



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Az óvodaépítés lehetséges helyszíneiről, a 455/1 hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodaépítés lehetséges helyszíneinek megválasztásáról szóló előterjesztés alapján a 9/2014.(I.30.) számú határozatában döntött a Nagy u. 31. számú, 454 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról.

A döntés értelmében megvásárlásra került a Nagy u. 31. számú ingatlan, mely a Szily kastély 452 hrsz-ú telkével összevonva az óvoda építésére alkalmassá válik, így a helyszínen 2014. évben megvalósítandó óvoda rövidtávú fejlesztésként biztosítja a szükséges óvodai férőhelyeket.

A 9/2014.(I.30.) számú határozatában a Képviselő-testület felkérte Polgármester urat a Nagy u. 33. számú, 455/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával az ingatlan adás-vételéről tárgyalások lefolytatására, mely eredményeként a Biai Református Egyházközség írásban megvételre felajánlotta a tulajdonában lévő 455/1 hrsz-ú ingatlant az önkormányzatnak.

Az ingatlan forgalmi értékének meghatározására ingatlan-forgalmi értékbecslés készítése folyamatban van.

Az ingatlan a település központi részén fekszik, Vt-1 besorolású területen. Az ingatlan 50%-an beépíthető, az ingatlan területe 1282 m². Az ingatlanon álló épület helyi védelem alatt van. Az épület leromlott műszaki állapotú, teljeskörű felújítást igényel.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak alapján döntését hozza meg.

Biatorbágy, 2014. február 14.

Tisztelettel:

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014.()önkormányzati határozata****Az óvodaépítés lehetséges helyszíneiről, a 455/1 hrsz alatti ingatlan
megvásárlásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Az óvodaépítés lehetséges helyszíneiről, a 455/1 hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Biatorbágy, 455/1 hrsz-ú ingatlant / az ingatlanforgalmi értébecslésben rögzített áron megvásárolja és az ehhez szükséges forrást a 2014-es költségvetésben biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 30.

BIAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

2051 Biatorbágy, Nagy u. 28.- Adószám: 19829197-1-13

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala
Tarjáni István Polgármester Úr!
2051 Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/A.

BEU- RÜB-OB - TMKB

Tárgy: Biatorbágy, nagy u. 33. sz. ingatlan vételre kínálása

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkeztetés száma: 1696	2014 FEB 06
Iktatás ideje:	
Iktatószám:	
Ügyintéző:	

Tisztelt Polgármester Úr!

A Biai Református Egyházközség, annak presbitériuma és elnöksége is figyelemmel kíséri a városunk oktatásügyében történő lépéseket és mint helyi intézményfenntartók, igyekszünk ezekben az oktatási kérdésekben tevékenyen közreműködni. Tudomásunkra jutott, hogy az óvodai férőhelyek bővítésével összefüggésben a képviselő testület a közelmúltban tárgyalásokat kezdeményezett a Nagy u. 31. szám alatti (Knáver féle) ingatlan megvásárlásával kapcsolatban.

Ezen felbuzdulva, a presbitérium felhatalmazásával egyetértésben, szeretnénk felajánlani a Biai Református Egyházközség tulajdonát képező, természetben a Nagy u. 33. sz. alatt található (Völgyesi féle) ingatlant megvételre Biatorbágy városnak.

Várjuk megtisztelő válaszukat!

Biatorbágy, 2014. február 6.

Szívélyes üdvözlettel,

Mohácsy István - gondnok



Molnár Sándor - lelkipásztor

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyéki Járási Földhivatal
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12175/2014

2014.02.14

BIATORBÁGY

Szektor : 72

Belterület 455/1 helyrajzi szám

2051 BIATORBÁGY Nagy utca 33.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adat ter.	kat.j k.fi
------------------	-----------------------	---------------------------	---------------

. Kivett lakóház, udvar

0

1282

0.00

II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44620/2009.07.31

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: BIAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

cím: 2051 BIATORBÁGY Nagy utca 28

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 49066/2001.06.27

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlant az E-77/2000 sz. vázrajz alapján megosztottam.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lajdoni lap

