

Biatorbágy Polgármesteri Hivatal
2051 Biatorbágy, Baross G. utca 2/a..
polgarmester@biatorbagy.hu
Tarjáni István polgármester

**Tárgy: tervezési díj ajánlat a biai orvosi rendelő kialakításának tervezési munkáira -
építési engedélyezési és kiviteli tervek**

Tisztelt Polgármester Úr,

köszönjük, hogy megtiszteltek bennünket felkérésükkel. Reméljük, hogy ajánlatunk találkozik az Önök elképzeléseivel és várakozásaival.

Bemutakozás

Cégünk fő építészeti profilja az egészségügyi épületek tervezése. Személyes referenciáink az elmúlt 25 évben számos nagy kórház beruházás, ill. rekonstrukció (Szt Imre Kórház, Budapest, Kaposi Mór Kórház, Kaposvár, S.E. Mária utcai Szemészeti Klinika, Albert Schweitzer Kórház, Hatvan, Fehérvári úti Rendelőintézet, Újpesti Szakrendelő, stb.).

Cégünk rugalmas felépítésű, az adott feladatokra mindig a legjobb szakemberekkel tudunk együtt dolgozni.

A tervezési munka tartalma:

Az építési engedélyezési tervek alapja az elfogadott előkészítő vázlattevé (1. és 2. munkarészek) 1. változata.

3. rész, építési engedélyezési tevé szerződéskötés+ 4 hét

312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal és eljárási feladatokkal, mint

- szakhatósági és hatósági egyeztetések
- illetékes tevétanács hozzájárulása, elfogadó településképi vélemény,
- közmű és útkezelői hozzájárulások

4. rész kiviteli tevé, költségvetési kiírásokkal építési engedély + 4 hét

Komplett építészeti és szakági tevédokumentáció készítése M1:50 léptékben.

(építészeti, orvostechnológia, épületgépészet, villamosság, gyengeáram, statika, út, kert, közmű, felvonó)

a 290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet I. sz. melléklet szerinti tartalommal, árazatlan költségvetéssel
- közbeszerzési eljárásra alkalmas, formában

Díjszámítás

3. rész 2.400.000 Ft + 27 % ÁFA

4. rész 3.400.000 Ft + 27 % ÁFA

Összesen: 7.800.000 Ft + 27 % ÁFA = 9.906.000 Ft

A szolgáltatás részét képezi az előzetes egyeztetések lebonyolítása és az elkészült anyag papíralapú és digitális dokumentálása.

Az Ajánlat tételei önállóan is megrendelhetők

Egyéb feltételek:

A dokumentálás magyar nyelven történik témánként egyszeri alkalommal.

A tervezési díj a megadott feladatra vonatkozik. Amennyiben további tervezési feladatok válnak szükségessé, arra külön tervezési díj fejében vállalkozunk.

Tervezési terület: 1002/6 és 1002/7 hrsz-ú telkek.

A határidők az utolsó érdemi adatszolgáltatástól értendők.

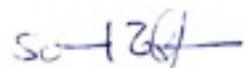
A Megrendelő által a tervezési munka alatt biztosítandó:

- igény szerinti bejutási lehetőség biztosítása a potenciális tervezési területekre előzetes bejelentést követően,
- igény szerinti konzultációs lehetőség a Megrendelő által kinevezett illetékes személyekkel,
- meglévő rajzi és írásos dokumentációk rendelkezésre bocsátása – másolási joggal csak az adott feladatra felhasználva
- meghatalmazás az eljárásokhoz

Fizetési határidő 30 nap.

Kijelentjük, hogy cégünknek köztartozása nincs, a hivatalos APEH köztartozásmentes adózók listáján szerepel: "www.apreh.hu/koztartozasmentes", valamint rendelkezik tervezői felelősségbiztosítással

Budapest, 2017. 08. 09.



Schrammel Zoltán
építész vezető tervező
ügyvezető

Ajánlattevő adatai:

SchM Stúdió Kft. (1151 Budapest, Platán u. 30/b.)

Adószám: 14581111-2-42,

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-910426,

Számlaszám: MKB 10300002-10443490-49020019

Kapcsolattartó: Schrammel Zoltán, 30 253 9113