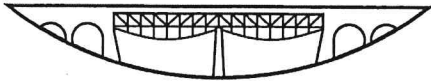




BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. · Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 E-mail: hivatal@biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

Iktatószám: Sz-86-10/2023.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 24-én, a biatorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Barabás József	képviselő
Horváth András	képviselő
Varga László	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Szanyi József	képviselő
dr. Szabó Ferenc	jegyző
Mező Judit	műszaki osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Tresó Zoltán	felvétel rögzítő
Verebélyi Anita	jegyzőkönyvvezető

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket és azokat is, akik Interneten követik az ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes, Bodorkos Ádám, Lóth Gyula és Tálás-Tamássy Richárd távolmaradását előre jelezte, az ülést 16:09 órakor megnyitja. A kiküldött meghívót tette fel szavazásra.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat nem érkezett, az általa elhangzott napirend-módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Bátorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1) A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról**
Előadó: polgármester
- 2) A 3. számú felnőtt háziiorvosi praxis elidegenítéséről**
Előadó: polgármester
- 3) Bátorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft kérelme, telephely bejegyzés jóváhagyásáról**
Előadó: polgármester
- 4) Viabusz Nimród utcai megállóhelyéről**
Előadó: polgármester

- 5) **A Csokonai utcai beszakadással kapcsolatos vis maior pályázat és a 187/2023. (VI. 29.) képviselő- testületi határozat módosításáról**
Előadó: polgármester
- 6) **A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges becsült érték és fedezet biztosításáról**
Előadó: polgármester
- 7) **Biatorbágy Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról - ZÁRT**
Előadó: polgármester
- 8) **A Biatorbágyi Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírásáról - ZÁRT**
Előadó: polgármester

1) A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról

Tarjáni István: Ismertette az előterjesztést. A napirendet tárgyalta az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság, az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta. Mivel hozzászólás, javaslat, kérdés, észrevétel nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

192/2023. (VIII. 24.) határozata

A 2. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Tudomásul veszi a Stier-Med Háziiorvosi Kft. (2051 Biatorbágy, Táncsics Mihály utca 1.; cégjegyzékszám: 13-09-158397; ügyvezető: Dr. Stierbach Imréné) bejelentését, mely szerint a 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetet ellátó orvos, Dr. Stierbach Imre 2023. június 13. napján elhunyt.

2. A Stier-Med Kft. a feladat-ellátást Dr. Vajer Péter háziorvossal kívánja biztosítani, megbízási szerződés aláírása mellett. A tartósan betöltetlen körzet rendelési ideje:

Hétfő: 12:00-14:00

Kedd: 12:00-14:00

Szerda: 13:00-15:00

Csütörtök: 12:00-14:00

Péntek: 12:00-14:00

3. A feladat-ellátásához szükséges asszisztentst a Stier-Med Kft. biztosítja továbbra is.
4. A Stier-Med Kft. képviselője a praxiselidegenítés lehetőségéről azonnal értesíti a képviselő-testületet.
5. Egyúttal hatályon kívül helyezi a 190/2023. (VII.11.) és a 191/2023. (VII.11.) számú képviselő - testületi határozatokat a 2023. július 27. napján kelt, Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé megküldött polgármesteri nyilatkozat alapján.
6. Jelen képviselő- testületi határozat a polgármesteri nyilatkozatban foglaltak utólagos tudomásul vétele, időbeli hatálya a polgármesteri nyilatkozat hatályával megegyező.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

2) A 3. számú felnőtt háziorvosi praxis elidegenítéséről

Tarjáni István: Ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Cserniczky Tamás: Tájékoztatásul elmondta, hogy Dr. Vajer Péter, mint a Háziorvosi Szakmai Kollégium vezető helyettese pozíciójánál fogva segíti a Biatorbágyon kialakult orvos-hiány állapotán való változást. A másik két praxis esetében is tárgyalások folynak az elidegenítés tárgyában.

