



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/218 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

A Kolozsvár utcai Sportpályán lánbteniszpálya, támfal, és térburkolás kivitelezésére közbeszerzési eljárás kiírásáról Előterjesztés melléklete

A Kolozsvári úti sportpálya 2015 kiírása során már felmerült opcionális tételként lánbteniszpálya építése, illetve a támfal és a térburkolat megépítése pedig a 2016-os évben. A műszaki tartalom szerinti feladatok elvégzése indokolt a jelenleg folyó futópálya építéssel párhuzamosan, mert későbbiekben csak jelentős többletköltséggel, esetlegesen a már elkészült futópálya átépítésével lenne elvégezhető. Ilyen feladat a labdarúgó pálya szabványosításához szükséges kispadok elhelyezése, a vízelvezetések kiépítése, alépitményi és burkolási munkák, támfalépítés illetve a hozzá kapcsolódó munkák. A feladatok elvégzésével a sportlétesítmény teljes egészében megújul, kiépül minden funkció.

A pályázati kiírásban javasolt feltételek.

Bírálati szempontok:

1. legkedvezőbb ár
2. hiánymentes kivitelezési határidő legkésőbb 2016.05.31.

A kivitelezési munkák becsült bruttó értéke: 65.000.000.- Ft

A közbeszerzési pályázat műszaki tartalma:

Munkanemek	Műszaki tartalom	Mennyiségek (pályázati kiírásban tételes költségvetéssel)	Bekerülési költség bruttó ezer Ft
Lerakóhelyek tereprendezése	-Máv mellett igénybevett területen és az Iharosban lerakott földmennyiség egyengetése, gépi finom tereprendezés	2000 m ²	
Pályák kiegészítő munkái	-Támfal építés -Multifunkcionális pálya alépítményi munkái -Nagypálya műfű pótlása	250 m ²	
Teniszpálya építése	-Bontás -Vízvezetés -Kerítésalap , lagbafogó háló építés -Teniszpálya alépítményi munkái -Játszótér alépítményi munkái -Játszótér burkolási munkái - Tenispálya műfű burkolat építése	730 m ²	
Térburkolat készítés	- Öltözők előtti téren földkiemelés -Vízvezetés kiépítése - Térburkolat készítése	561 m ²	
Labdarúgó pálya kispad	-Támfal bontás -Támfal átépítése	2 db	

Biatorbágy, 2016. március 9.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
Polgármester

Összeállította: Beruházási és vagyongazdálkodási Osztály

**HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI
TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS
AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA
NEMZETI ELJÁRÁSRENDBEN**

Ajánlatkérő:

**Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

A beszerzés tárgya:

Lábtenisz pálya és kiegészítő létesítmények kivitelezése 2051 Biatorbágy, Kolozsvári úti sportpályán

Az eljárás jogcíme:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy a építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

TARTALOM

I. Ajánlattételi felhívás

II. Közbeszerzési műszaki leírás

III. Melléletek, az ajánlattevő részére ajánlott formanyomtatványok

IV. Vállalkozási szerződés-tervezet

I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

A következőkben részletezett ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része és a 115. § (1) bekezdése alapján ezúton tisztelettel kérjük fel Önöket ajánlattételre:

1./ AZ AJÁNLATKÉRŐ ADATAI:

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**
 Címe: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.
 Kapcsolattartó: dr. Locsmándi Zsófia
 Tel: +36 23310174, 244-es mellék
 Fax: +36 23310135
 E-mail: locsmandi.zsofia@biatorbagy.hu
 honlap: biatorbagy.hu

2./ AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA, JOGCÍME:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy a építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

3./ A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE:

Atlétika pálya és kiegészítő létesítmények kivitelezése Biatorbágy Kolozsvári úton lévő sportpályán

Mennyisége:

CPV kód: 45000000 – Építési munkák

Fő kategóriák:

Közbeszerzés tárgyának Kbt. 8. § szerinti meghatározása: építési beruházás

4./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Vállalkozási szerződés.

Az ajánlatkérő által előírt szerződéstervezetet a jelen ajánlattételi felhívás IV. része tartalmazza.

5./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE:

A teljesítés határideje: 2016. május 31.

A teljesítés helye:

2051 Biatorbágy, Kolozsvári út 704/2 hrsz.

NUTS-kód: HU 102

6./ A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

Jótállás: 24 hónap

Késedelmi kötbér mértéke: a késedelem minden napjára, naponta a a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 0,25 %-a, de legfeljebb a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a.

Hibás teljesítési kötbér mértéke: a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 0,25%/nap, legfeljebb a teljes szerződéses a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a (a kötbérfizetési kötelezettség a hiba kijavításáig vagy a teljesítés hibátlan pótlásáig tart)

Meghiúsulási kötbér mértéke: a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 134.§ alapján

- a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosíték köt ki,

- a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köt ki,

melyek teljesíthetőek a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a nyertes ajánlattevő választása szerint.

7./ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK ÉS MŰSZAKI ALKALMASSÁGI FELTÉTEL

A szerződés teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve.

Felelős műszaki vezetői jogosultság, **mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterület.**

A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás :

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről.

1996. évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról.

266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről.

A 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 26.§ alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy a felelősség biztosítás a szerződés tárgyára kiterjedően 80 millió HUF értékre szóljon.

M.1. Az ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 21.§ (1) bekezdésre hivatkozással az alkalmasság vizsgálata körében a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői vagy mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Az ajánlattevőnek az ajánlatában a fenti feltételnek megfelelő, a teljesítésben részt vevő szakembert be kell mutatnia (végzettség, képzettség és szakmai gyakorlat ismertetésével) a szakember által aláírt szakmai önéletrajz és a végzettséget igazoló okirat csatolásával, a kamarai névjegyzékben szereplés kétség nélküli megállapításához szükséges adatokat.

