



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/218 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

az útfelújítási keretösszeg 2016 évi felhasználásáról

Tisztelt Képviselő Testület!

a., Kátyúzási feladatok

2015. november 25.-én – közbeszerzési eljárást követően – szerződés kötésre került sor, az Út-Közmű-Gép Kft.-vel Biatorbágy Város Önkormányzatának kezelésében lévő utak burkolat és csapadékvíz elvezetés javítási és felújítási munkáinak elvégzése tárgyában. Jelenleg ezen szerződés keretei között kerül sor a kátyúzási feladatok elvégzésére is.

2016-os évben kátyúzási munkákra Biatorbágy Város költségvetésében rendelkezésre álló keret: bruttó 40 millió Forint.

Kátyúzási munkák tekintetében évente minimum 2 alkalommal – tavasszal és ősszel – a Kivitelezővel helyszíni bejárás során megtekintjük Biatorbágy Város közútjait (mind belterületen mind pedig külterületen egyaránt) – melyet követően az utak állapotának figyelembevételével kátyúzási munkák vagy az út további megfigyelése történik.

Nagy hangsúlyt fektetünk a lakossági bejelentések kezelésére is. A lakossági bejelentések minden esetben kivizsgálásra kerülnek és amennyiben ténylegesen indokolt - a lenti sorrend szem előtt tartásával - a kátyúzási/javítási munkák megrendelésre kerülnek.

Kátyúzási munkák elvégzése az alábbi sorrendben történik:

1. közlekedés biztonságát veszélyeztető hiba elhárítása
2. kátyúzás belterületen
3. kátyúzás külterületen, zártkertben, üdülőövezeti részben

Amennyiben a burkolat süllyedés/kátyú keletkezése visszavezethető az elmúlt időszak – 2-3 év - közműbekötéseire abban az esetben megkeressük a közműszolgáltatókat a hibák (kátyúk, burkolat süllyedés, aknafedlap süllyedés) kijavítására.

A 2016-os évben tavaszi bejárást követően az alábbi kátyúzási munkák kerültek megrendelésre:

Már elvégzett javítási munkák:

Utca megnevezése	Elvégzendő feladat	Bekerülési költség nettó
Dózsa György út - 1. számú főút csomópont, valamint Katalin-hegyi csomópont	kátyúzás	1 743 413 Ft
Dózsa György út - Állomás utca	kátyúzás	
Petőfi utca (teljes szakasz)	kátyúzás és padka rendezés	3 239 040 Ft
Patak utca	kátyúzás	
Horhos utca	kátyúzás	1 647 845 Ft
Tövis utca (tűzoltás utáni utca helyreállítás)	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
Sándor utca (teljes szakasz)	kátyúzás és padka rendezés	1 169 395 Ft
Géza fejedelem útja (teljes szakasz)	kátyúzás és padka rendezés	1 966 907 Ft
Vasút utca kátyúzás (teljes szakasz)	kátyúzás és padka rendezés	971 712 Ft

Folyamatban lévő javítási munkák:

Ürge hegy gerincút	kátyúzás, padkanyesés, árok profilozása
József Attila utca	víznyelő aknáknál süllyedés javítása
Szily Kálmán út 31-33. hsz.-ú ingatlanok előtt	csapadékcatorna nyomvonalában lévő beszakadás javítása

A feltárt és lakosság részéről beérkezett további kátyúzási feladatok az alábbiak:

Iharos			II. ütem
Iharos	Forrás utca (kettős keresztig)	kátyúzás	
	Turista út	dolomitos stabilizáció	
	Iharosi sportpálya elkerülő út kátyúzása	mart aszfaltos út kátyúzása	
Ürge-hegy	Ürge hegy IV. dűlő	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Ürge hegy V. dűlő	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
Katalin-hegy	Katalin hegy IV. dűlő	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Katalin hegy III. dűlő	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Katalin hegy Hermina utca	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Katalin hegy Huba utca	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
Pecató	Tópart sétány	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Pecató utca	dolomitos stabilizáció	

Belterület	Petőfi utca (Baross Gábor - Jókai M. közötti szakasz)	padkanyesés, csapadékvízvezető árok rendezése	III. ütem
	József Attila utca murvás szakasza	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Kamilla utca (Rezeda utcától lefelé)	gréderezés és dolomitos stabilizáció	
	Kossuth Ferenc utca- Szabadság út csomópont	padka rendezés	
	Hunyadi utca	padka rendezés	
	Bajcsy Zsilinszky utca	padka rendezés	
	Kölcsey utca - Szent István utca csomópont	csomópont aszfaltozása	
	Lejtő utca	dolomitos stabilizáció	
	Határkereszt sétány	dolomitos stabilizáció	
	Homory Imre utca	burkolat süllyedés, kátyúzás	
	Verebély László utca	kátyúzás	
	Rákóczi utca 43.	márványos sérülés javítása, kátyúzása	
	Rákóczi utca 18 előtt	kátyúzás	
	Tormásrét utca	mélyedés, szegély süllyedés	
	Huber utca	víznyelő akna beszakadás	
	Füzes utca	kátyúzás	

