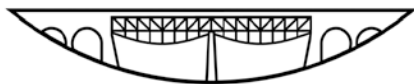




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/233 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Katalin-hegy közterületeinek elnevezéséről

2012. július 1. és 2015. június 30. között az Államreform Operatív Program (ÁROP) keretében, az Európai Szociális Alap és a Magyar Állam által nyújtott támogatásból valósult meg a központi, egységes és teljes címregiszter kialakítása.

A Közhiteles címregiszter kialakítása projekt célja a magyarországi címkezelés egységes jogszabályi környezetének és igazgatási folyamatainak kialakítása, valamint egy központi teljes címnyilvántartás megvalósítása volt.

A magyar közigazgatás korábban nem rendelkezett egységes, központi, az ország valamennyi címét lefedő címadatbázissal. A címkezelés nem volt teljes és egységes, mivel a különböző címnyilvántartásokról és a hozzájuk kapcsolódó folyamatokról egymástól elkülönült jogszabályok rendelkeztek. A projekt eredményeként nem csak egy egységesített jogszabályi háttér jött létre, hanem egy központi mester címadat-nyilvántartás és a címek elsődleges változásainak egységesített kezelésének lehetősége, amely kapcsolódik a személyiadat - és lakcímnnyilvántartáshoz, valamint az ingatlan-nyilvántartáshoz is.

A Kormány 2014. év végén fogadta el az ehhez kapcsolódó jogszabályt, a 345/2014.(XII.23.) a Korm. rendeletet, a Központi címregiszterről és a címképzésről (továbbiakban kcr).

Mindezek ismeretében az előbb hivatkozott rendelet 2. § (1) bekezdése szerint „a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.”

E rendelet értelmében *ingatlan* minden

„a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a

címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az a)-

d) pontok együtt: ingatlan].”

Településünket érintő legfontosabb kérdés a zártkerti ingatlanok házszámozása. A kcr rendelet 19. § (6) bekezdése kimondja: "A külterületen fekvő telek (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi telket is) címelemeinek megállapítása során a 14-15. §-

ban foglaltak szerint kell eljárni."

Tehát belterületi ingatlanként viselkedik a címképzés szempontjából és a kcr rendeletben foglaltak szerinti címelemekből álló címet kap, ezért a **közterületet el kell nevezni, jelleggel ellátni és a helyrajzi szám helyett házszámot ad a jegyző** (és szükség esetén házszám alatti címelemeket is).

Mindezek ismeretében a zártkerti besorolású városi övezeteink – Katalin-hegy, Kutya-hegy, Ürge-hegy, Szarvas-hegy, Iharos, Öreg-hegy, Pecató környéke – útjait utcanévvel, majd házszámmal kell ellátni.

Most első körben javaslom T. Képviselő- testületnek a Katalin-hegy útjainak utcanévvel való elnevezését a mellékelt térkép és táblázat alapján.

Biatorbágy, 2015. szeptember 7.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Összeállította: Némethné Sikos Krisztina

Melléklet: Katalin-hegy térképe

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2015. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a Katalin-hegy közterületeinek elnevezéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Katalin-hegy útjainak utcanévvel történő elnevezéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi helyrajzi számokhoz tartozó közterület elnevezéseket hagyja jóvá:

	hrsz	Megnevezés	Utcanev
	2601/4		
1	026/5, 6822/2	közút	
	2666		
2	2912 2977	út	
3	2763	saját használatú út	
4	2798	közút	
5	2626	vegyes	
6	2636/5	közút	
7	2729/9	út	
8	2747	közút	
	2781		
9	051	közút	
10	2782	közút	
11	6822/1	közút	
12	6822/3	közút	
13	6812	közút	
14.	2811	közút	
15.	2826	közút	
16.	2897	közút	
17.	2840	közút	
18.	2858	közút	
19.	2861/3	közút	
20.	2944/1	közút	
21.	2944/2	közút	
22.	2944/3	közút	
23.	2983/1	közút	
	2997		
24.	2991/3	közút	
25.	3036	közút	
26.	3042	közút	
27.	3059	közút	
28.	3076	út	
29.	3086	közút	
30.	3108/1	közút	

31.	3108/2	közút
32.	3108/5	közút
33.	3113	közút
34.	3139	közút
35.	3149	közút
36.	3167	közút
37.	3174	közút
38.	3204	közút
39.	2401	közút
40.	2408	közút
41.	2421	közút
42.	2441	közút
43.	2448	közút
44.	2463	közút
45.	2480	közút
46.	2486	közút
47.	2491	közút
48.	2511	út

Magán tulajdonban álló utak

49.	2776	saját használatú út
-----	-------------	------------------------

Külterület- nincs mellette lakott ingatlan

50.	026/5	saját használatú út
51.	033	út
52.	035	közút
53.	036	közút
54.	037	közút
55.	041	kivett saját használatú út
56.	043/5	saját használatú út

