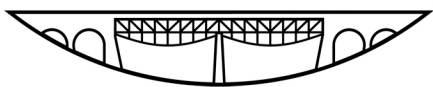




# BIATORBÁGY



## Város Képviselő-testülete

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-65-2/2024.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Batorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 25-én, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Batorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott üléséről.

#### Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Nánási-Kézdý Tamás	alpolgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Sisa Márk Ádám	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Szabó Ferenc	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Miklós Krisztina	Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője
Rumi Imre	főépítész
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezetője
Tóth Tamás	ifjúsági referens
Mező Judit	műszaki osztályvezető
Uzonyi Edit	Karikó János Könyvtár vezetője
Szádvariné Kiss Mária	Juhász Ferenc Művelődési Központ vezetője
Regős Zoltánné	Gólyafészek Bölcsőde vezetője
dr. Cserniczky Tamás	Egészségház orvos igazgatója
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Balog Gábor	felvétel rögzítő
Pénzesné Szép Anna	testületi ea.

**Tarjáni István:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést 15 órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra, a meghívótól eltérően. Felvételre javasolja a jégpálya üzemeltetési idejének a meghosszabbításáról szóló napirendet, amelyet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyal. Levételre a 19-es napirendi pontot, amely egy felajánlásról szól, azért, mert még nincsenek döntési helyzetben. Akkor tud a képviselő-testület érdemben dönteni, ha az az értékbecslés elkészült, ez volt a bizottsági javaslat. A sorrendre is lenne módosító javaslata. Azért, hogy főépítész úr segítségét igénybe tudják venni, a 20-as napirendet, amely belterületbe vonásról szól, azt elsőnek javasolja tárgyalni, illetve a településképi polgármesteri beszámolót, a településképi védelmének helyi szabályáról szóló rendelet alapján, ezt pedig másodiknak. Ez eredetileg a 29-es lett volna, de itt is, hogyha a főépítész úrhoz van kérdés, akkor arra tudjon reagálni. Illetve még a 31-est, az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntést tegyék

az 5-ös után, a 6-os elé, hogy Cserniczky Tamás tudjon válaszolni a kérdésekre, ha ezzel kapcsolatban felmerül valami. A 6-os az az Egészségházzal kapcsolatos döntés, a jégpálya pedig a zárt ülések elé utolsónak.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat nem érkezett, az általa elhangzott napirend-módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

#### **Napirend:**

##### **Napirend előtt:**

##### **Állampolgári bejelentések**

##### **A polgármester beszámolója két ülés közötti időszak eseményeiről**

##### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Beszámoló az alpolgármesterek munkájáról

Beszámoló a tanácsnokok munkájáról

##### **Napirend:**

- 1) **Biatorbágy 0162/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**  
Előadó: polgármester
- 2) **Polgármesteri beszámoló Biatorbágy Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján átruházott jogkörben hozott döntésekről**  
Előadó: polgármester
- 3) **Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda nyári nyitvatartási rendjéről**  
Előadó: polgármester
- 4) **Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről**  
Előadó: polgármester
- 5) **A Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ nyitvatartási rendjének módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 6) **Beszámoló a 2023. évi lisztérzékenység szűréséről**  
Előadó: polgármester
- 7) **A 2024. évi lisztérzékenység szűréséről**  
Előadó: polgármester
- 8) **Önkormányzat által finanszírozott helyi orvosi ügyeletről**  
Előadó: polgármester
- 9) **A Biatorbágy Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről, valamint az általa ellátott szakorvosi járóbeteg ellátás, mint önként vállalt önkormányzati feladat ellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételéről szóló rendelet megalkotásáról**  
Előadó: polgármester
- 10) **A Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról**  
Előadó: polgármester

- 11) **Az önkormányzat intézményeivel kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról**  
Előadó: polgármester
- 12) **Boldog Gizella Alapítvány kérelme idősek szállítására**  
Előadó: polgármester
- 13) **A járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról**  
Előadó: polgármester
- 14) **A Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola és Gimnázium úszásoktatással kapcsolatos kérelméről**  
Előadó: polgármester
- 15) **Az élelmezési nyersanyagnormákról és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2008. (10.03.) Ör. számú rendelet módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 16) **A Biatorbágyon működő civil szervezetek 2024. évi támogatására vonatkozó pályázat kiírásáról**  
Előadó: polgármester
- 17) **A 2024. évi köznevelési pályázat kiírásáról**  
Előadó: polgármester
- 18) **PVB beszámolója a 2023. évi munkájukról**  
Előadó: polgármester
- 19) **OKEB beszámolója a 2023. évi munkájukról**  
Előadó: polgármester
- 20) **Biatorbágy 452/3 hrsz. művelési ág változásáról**  
Előadó: polgármester
- 21) **Biatorbágy 9285/9 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatásáról**  
Előadó: polgármester
- 22) **Biatorbágy 3636 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**  
Előadó: polgármester
- 23) **A polgármesteri hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**  
Előadó: polgármester
- 24) **A központi döntésekkel nem érintett munkavállalók illetményének rendezéséről**  
Előadó: polgármester
- 25) **A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról és a szabadsága mértékének megállapításáról**  
Előadó: polgármester
- 26) **Biatorbágy Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évre vonatkozó cafeteria juttatás keretösszegéről**  
Előadó: polgármester
- 27) **A polgármester és a főállású alpolgármester 2024. évi cafeteria juttatásáról**  
Előadó: polgármester
- 28) **A Biatorbágyi Értéktár Bizottság beszámolója a 2023. évi tevékenységéről**  
Előadó: polgármester
- 29) **Beszámoló az állatvédelmi referens 2023. évi tevékenységéről**  
Előadó: polgármester
- 30) **A tengelyen szállított szennyvíz elszállításáról Biatorbágy külterületein**  
Előadó: polgármester

**31) Biatorbágy Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójáról**

Előadó: polgármester

**32) A jégpálya üzemeltetési idejének meghosszabbításáról**

Előadó: polgármester

**Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések**

**Tájékoztatások, javaslatok**

**33) Biatorbágyi Önkormányzati ingatlanok földhaszonbérbe adásáról kiírt pályázatra beérkezett anyagokról (ZÁRT)**

**34) Tájékoztató a folyamatban lévő peres ügyek állásáról (ZÁRT)**

**Állampolgári bejelentések**

**Határ Ágnes:** A Biatorbágyért Egyesület képviselőjeként, illetve Tájvédő Kör tagként szól hozzá, a 20-as napirenddel ponttal kapcsolatban szeretne néhány gondolatot megosztani. Talán tisztában vannak vele, hogy nem egy összeesküvés elmélet hívé, és gazdasági nyomozó sem, aki választási célra használna bármilyen adatokat, illetve nem is sajnálja senki anyagi gyarapodását. Egyszerűen csak nagyon szeretné, ha megpróbálnának a döntési pozícióban lévők minél több ismeret birtokában a lehető legátfogóbb szemlélettel gondolkodni, mérlegelni, és dönteni. Tudja, hogy elkerülhetetlen, hogy bizonyos érdekek ütközzenek, vagy legalábbis valaki úgy érezze, hogy neki több, vagy jobb járna. Ez az említett telek a 0162/2-es helyrajzi számú, legelő mintatér besorolású, tehát termőföld, külterületi földrészlet, a Viaduktól nem messze a patak mentén, az Iharos irányában lovaspályaként ismert magánterület. Elhelyezkedése okán az Országos Rendezési Tervben Országos Ökológiai Hálózat része, ökológiai folyosó. Erről azt kell tudni, hogy Kiemelt Térség és Megyei Területrendezési Tervben alkalmazott övezet, amelyben olyan területek, többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, láncolatok tartoznak, melyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az Ökológiai Hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek, magterületek, puffertületek között biológiai kapcsolatok biztosítására. Európa természetes élőhelyeinek jelentős részét az emberi hasznosítás és terhelés következtében megsemmisítették, illetve feldarabolták. A fajok az eredeti állapotukhoz viszonyítva kicsi foltokban megmaradt természetes és természetközeli élőhelyekre szorultak vissza, illetve egy részük mesterséges vagy degradált élőhelyekre kényszerült. Ha a védett területek és a megmaradt nem védett természetes és természetközeli élőhelyek egymástól elszigetelődnek, kis kiterjedésük miatt hosszú távon már nem biztosítják az élővilág fennmaradását. Nyilvánvalóvá vált, hogy az egyes területeket olyan funkcionális rendszerben, struktúrában kell felmérni és kezelni, hogy a kisebb-nagyobb élőhelyek összekapcsolódása valamilyen módon megvalósuljon. Ez az említett terület a településszerkezeti tervben Z3-as övezetként van besorolva, ez a zöldövezet ez elvileg közpark lenne, ahogy Imrével is beszéltek, és emiatt tényleg bizarr dolog, hogy ez külterületi besorolású, hisz közpark. A belterület része kell legyen, és mint a neve is mutatja, tök jó lenne, ha már ez nagyon régóta közvagyon lenne, de tudják, ez régóta magánkézben van, és lovaspályaként funkcionált, végül is a zöldfunkciót betöltötte. A jelenleg hatályos HÉSZ-ben, és mert 2016 óta is ez a Z3-as övezet, ez egy olyan terület, hogy itt a legnagyobb beépíthetőség 2 százalék alatt, terepszinten szintén 2 százalék, és a legkisebb zöldfelület 70 százalék, illetve az építménymagasság esetleg 8 méter. Itt ki lehet matekolni, hogy lehet egy 160 négyzetméteres építményt építeni, tenispályára például jutna akkor még 2 ezer valahány száz... Most tudom, hogy kedden voltak itt egyesülettől néhányan, akik szintén kifejezték aggályukat, és azt a választ kapták, hogy maga a belterületté nyilvánítás az nem változtatna, nem módosítana semmit. Ez a tulajdonosnak a joga, hogy bejegyezhesse a földhivatalnál,