b., Útfelújítási feladatok

A 2016. évre közbeszerzési eljárás keretén belül az Út-Közmű-Gép Kft-vel kátyúzási, útfelújítási munkákra kötött szerződés tartalmazza a kátyúzási munkák mellett a felújítási kivitelezéseket is. Ezek tárgykörébe tartoznak többek között az:

- utak,
- járdák,
- gyalogutak,
- kerékpárutak,
- várakozóhelyek
- gyalogátkelők alépítményének, burkolatának,
- a hozzájuk kapcsolódó műtárgyaknak, tartozékoknak,
- valamint csapadékvíz elvezetési munkáinak kivitelezése is.

A felújítás témakörébe tartoznak azok a kis költségvetésű útfelújítási tételek, melyek megvalósítása egyszerűsített tervekől, engedélyeztetési eljárás nélkül valósíthatók meg, 500.000Ft-15 millió forintig terjedő értékhatárig.

Ezen felül az érvényben lévő szerződés értelmében elvégzésre kerülnek azok az útfelújítás tárgykörébe tartozó beruházások, melyek terv- és engedélykötelesek, és bekerülési költsége eléri és meghaladja a 15 millió forintot.

Mind a felújítási, mind az útépitési beruházásokat szakirányú végzettséggel rendelkező műszaki ellenőr felügyeli.

Dobo köz járda építés	1,5 m széles, 175 m2	egyik oldalán kerti szegély, másik oldalán folyóka kialakítása, terméskőburkolat, aszfaltburkolatú sárrázó kialakítással-tervezést követően, egyszerűsített tervekből	5650
		meglévő egyszerűsített tervben szereplő alternatívák: 1. homokos kavics alapra beton alapréteg,+ 3 cm aszfalt burkolat, sárrázó aszfaltozás nélkül	3500
		1. meglévő kőburkolatra beton alapréteg, rá 3 cm aszfalt burkolat, sárrázó aszfaltozás nélkül 2.	3000
József Attila utca Kamilla utcáig	620 m2 szikkasztó árokka	profilozás, alépitmény, burkolat építése mart aszfalttal, 2 rtg felületi bevonattal, padkarendezés, csapadékvíz elvezetés: szikkasztó árok kialakításával	6000
		profilozás, alépitmény, burkolat építése mart aszfalttal, emulzió permetezéssel, padkarendezés, csapadékvíz elvezetés: szikkasztó árok kialakításával	5000
Raktár + Orgona utca	750+435 m2 burkolat	közvilágítás fejlesztés, zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés, befogadóig - ENGEDÉLYEZÉS ALATT	40000
		K szegély kiépítése, alépitmény, burkolat építése, padkarendezés- ENGEDÉLYEZÉS ALATT	38000
Pacsirta utca	430 m2 burkolat (106 fm hosszban, 4 m szélességben)	az utat új nyomvonalra kell helyezni, -AC-11 aszfalt burkolat szegély nélkül, EGYSZERŰSÍTETT TERVEKBŐL	5500
		mart aszfalt burkolat felületi bevonattal, szegély nélkül, padka rendezéssel, EGYSZERŰSÍTETT TERVEKBŐL	4800
		mart aszfalt burkolat emulzió permetezéssel, szegély nélkül, padka rendezéssel, EGYSZERŰSÍTETT TERVEKBŐL	4200

Guti ország út	400 m2	1. szakasz készen van (Alkotmány utca felőli kanyar)	4 500
		2. szakasz kb. 80 fm szilárd burkolat kialakítás, padkarendezéssel, 5 cm AC-11 szegély nélkül felújítás nélkül	0
Petőfi utca	400 fm	padka rendezés, árok profilozás és áteresztisztítás a Jókai utcáig	5800
		padka rendezés a Jókai utcáig, vízelvezetéssel (árok profilozás) együtt, térkövezett járda építés a Baross G. utcától az orvosi rendelőig –EGYSZERŰSÍTETT TERVEKBŐL	8860
		felújítás nélkül, folyamatosan kátyúzva	0
Peca tó bevezető út	1350 m2	nem engedélyköteles útfelújítás, vízelvezetéssel (árok kialakítás), szegély nélkül	19000
Kölcsey utca	540 m2 burkolat	Mikroline Kft. engedélyezett terveinek aktualizálása, újra engedélyeztetése. Útburkolás, padkaképzés csapadékvíz elvezetéssel-ENGEDÉLYEZÉS UTÁN	2000
Akácfa utca (Móricz Zsigmond-Jókai Mór közötti szakasza)	650 m2	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása)	13500
		AC-11 aszfalt kopó-és kötőréteggel, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása)	18000
Hársfa utca	650 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása)	13500
		AC-11 aszfalt kopó-és kötőréteggel, kétoldali szegéllyel, közműegyeztetett közműtervekből (meglévő tervek aktualizálása)	18000