Az ajánlat részeként csatolni kell a szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszakra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

Az M.1. pont szerinti alkalmasságot az Ajánlattevőnek az ajánlatban a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet szerint kell igazolnia.

Minimum követelmény:

M.1. nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm. rendelet szerinti legalább

- 1 fő legalább felsőfokú végzettségű, MV-M kódszámú felelős műszaki vezetői jogosultsággal és mély vagy utépitési munka kivitelezésében minimum 4 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, valamint az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

8./ AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETŐLEG A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:

A szerződés szerinti és a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítés ellenértékének kifizetésére szabályszerűen kibocsátott számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése valamint a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 30-31.§ szerint kerülhet sor. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik. A számla Ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, a bank átutalással kerül kiegyenlítésre. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

Az Ajánlatkérő tartalékkeretet állapít meg. A tartalékkeret összege a tartalékkeret nélküli és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozási díj) 10 %-a + ÁFA. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § szerinti felhasználásának szabályai: a tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő, az ajánlatkérő által írásban elrendelt pótmunkákra. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Az ajánlatkérőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, az ajánlatkérő által előzetesen elfogadott egységáron. Az ajánlattevő az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét külön számlában köteles feltüntetni. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, de kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § alapján biztosítja a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (vállalkozási díj) 5 %-nak erejéig előleg igénybevételenek lehetőségét az Ajánlatkérő számára.

Teljesítésre vonatkozó főbb jogszabályok:

2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről

1996. évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról

7/2002 (10.01.) Ör. számú rendelete Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatkérő helyi építési szabályzata és szabályozási terve jelenleg felülvizsgálat alatt áll, melyet a teljesítés során a nyertes ajánlattevőnek figyelembe kell vennie.

9./ A KIZÁRÓ OKOK:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (l) g)-k) és m) pontban meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtani a arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (l) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. §g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmaért az ajánlattevő felel.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő valamely a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tényt vagy adatot kívánja a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint igazolni, és hogy mi az ezen tényt vagy adatot tartalmazó ingyenes, a

közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

Kbt.

„114. § (2) A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.”

321/2015 (X.30.) Korm. rendelet

„7. § (1) A gazdasági szereplők az adott eljárás során benyújtott formanyomtatványban található információkat másik közbeszerzési eljárásban is felhasználhatják, ha az abban foglalt információk továbbra is megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a másik eljárásban megkövetelt információkat.

(2) A formanyomtatvány újbóli felhasználása esetén a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat az új eljárásnak megfelelően frissíteni és nyilatkozni arról, hogy az abban található adatok továbbra is megfelelnek a valóságnak. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni.”

„8. §

b) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;”

„17. § (1) Az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek ajánlatában, illetve részvételi jelentkezésében a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

(2) Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.”

Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdésében és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében előírtak szerint kell nyilatkoznia arról, hogy a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatoknak a felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

A kizáró okok igazolására egyebekben a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

10./ AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI:

24. § (1) Az ajánlatkérő építési beruházásra irányuló közbeszerzés esetén szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és a megvalósítandó építmény vagy elvégzendő építési tevékenység - ideértve a Kbt. 1. mellékletében meghatározott tevékenységeket is - minőségének értékelésére alkalmas részszempontok szerint vizsgál. Az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (5) bekezdése értelmében építési beruházás esetében nem alkalmazhatja a legalacsonyabb ár szempontját egyedüli értékelési szempontként.

(2) A megvalósítandó építmény vagy elvégzendő építési tevékenység értékelésére alkalmas részszempontok körében értékelhető különösen

- a) az ajánlott építőanyagok minősége,
- b) a környezetvédelmi, fenntarthatósági követelmények figyelembevétele,
- c) speciális területi adottságok (örökségvédelmi, vízminőség-védelmi, természet- és tájvédelmi adottságok) kezelésének módja,
- d) az innovatív megoldások alkalmazása, vagy
- e) a teljesítési határidő.

(3) A legjobb ár-érték arány, valamint a minőség alapú kiválasztás szempontjának érvényre juttatása érdekében az ajánlati ár az értékelés során nem vehető nagyobb mértékben figyelembe, mint a többi értékelési szempont együttesen.

A Kbt. 76. § és a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 24.§ szerint az ajánlatok értékelési szempontjai és azok súlyozása:

Az elbírálás szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat

Részszempont / Súlyszám

1. legkedvezőbb ár/4
2. hiánymentes kivitelezési határidő/4

Az. 1. részszempont szerinti ellenérték-ár a teljes teljesítés díját tartalmazó fix nettó vállalkozói díj, melyet minden esetben HUF-ban kell megadni.

A felolvasólapon az árat kell feltüntetni, mint az ellenszolgáltatás összegét.

A felolvasó lapon fel kell tüntetni az Ajánlattevő által a

Ajánlatok értékelésének, bírálatának metódusa:

$P=4 \times („A”1/ ”A” vizsgált) + 4 \times (“L”1/”L”vizsgált)$

Ahol:

Ajánlattevő által az ellenszolgáltatással szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont, a hiánymentes kivitelezési határidővel szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont.

„A”1: Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati ellenszolgáltatási érték

„A” vizsgált: Az egyes konkrét Ajánlattevő által ellenszolgáltatási érték

„L”1: A hiánymentes kivitelezési határidő száma

„L” vizsgált: Az egyes konkrét határidő napokban számolva

ahol a L =1 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. június 6. vagy később, L=2 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. június 3., 4., 5. L=3 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. június 1. vagy 2.