Tarjáni István: Mivel több hozzászólás, javaslat, kérdés, észrevétel nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

193/2023. (VIII. 24.) határozata

A 3. számú felnőtt háziiorvosi praxis elidegenítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **3. számú felnőtt háziiorvosi praxis elidegenítéséről** szóló előterjesztést megtárgyalta és felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező 3. számú háziiorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

3) Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft kérelme telephely bejegyzés jóváhagyásáról

Tarjáni István: Ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy az Oktatási, Kulturális és egészségügyi Bizottság tárgyalta, az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé. Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

194/2023. (VIII. 24.) határozata

Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft kérelme telephely bejegyzés jóváhagyásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft kérelme telephely bejegyzés jóváhagyásáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy

jóváhagyja

a Biatorbágy, Mester utca 2. szám alatti ingatlan telephely bejegyzési kérelmét a Lovass Kata Julianna egyéni vállalkozó (székhely: 2051 Biatorbágy, Diófa utca 8, adószáma: 45744008133.) részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

4) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének módosításáról

Tarjáni István: Ismertette az előterjesztést, kicsit bővebb tájékoztatás keretében elmondta, hogy Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes ügyvezető Asszony távollétét jelezte és helyette vagy nevében elmondta, hogy az üzleti tervmódosítás szükségessége az új orvosigazgatói poszt okán illetve egy jogszabályi kötelezettség miatt vált szükségessé. Az orvosigazgatói feladatokat Dr. Cserniczky Tamás fogja ellátni. Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

195/2023. (VIII. 24.) határozata

A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

jóváhagyja

Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének módosítását, mely végrehajtására 4.779.135. Ft többletforrást biztosít.

Az önkormányzati kiegészítő működési költség összegét a költségvetés általános tartalék keretéből biztosítja.

Engedélyezi, hogy a Társaság a 2022. évi fel nem használt önkormányzati támogatást az intézmény fejlesztéséhez szükséges feladatok elvégzésére fordítsa, beleértve az ultrahang készülék beszerzését is.

Felkéri a polgármestert a pénzeszköz-átadási megállapodás módosítására és aláírására.

17:21 Mohácsy István képviselő elhagyta az üléstermet. A képviselő-testület 8 fővel folytatta munkáját.

5) Viabusz Nimród utcai megállóhelyéről

Tarjáni István: A legutóbbi képviselő-testületi döntés alapján felhatalmazást kapott lakossági fórum keretén belül folytasson egyeztetést és a kerüljön vissza a testület elé az anyag. A Nimród utca lenne a Viabusz nyomvonala és itt lenne ésszerű a buszmegálló elhelyezése is a most épülő illetve a már felépült soklakásos társasházak közelében.

Csepregi Miklós: Kérdése, hogy a Szarvasugrás lakóterületnek az útjai a beruházó tulajdonában vannak, tulajdonosi hozzájárulást nem látott az előterjesztésben. Ez meg van-e? Miért jó az az Önkormányzatnak, hogy más ingatlanán épít saját költségen? Mikor kerül önkormányzati tulajdonba, önkormányzati kezelésbe ez a terület?

Tarjáni István: A hozzájárulás megvan a tulajdonostól. Senkinek sem jó ez a helyzet. Ez egy közös örökség az ott élő polgároknak és az önkormányzatnak is. Ez a lakóterület-fejlesztés szerződéskötés nélkül történt meg. Rengeteg probléma jött elő a lakossági fórumon. Azt az ígéretet tette, hogy egy olyan lakossági fórumot is össze kíván hozni, ahol a nagyobb fejlesztők, tulajdonosok is ott lesznek és ezt a helyzetet tisztázzák. Az utak, járdák engedélyt kapta. Ebből az utak megépültek, a járdák helyén viszont mindenféle műtárgyak, növényzetek épültek. Ezt a tulajdonos számon kérhette volna, de ez nem történt meg. És nincs járda. Így nem célszerű átvenni. Erről kellene egyeztetéseket folytatni az érdekeltekkel. Van egy harmadik elem, nevezetesen, hogy van egy nagyfeszültségű vezeték a területen, amit a tulajdonos szeretne a földvezetékké alakítani és addig nem szeretné átadni, amíg ez nem valósul meg. A forgalmi rend ügye is előkerült, a parkolási rend változna. Hétvégén nem jellemző, hogy nagyobb gépek hajtanak be. A ki-be hajtás tekintetében reméli, hogy figyelnek egymásra az ott élők. Felmerült az egyirányúsítás is, de ez további problémát okozna az ott élőknek és a buszjáratnak is. És azt a javaslatot tenné most, hogy oly módon változtassák meg a hétvégére egy lazább forgalmi rend kerüljön kialakításra szeptember 1. napjától. Ebből ideális forgalmi rend sosem lesz, ez is egy örökség.

Csepregi Miklós: A nagyfeszültségű távvezetékekkel kapcsolatba, mi akadályozza a beruházót, hogy ez a föld alá kerüljön?

Tarjáni István: A tervek megvannak, a költség lehet az ok, mást nem tud elképzelni. Pénzügyi és Városgazdálkodási

Barabás József: Ő sem érti, hogy lehet az utcában megállni, parkolni az autók.