hogy ez belterület. Viszont abban az esetben ki tudja vonni művelési ág alól. Ez most legelő mintatér besorolású, jogszabály szerint termőterületnek számít, és még a termőföld védelme jogszabályok is vonatkoznak rá. Ez egy kicsit ellentmondásban van ez a Z3-as besorolással, de ebbe most nem szeretne belemenni, meg jogászcodni, meg úgy elvileg nem is tudhatná, hogy mi miatt kéri, de a beterjesztésében az szerepel, hogy tenispályát szeretne ide létesíteni. Már többször felszólaltak fórumokon, hogy sok embernek igénye és nyilván ez egy klassz sport, biztos jó lenne Biatorbágyon tenispálya, de hogy nem ezen a területen kellene megépíteni, mert szerinte ez a terület úgy ahogy mondta miért értékes. A Forrás utca közepén helyezkedik el, a város szimbóluma, a Viadukt közvetlen környezetében szerves része annak a látványának, illetve az onnan látható városképnek. Folytatása a Füzes-patakparton végig futó zöldfolyosónak, ami a város belterületén található legnagyobb zöld parkosítható terület. Mély fekvésük két oldalról utca, egy oldalról patak határolja. Csapadékos időszakban néha víz borítja, mely lassan szivárog be a patakba. Ami nagyon szerencsés a helyi klíma és a víz megtartás szempontjából. Valószínűleg nem lesz túl szerencsés, ha építményeket szeretnének oda elhelyezni vagy lebukolni azt. Ahogy nézte az asztali térképet, ez a terület településkép védelmének szempontjából kiemelt terület, tényleg egy olyan része városuknak, ahonnan jó nézni, vagy ilyen PR fotókat készíteni. Azt érti, hogy egy tenispálya az alapvetően nem nagyon terheli a környezetet, viszont a településképen biztos, hogy változtat, illetve akkor már nehezen lesz megvalósítható a közpark, ha az tenispálya marad. Úgy tudja, a tulajdonosoknak szándéka volt értékesíteni ezt a területet. Nagyon szeretné, illetve az egyesületük is, ha a testület nagyobb erőfeszítéseket tenne annak érdekében, hogy ez a város birtokába kerüljön, és ezt úgy hasznosítsák, hogy mindenkinek az érdekét szolgálja. A városvezetés szerintük még nem merítette ki még a terület megszerzésére irányuló minden lehetőséget, a beépítés lehetővé tételével nehéz, esetlegesen megoldhatatlan feladatokat ró a jövőben a város lakosságát valóban szolgáló, és a közösség érdekét az egyén érdeke fölé helyező képviselő-testület elé. Személy szerint a természet érdekeit helyezné a legeslegelső helyre, mert hosszú távon igazából az szolgálja mindannyiuknak az érdekét.

**Tarjáni István:** Köszöni az észrevételt. Egy dolog, ami konkrétan az önkormányzatot érintette már döntéshozatali szempontból, a többi az tájékoztatás volt. Mindenki a legjobb tudása szerint fog nyilván ebben a kérdésben dönteni, ha ehhez a napirendhez érnek. Az értékesítésről, ahogy a bizottsági ülésen is elmondta, az önkormányzat úgy tud ingatlant vásárolni, amennyiben annak az értéke egy igazságügyi értékbecslés általi alátámasztása megtörténik. Kaptak ajánlatot, nagyon messze volt az ajánlati ár attól az értékbecsléstől, így a vétel az nem lehetséges, hiszen akkor, ha így döntene a képviselő-testület, akkor hűtlen kezelés vétségébe esne, úgyhogy ezért nem is került a képviselő-testület elé. Akkor tud képviselő-testület elé kerülni egy ilyen ajánlat, amennyiben azt alá lehet támasztani egy ilyen értékbecsléssel.

**Dobi János** biatorbágyi lakos: Tegnap bizottságin szó volt az egyik napirendi pontban az ügyeletről. Akkor hozzászólt egy keveset. Most annyival szeretné még megtoldani ezt, hogy a mai nap egy előterjesztésben most már ki kell választani azt a szolgáltatót, aki majd fogja csinálni az ügyeletet. Ehhez csak annyit szeretne mondani, hogy jó lenne, ha ez az ügyeleti helyiség, ez a 2-3 szoba megmaradna központnak Biatorbágyon, nem Érdről és Budaörsről jönnének ki az ügyeletet végzők. Itt maradna minden úgy ahogy volt eddig. Nagyon jó lenne, ha 0-24-es ügyelet is megmaradhatna, de mint hallotta, Takács Péter úr azt mondja, hogy általában jól működik a vármegyében ez az ügyeleti rendszer, ez általában nem azt jelenti. Ez lehet egy közepes, egy jó, egy akármilyen minősítés, de általában jól működik. Gondolják át, hogyan lehetne esetleg kivételt tenni az ügyben, hogy mégis megmaradhasson itt

Biatorbágyon az éjszakai ügyelet is, mert most 8-tól 16-ig lesz, 16 óra után nem lesz ügyelet. Aki el akar jönni ide esetleg a lakóparkból, gyerekek kullancsot kivenni a kezéből, az majd be kell, hogy menjen Budaörsre, illetve majd ilyen kis apróságért, vagy Budakeszire, vagy kihív egy ügyeletet. Sokkal jobb lenne, ha ez folytatódna úgy ahogy volt. Amennyiben könnyebb lett a helyzete az itteni ügyeletnek, most már levált erről az ügyeleti körzetről Etyek és Páty, tehát csak Herceghalommal kell együttműködni. Ha belegondolnak, az új ügyeleti rendszerben egy orvosnak a személyzettel körbe kell járni ezt a borzasztó nagy területet, az a kezelési idő rovására fog menni az utazási idő. Azonkívül, ha párhuzamos esetek vannak, az Országos Mentőszolgálat hogyan fog tudni ekkora nagy területet kiszolgálni. A képviselő-testület ezt vegye figyelembe, hogy talán lehet még valamit megmenteni az eddigi bevált ügyeleti rendszerből. A másik dolog, amit igazából nem is akart felhozni, de a tegnapi bizottsági ülésre pótanyagként a volt TSZ udvarnak a területére tervezett tornacsarnoka le lett véve tegnap, mégis mi a helyzet ezzel a tornacsarnok építéssel? Ugyanis ezt az egész történetet mintegy 2015-ben kezdték el tervezgetni, azóta megépült az új szárny. 2016-ban kapcsolódott ebbe az egész történetbe a Győri Kosárlabda Akadémia és '16 óta, mindenféle munkák voltak, és mindenféle átutalások voltak. Önrészt átutalt az önkormányzat, ha jól tudja. Természetesen nem kell 100 százalékos egzakt dolgokat mondani, mert nem látott olyan anyagot. Azért mégis megállja a helyét, ha azt mondja, hogy 16-ban 230 milliót utalt át az önkormányzat, aztán 229 milliót, aztán 56 milliót, aztán 29 milliót, 2020-ban 299 milliót, 2022-ben 90 milliót, 2023-ban még 90 milliót. Ha minden igaz, ez 1 milliárdon fölül van. Mit kaptak helyette? 8 évet, és várják, hogy az a gödör valahogy majd ott működjön. Az a gödör most tulajdonképpen nyitva van, és most azt figyelik, hogy a szomszédos épületek hogyan süllyednek. Mit lehet még csinálni? Ez a cég azt mondja, hogy a 6-8 év alatt bebizonyította, hogy alkalmatlan arra, hiába TAO-pénz, hiába bármiféle ígéretés, alkalmatlan arra, hogy ezek után bármit csináljon Biatorbágyon. Az iskola fenntartója, Spányi püspök úr biztos nem örül ennek, hogy ilyen nehezen tudnak a gyerekeknek tornatermet biztosítani. Nem gondolja, hogy további ígéretés során ebből még lesz valami. Én arra kérné a polgármester urat, hogy adott esetben tárja elő valahogyan egy kicsit bővebben, ha már tegnap levette napirendről, hogy valójában mi is a helyzet ezzel. Szerinte illene már erre pontot tenni, és adott esetben egy új megbízást kiadni. Nyilván, a kifizetett pénzek, ha megvannak, akkor jó, szerezzék vissza, de ez szerinte már egy hitelét vesztett cég.

**Tarjáni István:** Röviden reagál az orvosi ügyeletre, nem a tartalmát illetően – majd arról a képviselő-testület dönt –, hanem hogy nem pontos volt az információ. A jelenlegi javaslat szerint hétköznap 8-tól 16 óráig az ügyelet Biatorbágyon fog működni – csak azért, mert nem ez hangzott el –, ha így dönt a képviselő-testület. Az ezen kívüli időszakban, tehát hétköznapokon 16-tól másnap 8 óráig országos ügyelet van. Mindenhol így működik az egész országban, és azt felsőbb jogszabály így határozza meg, tehát itt önkormányzatnak nincs kompetenciája ezt megváltoztatni. Áttérve az úgynevezett kosárcsarnokra, ha a bejelentő kicsit jobban tájékozódott volna, akkor az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság hétfői ülésén ez napirenden volt, és fel is van töltve az anyag, úgyszólván javasolja, hogy ezt olvassa el, és akkor megfelelő információk birtokában bizonyára újabb bejelentést fog tudni tenni.