L=4 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. május 31. vagy hamarabb.

11./ RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE/KIZÁRÁSA:

Ajánlatkérő részajánlat tételi lehetőséget nem biztosít.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

12./ A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét jelen közbeszerzési eljárás során a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint biztosítja.

13./ AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ, AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS MÓDJA:

Az ajánlattételi határidő: 2016. március 29. 10.00 óra

Az ajánlat benyújtásának címe, személyes benyújtás esetén:

2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A., Polgármesteri Hivatal, dr. Locsmáncsi Zsófia, I. emelet 116. szoba munkanapokon 9-15.00 óráig, pénteki napokon 9-12.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30-10.00 óráig.

Az ajánlat benyújtásának címe, postai benyújtás esetén:

Az Ajánlatkérő nevére, a 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A. címre.

Az ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig a megjelölt címen sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy futár küldemények elvesztéséből és késéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben a boríték (csomagolás) nincs megfelelően lezárva, illetve megfelelő jelöléssel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért.

Azokat a benyújtott ajánlatokat, melyek ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, az ajánlatkérő elkésettnek tekinti és a Kbt. 68.§ (6) bekezdés szerint jár el.

14./ AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE (NYELVEI):

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar.

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak felelős magyar fordításban is csatolni kell, figyelemmel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. Az ajánlatkérő nem

köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell.

15./ AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE:

Helye: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A., Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal, tárgyaló
Időpontja: 2016. március 29. 10.00 óra

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésben meghatározott személyek lehetnek jelen.

16./ A TÁRGYALÁS MENETE ÉS IDŐPONTJA:

Az első tárgyalás időpontja: 2016. április 11.. 10:00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal. Az ajánlatkérő szükség szerint egy vagy több tárgyalást tart. A tárgyalások során a felek először a műszaki és a szerződéses feltételeket egyeztetik.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívja egy végleges ajánlat írásban történő beadására, melyben az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani. Amennyiben az ajánlattevők a tárgyalás során akként nyilatkoznak, hogy a végleges ajánlatukat a tárgyaláson be tudják nyújtani, úgy a tárgyalás végén sor kerül a végleges ajánlatok benyújtására és bontására.

Amennyiben az ajánlattevők legalább valamelyike úgy nyilatkozik, hogy a tárgyaláson nem tudja a végleges ajánlatát benyújtani, úgy az ajánlatkérő 24 órás határidőt biztosít a végleges ajánlatok benyújtására.

Az ajánlatkérőn minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt át kell adni vagy két munkanapon belül meg kell küldeni. Az ajánlatkérő a tárgyalási jegyzőkönyvet az egyes tárgyalásokat követően haladéktalanul elkészíti, melyet az adott tárgyaláson jelenlévők annak elkészültekor írnak alá.

Ajánlattevőknek a tárgyaláson az ajánlattételre teljes jogkörrel bíró személlyel(kel) kell képviseltetnie magát. Amennyiben a képviseleti jogosultság az ajánlatból kétséget kizáró módon nem állapítható meg, úgy az ajánlattevőt képviselő személynek közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell eredetben becsatolnia, mely szerint az ajánlattevő képviselétében eljárva az ajánlattételre teljes jogkörrel rendelkezik, jognyilatkozata az ajánlattevőt teljes hatállyal kötelezi. A meghatalmazást a meghatalmazóznak és a meghatalmazottnak is alá kell írnia.

17./ AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség ÉS AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:

Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége a tárgyalások befejezésétől kezdődik.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap.

Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: a Kbt. 79. § foglaltaknak megfelelően.

18./ A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

A Kbt. 131.§ (6) bekezdése alapján az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevőknek történő megküldését követő 6. napon; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, az ezt a napot követő (első) munkanapon.

19./ KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK:

19.1) A Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlat 68. §(2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

19.2) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát, azaz az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

19.3) A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

19.4) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat (ajánlattevő neve, székhelye, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek).

19.5.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi, az ajánlattételi felhívásban, dokumentációban, illetve jogszabályokban meghatározott egyéb dokumentumot.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő szakmai ajánlatát és az ellenértéket alátámasztó árazott költségvetést is.

19.6) Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Ajánlatkérő a Kbt. 134.§ szerinti a szerződés teljesítésével kapcsolatban biztosítékot ír elő a 6./ pontban foglaltak szerint. Az ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a nyilatkozatát, melyben nyilatkozik a 6./ pontban előírt biztosíték jogszabályszerinti időpontokban való rendelkezésre állásáról.

19.7) Jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplőivel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

19.8) Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltak szerint kell eljárni. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

19.9) Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények:

Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.

19.10. Formai követelmények

Ajánlattevő az ajánlatát írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban meghatározott címre közvetlenül, vagy postai úton az alábbi formai követelmények betartásával 1 eredeti papír alapú példányban valamint elektronikus adathordozón (*.pdf formátumban) köteles benyújtani.

19.10.1. összefűzés, összekötés

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlat bármilyen összefűzését elfogadja, amely kizárja az ajánlat roncsolásmentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát.

19.10.2. oldalszámozás:

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő a kis mértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

19.10.3. tartalomjegyzék:

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

19.10.4. aláírások:

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

19.10.5. esetleges módosítások az ajánlatban az ajánlat beadása előtt

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában arról, hogy az ajánlat papír alapú és elektronikus példánya egymással mindenben megegyezik.

Esetleges eltérés esetén a papír alapú példány az irányadó az értékelés során.

19.11) Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

19.12) Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden költséget. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő az egyösszegű nettó ajánlati árat értékeli.

Ajánlatkérő értékelési szempontként a legalacsonyabb áron kívül a teljesítési határidőt értékeli. A teljesítési határidőt konkrét naptári napra kell megadni!