Tarjáni István: A mélygarázs még ott van, de kérdés, hogy ki vásárol majd helyet. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolta. A fenti forgalmi renddel elmondottak csak tájékoztató jellegűek voltak.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

196/2023. (VIII. 24.) határozata

Viabusz Nimród utcai megállóhelyéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy a Szarvasugrás – Forrás utca betétjárat részeként a Nimród utcai megállópart a társasházak oldalán a 8607 és 8605 hrsz-ú telkek határánál, a túloldalon pedig a 8690 hrsz-ú ingatlan előtti füves területen jelöli ki.
2. A megvalósításhoz szükséges fedezet a 166/2023 (VI.29.) határozat 2. pontjában meghatározásra került.
3. Felhatalmazza polgármestert az új megállóhelyek kiépítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

6) A Csokonai utcai beszakadással kapcsolatos vis maior pályázat és a 187/2023. (VI. 29.) képviselő- testületi határozat módosításáról

Tarjáni István: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és a második határozati javaslatot is hozott, melyben javasolja a képviselő-testület felé, hogy a vis maior pályázat elbírálásáig a Műszaki Osztály tegyen meg minden a baleset és életveszély elhárítása okán. Konkrét műszaki tartalom erre vonatkozik. Két határozatban dönt a képviselő-testület is. Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

197/2023. (VIII. 24.) határozata

A Csokonai utcai beszakadással kapcsolatos vis maior pályázat és a 187/2023. (VI. 29.) képviselő- testületi határozat módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. június 29-ei képviselő-testületi ülésén úgy határozott a 187/2023. (VI. 29.) határozatában, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A kéresemény megnevezése: **BIATORBÁGY, VIS MAIOR jellegű pincebeszakadás helyreállítása a Csokonai utca 1. sz. ingatlan előtti 397 hrsz. önkormányzati tulajdonú közterületen**

Helye: Biatorbágy, Csokonai u. 397 hrsz.

Ebr42 azonosító: 605 693

A Magyar Államkincstár BPM-ÁPII/1475-6/2023. iktatószámú hiánypótlási felhívásában foglaltaknak megfelelően **az alábbi döntést hozza:**

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.640.586,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	14.765.274,- Ft	90 %
Források összesen	16.405.860,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (kölségvetés alapján) tervezett összkölsége 16.405.860,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) számú Önkormányzati Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

A műszaki szakvélemény és beavatkozási terv a határozat melléklete.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

Tarjáni István: Második határozatban a képviselő-testület abban a keretösszegben, a tartalékkeretből a helyreállításra fordítsanak valamilyen összeget, amit most nem lát. Szavazásra tette fel a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatát.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**198/2023. (VIII. 24.) határozata****A Csokonai utcai beszakadással kapcsolatos vis maior pályázatról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mindent tegyen meg a Polgármesteri Hivatal a balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében, az ezzel kapcsolatos forrást a költségvetési rendelet általános tartaléka terhére javasolja biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

7) A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges becsült érték és fedezet biztosításáról

Tarjáni István: A közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntésről, illetve a hozzá tartozó forrásnak a döntéséről vagy biztosításáról szól az előterjesztés. Ezt is a Pénzügyi-, és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek az eredeti határozati javaslat elfogadását. Annyi módosítás történt, hogy azok az elemek, amelyek nem tartoznak konkrétan a pályázat keretébe, azoknak a kivitelezése is bekerül az anyagba, amihez más eljárás és más forrás tartozik.

Csepregi Miklós: Az előző ülésen sokat beszéltek erről a Forrás-völgy kialakításáról. Most 96 millió bruttó forinttal megemelkedik ennek a költségvetése, és amit nem teljesen ért, hogy és itt most nem csupán egy 25%-os költségemelkedésről van szó, hanem egy kapcsolódó tájépítészeti tervnek az elfogadásáról is, vagy az csak úgy bele lett rakva? Vannak ebben a tájépítészeti tervben érdekes dolgok, harminc valahányadik oldal környékén van egy, egy ilyen kisbusz méretű madár fából, 8 méter x 3.5m x 3.5m térfogatú, ez egy elég hatalmas, talán a grandiózus szó sem írja le jól, hogy ez mekkora, nem tudja, hogy mikor fogadták el, vagy találták ki, de a véleménye, hogy nem jó ötlet egy akkora famonstrumot odaépíteni. De ez nyilván csak a felszín meg a jéghegy csúcsa. Az alapvető gond az, hogy az új terv szerint 50 méterrel hátrébb kerül az ipari területről érkező csapadékvíz befolyási pont. Ugyanakkor ez még mindig kevés ahhoz, hogy az onnan lezúduló csapadék mennyiségnek az energiáját megtörje annyira, hogy az ne okozzon a völgyben további eróziót. Most az történik, hogy bezúdul a víz, ez a felső szakaszon erodálja a talajt, és ezt a talajt lemossa, és ezzel telíti a Némó-tavat. Most egy kicsit följebb viszik, teszik oda mindenféle gabionból készült műtárgyat, és abban bíznak, hogy az meg fogja fogni a csapadékvizet. Nm fogja megfogni a csapadékvizet. A tudatos és előrelátó gondolkodás az volna, hogy a csapadékvizet ott kell kezelni, ahol keletkezik, és a vizes élőhelyek, a vizes élőhelyek kezelését kellene nekik