### **A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak eseményeiről**

**Tarjáni István:** Egy független szervezet, a Magyar Önkormányzatok Szövetsége megbízásából úgynevezett településindexet készített Magyarország településeiről különböző településtípusokra, budapesti, fővárosi kerületekre, megyei településekre, 15 ezer feletti kisvárosokra és természetesen az ennél kisebb településekre is. Kategóriájában Biatorbágy a

legfejlettebb, a legfejlődőképesebb település státuszt nyerte el, az abszolút kategóriában pedig a második helyen végzett. Körülbelül 50 jellemzőt vizsgált ez a független szervezet, ezt javasolja mindenkinek, feltették az önkormányzat honlapjára, a közösségi oldalára, hogy ezt nézze meg, mert ha egy külső szemlélő így látja, akkor annak valószínűleg van valami valóságtartalma. És még egy megjegyzést talán érdemes kiemelni, hogy a budapesti agglomerációban Biatorbágyot nevezte meg a legvonzóbb településnek. Nánási-Kézdy Tamás alpolgármester volt a díjátadón.

Úgy látja, hogy a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban nincs észrevétel, felteszi szavazásra a beszámolót.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót – 9 igen, 1 ellenszavazat mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

#### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Tarjáni István:** Úgy látja, hogy nincs észrevétel, kérdés, így szavazásra teszi fel a tájékoztatót.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

#### **Beszámoló az alpolgármesterek munkájáról**

**Tarjáni István:** Miután hozzászóló nincs, a vitát lezárja, szavazásra teszi fel a beszámolókat.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nánási-Kézdy Tamás alpolgármester beszámolóját – 10 igen, azaz egyhangú mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth-Tamás Richárd alpolgármester beszámolóját – 10 igen, azaz egyhangú mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

#### **Beszámoló a tanácsnokok munkájáról**

**Tarjáni István:** Miután hozzászóló nincs, a vitát lezárja, szavazásra teszi fel a beszámolókat.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mohácsy István tanácsnok beszámolóját – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi József tanácsnok beszámolóját – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

**1) Biatorbágy 0162/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Megkérte főépítész urat, hogy most akkor arra is, ami elhangzott szakmai választ adjon meg, egyébként, erre a belterületre vonásra is, hogy ez milyen következményekkel jár önkormányzati oldalt illetően, illetve magának a beépítésnek a kérdéskörét illetően, mert ezt feszegette a bejelentő.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Rumi Imre:** Beszélt volna a településindexről, de polgármester úr beszélt erről, úgyhogy én csak egy gondolatot szeretne hozzátenni. Biatorbágy esetében ez egy óriási dolog, hogy most már bizonyítottan a legnagyobb fejlődést élte át a térségben Biatorbágy. Sőt, nemcsak a térségben, hanem országos szinten is a topon van. Ebben a településindexben olvasható az is, hogy a térségben a biatorbágyi ingatlanok értéke nőtt a legjobban. A főépítész pénzügyi kérdésekkel nem foglalkozik, de kivételesen azért kiemelné ezt az egy szempontot, ami ebben a településindex kiadványban olvasható. Ez minden Biatorbágyon tulajdonnal rendelkező személy számára egy nagyon öröndetes hír. Rátérve a napirendi pontra, itt egy ingatlan nyilvántartási kategóriának a megváltoztatására vonatkozó kezdeményezésről, illetve kérelemről kell dönten. Határ Ágnes viszonylag pontosan elmondta, hogy ez az ingatlan milyen területrendezési és településrendezési környezetben, helyzetben van. Itt szó nincs arról, hogy változtatni szeretnének a településrendezési eszközeinkben ennek az ingatlanak a besorolásáról. Valóban Z3-mas övezetben van. Ez közparkot jelent. A közparknak elvileg közterületnek kellene lenni. Az a szerencsés, ha a közpark az közterületként önkormányzati tulajdonban van. Itt az az érdekes helyzet alakult ki - és ez már nagyon régen kialakult -, hogy ez az ingatlan magántulajdonban van. Ettől függetlenül van lehetőség a magántulajdonosnak arra, hogy a Z3-ra, azaz a közparkra vonatkozó építési előírások alapján használja ezt a telket. Hogy mire tudja használni? Ebben az övezetben testedzésre szolgáló épületeket vagy építményeket helyezhet el, rekreációs jellegű építményeket és kétségtelenül vendéglátó épületet, építményt is elhelyezhet nagyon korlátozott és nagyon szigorú építési előírások alapján, 2%-os beépíthetőséggel és legalább 70%-os zöldfelület megtartásával. Ezek az előírások érvényben maradnak akkor is, ha az ingatlan nyilvántartásban ez nullás helyrajzi számú, vagy akár kilencezres helyrajzi számú. Itt most nem arra vonatkozik ez a kérelem, hogy változtassanak az építési előírásokon. A telek tulajdonosa valóban sportlétesítményt, testedzésre szolgáló létesítményt szeretne elhelyezni ezen az ingatlanon. Erre vonatkozóan tavalyi évben benyújtott egy településképi véleményezési tervet, melyet támogattak. Két tenispályát és egy tenispályák működéséhez szükséges öltözőt, mosdót tartalmazott ez a terv. Építészeti és településképi szempontból egy korrekt terv volt, megadták a támogató véleményüket hozzá. Ezt követően elindította az engedélyezési eljárást és nyilván nem kaphatta meg vagy nem kaphatja meg addig az építési engedélyt erre, amíg legelő művelési ágban van. Ez mezőgazdasági művelést jelent ez a legelő művelési ág, de ezt is Ágnes nagyon szépen elmondta. tehát ki kell vonni a mezőgazdasági művelésből. Nyilván a földhivatal a döntéshozó hatóság ebben a kérdésben, akkor lehet kivonni a legelő művelési ágból, hogyha belterületbe kerül. A településrendezési eszközöknek nem feladata



megállapítani a belterületi határt, de ennek ellenére, tekintettel van arra, hogy itt az ingatlan nyilvántartási, földügyi jogszabályok fogalomrendszere és az építésügy, városrendezés fogalomrendszere eltér egymástól. A városrendezésben, építésügyben beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területi fogalmakat használnak. Az ingatlannyilvántartás pedig a belterületi és külterületi fogalmi rendszert használja. Ez nem ugyanaz. Szóval, beépítésre szánt terület lehet belterületen is, meg külterületen is. A beépítésre nem szánt is lehet mindenhol. Ennek ellenére a hatályos helyi építési szabályzatuk, sőt, az azt megelőző 2016-os helyi építési szabályzat szabályozási terve is jelölt egy tájékoztató jelleggel meghúzott belterületi határvonalat, ami azt jelenti, hogy hol lenne a racionális helye a belterületi határnak. Ez az érintett terület a belterületi részen van ábrázolva a helyi építési szabályzat szabályozási tervén. Innentől kezdve minden joga megvan az ingatlan tulajdonosának arra, hogy kérje azt, hogy ennek az ingatlannak belterületi helyrajzi száma legyen. Erre vonatkozóan főépítészként kiadott egy támogató véleményt, de a képviselő-testület döntése szükséges ahhoz, hogy az ingatlannyilvántartásban ez átvezetésre kerülhessen.

**Tarjáni István:** Hétköznapi nyelven ezt úgy is lehet fogalmazni, hogy egy zárvány a belterületi részen egy külterületi besorolásban lévő ingatlan. Talán így jobban érthető. Körülötte csak belterületi ingatlanok vannak, ha jól érti.

**Csepregi Miklós:** Próbálta követni főépítész urat, és sikerült megérteni az érvelését. Ettől függetlenül ezt nagyon rossz ötletnek tartja, hogy ezt belterületbe vonják, mert a belterületbe vonással fogják ezt az ingatlant felértékelni. Most külterületként sokkal kevésbé értékes, mint ha belterület lesz belőle. Ahogy Határ Ágnes, illetve főépítész úr is elmondta, ha kiveszik művelés alól, akkor lehet kérelmezni a belterületbe vonást és ettől válik lehetővé a beépítés. Jelen pillanatban, ahogy főépítész úr is elmondta, nem lehet beépíteni azért, mert termőföld. A termőföldet védő jogszabályok megvédik a területet attól, hogy beépüljön. itt a kérdés az az, hogy cél-e az, hogy ott legyen jelen állás szerint kettő teniszpálya. Egyébként oda kimatekozna legalább ötöt, hogy ha nagyon be kell, de négyet biztosan. 24x11 m egy teniszpálya, az 270 m<sup>2</sup>, meg kell közelíteni kicsikét 350 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup>, van 2500 négyzetméterük, levonnak belőle 160-at az épületre, szóval négyet ki lehet hozni. De egyvalami itt nem merült fel, és most nem az építetöt képviseli, ha még idáig ez nem jött volna át, hogy akkor éri meg egy ilyen megépíteni, ha ezt lehet gazdaságosan üzemeltetni. Most egy teniszpályát akkor lehet gazdaságosan üzemeltetni, ha az be van fedve télen, ha van rajta egy sátor, meg, ha eső lenne, akkor lehet teniszezni, ha van fölötte szintén egy sátor. A Viadukt a város büszkesége. Minden egyes ponton megjelenik az életükben, ránéznek az önkormányzat címerére, a honlapra, mindenhol ez jön szembe, hogy erre büszkék, ez az identitásuk része, a meghatározója. Emellett ott van az, hogy a Viadukt mellé előbb-utóbb odatesznek egy sátrat – most lehet, hogy igen, lehet, hogy nem, ez most, majd elmondja főépítész úr, hogy lehetséges-e –, mert akkor lesz gazdaságos az üzemeltetése. Azon a 160 négyzetméteres épületben pedig előbb-utóbb vendéglátó lesz, mert úgy lesz gazdaságos az üzemeltetése az egész rendszernek. Ezért tette hozzá főépítész úr azt is, hogy hogyan lehet ott vendéglátót létrehozni. Ez a terület a városban az utolsó, tényleg az utolsó egybefüggő zöldterület, ami belterületen van a városban. Ez határos a szilvamag területtel, aminek a nagy része azért már önkormányzati. Ott talán két vagy három ingatlan van, ami nem önkormányzati terület, a szilvamag területen. Ez a része a városnak ez meghatározó pontja, szóval ezt a területet nem akarja elhasználni arra, hogy ott egy sátras teniszpálya legyen, ez nagyon rossz gondolat. Biztosan nem fogja tudni ezt a javaslatot támogatni, szerinte más megoldást kell találni. Az a javaslata, hogy bízzák meg polgármester urat, hogy vegye fel a kapcsolatot a tulajdonosokkal és kezdeményezzen tárgyalásokat arról, hogy hogyan tudják ezt megvenni, milyen

