

Jó estét kívánok minden megjelentnek! Illetve azoknak is, akik az interneten, képernyőn keresztül követik az ez évi közmeghallgatásunkat. Minden évben a költségvetési koncepció elfogadása előtt tartjuk meg a szokásos közmeghallgatást. Ez ebben az évben sincs másképpen, amely egyben egy képviselő-testületi ülés, és ennek van egy protokolláris része, a napirendnek az elfogadása, és aztán egy rövid tájékoztatót követően önöké a szó. Lehet kérdezni, javaslatot tenni mind a költségvetési koncepcióval kapcsolatban, mind egyéb más ügyben. A napirend az egyetlen pontból áll, ez a költségvetési koncepció, és aztán természetesen minden más lehet az Egyebek címszó alatt. Úgyhogy én ezt a napirendi javaslatot teszem fel a kollégáim, képviselő kollégáimnak. Kérdezem, hogy van-e más napirendi javaslat? Amennyiben nincs, akkor ezt a javaslatot kérem, hogy szavazzuk meg, és most ebben az esetben kézfeltartással jelezze mindenki, hogyha elfogadja a napirendet. Úgy látom, hogy egyhangú szavazattal elfogadtuk a napirendet. És mivel ez egy nyilvános közvetítés, jegyző úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy milyen jogszabályoknak kell megfelelni, illetve hogyan kell viselkedni nyilvános felvétel alatt.

Köszönöm szépen. Nagyon sok szeretettel és tisztelettel üdvözlök mindenkit. Egyben felhívom a jelenlévők figyelmét a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 185/2010-es törvényre, azon belül is a 14. paragrafusra, azaz az élő adás miatt a vallási, hitbéli vagy más világnézeti meggyőződést sértő, erőszakos, vagy más módon a nyugalom megzavarására alkalmas hozzászólásokat kerüljük. **Ilyen esetekben a szó adott esetben megvonásra kerülhet és egyéb következményei is lehetnek. Köszönöm szépen.**

És akkor mielőtt a költségvetési koncepciót elkezdenénk, illetve javaslatot tennék a költségvetési koncepcióra, a tavalyi évben már egy filmet is összeállítottunk arról, hogy az elmúlt évben mi történt. Ezt az idén is szeretnénk folytatni, hogy egy képes összefoglalóval mutassuk be, hogy az elmúlt évben mi történt a városban. Ezt akkor kérem, hogy indítsák el, akik erre képesek és utána folytatjuk a közmeghallgatást.

Közmeghallgatás 2024. A városért. Az itt élőkért.

Értünk, érted. Magyarország 3155 települését értékelve a nemrég elkészült településindex-elemzés a 15 ezer fő feletti kategóriában Biatorbágyot jelölte a legintenzívebben és legtöbbet fejlődő városnak. Az értékelés alapjául 53 olyan szempont szolgált, amely képes megragadni egy-egy közösség fejlettségének, élhetőségének legfontosabb jellemzőit. A vizsgálat szerint Budapest környékének legvonzóbb települése Biatorbágy. Néhány pillanat városunk elmúlt évi életéből a Völgyhíd TV archívumának jóvoltából.

Január.

A Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázati forrásból felújítja a Vasút utcánál, és a Rozália kápolnánál álló köztéri keresztek. Városunk saját kezébe veszi közterületeinek és mezőinek felügyeletét. Megalakult az Önkormányzati Rendészet. Jelenleg 3 fővel kezdtük meg a szolgálatellátást. Egy csoport vezető 2 beosztott, a későbbiek során tervezik még ennek a bővítését. Magyar Kultúra Hete, Magyar Kultúra Napja a Juhász Ferenc Művelődési Központban. Február: Közmeghallgatás. Napirenden a város tervezett költségvetése és minden egyéb. Ez egy írásos mű, ez nem költségvetés. A költségvetés ezt követi. Elsősorban az irányokat jelölik meg ezek az anyagok, hogy még a költségvetés készítése előtt kiderüljön, hogy vannak-e olyan másfajta elképzelések és irányok a polgárok részéről, amit vagy

beépíteni kell a jövőendő költségvetésbe, vagy a megjelölt irányokban módosítani kell. Szép számmal látogattak ki a falu disznótorára jóllakni friss, toros ételekkel és kulturális programokkal. Sok biatorbágyi család és gyermek örömeire elkészült a Géza fejedelem utcai játszótér bővítése. Három csúszda van benne, illetve különböző mászófunkciók. Emellett hintákkal illetve kisebb játszóeszközökkel gazdagodott a játszótér. Új, korszerű játszóteret vettek birtokba a Biasuli alsós diákjai. Március. A Sváb Tájház Egy batyuval jöttek emlékkiállításra a torbágyi németek kitelepítésének 77. évfordulóján. A Hűsítő ligetek és a Zöld Biatorbágy program részeként **fákat ültettek iskolájuk parkjában a Biasuli diákjai. Etyek és Biatorbágy Önkormányzata összefogva szabadította meg az illegális szeméttől a települések határát. Az együttműködés folytatódik.**

Közösen dolgozunk ez ügyben is. Sőt, Etyek-Biatorbágy határát érinti egy nehézkes csomópont, ahol évtizedek óta kevésbé biztonságosan tudjuk Biatorbágyot megközelíteni és azon is dolgozunk Polgármester úrral, hogy a régen megálmodott körforgalom előbb-utóbb megvalósulhasson.

A mai fiatalok nevében Sisa Márk Ádám emlékezett az 1848-49-es szabadságharc forradalmi hőseire. A mozgáskorlátozottak és a mozgásukban nem korlátozottak számára közösen is használható forgóhintát helyeztek el a Fő téri játszótéren. Április: Gyalogátkelőhely készül Biatorbágyon a Fő utcán. Megépítik a zebrához vezető járdát és felújítják a rézsű lépcsőjét is. Több biatorbágyi közösség is szemétszedést szervezett a Föld Napján az országos "Te szedd" akcióhoz csatlakozva. Lakossági fórumok a külterületeken többek között az illegális építkezések megakadályozása ellen. "A már meglévő építkezések szinte 90%-a nyilván illegális, mert miért ne lenne az? Tehát 15 vagy maximum 20 négyzetméteren nem élnek meg az 5-6 fős családok." Kedvezményes lakossági palántavásár a Virágos Biatorbágyért. Gördeszka, roller és BMX bemutatóval egybekötött egyeztető fórum ScatePálya használói és a környezetében élők között. A Viadukton megerősítik a lemezek rögzítéseit, és rugalmas tömítőanyaggal csökkentik az áthaladás zaját. Május: A hagyományörzők idén is májusfát állítottak a főtéren. Számos gyermek és felnőtt program várta a családokat, a patakparti majálison. Ismét érintette városunkat a Tour De Hongrie nemzetközi kerékpárverseny. A település vezetése addig nem áll meg, amíg a Füzes-patak vize olyan tiszta nem lesz, mint volt. Feljelentést tettünk a Pest Megyei Főügyészségen természetkárosítás ügyében. Emellett fel fogom venni a kapcsolatot természetesen az üzemeltetővel és a Pátyi Önkormányzattal is. Köszönjük a civilek segítségét is ebben az ügyben, addig nem állunk meg, amíg a patak újra olyan tiszta nem lesz, amilyen volt.

A Vöröskereszt városunkban rendezte meg az országos elsősegélynyújtó verseny Pest megyei fordulóját. Újabb 5 évre humanitárius település Biatorbágy, elsősorban a helyi vöröskeresztesek, elsősegélynyújtók önkéntes munkája alapján. Térítésmentes veszélyeshulladék begyűjtés a biatorbágyi lakcímkártyával rendelkezők részére. A gyereknapon újabb levelekkel lombosodott Biatorbágy életfája.

Június.

A Nemzeti Összetartozás Napján országhatárainkon túli testvér-településeink küldöttségeivel együtt koszorúztunk a Trianon-élműnél. Az önkormányzat szűnyogyérítést rendelt meg Biatorbágy területére. Letették a Ritsman Pál Német Nemzetiségi Iskola új épületszárnyának alapkövét.

Bízom benne, hogy 2024 szeptemberében együtt örülhetünk és együtt ünnepelhetjük a megújult iskolaépület együttes átadását.

Kirakodóvásár, kiállítás, színház, könyvbemutató, utcadisco, utcabál, kulturális műsorok, kerékpáros programok és koncertek közül válogathattunk 3 napos városünnepünkön.

Július:

Immár második alkalommal kínált képzőművészeti, irodalmi, lelkeségi és zenei programokat az Erkel Ferenc kamarazenekar fesztiválja. Kirgiz vendégjátékosok jelenlétével tartották meg az országos Kökpár, azaz lovas kecskehúzás bajnokságot az Iharosban.

Nemzetközi mezőnyt felvonultató füstös nyúl- és barbecue fesztivált rendeztek a Művelődési Központ udvarán.

Befejeződött a Kálvin tér forgalomtechnikai átalakítása, teljes felújítása.

Ami a föld alatt van, az mind ki lett cserélve, illetve, ami eddig a levegőben volt erősáramú kábel, illetve informatikai, telekommunikációs kábelek, az... azok mind lekerülek a földre.

Augusztus.

Kenyérszenteléssel és áldással, borcsapolással, tűzijátékkal, és a Kerekes Band koncertjével ünnepeltük Szent István napját.

15. alkalommal szervezett Bia-kupát a Peca-tó Sporthorgász Egyesület. Magyarország volt a Kínai Selyemút rendezvény együttes díszvendége. Hazánk képviselőjére a Biatorbágyi Fotóklub kapott felkérést egy kiállításra.

Sporágválasztóval kezdte az őszi szezont a Viadukt SE. Három új szakosztály is bemutatkozott.

Megnyitotta kapuit a Biatorbágyi Innovatív Technikum és Gimnázium új épületegyüttese. Ezzel Biatorbágy iskolavárossá vált.

Az elmúlt időszakban, a közelmúltban több mint 33 milliárd forintot fordítottunk arra, hogy Biatorbágyon iskolákat építsünk.

Szeptember.

"A híd városa, a város hídjai" című, a völgyhidak múltjával, jelenével és jövőjével foglalkozó tanulmánykötet bemutatója.

Az iskolakezdéssel egyidőben bővült új betétjáratokkal és megállókkal a ViaBusz szolgáltatása. A Városközpont fejlesztésének koncepcióját a közösségi tervezés módszerével kívánja kialakítani az Önkormányzat. Ezért az év folyamán a településtervezők irányításával fókuszcsoporthoz összejöveteleket, kérdőíves felmérést, kiállítást és lakossági találkozókat szerveztek. "Egészség hete" szűrések előzték meg a családi Egészségnapot, amely idén egybeesett az Alzheimer-kór világnapjával.

Túteljesítettük a korábbi évek számait, úgyhogy én nagyon örülök ennek, hogy így, elnyújtottan, és több munkanapon is, és hétfévi alkalommal is lehetett a szűréseken részt venni. Úgyhogy sikeres rendezvénysorozatot tudhatunk magunk mögött.

Sör, virsli, palacsinta és zene várta a jelentkezőket a Magyar Vöröskereszt retro véradásán, a Faluházban. Október. Megjelent a Biatorbágyi Házirendfüzetek első száma, Rend a lelke mindennek: Közterület címmel, amely hozzájárulhat településünk tiszta, rendezett városképének megóvásához. A Földünkért világnapon fákat ültettek a Szabadság úton a korábban kiszáradt növények helyére. A Szarvasugrás lakóterületen élők helyzetéről, jövőjéről szóló egyeztető megbeszélést tartottak a Faluházban a városvezetők, az ingatlanfejlesztők, a beruházó és az érintett lakosság részvételével. A belterületi gyűjtőutak komplex fejlesztése Biatorbágyon nevű Széchenyi-terv Plusz pályázat keretén belül valósult meg a Juhász Gyula és a Dózsa György út korszerűsítése. A pályázat egyik fontos eleme a környezetvédelem és a **zöldterület fejlesztés, melynek jegyében napkollektoros világítótesteket telepítettek, valamint 45 új fa, és 160 cserje növeli az árnyékolt felületeket. Az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulójára készített dokumentum-portré filmben Szabó Mária emlékezett az 50-es évek személyes és családi sorsokat meghatározó szűrt levegőjére.**

Nagyon sok fiatal, aki szeretett volna, nem tanulhatott, külföldre járás egyáltalán, senkivel felvenni a kapcsolatot. Én ebben látom, hogy ez, a lelkek megnyomorítása hozta ki az '56-ot.

November.

A kertekben nem komposztált faleveleket, gallyakat november 4-én és december 2-án gyűjtötte be a hulladékkezelő. Az önkormányzat által fizetett szolgáltatást a lakosság díjmentesen vehette igénybe. A 2023. évi járda és útfelújítási program részeként újult meg a Deák Ferenc utca, Rozmaring és Május 1 utca közötti szakasza. Mobil sebességmérő pont segíti a közlekedésbiztonság növelését. Az eszköz támpontot ad a fixen telepítendő trafipaxok helyének meghatározásához.

Abba a szerencsés helyzetbe kerültünk most Biatorbágyon, hogy a valós illetve a vélt sebességtúllépéseket tudjuk ellenőrizni majd vele. Megpróbáltunk az önkormányzattal egy olyan kompromisszumot találni, ami az embereknek ugye az életében problémát nem okoz és hát ugye ezt a sebességmérő eszközt találtuk ki, amit most ugye tesztelünk.

A 14.000 fa Biatorbágy csoport újabb közösségi faültetést szervezett a Fűzes patak partjára. Megnyitott a Fő téri mobiljégpálya. A költségeket az általános tartalékkeret terhére biztosította a képviselő-testület. A Műjég tervezett üzemeltetési idejét 2024. február 1-ig meghosszabbította a testület.

December: A Mikulás Kolláth Pál hintóján fagytól kopogó úton érkezett városunkba mintegy 600 gyermekes családnak gyűjtve felejthetetlen élményt. Közösen készülhettünk a karácsonyra a XV. Adventi Angyalfia Vásár forгатagában és programjain. Átadták a Biatorbágy és Páty közötti autó csomópontot, amely mentesíti városunkat az északról érkező átmenő forgalomtól. Az önkormányzat adventi koszorút helyezett el a Városháza előtt, a Fő téren. 2024. január 1-étől mindenki számára ingyenes a Viabusz. A korábban megváltott bérletek árát az önkormányzat visszatéríti.

Szeretném otthon nagyon visszaszorítani a személygépjármű használatot. Úgyhogy nálunk önállóan közlekednek a gyerekek. És főleg bicajjal, de hát, néha nem alkalmas a bicaj arra, hogy A pontból ejussunk B pontba Biatorbágyon belül, úgyhogy, hát, amikor nem bicajt használnak, akkor tők jó, hogy így sokkal könnyebb lesz fölszállni a buszra...

Értünk.

Érted?

Lehet, hogy egy kicsit hosszúnak tűnt az összefoglaló. de így is sok minden kimaradt belőle. És, hát, akkor folytassuk talán azzal a felméréssel, amivel ugye ez az összeállítás is kezdődött, és én nem szeretném megismételni, ami ott elhangzott, de hogy Biatorbágy a legtöbbet fejlődő város egy független vizsgálat szerint, ez én úgy gondolom, hogy ez egy közös eredménye ennek a közösségnek és mindenkinek sokat kellett ezért tennie. És hogy ez honnan, vagy miből ered, egy mondatot felolvasnék erről ebből a vizsgálatból. "A mezőnyben átlag feletti szolgáltatás ellátottsággal, egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelemmel, ipariüzési adóbevétellel és alapszolgáltatásokon felüli kiadásokkal rendelkezik Biatorbágy." És akkor erről hadd emeljek ki néhány olyan elemet, ami most már akkor konkrétan a költségvetési koncepcióra vonatkozik. Ezt a költségvetési koncepcióban nem kötelező feladatként szerepeltettük, és csak néhányat hagy emeljek ki ebből. Biatorbágyon működik egy Egészségház, ez nem kötelező feladat egyik településen, vagy semmilyen településen sem, ezt... ezt a szolgáltatást ugye megörökölte a jelenlegi vezetés, de nagyon sokat kell ahhoz mind szakmailag, mind pénzügyileg hozzátenni, hogy ez az Egészségház ilyen szinten, és ilyen jól működjön. 24 órás orvosi ügyelet is működik még a településen. Bocsánat, működött a tegnapi napig. Ugye országos változás miatt ez hétköznapokon 8-tól 16 óráig továbbra is működni fog, egyelőre ugyanazon a helyszínen, valószínűleg a későbbiekben is, ahol eddig, tehát az Egészségházban. És ezen kívüli időszakban, tehát hátköznap 16 órától másnap reggel 8 óráig, illetve a hétvégeken pedig országos ügyelet lesz, mentőszolgálat illetve ügyeleti pontokon lehet ezt a szolgáltatást igénybe venni. Működik egy egészségfejlesztési iroda is Biatorbágyon. Budakeszi járásban egyedül a mi településünkön, itt elsősorban megelőzéssel foglalkoznak az ott lévők, és ezzel is lehet hozzájuk fordulni. A védőnői szolgálatnak a nem finanszírozott helyi programjait is támogatjuk, gyermekszületési támogatást is nyújtunk azoknak, akik a szociális határ alatt vannak. Szociális kölcsönt is lehet igényelni az önkormányzattól kamatmentesen, lakásvásárlási, építési és szociális támogatást. Működtetünk egy jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, ami majd a gondos óra program elindulásával arra fog, azzá fog átalakulni. Idősek nappali ellátását működtetünk a Boldog Gizella Alapítvánnyal közösen és oda és vissza a lakóhelyre is szállítjuk az ezt igénybe vevőket. Önkormányzati Rendészet ugye, ahogy a filmben is szerepelt, elmúlt év januárjától elindult. Én azt hiszem, hogy ez az egy év ez bebizonyította, hogy ez egy nagyon jó döntés volt. Csak pozitív visszajelzéseket hallok. Azok részéről is egyébként, akik nem biztos hogy minden területen szabálykövetők voltak, de a rend az, a település rendje az sokat javult az elmúlt évben. A külterületeken tanyagondnoki szolgálatot működtetünk. Támogatjuk az állami, illetve a felekezeti és nemzetiségi iskolákat. Köznevelési pályázatot írunk ki minden évben és ebben az évben remélhetőleg a képviselő-testület pedagógusok részére pályán maradási célzón újabb pályázati forrást fog nyitni, amennyiben erről a képviselő-testület ily módon fog dönteni. A felsőoktatásban illetve a felsőfokú szakképzésben résztvevőket a Bursa Hungarica programmal támogatjuk. Ifjúságpolitikai programot indítottunk, tehetséggondozással, felsőfokú tudományos dolgozatokra lehet támogatást kérni, illetve egyéb nem iskolai végzettségek

támogatására is lehet pályázni. Működtetjük az Építészeti Tervtanácsot, helyi értékeket megőrző pályázatot írunk ki minden évben, ezzel a helyi védett épületeinknek a megőrzését szándékozunk támogatni. Az Összefogás Építési Alapot én úgy hiszem, már mindenki ismeri, hiszen több, mint tíz éve működik, működik ezzel mind a bel- mind a külterületeken közösségi feladatokat lehet civil kezdeményezéssel megvalósítani, támogatjuk természetesen a civil szervezeteinket, alapítványainkat, működtetjük a helyi Értéktár Bizottságot, "Zöld Biatorbágy" programot működtetünk, amelyben nagyon sok elem van. Egyébként ez a, az itt látható téli lomb elszállítás is ennek az egyik része. Működtetjük a Német Nemzetiségi Tájékoztatót, tehát, illetve támogatást adunk hozzá. A Fonyódliget üdülőben kedvezményes üdülési lehetőséget biztosítunk a biatorbágyiaknak, városi piacot is működtetünk, lakossági virágpiacot és a Városgondnokságot már szintén több mint tíz éve, és a helyi közösségi közlekedés 2019. óta működik, ugye erről is lehetett egy rövid információt látni, hogy minden évben valamilyen módon ezt is bővítjük. És hát szeretnénk megtartani azokat a címeket, díjakat, amiket eddig elértünk, tehát Biatorbágy virágos, humanitárius, családbarát, tehetségbarát és idősbárát önkormányzati címekkel rendelkeznek, és hát az a szándékunk, hogy ezek a címek megmaradjanak. és még ezek is bővüljenek. És még a fejlesztésekről csak egy mondatot, vagy csak néhány mondatot engedjenek meg, hogy megemlítsék. Ugye ez is a költségvetési koncepcióban szerepel. Ennek az évnek a legnagyobb fejlesztései a Szarvasugrás lakóterület mellett építendő bölcsőde, óvoda, főzőkonyha. Ez egy épületegyüttes, ezek a funkciók fognak megvalósulni benne, ezek pályázati támogatással fognak megépülni, de legalább annyit vagy talán többet, mint amennyi a pályázati támogatás, az önkormányzatnak hozzá kell ehhez tenni. Ebben az évben ennek az építése reményeink szerint megindul, most a kivitelezési közbeszerzés előkészítése folyik. És ugyanígy, ennek a közelében az úgynevezett "Élhető település" pályázat keretében a Forrás utca illetve a Viaduktkig vezető út zöld környezete fog megújulni. Ennek a közbeszerzése már kiírásra került, hamarosan lezárásra kerül és néhány hónapon belül reményeink szerint megindul a kivitelezés és ez ebben az évben meg is fog valósulni. Ezek a nagyobb fejlesztéseink, a kisebbeket most én nem szeretném felolvasni, szerintem aki elolvasta a költségvetési koncepciót, az fogja ebben látni. Tehát amit most elmondtam, ez körülbelül teljes értéken 5-6 milliárd forint. Ez akkora összeg, hogy ehhez valószínűleg hitelt is kell felvegyünk. Ennek a pontos összege a költségvetés összeállításakor fog kiderülni. Egymilliárdot meghaladó összegben kell majd hitelt felvenni ahhoz hogy ezek a beruházások megvalósuljanak. Ez nem példanélküli Biatorbágy életében - legutóbb, mikor a Nagy utcai óvodát építettük, azt teljesen önkormányzati forrásból, az egymilliárdot meghaladó összeg volt, akkor 300 millió forint hitelt vettünk fel hogy ezt a beruházást úgy tudjuk finanszírozni, hogy közben a város működtetésének a színvonala az ne csökkenjen. Én röviden ennyit szerettem volna a költségvetési koncepcióról előzetesen szóban elmondani, és ezek után Önöké a szó. Én azt kérem, hogy aki valamilyen módon észrevételt, hozzászólást, kérdést kíván feltenni az jelezze és a kollegáim oda fogják vinni a mikrofont és lehetőleg ezt röviden, tömören tegye meg, hogy mindenki szóhoz jusson. Én azt tervezem, hogy körülbelül félidőnél fogunk tartani egy szünetet, mert általában azért ez egy több órás program szokott lenni egy közmeghallgatás. Tehát hogy mindenkinek legyen módja arra, hogy kipihenje ezt a hosszú időt. Kérdezem akkor, hogy ki lenne az első, aki szólni szeretne? Szakadati László. Viszik a mikrofont.

Köszönöm szépen. Szakadati László vagyok. Kossuth Lajos utca 19 -ben lakom. És szeretnék a költségvetési koncepción végig menni, és néhány ponthoz hozzászólni, illetve kiegészíteni. Közmeghallgatásunk ez a mostani ez a 14. 2010. óta, tehát elég sokat gyakoroltuk. És

fölmerül az emberben a kérdés, hogy mi valósult meg azokból a felvetésekből, amelyek itt hosszas órákon keresztül elhangzottak 14 éven keresztül. Jó néhány olyan közmeghallgatásra emlékszem, amelyik mondjuk este 9-ig fél 10-ig tartott, tehát bőven lehettek olyan problémák, amelyek válaszra vártak, és ezekről sajnos sosem lett visszajelzés sem írásban, sem szóban. Én azt javasolnám, és tegyük be a koncepcióba, minden észrevételem azt a célt szolgálja, hogy valami javaslat legyen belőle. Tegyük bele, hogy amikor közmeghallgatás van, akkor az előző közmeghallgatás kívánságai, panaszai, problémáiból legyen egy visszajelzés, hogy hol áll az ügy. Nyilvánvalóan van egy év rá, hogy megvalósuljon, megoldást nyerjen, tehát nem egy rendkívüli kérés ez. A következő megjegyzésem, az maga a költségvetési koncepciónak a stílusa, amelyik megítélésem szerint nem koncepció. Nem költségvetés, ami természetes, de nem is koncepció. Az átlátható gazdálkodás a cél, ugye ezt a célt szolgálja a költségvetés, és a költségvetés pedig egy olyan koncepció, amelyik segíti ezt az átláthatóságot. A költségvetés megalkotásának elvi koncepcionális alapjai hiányoznak. Ha valaki emlékszik fizikai tanulmányaira, fiatalok is vannak itt, a fizika rengeteg jelenséget fizikai törvényekkel magyarázza, és a törvényeknek van egy alaptörvénye. Ez az alaptörvény nem más, mint a legnagyobb hatás elve. Vagyis a fizikai tárgyak, az élettelen tárgyak, a lehető leggyorsabban hajtják végre azt az utat, azt az energiaveszteséget, amelyikkel rendelkeznek. Na most ennek a költségvetési koncepciónak is vannak koncepcionális alapjai, arányai, súlyozásai, ugye tehát olyan fontos arányok, amiből mindenki érezheti, hogy jó helyre költjük-e a pénzünket. Ez teljesen hiányzik. Ez egy kívánságlista. Polgármester úr szereti ezt a műfajt. Kockázatmentes, vagy az idő fogy el majd év végéig, vagy a pénz fogy el, és akkor abbamaradnak a megfogalmazott kívánságok, ami ennél a felfogásnál természetes. A következő részben az önkormányzat kötelező feladatait és önként vállalt feladatait tárgyalja ez a koncepció. A kötelező feladatai között említi például azt is, itt nem idézek törvéyszámokat, hiszen itt van a papíron, mindenki láthatja, hogy kifejezi... a helyi önkormányzás kifejezi és megvalósítja a helyi közakaratot. Tehát, a közakaratnak kell megfelelnie az Önkormányzatnak. Ugyanide tartozik a településfejlesztés és településrendezés kötelező feladata. Ehhez fűznék néhány megjegyzést. A... pillanat. Igen. Tehát, a fontos cél Biatorbágyon az épített környezet és a társadalmi környezet mellett a természeti környezet színvonalának felemelése, megteremtése. Ezt nagyon sokszor elmondtam már, de ez nem jelenti azt, hogy ez megvalósult, hiszen konferenciát is rendezünk Biatorbágyon, amikor alpolgármester voltam, akkor abban a minőségben, később pedig az Égigérő Lándzsás Útifű Egyesülettel, amelynek a célja az, hogy a természeti környezet megbecsülése, méltóságának visszaállítása megvalósuljon. Erről nincsen szó a koncepcióban. Pedig ez egy rendkívül fontos cél, az egész világ erről beszél. Az egész világ. Mintha mi nem hallanánk a világ szavát. Nem csak Európa, hanem a Távol-Keletről, az USA-n keresztül mindenki. Tehát ezt bele kellene építeni, és ebben bőséges anyag áll rendelkezésre. Az a 7 konferenciának a kb. 45 órás filmanyaga van, tehát bőven lehet belőle meríteni, nyilván nem térek ki most ezekre, de ebben a hármas harmóniában, ebben a nevezük úgy szentháromságban kellene élje az ember a magánéletét, a közösségi életét, és a településeknek, és az országnak is az életét. Tehát az épített környezet, a társadalmi környezet, és a természeti környezet harmóniájában. Ugyanide tartozik, hogy kapjanak támogatást olyan egyesületek - mint ahogy szó van későbbiekben a koncepcióban, hogy támogatja az önkormányzat az egyesületek életét, munkáját -, de olyanok nem kapnak támogatást, akik nem egy egyszerű kis kulturális cél érdekében alakulnak meg, pl. nem kapnak támogatást a természetben a mintakertek létesítésére, amelyeket akár magángazdák, akár közösségek részére lehetne kiírni, és ebben kellene hogy az önkormányzat élenjáró legyen. Tehát nem veszi komolyan az önkormányzat a természet megbecsülését és felemelését. Példát kellene ebben mutatnia. Ezenkívül magán kívül a koncepciónak, tehát a költségvetési koncepciónak arányosságot, harmóniát, az alapvető életfeltételek biztosítása érdekében szükséges felzárkóztatásokat el kellene kezdeni. Tehát vannak aránytalanságok a

városban, nem kell részletezni, hogy ez a körülbelül 1600-1800 ember, aki a két üdülőterületünkön, illetve a... az Ūrge-hegy, Szarvas-hegy vonulaton él, azok igencsak hátrányos helyzetben vannak, és ezek... ennek nem lehetetlen a megoldása ennek a környéknek, és szélsőséges vélemények továbbra is tartják magukat. Mint az ilyen, hogy tudják, hova költöztek. Én is olyan helyre költöztem 1981-ben, a Kossuth Lajos utcába, ahol csak villany volt, meg egy kút. Mondhatnánk azt, hogy a mai szemmel nézve egy hátrányos körzetbe, és azóta megváltozott ugye körülöttem a közmű ellátás. Tehát nem tartom ördögtől valónak, hogy három szintjét határozzuk meg a lakhatási körülményeinek. A belterület a legmagasabb szint, a következő szint az üdülő övezet, és a következő szint ez a bizonyos... bizonyos régi zártkerteknek a környezete. Ez is elsikkad és nincsen kihangsúlyozva és állandóan lepattanunk mindenféle javaslattal. Mennék tovább. Ha valaki azt gondolja, hogy csak bírálatokat vagy kifogásokat mondok, az nem rosszindulat, hanem arról szól, hogy ami rendben van, azt nem veszem elő. Természetesen. Megemlíti ugyanúgy a második oldalon ez a bizonyos előterjesztés a helyi természetvédelmet, mint kötelező feladatot. Tehát ugyanarról szól, amit én mondtam, csak nem vesszük komolyan, nem csináljuk meg. Megemlíti a turizmussal kapcsolatos feladatokat. Igen, de úgy néz ki, hogy csak kerékpárra vonatkozik. Annyi kerékpárutunk van, hogy csak na. Minden évszakban lehet valahol kerékpározni. Borturizmusunk már nem tud kellően kibontakozni. A kisvasút programot pedig ahol csak tudta, gáncsolta az Önkormányzat, ahol csak tudta, akadályozta, értetlenkedett, mellébeszél, sőt még egy ki hazudozást is hallottunk, és át kellett élnünk. Azt mondja, hogy a kistermelők, őstermelők számára legyen piaci környezet. Igen, van. Értékesítési lehetőség. De ezen kívül biztosítani kellene az őstermelők számának növekedését. Nem rég vot, nem rég éltük át a járvány időszakot, amikor mindenki megtanulta, hogy helyhez kötődött, és jó volt, ha a saját kertjéből tudott zöldséget venni, vagy valamit, ami otthon volt, akár egy darab deszkát is. Tehát, a minden... az egész világon tendencia, hogy önellátásra rendezkedik be egy település, egy közösség, amennyire csak tud. Nyilván nem lehet Biatorbágyon feltétlenül autótélep, autóárusító telep és sok minden nem lehet, de igen is, az őstermelők számának növekedését elő kéne segíteni támogatási rendszerrel. Teljesen megszokott szóhasználat, hogy az Önkormányzat majd pályázik. Az miért nem természetes szóhasználat, hogy az Önkormányzat rendre pályázatokat ír ki a helyi elhanyagolt területekre? És ez vonatkozhat akár kutak létesítésére, akár zárt emésztők létesítésére, akár pedig a termesztésre, akár zöldség-, akár gyümölcs-, akár szőlő- és bortermelésre. Tovább mennék. Az Önkormányzat az önként vállalt feladatokon túlmenően ugye, a saját... a kötelezőkön túlmenően önként is vállalhat feladatokat, a nehezebb feladatokhoz akár népszavazást is igénybe vehet. Na most ugye, itt volt nekünk a népszavazásunk 2022. június 26-án, a BuBa, vagyis a Budapest-Balaton kerékpárút átvezető szakaszának nyomvonaláról. Nincs róla egy szó sem azóta, 2022.06.26-a óta. Több mint másfél éve. Miért nem fér be a tájékoztatásba valami információ? Miért nem kötelezi, hogy erről a fontos dologról szó legyen? Tehát hiányolom hogy a tájékoztatás és ezen kívül nézzen utána az önkormányzat, tartsa kötelességének, hogy amennyire csak lehetséges, ez épüljön meg. Olvasom a 3. oldalon hogy átmeneti szállás fenntartását is napirenden tartja az önkormányzat, ami nagyon helyes lenne, mert bizony a testvértelepüléseinken, most akár Gyergyóremetére, akár Alistálra gondolok, vannak olyan vendégházak, amelyek közösségi térrel rendelkeznek a mindennapok számára, és amikor vendégek jönnek, mint például mi Biatorbágyról, akkor bőven van nekik elszállásolási lehetőségük. Mi általában a Hontisz Hotelt szoktuk elegánsan, sok pénzért igénybe venni, ami nem feltétlenül szerencsés dolog, de nemcsak akkor kell szállás, amikor... amikor turizmus van a levegőben, hanem megéltem azt Biatorbágyon, hogy... két alkalommal is, hogy leégett egy ház. A családok azonnal, még aznap este ki kellett telepíteni, valahol el kellett helyezni. Tehát lenni kell egy ilyen potenciáljának a városnak, hogy tudjon segíteni az ilyen helyzetekben. Hadd kérdezzem meg, hogy a Ferenc utca 46-tal mi a helyzet, ugye. Ez Nagy

László állatvédő emberünknek az egykori háza, amit... amit a vele való megegyezés alapján egész méltányosan vett meg az önkormányzat, és azt írja, hogy a... az egyik helyen, hogy... azt írja az anyag, hogy ezt föl kéne újítani. Nem fölújítani kellene, mert nem olyan állapotú, hanem le kéne bontani, és az új célnak megfelelően új... új vendégházat, illetve közösségi házat kellene építeni oda. Ezt javasolnám. És hát, természetesen ezek ne hulljanak ki az időből, az idő rostáján, hanem néha legyen róluk szó. Lakásvásárlási építési szolgáltatás-mindjárt befejezem- szolgáltatás nagyon helyes dolog, úgy emlékszem elég kicsi a bizonyos keret, anyagi keret, amelyikben ezt a lakásvásárlást és a szociális építést támogatjuk, ha lehet növeljük meg egy kicsit. Említi a média világát az anyag, otthonunk Biatorbágy közösségi oldalát. Hogyan lehet erre tartalmas írásokat föltenni az állampolgároknak, képviselőknek, bárkinek? Nem baj, ha regisztrálni kell, nem baj, ha valaki megnézi, hogy nem feleslegesen pocskoljuk-e a nyomdafestéket. Tehát én legalábbis nem tudtam igénybe venni. Hát miért nincs a városnak egy olyan közösségi oldala, ahol ami nyitott a lakosság felé? Itt nincsenek titkos dolgok. Hát nehogy azt higgyük már, hogy a, hogy úgy viselkedünk, mint hogyha az amerikai külügyminiszter elárulná a kínai hadügyminiszternek hogy hova telepítettek amerikai támaszpontokat, olyan komolyan vesszük ezt. Nincsenek titkos dolgok, hát ezek mind olyan dolgok amelyek közöttünk zajlanak, közösen alakítjuk ezt a várost, mindenkinek igénye van a nyilvánosságra és az őszinteségre. És az őszinteség nem úgy alakul ki, hogy ha hallgatunk. Az őszinteség olyankor nem alakul ki, megakad. Köztéri hirdetési felületek - kevés van belőlük. Amikor ezt megfogalmaztuk, kiszámoltuk és még be is osztottuk hogy hova kéne telepíteni ezeket a köztéri hirdetési felületeket, 90 darabot terveztünk meg, nyilván nincsen annyi, és azt is megterveztük, hogy frissül majd hetente ez a bizonyos felület, tehát a használtakat a Városgondnokság majd kezeli, hát a Városgondnokság nem kezeli - hogy a Városgondnokságnak kell ehhez egyéb feltételt biztosítani azt nyilván meg kell vizsgálni, de fontos lenne, mert a hagyományos tájékoztatás is nagyon fontos. Itt kell megemlíteni még a Körképet és a közösségi televíziót - hát ezek erősen cenzúrázott mind a kettő. Ezt ki kell mondani. Nem tudom, mi szükség van tényleg a cenzúrára, nem tudom, mik azok a titkot, amiket vissza kell fojtani, és nem lehet megengedni. Ahogy most a jegyző úr felolvasta, hogy hogy kell beszélni, hogy kell érvelni, milyen normák szerint kell megfelelni a közéleti tiszta beszédnek, ezt nyilvánvalóan meg kell követelni, de ezen kívül semmi akadálya nem lehet annak, hogy ezeken a televíziókon a polgármesteren és az alpolgármestereken kívül más is megszólaljon, és megkérdezze a véleményét valaki. A, igen, civil szervezeteknél, alapítványok támogatásánál említettem, hogy ezek a bizonyos mintakertekre is kerüljön sor, tehát a természet megújítására. Turisztikai programot említ az anyag, mégpedig meg szeretnénk őrizni a turisztikai programot. Nem tudom melyiket, hogyan, de az biztos, hogy... Nem tudom, hogy ez miért baj. Azért tessék figyelni! De mondom, de nem figyelsz oda, magadat hallgatod, nyilván nem fogsz rá emlékezni. Igen, itt van a turisztikában valóban, a kisvasút problémát asztal alá lett söpörve, igenis el lett hallgatva, el lett gáncsolva. Tessék visszatenni az asztalra, és minden megbocsátható lesz, de legyen már ennek egyszer vége, ennek a titokban való kihúzásnak, kinyírásnak, kicenzúrázásnak! Nem illendő ez már, ugye. A... igen, a borvidéki státusz megőrzéséről szól, nemcsak a megőrzéséről van szó a borvidéki státusznak, hanem a gazdagításáról. Vannak idős borászok, akik már nem tudják, hogy mi lesz a bor... a szőlőjükkal, az Önkormányzatnak közbe kéne lépni, akár fölvásárolni néhány évre, és majd fiatalabb gazdáknak eladni, vagy bérbe adni, hogy ami van értékünk az ne vesszen el. A városgondnokság tevékenysége nyilvánvalóan nagyon hasznos, viszont a helyi utaink elég elhanyagoltak, az árkok, utak, vízelvezetések, áttereszek karbantartása, rendszere nem működik. Én még valamikor egyszer megpróbáltam, de akkor sem sikerült ezt megvalósítani. Jó, és akkor a... akkor... Igen, látható, hogy közel másfél milliárd forintot kell most már befizetnünk a Szolidaritási Alapba. Hát, ezzel jár az, amikor jól megy egy településnek, mármint a környékbeli cégektől szép saját bevételt kapunk, ennek örülni kell, és nem