szorgalmazni. Egyáltalán nem lát a tervben hordalékfogó műtárgyat, tehát nem tudja, hogy a falomb, levélzet, apró gallyak, ezek hol fognak megakadni és hol fogják, hogy nem fognak bekerülni a mederbe. És a másik, és ez egy technikai jellegű probléma, hogy ez egy 151 oldalas anyag, amit hétfőn este kapták meg. Egy 151 oldalas anyagot megérteni érdemben 2-3 nap alatt, erre kevesek. Tehát nem tudja, hogy köztük itt hány tájépítész, vízügyi mérnök, építőmérnök van, azt gondolja hogy nem sok, de ahhoz hogy ezt megértsék részleteiben, ahhoz, ehhez több idő kell, illetve bevallja, sokszor kér ilyen esetekben külső segítséget, merthogy ez nem a szakterülete. Nem érti meg itt, hogy miért van a kapkodás, hogy 3 nap alatt kell megérteni egy ilyen méretű és ilyen súlyú anyagot, ami nyilván annak a területnek a jövőjét meg fogja határozni sok évtizedre. Emiatt nem fogja támogatni, ezt az előterjesztést, részint a kevés idő, részint pedig felsorolt tartalmi elemek miatt.

Tarjáni István: A terv az volt, hogy itt lesz a tervező, de ő is szabadságon van, úgyhogy se a bizottsági ülésre, se a testületi ülésre, hogy ilyen szakmai kérdésekre válaszolni tudjon, hogy egy laikus úgy érzi, hogy ez nem fog működni, hát nyilván, aki meg tervezi, az meg tudja mondani, hogy miért fog működni, de ő most személyesen nem tud itt lenni. Nem kételkedik abban, hogy ez működni fog, hiszen azért választottak olyan tervezőirodát, aki képes egy ilyen tervnek az elkészítésére. Az a műtárgy, amit megemlített a képviselő úr, az a Madár-forrást jelképezi, nyilván nem véletlenül madár formájú. Valóban nem szokványos, de ez kvázi, mondjuk azt, hogy ez ízlés dolga, hogy kinek tetszik, kinek nem. Azok közé tartozik, akiknek ez szimpatikus.

dr. Szabó Ferenc: Bár nagy az anyag, de azért van benne egy jelentős ismétlés, ugyanis az anyag nagy része az Illyés Zsuzsa tájépítő mérnök anyagára épül, ami már azért többször megjárta a bizottságokat és a képviselő-testületet is. Maga az összeg alakulása pedig valóban, ahogy a képviselő úr is jelezte, egy kibővített műszaki tartalom. Tehát nem csak a szűken vett pályázat, ami az Iharos- völgynek a fejlesztésére vonatkozik, hanem egy jelentős rész ki van bővítve a Madár-forrással, hisz, ha most az önkormányzat ezt nem vonja össze, és nem rendezi a Madár-forrásnak a sanyarú sorsát, akkor úgymond nincs értelme tovább menni, és jelentős beruházást megvalósítani bentebb. Tehát valóban van egy forrás rendezés. Egyébként itt ez a pont, amit itt látható is a kivetítőn. Tehát, a forrásnak a rendezése és a forrásnál egy forrásfoglalás lenne ez a Madár, amelyik egyébként egy pihenő területet, padot is jelentene. Másrészt pedig ez a csapadékvíz, ami most be van vezetve és tönkreteszi a forrást, az most a Madár-forrástól ahogy ez el is hangzott, ez most kikerülne innen, és nem tenné tönkre a forrást és a környezetét. Illetve a következő elem pedig még egy jelentős összeg, az a tereprendezés és csapadékvíz elvezetés, amelyik az Iharos-völgynek a csapadékvizét rendezné és megakadályozná, hogy már megépített műtárgyak, illetve parkosítás, zöldberuházás tönkre menjen egy rövid időn belül.