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: beruházási osztály

Katalin hegy

Önkormányzati tulajdonú közutak

I-II. dűlő

	hrsz	Megnevezés	Terület m2	Tulajdonos	Lakók általi elnevezés	Megjegyzés	Javasolt elnevezés
1	2601/4 026/5, 6822/2	közút	17347 735 9490	Biatorbágy Város Önkormányzata			
2	2666 2912 2977	út	1507 2526 832	Biatorbágy Város Önkormányzata	Katalin hegy Fő utca		
3	2763	saját használatú út	541	Biatorbágy Város Önkormányzata			
4	2798	közút	584	Biatorbágy Város Önkormányzata			
5	2626	vegyes	294	Biatorbágy Város Önkormányzata			
6	2636/5	közút	572	Biatorbágy Város Önkormányzata			
7	2729/9	út	744	Biatorbágy Város Önkormányzata	Lugas utca		
8	2747	közút	428	Biatorbágy Város Önkormányzata			
9	2781 051	közút	7555 2390	Biatorbágy Város Önkormányzata			
10	2782	közút	584	Biatorbágy Város Önkormányzata			
11	6822/1	közút	1032	Biatorbágy Város Önkormányzata			
12	6822/3	közút	2433	Biatorbágy Város Önkormányzata			
13	6812	közút	866	Biatorbágy Város Önkormányzata			

II-III. dűlő							
14.	2811	közút	7947	Biatorbágy Város Önkormányzata			
15.	2826	közút	760	Biatorbágy Város Önkormányzata	Olymposz utca		
16.	2897	közút	683	Biatorbágy Város Önkormányzata			
17.	2840	közút	1371	Biatorbágy Város Önkormányzata	Berci utca		
18.	2858	közút	987	Biatorbágy Város Önkormányzata	Kinga utca	Javasolt lenne az utcanévet a 2729/9 hrsz alapján meghatározni, mivel a 2 utca nyomvonala egybeesik	
19.	2861/3	közút	784	Biatorbágy Város Önkormányzata			
III-IV. dűlő							
20.	2944/1	közút	7277	Biatorbágy Város Önkormányzata	III. dűlő Petike utca		
21.	2944/2	közút	994	Biatorbágy Város Önkormányzata	Aranyvirág utca		
22.	2944/3	közút	977	Biatorbágy Város Önkormányzata	Tas u.		
23.	2983/1	közút	994	Biatorbágy Város Önkormányzata			
24.	2997 2991/3	közút	344 314	Biatorbágy Város Önkormányzata			
25.	3036	közút	346	Biatorbágy Város Önkormányzata			

26.	3042	közút	726	Biatorbágy Város Önkormányzata	Nyúl utca		
27.	3059	közút	1223	Biatorbágy Város Önkormányzata	Huba utca		
28.	3076	út	680	Biatorbágy Város Önkormányzata			
29.	3086	közút	1170	Biatorbágy Város Önkormányzata	Petur utca		
IV-V. dűlő							
30.	3108/1	közút	6696	Biatorbágy Város Önkormányzata	Töhötöm u.		
31.	3108/2	közút	740	Biatorbágy Város Önkormányzata	Árpád u.		
32.	3108/5	közút	1177	Biatorbágy Város Önkormányzata			
33.	3113	közút	394	Biatorbágy Város Önkormányzata			
34.	3139	közút	601	Biatorbágy Város Önkormányzata			
35.	3149	közút	744	Biatorbágy Város Önkormányzata	Venyige utca		
36.	3167	közút	751	Biatorbágy Város Önkormányzata	Őz u.		
37.	3174	közút	851	Biatorbágy Város Önkormányzata	Józan u.		
38.	3204	közút	1370	Biatorbágy Város Önkormányzata	József lejtő		
V. dűlő							
39.	2401	közút	1691	Biatorbágy Város Önkormányzata	Dóra köz		
40.	2408	közút	789	Biatorbágy Város Önkormányzata			
41.	2421	közút	811	Biatorbágy Város Önkormányzata	Vadrózsa u.		

