



VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 30 269-8654

Iktatószám:

Ügyintéző: Dankó-Gara Eszter

Tárgy: Tájékoztató a Városgondnokság 2014. évi munkájáról

Tájékoztató a Városgondnokság 2014. évi munkájáról

A Városgondnokság 2012. január óta működik Biatorbágy Város Önkormányzatának önálló szervezeti egységként.

Feladata a város közterületeinek gondozásán, intézményeinek üzemeltetésén, köznevelési intézmények működtetői feladatainak ellátásán (óvodák, iskolák karbantartási, takarítási, gyermekékeztetési feladatai) túl a parkgondozási és parkosítási feladatok is.

A városüzemeltetési feladatok - illeszkedve Biatorbágy Város Képviselő-testületének 108/2012.(05.24.) Öh. számú határozatába foglalt városüzemeltetési stratégiájához - az alábbiak:

Állandó feladatok:

- Önkormányzati intézmények karbantartási feladatainak ellátása,
- Köznevelési intézmények működtetői feladatainak ellátása (takarítás, anyagbeszerzés),
- Köznevelési intézmények gyermekétkeztetési feladatainak ellátása,
- Parkok, játszóterek karbantartása (játszóeszközök festése, ivó kutak ellenőrzése), esetleges balesetveszélyek elhárítása (balesetveszélyes játékok elbontása)
- Biatorbágy teljes területén a buszmegállók takarítása és tisztán tartása, utasvárók plexi üvegeinek tisztítása
- Biatorbágy vízelvezető árkainak és átereszeinek, zárt csapadékvíz hálózatának tisztítása
- Rendszeres fűnyírás a város teljes közigazgatási területén belül, ami nagyságrendileg 46 hektár.



- Hóeltakarítás, síkosság-mentesítés az önkormányzat tulajdonában levő épületek környezetében, valamint közterületeken (pl. az összes buszmegálló)



- Közterületen lévő öreg, beteg, kiszáradt fák kivágása, közúti forgalmat vagy gyalogos közlekedést zavaró fák gallyazása.
- Ünnepek és városi rendezvények alkalmával a város területén zászlók kitűzése, rendezvény helyszínek díszítése, rendezvények előkészítése, lebonyolítása, a rendezvények után az érintett területek takarítása, rendbe tétele
- KRESZ-táblák, közterületi hirdető táblák karbantartása, rongálásból, balesetből adódó sérült elemek cseréje, figyelmeztető táblák elhelyezése (pl. Szemét és zöldhulladék lerakása hatóságilag tilos)

2014-ben elvégzett eseti feladatok:

- A Polgármesteri Hivatal szobáinak, folyosóinak javítása, illetve festése, a Hivatali dolgozók költözésének segítése
- Hirdetőtáblák telepítése (alap betonozása)
- A Tájház melléképületének bontása, az udvar rendbetétele
- Közreműködés a veszélyes-hulladék gyűjtés lebonyolításában
- Az Iharosi tábor körüli drótkerítés javítása
- Mászóvár lezárása és csúszda pótlása a Dózsa György úti játszótéren
- Legóvár Óvoda (Szentháromság tér 6.):
 - Ivóvízbekötés fagymentesítése
 - Hősugárgázók cseréje, védőrács készítése, felszerelése
 - Bojler cseréje és a mosogatótálcák magasítása (csövek toldása, lefolyók alakítása) a konyhában
- A mászókak alatti ütőcsillapító réteg (gumilap) leragasztása, betonszegély lerakása a Meserét Óvodában (Dévai utca)
- Terasz korlátjának cseréje (vasrész javítása, újrafestés, falécek cseréje) a Csicsergő Óvodában (Bajcsy-Zsilinszky utca)
- Radiátorcsere a Vadvirág Óvoda (Fő utca) tornatermében
- Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola
 - Meggyfa utca felőli kapujának javítása
 - az udvari szennyvízelvezető csatorna rendszeres dugulásának feltárása és elhárítása (bontással, helyreállítással)

- Szabadság út 8.:
 - Padlóburkolat cseréje (bontás, földmunka elvégzése), és a korlát javítása az IFI-Pontban.
 - Csapadékvíz elvezetése az épülettől szikkasztó gödörbe
 - Penész eltávolítása a fogorvosi váróban
 - Szennyvíz szippantás, elszállítás
- Lambéria bontása, vakolat leverése a Faluház kiállítótermében
- Szúnyoghálók felszerelése, illetve 2db pergola elkészítése, felállítása a Fonyódligeti üdülőben
- 25 fm kisvasúti sín felszedése, bontása a Viadukthoz vezető gyalogúton
- Rézsútakarítás a Füzes-patakon átívelő csermely közti híd környékének geodéziai felméréséhez (fakivágás, kaszálás)
- Pollerek legyártása és felállítása, illetve szikkasztóárok kiásása a Kálvin téren