19.13) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

19.14) A kiegészítő tájékoztatás kérésekre a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése az irányadó. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik naptári napot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző hatodik naptári napig megérkeznek az ajánlatkérőhöz.

19.15) Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

19.16) Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi időszerint értendő. (CET)

19.17) A Kbt. 115. § (1) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő.

19.18) Irányadó jog: Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei (különösen: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

19.19) Üzleti titok: Az ajánlattevő az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § előírásai szerint. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

19.20.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

19.21) Azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglalt igazolási módok helyett.

19.22) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolatban.

19.23) Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 33. §-ában és 114. § (II) bekezdésében foglalt lehetőséggel

19.24) Ajánlattevő a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatában köteles megnevezni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

19.25) A szerződés EU Alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

19.26) Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontjára hivatkozással meghatározza, hogy a nettó 51.181.102 -Ft-ot meghaladó ajánlati árat tartalmazó ajánlat(ok)at érvénytelenné fogja nyilvánítani!

Az Ajánlattevő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás (vállalkozási díj) maximum 5 %-nak erejéig előleget kérhet, erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlathoz csatolnia kell.

19.27) Ajánlatkérő jelen eljárásban nem készít ajánlattételi dokumentációt.

19.28) Az Ajánlattevőnek -----

20./ AZ AJÁNLTÁTELELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

2016. március 11.

Tarjáni István

polgármester

Biatorbágy Város Önkormányzat

II. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1.1. A közbeszerzési dokumentumok tartalma az e rendeletben meghatározott követelmények szerint készített írásos dokumentumok és tervrajzok összessége.

1.2. A közbeszerzési dokumentumokban meg kell határozni, az építmény jellegének megfelelő szakterületi sajátosságoknak, tartalmi követelményeknek megfelelő részletettséggel:

1.2.1. az építményrészek, a szerkezeti elemek, a beépített berendezések stb. térbeli elhelyezkedését, méretét, mennyiségét,

1.2.2. a kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelményeket,

1.2.3. az építmény megvalósítását, a kivitelezés módját befolyásoló körülményeket, szolgáltatásokat,

1.2.4. az ajánlattételt lényegesen befolyásoló, építési beruházásnak nem minősülő, de azzal együtt elkészítendő munkákat,

1.2.5. az ajánlattételt befolyásoló, az építési beruházás során elvégzendő régészeti feladatellátás követelményeit, - ha a beruházás előkészítése során készült - előzetes régészeti dokumentációt vagy örökségvédelmi hatástanulmányt.

1.3. A közbeszerzési dokumentumokat legalább az e rendeletben meghatározott általános tartalommal, az építmény jellegének megfelelő szakterületi sajátosságok részletes tartalmi követelményeinek megfelelően, az egyes munkarészeket a szükséges szakági bontásban és részletességgel kell elkészíteni.

1.4. A közbeszerzési dokumentumok tartalmát úgy kell megállapítani, hogy annak tartalmaznia kell legalább

1.4.1. a meglévő építményre vagy az érintett építményrészre vonatkozó alapadatokat, felméréseket, műszaki leírásokat és terveket, a munkavégzést érintő, a szükséges feltárások alapján készített műszaki szakvéleményeket (pl. a meglévő szerkezetek felhasználhatóságára vonatkozó tartószerkezeti, közegészségügyi, biztonsági megállapításokat és követelményeket),

1.4.2. azon jogszabályok megjelölését, amelyeknek való megfelelést az ajánlatkérő érvényességi feltételként határozza meg,

1.4.3. a munkavégzés körülményeire vonatkozó különleges követelményeket és körülményeket,

1.4.4. a munkavégzést lényegesen befolyásoló feltételeket, különösen az időbeli, térbeli korlátozásokat és időjárási körülményeket.

2.1. Alapadatok, okiratok:

2.1.1. Az építési beruházás tárgyát képező építmény, építési tevékenység jellemző adatai:

2.1.1.1. az építmény, építési tevékenység előírások szerinti szabatos megnevezése,

2.1.1.2. az építési munkahely megjelölése,

2.1.1.3. az építmény, az építési tevékenység meghatározó paraméterei (teljesítőképessége, kapacitása, befogadóképessége, férőhelyszáma, jellemző mérete stb.),

2.1.1.4. az építési eljárások, technológiák megnevezése,

2.1.1.5. az építési tevékenység jellege (új építmény építése, átalakítás, bővítés, bontás stb.),

2.1.1.6. az építés kívánt kezdési és befejezési időpontja,

2.1.1.7. az építmény vizsgálatára, ellenőrzésére és átvételére vonatkozó feltételek.

2.1.2. Előzmény okiratok (másolatban):

2.1.2.1. jogszabályban meghatározott esetekben jogerős, végrehajtható és hatályos építési (létesítési) engedély,

2.1.2.2. felmentések, valamint eltérési engedélyek.

2.1.3. Az ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények, körülmények, szolgáltatások:

2.1.3.1. az építési tevékenységet befolyásoló, átlagostól eltérő körülmények és környezeti tényezők (forgalom folyamatos fenntartása, más vállalkozónak egyidejűleg a térségben végzett tevékenysége, környezet-, természet- és örökségvédelmi követelmények, munkavégzési időszak korlátozása stb.),

2.1.3.2. a megbízó által nyújtott szolgáltatások (felvonulási épület, villamos energia, építőgép, kivitelezési tervek stb. rendelkezésre bocsátása).

2.2. Közbeszerzési műszaki leírás:

2.2.1. Az építmény, az építési munka általános leírása:

2.2.1.1. telepítés, környezeti kapcsolatok, rendeltetés, funkció, technológia, akadálymentesítés (fogyatékossgal élő személyek számára való elérhetőség), üzemeltetés stb.,

2.2.1.2. az építményrészek, rendeltetési egységek, helyiségek stb. tervrajzokra utaló felsorolása és azok kialakításának, követelményeinek, igény szintjének, felszereltségének stb. részletes meghatározása.

2.2.2. A tervezett műszaki megoldások (építményrészek, szerkezetek, berendezések, készülékek, vezetékek, rendszerelemek stb.) tervrajzokra, azonosíthatóan utaló leírása:

2.2.2.1. az anyagminőségek és egyéb követelmények, figyelembe veendő szabványok, műszaki követelmények meghatározásával,

2.2.2.2. részletesen ismertetve a javasolt és a műszaki dokumentációban kidolgozott megoldásokat,

2.2.2.3. megjelölve a műszakilag egyenértékű alternatív műszaki megoldások lehetséges körét.

2.2.3. Minőségbiztosítási, munkavédelmi és biztonsági követelmények ismertetése.

2.3. Műszaki tervek:

2.3.1. helyszínrajz(ok), amely tartalmazza az építési területet, a meglévő, a megmaradó, az elbontandó és a tervezett építményeket, növényzetet, jellemző terepmagasságokat, az építmények, valamint energia- és közműhálózatok összefüggéseinek áttekintését,

2.3.2. általános tervek és alaprajzok, vízszintes és függőleges metszetek, hossz-szelvények, kereszt-szelvények, nézetek stb., amelyekből az építmény és részei, térbeli elrendezése, méretei, szerkezetei, anyagai, berendezései stb. megállapíthatók, és a mennyiségi kimutatás ellenőrizhető, továbbá a kivitelezéshez szükséges további részlet és technológiai, gyártmány-, szerelési és egyéb műszaki tervek elkészíthetők,

2.3.3. részlettervek, az építmény olyan részeinek, szerkezeteinek és azok összeépítésének rajzai, amelyek az általános terveken kellően nem ábrázolhatók.

2.4. A 10. § (1) bekezdése szerinti árazott költségvetés alapján készített árazatlan költségvetési kiírás.

A közbeszerzési pályázat műszaki tartalma:

Munkanemek	Műszaki tartalom	Mennyiségek (pályázati kiírásban tétel költségvetéssel)	Bekerülési költség bruttó ezer Ft
Lerakóhelyek tereprendezése	-Máv mellett igénybevett területen és az Iharosban lerakott földmennyiség egyengetése, gépi finom tereprendezés	2000 m ²	
Pályák kiegészítő munkái	-Támfal építés -Multifunkcionális pálya alépítményi munkái -Nagypálya műfű pótlása	250 m ²	
Teniszpálya építése	-Bontás -Vízvezetés -Kerítésalap , lagbafogó háló építés -Teniszpálya alépítményi munkái -Játszótér alépítményi munkái -Játszótér burkolási munkái - Tenispálya műfű burkolat építése	730 m ²	
Térburkolat készítés	- Öltözők előtti téren földkiemelés -Vízvezetés kiépítése	561 m ²	

	- Térburkolat készítése		
Labdarúgó pálya kispad	-Támfal bontás -Támfal átépítése	2 db	

III. MELLÉKLETEK, AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE AJÁNLOTT FORMANYOMTATVÁNYOK
--

Tartalomjegyzék

Fedlap (III.1. számú melléklet)

Felolvasó lap (III.2. számú melléklet)

Nyilatkozat a kizáró okok tekintetében (III.3. számú melléklet)

Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2), (4), (6) bekezdése tekintetében (III.4. számú melléklet)

Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről (III. 5. sz. melléklet)

A teljesítésben részt vevő szakember bemutatása (végzettség, képzettség és szakmai gyakorlat ismertetésével) a szakember által aláírt szakmai önéletrajz és a végzettséget igazoló okirat csatolásával. (M.1. alkalmassági követelmény)

Nyilatkozat a papír alapú és az elektronikus példány egyezőségéről (III.6. számú melléklet)

Nyilatkozat biztosítékról (III.7. számú mellékelt)

Aláírási címpéldány vagy aláírás-minta

Árazatlan költségvetés (az ajánlatnak tartalmaznia kell az árazott költségvetést)

Előleg kérésére vonatkozó nyilatkozat (adott esetben)

Az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) szervezetre és a bevonás tényére, elfogadására, rendelkezésre állásra vonatkozó iratokat (adott esetben)

Meghatalmazás a nyilatkozatok aláírására (adott esetben)

Változásbejegyzési kérelem és cégbírósági érkeztető igazolás másolata (adott esetben)

Idegennyelvű iratok felelős fordítása (adott esetben) 1 db elektronikus ajánlat

FEDLAP

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
tárgyú eljárásban**

AJÁNLAT

KÉSZÍTETTE: (NÉV)
..... (SZÉKHELY)
..... (CÉGJEGYZÉKSZÁM)

FELOLVASÓLAP

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
közbeszerzési eljárásban**

Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	

Az ellenszolgáltatás összege:

nettó HUF + ... % Áfa, azaz bruttó HUF

Egyéb szempont:

.....:

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**Nyilatkozat kizáró okok tekintetében
(Kbt. 62.§ (l) g)-k) és m) pontjai, valamint 67.§ (4) bekezdése)**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott , mint a (Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője, felelősségem tudatában kijelentem, hogy a " xxx " tárgyú közbeszerzési eljárásban az általam képviselt Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az ajánlattételi felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (l) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban meghatározott következő kizáró okok:

- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, akizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfeleléségre vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
 - ke) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll.
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

A **Kbt. 62. § (1) bekezdés kb)** alpontjában foglaltaknak és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő *(a megfelelő aláhúzendó)*:

- olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek,

- olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén,

Ha az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nevének és állandó lakóhelyének bemutatása:

.....
 Természetes személy tényleges tulajdonos hiányában az ajánlattevő tulajdonosának vezető tisztségviselője (név, állandó lakóhely)

.....
 A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §(2) bekezdésének megfelelően nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítése során nem veszek igénybe a Kbt. 62. § (1) g)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

Kelt: 2016. napján

.....
 Ajánlattevő cégszerű aláírása

Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2), (4), (6) bekezdése tekintetében

Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”

Alulírott (Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője a " xxx " tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése érdekében

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe¹:

.....
.....
.....

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. §(6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az alábbi - ajánlattételkor már ismert - alvállalkozó(ka)t kívánom igénybe venni:

.....
.....
.....

3. A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy maradéktalanul elfogadom az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint az annak részét képező szerződéstervezet feltételeit. A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

4. Nyilatkozom továbbá a Kbt. 66.§ (4) bekezdése szerint, hogy vállalkozásunk
- a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint
mikro – , kis – , közép –

vállalkozásnak² minősül

- nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá³

Kelt: 2016. napján

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1 Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy "Nem kíván igénybe venni"

2 mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint- a megfelelőválaszt a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

3 A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

**NYILATKOZAT
A SZAKEMBEREKRŐL**

**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott,, mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a teljesítés során az alábbi szakembereket kívánom bevonni:

Szakember neve:	Az adott szakember önéletrajza, képzettségét, végzettségét igazoló okirata, illetve szándéknyilatkozata az ajánlat mely oldalán található

Nyilatkozatom mellé az alábbi okiratokat is csatolom:

- a teljesítésben résztvevő szakember által aláírt szakmai önéletrajz, mely önéletrajzból kiderül többek között a szakmai gyakorlat időtartama
- képzettséget, végzettséget igazoló okiratok másolati példánya
- szándéknyilatkozatot (rendelkezésre állási nyilatkozatot), amelyben a szakember kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésében személyesen közreműködik és nincs más olyan kötelezettsége a szerződés időtartamára vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: 2016. napján

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Nyilatkozat elektronikus és a papíralapú példány egyezőségéről**Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
közbeszerzési eljárásban**

Alulírott (Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője a " xxx " tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam benyújtott ajánlat papír alapú és elektronikus példánya egymással mindenben szó szerint megegyezik.

Kelt: 2016. napján

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
BIZTOSÍTÉK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL
Biatorbágy Város Önkormányzata által indított
„xxx”
közbeszerzési eljárásban

Alulírott , mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője a Kbt. 134. § alapján

kijelentem,

a Kbt. 134.§ (2) szerint kikötött biztosíték a szerződés hatálybalépésével egyidejűleg, a Kbt. 134.§ (3) szerint kikötött biztosíték a szerződés teljesítésének időpontjában rendelkezésre fog állni.

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírás

IV. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám:15730088-2-13

Törzsszáma: 730084

Statistikai számjel: 15730088-8411-321-13

Képviselő:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

mint Megrendelő (a továbbiakban, mint Megrendelő)

másrészről

Cégnév:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviselő :

mint vállalkozó (a továbbiakban, mint „Vállalkozó”),

- a továbbiakban külön-külön "Fél" együttesen "Felek"- között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Preambulum

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított "xxx" tárgyban. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

A szerződő Felek egyetértőleg rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő Kolozsvári úti sportpálya (természetbeni cím: 2051 Biatorbágy, Kolozsvári út, 704/2 hrsz.) területén kapcsolódó, a közbeszerzési dokumentációban részletezett műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezési és kapcsolódó feladatok teljes körű elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladat**).

A teljesítés helye: Biatorbágy 704/2 hrsz., természetbeni cím: 2051 Biatorbágy, Kolozsvári út 704/2 hrsz.

A teljesítés véghatárideje: 2016. április 30.

A Vállalkozó a jelen szerződés jelen pontjában foglalt Feladat elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

2. Kapcsolattartás. műszaki ellenőr

2.1.Megrendelő a munkák műszaki ellenőrzését köteles rendszeresen elvégezni.

2.2.A Megrendelő Műszaki Ellenőre:

2.3.Vállalkozó jogszabály által előírt módon építési napló vezetésére kötelezett. A munkaterület átadás-átvételekor a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr az építési naplót megnyitja. A munka befejezésekor a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyet az építési naplóban rögzítenek.

2.4.A Vállalkozó köteles az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezetőt megbízni az építésvezetői teendők ellátásával. Amennyiben az építésvezető személyében változás történik, úgy azt a Vállalkozó köteles a Megrendelő felé haladéktalanul bejelenteni, és az új személynek is meg kell felelnie az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek.

A Vállalkozó Műszaki Vezetője

A szerződés teljesítésével, ellenőrzésével kapcsolatosan

a Megrendelő kapcsolattartója:

a Vállalkozó kapcsolattartója:

3. Vállalkozó kötelezettségei

3.1.A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.

3.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkát I. osztályú minőségben végzi el, mely a teljesítéskor hatályos műszaki szabványok, műszaki előírások, normatívák alapján.

3.3.A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt, a szükséges jogosultsággal rendelkező vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

3.4.A munkák céljára szükséges villamos energia-, víz-, és egyéb ellátási szolgáltatásokat a Megrendelő biztosítja. Megrendelő a helyszíni bejáráson bemutatott területet a kivitelezés időszakára térítésmentesen adja át.

3.5.A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.

3.6.A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.