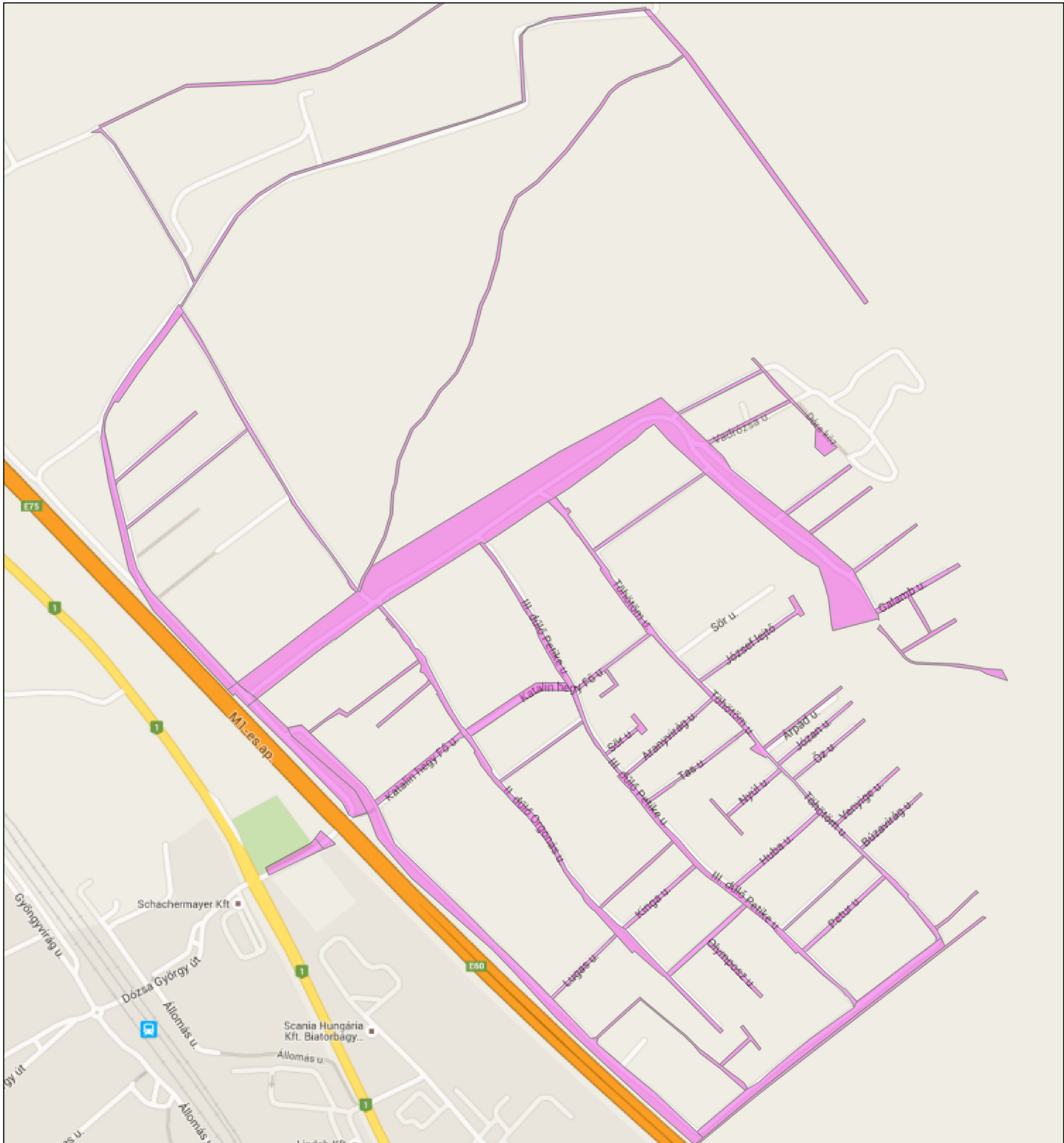
42.	2441	közút	818	Biatorbágy Város Önkormányzata			
43.	2448	közút	720	Biatorbágy Város Önkormányzata			
44.	2463	közút	708	Biatorbágy Város Önkormányzata	Nefelejcs utca		
45.	2480	közút	1215	Biatorbágy Város Önkormányzata	Galamb utca		
46.	2486	közút	397	Biatorbágy Város Önkormányzata			
47.	2491	közút	570	Biatorbágy Város Önkormányzata			
48.	2511	út	1178	Biatorbágy Város Önkormányzata			

Magán tulajdonban álló utak

	<i>hrsz</i>	<i>megnevezés</i>	<i>terület m2</i>	<i>tulajdonos</i>	<i>Lakók általi elnevezés</i>	<i>Megjegyzés</i>	<i>Javasolt elnevezés</i>
49.	2776	saját használatú út	427	Palicz János, Palicz Jánosné, Székely László, Horján László, Székely Lászlóné, Hajtó Ferenc, Hajtó Ferencné, Kiss Emil, Kiss Emilné, Kiss Lajos, Ónody Béla, Kiszely Valéria, Kosák György, Kosák Györgyné, Mike Miklós, Mike Miklósné, Biatorbágy Város Önkormányzata			

Külterület- nincs mellette lakott ingatlan

50.	026/5	saját használatú út	735	Biatorbágy Város Önkormányzata			
51.	033	út	5838	Biatorbágy Város Önkormányzata			
52.	035	közút	3663	Biatorbágy Város Önkormányzata			
53.	036	közút	4340	Biatorbágy Város Önkormányzata			
54.	037	közút	3990	Biatorbágy Város Önkormányzata			
55.	041	kivett saját használatú út	62879	Kollár Imréné, Dr. Csontos János			
56.	043/5	saját használatú út	1625	Biatorbágy Város Önkormányzata		Temető, Dózsa György út folytatása	



E75

1

1

M1-es ap.

E60

Schachermayer Kft.

Dózsa György út

Allomás u.

Scania Hungária Kft. Batorbágy...

Allomás u.

1

Lindab Kft.

Sör u.

Arpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

János u.

Székely u.

Árpád u.

Gyöngyvágó u.

Gy. út

es u.

Allomás u.