sajnálkozni azon, hogy ez így van. Igen. Említi az Önkormányzat, hogy tőkebevonó képességet kéne növelni. Hát, itt meg kéne figyelni, hogy az állam mit csinál. Az állam is azt csinálja, hogy kedvező környezeti feltételeket teremt, a helyi vállalkozásokat össze kéne... azoknak kapcsolatrendszerét kéne kiépíteni, és meg kellene nézni, hogy milyen növekedési potenciál van bennük, kivel lehetne olyan megállapodást kötni, amelyik aztán a megnövekedett termelésből adódóan, vagy a kereskedelmi forgalomból adódóan növekvő bevételt jelentene a városnak. A városközpont koncepciótervének megalkotása. Hát, már egyszer csináltunk egy ilyet, amelyik úgy eltűnt. Valahogy elveszett. Ha valaki emlékszik rá, egy ilyen nagy köralakú épület volt a közepén. Hova lett ez a terv 11 millió forintért? Utána van említve ez a bizonyos 5 milliárd forint. Na most, ha ez nem költségvetés, ahogy a polgármester úr erre le szokott csapni, hanem ez csak egy koncepció, akkor most mit keres ez a konkrétan megfogalmazott 5 milliárd forint keret? Ami azért borzasztó nagy keret, tehát azért ez azt mutatja, hogy itt még semmi nincs igazán kiszámolva, megmérve, alaposan fölmérve. És mindjárt jelzi is, hogy másfél milliárd forint fejlesztési hitel felvétele is szükségessé válik. Ez szerintem, ez egy ez egy, ez egy gyenge pontja ennek a, nagyon bizonytalan, nagyon gyenge pontja, és én ezt javasolnám nem ebben a formában megfogalmazni, hanem abban a formában, hogy költségvetés, érvényes költségvetéseket kell készíteni, és akkor kell gazdasági számítást végezni. Jó, azt mondja, hogy mindjárt befejezem. Víziközmű-hálózat, akinek szűk a keresztmetszete, az, az, az nem kell itt lenni, hát kibírtuk eddig is. A Víziközmű-hálózatunk fejlesztése már régóta, 2005-2018 között megfogalmazásra került ugye, akkor megvalósult a szennyvízkapacitás növelés, és megfogalmaztuk, hogy tovább fogjuk növelni, és a vízkapacitás, és áll a dolog, úgy látom. Tehát itt valami, nagyon szép volt az éves eseménysor, a sok, sok szép ünnepléssel, nincs is azokkal semmi baj, nagyon jól néz ki, de ezekre az alapszolgákra, ezekre a gerincoszlopokra, mint a vízhálózat, szennyvízhálózat, komolyabban kellene figyelni. **Igen, és... és most már nincsen több, mint annyi, hogy fölolvassok néhány olyan dolgot, ami nem szerepel ebben a... ebben az anyagban. A vasútállomás környékén elfogytak a parkolóhelyek. Feleségemnek van egy ilyen másfél méterszer egy-hússzor kettő-ötvenes autója, és nem talál neki helyet. És ha visszaemlékszünk rá, eltékoztuk azt a bizonyos Ébner-gyáni féle telket, a vasúton alul áthaladva a kanyarban, a 20-65-ös helyrajzi számút, ezt előreláthatóan meg... vissza kéne vennünk. Nem történt benne beruházás, lehetséges, hogy van arra piaci hajlandóság, hogy ezt visszakapja a város, és megépítse oda azt a parkolórendszert, azt a parkolót, ami arra szolgál, hogy a kívülről jövő autók, tehát a környékbéli településekről a vonatra felülni szándékozó autósok ne a városon belülre jöjjenek, tehát a... a vasútállomástól befele, mert előbb-utóbb megjelennek a Dózsa György úton és mindjárt kezdődik a cirkusz, mindjárt kezdődik majd a veszekedés, mert nem tudnak majd hová állni. Ne maradjon ki az üdülő területek, szőlőskertek közterületének lépcsőzetes fölzárkóztatása. Ezt már említettem, most megismétlem. A Boba áthaladó szakaszának tisztességes tájékoztatása és az építés szorgalmazása. A változtatási tilalmak feloldásának tervezési háttere. Hát hoztunk egy változási tilalmat és azóta csend van, mint hogyha azzal nem kéne törődni, mint egy golyó, amit meggurítottunk aztán nem jön vissza soha. Tehát a változtatási tilalom nem arra való, hogy annak ne legyen vége és erről egy árva szó nincsen. Milyen feltételrendszer kell? Mi a menetrendje? És mi a feloldásnak a végrehajtása? És a legfontosabb a város szellemi hátterének a megbecsülése. Az Önkormányzat az legyen élen járó, ide ajánlom ismételten azokat a konferenciákat, amelyekre viszonylag kevés érdeklődő jár és egy közéleti akadémia létrehozását. Közéleti akadémiát már 2014-ben felvetették, felmerült. Azért kell, hogy az önkormányzatis munkára képviselőnek jelentkezők tudják, hogy milyen színvonalat vár el tőle a lakosság és milyen színvonalat illik ennek a városnak a vezetéséhez. Ez egy havi egyszeri, kétszeri tanfolyam jellegű munka lenne, nyilván ki kell**

dolgozni és akkor a nyíltság és az őszinteség és a bizalom megteremtődik Biatorbágyon, amire nagy szükség van. Köszönöm szépen.

21 perc 30 másodperc volt az expozé. Ezt csak tényként megjegyzem. És akkor hát ugye 9 évi közéleti, hivatalos közéleti szereplés után ugye alpolgármester volt a hozzászóló. Én nem tudom, hogy információhiányban szenvedik-e, szenved-e, vagy... vagy szándékosan hallgat el információkat, de akkor néhányat megemlítek, amit szerintem tudnia kell. És már számtalanszor válaszként meg is kapta, de hát, mivel újra elhangzott a felvetés, újra reagálok. Tehát a külterületekkel kapcsolatban említette, hogy semmilyen elképzelése nincs az önkormányzatnak. Az úgynevezett Szőlő-hegyek koncepció, amely a főépítész iroda által került megfogalmazásra, és aztán közösségi egyeztetést követően be fog épülni a jelenleg felülvizsgálat alatt álló rendezési tervbe, amit az új terminológia szerint településtervnek hívnak, ez válaszként már számtalanszor elhangzott, és most csak megismételni tudom. Tehát ez az információ szerintem a kérdező rendelkezésére áll, csak újra előjött vele. A Budapest-Balaton kerékpárúttal kapcsolatban, ha figyeli a képviselő-testület működését, akkor Biatorbágy elfogadta a Budapest-Balaton kerékpárút biatorbágyi szakaszának a nyomvonalát, és annak az engedélye is elkészült. Szerintem közzé kéne nézni a képviselő-testület honlapján vagy a felvételein és akkor ez az információ ott megtalálható. A Ferenc utca 46-tal kapcsolatban ugyanígy a képviselő-testület előtt többször volt ennek az ingatlanok a sorsa, a Fészek Csillag Alapítvány jelentkezett hogy ezen az ingatlanon megvalósítana egy bentlakásos ellátást a jelenlegi nappali ellátás helyett, itt várunk arra hogy ezt a koncepciót letegyék, mi nyitottak vagyunk erre és ezt a területet erre a funkcióra szánjuk egyelőre. A vasútállomással kapcsolatos parkoló szintén volt a képviselő-testület előtt. Amennyiben megint megnézi a képviselő-testület anyagait - írásos akár vagy videofelvételeit, akkor megtalálható hogy Biatorbágyon újabb P+R parkoló fejlesztés tervei készültek el. Állami beruházásban fog megvalósulni ez, ez egy kicsit kedvezőbb, mint hogyha az önkormányzat valósítaná meg. És akkor a változtatási tilalommal kapcsolatban szintén számtalanszor elmondtuk már, nemcsak itt, nemcsak én, Főépítész Úr is, hogy a változtatási tilalom az a rendezési terv felülvizsgálatának befejezéséig illetve az új hatályba lépéséig tart. Ezt az információt is csak meg tudom ismételni, és ott azért rendeltük el a változtatási tilalmat, mint ahogy ezt a törvény is elrendeli, hogy amíg a rendezési terv felülvizsgálata tart, addig olyan folyamatok ne induljanak el illetve ne valósuljanak meg, amelyek ellentések a rendezési terv felülvizsgálatával, tehát a a rendezési tervnek a felülvizsgálata a jelenlegi ütemterv szerint ez év őszén be fog fejeződni. És amikor hatályba lép, ugyanabban az időben a változtatási tilalom feloldásra kerül, de ez is sokszor elhangzott már sok helyen. Én azt kérem a többiektől, hogy ne ezt a metódust kövessék, hogy 20 perces expozékat tartanak, hanem ezt próbálják rövidebbre fogni, koncentráltan javaslatokat tenni, kérdéseket feltenni, mert azért vagyunk itt, hogy segítsük egymást a munkában. Én nem tudom, hogy ebben most milyen segítséget kaptunk, de a javaslatokat, amelyek egyébként elhangzottak Szakadati László képviselő úr részéről, a képviselő-testület a döntés meghozatalakor bizonyára figyelembe fogja venni. Kérdezem, hogy ki a következő jelentkező? Tessék parancsolni. Jó estét kívánok! Köll Attila vagyok Pátyi utcai lakos. És egy olyan kérdéssel fordulok én a tisztelt jelenlévőkhöz, hogy tudjuk, hogy mostanában településünket több alkalommal elöntötte az esővíz, csapadékvíz. A felső Págyi utca lakói örvendenek az esőnek, de annak nem, hogy a tavaly júniusban beadott kérelmünkre azóta nem kaptunk egy választ. Azzal a kéréssel fordultunk mi a Műszaki Osztályhoz és az Önkormányzathoz, hogy tegyenek egy utca és körsétát, nézzék meg, hogy milyen megoldást lehet találni, hogy a Raktár utca csapadékvize ne az alattuk levő telkekre folyjanak, a telkeken keresztül be a lakásokba, a lakáson keresztül aztán valahol, a falakon

keresztül távozik, mert a víz megtalálja a helyét. Tehát hogyha tavaly júniusban beadott kérésünkre, igaz, hogy nem emailben adtuk be, hanem személyesen iktatva, huszonkét utca házszámmal ellátott lakó aláírásával, és sem egy bólintást, sem egy választ nem kaptunk. Ez nagyon fontos lenne az utca lakóinak, hogy valamilyen megoldás kerüljön az utca felső részébe, a csapadékvíz elvezetésre. Ne a telkekbe folyjon, onnan a pincékbe, aztán a lakásokba, és így tovább. Tudjuk jól, hogy a víz mindig lefele folyik, fölfelé nem. De egy közös megoldás jó lenne, mert annak idején volt árok, az utca szélén az orgona sövény ezelőtt 50, vagy 100 évvel volt ültetve, de az ott lévő árok teljesen be van temetve. Volt utcai bővítés, hogy a kukás elférjen, ez is fontos. A villanyoszlopokat tovább kellett helyezni, az utca közepéről, mert az egy olyan utca volt, hogy csak az ökörszekér fért el valamikor, érthető ez. De hogy ne legyen egy akkora árok, hogy a víz legalább balra-jobbra, és ne a telkekbe folyjon, ez nagyon fontos lenne. Egy utai bejárást kértem én annak idején az utca lakói nevében, ezt most is szeretnék megkérni, hogy valamilyen módon lehessen ezt feltérképezni, tervezni, hogy a csapadékvíz olyan irányba folyjon, hogy ne a lakóknak a gondja legyen, hogy hogy szárítsuk ki a lakásunkat, egy évben kétszer ne forduljunk a biztosítóhoz, másfél hónapon belül. Ezt tudjuk, hogy a biztosító is mit fog válaszolni. Hogyha ezekre tudnék én választ kapni, az egész utca nevében megköszönném. Köszönöm szépen. **A műszaki osztály vezetője itt van. Én nem tudom tud-e most azonnal válaszolni. Azt megígérem, hogy akkor én személyesen kimegyek. Ugye hozzám sem jutott el egyébként ez a beadvány. Nem kételkedem benne, hogy ez beadásra került. Annyit azért pontosítanék ezen, hogy az ott lévő, tehát a Pátyi, a felső Pátyi utca fölött levő Raktár utcának a csapadékvize az nem tudja előnteni az alatta lévő telkeket, hanem az ottani teljes vízgyűjtő terület, ami magáningatlanokon keletkező csapadékvizet fogad az utca, és az megy tovább, de csak azért hogy pontos legyen a fogalmazás. Tehát az utcán keletkező csapadékvíz nem tud ingatlanokat előnteni, mert az minimális. Hanem a fölötté lévő telkekről keletkező csapadékvíz zúdul át az utcán és az önti el a telkeket. Tehát ezt közösen lehet csak megtenni. Egyébként, ahogy a Biatorbágy geometriájából adódik, hogy ez nem egyedi eset, hogy magántelkekről közterületre folyik a csapadékvíz, és aztán újra magánterületekre. Egyre több részt burkol le mindenki a saját telkéből, és az ott keletkező csapadékvíz az nagyrészt a közterületre folyik. De azt megígérem, hogy akkor erre a lehető legrövidebb időn belül reagálunk és megpróbálunk valamilyen megoldást találni arra, hogy a csapadékvíz ne magáningatlanokon kössön ki a legvégén. Ennyit tudok most mondani. Nem tudom, Attila kívánsz-e reagálni rá? Mikrofont mindjárt.**

Köszönöm szépen a választ, de mivel egy árok van, az utca, ahogy megy, valahogy megy, a Raktár utca és a főnről lefele induló utcák le vannak aszfaltozva, ott lefele vezetik a vizet természetszerűen, de már az a megoldás nincs megoldva, hogy a legmélyebb pontról, hát onnan nem tud felfelé folyni, hanem be a telekbe, a szomszédnak a pincéje már beomlott. Tehát sok problémát okoz az, hogy az árok, ami ott volt valamikor éveken keresztül, be van temetve, és semmi vízelvezetésre nincs lehetőség. Ez meg nem az én területem, hiszen az én telkemen kívül van, az is megérthető, hogy a szomszéd telkéről is kifolyik a víz, de azért évente a biztosító nem fog háromszor, négyszer fizetni, és én sem vagyok már olyan korban, hogy új lakást építsek két évente. Mindenki ezt megérti, és mindenki gondolom, hogy már átélte ezt a pillanatot. Köszönöm szépen.

Hermann Gábor, Juhász Gyula út 6.

Csak egy mondatra szeretnék lehetőséget kérni Gábor. Attilának szeretném mondani, meg hát mindenkinek, aki ilyen helyzetben van, hogy augusztus végén, amikor az Angeli utca, Hochvart Mihály utca ügyét tárgyaltuk többször is, egy beruházás is volt a nyáron,

szintén lakásbeázásokról van szó, akkor született egy olyan szakbizottsági döntés, hogy mérjünk fel minden neuralgikus pontot a városban. Ahol hasonló a helyzet, mint az Angeli utcában, és ezek szerint a Felső-pátyi úton is. És hogy felmérés alapján már a '24-es költségvetésbe keretösszeg kerüljön be az ilyen havaria helyzetek és hosszú távú megoldások kezelésére. Én szeretném kérni azt, hogy ebbe a felmérésbe kerüljön bele a felvetett ügy. Köszönöm.

Akkor Hermann Gábor, Juhász Gyula út 6. Köszönöm a lehetőséget. Hogy jóval kezdjem, a korábbi közmeghallgatásokon számtalanszor, sokan felvetettük, hogy milyen jó lenne hogyha megvalósulna a Pátyi kihajtó. Megvalósult. Körülbelül 2 hónap tapasztalata alapján azt tudom mondani, hogy szerintem a lakóparknak a problémáinak egy jelentős részét megoldotta ez, ahogy sejtettük, sejtteni lehetett venni. Viszont örömmel vettük azt is hogy megújították az aszfaltot, most is éppen burkolatot vagy padkát javítanak ott az út alján és hát kirakták ezeket a 40-es táblákat - ezek véleményem szerint egy kicsit kontraproduktívak - egyrészt szerintem senki nem tartja be őket, jó lenne hogyha valami olyan megoldás történne ott a Szily Kálmán és az Ybl kereszteződés környékén, meg van a másik irányba a Pátyi út felé, hogy valamilyen szűkítéssel fékezésre bírják rá az autókat, mert hát a domb az húz és gyorsulnak az autók, ez, ha erre esetleg lehetne valami forrást találni az, az hasznos lenne. Úgy, hogy még a busz is el tudjon menni, nem baj, hogyha meg kell állnia a lefelé jövőnek, a felfelé jövőnek legyen elsőbbsége. Tehát, aki fölfelé menjen... mert általában ők nem mennek annyira gyorsan, cserébe, aki lefelé megy, az... az hajlamosabb gyorsan menni. Örülünk a járdának, hogy végre a Juhász Gyula végén megépült ez a 15-20 méternyi járda, meg a kereszteződés, ami ki van világítva. Ez is haladás, tehát, hogy köszönjük szépen. Szakadati úr említette a helyi vállalkozásoknak a támogatását. Én a feleségem révén érintett vagyok ebben a dologban. Itt konkrétan az önkormányzat által rendezett vásárokkal kapcsolatban szeretnék egy... meg eseményekkel kapcsolatban szeretnék egy rövid visszajelzést adni. Hogy... az egyik, hogy nagyon jó lenne, hogyha a helyi vállalkozások, akik itt dolgoznak, és itt adóznak, azok ezeken a helyi eseményeken, vagy az önkormányzat által birtokolt területeken, legyen úgy a Faluház, iskolák, satöbbi, tehát, hogy ami ilyen helyi fenntartásban van, hogy itt valamiféle ilyen helypénz-kedvezményt kapjanak. És a másik... másik javaslatom pedig az, hogy a... hogy most konkrétan az Angyalfia vásáron, amikor a negyedik gyertya meggyújtása volt, akkor gyakorlatilag a Faluháznak az emberei odajöttek, akkor volt a legtöbb ember vasárnap este a... kint a... az egész nap a vásárban, és odajöttek a Faluház emberei, és felszólították az árusokat, hogy hagyják el a területet a lehető leggyorsabban, mert már itt a kamion. Hogy azt szeretném kérni, hogy ilyenkor ez valamilyen módon rugalmasabban történjen. Tehát, hogy úgy hangolják össze a dolgokat, hogy ne akkor kelljen összepakolni az árusoknak, amikor... amikor a legtöbb ember van ott a területen. Ez egy ilyen visszajelzés. Akkor a... ahogy én járok-kelek itt a városban, azt látom hogy a Vásár, az Angyalfia Vásár óta az Ybl sétány illetve itt a Fő térnek a parki túloldala, tehát ahol az a kis keskenyebb rész van, az nagyon nagyon rossz állapotba került, hatalmas kátyúk vannak, hogy jó lenne hogyha ezt az önkormányzat rendbe rakná. Ugyanez igaz az Ybl sétánynak a piac környéki részére. Az emberek hajlamosak amikor piaci napok vannak, olyan simán beállnak a fűre meg így keresztbe, hogy nem törődnek azzal hogy milyen a környezet, hogy jó lenne ezt valamilyen módon úgy leszabályozni meg, illetve lemurvázni, hogy ne bokáig érjen a sár. A Viadukt lépcső az szépen elkészült, szeretem és használom, viszont bődületesen rossz állapotban van. Iszonyatosan koszos, úgy tűnik hogy a Városgondnokság nem fordít rá semmilyen figyelmet hogy ezt tisztában tartsa, tele van graffitival, le kellene tisztítani és ennek kapcsán meg kellene találni ugye azokat az embereket, vagy azokat a vélhetően fiatalok, akik az első graffitijeiket elhelyezik ott, ki van írva, konkrétan ez, tehát hogy legyen térfigyelő kamera, ami ezt a lépcsőt felügyeli, és hát le kellene tisztítani a grafitiket is. Akkor a Juhász Gyula

utcában, hogy mi a gimnázium kapcsán sokan járnak fiatalok, és hát a fiatalok cigiznek. Mostanában a Juhász Gyula és a Ybl-sétány végig cigaretta csikkel van tele, eddig sose volt szemetes, most nagyon sok a csikk, kosz van. Jó lenne, hogy ha esetleg az önkormányzat felmérné azt, hogy a városnak melyik pontjaira kellene ilyen kukákat kihelyezni, és akkor nem csak nálunk, hanem ha esetleg máshol is lehet ilyen tapasztalni, akkor oda kerülne ilyen cigaretta csikk gyűjtő kukák is. És az első havazás kapcsán találtam egy veszélyes fát, ami letörött a hó súlya alatt. Bejelentettem a Városgondnokságnak, de nem voltam benne biztos, hogy megkapták-e. Végül megcsinálták, levágták ezt az ágat, köszönöm szépen. Viszont nagyon jó lenne, hogyha az ilyen lakossági bejelentésekre, ami e-mailben történik a város oldalán megtalálható e-mail címekre, ezekre legalább visszaírnának egy oké, köszi, csináljuk, stb. Hogy a szerencsétlen józer azt tudja azt, hogy vették a bejelentést. És tehát ez fontos lenne. És körülbelül ennyi, amit el akartam mondani. Köszönöm szépen.

Köszönjük az észrevételeket. Nem tudom, hogy kíván-e reagálni valaki, műszaki osztály, Városgondnokság, jegyző úr? Városgondnokság. Tisztelettel és szeretettel üdvözlök mindenkit! Molnár János vagyok, a Városgondnokság vezetője. Hát, Hermann úr valamit... nem tudom, talán más filmet néz, mint a többiek. A Városgondnokság heti háromszor takarítja az összes buszmegállót, az összes kukát, a lépcsőt heti egyszer lesöpri. Heti egyszer lesöpri. Az, hogy grafiti van, az lesz is. Megengedi, hogy befejezzem? Úgyhogy arra kérem, hogy valótlán állításokkal ne próbálja a többieket befolyásolni, mert amit mond, annak egy része igaz, a másik nem. Nem lehet ilyen csinálni, hogy minden áldott nap... körülbelül 150 kuka van Biatorbágyon, és azt minden áldott nap kitakarítani, plusz még ott vannak a kutyaürülékes kukák is, amit ugyancsak heti háromszor ürítünk. Szóval egy kicsit igazságtalannak tartom.

Köszönöm. Következő észrevétel?

Nagy Pálnak hívnak. Ybl Miklós sétány 8. polgár. Kollár úrnak szeretnék a figyelmét felhívni, hogy az e-mailre, amit a polgár elküld és árok rendbetartással kapcsolatos problémát vet fel, ugyanúgy ahogy a Molnár úr, ugyanúgy ahogy a műszaki osztály vezetője megkapta. Megkapta a polgármesteri kabinet, és a polgármesteri kabinettól jött vissza egyetlen egy jelzés, teljesen korrekt, nem is más a dolga. Hogy olvasta, Önöktől semmi nem jön vissza. Tehát nem lehet azt tudni, hogy egyáltalán vették-e a problémát. Arról nem is beszélve, hogy majd megcsinálják-e? Mert lehet, hogy nem fér el a költségvetésbe, lehet, hogy nem a szakmájuk, de azt, hogy venni kell a polgár jelzését, dokumentált módon azt nem lehet elkerülni. Ezt csak az előbbi reakció miatt mertem így felvetni, köszönöm szépen.

Köszönjük ezt az észrevételt, ez nyilván a hivatal működésével kapcsolatos, jegyző úr jegyezte ezt az észrevételt, és megpróbálunk akkor ennek megfelelően működni a továbbiakban. Van-e további észrevétel? Tessék parancsolni.

Tisztelettel köszöntök mindenkit, Kocsis József vagyok Kutya-hegy 4317. Először azt szeretném megjegyezni, hogy én borzasztóan szégyellem magamat, hogy ez Biatorbágyon előfordulhat, hogy egy képviselő-testületi ülésen egy lakossági felszólalás alatt egy dolgozó, vagy valaki egy viszonylag hangosan működő vásznat akkor lát legfontosabb feladatának, hogy felvonja. Az, hogy ezen a polgármester úr mosolygott, ez már az ő lelkiismeretének a hiánya talán. A településindex-szel kapcsolatban itt a bemutatófilmen is, illetve a polgármester úr is kitért erre a bizonyos település-indexre, utánanézttem ennek az előkészítő anyagának, ami 2014 és 2021 közötti intervallumban vizsgálta a különböző településeknek a fejlődését. Ezzel csak az a nagy probléma hogy én mérnök vagyok, és nálam a 15 ezer az 15

ezer. Biatorbágy lakossága 2021-ben 14.636 volt ha jól emlékszem, egészen pontosan, viszont az index az a 15 ezernél nagyobb városok kategóriájában hozta ki Biatorbágyot az első helyezettek közé. Természetesen lehet, hogy az alatti kategóriában is megfelelné a szempontok alapján, de azt gondolom, hogy a pontosság kedvéért meg kell állapítanunk hogy Biatorbágy rossz kategóriában lett indítva ebben a bizonyos elemzésben. A harmadik pedig amit most szeretnék elmondani, hogy a költségvetéssel kapcsolatban. Említette a Szakarati úr is itt a hozzászólásában ezt a bizonyos 5 milliárdos keretet, közel 5 milliárd azt hiszem így van a koncepció tervezetben, Megnéztem itt a számokat, nagyjából úgy néz ki, hogy az óvoda, bölcsőde, konyha költségvetése bruttó 3,3 milliárd forint. Erre van közel 2 milliárd állami és uniós támogatás, és a fennmaradó 1,3 milliárd forintot az Önkormányzat elkülönítette a 2023-as év költségvetésének a terhére. Tehát, gyakorlatilag ennek a beruházásnak a fedezete megvan. Tehát, a fennmaradó közel 1,7 milliárd forintot, azt a Szarvasugrás, Madárforrás környezet rendezésére tervezi az Önkormányzat. Erre viszont sajnos semmilyen anyagot nem találtam. Ez lehet, hogy az én hibám, és nem kerestem elég jól, de hogyha erről esetleg hallhatnánk valamit, hogy ezt az 1,7 milliárd forintot mire szándékozik az Önkormányzat felhasználni. Köszönöm szépen!

Hát, akkor erre nagyon egyszerűen tudok válaszolni. A 3,3 milliárd az bizonyára valahonnan kijött, én nem tudom honnan. A... nem tudom, melyik anyagban. Ebben az anyagban ilyen nincsen. Nem kell összeadni három számot. Hagy reagáljak erre. Tehát, a jelenlegi információk szerint, amely ugye a kiviteli tervek alapján készül, ami az anyagban van, az valószínű a pályázat benyújtásakor szerepelhetett, mondjuk másfél-két évvel ezelőtt, az akkori árakon. A jelenlegi kiviteli tervek ismeretében a kivitelezés költsége, a mérnöki költségbecslés alapján meghaladja az 5 milliárd forintot erre a három pályázatra. És akkor még a negyedik, amit... ami szerepelt az illető település, az, ami még előlött jön, és akkor így a számok egész mást mutatnak, úgyhogy a válasz az röviden ennyi. Hogyha az alapszámok nem jók, akkor abból... abból levont következtetés sem jó. Nem tudom hogy ki a következő.

...Lila utca 5. szám alól és a következőket szeretném elmondani nem esett szó a biatorbágyi szennyvíztelep bővítéséről. nem esett szó a Kamilla utca csatornázás, vízellátás, útépités problémaköréről, és ugye a többit már nem is akarom mondani. Tudni illik csatorna hiányában a városnak ezen része igen-igen hátrányos helyzetben van. Körülbelül 10-12 éve mondom el, minden egyes alkalommal, amikor ilyen közmeghallgatás van, és nem tudom, valaki itt említette, hogy igazából még választ sem kapnak a panaszukra az állampolgárok, írásban sem. Szóban legfeljebb annyi, hogy hát igen, majd a jövő évi költségvetésbe, vagy az azt követő költségvetésbe majd számba vesszük a felvetett problémát. Na igen ám tisztelt uraim, csak ez a probléma a városnak ezen részén adódó probléma ez 20 éves probléma. Minden évben több alkalommal előfordul, hogy az ingatlanon keletkezett szennyvizet, ez egy házi szennyvíz-átemelő bocsátja a befogadó irányába, de a közterületen lévő 50 mm átmérőjű KPE csővezeték ez alatt a 20 év alatt meglehetősen veszített a keresztmetszetéből, ami hát áramlástanilag azt a következményt vonja maga után, hogy a szivattyúkat, azoknak a teljesítményét, és így tovább, élettartamát nagy mértékben befolyásolja. Magyarul évente 2-3-szor, és elnézést kérek mindenkitől, előnt bennünket a szar. Úgyis mondhatnám, hogy a fekália csak azért választottam az előbbi kifejezést, hogy nyomatékot szeretnék adni a problémának. Tavaly is ugyanez hangzott el, ugyanezek a panaszok. Mi történt? A szemben lévő, befektető által előközművesített telkeken elkezdtek az építkezést és ugye még voltam is bent a polgármester úrnál és mondták, hogy hát majd nem fognak rákötni az előközművesített csatornákra. Akkor még a gimnázium is épült javában. Mert befogadó nem bírja kapacitás oldalról a szennyvizet kezelni. És először azt kell bővíteni. Erre én azt mondtam akkor,

hogy hát ne gondolja már senki sem, és most is azt gondolom és mondom, hogy valaki épít 80-120 millióért egy ingatlant úri passzióból, mert úgy tűnik, hogy az, és akkor nem tudja használni, mert nincs villany, nincs vize, nincs csatornája, nincs gáza sem. Tudniillik semmilyen közmű nincs kiadva erre a nem tudom hanyad, talán 4-es ütemű területre. Ezt egy vezér húzással megoldotta a tisztelt testület, építési tilalmat hozott erre a területre, holott előtte egy évvel kiadták az építési engedélyeket. Ezzel meg van oldva a probléma. Hát kérem szépen, nincs megoldva a probléma. Egyáltalán nincs megoldva, sőt, azt gondolom, hogy az ilyen – hogy is mondjam – hirtelen a polcról lekapott ötletekkel csak épp a saját gondunkat tetézzük. Egyébként csak úgy megkérdezem, a gimnáziumban keletkezett szennyvizek hova folynak? Én tudom, hogy hova folynak, a szennyvíztelepre. Hát, szerencsétlen víz nem tud máshova folyni. Hát, reméljük nem engedték a patakba. Tehát a kérdés leegyszerűsítve, mikor kerül sor a Kamilla utca rendezésére csatorna, út illetve vízhálózat szempontjából, és főleg mikor kerül sor a költségvetés szempontjából ugye, a biatorbágyi szennyvíztelep korszerűsítésére, azaz bővítésére? Köszönöm szépen hogy meghallgattak és várom a szíves válaszukat, lehetőleg írásban. Köszönöm.

Szóban nem említettem a szennyvíztisztító bővítését, de az írásos anyagban benne van. Ezt azt jelenti hogy a koncepcióban ez benne van, sőt, a víziközműhálózat bővítése is benne van a koncepcióban, csak egyiket sem említettem külön, szóban. Tehát ezt azt jelenti hogy a koncepcióban szerepel. És akkor a közművekről néhány szót: ami konkrétan ugye a Kamilla utcára vonatkozik. Volt egy javaslata a lakóterület fejlesztőjének, hogy a Kamilla utcát közösen fejlesszük úgy, hogy a közművek is felújításra kerülnek, az útburkolat is, és minden, ami még ezen a közterületen található. Ezt a képviselő-testület nem támogatta, ezért ez nem tudott megvalósulni, de ez nem jelenti azt hogy az itt lévő szennyvízvezetékekkel kapcsolatos probléma az nem került a Főváros Vízművek elé. Én azt tudom ígérni most, hogy ennek külön fejezetet nyitunk a Fővárosi Vízművekkel tartandó kapcsolatban, hogy a Kamilla utcában ez a szennyvízkezelési probléma ez megszűnjön. A szennyvíz kontingensek kiadását a Főváros Vízművek kezeli, az önkormányzatnak itt kompetenciája nincs, ugyanúgy, ahogy a vízi kontingensek kiadásában sem. A beérkezett kérelmek sorrendjében elégitik ki az igényeket. Amikor a Gimnázium és Technikum igénye beérkezett, akkor még volt szennyvízkapacitás Biatorbágyon - ugye az építés előtt jóval készültek el a, jónéhány évvel készültek el a tervek, Akkor ez az intézmény megkapta a szennyvíz kontingenst, nyilván a vízi kapacitást is. És ha már itt tartunk, akkor a szennyvíztelep bővítése ugye, benne van a koncepcióban, reményeink szerint hamarosan elkészül az a tender terv, ami már alkalmas arra, hogy valamilyen külső forrást szerezzünk ennek a bővítésére, és ennek a bővítése el is induljon. Ugye, a vízi közmű kapacitás pedig január 15-étől 300 m³ napi fogyasztás erejéig rendelkezésre áll, tehát aki igényt ad be, az elvileg ezt meg is kapja. A változtatási tilalom és az építési engedélyek kiadása, az külön csatornán folyik, tehát az építési hatósági jogkör, az a 2010-es évek elején, talán 2012-ben országos vagy járási hatáskörbe került, tehát azóta az önkormányzat nem ad ki építési engedélyt, és nem azért rendeltük el a változtatási tilalmat, hogy itt a közmű problémákat megoldjuk ezen a területen, hanem azért rendeltük el, mert hogy azok az építetők, akik nem körültekintőek, mint ahogy lehet is látni, aki ott jelenleg ingatlant épít, az szerintem hasonló a cigány lovához, aki úgy bátor, hogy éppen nem lát semmit. Tehát nem körültekintően vásárolt ingatlant, vagy fogott fejlesztésbe, hiszen ha tájékozódott volna, akkor több mint egy éve, de lehet, hogy már kettő is, se vízi közmű, se a szennyvíz-közmű kapacitás nem áll rendelkezésre, ezzel tisztában kellett, hogy legyen. És ha ennek ellenére neki állt a fejlesztésnek, ez azt jelenti, hogy amennyiben közmű pótló beruházással ezeket a közműveket nem tudja pótolni, akkor nem fog használati engedélyt kapni az ingatlan esetében. A gáz és a villany közműveknek a

mevléte az meg nem önkormányzati kompetencia. Tudomásom szerint mindkettő rendelkezésre áll egyébként ezen a területen, tehát ahol közműhiány van, az a vízi- és a szennyvíz közmű. Erre a területre, csak azért, hogy minden tiszt... minden eleme tiszta legyen ennek a területnek a közműveivel kapcsolatban. A befektető közműveket... közmű vezetékeket helyezett... nem, rosszul mondom. Vízi- és szennyvíz vezetékeket helyezett el itt azokon az utcákon, amelyek majd egyszer remélhetőleg közterületté válnak, de ezek nem közművek. Tehát engedély nélkül épültek, és csak akkor válnak közművé, amennyiben az önkormányzat ezeket átveszi. Erre kérelmet nyújtott be egyébként, tehát ez is a testületi anyagokban megtalálható, hogy ezeket vegyük át, a közterületeket és a közműveket. A válasz az volt erre, hogy abban az esetben tud az Önkormányzat erről egyáltalán tárgyalni, amennyiben ezeknek a műveknek engedélye van. Tehát, sem a földben lévő vízvezeték, sem a földben lévő szennyvízvezeték, sem az utak nem rendelkeznek engedéllyel. És addig a tárgyalni sem tudunk, hiszen az Önkormányzat nem vehet át olyan műtárgyakat, amelyek engedéllyel nem rendelkeznek. Tehát, így pontos az információ. A szennyvízzel kapcsolatos problémát megértettem, és külön vezérigazgató úrral a jövőheti tárgyaláson ezt fel is fogom vetni, hogy ez egy hosszú évek óta tartó probléma, és a Fővárosi Vízműveknek a kompetenciája egyébként, hogy ezt megoldja, tehát a szerződésünk keretében ezt meg kell, hogy tegye. Ezt a jövő évben már tőlem nem fogja tudni számonkérni, de arra ígéretet teszek, hogy amíg énnekem hatásköröm van, addig ezt az ügyet nem fogom elengedni. Én úgy látom, hogy fél 8 van, egy rövid szünetet tartunk, és utána folytatjuk. Folytassuk akkor a közmeghallgatást a szünet után. Nem tudom ki volt a következő jelentkező, a kollégám fogja vinni a mikrofont.

Jó napot kívánok! Hompoth Csilla vagyok, Biatorbágy, Orgona utca 3. alatti lakos, és a Patrióta Városvédő Közéleti Egyesület egyik tagjaként szólok most fel. Kezdetként idéznék néhány gondolatot lakótársaimtól. Az egyik az 2022. 05. hó 05.-i, miszerint szebb, zöldebb Biatorbágyról álmodok, ahol kis tavat terveztek pár éve, ott most buldózerek vágják a fákat, nincs egy nagyobb tér, park. Minden négyzetméter beépítve. Egy másik, ugyancsak májusi bejegyzés: Már élhetetlen, halo. Már élhetetlen Biatorbágy, és még rengeteg új házat, lakást akarnak építeni, ezzel még több embert betelepítve. Mikor idekerültem, egy nyugodt, szerethető település volt Biatorbágy, mára sajnos már ez a varázslat eltűnt. És sorolhatnám, számos ilyen gondolat született a kampányunk során, és ehhez kapcsolódnék itt a gondolataimmal. Értjük, hogy a beruházó lobbija számára a város területei nem egyebek, mint befektetési lehetőségek. Az itt élő emberek számára azonban ezek a területek a levegőt, a nyugalmat, a növényeket, a vizeket, a Nyakas-kő, a 100 lépcső, a Völgyhíd, vagy épp fentről a patak völgy szemet gyönyörködtető látványát, egy szóval az életet jelentik. Amit nem értünk, az az, hogy ami zöld, annak miért kell minden négyzetcentiméterét beépíteni társasházi lakássá vagy éppen tenispályává. Feltehetőleg majd mindenki hallotta már, ha máshonnan nem, a televízióból vagy az internetről, milyen zajjal jár egy tenispálya használata. Azt hihetnénk, elég volt egy Kolozsvári utcára terhelt, mára már kudarcos, zajjal és fényvel szennyezési kísérlet, látjuk hogy milyen az a ScatePark, amely eszközeink csattogása az örületbe kergeti a környéken élőket, és azt hihetnénk, mindez elég ahhoz, hogy egy csendes övezetben ne járjunk hozzá még közvetve se ahhoz, hogy egy hajdani lovaspálya környékén élők a teniszlabdák aritmikus csattogásával kelljen együtt élnenek. A külterületen a testület döntésének többsége alapján a hivatal elrendelte a változtatási tilalmat. Ezenközben nem csak a Szarvasugráson, nem csak a Négyesütemben, hanem a régi városrészben is sorra nőnek ki a társasházi lakások. Tudjuk, hogy ha egyszer valahova szabad építeni, akkor oda fognak is. Előbb talán tenispályát, aztán egyszer csak emeletes házat is. Amit nem értünk, hogy miért nem maradhat ami zöld, egyszerűen csak zöld? Ha a városvezetés nem csak látszólag, hanem valóságosan is magáévá tette a Patrióta Városvédő Közéleti Egyesület 2022. májusában

indított aláírásgyűjtő kezdeményezését, azzal kapcsolatban, hogy Biatorbágy megtelt, akkor talán joggal várhatjuk el, hogy azt az ígérését sem felejtí el, hogyha egyesületünk javaslatot tesz zöldfelületű ingatlan megvásárlására, akkor azt is komolyan veszi. Nos az a két ingatlan, amelynek megvételére komoly javaslatot teszünk, azok közül az egyik besorolása szerint zöld terület, a másik pedig beépítetlen zöld felület. Az egyik a 0162/2-es számú, láthatólag tenispályának szánt, a viadukt és a Trianoni kereszt közti lovaspályaként közismert

terület. A másik, a 9101 és 9102 helyrajzi szám alatti körbekerített, legutolsó értesüléseink szerint még eladó zöld felület, melyen még egy hűsítő forrás is megbúvik. Mivel a lakossági felvetésekkel kapcsolatos válaszok tekintetében már itt is elhangzottak észrevételek, és tapasztalatból tudjuk mi magunk is, hogy a válaszok ígérétéen kívül semmit nem szoktunk kapni, ezért most kérem a képviselő-testületből annak a többségi frakcióban ülő képviselő úrnak a szíves jelentkezését, aki elvállalja, hogy a polgármester és a főépítész úr hangban is megörökített ígérétének megfelelően ezt a zöldterület megmentő projektjavaslatot a szárnyai alá veszi, és az ügyet árkon, bokron át, a szükséges és elégséges állhatatossággal képviselni fogja egészen a megvalósulásig. Várom valamelyik képviselő úr szíves jelentkezését. Köszönöm!

Akkor reagálnék megint információhiányra, ami valószínűleg megint nem információhiány, csak úgy tűnik a... vagy úgy tett a felszólaló, mintha nem tudná, de akkor elismétlem a sokszor elmondott választ. **Tehát a beruházási lobbí, azon nem tudom kit ért. Beruházással kapcsolatos, lakóterület beruházással kapcsolatos döntést Biatorbágy önkormányzata legutóbb a 2000-es évek elején, ha jól emlékszem 2002-ben hozott, amikor az úgynevezett Nyugati lakóterületet illetve a Szarvasugrás lakóterületet mezőgazdasági besorolásból lakóterületté nyilvánította. Azóta ilyen döntés Biatorbágyon nem született. Tehát hogyha beruházási lobbíró lehet beszélni akkor az nyilván 20 évvel ezelőtt működhetett itt Biatorbágyon. 2010. óta beruházási lobbí Biatorbágyon nem tud érvényt szerezni az akaratának. És akkor nézzük a konkrét javaslatot a 0162-es, ugye ez az úgynevezett Lovaspálya. Ajánlatot tett az ingatlan tulajdonosa Biatorbágy Önkormányzatának, de ezt is a testületi ülésen én már elmondtam Hogy Biatorbágy Önkormányzata, illetve Magyarországon minden önkormányzat úgy tud ingatlanhoz jutni, hogyha az alá van támasztva, hogy... értékbecsléssel, amelyet igazságügyi szakértő jegyez. A felajánlott ingatlan értéke és az értékbecslő által megállapított ár nem is közelített egymáshoz, jóval magasabb volt, így az ügylet az odáig sem tud eljutni, hogy a képviselő-testület elé kerüljön, hiszen nincs miről tárgyalni. A másik két ingatlanal kapcsolatban kell egy eladói szándék. Én most úgy tudom, hogy ennek a két ingatlan... e közül a két ingatlan közül talán az egyik az képviselő-testület elé fog kerülni, de így most ezt fejből nem tudom megmondani. Ismerjük az ingatlantulajdonost. Ugyanez a helyzet, hogy a felajánlott ár és az ingatlan értékbecslés között megfeleltetés kell, hogy legyen. Magyarul, nem lehet magasabb a felajánlott ár, mint az ingatlan értékbecslő által alátámasztott ár, mert különben az önkormányzat ezt szabályosan, jogszerűen nem tudja megvásárolni. Nem tudom, hogy ki a következő? Nánási Tamás még reagálni szeretne. Valószínűleg nem megszólítatott.**

Jó, tehát akkor a 2. helyrajzi szám ügye szakbizottsági szinten elindult, tehát van egy olyan bizottsági döntés, hogy induljanak el az értékbecslők, mérjék fel a területet, megvan az ajánlatunk is. Remélhetőleg ez akár össze is hangolható egymással. A másik terület, ami ugye napirendről lekerült a legutóbbi testületi ülésen, ott pedig én azt javasolom, hogy kérjünk be ismét ajánlatot a tulajdonostól. Mit szeretne kérni ezért, és végeztessünk el még egy értékbecslést, és nézzük meg, hogy közeledett-e ez a két ár egymáshoz. Ezt tudom mondani,

mert az, hogy a szabály az szerintem mindannyian egyetértünk, hogy a közpénz védelmében a beérkezett ingatlan árajánlatokat igazságügyi szakértővel kell kontrolláltani és megnézetni mielőtt a város megvásárolja a telket. Köszönöm.

Jó estét kívánok. Üdvözlöm a képviselő-testületet, a jelenlévőket illetve az internetes felületen lévő városlakókat. Én azért kértem szót, mert meg szeretném szólítani a Jegyző urat abban az ügyben, hogy vélhetően őneki kell közbelépnie, mert egy év óta a polgármester mulasztásos törvénysértésben van, ugyanis ugyanígy elmondatták velünk, hogy ki szól hozzá, hol lakik, és ez azért szükséges, hogy választ is kapjon majd feltett kérdéseire. Én egy évvel ezelőtt fölvettem azt a kérdést, hogy 2006-ban a város, vagy akkor még nagyközség villamosenergiájának a jó ellátására megépítettünk az Ugar utca építésekor egy körvezetékét, amely körvezeték esetleges hiba esetén átterheléssel minimális idő alatt átterhelést adhat. Ezt a 2022-es időszakban ezt a körvezetékét a város műszaki osztályának engedélyével elbontották, és helyette a Május 1. utca sarkán hagytak egy szárnyvezetékét. Elfogadtam, mert a polgármester úr azt mondta, hogy majd választ kapok érte. Na most én megnéztem a 2016. évi 150. törvény, amit úgy hívnak, hogy Általános közigazgatási rendtartás, maximum 60 napot ad erre. Hát ha odafigyelnek erre, hogy egy évvel ezelőtt tettem fel a kérdést, szerintem a 60 nap már bőven eltelt, és a mai napig nem kaptam rá választ. Ugyanígy felvettem azt is, hogy nagyon örülünk annak, hogy a közvilágítási lámpatestek ki lettek cserélve, de jó lenne azokat vertikálisan állítani, és pontosan elmondtam, hogy a József Attila utca és a Petőfi utca sarkánál az ellentétes oldali kerítést 1 méter 50 magasan megvilágítja, és hogyha azon állítanának, akkor a teljes úttestet bevilágítanák. Polgármester úr azt mondta, fölveszik a kapcsolatot a műszaki osztállyal kapcsolatban, akik ezt telepítették, és majd visszatérnek rá, és elmondják, hogy mi lett az állításnak az eredménye. Tehát nem kaptam semmi választ, jegyző úrnak, mint az önkormányzat jogi képviselőjének kell, hogy ebben lépjen, és az ilyen módon történt visszasságok, mulasztások ne történhessenek meg. Ez egy nagyon lényeges dolog, mert ezt a dolgot, egy 15 évvel, vagy 20 évvel ezelőtti állapotot negatív módon engedte az önkormányzat megcsinálni, és a biztonságos ellátás helyett egy bizonytalan állapotot állított elő. Vagy pedig tegye bele a költségvetésbe a gerincvezetéknek és összekötő vezetéknek az elkészítését, és induljon el a Május 1 utcai transzformátor állomástól a határútig egy kábelfektetés, és álljon helyre az, amit akkor a városért az akkori önkormányzat tett. Ez az egyik dolog. A másik dolog az, hogy a polgármester úr azt mondta, hogy ... önkormányzati közmeghallgatás testületi ülés keretében történik. Kérem szépen, hiányolom azt, hogy ha ez testületi ülésen történik, hiányolom, hogy miért nem állapította meg a határozatképességet. Hiányolom, hogy miért nem sorolta föl, hogy ezen az ülésen a testületi oldalon kik nincsenek jelen. A városnak joga van tudni, hogy kik hiányoznak ezen a fontos közmeghallgatási állapoton. Ezt nem tette meg. Én ezt a testületi üléshez méltatlanul, nagyon slendriánnak tartom. És kérem, hogy ilyen ne történjen meg, mert azt tudni kell, hogy nem a városlakók vannak az Önkormányzatért, hanem az Önkormányzat van a városlakókért és kérem minimális módon a jogszabályokban lefektetett módon, minimálisan azért tartsuk be azokat a szabályokat, amik fontosak. És a következő dolog, amit szeretnék elmondani. Néztam a bemutatkozó filmet az eredményekről, örülök nagyon sok eredménynek. Azonban megfigyeltem, hogy a teljes filmen keresztül egy narreátor magyarázta az eseményeket és eredményeket. Nos mint szakmabeli azt szeretném mondani, hogy a narreátor kérje ki bizonyos esetekben a szakemberek véleményét, mert amikor a kisfilmben mutatták a Dózsa György úti felújítást, és mutatták a közvilágítási lámpaoszlopokat, akkor a narreátor azt mondja, hogy napkollektorokkal világítunk. Na most innen mondom: napkollektor az vizet melegít, a napelem pedig erős áramot ad, illetve világításhoz villamosságot. Tehát a narreátor kérje ki az önkormányzatnál lévő szakemberek véleményét, ha kell olvassák el többször, mert ez a kisfilm, ez megmarad, és ezt bárki a következő években, már holnap is figyelheti. Kérem

szépen, én többet nem óhajtok szólni, hacsak valaki nem kényszerít rá. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak, és fogadják ezt úgy, hogy legyen majd önöknek olyan választási lehetőségük, hogy úgy mutatkozzanak be, hogy az elkövetkező ciklusban a választók ismét önöket válasszák, vagy ha nem, akkor válasszanak olyanokat, akik megbízhatóak, akik már nem lendületből, övből csinálják a dolgokat, hanem ugyanúgy, ahogy azt a városlakók elfogadják és kérik. Köszönöm szépen.

Köszönöm az észrevételt. A polgármester mindenért felelős természetesen, de most arra ígéretet teszek, hogy a műszaki osztály reagálni fog a műszaki jellegű kérdésekre. Az ülésvezetéssel kapcsolatban pedig meg tudom jegyezni, hogy az ülés az határozatképes, mint ahogy azt fel is mértem. Ezt hangosan nem jelentettem be, de ettől az ülés az határozatképes és szerintem ezzel megfelelünk az önkormányzati törvénynek. Nem tudom, hogy ki a következő jelentkező.

Köszönöm szépen. Kecskés László vagyok, Nagy utca 61. Két dolgot szeretnék felvetni. Az egyik a költségvetési koncepció maga. A másik ennek a koncepciónak az egyik eleme az etyek-sóskúti kereszteződés. Tehát a költségvetési koncepció az valami elképzelést, valamiféle szándékot feltételez az én elképzeléseim szerint, az én gondolataim szerint. Ebből ez nem tükröződik. Sajnos. Valamiféle összehasonlítást is várnánk, hogy tavaly, tavalyelőtt erre vagy arra a feladatra ennyit meg ennyit költöttünk, és ehhez képest most többet, vagy kevesebbet szánnánk. Ezt sem látunk. Semmiféle korábbi évekre való összehasonlítást. Így lenne hasznossága, vagy így lenne nagyobb hasznossága ennek a költségvetési koncepciónak, ha... ha valahogy egy ilyesmit tenne. Ennek híján ez egy, valóban ez már elhangzott, **hogy ez egy kívánságlista, amelynek az elemeinek a teljesítése egy év alatt meghaladná a város teljes évi költségvetését. Ezt a 13,2 milliárdos főösszeget. Nemcsak a fejlesztési keretet. Persze az sem derül ki, hogy mennyi a működés, mennyi a fejlesztés. Jó lenne legalább látni, hogy ez most a működésünk az most növekszik, vagy csökken, vagy stagnál. Okaira valami választ kapni. Fejlesztési elképzelések pedig ugye, mivel nem tudja betakarni a maradék összeg, ez 1,5 milliárd forint hitel fölvételét ütemezi be. Hát, ezt egy választási évben elkövetni, hát, ez egy mérhetetlen nagy etikátlanság, egy ilyen... egy ilyen** hogy is mondjam, hátizsákot hagyományozni a következő képviselő-testületre, az, az etikátlanság. Már csak azért is, mert ha akár a teljes főösszeghez mérjük, akár a fejlesztési kerethez mérjük, ez egy óriási összeg. Nos, ennyit a... Tehát a használhatóságát növelné ennek a költségvetési koncepciónak, hogyha ezeket az elemeket, amiket említettem, ezeket a hibákat orvosolnák. Szó esett itt polgármester úrnak a megjegyzésében, hogy legtöbbet fejlődő települések között előkelő helyen vagyunk, igen. Miért van akkor az, hogy a fejlesztések birtokbavétele mégsem okoz a lakosságban teljes elégedettséget? Tehát, látszott itt a filmben, hogy körforgalom, útburkolat stb., stb., nagyon sok mindenfélét itt... és nincs elégedettség. Tehát, azért azt úgy kell tálalni, hogy az, aki használja, az, aki birtokba veszi, örüljön neki. És láthatóan, a facebook-os bejegyzésekből látja az ember, hogy hát, a késlekedés miatt, a műszaki tartalomnak a mássága miatt, a kivitelezési hanyagság miatt, vagy a pótmunkák, vagy a műszaki tartalomnak másmilyen módon való megvalósítása miatt a birtokbavevőknek nem tetszik, vagy nem erre készültek. Tehát, nem okoz a lakosságban elégedettséget. A másik pedig amit föl szeretnék vetni, az az Etyek-Sóskúti kereszteződés. Ennek a balesetveszélyessége ez már régóta ismert és már a Palovics Lajos vezette önkormányzat készítette erre egy körforgalmas tervet, amelyiknek mostani átdolgozása is megtörtént ugyanazzal a tervezővel. A kettő között jó sok idő telt el, és ez idő alatt, mivel ennek a területnek a képviselője voltam, nagyon sok lakossági megkeresést kaptam arra hogy valamiféle megoldást találjunk ennek a megvalósítására. Ezidő alatt a jogszabálykörnyezet is úgy megváltozott, hogy a kivitelezője ezeknek a munkának, munkáknak csak az állam lehet.

Na most a fölvetésekre a polgármesteri válasz az volt, hogy megkereste, igen, és a visszajelzések azok voltak, hogy az országban vannak ettől baleset-veszélyesebb pontok is, és akkor a figyelem oda fordult, és az anyagi erő is. Ez jelentette, vagy ez okozta a halogatását ennek a felújításának. Most mégis, tehát amikor a jogosultság átszállt az államra, most mégis a biatorbágyi önkormányzat bevállalt egy 10 millió feletti költségvetés, vagy összegbe kerülő tervezést úgy, hogy nem ő a kivitelező, kockázatos is, hogy ez mikor lesz megcsinálva. Most, amikor az országos kivitelezések, már a bevállalt kivitelezések, sok közülük leállításra került, most egy ilyet elindítani, nem is értem, hogy hogy gondolja 10 millió forint összegért. Tehát olyat tervez, aminek a kivitelezését nem tudja, hogy megvalósul avagy sem. Ez eléggé kockázatos dolog, vagy inkább valami olyasmi, amire már az előbbiekben a polgármester utalt, ami a közpénzek kezelésének hűségét kérdőjelezi. És na mit akartam még ezzel kapcsolatban, egy pillanat. Igen, hát ezt inkább erre a választ Nánási Tamástól szeretném hallani, mert ő volt ennek a témának a fölvetője akkor, amikor még a Gazdasági Csúcsbizottság elnöke volt. **És ő kezdeményezte ezt az egészséget. Ja igen, még azt akartam ehhez hozzáfűzni vagy ha tud valamit a Polgármester Úr vagy a képviselő-testület ennek a megvalósulásának a lehetőségéről, ez a lehetőség ha korábban is fennállt, akkor miért nem tettük korábban is? Miért nem szorgalmaztuk, miért nem jártuk azt az utat? Ez csak most ugrott elő valahonnan a sarokból, a sutból, ki tudja? Tehát akkor a Nánási Tamástól várom a választ. Köszönöm szépen. Parancsol? Csak a csomóponttal, az első kérdéssel kapcsolatban pedig az előterjesztő Polgármestertől. Köszönöm. reagálnék, mert ez szerintem nem ide tartozik. Hát, hogy elégedett-e a település a jelenlegi állapottal, az szerintem az itt jelenlévők számából felmérhető, mert ha most összeszámoljuk, hogy hányan vannak itt, ezen a lakossági fórumon, és hányan szeretnének indulni a következő önkormányzati választáson, akkor nagyobb részt azok vannak itt, akik indulni szeretnének, és ahogy itt elhangzott egyébként az egyik felszólalótól, hogy a kampány, az elindult, tehát ez már tulajdonképpen egy kampányrendezvény, és hát azok vannak itt, akik pályáznak önkormányzati szerepvállalásra. És akkor hát, ha Nánási Tamás nem kíván reagálni erre a... Jó, akkor én meg majd legfeljebb kiegészítem, és akkor Tamás jön.**

Jó, hát köszönöm! Én egyéni kezdeményezésre nem emlékszem az Etyeki úti csomóponttal kapcsolatban, viszont már arra... arra viszont igen, hogy erről a csomóponttól egyszer én már szavaztam, de akkor még más volt a polgármester. Tehát, az már régen volt, ezt akartam ezzel mondani. Sőt, igen régen volt. Tehát, ezzel a csomóponttal már igen régen foglalkozunk különféle módon. A tervező azt hiszem, talán ugyanaz azóta is. És ez azt veti fel, hogy ezzel a történettel kezdeni kell valami mert ugye, már nagyon régóta tudja mindenki, hogy balesetveszélyes, nagyon régóta születnek rá a különféle megoldási javaslatok, és én azt gondolom, hogy most, hogy eljutottunk egy ilyen tervezési szakaszba, az önmagában nem probléma. Amit én most, legutóbb javasoltam a képviselő-testület ülésén az az volt, hogy a Biatorbágy összefogás... vagy bocsanat, tehát, a Tüske Emil, inkább így fogalmazok, a Tüske Emil által megfogalmazott javaslatcsomag vagy kérdéscsomag, az kerüljön a tervező elé, és kerüljön ennek a megválaszolására is sor, amelyben voltak részletes kérdések és voltak más tervező bevonására irányuló javaslatok...stb.,stb. Nekem ennyi javaslatom volt ezzel a projekttel kapcsolatban. Én örülök neki, hogy folyik a tervezése. Át fogja adni a jelenlegi Önkormányzat abban az állapotban, ameddig eljut a következőnek. Tehát a terveztetése és a kivitelezése a következő időszaknak lesz, a tervezés befejezése és a kivitelezés az a következő időszaknak lesz a feladata, mert ez most egy olyan munkaanyag volt még mindig, egy bizonyos fázisban elkészült anyag, ami nem volt végleges. Tehát a körülötte való gondolkodás, a további módosítása az még lehetséges. És azt gondolom, hogy ez zajlik most és ez egy jó dolog. Én erről a témáról ezt tudom mondani. Nekem ennyi volt a

kezdeményezésem, hogy a külső javaslatok is kerüljenek bele a tervezési folyamatba. Köszönöm. Az etikátlanságról mégis csak mondanék néhány szót, ha már az előbb úgy gondoltam, hogy nem reagálok rá, mert ugye konkrét téma kapcsán merült fel. Tehát csak ismételni tudom, a '21-es és a '22-es években 7 pályázatot nyújtottunk be, Európai Unió pályázatokat, ebből 6-ot megnyertünk, 1-et visszaadtunk, ez volt az úgynevezett energetikai pályázat, és 5-tel foglalkozunk, és abból 1 megvalósult, ez a Dózsa György, Szili Kálmán, Juhász Gyula utak felújítása, és 4 előkészítési fázisban van, és ennek a 4-nek az értéke, ahogy már az előbb említettem, 5 és 6 milliárd Ft között van, és ehhez kíván az önkormányzat másfél milliárd forintnyi hitelt felvenni. Szerintem ebben semmilyen etikátlanság nincs. Az lenne etikátlan dolog, hogyha ezeket a pályázatokat, miután megnyertük, azután nem valósítanánk meg. És akkor a sóskúti elágazás terveivel kapcsolatban, csak hogy... hogy működik az önkormányzat. De hát, ugye a felszólaló sokáig volt önkormányzati képviselő, ebben is biztos vagyok, hogy mindent tud erről. Néhány példát hadd hozzak, hogy hogyan szoktunk önkormányzatként tervezni itt, Biatorbágyon. Az új 16 tantermes iskolának a tervezési folyamatát, ha jól emlékszem, 2011-ben, de lehet, hogy 12-ben indítottuk el, több, mint 100 millió forintos nagyságrendben. Föl sem merült, hogy azt az önkormányzat képes lesz saját erőből megépíteni, de azért a terveket megrendeltük ilyen nagyságrendben. És akkor ez egy, ugye egy régi ügy, és akkor nézzük a legutóbbit, a Kálvin tér fejlesztését. Amikor annak a terveit készítettük, ami több volt, mint 10 millió forint, nem láttuk, hogy ezt milyen forrásból fogjuk megvalósítani, 600 millió forintos forrást sikerült hozzá, állami forrást keríteni. Tehát hogy ha úgy állnánk neki minden feladathoz, hogy majd akkor kezdünk el tervezni, amikor már megvan a forrás, ez egy, ez egy csapda lenne, mert forrást ahhoz lehet rendelni, aminek a tervei valamilyen szinten elkészültek és legalább becslés szinten a nagyságrendet meg lehet mondani. És a Sóskúti-Etyeki elágazás tervei most engedélyezési szintre fognak eljutni, ezzel már lehet forrásért menni, és nyilván a kiviteli tervek majd akkor fognak elkészülni, amikor a forrás is rendelkezésre áll. Úgyhogy erre pedig ezt tudtam mondani, nem tudom ki a következő jelentkező?

Jó estét kívánok, Vértesaljai Antal vagyok, Ferenc utca 61. és én a SkateParknak az ügyét szeretném napirenden tartani. Többször felszólaltam már bizottsági és testületi üléseken is ezzel kapcsolatban, most is ezt teszem. Történetéről nem akarok sokat mondani, talán csak annyit érdemes megemlíteni, aki nem ismerné, hogy a jelenlegi formájában a skate-park, az 2022 ősze óta létezik. 2022 őszén a régi skate-parkot, azt egy nap alatt elbontották az alapjaival együtt, és egy sokkal nagyobb területen, egy sokkal nagyobb kapacitással felépítették a jelenlegi formáját mindenféle lakossági egyeztetés nélkül. Mindent legyalultak, ami útba esett, fákat, járdát, nem kíméltek semmit, és pillanatok alatt kiderült, hogy a különbség a zajterhelést illetően ég és föld a korábbival összehasonlítva. Az elmúlt egy évben, mint ahogy említettem a bizottsági és testületi üléseken kialakult párbeszéd során történt némi előremutató fejlemény. Talán a legbiztatóbb az volt, amikor sikerült egy időkorlátot kialakítani, viszont ez az időkorlát annyit ér, amennyit betartanak belőle, és azt kell hogy mondjam Önöknek hogy sajnos ez az idő múlásával egyre kevesebbet. Akkor kerül betartásra az időkorlát, amikor lakossági bejelentkezés történik. Egy szép nyári napon ez legalább ötször is megtörténhetne. További intézkedés is történt, próbáltak zajcsillapító megoldást találni, sajnos sikertelenül, amit egy zajméréssel is összekötöttek, ami azt is igazolja, hogy különösen a Ferenc utcai épületek homlokzatai határérték fölött vannak a zajterhelést illetően. Illetve helyezetek térfigyelő kamerákat is, amik szintén nem váltották be a hozzáfűzött reményeket, mert tulajdonképpen a deszkás barátaink ugyanúgy ugyan azzal a lendülettel használják éjjel, nappal a pályát. Egyedül csak az időjárás menthet meg minket attól, hogy ne kelljen őket hallgatni. Több kérdésem is lenne, ezeket már feltettem a testületi és bizottsági üléseken is. A legalapvetőbb kérdésem az az lenne, hogy a fiataloknak a sportoláshoz való jogát azt miért

helyezik a mi megélhetésünk, lakhatásunk, pihenéshez való jogunk fölé? Valamint továbbra is ragaszkodunk ahhoz a kérésünkhöz, hogy ennek a létesítménynek keressenek egy új, megfelelő mindenki számára elfogadható helyszínt. Ahol most van, ez egy véleményük szerint egy elhibázott döntés. És amíg ez megtörténik, addig is érdeklődnék, hogy a 2024-es költségvetés tartalmaz-e olyan sorokat, tételeket, amik arra irányulnak, hogy a skate parknak a közelében élők valamilyen szinten mentesüljenek ennek a létesítménynek a zajterhelésétől. Köszönöm.

A költségvetési koncepcióban ilyen szinten nincsenek elemek. Ugye ezt a költségvetésben lehet megfogalmazni. Ott is keretösszegek vannak. Ugye az eredeti tervek szerint zöldnövényzet telepítésével, illetve földsáncnak az elhelyezésével terveztük ennek a területnek a további zajcsökkentését. Amennyiben a költségvetés elfogadásra kerül és a keretösszegek felosztása megtörténik, akkor erre lehetőség nyílik. Nem tudom, hogy van-e még észrevétel. A nyitvatartása... vagy a... igen, a nyitvatartással kapcsolatos rendre pedig azt tudom mondani, hogy a polgárőrségnek a figyelmét felhívjuk erre, hogy erre fokozottabban figyeljenek, a kamerák lehetővé teszik. Még egyébként technikai fejlesztéssel is meg lehet oldani, tehát még ki sem kell majd jöjjenek, van olyan berendezés, amivel hangszórón keresztül tudnak szólni az ott levőknek, hogy fejezzék be a tevékenységet, amennyiben ez nyitvatartási időn kívül történik. Ezt biztos, hogy meg fogjuk tenni, és akkor ez hatékonyabbá teszi az ő működésüket is. Kérdezem, hogy van-e még észrevétel?

Jó estét kívánok! Fehér Antal vagyok, Gábor Áron 47. Először egy pozitívummal kezdeném, tehát az első megkeresésem emailben történt a hivatalhoz, és kaptam részletes és gyors választ, azt javasolták, hogy jöjsek el ide, és ami a kérésem lenne, vagy kérésem, hogy szeretném, hogyha biztosítana az önkormányzat forrást sajátos nevelési igényű gyermekek oktatására, ami általában kis létszámú óvodai csoport, vagy iskolát jelent, és gyogyepedagógusok támogatását. Ebben jelenleg Biatorbágyon nincs, ezért vagyok kénytelen most óvodába a XXII. kerületbe járni, iskolába meg Budaörsre fogunk járni. És nagyon örülnék, hogyha esetleg a jövőben helyben lehetne ilyen oktatás. Amennyiben nem, vagy majd később, addig pedig az utazásban esetleg segítséget, vagy tandíj támogatást szeretnék kérni.

Sajátos nevelési igényű gyermekeknek az elhelyezésével, illetve oktatás-nevelésével kapcsolatban történt egyeztetés a tankerülettel. Jelenleg nem tudunk olyan helyet biztosítani, ahol ez megvalósítható lenne. Ahogy a, a nem kevésbé fejlesztett iskolai rendszerünk ezt lehetővé teszi. Tehát, hogyha belépnek az új iskolai épületek, akkor, akkor szerintem erre fogunk tudni helyet biztosítani, és a Tankerület felé nyitottak leszünk arra, hogy Biatorbágyon is legyen mind az óvodai, mind az általános iskolai oktatás terület, oktatás, nevelés területén speciális nevelési igényű gyermekek ellátása. Ez a jelenlegi információk szerint nem túl távoli, hiszen ahogy a filmben is lehetett látni, ugye a Nemzetiségi Iskola ennek az évnek az őszén bővített helyiségekkel átadásra kerül, illetve az a, se a koncepcióban, sem a tervekben, sem a filmben nem szerepelt, de a Biai Református Gyülekezet egy támogatással rendelkezik református iskola építésére, ami jelenleg a tervezési szakaszban tart, és amennyiben ez is megépül, akkor Biatorbágyon az összes oktatási feladatot helyben el fogjuk tudni látni, és akkor lesz lehetőség arra, hogy speciális nevelési igényű gyermekek is ellátásra kerüljenek. De addig sem szeretnénk ezt a területet magára hagyni. Ha jól emlékszem rendeletünk van, vagy rendelettervezetünk, de ezt jegyző úr mondja pontosan, mert ez már a hivatal működéséhez tartozik.

Köszönöm szépen! Tehát, készült egy rendelettervezet a sajátos nevelésű gyermekeknek a... illetve, a szülőknek a támogatására, ezt bizottsági szinten már a bizottságok támogatták, és most a soron következő testületi ülésen napirendi pontként szerepel a tárgysorozatban, tehát jó eséllyel akár elfogadásra kerülhet és a következő hónaptól már lehet a támogatási kérelmeket benyújtani.

Következő jelentkező.

Köszönöm szépen a lehetőséget. Pozsdányi Vilmos vagyok, a Szent István út 19-ből. A Viadukt érdekében próbálok szót emelni. Tekintettel arra, hogy a Viadukt ugye ikonikus objektuma Biatorbágnak. Ez a városnak a tulajdona és erre a tulajdonosnak a tulajdonát karban kell tartani és volt/van vizsgálat, hídvizsgálat a Viaduktra, és az a helyzet hogy hosszú évek óta nem fordít az önkormányzat karbantartást illetve nem indítja el a Viaduktnak a gondozását - tulajdonképpen rozsdásodik mind a két hídszerkezet és tulajdonképpen a kőszerkezetekkel is komoly problémák vannak. Különösen ott is még meg tudnám említeni, ami a BuBa miatt ugye felújításra került részekenél, az oldalaknál lehet látni hogy már omlik, illetve megmozdultak a kőelemek, de a pilléreknek a felületén is jelentős problémák vannak, hogyha azt alaposan megnézzük. Tehát tulajdonképpen védett műemléki objektum a Viadukt, és szükséges tulajdonképpen ennek a költségvetésbe szerepelni szerintem, ha nem is a teljes, nagy költségkiadást jelentő teljes felújításra, hanem valamilyen részleges mértékben csak figyelmet szeretném hogy odaforduljon a Viaduktnak a, illetve a Viaduktok, mert tulajdonképpen két Viaduktunk van, és az egyik az ugye a BuBa révén felújításra került, de ez is nem önkormányzati pénzből hanem állami pénzből, tehát az önkormányzatnak is kéne erre áldozni. És a másik híd az pedig, azt is tulajdonképpen be lehetne kapcsolni a városnak az életébe. És nem elhanyagolni, és nem lezárva otthagyni rozsdásodni. Ez az egyik fölvetésem. A másik viszont az, hogy az Építészeti Tervtanácsnak tagja voltam, de kénytelen voltam visszaadni a megbízást, azért, mert a közelmúltban olyan épületek kerültek megépítésre a Fő utcán és több helyen, amelyek teljesen idegenek a településnek a hagyományaitól. Van egy arculati kézikönyv, amely szerint a Szabadság út és a Viadukt régi nyomvonala városközponttá alakult, történeti városrész. És ennek van egy ajánlása, hogy milyen épületeket lehet ott építeni. Tehát például kövessük az utcában jellemző tetőformát, nézzük meg a szomszédos épületek elhelyezését, alkalmazkodjunk hozzá, figyeljünk a szomszédos telek benapozottságával, ügyeljünk arra, az épület magassága ne térjen el a szomszédos épületek magasságától. Ezeket a szempontokat az utóbbi időben a Tervtanács, illetve a főépítész én úgy érzem nem veszi figyelembe. Illetve van egy olyan tendencia, amelynél például a Szabadság út és környékén amennyiben eladásra kerül egy telek, egy ház, akkor azonnal felvásárolja valaki vállalkozó, és a vállalkozó tulajdonképpen maximálisan beépíti az adott területet, és ezt hát természetesen meg lehet csinálni, viszont itt egy olyan, tehát nem a tulajdonos fog ott lakni, aki építkezik. Megépítik az épületet, maximálisan, tehát több lakással, ami azelőtt volt, és utána értékesítik. A kivitelezés pedig úgy történik, hogy a legolcsóbb formában tervezik meg az épületet, tehát nincsen neki magas teteje, minden lapos tetővé és kocka formájúvá válik ezeknél az új terveknél, és lehet látni, hogy tulajdonképpen ez egy üzletté vált itt, ezek az értékesítésre kerülő területeknél, hogy a vállalkozó megfelelő megfelelő haszon... természetesen a vállalkozó az haszonnal akar dolgozni, és így nagy mértékben leromlik a területnek a jellege, és elvesz az a fontos hangulati elem, amire egyébként itt többen is utaltak, hogy nagyon fontos tulajdonképpen, hogy hogyan érezzük magunkat ezen a településen. Hát, például most a tűzoltó szertárnak az épülettömbjét amikor megláttam, akkor megint tulajdonképpen azért mondtam, hogy én mindenképpen föl szeretnék szólalni ezzel kapcsolatban. Mellette még egy olyan ügynevezett szárító, tömlőszárító torony is létesülne, amelyik hát egy ilyen óriási magas, kubus és semmi formai

értéke nincsen az épületnek, hanem a Fő utcán egy óriási nagy doboz mellett, ami akar a tűzoltó szertár lenni. Minden építészeti értéket mellőzve egy teljesen nihilista épületformát lehet tulajdonképpen látni, és ez ha megvalósul, ez a Fő utcának a szégyene lesz én szerintem. Tehát, hogyha városközpontot és egyebet akarunk létrehozni, akkor igényes, és tényleg a hagyományos építészetet érték bírálják el azokat az építményeket, amik odakerülnek és ne pedig egy nem tudom, vállalkozói szempontból jó beruházásnak tűnő, olcsón megvalósítható kubusok kerüljenek oda. Elég csak ha a Szarvasugrásra rátekint az ember, hát tulajdonképpen egy teljes nihilista és a formai értékeket mellőző kockák sorozata, úgy tekint az ember arra mint egy nem tudom én, makett asztalra. Nem szívesen lépek be egy olyan térbe, amelyiknek nincsenek vizuális értelemben értékei, és lehet látni hogy tényleg csak a haszonelvűség uralkodik azon a területen, ahogy az ott kinéz, köszönöm szépen.

Nagyrészt a főépítészhez szóltak ezek az észrevételek, illetve hát hogy ha a tervtanácsáról már szó esett, azért az egy autonóm szervezet, tehát azt számon kérni képviselő-testületen, önkormányzaton, hogy a tervtanács milyen módon működik, hát azért hívott meg bele, hívott meg ebbe a tervtanácsba különböző szakterületről elismert szakembereket a főépítész úr, hogy lehetőleg minden szakma képviselve legyen és autonóm döntést hoz. És hogy ha valaki ezzel az autonóm működéssel nem tud egyetérteni, akkor szerintem az országban semmilyen tervtanácsnak a működésével nem tud egyetérteni, hiszen az országban mindenhol ilyen elven működnek a tervtanácsok. A lakóépületek kinézetével kapcsolatban pedig az önkormányzatnak jogosultsága annyi van, hogy a főépítészhez konzultációra kell... főépítész konzultációval kell rendelkeznie, de hogy abban a... hogy azt végre is hajtsa, ezt, ami a konzultáción javaslatként elhangzik, erre kényszeríteni nem lehet az építetöt. Ez a jelenlegi törvényi szabályozás, tehát ezt megint rajtunk számonkérni nem lehet, ez rajtunk kívül áll. Nem örülünk neki, ha olyan épületek épülnek, amelyek nem illeszkednek a település szövetébe, de az eszközeink... amilyen eszköz a kezünkben van, azzal igyekszünk ezt megtenni. De én megkérem főépítész urat, hogy a szakmai részre reagáljon, hiszen megszólított.

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket! Én úgy gondolom, hogy nem baj az, hogyha itt építészeti elméleti kérdésekről is beszélünk a nagy nyilvánosság előtt, sőt, szerintem sokkal többet kellene, mert szerintem az álláspontok úgy tudnak közeledni egymáshoz. Itt Miklós, jaj Vilmos, bocsánat, Vilmos említette az Arculati kézikönyvet is, a településképi rendeletünket - valóban szerepelnek ezek a gondolatok mindkettőben amiről beszéltél, azonban az is benne van, hogy kortárs modern épületek is helyet kaphatnak ezeken a területeken abban az esetben, ha ezekre Tervtanács állásfoglalás alapján településvélemény készül. A Tervtanácsunknak 15 tagja volt, ugye ketten elhunytak, ketten lemondtak és két embert pótolunk, tehát most tizenegynéhány tagja, és minden ülésre 3 tervtanács tagot hívok be, ugye a negyedik én vagyok Tervtanács-i tagok között, aki szavazati joggal rendelkezik, és többségi szavazással hozzuk meg a döntéseket. Egy viszonylag hosszas értékelés alapján minden esetben van egy opponensi vélemény, amelyet megvitatunk, de hát ennek részese voltál néhány éven keresztül. A Tervtanács-i tagok többsége, sőt, mindegyike szakmájában nagy tapasztalattal rendelkező személy, ezeket a Tervtanács-i tagokat szakmai szervezetek, felsőoktatási intézmények delegálták hozzánk. Én úgy gondolom, hogy tudomásul kell vennünk, hogy szólnak a szakmán belül is a vélemények. Én nagyon sok esetben azt szoktam mondani, hogy nem annak kell Biatorbágyon épülnie, ami mondjuk a főépítésznek tetszik, vagy nem szabad megépíteni azt, ami nem tetszik. Ez szerintem nagyon téves szemlélet. Annak kell Biatorbágyon megépülnie, ami építészeti értékeket tartalmaz. Tartalmazhat építészeti értéket egy lapostetős épület is, és egy kortárs, modern épület is. És amióta a lapostetős épületeket kötelező tervtanács elé vinni, azóta megfigyelhető, hogy azoknak a terveknek az építészeti

színvonala jelentősen emelkedett. Tehát sokkal jobban odafigyelnek az építésztervezők azokra a tervekre, amelyet tervtanács elé, tehát egy szakmai zsűri elé kell vinniük, mint azoknak a terveknek esetében, amelyet nem, és amelyek esetében ráadásul a főépítésznek az esetleges konzultációs véleményét nem is lehet érvényesíteni. A tűzoltó laktanyával kapcsolatban azt azért szeretném elmondani, hogy egy nagyon jó nevű építésziroda kapott felkérést arra, hogy tanulmánytervet készítsen az önkormányzati tűzoltó laktanyára. Én úgy gondolom, hogy építészeti értelemben egy nagyon értékes terv készült. Most nyilván itt is lehet arról vitatkozni, hogy ez tetszik vagy nem tetszik, de arról szerintem nem lehet vitatkozni, hogy ez építészeti értéket nem tartalmaz, és ez szerintem egy téves megállapításod volt. Javaslom, hogy akit érdekel ez a téma, ismerje meg ezt a tervet, ne csak a látványtervét, hanem a tervezési koncepcióját, és hogy a tervező miként jutott el ehhez a megoldáshoz, és ismerje meg a tervtanácsi opponenciát is, és a tervtanácsi állásfoglalást is, és mindezek ismeretében alakítsa ki a saját véleményét. Köszönöm szépen.

Következő jelentkező? Jajj bocsánat, a Viadukttal kapcsolatban Nánási Tamás, igaz, még volt egy terület, amire nem reagáltunk. Nánási Tamás.

Nagyon köszönöm Vilmos, hogy a témát idehoztak. Az Értéktár Bizottság döntése, mi szerint az ideai esztendőben egy frissített állapotfelmérésre van szükség a két völgyhíd-páron, amely valószínűleg kihoz majd egy gyorsabb, vagy rövid időre... alatt végrehajtandó karbantartási feladatlistát is. Tehát ennek a felmérésnek a fedezetére én javaslatot tettem már a készülő költségvetésbe, és nagyon remélem, hogy nem is esik majd ki belőle a költségvetési rendelet megalkotásáig. És akkor elindulhat a friss felmérése, hogy pontos helyzetképet kapjunk ennek a nagyon fontos szimbólumnak a helyzetéről. Köszönöm szépen.

Következő felszólalónál van a mikrofon.

Jó estét kívánok, Repcsék Dávid, Katalin-hegy 30-61. Biatorbágy külterületén a lakosságnak több, mint a 10 százaléka lakik. Én úgy gondolom, hogy itt külterületekről, zárt kertekről is beszélhetünk. Úgy gondolom, hogy a következő években a legtöbb tennivaló ezeken a külterületeken várható. Az elmúlt évek költségvetésében nem volt még külön megemlítve a külterületek felzárkóztatása, így arra szeretném kérni a testületet, illetve polgármester urat, hogy ebben a költségvetésben egy külön sorként szerepeljen. Nincsenek illúzióim, hogy nagy összeg kerülhet mellé, ahogy ugye hitelt is fel kell venni idén egyéb célokra, de egy nagyon jó kezdeti lépés lenne. Köszönöm. Két területet tudok említeni. Ugye, az egyiket már említettem is, az Összefogás Építési Alap, az nagyrészt a külterületek felzárkóztatását szolgálja, illetve, hogy a... szintén említettem már az úgynevezett ... koncepció a jelenlegi településterv fejlesztési részében ott van, és amennyiben ez elfogadásra kerül – ez idén ősszel várható –, akkor ennek ismeretében lehet ehhez forrást is rendelni, tehát az Összefogás Építési Alap természetesen szerepelni fog a költségvetésben, a településterv elfogadását követően pedig az abban foglaltaknak megfelelően a következő évi költségvetésben lehet ehhez keretet rendelni. Következő felszólalóhoz kerül majd a mikrofon. Valamelyik kollegám odaviszi.

képviselő-testület tagjait és a polgármester urat is, hogy én nem akarok indulni semmiféle tisztségért. De a költségvetési koncepcióval kapcsolatban jegyző úrhoz intézném a kérdést. A 2023-as költségvetési tervezés szerint 4,88 milliárd forint volt a közhatalomból befolyó... ez az adóbevétel. Hála Isten, hogy a végén, 2023 végén a zárásnál, 6,8 milliárd euró... bocsánat, de hogy euró, forint volt az adóbevétel, a közhatalmi bevétel. És én a tavalyi testületi ülés 2023-as költségvetését elfogadó jegyzőkönyv áttanulmányozás alapján, és nem azért, mert választatni akarom magam, hanem ez egy ilyen szakmai beégés, nekem ez valami úton-

módon szakmám. Felmerült bennem az a kérdés, hogy belső ellenőrzés van végrehajtva minden önkormányzatnál. Erre van egy kormányrendelet, az lehetővé teszi az önkormányzat számára, hogy külső taggal ellenőriztesse és, a működést, és ezt a belső ellenőrzési feladatot, ezt a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ellenőrzi, vizsgálja. Felül fogadja el, előterjesztést készít, vagy készül és azt terjeszti majd a testület elé. Most én ezt kértem a Jegyző Úrtól, hogy én szeretném megnézni ezeket a jegyzőkönyveket, mert bárhol kerestem, a dokumentumtárban ezek, tehát a Költségvetési Bizottság, igen Pénzügyi Bizottság arra vonatkozó vizsgálódás, hogy a belső ellenőr milyen megállapításokat tett, és ennek alapján mit terjeszt elő a testület, a képviselő-testület elé. Én a Jegyző úrhoz egy kérést intéztem, hogy szeretném megnézni ezeket a dokumentumokat, hiszen önkormányzati tevékenység, tehát ez nem a fedhető dokumentumok. Jegyző úr nagyon kedves volt, elküldte nekem a háromszáztizen valahányas x évi kormányrendeletet, ami leírja, hogy hogy működik a belső ellenőrzés, viszont nem, vagy nincsenek ilyen dokumentumok. Hát, akkor egy kérdés merül fel, hogy milyen úton-módon zajlik és záródik le a belső ellenőrzés, vagy vannak, de hát akkor azokat én szeretném elolvasni. Köszönöm szépen.

Én szeretnék válaszolni a kérdésre. Tehát itt 2 fogalom keveredik. Ezt szeretném tisztázni. Az egyik a költségvetés, a másik pedig a belső ellenőrzés. Az éves költségvetés, az mindig, amikor az önkormányzati ciklus lezárul, a rákövetkező évben egy zárszámadással zárul és a zárszámadásban adunk arról számot, hogy hogy kerültek ezek a bevételek felhasználásra. Például az említett adóbevétel is. Ez teljesen más, mint a belső ellenőrzés. A belső ellenőrzés egy külön jogszabály alapján bizonyos részterületeknek a vizsgálatára terjed ki. Egy éves ellenőrzési tervben, általában decemberben a képviselő-testület elfogad, bizottságok tárgyalják, majd azt követően az ellenőrzési terv alapján az egyes részellenőrzéseket a belső ellenőr a rákövetkező évben elvégzi. Ez természetesen nem az egész pénzügyi helyzetre és minden egyes részterületre terjed ki, hanem meghatároz a hivatal egy koncepciót, kiemel bizonyos részterületeket, és ezeket a részterületeket részleteiben ellenőrzi a belső ellenőr. Ez a bizottságok elé természetesen bekerül, és ott a képviselők, bizottsági tagok bővíthetik a belső ellenőrzés körét. Volt is legutóbb is ezzel kapcsolatos feladat, és a PVB ülésén vita is alakult ki, hogy mi legyen a belső ellenőrzés ebben az évben, mire terjedjen ki. A belső ellenőrzési jegyzőkönyvek mikor elkészülnek, ugyanúgy bekerülnek a bizottság, illetve a képviselő testület elé előterjesztések formájában. Minden anyag fönt van a honlapon és visszakereshető. De amennyiben esetleg, ugye rengeteg anyag van fönt, és nehezen lehet megtalálni az anyagok között, ez valóban egyébként én is úgy érzem, hogy még nekünk is, illetve a képviselő testületnek is problémát okoz, hisz olyan mennyiségű anyagokat kell átnézni, főleg nem a, főleg a lakosoknak is ez a, tehát ez komoly terhet jelent, úgyhogy el fogom küldeni önnek visszamenőleg az összes belső ellenőrzésű jegyzőkönyvet.

Üdvözlök én is mindenkit, Lóth Gyula vagyok, még önkormányzati képviselő, de én se kívánok indulni, ahogy az úr se. Viszont az úr nem ezt kérte, én ma már többször gondolkodtam azon, hogy közbeszólok, hogy elhangzik egy kérdés, vagy egy kérés és érkezik rá, teljesen másik válasz, vagy nincs válasz. Az úr konkrétan nem a belső ellenőrzés összefoglaló jegyzőkönyvét szeretné látni, ami 6 oldal, hanem a belső ellenőrzés jegyzőkönyveit. A kettő között óriási dokumentációs különbség van, nem tudom, hogy kiadható-e ez, szerintem kiadható, hiszen nyilvános adat kell, hogy legyen, tehát nem a linkeket kéri, hanem az összes dokumentumot, ami nincs feltöltve, nem látta soha a pénzügyi bizottság, én ott ülök 9 éve, soha nem láttunk ilyet, soha nem is kértünk. Tehát minekünk bőven elég ahhoz, hogy igent mondjon a bizottság és később a testület is, az összefoglaló 6 oldal. Köszönöm.

Természetesen én a komplett belső ellenőrzési jegyzőkönyvekre gondoltam és azokat is el fogom Önnek küldeni el fogom Önnek küldeni, a Képviselő úrnak is, hogyha itt hiányosságot lát ezzel kapcsolatban.

Következő jelentkező. Még egy percünk van 9 óráig, én azt kérem a jelenlévőktől hogy ehhez mérten, illetve hát ahhoz hogy mindenki szóhoz juthasson, lehetőleg aki már szót kért, az adjon lehetőséget azoknak is, akik még nem kaptak szót. Tessék parancsolni.

Horváth Péter, Ohmüllner 38. Akkor én gyors leszek. Az első hozzászólásom ami az iskolákkal kapcsolatban lenne hogy, először a pozitív dolgok, nagyon sok épült, sajnos egy helyre. Többféle megoldásokkal próbálkozunk most a megközelítéseken javítani, egyirányosítunk vagy pedig lezárjuk az utat, "kiss & go" parkolót csinálunk, Mindegyik működik valamilyen szinten, de a végső dolog az, hogy a Szabadság út-Nagy utca, az 7 és 8 között megbénul, minden nap elesik. Nekem is két gyerkőc jár oda. Ehelyett nagyon sokan a lakóparkból ugye, megpróbálják a menekülő utakat, az újonnan megépült magánutat használni. Ugye, amíg le volt zárva, addig a legtöbben megkerülték, teherautóval is, mai nap is ezt használják. Nem három-négy ember, hanem folyamatos a forgalom. Nem szabályos, mert ugye, magánút, le van zárva, ettől függetlenül az Önkormányzatot szeretném kérni, hogy a lakosságnak az az érdeke, hogy ez a gyűjtő magánút, ami ott megépült, valamilyen szinten használható legyen. Hogyha más nem, akkor ne büntessük magunkat meg azzal legalább, hogy ott közlekedünk, mert a Szabadság út-Nagy utca ebben az időszakban járhatatlan. Ez egy kérdés, javaslat, vagy hozzászólás. A másik dolog, szintén egy kérdés lenne. A BIT mögötti önkormányzati terület, ami most kihasználatlan, kérdezem, hogy mi az önkormányzatnak a terve, milyen hasznosítást terveznek közel-, illetve hosszútávon. Az elégedettséggel kapcsolatban még egy megjegyzés, az, hogy tényleg nagyon sok minden épül folyamatosan, nekünk is szép lett az új utcánk, lett járda, de mindig ott van az, hogy a járdánál szembejön a villanyoszlop, a kosárlabdapálya az a... az a beton nélkül épül a fűbe. Szóval vannak olyan dolgok, amik tényleg nagyon bosszantó, hogy elköltjük a sok közpénzt, és mégis úgy látjuk, hogy... hogy nincs megfelelő tulajdonosa. Ezeket, ha kicsit javítanánk, nem nagy dolgok, amiket itt elmondtam, nem milliárdokról beszélek csak tényleg pár millió forintról. Szerintem már nagyon élhető lenne Biatorbágy, mint eddig volt. Köszönöm.

Visszafelé haladva megpróbálok reagálni rá. Tehát akkor valószínűleg ez az Ohmüllner sportpályán épült kosárlabdapálya lehet. Az Összefogás Építési Alapból készült, nem az önkormányzat építette, hanem civil kezdeményezéssel épült, ez volt a kérés. És az önkormányzat ezt támogatta ezt a kérést, tehát számon lehet kérni azon a civil összefogást kezdeményezőt, aki ezt kezdeményezte, hogy akkor miért nem olyat kezdeményezett, ami mindenkinek tetszik. Úgy megjegyzem egyébként, szerintem ilyen nincs, hogy mindenki elégedett legyen. Olyan döntést hozni sem lehet, de törekedni lehet rá. A magánúttal kapcsolatban pedig azt tudom mondani, hogy magánúton egyébként lehet közlekedni, hogyha megszerzi azt a státuszát az építetője, hogy ezt... a pontos fogalmazás az, hogy közforgalom előtt el nem zárt magánút, de ezt csak akkor lehet, hogyha építési engedéllyel rendelkezik. Ez jelenleg nincs így, tehát majd ha egyszer a befektető eléri ezt az állapotot, hogy engedélye legyen, és közforgalom számára meg lehet nyitni, akkor meg lesz nyitva. Ebben az Önkormányzatnak lehetősége nincs, hogy ezt megtegye, hiszen magántulajdonban van jelenleg ez a terület. Nyilván mi kezdeményezzük, tehát amikor tárgyalás van a befektetővel, én ezt mindig felvetem, hogy jó lenne, hogyha engedéllyel rendelkezne, de ameddig ez nem történik meg, addig ott valóban csak szabálytalanul lehet közlekedni. Az iskolákkal kapcsolatban pedig... illetve iskolák megközelítésével kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy a ViaBusz, ami 2019-ben indult, az egyik legnagyobb, a

ViaBusznak az egyik legnagyobb használója az iskolások, a másik pedig ugye a vasútállomásra közlekedők és az ezen kívül az összes intézménybe igyekvők, illetve vásárlás, bármilyen céllal lehet ViaBuszt használni, szerintem ezen nagyon sokat segítettünk. Annyit azért érdemes tudni Biatorbágyról, hogy nagyon sokan szeretnek gépjárművel közlekedni a településen belül, tehát nem helyközi közlekedésre, helyi közlekedésre, ezt mérések bizonyítják, tehát hogyha valaki ezen a helyzeten segíteni szeretne, akkor sok-sok alternatív megoldás van arra, hogy ne gépjárművel közlekedjen a főutakon és akkor mindjárt kevesebb gépjármű lesz, de még a pátyi, Páty és Biatorbágy közti autópálya kapcsolat létesülésével a Páty felől érkező átmenő forgalom és oda távozó átmenő forgalom **az jelentősen csökkent. Ezt dokumentálni is fogjuk, méréseket végeztünk, még nincs meg a mérési eredmény, de szerintem néhány héten belül meglesz és ezt dokumentáljuk is. Van remény arra, hogy az Etyek felől, illetve oda távozó átmenő forgalom is jelentősen csökkenjen. Egy Herceghalom felé vezető elkerülő út, ami a herceghalmi vasútállomást, illetve a Herceghalom területén 1-es úton lévő körforgalmat, illetve az autópálya kapcsolatot éri el Etyek felől, az engedélyezésen túl van. Tehát engedélyt kapott. És én nem vagyok borúlátó, szerintem a közeljövőben ez építési szakaszba fog kerülni. És meg annyit, hogy itt az Etyek-Sóskúti elágazás ennél a tervezésnél is szóba kerül. Tehát minden jegyzőkönyvben ott van, hogy úgy ésszerű ezt megvalósítani, természetesen állami beruházásban, hogy a két projekt egyszerre valósul meg, tehát az Etyek-sóskúti elágazás és az etyeki elágazás nagy valószínűséggel a közeljövőben állami forrásból meg fog valósulni. 9 órán túl vagyunk, tehát én... Igen. Azt megnevezésében úgy... vagy azt a megnevezést használtuk rá, hogy tudáspark, oktatási területnek vettük, tehát... illetve vette az Önkormányzat, hogy pontosan fogalmazzak. Tehát bölcsőde, óvoda, általános iskola, de még akár tanuszoda is létesíthető. Ez a következő testületnek, illetve következő ciklusoknak a feladata, hogy a pontos tervet kidolgozzák. És akkor aki még nem szólalt, javaslom, hogy ő kapja meg a mikrofont. Jó estét kívánok. Bódi János, Patróta Városvédő Egyesület. Sokmindent írtam, de ebből csak kivonatot fogok itt felemlíteni. Egy évvel ezelőtt megszólaltam már azügyben, hogy a Nimród utcai óvoda-bölcsőke körülötte forgalmi rendet nézzük már meg mégegyszer, mert valahogy ott nem nagyon történt azóta semmi. A nyár folyamán Nánási-Kézdy Tamás ígéretet tett arra hogy egy tervezővel meg fogják ezt nézni hogy mit lehet ott még módosítani, egy jobb megoldást kitalálni. Hát, azóta elmúlt ez az év, ez nem történt meg. Állítólag volt egy tervező aki tudna vele foglalkozni, nem tudok többet, semmi információm nincs. A következő amit tavaly szintén megkérdeztem, mikor kezdik el a BuBa építését a Füzes-patak mentén. Erre azóta sem kaptunk semmilyen biztató választ. A kérdésem mit tett ez ügyben Tarjáni polgármester úr, és Cserminszki Tamás akkor még alpolgármester, azóta ugye Nánási-Kézdi Tamás váltotta fel, hogy a Menczer Tamás által kijelentett, ugyanis ő azt ígérte, hogy 2024-ben valószínűleg elkezdődhet a Buba-Füzes patak kerékpárút építése. Hát én úgy veszem észre, hogy ez szinte évek óta el van hallgatva. Mi ezt a Nem ide Buba mozgalmat 2020 nyarán kezdtük, aztán megküzdöttünk a helyi TV-vel, a körképpel, a hatósággal, az országgyűlési képviselővel, Csenger Zalánnal, Tarjáni Istvánnal, a Fideszesekkel, persze a Coviddal is, aztán lett egy népszavazás, és hát azóta ugye szintén eltelt már lassan 2 év, és úgy látszik, hogy sokáig tart ez a háborús helyzet, amire hivatkozás volt. Valamit azért lehetne tudni, hogy hihető volt ez a ... Tamás féle gondolat, hogy '24-ben el fogják tudni kezdeni. A másik téma... kettő lesz még ezen kívül. A másik téma a Sándor-Metternich-kastély városi sportcsarnoknak a kérdése. Ezt én testületin szóvá tette, bizottságin is, hogy hát itt most mi történik valójában. Polgármester úr azt mondta, hogy olvassak többet, olvastam. Na most, a háború és békét, azt talán érdemes lenne, hamarabb túl lennék rajta, mint ezen. Az a litánia, az az anyagmennyiség, az a mismás Egy hármas szerződés történt, önkormányzat, Viadukt SE és a Győri Kézilabda... Kosárlabda Akadémia. Ugye erre azért volt szükség, mert valaki behozta azt az ötletet, hogy 70 százalékos TAO látványsportra...**

látványsport TAO-t be lehet hozni. Ez a 70 százalék ez ingyen van, az önerő, azt pedig Biatorbágnak kellene, hogy fizesse. Ha 2016-ba visszamegyek, akkor én emlékszem, amikor a kastélyt felújították, egy komplett terv született arra, hogy az új szárny, régi szárny, tornaterem. Ez az engedélyezési terv megtörént. A tornateremmel a kiszolgáló környezettel együtt cuzammen. Namost, amikor ez a szerződés megkötött a győriekkel, akkor ők gyorsan át akarták alakítani, spórolni egy picikét az anyaggal, a munkával, egyebekkel, és próbálták ezeket áttervezni. Az eredeti... az eredeti bruttó projekt bekerülés 954 millió forint volt, száz százalékot mondok. Az önerő akkor 30 százalék, az 286 millió, és hát, ezt ugye 668 millió forinttal támogatták volna. Ebből kifolyólag én tovább nem is akarok visszamenni a múltba, hanem mi van most '24-ben? '24-ben, azóta 7 év eltelt, olvasva a győrieknek a közreadott, olvasható interneten anyagát, azt láthatjuk, hogy még, még most dolgoznak azon, tehát az nem derül ki, hogy mennyi lesz a projekt vége, határidőket sem látnak. Felsorolnak alvállalkozókat, akik valós tevékenysége kétséges, de nagyon ki vannak kozmetikázva a szereplésük. Javasolom az egész sportszarnok történetének szakmai kivizsgálását, amelyet a nyilvánosságra lehetne hozni, hiszen most azt látjuk, hogy van egy nemzeti gödör, ami vagy jégpálya, vagy valami más. Ilyen már volt egyébként ilyen gödör, ugye emlékeztek Budapesten, és akkor évekig ott állt, mert nem tudtunk vele mit... nem tudtak vele mit kezdeni. Mivel számtalan költségcsökkentő áttervezéseket akart csinálni az akadémia... Egyébként nem is tudom, hogy az akadémia, az most rendelkezik-e olyan jogosultsággal, bár azok a győri cégek, akik itt föl vannak sorolva, azok valószínű jó ismerőseik, és videókonferenciát megbeszélnek, hogy mit lehetne még csinálni, de azon kívül mintha nem mozdulna előre ez a történet. Én azt gondolom, hogy a polgármester úrnak valahogy egy külön fórumot azért mégiscsak jó lenne tartani arról, hogy hogyan juthattunk el odáig, hogy hét év után Biatorbágy eddig – ellentétben azzal, ami le van írva, összegek – 1,025 milliárd forint önrészt adott a pénz kezelőjének, tehát... persze nem tudom, hogy most a Viadukt SE-n keresztül utalták ezt, vagy direktben, a lényeg az, hogy 1 milliárd 25 millió forintról tudunk itt az írásokban, hogy mennyibe került eddig Biatorbágnak. A kérdésem csak az, miért van szükség nekünk egy olyan TAO-s pénzre, amikor azok az irányzott összegek, amik eredetileg voltak, már sehhol nincsenek. Miért kell szinte kifizetünk nekünk önrészben azt, amit majd azt se tudjuk, hogy majd mi lesz a vége. Illetve, meddig lehet egy ilyen projektet húzni. A gyerekeknek iskola kell, illetve tornaterem kellene. Nyilván erről a látványsport, kosárlabdázásról, ha ilyen nyögvenyelős a dolog, le kell mondani. Szerintem egy új pályázatot lehet... érdemes lenne kiírni. Természetesen ez nem a dolgom, az én dolgom, én csak észrevételemet mondtam el. A következő, az utolsó, az pedig egy nagyon kínos dolog, a röplabdacsarnok. A röplabdacsarnok az a Nimród utca 30... 30... Nimród utca, mindegy, a Nimród utcánál a... Igen. A Nimród utca 31. szám jelenpillanat 8602. Ez a röplabdacsarnok egy évekkkel ezelőtti HÉSZ-ben még be volt jelölve, hogy ott lesz egy röplabdacsarnok. Aki nem tudja, ez a mostani foci pályával szemben lévő 8600 négyzetméteres helyrajzi számú, négyzetméteres terület, a BuBá-nak másik oldalán, amelynek érdekes dolgát találtuk meg. Miszerint kaptam egy, egy, egy földhivatali bejegyzést, miszerint ennek a területnek a története nagyon érdekes. Azt el kell mondanom, hogy ez a 8602-es terület 2004-től az ÚJ BÁZIS Ingatlanfejlesztő tulajdona volt. Ugyanez volt a tulajdonosa a foci pályának, amelyet a Covid idő alatt, 2020 májusában megvásárolt az önkormányzat azt hiszem 425 millióért, de lehet helyesbíteni, nyilván a Polgármester Úr pontosabban tudja. Erre a 8602-es területre amiről most beszélünk röplabdacsarnokot tervezett a város a régi részen jól látható még a nyoma. A földhivatali bejegyzésben olvasható hogy ezt a területet 2020.06.12-én érkeztetéssel a Viadukt Sportegyesület vásárolta meg az új bázistól. Na, itt kezdődött az érdekes: A Viadukt Sportegyesület és vezetése itt szerepel itt szinte mindenütt: a Városnap focizást csinált, vállalkozást csinál a sportvállalkozástól kezdve Biatorbágy sportéletét is pátyolgatja, azonkívül ugye itt ebbe a kosárlabdacsarnokban is egy nagyon fontos szerepet lát el, hiszen a

hármass szerződés az önkormányzat a Viadukt SE és ez a győri csapat találta ki, illetve szerződtek. A lényeg az, hogy ez a Viadukt SE tulajdonába került 2020. 06. 12-én. Kérdésem: miből volt pénze megvenni ezt a nem kis értékű területet a Viadukt SE-nek? A Viadukt SE sportegyesület eladata a területet 2 év múlva, itt van egy bejegyzés: 2022. 01. 21. az IcoInvest Ingatlanforgalmazó Kft-nek (Biatorbágy Szabadság út 39.). Oké. Jó. A kérdés: a Viadukt az önkormányzat ingatlanait eddig is használta, egy támogatott egyesület volt mindig is. Nyilván ezt a többszáz milliós telket valamiből meg kellett vennie. Viszont, hogyha eladta, valószínű kapott érte pénzt. Kérdésem: Hol van az a pénz, amit adott esetben kapott érte? A másik dolog pedig, az Önkormányzat milyen finanszírozási támogatást adott a sportegyesületnek, hogy ezt a bizniszt meg tudja csinálni? Köszönöm szépen!

Szintén hátulról megpróbálok válaszolni. Tehát, a Röplabdacsarnokkal kapcsolatban az Önkormányzatnak nem volt, és nincs is semmilyen szerepe, sem pénzügyi, sem egyéb, úgyhogy a kérdést a megfelelő szervezet részére föl lehet tenni. A kosárcsarnokkal kapcsolatban nagyon egyszerűen elmondtam egyébként, állampolgári kérdésként is föl tette a kérdező, hogy hol tud utánanézni. Most még egyszer elmondom akkor, tehát, hogy az 1. hó 24-ei... bocsánat, hogy pontosan mondjam a dátumot... Nem, 1. hó 22-ei oktatási, kulturális és egészségügyi bizottság napirendjét szerepelt a kosárcsarnokkal kapcsolatos aktuális tájékoztató, és ott a pótanyagok között megtalálható az a diagram, ahol a következő 8 hónap ütemterve részletesen megtekinthető. Úgyhogy ezt javaslom ezt tanulmányozni, abszolút definit módon elmondtam most, hogy akkor hol kell és mit keresni. A Bubával kapcsolatban pedig azt tudom mondani, hogy számon kérni rajtam, hogy képviselő úr mit ígért, és azt hogyan teljesítette, vagy nem, ezt nem nagyon értem. Tehát ha ilyen kérdés van, hogy a Menczer Tamás képviselő úr mit ígért, akkor azt szerintem neki kellene feltenni, hogy akkor mikor épül. Én annyit tudok mondani, hogy hasonlóan a Budapest-Balaton kerékpárút egyéb szakaszaihoz, nem önkormányzati beruházásban épülnek ezek a szakaszok, hanem állami beruházásban, erről információt elsősorban a képviselő úr tud adni, úgyhogy én javaslom hozzá **fordulni és akkor ott autentikus választ fog kapni a kérdező. Van-e még olyan személy, aki nem kapott szót és szólni szeretne? Tüske Emil.**

Köszönöm szépen. Üdvözlöm a tisztelt képviselő-testületet. Az egyik kérdésem az arra vonatkozna, hogy a Madárforrás völgyébe még mindig a régi romboló módon kerül oda csapadékvíz, és úgy tudom, hogy a közbeszerzést pedig már ki is írták arra, hogy ez a Madárforrásnak a környezete megváltozzon. Hogy mikor lesz a csapadékvíz elvezetés ott megoldva? Ez az egyik kérdésem. A másik pedig az, hogy nem ismerhettünk meg eddig terveket arról, hogy a Némó-tó, amelyik ennek a völgynek a másik oldala, hogyan lesz az eddigi feltöltődéstől megszabadítva. Tehát hogy ez tervez-e a képviselő-testület ennek a költségével. Úgy tudom, hogy az eredeti tervek egyébként úgy készültek, hogy nem csak a Madár-forrás után pár méterre, hanem egészen Némó-tóig el lett volna vezetve a csapadékvíz, ami az iparterületekről érkezik oda. A Madár-forrás völgye egyébként természetvédelmi terület, helyi természetvédelmi terület. A másik megjegyzésem az pedig hadd legyen a Vilmosnak a felszólalásához, ő idézett Biatorbágyinak a településképét, arcukat biztosító rendelkezésből, ami a Szabadság utat kiemelten védendő utcaképként mutatta be. Mi értelme van ennek a rendelkezésnek? Hogy amikor útba van, akkor ezt félre lökjük. Maga egyébként a tervező, aki a Tűzoltó szertárat bemutatta a bizottság előtt, én is ott voltam, úgy mutatta be, hogy az egy ipari létesítmény. A toronyról pedig azt mondta, hogy hát, igazából nem is a funkciója miatt fontos, mert egyébként már a funkciója miatt nem fontos, hanem, hogy erőt kell sugároznia. Na most, ezzel az oszlopocskával fogja a város az erőt sugározni. Szóval én úgy érzem, hogy ez csak egyik probléma a Tűzoltóságnak a tervével, a másik pedig az, hogy valójában nagyon erősen be van szorítva erre a területre ez az építmény, és az építési

minőségét nem nagyon tudja megmutatni a három garázsajtajával a Szabadság út felé.
Köszönöm szépen!

Nem tudom, főépítész úr kíván-e erre reagálni? De azért én megkérem, hogy reagáljon erre.

Tulajdonképpen megismételni tudom, amit az előző hozzászólásom végén mondtam. Tudomásom szerint a tervtanácsi anyagok felkerülnek a honlapra. Én bízom benne, hogy a tűzoltó szertárral kapcsolatos anyag is felkerül, tehát én javaslom, hogy akit érdekel, és jó lenne, hogyha minél több embert érdekelne, töltse le az anyagot, olvassa végig, nézzen végig mindent, ne csak. Az gyakori probléma, hogy manapság úgy ítélkezünk dolgokról, hogy ránézünk, van egy benyomásunk, hogy tetszik, van nem, ha tetszik szeretjük, ha nem, akkor utáljuk. Nem, az építész, a városépítész nem erről szól. Ennél azért sokkal intellektuálisabb dolog a városépítész, végig kellene nézni alaposan, elolvasni az opponenciát, a tervtanácsi állásfoglalást, és akkor lejönne szerintem mindenki számára hogy mi az érték és mi nem, mivel van probléma. Ugye abban egyetértünk, hogy azért nem problémamentes ez a terv sem, mint nagyon sok más. Sokat lehetne vitatkozni arról hogy ez a helyszín valóban a legalkalmasabb-e egy tűzoltószertár számára vagy sem, de pillanatnyilag - igaz hogy csak tanulmányterv szinten -, de mégiscsak ez a telek van kijelölve arra hogy ide egy tűzoltószertár tanulmányterv készüljön. Jó, tehát ebben a mondatomban talán benne van hogy sokakban fenntartások vannak azzal kapcsolatban hogy a helyszín jó-e tűzoltószertár számára vagy sem, de ezt nyilván nem a Tervtanács dönti el, ezt a Képviselő-testület fogja eldönteni, hogy erre a telekre kell építeni vagy sem - a fenntartások ellenére. Ha erre a telekre kell építeni, onnantól kezdve válik igazán építészeti kérdéssé, hogy hogy lehet ezt megoldani, és ez a terv szerintem jó választ adott erre a kérdésre. De ezt már elmondtam, és nem akarom még egyszer megismételni. Köszönöm szépen!

Akkor a Madárforrással kapcsolatban reagálnék. Ugye, ahogy említette, a kivitelezés közbeszerzésre kiírás alatt van, a terveknek megfelelően halad a pályáztatás, akkor néhány héten belül lezáródik a pályáztatási szakasz, egy rétékelés, és akkor néhány héten belül döntés születik, ami természetesen a képviselő-testület elé kerül. Ha ez megtörtént, akkor szerződéskötés, és akkor indulhat a kivitelezés, tehát... de ezt én már elmondtam. Konkrétan a tervekkel kapcsolatban azt tudom ígérni, hogy ne kelljen keresgélni a honlapon, hogy azt a tervdokumentációt, amire a pályázatokat lehetett benyújtani, azt elküldjük a Tájévdők részére, és akkor... akkor ezt az aktuális építési pályázatra kiírt tervdokumentációt lehet tanulmányozni. Van-e még olyan személy, aki nem szólalt fel, és szeretne. Arra nem szeretnék lehetőséget biztosítani, mert már rég túl vagyunk az előrehaladott időn, hogy akkor még valakinek eszébe jutott valami, ami már... aki egyszer szólalt, hogy akkor... ha jól látom, akkor ott középen van egy olyan személy, aki még nem szólt.

Jó estét kívánok. Határ Ágnes vagyok, Biatorbágy, Karinthy Frigyes utca. Most már hagyományosan a legvégére maradok, és pont azért, mert én soha nem azért jövök el, hogy szerepeljek, és hogy meg szeretnék szólalni. Mindig abban bízom, hogy valaki el fogja mondani azokat az észrevételeket, amiket mi is tapasztalunk, vagy én is, én is látok. És ha most hasonlóan cinikus lennék, mint a társaság egy része, akkor azt mondanám, hogy nem, én nem szeretnék indulni képviselőnek, én szeretném, ha mindenféle választási macera nélkül lehetnék a Tóth Ricsi helyébe alpolgármester és lehet, hogy kicsit nagyobb lelkiismeretességgel és intenzitással csinálnám a dolgomat, bocsánat ezért a nem is viccért egyébként, mert ez komoly. Ugye én igazából hálás is lehetnék azért, hogy van ez a nem

válaszolási szokás itt, mert ezt pont nemrég mondtam el valakinek, hogy én 8 éve költöztem ide, és pont emiatt csöppentem bele úgymond a közéletbe, hogy én akkor egy apróság miatt úgymond írtam egy ilyen naív anyukás levelet a levegőszennyezés miatt és elküldtem tizensok embernek és egy hosszú idő után a Varga Laci, az akkor alpolgármester válaszolt, hogy hú de örül, hogy ilyen lelkes valaki költözött ide, keressem meg a Tájvédő Kört. Tehát... és senki más akkor, de mondjuk ez nem egy ilyen dolog volt, és én mondjuk azóta évente párszor ugyanígy kifakadok, mint itt a hallgatóság java, hogy miért nem lehet válaszolni. Szerintem első lépésben lehetne ilyen automatikus üzenet, hogy köszönjük, erre a levélre ne válaszoljon, de megérkezett az üzenete. Lehetne ez az egy, és akkor kicsit később meg lehetne egy olyan, hogy rajta vagyunk az ügyön, vagy ezt nem tudjuk bevállalni, vagy ez lehetetlen, vagy nem a mi dolgunk. Az az érdekes, hogy evvel kapcsolatban már Facebook-on is ilyen polémia alakult ki, hogy egyes lakosok azt mondták, hogy ne várjuk el azt, hogy válaszoljanak, örülünk, hogyha megcsinálják ezt a dolgot, amit kérünk. És igazából persze, örülünk, és tök jó, tehát hogy azóta is néha, hogyha rám jön, akkor hogyha valamit észreveszek, akkor azt elküldöm a Molnár Jánostól kezdve minden képviselőnek meg polgármester úrnak, meg még a Mester Lacinak is, hogy hátha valaki magáénak érzi. Meg most már tudom, hogy a játzóterek miatt másnak kell szólni. De szerintem ez nem közismert a városban, hogy a különböző problémákkal kit üldözzünk. És a legtöbbször tényleg a Városgondnokság előbb-utóbb megcsinálja, illetve a János megkeres, vagy azt mondja, hogy nem fér bele, vagy mit tudom én, nem az ő dolguk, de szerintem, én, János, téged se hallottalak még így beszélni, amikor a Gábor, a Herman Gábor teljesen normálisan mond egy észrevételt, és mondod, hogy nem egy filmet nézünk. Egyébként nyilván, egyikünk se egy filmet néz, tehát nem véletlen nem bírjuk megérteni egymást, se otthon, se itt. De így lereagálni, nem tudom, nagyon furá volt. Az ezer százalék, hogy az a Viadukt lépcső nincs minden héten lesöpörve. De mindegy, ez legyen a legkisebb baja a városnak, csak ezért ne rágalmazzuk meg egymást. És nem is a söprés a legnagyobb baja annak a lépcsőnek, hanem az, hogy az is össze fog omlani. Tehát itt folyamaatosan mossa le. Én se azért szoktam lefotózni, mert hogy mennyire csúnya, hogy üvegtörmelék, meg graffiti, hanem azért, mert ott mossa le az eső a hegyoldalt, meg hasonló dolgok történnek. És a folyamatos vesszőparipám amellet, hogy próbáljunk meg normálisan kommunikálni egymással, akár így élő szóban, négy szemközt, vagy száz szemközt, akár e-mailben, hogy igen, vettem, most ez nem fér bele. A másik pedig az, hogy amik vannak dolgaink, elég sok van szerencsére Biatorbágyon, arra próbáljunk egy kicsit jobban vigyázni. És ne az legyen, hogy utána milliókba, meg milliárdokba kerül, meg már azt mondjuk, hogy ezt már sajnos nem lehet megcsinálni, és majd építünk helyette egy másikat. Ez tudom, hogy ez nem egy helyi sajátosság, ez ez sajnos így Európának ezen a részén jellemző, de hogy megpróbálhatnánk ezt a sok kincset sokkal jobban vigyázni. Illetve, tényleg, én most ez lehet, hogy ilyen idealista, és naiv, én azt gondolom, hogy mi egymás számára is így kincsek lehetnének, attól függetlenül, hogy nem értünk mindenben együtt. És például amit az Imre, a főépítész úr is mondott, hogy ez valóban igaz, hogy valami első ránézésre lehet, hogy nem tetszik, meg nem tűnik helyesnek, és ha jobban megnézzük, én tökre meggyőzhető vagyok, meg azt is tudom, hogy az ízlés az csak egy dolog, tehát az, attól, hogy más az ízlésünk, nem mondhatjuk azt valamire, hogy az nem helyénvaló, meg nem ide való, ez érthető, és az is érthető, hogy sosincs olyan dolog, ami mindenkinek egyformán tetszik, de azt képzem, hogy akár ez a tűzoltószertár is, amit ilyen remekül megterveztek, az tényleg van olyan helyszín, ahol szuper jól nézne ki, és be is tudnának hajtani, meg ki tudnának tolatni a tűzoltók, de lehet, hogy a Szabadság útnak sem a képébe nem illik, sem nem is fér el. Hát én is rengeteg mindenről tudnék beszélni, de igazából tényleg, azt hiszem, hogy itt vagy az van, hogy azt gondolja az ember, hogy most úgymond szerepel, csak azért, hogy lássák, hogy valamit tud, de szerintem a legtöbb ember nem azért akar megszólalni, hanem azt hiszi naivan, hogy kap egy valós választ, vagy ha választ nem is,

de akkor megmoccannak a dolgok. És valóban, ami tavaly, meg tavalyelőtt elhangzott, hogy majd megvizsgáljuk, majd meglátjuk, vagy izé, nem tudom. Jó, egy két dolog volt, ami megtörtént, tehát én nem mondom azt mint ahogy a Szakadati úr is amikor beszélt hogy, természetesen rengeteg jó dolog van. Hát attól még hogy itt valaki itt megszólal kritikát mond, az nem azt jelenti hogy mindent elutasít és lefikáz és elégedetlen mindenkinek a munkájával, hanem azt hogy, azt látjuk, hogy nagyon sokszor vagy hanyagság van, vagy figyelmetlenség, és ha valaki szól akkor... na mindegy. És még a Szakadati Laci beszédére visszatérve, az igaz hogy hosszú volt, de én azt gondoltam magamban hogy mondjuk ő ahelyett az öt ember helyett beszél, aki most nem ül ezeken az üres székeken, tehát hogy szerintem ennyi türelem még mindenkibe befér és nagyon örülök hogy Barabás Józsi bácsi is egészen jól bírta. Köszönöm szépen a testülettől és mindenkitől. És bocsánat, de tavaly le lettem szólva, merthogy...

Semmit nem értünk amit beszél, ne haragudjon.

Tényleg?

Pontosan. Itt nézünk, lesünk hogy...

De most ne tessék haragudni, akkor...

Összefogva ... hallok, az idáig ami elkészült, azokból néha egy-egy szó. Amit maga most újra elmondott.

De akkor miért nem tetszett szólni, hogy az első mondatnál körülbelül... Tehát, hogy én azt hallom a mikrofonban, hogy hangosít a mikrofon, és azt hiszem, hogy azt hallja mindenki.

Hallják, csak nem értik.

Most érteni nem tetszik vagy hallani? Mert ezt most én nem értem. Bocsánat, de most tényleg nem értettem, hogy hallani nem tetszik...

Semmit nem csináltak meg Biatorbágyon, jobb, ha abba is hagyják. Pontosán. Pontosán. Semmit. Olyan jelentkezzen, aki... most is három-négy helyre be van jelentkezve, és valamit tesz a településért. Egy olyan ember jelentkezzen!

Jó, én nyolc éve lakom itt, és pár dolgot már építettünk, meg ültettünk fát. De nem ezért jöttünk ide, meg nem is önt bántani, meg nem tudom, tehát ez... Azért ez...

Köszönjük az építő javaslatot!

Nagyon szívesen!

A döntéseinknél figyelembe fogjuk venni.

Ez egy nagyon jó válasz. Én biztosan, a többiek meg eldöntik. Köszönjük, hogy itt voltak!

Bocsánat még, Polgármester Úr!

Igen.

Tavaly is azt tetszett mondani, hogy az érzelmekről ne beszéljünk meg az érzésekről. Én nagyon szeretném, ha minden képviselő, most ha mindenki nincs is itt, legalább kettő mondatot mondana most evvel a lakossági fórum, vagy mi ez, közmeghallgatással kapcsolatban. Szerintem a Miklós szívesen megszólal, a Gyula is, a Gyula már vett erőt magán, és nagyon köszönjük. Tényleg csak két mondatot, az már nem hiszem, hogy több lesz, mint 5 perc vagy 10 perc, ez... most még nem vagyunk 10 óránál, szerintem is mindig azt tetszik mondani, hogy bírja a, úgyszólván legyen szíves. Miklós megteszed? Kösz.

Köszönöm szépen! Csepreghy Miklós vagyok. Én nagyon örülök, hogy ilyen nagy számban eljöttök, vagy eljöttetek. Nem tudom, hogy tegeződhetünk-e, mert itt sokakkal azért tegeződöm? Ami sokáig motoszkált bennem, hogy mondjam, ne mondjam, de most mondom, hogy Ági megkért, Főépítész Úrnak szeretném mondani a tűzoltó laktanya tornyával kapcsolatban, hogy egy ez egy ugye tömlő szárító toronynak van álcázva ez a hatalmat, vagy az erőt sugárzó eszköz, ahogy Tüske Emil mondta. És a tűzoltók fejlődtek az utóbbi évtizedekben, sokat. És a tömlő szárítást azt kompresszorral, meleglevegővel, ventilátorral meg tudják oldani torony nélkül is. Tehát, hogyha tehát m agyarul mondva, ennek műszaki akadálya nincs, hogy ezt megoldják torony nélkül, így teljesen szükségtelen a torony. Ha valóban az a cél, hogy erőt, hatalmat, pozíciót mutassunk be ezzel az építménnyel, akkor nyilván a torony egy szükséges dolog, de azt gondolom, hogy ez a legkevésbé sem kell, hogy része legyen a Szabadság utca látványának. És a Tervtanácsnak az üléséről, vagy a jegyzőkönyvről annyit, hogy Gyulával itt bogarásztuk a netet egy 5 percet, mire megtaláltuk az új honlapon. Ezt nem Főépítész úrnak szól elsősorban. Szoknunk kell még ezt az új honlapot, a régin azért ez sokkal könnyebben elérhető volt, mert a főoldalon, jobb oldalon lent egy külön nagy méretű rubrikája volt, amelyre rá lehetett kattintani. Most el van rejtve, kb. 3 menübe kell elmenni mire megtaláljuk, de megvan, úgyszólván ha valaki nem találja meg, akkor szóljon és el fogjuk neki küldeni. Köszönöm szépen. És köszönöm megegyeszer, hogy eljöttek ilyen sokan.

Én is csak azt tudom kívánni Biatorbágnak, hogy ez legyen a legnagyobb problémája, hogy a tűzoltó laktanyán milyen torony van. Köszönöm, hogy eljöttek. Találkozunk a legközelebbi lakossági fórumon. Vizontlátásra.