Határ utca-Domb utca	860 m2 burkolat	5 cm AC-11 aszfaltréteg, helyenkénti szegélyezéssel, árokkialakítással-tervezést követően	19000
Iharos sportpálya körüli út, Keserűkút úttól indulva	750 m2 burkolat	2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott, mely teljesen elsározódott-műszaki tartalom: teljes felületi bevonat, tervezést követően-magánterületet érint	23000
Hatház utca	450 m2	5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül (közműkiépítettség befejezetlen) –TERVEZÉST IGÉNYEL, engedélyezéssel	5000
Rezeda utca	480 m2 burkolat, szegély nélkül	2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott- karbantartás itatásos technológiával	1000
		karbantartás nélkül	0
Kakukkfű utca	210 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül –TERVEZÉST IGÉNYEL	800
Kamilla utca	1650 m2 burkolat	jelenleg az út nem a megfelelő helyen van, közműépítés szükséges, csapadékvíz elvezetést is meg kell oldalni-TERVEZÉST KÖVETŐEN	4000
Virág utca	600 m2 burkolat szegély nélkül	2015. éven mart aszfaltos burkolatot kapott- karbantartás itatásos technológiával	1500
		karbantartás nélkül	0
Tas utca	390 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfaltburkolat szegély nélkül –TERVEZÉST IGÉNYEL	1200
Patak utca	3300 m2 burkolat	Spaldinggal kötött együttműködési megállapodás (2015.04.22) alapján 2016.12.31-ig az alábbiakat vállalja: hiányzó gázközmű tervek kiépítését út és csapadékvíz-elvezetés eng.terv készítését, engedélyeztetését, kiépítését, hatóság részére történő átadását a 7846 és 7859/4 hrsz. között	

		közvilágítás tervezését és kiépítését	
Pipacs utca			
Peca tó Kertbarátok tere	500 m2 burkolat szegéllyel, csapadékvíz elvezetés	tervdokumentáció engedélyeztetés előtt: útfelújítás, csapadékvíz elvezetés befogadóig, parkoló (tér) kialakítás szegélyezéssel, közvilágítás fejlesztéssel	60000
Szarvashegy 2-es út szakaszosan	240 m2 burkolat szakaszosan	C37 bazaltbeton burkolat-TERVEZÉST KÖVETŐEN	800
Kolozsvári úti járda			
Ürgehegy feltáró út II-III. dűlő közötti szakasza	1280 m2 burkolat süllyesztett szegéllyel	2+5 cm AC-11 aszfalt	
Dózsa György utcai MÁV vasúti átjáró melletti lépcső újjáépítése	27 m2 lépcső	vb. szerkezetű lépcső műköburkolattal, korláttal, tervekből	5000
Csokonai utca-elkészült új támfal szakasz mentén útfelújítás	135 m2	terméskő burkolat fektetése-közművesítést követően (szennyvíz, csapadékvíz)-KÖZMŰ TERVEZÉS	2000
Csokonai utca, Varga rektor utca hiányzó szakasza –	1500 m2	terméskő burkolat fektetése, csapadékvíz befogadóig történő zárt rendszerű bevezetésével-TERVEZÉST KÖVETŐEN	3000
Barackvirág utca forgalom lassítása	4 db küszöb		3000
Fő utca 78-90. sz. közötti szakasz		5 cm AC-11 aszfalt kopóréteg, szegély nélkül-TERVEZÉST KÖVETŐEN	800
Dózsa György utca	útkarbantartás		

Dévay utca	Baross G. utcától -Jókai utcáig	kopóréteg terítés a meglévő kötőrétegre-útépítés egyszerűsített tervekből	7000
		befejező aszfaltozás nélkül	0

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kátyúzási beszámoló elfogadására valamint az útfelújítási – útépítési sorrend meghatározására.

Biatorbágy, 2016. április 14.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.

Polgármester

Összeállította: Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2016. (IV. 28.) határozata

az útfelújítási keretösszeg 2016 évi felhasználásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. elfogadja a határozat mellékletét képező kátyúzási feladatokat, és ütemezésüket,
2. elfogadja a határozat mellékletét képező útfelújításokat, a sorrendiség alapján, és a keretösszeg erejéig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Beruházási és vagyongazdálkodási Osztály