3.7.Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáig a már elkészült munkarészekben keletkezett harmadik fél által okozott károkat (baleset, lopás, rongálás, stb.) kijavítani, helyreállítani, pótolni, amiért Megrendelő felé kárigénnyel nem élhet.

3.8.A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel

tartozik.

3.9.A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

3.10.A Vállalkozó a kivitelezés időszaka alatt gondoskodik a munkaterület és a Vállalkozónak átadott valamennyi berendezés őrzéséről. A helyszínre leszállított valamennyi berendezésért a Vállalkozó a létesítmény átvétele napjáig anyagi felelősséggel tartozik.

3.11.A Vállalkozó feladata és kötelessége a szerződés szerinti munkák kivitelezése közben azok folyamatos őrzése, állagvédelme. Az elkészült, de még át nem adott munka(részek) műszaki állapotának újszerű állapotban való tartásáért szintén a Vállalkozó felel.

3.12.A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a munkák védelme, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükséges.

3.13.A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot, építési hulladékot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia. Vállalkozó köteles a kivitelezést mindenkor úgy megszervezni, hogy környezetét elvárható módon ne zavarja.

3.14.A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy a hátralévő munkák befejezésére a Megrendelő a Vállalkozó költségén jogosult harmadik személyt megbízni és az esedékes kifizetésekből az ilyen költségeket levonhatja.

3.15.A Vállalkozó köteles I. osztályú minőségben biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb - dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő részére beszerzett, és beépített anyagok megfelelnek az Európai Unió származási szabályainak, és a Megrendelő számára biztosítja a vonatkozó jogszabályban előírt megfelelőségi bizonylatokat.

3.16.A Vállalkozó köteles a jelen szerződéshez kapcsolódó terveket ellenőrizni, és amennyiben abban hibákat, ellentmondásokat vagy a műszaki megoldásokra, felhasznált anyagokra vonatkozóan aggályt észlel azokat a Megrendelő felé írásban jelezni.

3.17. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő követelését harmadik félre csak a Megrendelő előzetes, kifejezett és írásbeli nyilatkozata esetén engedélyezheti, faktorálhatja illetve ruházhatja át.

3.18. A Vállalkozó a Megrendelő részére köteles átadni a megvalósulási tervdokumentációkat, a karbantartási és fenntartási utasításokkal együtt 3 nyomtatott példányban, valamint másolható és nyomtatható elektronikus formátumban is.

3.19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészeket eltakarni csak a

műszaki ellenőr engedélyével lehet, és műszaki ellenőrzésre legalább 7 naponként sor kerül.

3.20. Vállalkozó a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező (vállalkozó által készített és Megrendelő által jóváhagyott) vonalas ütemtervtől eltérő teljesítés esetén a Megrendelő felszólítására és kívánsága szerint köteles az ütemtervet átdolgozni és Megrendelővel jóváhagyatni.

4.Minőségi értékelés, átadás-átvételi eljárás

4.1.Az elvégzett munka, folyamatos minőségi értékelése az érvényben lévő ágazati szabványok és normatívák szerint – a vállalkozói saját ellenőrzésen túl - Megrendelő joga és kötelezettsége. Vállalkozó az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka – ideértve az alvállalkozói teljesítéseket is – minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

4.2.Vállalkozó jogosult Megrendelői jóváhagyással a tervben szereplő anyagokkal és kivitelezési technológiával egyenértékű változtatásokra a költségek módosítása nélkül, amennyiben igazolni tudja, hogy a módosítások műszaki paraméterei minden tekintetben legalább elérik a tervben szereplőket, és azokat a Megrendelő elfogadja.

4.3.A tervezett minőségtől eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása után és szerint lehet.

4.4.A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást a felek az építési naplóban rögzítik. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Vállalkozó köteles az eljárást a lehető legrövidebb időn belül megismételni, miután az akadályokat elhárította. Megrendelő csak hiba- és hiánymentes munkát vesz át.

4.5.Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy szerződészerűen teljesített és eleget tett az építési és a hatósági előírásokban foglaltaknak, amit a Megrendelő a minden szempontból hibátlan teljesítés és elfogadása esetén írásban igazol.

5.Vállalkozási Díj és fizetési feltételek

5.1.A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékeként nettó-Ft (azaz nettó forint) + ÁFA, azaz bruttó-Ft (azaz bruttó forint) Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.

5.2.A Vállalkozó meggyőződött és számot vetett az ajánlatában:

- a vállalkozási Díjat érintő minden feltétellel és körülménnyel,
- azzal a kötelezettséggel, hogy a munkákat a jelen szerződésben leírt módon kell végrehajtania,
- a munkahely általános és speciális körülményeivel.

A díjak a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.

5.3.A Díj fix díj, mely a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg a Vállalkozót. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges valamennyi dokumentációt, a kivitelezés helyszínét, adottságait, állapotát, a szerződés teljesítésével

kapcsolatos kööttségeket és a Megrendelő igényeit megismerte, a Díjat ennek megfelelően állapította meg.

5.4.A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó külön díjazásra kizárólag az általa elvégzett pótmunka fejében tarthat igényt. A Vállalkozó által elvégzett munkák kizárólag abban az esetben minősülnek pótmunkának, ha azok a Szerződés alapját képező dokumentációban nem szerepelnek és azok elvégzésére a Vállalkozó *írásbeli megrendelést* adott. A pótmunkák elszámolására – a Felek eltérő írásbeli megállapodása hiányában – a Költségvetésben (1. számú melléklet) rögzített egységárák irányadók.

A Megrendelő tartalékkeretet biztosít. A tartalékkeret összege a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj ...%-a + ÁFA.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó Vállalkozói és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § szerinti felhasználásának szabályai: a tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő, az ajánlatkérő által írásban elrendelt pótmunkákra. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Az ajánlatkérőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, az ajánlatkérő által előzetesen elfogadott egységárakon. Az ajánlattevő az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét külön számlában köteles feltüntetni. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, de kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetészerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására.

