



Város Képviselő-testület

Településfejlesztési Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.,
Telefon: 06 23310-174/242,244, Fax: 06 23 310-135
E-mail: hivatal@biatorbagy.hu www.biatorbagy.hu,

Iktatószám: SZ-51/4/2017

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága **2017. április 18.** napján 15:30-kor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottság elnöke
Sólyomvári Béla	bizottsági tag
Balázs-Hegedűs Zoltán	bizottsági tag

Tarjáni István	polgármester
dr. Szabó Ferenc	aljegyző
dr. Hajdu Boglárka	jegyzőkönyvvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó

Bérces László	Beruházási és vagyongazdálkodási osztályvezető
Molnár János	Városgondnokság vezető
Jung József	vadgazdálkodási szakember

Kecskés László: Köszöntötte a jelenlevőket. Felkérte Sólyomvári Bélát a jegyzőkönyv hitelesítésre, aki azt elfogadta. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz módosító javaslatként az alábbi módosításokat tette fel szavazásra: kerüljenek levételre a következő napirendi pontok: 2., 7., illetve a napirendi pontok sorrendjében a következő változtatásokat javasolja, mivel a napirendi ponthoz vendég is érkezett: a 8. napirendi pontot javasolja 1. napirendi pontként tárgyalni. Javasolja, hogy ezt követően a kiküldött meghívóban szereplő sorrendben kerüljenek tárgyalásra a napirendi pontok. Mivel egyéb hozzászólás nem volt, az így módosított napirendet teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadta a napirendet.

Napirendi pontok:

- 1) Tájékoztató a zártkerti ingatlanok területén vadak által okozott károkról, bejelentésének, illetve megtérítésének módjáról
- 2) Ürge-hegyi útjavítási kérelemről
- 3) A „Szép Porta díj” bíráló bizottságába javasolt bizottsági delegált megválasztásáról
- 4) Járda építési keretösszeg felhasználásáról
- 5) Nagy utca 58. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
- 6) Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről
- 7) Biatorbágy, 2814 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való rendelkezésről
- 8) Biatorbágy 3920, 3921 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról
- 9) Tájékoztató a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás részvételéről a 2017-es Utazás kiállításon

1. Tájékoztató a zártkerti ingatlanok területén vadak által okozott károkról, bejelentésének, illetve megtérítésének módjáról

Kecskés László: Ezelőtt két vagy három éve az ürgehegyi ingatlantulajdonosok aláírást gyűjtöttek annak érdekében, hogy a portájukra betörő vadak által okozott károkat próbálja az önkormányzat orvosolni. Nem anyagi igényekkel álltak elő, hanem a cél, hogy a betörő vadakat valamilyen módon riasszák el. A probléma azóta sem oldódott meg, újabb és újabb vadbetörések történnek a zártkertekbe, nem csak az Ürgehegyen, hanem máshol is. Felkéri Jung Józsefet, aki vadgazdálkodási szakember, a helyi vadásztársaság tagja, hogy adjon gyakorlati tanácsokat, ami megnyugtatóan rendezheti a problémát.

Jung József: Jó napot kíván mindenkinek. A vadásztársaság felé több megkeresés érkezett a Szarvashegy, Ürgehegy, Iharos tájáról a zártkert-tulajdonosoktól, ingatlan tulajdonosoktól a vadkár végett. Alapvetően, a kiskertekben, zártkertekben, gyümölcsösökben, veteményesekben a vaddisznó okozza a legtöbb kárt. A vadászati törvény szerint nem minősül vadászterületnek a település közigazgatási határának belterülete, valamint a lakóingatlanul szolgáló bekerített külterületi ingatlan, tanya, valamint major, temető. A zártkertekben a vadászat azért nem lehetséges, mert senki nem örül annak, ha idegen bemegy, és puskával lövöldöz, ez érthető. A vaddisznó elriasztására, többféle megoldást javasol a vadászati társaság. Elsődlegesen javasolják az elhagyott, lakatlan, bebokrosodott zártkertek felszámolását, mert ez ideális búvóhelyet jelent a vadnak, takarása van, nyugodt helye van, ezért oda beköltözik. Tehát az elhagyott kertek kitisztításával nagyon meg lehetne könnyíteni a vadkár elhárítást. A másik javaslat, hogy a zöld hulladékot, ami a vaddisznónak táplálékkul szolgál, ne szórják ki a kert végébe, mivel ezzel mágnesként vonzzák a vaddisznót. Nagyon jó szaglása van, akár 500 méterről is megérzi azt, ami számára fontos, a kerítés pedig gyakorlatilag nem akadály számára. A Szarvas hegyen működik egy élővad befogó már három éve, ahol a zártkertek környékéről fogják be az élővadat, és telepítik át máshova. A harmadik lehetőség a vegyszeres riasztás alkalmazása, de ez időleges, hiszen egy-két hónap alatt, vagy egy esősebb időszak alatt gyorsabban is elbomlik.