- Kertrendezés a Vasút u. 6. szám alatt található Védőnői épület körül
- A város területéről összegyűjtött zöldhulladék elszállíttatása hasznosító telepre (Pusztazámor)
- Az önkormányzati rendezvények előkészítésében, lebonyolításában való részvétel
- Közfoglalkoztatottak gyakorlati képzésének segítése

Parkgondozási és parkosítási feladatok

- Kb. 1000 m² virágos felületet gondozása. Ez évi kétszeri virágátültetést (árvácska+virághagyma, egynyári), öntözést, tápanyag-utánpótlást, gyomlálást, kapálást, ültetések előtti talaj előkészítést esetenkénti növényvédelmet jelent.
- Mintegy 480 m² meglévő virágágy- Faluház előtti virágágyak, fő téri virágágyak, Dózsa György út - Fő út kereszteződésénél lévő virágágyak, Trianoni emlékmű, Meggyfa utcai játszótér, Bach kereszt, Kálvin tér, Szentháromság tér, Rendőrség, Hebrechtingen tér, Boldog Gizella u.-mellé 7 kb. 520 m² –nyi új virágágy, virágos felület kialakítása:
 - CBA körforgalom



- Faluház régi és új szárny közti terület (ahol az álarc van)



- torbágyi katolikus templom, Szentháromság szobor körüli rész
 - hivatal előtti új részek
 - hivatal és Fő tér közti zebra melletti 2 virágágy
 - Hantai szobor körüli virágágy
 - Kettős kereszt az Iharosban
- Játsszóterek, parkok, parkolók fájának, cserjesorainak gondozása
 - Lakossági virágpiac szervezése
 - muskátlik kihelyezése kandeláberekre, gondozása

Szervezeti egységünk tevékenyen részt vesz a testületi döntések végrehajtásában, így különösen az intézmény felújítási program saját kivitelezésben is megvalósítható munkálataiban.

Az elvégzendő munkánk mennyiségét számos – rajtunk kívülálló - ok befolyásolja, így pl. a 2014. évben a fűnyírás feladatokat nehezítették az extrém időjárási körülmények. A sok eső miatt gyakrabban, nehezebb körülmények között kellett nyírni a vizes fűvet, valamint időt és embert vont el az állandó feladatok ellátásától a belvíz elleni védekezés.

A fenti feladatok ellátására a Képviselő-testület 2014. évben az alábbi létszámkereteket biztosította:

- Gyermekétkeztetés ellátására: 7,5 fő
- Sportintézmények működtetése: 2 fő
- Üdülő szálláshely: 1 fő
- Intézményműködtetés (takarítók, gondnokok): 18 fő
- Kertész: 3 fő
- Város- és községgazdálkodás: 21,5 fő

Emellett Önkormányzatunk a közfoglalkoztatási program keretein belül 2014-ben további 18 fő közfoglalkoztatottat tudott alkalmazni.

Tekintettel arra, hogy a személyi állomány változása kapcsán a szakemberek állománya nő, az eddigiekben külső vállalkozók által elvégzett feladatok egy részét is saját erőből oldjuk meg.

Ebből, valamint a közfoglalkoztatási program sajátosságaiból adódóan a feladatok maradéktalan ellátásához – a 2015. évi költségvetés során már jelzett – további 3, teljes munkaidőben foglalkoztatott fizikai státusz bővítésére van szükség.

A növekvő mennyiségű feladatok ellátásához Biatorbágy Város Képviselő-testülete a tárgyi feltételeket biztosította, így azok végrehajtása folyamatos volt.

Kérem tájékoztatásom elfogadását.

Biatorbágy, 2015. április 8.

Molnár János s.k.
Városgondnokság vezető

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2015. (IV. 30.) határozata

Városgondnokság 2014. évi munkájáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. megtárgyalta a Városgondnokság 2014. évi munkájáról szóló tájékoztatót,
2. a tájékoztatót elfogadja,
3. a Városgondnokság személyi állományához 2015. május 01-től + 3 fő teljes munkaidős státuszt biztosít, a költségvetés kerete terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. május 01.

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság