



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### Előterjesztés

#### A főépítési megbízási szerződés megszüntetéséről, új főépítési pályázat kiírásáról

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 44/2011. (02.24.) Öh. sz. határozatával a Leták és Tamás Építésziroda Kft-t, ezen belül Tamás Gábor ügyvezetőt bízta meg a főépítési feladatok ellátásával Biatorbágy Város területén.

A főépítési tevékenységet a 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szabályozza.  
A 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletet jelentősen módosította a területi államigazgatási szervezetrendszer átalakításával összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet.

A főépítési tevékenységről szóló megbízási szerződés – közös megegyezéssel – történő megszüntetését javaslom.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

Biatorbágy, 2016. január 26.

**Tarjáni István s.k.**  
**polgármester**

Összeállította: dr. Szabó Ferenc aljegyző

### Határozati javaslat

#### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (I. 28.) határozata

#### A főépítési megbízási szerződés megszüntetéséről, új főépítési pályázat kiírásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. közös megegyezéssel, 2016. január 31-i hatállyal megszünteti a 44/2011. (02.24.) Öh.sz. határozata alapján létrejött megbízási szerződést a Leták és Tamás Építésziroda Kft-vel,
2. pályázatot ír ki a főépítési feladatok megbízási jogviszonyban történő ellátására Biatorbágy Város területén,
3. az átmeneti időszakra vonatkozóan felhatalmazza a polgármestert, hogy a főépítési pályázati eljárás idejére gondoskodjon a főépítési feladatok ellátásának biztosításáról,
4. a pályázatot megjelenti Biatorbágy Város Önkormányzatának hivatalos honlapján.  
(A pályázati felhívás a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felel:** Szervezési Osztály, HR

## **Biatorbágy Város Önkormányzata**

pályázatot hirdet

## **Biatorbágy Város Önkormányzata**

### **Főépítési**

munkakör megbízási jogviszony keretén belül való betöltésére.

#### **A megbízási jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű megbízási jogviszony

#### **Foglalkoztatás jellege:**

részmunkaidő, heti két nap

#### **A megbízási időtartama:**

A megbízási határozatlan időre szól.

#### **A munkavégzés helye:**

Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

#### **A megbízáshoz tartozó főbb tevékenységi körök:**

- az állami főépítéssel és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településszerkezeti tervek összhangjának kialakítását,
- folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól évente tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület részére,
- közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve Biatorbágy Város egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
- közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési eszközök nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,

- részt vesz - szükség szerint adatok szolgáltatásával - az illetékességi területére vonatkozó területi és biatorbágyi információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
- vezeti a helyi önkormányzati tervtanácsot,
- gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek. Közreműködik Biatorbágy Város Önkormányzatának az Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában

### **Pályázati feltételek:**

- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- egyetem, építész mesterképzési szakon szerzett okleveles építészmérnök, vagy azzal egyenértékű szakképzettség,
- felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 39. §-ában foglaltaknak való megfelelés,
- a 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott főépítész vizsga vagy az alóli mentesülés (A főépítész feladatkör főépítész vizsga nélkül legfeljebb egy évig látható el),
- legalább 8 éves szakmai gyakorlat,
- a kinevezés feltétele 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány bemutatása.

### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- főépítész munkakörben szerzett, legalább 5 éves tapasztalat

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- önéletrajz,
- főépítész tevékenység ellátására vonatkozó szakmai program,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- iskolai végzettséget, szakképesítést, szakvizsgát tanúsító okirat másolata.

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2016. március 1-től tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2016. február 18.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Elektronikus úton: [polgarmester@biatorbagy.hu](mailto:polgarmester@biatorbagy.hu) email címre

**A pályázati eljárás, a pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázat elbírálási határideje és módja: a pályázati határidőt követő 15 napon belül a kiválasztott jelöltek személyes interjú keretében hallgatjuk meg. A meghallgatásokat követően valamennyi pályázót értesítjük a pályázat eredményéről. A kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2016. február 29.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:**

- [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

**A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu) honlapon szerezhet.**