A következő lehetőség a fegyveres vadászat zártkertekben, ez rendkívül körülményes, sok engedély szükséges. A település jegyzője kezdeményezheti a területileg illetékes rendőrségnél, aki kiadhat belterületi vadászati engedélyt. Ez azért is bonyolult, mert lakóingatlanok között szólna a fegyver, vannak lakóépületek, éjjel-nappal közlekedő emberek, akiknek a biztonsága

elsődleges. Aki ezt a feladatot ellátja, nagy felelőssége van, nem hálás feladat a vadászatra jogosult részéről sem. Mindettől függetlenül kivitelezhető, de nagy felkészülést, körültekintést igényel. Biatorbágy rendhagyó helyzetben van, mivel az M1 és M7 autópálya közötti rész gyűjti a vadat, megszorul a területen, és az erdő egy bizonyos eltartó képesség után már nem tud megtartani táplálék szempontjából. Országos, európai tapasztalat, hogy a vaddisznót vadászattal már nem lehet lekorlátozni, szükséges a zártkertek rendben tartása, az elhanyagolt területek felszámolása, ez megoldást jelenthet.

Balázs Hegedűs Zoltán: Csapdaállítással nem megoldható? A hosszadalmas engedélyezési eljárás miatt is, esetleg hatékonyabb megoldás lehet.

Jung József: De, működik, a befogott állatokat áttelepítik.

Balázs_Hegedűs Zoltán: Nem lehetne még egy élőcsapdát telepíteni?

Jung József: Biztonságosabb az élőcsapda, de állandó felügyeletet igényel.

Kecskés László: A vegyszeres védekezés elriasztó jellegű? Mi a technikája, milyen anyagi vonzattal jár?

Jung József: 25-30 ezer forint, vegyi illatanyaggal riaszt, vászoncsík felkötésével a kukorica vetésen alkalmazzák. Működik, de nem száz százalékos. Teljes védelem nincs. Ezt is változtatni kell időközönként, mert immunissá válik a vad az illatanyaggal szemben.

Kecskés László: Az önkormányzatnak tájékoztató táblákat kellene kihelyeznie, hogy az Ürge-hegyre közlekedők láthassák. Fel kell tüntetni rajta a fenti lehetőségeket, a vegyszeres védekezés módját. Általános felhívást tartalmazzon a kertek rendben tartására, hogy ne legyen búvóhelye a vadnak. A kilövési procedúra annak hosszassága, bonyolultsága ellenére szerinte elkerülhetetlen lesz, mivel ezt a vaddisznó megjegyzi, ahol a kondából kilőtték társát.

Jung József: Kb egy hónapra megállítja a vaddisznót, a fegyver elrettentően hat rájuk. Legfeljebb egy vagy két embernek kell kiadni az engedélyt.

Kecskés László: Újságban, honlapon figyelemfelhívásra van szükség, és tájékoztatásra az elriasztás lehetőségeiről. Az önkormányzat felé javaslata: tájékoztató tábla a fenti információkkal, kilövési kérelem elindításának lehetőségével. További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárta, és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottságának

53/2017. (IV. 18.) határozata

Tájékoztató a zártkerti ingatlanok területén vadak által okozott károkról, bejelentésének, illetve megtérítésének módjáról

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a zártkerti ingatlanok területén vadak által okozott károkról, bejelentésének, illetve megtérítésének módjáról szóló tájékoztatót, és az alábbi javaslatokat teszi:

Megfelelő tartalommal ellátott tájékoztató táblák elhelyezését javasolja a zártkerti területeken, amelyek felhívják a figyelmet a vadak elriasztásának, távoltartásának lehetőségeire, különös tekintettel:

- a) a vegyszeres védekezésre,
- b) a zöldhulladék telken történő elszórásától való tartózkodásra,
- c) a vad kilövésére vonatkozó eljárás megindítására.