5.5. Megrendelő az ellenszolgáltatást a teljesítést követően, a Vállalkozó szerződészerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője (műszaki ellenőr) általi igazolást követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése valamint a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 30-31.§ szerint kerülhet sor. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

A számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, a bank átutalással kerül kiegyenlítésre.

A kifizetések pénzneme: HUF.

A Megrendelő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

A Vállalkozó - a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - nettó vállalkozási díj 5 %-nak erejéig előleget kérhet. *(opcionális, csak, ha az ajánlatkérő nyilatkozat az ajánlattételkor)*

A Kbt. 135. § bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A vállalkozó - az esetleges előleg felül – 2 részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

Részszámla:

- XX%-os műszaki készültségnél a vállalási díj YY %-a

- XX%-os műszaki készültségnél a vállalási díj YY %-a.

A Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor a vállalási díj fennmaradó részéről a kifizetett előleg összegével csökkentett végszámla kiállításra jogosult.

A végszámla benyújtására a Vállalkozó a teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33.§-ban meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások és útmutatók Megrendelő részére történő hiánytalan átadása után jogosult.

5.6.A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

5.7.A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Műszaki Ellenőrrel történt igazolása után számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján. A teljesítés igazolására a fentiekben túlmenően a Kbt. és Ptk szabályai irányadóak.

5.8. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg.

5.9.Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számlák kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.

5.10.Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának értelmében közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódó szerződésnek minősül, amelyre tekintettel Vállalkozó vállalja, hogy valamennyi, a hivatkozott törvényhely mindenkor hatályos szövege alapján előírt mértéket meghaladó összeget tartalmazó számla mellékleteként csatolja, vagy bemutatja a köztartozás hiányára vonatkozó együttes, eredeti adóigazolását, vagy nyilatkozik, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes listáján. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az Art. 36/A. §-ában foglalt előírások érvényesülését a Kbt. és a Ptk. szerinti alvállalkozóival szemben is biztosítani fogja.

5.11.Vállalkozó a Kbt. 136.§ alapján vállalja, hogy:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5.12. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk 6:48.§ és a 6:155§ irányadóak.

6.Szerződés tartama, hatálybalépés

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés az aláírással lép hatályba.

7.A jelen Szerződés megszűnése

7.1.A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- szerződésszerű teljesítéssel, a garanciaidő lejártával,
- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a teljesítés megkezdéséig a Megrendelő elállásával;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

7.2.A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

7.3.A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a Megrendelő felé jogos kárigényt érvényesítenek, vagy, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait póthatáridő tüzét követően is hibásan teljesíti, vagy azon belül nem végzi el.

7.4. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.5.A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

8. Adatváltozás bejelentése

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

9. A szerződés biztosítékai

9.1.A Vállalkozó az elvégzett munkára és a beépített termékekre 24+1 hónap garanciát (jótállást) vállal, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás- átvételt követő nap. Amennyiben a beépített termékekre a gyári garancia a 24+1 hónapnál hosszabb, úgy a hosszabb garanciaidő az irányadó a Vállalkozó és a Megrendelő között is. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számítottan legalább a vonatkozó jogszabály szerinti szavatossággal tartozik az elvégzett munkákra, termékekre.

9.2.A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelmesen, hibásan teljesít, vagy nem teljesít, a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

A Vállalkozó, ha késedelmesen teljesít, késedelmi kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,25 %-a, de legfeljebb a nettó díj 5%-a.

A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, vagy nem teljesít, hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 0,25%-a/nap, legfeljebb a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 5%-a, és a kötbérfizetési kötelezettség a hiba kijavításáig vagy a teljesítés hibátlan pótlásáig tart.

A Vállalkozó a Kbt. 134.§ szerinti

- a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (2)), a szerződéskötéstől a szerződésszerű teljesítéséig tartó, azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tartó időtartamban,

- a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (3)), a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől a jótállási idő befejező napjáig (24+1 hónap) tartó időtartamban,

melyek teljesíthetőek a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a Vállalkozó választása szerint. (Teljesítési biztosíték)

Amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, Vállalkozó megüresítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 20%-a.

A 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 11.§ alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy a felelősség biztosítás a szerződés tárgyára kiterjedően **80 millió HUF** értékre szóljon.

A

9.3.Vállalkozó az általa elvégzett munkáért illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, veszteségért, kiadásért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

9.4.A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Feladattal érintett ingatlanon rendeltetésszerű használat, sportolási tevékenység zajlik a kivitelezés teljes időtartama alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles úgy eljárni, hogy ezt a tevékenységet csak a szükséges legkisebb mértékben zavarja ott tevékenykedő személyek élete- és testi épsége megőrzése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő minden nemű közvetlen és közvetett kárért a Vállalkozó köteles helytállni.

9.5.A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.

9.6.A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

9.7.A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik teljesítési segédjének (alvállalkozójának), vagy alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy

hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.

10.Záró rendelkezések

A jelen Szerződés csak írásban módosíthatók a Felek által, a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül, azt a Megrendelő a szerződés megkötését követően közzéteszi a honlapján.

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott Ajánlattételi felhívás, illetve Dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben az Ajánlattételi felhívás illetve a Dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Vállalkozó végleges ajánlatának, a tárgyalási jegyzőkönyv(ek)nek, a Dokumentációnak, és az Ajánlattételi felhívásnak a rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Biatorbágy, 2016.

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István, polgármester
Megrendelő

„név”
Képviseli:
Vállalkozó