kondíciókkal tudják megvenni az önkormányzat számára, és alakítsanak ki ott egy egybefüggő közterületet, zöld parkot. Gyönyörű park lehetne, ez egy 8.800 négyzetméteres terület, hozzájön a szilvamag terület, az nagyjából kicsit több mint egy hektár. Tehát ott egy 2-2,5 hektáros területet összeállva, világszínvonalú dolgot lehetne csinálni

**Tarjáni István:** Szünetet rendel el.

#### **Szünet (15:39-15:54)**

**Tarjáni István:** Folytatják az ülést, mégpedig oly módon, hogy ezt az előterjesztést visszavonja.

#### **2) Polgármesteri beszámoló Biatorbágy Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján átruházott jogkörben hozott döntésekről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel nincs, ezért szavazásra teszi fel a beszámólót.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelete alapján átruházott jogkörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámólóról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelete alapján átruházott jogkörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámólót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály Főépítész Csoport

#### **3) Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda nyári nyitvatartási rendjéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi bizottság tárgyalta, és javasolja a testületnek elfogadásra.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2024. (I. 25.) határozata****A Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda nyári nyitvatartási rendjéről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **az alábbiak szerint határozza meg a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda 2024. évi nyári nyitva tartási rendjét:**

**2024. június 24. és július 19. között zárva tart:**

a Vadvirág Tagóvoda (Fő u.),  
a Csicsergő Tagóvoda (Bajcsy-Zs u.).

**2024. július 22. és augusztus 16. között zárva tart:**

a Pitypang Tagóvoda (Szent László u.),  
a Meserét Tagóvoda (Dévai u.),  
a Székhely Óvoda (Nagy u.).

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szervezési Osztály

**A végrehajtásért felelős:** Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda intézményvezetője

**4) Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Hasonló támogatás van a bizottság részéről, ahol egy elírást észlelt elnök úr, és ez javítva lett és pótanyagként ez lett kiküldve.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2024. (I. 25.) határozata****A Gólyafészek Bölcsőde nyári nyitva tartási rendjéről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **az alábbiak szerint határozza meg a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2024. évi nyári nyitva tartási rendjét:**

Méhecske csoport zárva	2024.06.24-	Játszó csoport és időszakos
------------------------	-------------	-----------------------------

Pillangó csoport zárva Tücsök csoport nyitva Katica csoport nyitva	07.12.	gyermekfelügyelet igényelhető
Tücsök csoport zárva Katica csoport zárva Méhecske csoport nyitva Pillangó csoport nyitva	2024.07.29- 08.16.	Játszó csoport és időszakos gyermekfelügyelet igényelhető
Valamennyi csoport zárva	2024.07.15- 07.26.	Játszó csoport és időszakos gyermekfelügyelet nem igényelhető

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szervezési Osztály

**Végrehajtásért felelős:** Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde vezetője

**5) A Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ nyitvatartási rendjének módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez azt teszi lehetővé, hogy a Városi Piac 7-től a szabályoknak megfelelően tudjon működni.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Varga László:** Csak egy óvatos kérdése lenne, hogy ez egyúttal jelenti-e azt is, hogy itt a városközpontban ez a mobil WC akkor felszámolásra kerül, mivel okafogyottá válik. Egy kicsit városképileg jobban mutatna, ha nem állna ott egy WC, ha egyszer 50 méterre, vagy 30 méterre onnan meg van egy kulturált épületben lévő mosdóhelyiség.

**Tarjáni István:** Tudomása szerint nem, mert az árusoknak külön helyiséget kell biztosítani, és nemcsak ebben az időszakban, hanem azt megelőzően, korábban is kellene, tehát az továbbra is ott fog maradni.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2024. (I. 25.) határozata**

**A Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ nyitvatartási rendjének módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ nyitvatartási rendjének módosításáról úgy dönt, hogy:  
a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint módosítja:

szombati napi nyitvatartás: 7.00-12.00-ig

A nyitvatartás egyéb tekintetében nem módosul.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**A végrehajtást végzi:** Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ vezetője

#### **6) Beszámoló a 2023. évi lisztérzékenység szűréséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Mindkét bizottság tárgyalta és természetesen javasolja a testületnek elfogadásra.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Beszámoló a 2023. évi lisztérzékenység szűréséről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évi lisztérzékenység szűréséről szóló beszámolót, melyben foglaltakat elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felel: Szervezési osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **7) A 2024. évi lisztérzékenység szűréséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2024. (I. 25.) határozata****A 2024. évi lisztérzékenység szűréséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi lisztérzékenység szűréséről az alábbi döntést hozza:

1. 2024. évi lisztérzékenység szűrésének elvégzésére megbízási szerződést köt a CÖDIMED Kft-vel.
2. A 2024. évi költségvetés Egészséges Biatorbágyért Program keretén belül bruttó 693.000.- forint összeget különít el a szűrőprogram megvalósítására.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

Határidő: a szerződés megkötésére 2024. február 29.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

**8) Önkormányzat által finanszírozott helyi orvosi ügyeletről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Újabb ajánlatok érkeztek be, most már konkrétan erre a feladatra. Tehát hétköznap 8-tól 4-ig biatorbágyi telephelyen ezek a paeemfeltételek. Ebben a kedvezőbb ajánlatot a Grant 2000. Kft. nyújtotta be.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Szanyi József:** A bizottsági ülésen is feltettem ezt a kérdést, ott nem volt egyértelmű a válasz, hogy helyben lesz az ügyelet, vagy pedig a most meglévő helyiségekben, vagy pedig nem. Az a kérdésem, hogy ha bármelyiket szavazzuk most meg, az melyik foglalja magában azt, hogy helyben lesz az ügyelet?

**dr. Cserniczky Tamás:** Ahogy a polgármester úr mondta, az új ajánlat természetesen biatorbágyi telephellyel, tehát itt, helyben lesz az ügyelet. Jó, és volt még másik kérdés? Nem volt. Nem, ennyi. Tehát, egyértelmű. Sőt, mind a kettő úgy van, tehát a másik ajánlat is ilyen telephellyel érkezett, csak az drágább volt.

**Tarjáni István:** Úgy látja, hogy már kérdés nincs, akkor ezt sikerült tisztázni, akkor a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a Grant 2000 Kft. ajánlatát.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2024. (I. 25.) határozata**

**Az Önkormányzat által finanszírozott helyi orvosi ügyeletről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az helyi orvosi ügyelet ellátásához kapcsolódó feladatokról az alábbi döntést hozza:

- 1) szerződést köt a Grant 2000 Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel, **8 hónapos** időtartamra Biatorbágyi telephelyről történő kivonulással, mely szerződés a kötelező orvosi ügyelet megszűnésével lép hatályba,
- 2) a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetésében biztosítja,
- 3) felhatalmazza a polgármestert a Grant 2000 Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel kötendő szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

**9) A Biatorbágy Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről, valamint az általa ellátott szakorvosi járóbeteg ellátás, mint önként vállalt önkormányzati feladat ellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételéről szóló rendelet megalkotásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez az Egészségház átalakításával kapcsolatos napirend, felsőbb jogszabály alapján a Kft.-t intézménnyé kell, hogy átalakítsák. Ez egy elsősorban adminisztratív lépés. Egy dolog ki van pontozva, hogy neve legyen az intézménynek, a maga részéről a Biatorbágyi Egészségház nevet javasolja az intézmény nevére.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** Pont ezt akarta mondani, hogy a neve hiányzik, és az ötlet is teljesen jó.

**Tarjáni István:** Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendelettről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről, valamint az általa ellátott szakorvosi járóbeteg ellátás, mint önként vállalt önkormányzati feladat ellátásának önkormányzati költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 1/2024.(I. 26.) önkormányzati rendeletét – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

## **10) A Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez minden évben szükséges, a felülvizsgálat. Tulajdonképpen érdemi változtatás nincs benne, de erről kell, hogy a képviselő-testület döntsön. Mindkét bizottság javasolja a szerződés folytatását a leírt feltételekkel.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**8/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról**

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálata kérdésében** úgy határoz, hogy:

1. a Biatorbágy Város Önkormányzata, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy között létrejött közigazgatási szerződés szövegében a Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola köznevelési intézmény elnevezését - a mellékelt szerződés-tervezetben meghatározott módon, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Biatorbágy, mint szerződő fél egyetértésével - Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola és Gimnázium elnevezésre változtatja,
2. az 1. pontban meghatározott közigazgatási szerződés egyéb vonatkozású módosítását a szerződés 2024. évi felülvizsgálata során nem kezdeményezi, annak rendelkezéseit – az 1. pontban foglaltak kivételével – változatlan tartalommal hatályban kívánja tartani.
3. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerint módosított közigazgatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. március 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **11) Az önkormányzat intézményeivel kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.



**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2024. (I. 25.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzata és az önállóan működő intézményei közötti  
együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata és az önállóan működő intézményei közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat fenntartása alá tartozó, önállóan működő, gazdálkodó szervezettel nem rendelkező intézményei közötti munkamegosztási megállapodást tartalmán nem változtat.

**Határidő:** 2024. február 28.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Osztály, Intézményvezetők

**12) Boldog Gizella Alapítvány kérelme idősek szállítására**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Azt lehet látni, hogy ez évente nem szokott csökkenni ez a díj, most is így van, hogy az áremelkedésekhez igazítva fogják módosítani a megállapodást, amennyiben a testület megszavazza.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2024. (I. 25.) határozata**

**Boldog Gizella Alapítvány kérelme a támogató szolgálati feladatok ellátására kötött  
együttműködési megállapodásról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Boldog Gizella Alapítvány kérelmét a támogató szolgálati feladatok ellátására kötött Együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést és úgy dönt:

1. 2023. december 31. napjára visszamenő hatállyal közös megegyezéssel megszünteti a Boldog Gizella Alapítvánnyal 2023. április 17-én idősek szállítására kötött Együttműködési megállapodást,

2024. január 1. napjára visszamenő hatállyal 2024. december 31. napjáig a Boldog Gizella Alapítvánnyal idősek szállítására havi elszámolás alapú Együttműködési megállapodást köt,
2024. január 1-től 2024. december 31. napjáig létrejövő Együttműködési megállapodás éves keretösszegét 4.238.500 forintban határozza meg,
- felkéri a polgármestert a Boldog Gizella Alapítvánnyal kötendő Együttműködési Megállapodást közös megegyezéssel megszüntető megállapodás és a 2024. január 1-től 2024. december 31. napjáig létrejövő Együttműködési megállapodás aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére,
- az Együttműködési megállapodásban foglaltak teljesítéséhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

**Határidő:** 2024. január 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

### **13) A járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A járóbeteg szakellátás kapcsán van együttműködési megállapodásuk néhány környező településsel, konkrétan Sósúttal, Pusztázámmal és Herceghalommal. Ők a továbbiakban is fent kívánják ezt tartani, ennek a felülvizsgálata történt meg.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** Az eredetileg 6-os pontban megszüntetik a Kft-t, és lesz helyette egy Biatorbágyi Egészségház, most már tudják a nevét is, költségvetési szerv. Ebben a napirendi pontban a partner települések Biatorbágy Város Önkormányzatával és az Egészségügyi Kft-vel szerződnek, viszont a Kft. az július 1-től meg fog szűnni, ezt a helyzetet. hogyan oldják föl?

**Tarjáni István:** Módosítják a szerződést.

**Csepregi Miklós:** Ezt most módosítják, vagy majd, amikor a Kft. megszűnik, majd akkor fogják módosítani?

**Tarjáni István:** Még nem érkeztek oda, ahhoz a hídhöz, majd a júniusi testületi ülésen. Három határozati javaslat van, és elsőként a Sósúttal kötendő megállapodást teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2024. (I. 25.) határozata**

**A járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról  
Sóskút Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodásról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról**, úgy határozott, hogy:

- 1) Sóskút Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodás alapján 2024. január 1. napját követően is kötelezettséget vállal a 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. szám alatti Egészségházban a sóskúti érvényes lakcímmel, illetve tartózkodási engedéllyel rendelkező lakosok részéről igénybe venni kívánt járóbeteg-szakellátásra.
- 2) Sóskút Község Önkormányzata a 17/2023. (XI.9.) számú határozatával 2024. évre 5.000.000.- Ft (azaz ötmillió forint) összegű támogatást állapított meg a járóbeteg-szakellátást biztosító Biatorbágyi Egészségház működtetési költségeinek hozzájárulásaként.
- 3) Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

**Tarjáni István:** Pusztazámmal kötendő megállapodást teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2024. (I. 25.) határozata**

**A járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról**

**Pusztazámmal Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodásról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról- Pusztazámmal Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodásról**, úgy határozott, hogy

- 1) Pusztazámmal Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodás alapján 2023. január 1. napját követően is kötelezettséget vállal a 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. szám alatti Egészségházban a pusztazámmal érvényes lakcímmel, illetve tartózkodási engedéllyel rendelkező lakosok részéről igénybe venni kívánt járóbeteg-szakellátásra.

2) Pusztazámor Község Önkormányzata a 50/2023.(XI.13.) számú határozatával 2024. évre 1.500.000.- Ft (azaz egymillió-ötszáz ezer forint) összegű támogatást állapított meg a járóbeteg-szakellátást biztosító biatorbágyi Egészségház működtetési költségeinek hozzájárulásaként.

3) Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

**Tarjáni István:** Herceghalommal kötendő megállapodást teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A járóbeteg- szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásokról**

#### **Herceghalom Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodásról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **járóbeteg-szakellátás igénybevételéről szóló Együttműködési Megállapodásról- Herceghalom Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodásról**, úgy határozott, hogy

1) Herceghalom Község Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodás alapján 2024. január 1. napját követően is kötelezettséget vállal a 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. szám alatti Egészségházban a herceghalmi érvényes lakcímmel, illetve tartózkodási engedéllyel rendelkező lakosok részéről igénybe venni kívánt járóbeteg-szakellátásra.

2) Herceghalom Község Önkormányzata a 178/2023.(XI.07.) számú határozatával 2024. évre 7.000.000.- Ft (azaz hétmillió forint) összegű támogatást állapított meg a járóbeteg-szakellátást biztosító biatorbágyi Egészségház működtetési költségeinek hozzájárulásaként.

3) Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

#### **14) A Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola és Gimnázium úszásoktatással kapcsolatos kérelméről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Itt két különböző bizottsági javaslat van, az egyik az Oktatási Kulturális és Egészségügyi Bizottságé, amelyik bizonyos mértékben támogatja, a másik a Pénzügyi Bizottságé, amely azt mondta, hogy ezt a kérelmet ne támogassa a testület, hiszen több iskola is fordulhatna ilyen kéréssel. A Pénzügyi Bizottság javaslatát támogatja és ezt javasolja a testületnek is.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** Abszolút el tudja fogadni polgármester úr javaslatát. Az OKEB ülésen az volt a mondás, hogy szociális alapon járuljanak hozzá, hogy ha van olyan, aki rászoruló és nincs lehetősége az úszásoktatás megfinanszírozására, nyilván őket segítsék, de generálisan és egységesen ne támogassák az iskolát pont a polgármester úr által is említett ok miatt.

**Varga László:** Egy októberi bizottsági ülés volt, amiről Csepregi Miklós mesélt, most január vége van. Emlékszik rá, hogy ott is elmondta, hogy azért azt ne felejtsek el, hogy az alapvető problémát az generálja ebben az úszásoktatás ügyben, hogy a mindennapos testnevelésnek az iskola így, úgy, amúgy, valahogy meg tudja felelni vagy megpróbálja megfelelni. Azt azért tartsák szem előtt, hogy ebben az épületben, ha jól emlékszik, 17 vagy 19 tanlócsoport jut egy minden szabványon belüli vagy kívüli tornateremre, és így bizony nagyon nehéz a mindennapos testnevelésnek megfelelni. Tehát bizonyos értelemben kényszerlépésben van az iskola, hogy úszásoktatást beiktasson. Ha éppen az infrastrukturális körülményeik jobbak lennének, akkor könnyebb szívvel tudná azt mondani, hogy olyat vállaljanak, amit finanszírozni is tudnak. Így nem osztja teljes egészében polgármester úrnak az álláspontját, hanem az Oktatási Bizottságban hozott határozathoz tartja magát.

**Tarjáni István:** Több észrevétel nincs, így a "B" határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola és Gimnázium úszásoktatással kapcsolatos kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**nem támogatja**

a Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola és Gimnázium úszásoktatásának költségeit.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

#### **15) Az élelmezési nyersanyagnormákról és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2008. (10.03.) Ör. számú rendelet módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Nánási-Kézdy Tamás:** Egy módosító indítványt szeretne a bizottsági állásfoglaláshoz képest is előterjeszteni. A szolgáltató által megjelölt és szükségesnek tartott áremelés mértékéhez kevesebbet szeretne javasolni, egy 15%-os díjemelést lenne ennek a javaslatnak a lényege. A fennálló részt pedig az önkormányzat vállalja fel, hogy a szülők helyett úgymond kifizeti. A szülőket egy 15%-os, családokat és a szülőket egy 15%-os díjemelést érintené. De nem akkora mértékű, amekkora a szolgáltató által jelzett bizonyára indokolt áremelés.

**Tarjáni István:** Ezt módosítaná egy kicsit azzal, hogy az új tanévkezdésig legyen így, mert ha nem módosítják, akkor ez egyre inkább emelkedni fog, mert nem gondolja, hogy a nyersanyagnormák csökkenni fognak. Ez két lépcsős. Ezt egyébként korábban is így csinálták. Tehát az idei tanévben még a felét vállalja át az önkormányzat és szeptembertől mindenki eldönti, hogy akkor kívánja ezt a szolgáltatást igénybe venni vagy nem.

**Csepregi Miklós:** Készült arról bármiféle számítás, hogy ez mekkora összeggel terheli meg a költségvetést?

**dr. Szabó Ferenc:** Egy kissé váratlan volt ez a kérdés is, meg a módosítás is. Számoltak természetesen többféle javaslattal, és kalkulációval is. Ez egy 5-6 millió forintot jelentene az önkormányzatnak becsléseik szerint.

**Csepregi Miklós:** Ez egy ügyrendi hozzászólás. Kéri, hogy ezt vegyék le, és döntsenek róla később. Úgy lehet pénzről felelősen dönteni, ha kiszámolják pontosan, hogy az mennyibe kerül és mennyivel terheli meg a költségvetést. Jegyző úrnak most itt volt körülbelül 30, vagy 40 másodperce arra, hogy mondjon egy nagyságrendi számot. Azt gondolja, hogy 5-6 millió forint sorsáról felelősségteljesebben kell dönteni, mint hogy gyorsan, és nem biztos, hogy pontosan számolnak. Azt kéri, hogy ezt most vegyék le, következőre is hozzák vissza, és döntsenek róla akkor.

**Tarjáni István: Szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot.**

#### **Szavazás:**

Csepregi Miklós képviselő úr ügyrendi indítványa, mely szerint a képviselő-testület vegye le a kérdést napirendjéről – 3 igen, 2 ellenszavazat, 5 tartózkodás mellett, határozathozatal mellőzésével (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – nem kapta meg a szükséges többséget.

**Barabás József:** Belenézett ebbe az anyagba, és azt látta, hogy 300 valahány forint egy ebéd a gyerekeknek, 130 Ft egy tízórai meg egy uzsonna. Nem tudja, hogy ebből miért kell kijönni olcsóbban? Nem tudja elképzelni. Azt sem tudja elképzelni, hogy 10%-ot vagy 15%-ot kérnek, és rendesen főznek, mint ahogy le van írva, hogy megnézték ennyi fővel, akik eszik. És mit mondtak? Szerinte nem kéne ezen variálni, nagyon szívesen megszavazná azt is, csak normális ennivalót csinálnak, mint idáig, amit fölmértek.

**Tarjáni István:** A döntésben mindenképpen az van, hogy a 30%-ot megkapja a szolgáltató, csak az a kérdés, hogy melyik részét finanszírozza az önkormányzat, és melyik részét a szülők.

**Csepregi Miklós:** A véleménye nem változott, nem tud támogatni olyan javaslatot, ami nem kellő alapossággal kidolgozott és nincs mögötte megfelelő számszaki megalapozottság,

**Tarjáni István:** Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az élelmezési nyersanyagnormákról és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2008. (10.03.) Ör. számú rendelet módosításáról szóló 2/2024.(I. 26.) önkormányzati rendeletét – 9 igen, 1 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**16) A Biatorbágyon működő civil szervezetek 2024. évi támogatására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ezt támogatja az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság. A keretösszegekről majd a képviselő-testület költségvetésében fognak dönteni.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2024. (I. 25.) határozata**

**A Biatorbágyon működő civil szervezetek 2024. évi támogatásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. pályázatot ír ki Biatorbágyon működő civil szervezetek 2024. évi támogatására „Pályázat a civil szervezetek 2024. évi támogatására” elnevezéssel,
2. a pályáztatás feltételrendszerét, a pályázati kiírás szövegét a határozat melléklete tartalmazza,
3. külön megállapodás keretében a fenntartó szervezeteiken keresztül támogatja az alábbi művészeti csoportok művészeti vezetőit

- a) Biatorbágyi Népdalkör,
- b) Pászti Miklós Vegyes Kar,
- c) Biatorbágyi Ifjúsági Fúvószenekar,
- d) Füzes Néptáncgyűttes.

4. külön megállapodás keretében nyújt támogatást az alábbi kiemelt társadalmi szervezeteknek:

- a) Biatorbágy és Környéke Mozgáskorlátozottak Egyesülete
- b) Biatorbágyi Polgárórség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- c) Biatorbágy Önkéntes Tűzoltó Egyesülete
- d) Viadukt Sportegyesület Biatorbágy

**Határidő:** pályázat kiírására: 2024. február 1.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **17) A 2024. évi köznevelési pályázat kiírásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Itt volt egy módosító javaslata az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottságnak, mégpedig, hogy 500.000 Ft-ig egy év, afölött pedig három év időtartamra köteleződjék el a pályázó. Nyilván ezt támogatja.

Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A 2024. évi köznevelési pályázat kiírásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi köznevelési pályázat kiírásáról úgy dönt, hogy 2024-ben is

#### **kiírja a pályázatot**

a Biatorbágyon működő köznevelési intézmények részére azzal, hogy a pályázati kiírás egészüljön ki az 500.000.-Ft összegű támogatás felett 3 év, 500.000.-Ft alatti támogatás esetén pedig 1 év időtartamú elköteleződési feltétellel.

A pályázati kiírás és annak mellékletei a határozat mellékletét képezi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** A pályázat kiírása: 2024. február 1.

**A végrehajtást végzi:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



### **18) PVB beszámolója a 2023. évi munkájukról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság úgy ítélte meg, hogy elfogadja. Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékelete

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési osztály

A határozat mellékelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **19) OKEB beszámolója a 2023. évi munkájukról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság elfogadhatónak ítélte meg. Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Beszámoló az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság 2023. évi működéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 15.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **20) Biatorbágy 452/3 hrsz. művelési ág változásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta. Ez önkormányzati ingatlan. Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Biatorbágy, 452/3 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testület a következő határozatot hozza:

1. úgy dönt, hogy hozzájárul a Biatorbágy, 452/3 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának „kivett közterület, gyalogút” –ra történő módosításához,
2. a művelési ág változással kapcsolatos költségeket Biatorbágy Város Önkormányzata viseli.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

## **21) Biatorbágy 9285/9 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez is önkormányzati terület.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** A 9285/9-es helyrajzi szám a biatorbágyi kataszteri térképben nem létezik. A 9285-ből /1, /2, /3 van, és ha ránagyítunk erre, igen, akkor a háromszög alakú terület az a /2, mellette balra van a /3, az az út, a /1-et azt most nem tudja fejből, hogy hol van, de a /9, amire hivatkozik az előterjesztés, arról fogalma nincs, hogy hol van.

**Tarjáni István:** Nem futott még le a telekalakítás, ezért nem szerepel a kataszteri térképen, de szükség van, hogy ez megtörténjen. Elmondja, hogy mi ennek a története, egy kis helytörténet kell ehhez. Az egykori vasúti nyomnak a területéről beszélnek, amely beerdősült az idők folyamán és az erdőművelési ágból ki kell vonni azt a területet, ahol építeni fognak. De ez csak az építési területre vonatkozik. Ez az új bölcsőde, óvoda és annak környezetének a

művelési ágból való kivonására vonatkozik, ahol az út van és a parkoló, ezek a területek vannak benne. A többi az ugyanúgy erdőművelési ágban marad.

**Csepregi Miklós:** Csak akkor, ha van egy folyamatban lévő ügy, ami még nem zárult le, és amiatt nem tudják a kataszteri térképben feltüntetni az albetéteket, akkor legalább ezen az előterjesztésen, ezen a rajzon miért nem tudják feltüntetni, hogy itt melyik az a terület, amiről beszélnek?

**Tarjáni István:** Most ezt elmondtam, szerinte ez alapján lehet dönteni. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Biatorbágy, 9285/9 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testület a következő határozatot hozza:

1. úgy dönt, hogy hozzájárul a korábban Biatorbágy, 9285/2 hrsz.-ú, jelenleg 9285/9 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának „kivett, beépítetlen terület” –re történő módosításához,
2. a művelési ág változással kapcsolatos költségeket Biatorbágy Város Önkormányzata viseli.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

#### **22) Biatorbágy 3636 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** Itt azzal egészíteném ki ezt az előterjesztést meg a határozati javaslatot, hogy abban az esetben támogassuk a belterületbe vonást, hogyha a teleknek elejéből az utcának való részt az térítésmentesen leadja a tulajdonos. Volt már egyszer ilyen kérése valahol itt fent az 1-es út környékén egy kis teleknél. Megnézzük a településrendezési tervet, akkor az van rajta, hogy a telekből egy fél méter 1 méter, 2 méter nem tudom mennyi, az nem mérhető a terven. Ezt le kell adni az útnak. Ha most ezt a lehetőséget elhalasszuk, akkor később erre nem lesz lehetőségük. Ezzel a kiegészítéssel szeretné, hogy ez kerüljön bele.

**Tarjáni István:** Szerintem nem mulasztották el, de jegyző úr válaszol rá.

**dr. Szabó Ferenc:** A határozati javaslat úgy szól, hogy a képviselő-testület hozzájárul az ingatlan belterületbe vonásához, amennyiben a HÉSZ szerinti szabályozással érintett telekrész átadásra kerül Biatorbágy Önkormányzata részére. Tehát benne van.

**Tarjáni István:** Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2024. (I. 25.) határozata**

**Biatorbágy, 3636 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testület a következő határozatot hozza:

1. úgy dönt, hogy hozzájárul a Biatorbágy, 3636 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához, amennyiben a HÉSZ szerinti szabályozással érintett telekrész átadásra kerül Biatorbágy Önkormányzata részére,
2. az ingatlan belterületbe vonásával és a szabályozással érintett telekrész leadásával kapcsolatos költségeket az ingatlan tulajdonosa viseli, ezen ügyletekkel kapcsolatban Biatorbágy Város Önkormányzatának költsége nem merülhet fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

**23) A polgármesteri hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Valószínűleg változni fog, mert még nem ismerjük az iskolai szünetet, ahogy idén is az iskolai szünethez rendeltük a következő évit, tehát ez az évre vonatkozik, és aztán majd még egyszer a jövő évi rész is majd testület elé kerül.

Úgy látja, hogy észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2024. (I. 25.) határozata**

**A polgármesteri hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Polgármesteri Hivatalban 2024. december 19. napjától 2025. január 3. napjáig igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket előzetesen tájékoztassa.

**Határidő:** a Polgármesteri Hivatal dolgozói tekintetében 2024. február 1.  
a lakosság és társszervek tájékoztatására 2024. november 30.

**Felelős:** Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési osztály

**24) A központi döntésekkel nem érintett munkavállalók illetményének rendezéséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez magyarul azt jelenti, hogy aki állami, illetve felsőbb jogszabály szerint nem kapott illetményemelést oly mértékben, amilyen mértékben az önkormányzat szeretné, ez van leírva az előterjesztésben, az ezt meg fogja kapni. Illetve, azokat, akik kaptak, de nem ilyen mértékben, azt pedig ezzel kiegészítjük. Itt majd két döntést kell hozni, egy határozatot, és ehhez tartozó rendeletet is módosítani kell.

Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**23/2024. (I. 25.) határozata**

**A központi döntésekkel nem érintett munkavállalók illetményének rendezéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi döntésekkel nem érintett munkavállalói részére átlagosan 20% alaplábér emelést biztosít 2024. január 1-i hatállyal.

A Képviselő-testület a béremelés fedezetét 2024-as költségvetési rendeletében biztosítja.

**Határidő:** 2024-es költségvetési rendelettel egyidejűleg

**Felelős:** Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Osztály

**Tarjáni István:** A rendeletmódosítást teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló 3/2024.(I. 26.) önkormányzati rendeletét – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**25) A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról és a szabadsága mértékének megállapításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2024. (I. 25.) határozata**

**A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról és a szabadsága  
mértékének megállapításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról és az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Tarjáni István főállású polgármester 2024. évi (37 nap) szabadsága igénybevételét a határozat mellékletét képező szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** esedékességkor

**Végrehajtásért felelős:** HR referens

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**26) Biatorbágy Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évre vonatkozó cafeteria juttatás keretösszegéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatja a javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2024. (I. 25.) határozata**

**A Biatorbágy Város Önkormányzat Intézményeinek 2024. évre vonatkozó cafeteria  
juttatás keretösszegéről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzat Intézményeinek munkavállalói cafeteria-juttatására 2024. évben bruttó 200. 000,-Ft/fő keretösszeget biztosít, a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és munkavállalói, valamint a Biatorbágy Város Önkormányzata munkavállalói cafeteria-juttatás éves

keretösszegére bruttó, 445.000.-Ft/fő keretösszeget biztosít, mely fedezetet nyújt az egyes juttatásokhoz kapcsolódó közterhek megfizetésére.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** HR referens

## **27) A polgármester és a főállású alpolgármester 2024. évi cafeteria juttatásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A polgármesterről és a főállású alpolgármester cafeteria juttatásáról külön kell dönteni. Kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

## **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (I. 25.) határozata**

### **A polgármester és a főállású alpolgármester 2024. évi cafetéria juttatásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester és a főállású alpolgármester 2024. évi cafetéria juttatásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva Tarjáni István polgármester, Tóth Tamás főállású alpolgármester részére a 2024. évre évi bruttó 445.000-Ft, cafetéria-keretet állapít meg.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának cafetéria-juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait rendeli alkalmazni a polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére, az azzal való elszámolásra és visszatérítésre.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** HR referens

## **28) A Biatorbágyi Értéktár Bizottság beszámolója a 2023. évi tevékenységéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Megkéri elnök urat, egészítse ki a javaslatot.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Nánási-Kézdy Tamás:** Ezen a fórumon is felhívom a figyelmet, hogy két döntés van. Van a beszámoló, és van egy személyi javaslat, amely szerint Horváth Imre venné át február elsejétől

az Értéktár Bizottság vezetését. A helyi értékek iránt elkötelezett alpolgármesterként segít majd a bizottság munkáját, részt vesz ülésein, a döntéseinek a végrehajtásában, de a tagságról és az elnöki pozícióról a munkamegosztás érdekében is többek között lemond. Aztán a bizottság létszámát is javasolja öt főre csökkenteni és így rögzíteni a szervezeti és működési szabályzatban.

**Tarjáni István:** Több észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2024. (I. 25.) határozata**

**Helyi Értéktár Bizottság beszámolója a 2023. évi tevékenységéről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a Biatorbágyi Értéktár Bizottság jelen határozat mellékletét képező 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja,
2. 2024. február 1-től Horváth Imre elnökhelyettest bízza meg a Biatorbágyi Értéktár Bizottság új elnökének
3. Az Értéktár Bizottság létszámát 5 főben határozza meg.

A beszámoló a határozat melléklete.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Értéktár Bizottság titkára

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**29) Beszámoló az állatvédelmi referens 2023. évi tevékenységéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Itt volt egy javaslat a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságon, hogy a kutyafuttatóra tegyenek valamilyen javaslatot. Ez a beszámolóval nem függ össze, tehát fog a bizottságok elé kerülni akkor egy ilyen javaslat, hogy milyen feltételekkel lehet: helyet kell biztosítani, illetve, hogy milyen módon lehet ezt a szabályoknak megfelelően üzemeltetni, és aztán ez milyen költséggel jár.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Mohácsy István:** Annyival egészítené ki polgármester úrnak a szavait, hogy mi ott gyorsan egyeztettek jegyző úrral, és jegyző úr azt az ígéretet tette, hogy ezt a soron következő Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságon tudják majd tárgyalni, az esetleges kutyafuttató



kialakításának a kérdését. Itt ragadná meg egyben a szót, hogy megköszönje Grampsch Ritának és csapatának azt a munkát, amit az elmúlt években is végeztek, és az idei évben is végezni fognak.

**Nánási-Kézdy Tamás:** Javasolja a referens asszonynak is meg az érintett civil szervezetnek vagy polgároknak is, hogy az Összefogás Építési Alap hamarosan kiírandó pályázatán a kutyaürülék-gyűjtők szaporítása vagy gyarapítása érdekében a korábbi sikeres együttműködés példájára nyújtsanak be pályázatot.

**Tarjáni István:** Több észrevétel nincs, így szavazásra teszi fel a beszámolót.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (I. 25.) határozata**

#### **Állatvédelmi referens 2024. évi beszámolójáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő- testülete, úgy dönt, hogy

#### **elfogadja**

Grampsch Rita szerződött állatvédelmi szakember 2023. évi tevékenységéről készült beszámolót.

A beszámoló a határozat melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felel: Szervezési osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **30) A tengelyen szállított szennyvíz elszállításáról Biatorbágy külterületein**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez volt a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén és javasolja a képviselő-testületnek, hogy akkor ezekre a külterületekre is terjessze ki ezt a szolgáltatást, bár erre kötelezettsége nincs az önkormányzatoknak.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Szanyi József:** Van itt egy előterjesztés, van hozzá egy tizenöt oldalas anyag. Reméli, hogy ha ez megvalósul, és képviselőtársai megszavazzák, akkor nemcsak anyagi terheket vesznek le a lakókról, akik ezt igénybe veszik, hanem tesznek egy lépést a környezetvédelem szempontjából is. Kevesebb bűzös terület lesz szerinte. Legalábbis ebben bízik. Ez az egyik. A másik, amit hozzá szeretne tenni, hogy kiemelném, hétköznapi nyelvre le szeretné fordítani

ezt a szerződést és árajánlatot. A lényeg az, hogy a mai hatósági ár az 2.664 forint plusz áfa köbméterenként, és azt kell megjegyezni a lakóknak, hogy ezt kell nekik megfizetni, szorozva a köbméterrel, mert vannak itt olyan árak az árajánlatban, hogy kiszállási díj 20.000 forint köbméterig, stb., amit nem biztos, hogy mindenki tud értelmezni. A lényeg, amit el szeretett volna érni, hogy ez a hatósági ár valósuljon meg, a többi ráterhelő árakat az önkormányzat vállalja át. Kérdezi jegy urat, vagy polgármester urat, hogy ez így van-e?

**dr. Szabó Ferenc:** Igen így van, tehát 2015-ben határozta meg ezt a hatósági árat Biatorbágy Város Képviselő-testülete. Tehát 2.875 Ft m<sup>3</sup>-enként + ÁFA. Tehát azért ezt hozzá kell tenni. 2.264 Ft, tehát bruttó bruttó 2.875 Ft a pontos összeg. 2.875 Ft m<sup>3</sup>-enként, ez a hatósági ára a szippantás díjának, és a szolgáltató ezen az áron fogja majd elszállítani a lakosoktól, ha ez a döntés majd átmegy a képviselő-testületen, akkor különbség nélkül kül- és belterületen egyaránt.

**Nánási-Kézdy Tamás:** Szeretné megköszönni külterületi tanácsnok úrnak, hogy jegyzi ezt az előterjesztést, illetve idehozta és hogy ezért lobbizott is meglehetősen hosszú ideig. Reméli azt, hogy ezzel a lépéssel azt is sikerül segíteni, hogy minél kevesebb szennyvíz jusson be a karsztos területeken, a külterületeken a természeti környezetbe, és minél több olyan szennyvízmennyiség legyen, amelyik a helyére kerüljön, és a tisztítók szállítsák azt. Úgyhogy a természetvédelem szempontjából is azt hiszi, hogy fontos lépést tesznek most.

**Szanyi József:** Egy valamit szeretne még elmondani tájékoztatásul, ha mégis lennének kérdések ezzel kapcsolatban, szombatonként 9 és 12 óra között a Juhász Ferenc Művelődési Házban fogadóórát tart és mindenkit vár szeretettel, akinek még felmerül kérdése.

**Tarjáni István:** Úgy látja, több észrevétel nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának, elhelyezésének, ártalmatlanításának és közszolgáltatási feladatainak elvégzéséről bel- és külterületen**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának, elhelyezésének, ártalmatlanításának és közszolgáltatási feladatainak elvégzéséről bel- és külterületen tárgyú előterjesztés alapján és úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja a Transfekál Szennyvízszállító és Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 2461 Tárnok, Fehérvári út 51.) kötött közszolgáltatási szerződést az abban foglalt határidőkkel és feltételekkel Biatorbágy teljes közigazgatási területére vonatkozóan.

2. A közszolgáltatási szerződés VIII/4. pontjában vállalt különbözetként fizetendő díj megfizetéséhez szükséges összeget a 2024. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

A közszolgáltatási szerződés a határozat melléklete.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **31) Biatorbágy Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta. Plusz javaslat nem érkezett. Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2024. (I. 25.) határozata**

##### **Biatorbágy Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciójáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepcióját jóváhagyja, amely a határozat melléklete.
2. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetését az 1. pont szerinti koncepcióban foglaltak és a vonatkozó, az Országgyűlés által elfogadott jogszabályok alapján rendeli elkészíteni.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A határozat végrehajtásáért felel: Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **32) A jégpálya üzemeltetési idejének meghosszabbításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és kéthetes hosszabbítást javasolt azzal a kiegészítéssel, hogy a testületi ülésre a kihasználtságról információt kapjanak.

Ez megtörtént, a pótanyagok között ott van, az összeg pedig 4 millió forint körüli, tehát sikerült alacsonyabb összeget kialakítani a szolgáltatóval, mint amit először adott erre a feladatra. A teljes összeg természetesen még az üzemeltetési költséggel emelkedik.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Bodorkos Ádám:** Köszöni először is a feltöltött pótanyagot, amiben a kihasználtság látszik, hiszen náluk ő kérte. Lehet, hogy a másik bizottságnál is volt ilyen kérdés, ezt nem tudja. Nagyon jók ezek a számok, tényleg jól ki van használva. Mégis azt gondolom, hogy pont az előző napirendnél látszik az, hogy milyen komoly feladataik vannak idén is, és majd lesznek a továbbiakban. Ez egy nagyon jó kezdeményezés, mégis azt gondolja, hogy még a kéthetes intervallum is egy olyan teher, amit nem feltétlen kellene a költségvetésbe beilleszteni. Sokkal inkább látná szívesen ezt az összeget a biatorbágyi önkormányzati ingatlanoknak az állagmegóvásánál. Nagyon sok mindent tolnak ott maguk előtt rég óta, úgyhogy nem javasolja a hosszabbítást.

**Barabás József:** Ahogy a polgármester úr mondta, sokszor délelőtt is látja, hogy úgy tele van, busszal hozzák a gyerekeket, ha már azt veszik alapul, hogy nincs tornatermük, nincs uszodájuk, nincs semmi, és itt a gyerekek valamit tudnak tenni, játszani, de nem kell máshova vinni és úgy gondolja, hogy nem ezen fog múlni Biatorbágynek a költségvetése, hogy ezt a majdnem 4 millió forintot, hogy ide tegyék.

**Csepregi Miklós:** Ma már egy napirendi pontnál mindenféle előzetes számítás nélkül döntöttek hasonló nagyságrendű összegről. Most ez egy számokkal jobban alátámasztott összeg, de hogy 4 millió forintról úgy beszélnek, hogy az egy jelentéktelen összeg, ezt nem gondolja. Bodorkos Ádámmal tud egyetérteni, és azt javasolja, hogy ne támogassák ezt a javaslatot.

**Szanyi József:** Azzal egyetért, hogy az önkormányzati tulajdon ingatlanok és intézmények többet kell majd költeni az állagmegóvásra. Ezzel vannak problémák, de ez majd a költségvetési sorokban előjön. Ettől függetlenül ezt a sportolási lehetőséget meg kell adni, és ez a két hét nem egy olyan hosszú idő – támogatja.

**Tarjáni István:** Több észrevétel nincs, a pénzügyi bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2024. (I. 25.) határozata**

#### **A jégpálya üzemeltetési idejének meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. a Fő téren található mobil jégpálya üzemeltetési idejét meghosszabbítja a 2024. január 28. - 2024. február 11. közötti időszakban,
2. az üzemeltetési és egyéb felmerülő költségek forrását a 2024. évi költségvetésben biztosítja, felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződésmódosítások aláírására.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

### **Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

### **Tájékoztatások, javaslatok**

**Tarjáni István:** A könyvtár minősített közművelődési Intézmény címet nyerte el. A Magyar Kultúra napján osztották ki ezt a díjat, így Biatorbágyon jelenleg csak minősített közművelődési intézmény van. Gratulálok ehhez a címhez és további jó munkát kíván. Mióta bevezették a Viabusz ingyenessé tételét, azóta nem volt képviselő-testületi ülés. Tehát január 1-től ingyenes a Viabusz, de ami a konkrét tájékoztatás, hogy február 5-től az önkormányzat időarányosan visszafizeti a többi időszakra vonatkozó befizetett díjakat. Még tájékoztatásként, hogy a 3-as számú körzeti rendelő új háziórvosa 2024. januárjától Dr. Molnár Bálint. Átmenetileg helyettesítéssel ugyanő látja el a 4-es számú körzet betegeit is. Február 1-jén, 18-18 órakor közmeghallgatás lesz. Erre hív és vár minden érdeklődőt. Alapvetően a költségvetési koncepció a téma, de természetesen egy ilyen közmeghallgatáson sok minden fel szokott merülni. Szokásos módon telefonon is fogja invitálni erre a polgárokat. Február 15-én a téli időszak legnagyobb rendezvényét tartják, a falu disznótorát. Erre is bíztat mindenkit, hogy minél többen vegyenek részt, hiszen ez egy nagyon jó rendezvénye a településnek, és egyébként meg báli időszak lévén javasolja mindenkinek, hogy nézze a híreket, és minél több bálon vegyenek részt. Ez is a közösségépítés egy tere, hogy megismerjék egymást.

**Varga László:** A napirendek után van három tájékoztató, ebből kettőhöz szeretne néhány gondolatot hozzáfűzni. Az egyik az a Lomb, Levél és Szegfű utca, ez hiányzik innen, az elemzésből, a területnek a csapadékvíz elvezetése, amit novemberben kért tájékoztatást, és ez el is készült, és magkapta a szakbizottság. Hálás köszönete. Azt nem állítja, hogy pontosan érti, hogy az elmúlt kilenc és fél évben annak a két év COVID időszaknak pontosan mi köze van ahhoz, hogy az intézkedések így elcsúsztak, vagy legalábbis elcsúszást szenvedtek. Mindenesetre köszöni szépen, hogy februárra elkészülnek ezek a tervek, és bízik benne, hogy akkor a szakbizottság elé tud kerülni további döntésre vagy intézkedésre ez az ügy. A másik, az pedig itt a rendészeti csoportnak a tevékenységéről van két beszámoló. Teljesen egyetért a beszámolóban foglaltakkal. Ennek kapcsán szeretne egy kérést megfogalmazni. Véleménye szerint, és nagyon sok szülő véleménye szerint nagyon jó intézkedés volt ez a bizonyos "kiss and drive" vagy "puszi és menj tovább" parkoló bevezetése a Szentháromság téri iskolaépület előtt. Jelezte körülbelül egy héttel, másfél héttel ez előtt, hogy nagyon sokan tapasztalják, hogy reggelként fix parkolóautók állnak azon a területen, abban a 7 és 8 óra közötti időszakban, ami nehezíti ezt a "kiss and drive" funkciónak a jó működését. Ha lehetne megkérni a

rendészeti csoportot, hogy figyelmeztetés gyanánt így az első bevezetési szakaszban egy kicsit fokozottabban figyeljenek oda ebben az időben, már ha a munkaidejük engedi, és az ott folyamatosan vagy hosszasan parkolókat figyelmeztessék erre, hogy itt forgalmi rend változás történt ebben az egy órában. Akkor szerinte az iskola is, és az iskolába gyermekeiket szállító szülők is nagyon hálásak lennének érte.

**Tarjáni István:** Természetesen erre jelzés másoktól is érkezett, a rendészet munkatársai tulajdonképpen már majdnem minden gépkocsit azonosítottak, aki ilyen módon nem tartja be a szabályokat, és már a figyelmeztetés is megtörtént, már a büntetési szakaszban van az eljárás. Tehát színről, rendszámról, típusról ismerik már a gépjárműveket, és akkor mindenkinél jegyezték, hogy most piros lapot kapott már, vagy sárgát, vagy mikor jön a kiállítás.

**Varga László:** Ha nyitott fülekre lelt a kérése vagy a jelzésem. Nem feltétlenül híve az azonnali tockosoknak, de ha tényleg betartatott ez a figyelmeztetési szakasz, akkor azt köszöni szépen. Aki majd ezek után sem tartja magára nézve kötelezőnek, hogy közösségi érdekeket szem előtt tartva betartsa a szabályokat, akkor az vessen magára.

**Tarjáni István:** Megköszöni a részvételt, az ülést 16:54-kor bezárja, a további napirendi pontok megvitatására zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tarjáni István  
polgármester

dr. Szabó Ferenc  
jegyző