2. Ürge-hegyi útjavítási kérelemről

Kecskés László: Lakossági aláírásgyűjtést kezdődött az Ürge-hegyi útjavításról. Mindenki akarja ezt, de nem volt rá keret. A probléma régóta fennáll, ezügyben átfogó rendezés szükséges, amit az etyek-budai borvidékhez való csatlakozás is indokol. Cél, hogy újra szőlők

legyenek, ne elhanyagolt területek. Az aláírók azt kérik, hogy a kettes dűlőig az aszfalt burkolat kerüljön meghosszabbításra az önkormányzat által, a vízelvezetés megoldásával együtt. Az időszakos javítások rosszul sikerültek, nem tartósak. Az aláírásgyűjtők megkerestek egy szakértőt, aki azt mondta, hogy 15 millió forintból ez a szakasz megvalósítható lenne, az egyes és kettes dűlő közötti szakasz minőségében.

Sólyomvári Béla: Az önkormányzatnak van képviselő-testület által megszavazott útfelújítási programja, nehezen készült el. Nem javasolja annak felülvizsgálatát.

Bérces László: A külterületi utak tekintetében Katalin-hegy, Ürge-hegy, állapot felmérés, geodéziai felmérés megtörtént, Peca-tónál engedélyes tervekkel rendelkezik az önkormányzat. A tervekre költségvetési keret nincs, kikerült a költségvetésből. A teljes útszakasz felújítási terveinek elkészítését javasolja. Tájékoztat, hogy a szilárd útszakasz mindig engedélyköteles.

Kecskés László: Útjavításra gondol, mart aszfalt megfelelő vastagságú felhelyezésére, és a csapadékelvezető árok kialakítására.

Bérces László: Az aszfaltburkolat engedélyköteles, a mart aszfalt nem engedélyköteles. Javasolja a műszaki tervek elkészítését engedélykötelezettségtől függetlenül.

Kecskés László: A tervezési folyamat mennyi ideig tart? Mikor lenne kész?

Bérces László: Véleménye szerint 2 hónapon belül megvalósítható.

Szakadáti László: Az útfelújítási programmal keretfejlesztéseket javasol. Erre az útfelújításra most nem jut pénz. Javasolja a gödrök mart aszfalttal történő feltöltését, úgy, hogy az egy későbbi útalapul szolgálhasson, mindeközben a tervezést elvégeztetni, és forrás birtokában a negyedik dűlőig megvalósítani a terveket.

Kecskés László: Ez történik évek óta, és ez eredménytelen. Az út lemezének döntése nem változott. Ezzel nem jut előrébb a kérdés. Komoly szintkülönbségek vannak, a lejtést meg kellene oldani, Javasolja a tervezést a negyedik dűlőig, a kivitelezést majd az anyagi lehetőségek eldöntik. Javasolja a tervek megléte esetén a kettes és hármas dűlő közötti útfelújítást a tartalékkeretből megvalósítani.

Bérces László: A jelenlegi állapot felmérése megtörtént, a tervezés megkezdését javasolja, mivel a nyomvonalon is módosítani kell, A sorrend a következő: először alépitmény, utána felépitmény, nyomvonal módosítására is szükség van, vízelvezetést is tervezni kell.

Balázs Hegedűs Zoltán: Véleménye szerint a tartalékkeret sem fogja elbírní ennek a költségét, ez nagyságrendileg 60 millió forint lesz. A b verzió, hogy a régít javíttatja az önkormányzat. Javasolja a tervezés elindítását.

Kecskés László: Ha az idei költségvetésbe belefér, induljon el az építkezés is, de a tervezést mindenképpen kezdjék el.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárta, és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési Bizottságának**

54/2017. (IV. 18.) számú határozata

az Ürge-hegy útjavítási kérelméről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a beérkezett kérelmek alapján az Ürge-hegy útjavítási kérelmét, és az alábbi javaslatokat teszi:

- 1) A második és negyedik dűlő közötti szakasz tekintetében a tervezési folyamat elindítását javasolja.
- 2) A második és negyedik dűlő közötti útszakasz tekintetében költségbecslés elkészítését javasolja.
- 3) A második és harmadik dűlő közötti útszakasz tekintetében a költségbecslés eredményétől függően a tartalékkeret terhére javasolja egy tartós útjavítás elvégzését.

3. A „Szép Porta díj” bíráló bizottságába javasolt bizottsági delegált megválasztásáról

Kecskés László: Van-e aki szívesen vállalná, aki még nem volt esetleg? Balázs Hegedűs Zoltán vállalja. További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárta, és az alábbi határozatot teszi fel szavazásra:

Szavazás:

A bizottság 2 igen szavazat, 1 tartózkodás (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága

55/2017. (IV. 18.) határozata

A „Szép Porta Biatorbágyért” díj adományozásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a „Szép Porta Biatorbágyért” díj 2017. évi véleményező bizottságának tagjai közé a Településfejlesztési Bizottság tagjai közül Balázs Hegedűs Zoltánt javasolja.

4. Járda építési keretösszeg felhasználásáról

Kecskés László: 30 millió forint keretösszeg áll rendelkezésre a költségvetésben, A Vagyongazdálkodási és Beruházási Osztály 1-9-ig tartó számozással felsorolt szakaszokat, amire tervdokumentáció áll rendelkezésre. Ezek közül kell a keretösszeg erejéig kiválasztani a szakaszokat, és sorrendet állítani a szakaszok között. Javaslat: a Kolozsvári utca első helyen, Gyöngyvirág P+R második helyre, Deák Ferenc autósbolt a harmadik helyen. Javaslatokat vár.

Bérces László: Tájékoztat, hogy ha egyetlen tétel, a Dózsa György úti tétel kivételre kerül, minden más megvalósítható, csak sorrendet kell felállítani.

Sólyomvári Béla: A Dózsa György úti a legfontosabb tétel szerinte, mert itt életveszély forog fenn. A Katalin hegyiek, gyerekek csak az úttesten tudnak közlekedni, ami funkcióját tekintve főút. Azt javasolja, hogy ez kerüljön első helyre.

Kecskés László: A Kolozsvári utcai építésre az önkormányzat sok alkalommal tett ígéretet.

Szakadáti László: Az említett két szakasz ötmillió forinttal meghaladja a keretet, de ezeket javasolja. A hiányzó ötmillió forintnak utána kell nézni.

Kecskés László: Saját javaslatát visszavonja, A Dózsa György úti és a Kolozsvári utcai szakasz megépítését támogatja. Kéri, hogy a forrás kiegészítésnek a hivatal a testületi ülésig nézzon utána. E mögött van támogatottság, ezt teszi fel szavazásra.

Több kérdés, észrevétel nem lévén, a vitát lezárta, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának

56/2017. (IV. 18.) számú határozata

a járdaépítési keretösszeg felhasználásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzat járdaépítési programját, és az alábbi sorrend felállítását javasolja:

Javasolt sorrend	utca	Kivitelezői díj nettó	Kivitelezői díj bruttó	Mérnöki díj bruttó	Mindösszesen bruttó
1	Kolozsvári u. Szabadság úttól a Sporttelepig	10 600 000 Ft	13 462 000 Ft	381 000 Ft	13 843 000 Ft
2	Dózsa Gy. u. 1.sz. főúttól a vasúti aluljáróig	16 150 000 Ft	20 510 500 Ft	444 500 Ft	20 955 000 Ft
Összesen		<i>26 750 000 Ft</i>	<i>33 972 500 Ft</i>	<i>825 500 Ft</i>	34 798 000 Ft

5. Nagy utca 58. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Tarjáni István: A tulajdonosok személyesen őt keresték fel, javasolja a megvásárlást, jelenleg keret nem áll rendelkezésre, de az önkormányzat tulajdonában van két olyan ingatlan, amik nem perspektívikusak, és amelyek értékesítése fedezetül szolgálhat a Nagy utcai ingatlan megvásárlásának: az egyik a Gárdonyi közben lévő telekingatlan, megítélése szerint már ez fedezné a szóban forgó ingatlan árát, de tesz még, egy javaslatot, ez József Attila utcában lévő ingatlan. A kettő véleménye szerint bőven fedezi az árát. Átmeneti finanszírozásra van szükség, ez kezelhető. Javasolja tehát a két ingatlan értékesítéséből befolyó fedezetből megvásárolni az ingatlant. Az ingatlan közvetlenül csatlakozik az önkormányzat tulajdonában lévő szomszédos ingatlanhoz, ahol most beruházást tervez az önkormányzat.

Balázs Hegedűs Zoltán: Jó ötletnek tartja a megvásárlást, az árat egyaránt. Az önkormányzati ingatlanok portfoliójának felülvizsgálatát javasolja stratégiai szempontból.

Kecskés László: További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja, a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szavazás:

A bizottság 2 igen szavazat, 1 tartózkodás (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatokat hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési Bizottságának

57/2017. (IV. 18.) határozata

Nagy utca 58. alatti ingatlan megvásárlásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága:

1. javasolja a Képviselő-testület részére a Biatorbágy 114/1 hrsz-ú, Nagy utca 58. szám alatti ingatlan megvásárlását,
2. az ingatlan vételárának fedezetét az önkormányzat tulajdonában álló Gárdonyi közben, és a József Attila utcában található ingatlanok eladásából javasolja biztosítani.

6. Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről

Kecskés László: Technikai részével kapcsolatban lenne kérdése: térfigyelő rendszer tekintetében az egyes kamerák információi egymással összeegyeztethetők-e? Használhatók-e, mennyire illeszkednek az információk egymáshoz.

Tarjáni István: A térfigyelő, rendszámfelismerő kamerák nem azonosak. Különböző a funkciójuk. Térfigyelő kamerák csak a P+R parkolóknál vannak telepítve, pályázat keretében, állami forrásból, a vasútállomásnál, ez ott rögzít. Ezt akkor tudná használni a polgárőrség és a rendőrség, ha ezek bekötésre kerülnek hozzájuk. Ez össze van kötve a rendszámfelismerő kamerák működésével. Nem zárult még be a kör, mert ésszerű megvárni a lehető legjobb rendszert, amivel ez működtethető. A T-Com jelentős optikai kábelfejlesztése már majdnem az, amire szükség van. Olyan árat kapott az önkormányzat, ami szerint irreális. Mihelyt olyan árat kap az önkormányzat, ami elfogadható, akkor be tud fejeződni.

Kecskés László: A szolgáltató dilemmája megoldódni látszik. Harmonizálható-e a két rendszer?

Tarjáni István: Nem kell őket harmonizálni, mert más a szerepük. A rendszámfelismerő rendszer automatikusan működik, automatikus felismerést végez. A térfigyelő kameránál a kezelő ül a monitor előtt, és eldönti, hogy akcióba lép-e vagy sem.

Kecskés László: További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja, a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatokat hozta:

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési Bizottságának**

58/2017. (IV. 18.) határozata

A Budaörsi Rendőrkapitányság beszámolója Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Budaörsi Rendőrkapitányságnak Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolót.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

7. Biatorbágy, 2814 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való rendelkezésről

Kecskés László: Katalin-hegyi ingatlanról van szó.

Szakadáti László: Eddig rendre lemondott az önkormányzat az ilyen lehetőségekről. A tény, hogy az önkormányzatnak van elővásárlási joga egyes területekre, ezzel befolyással lehet az adott terület rendezésére.

Kecskés László: További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési Bizottságának**

59/2017. (IV.18.) határozata

**Biatorbágy, Katalin-hegy 2814 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésével
kapcsolatos kérelemről**

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja, hogy a Katalin hegy 2814 hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán az önkormányzat az elővásárlási jogával ne éljen.

8. Biatorbágy 3920, 3921 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Kecskés László: Kérdés észrevétel nem lévén, a vitát lezárja, és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Településfejlesztési Bizottságának**

60/2017. (IV.18.) határozata

Biatorbágy, 3920 hrsz-ú, és Biatorbágy, 3921 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja a Biatorbágy 3920 hrsz-ú, illetve Biatorbágy 3921 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását az alábbi feltételekkel:

- 1) A belterületbe vonási eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, az útburkolat és a járda kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

9. Tájékoztató a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás részvételéről a 2017-es Utazás kiállításon

Mester László: Biatorbágyról film és kiadvány is készült, külsős segítséggel, Dr. Kissné Szucsik Noémi személyében. A film a kiállítás ideje alatt volt látható, illetve a kiadvány kiosztásra került az érdeklődők között. Biatorbágy két programját ajánlotta kiemelten a kiállításon, az egyik a Pünkösdi Nyitott Pincék program, a másik a Biatorbágyi Lovasnapok program. Helyi vállalkozók is megjelentek a pavilonban, akik termékeket, szolgáltatásokat tudtak bemutatni, a helyi húsbolt, könyvesbolt, cukrászda, sörfőzde, természetesen a Bia Veritas is, illetve a lovas baráti kör is küldött prospektusokat.

Kecskés László: Örül, hogy sikerült turisztikai szakembert találni, aki ilyen értékes anyagot írt városunk turisztikai helyzetéről.

Mester László: Noémi tősgyökeres turisztikai család tagja, sarja Egerben tevékenykedett a család ezelőtt. Ő a férjével költözött ide Biatorbágyra.

Kecskés László: Hol érhető el a film és a kiadvány:

Mester László: A film az önkormányzati televízió internetes portálján érhető el. A kiadványból bemutató darab van, a többi kiosztásra került a kiállításon.

Kecskés László: További kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja, és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazat (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának

61/2017. (IV. 18.) határozata

A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás 2017-es Utazás Kiállításon való részvételéről

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás 2017-es Utazás Kiállításon való részvételéről szóló tájékoztatót.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Kecskés László: Mivel további hozzászólás nem volt, 17:37 perckor az ülést berekesztette és megköszönte a bizottság munkáját.

Kmf

Kecskés László
elnök

Sólyomvári Béla
bizottsági tag