Dr. Cserniczky Tamás: Csak azért szól hozzá, mert érdekelte a téma és az összes egyeztetésen ott volt és valóban nagyon nehéz átlátni, ugyanis ezen a területen nagyon sok beruházás készül szerinte, ha összeadják az egészet az egy négymilliárd, négy-öt milliárd forintot közelíti. Volt egy közmű áthelyezés, amire volt egy közbeszerzés. Van egy másik, az egy csapadékvíz elvezetés ami a CTP-ből érkező nagy mennyiségű csapadékvíz, ami eddig belement a Forrásba, annak az elvezetése - és erről előző testületi-ülésem szavaztak, hogy ennek a bevezetése ez 50 méterrel odébb kerülne, de ez ennek nem része ennek a mostaninak, tehát az a kettős az külön projekt önmagában, nyilván a hármas, az óvoda-bölcsőde, annak, akörüli, illetve maga a mondhatjuk negyediknek a Forrás útját, utat, ami megint egy külön projekt, elég valószínű később lesz, és ez pedig önmagában ez egy

nyertes pályázat volt. "Élhető település", ez a neve, ez egy zöld infrastruktúra pályázat, ebbe se út, se víz nem lehetett. Ezért ebben van 296 fa ültetése különböző csoportokban, valamint a forrásnál szintén újra zöldítés. Ez a 3 méter széles futható, kerékpározható sétány és egy kültéri kondipark. Illetve utólag, és nem lehetett benne víz, viszont hozzá kellett tenni, mert különben nem lehet megcsinálni, és ezért ez az a növekmény, hogy ez a sétányt több helyen át kell vezetni a csapadékvíz alatt. A forrás újra foglalása azt jelenti, hogy a teljes kipucolása ott a ronda dolgoknak az elvitele, és egy nagyon szép kulturált résznek a megcsinálása. Tehát, erről szavaznak most.

Barabás József: Még gyerekként az 50-es években a forrásból hordta a földeken dolgozó szülők számára a vizet. Gyönyörű, tiszta forrás volt ott.

Tarjáni István: A nagy mennyiségű csapadékvízzel kapcsolatban, ami nem ott keletkezik egyeztetést folytatnak annak az ingatlannak a tulajdonosával, ahonnan az érkezik, csak nem jutottak el odáig, hogy megegyezzenek, hogy egyáltalán képviselő-testület elé kerüljön. Szeptemberben egyébként fog érkezni, csak nem várhatnak addig a kivitelezéssel, mert a pályázatnak határideje van. Tehát most annak egy elemét már meg is valósítottuk, tehát a Forrás alatt ugye bevezettük az onnan érkező csapadékvizet, és van egy olyan szakasza, amely csak az ő csapadékvizét kezeli. És az egyeztetések arról folynak, hogy itt a költségmegosztás hogyan történjen, de ezt most meg kellett lépni - amit majd utólag megosztunk, majd az a szándékuk, hogy ezt a költséget megosszák, tehát ez nem azt jelenti, hogy ezt az önkormányzat beruházásában fogják megvalósítani, hanem ez egy közös költségviselés lesz, csak nem jutottak el az egyeztetésig oly módon, hogy a konkrét számokról tudjanak beszélni, illetve ezt a testület elé lehessen hozni. Tehát ebben annak az ingatlannak a tulajdonosa, akihez valóban érkezik ez a valóban nagy mennyiségű csapadékvíz, anyagilag részt fog venni, illetve anyagilag és azon a szakaszon meg, ahova csak az övé érkezik, ott még az is, az a javaslatuk, hogy azt ő maga építse meg. Az a legtisztább, és hát erről folyik az egyeztetés, és ez szeptemberi rendes képviselő-testületi ülésen napirend lesz.

Varga László: Nagyon örül, hogy ebbe a stádiumába ért ez a projekt és itt a kivitelezésnek az előszobájában vannak már. Emlékszik rá, hogy hát ez egy olyan 5-6 éve lehetett és körülbelül 3 vagy 4 műszaki osztályvezetővel ezelőtti állapot, amikor gumicsizmában, esőkabátban Vértés Lacival és kollegáival járták végig ezt a vízvezető árkot, hogy kiderítsék, hogy hol vannak olyan hibák, amik még javíthatók, amik menthetők. Szép, igényes, remélem, hogy majd a funkcióját betöltve kényelmes utcabútorok kerülnek a területre szép számmal. Ami viszont azonnal ráirányítaná szerinte a figyelmüket arra, hogy a már meglévő hasonló ilyen berendezési tárgyaink, úgymint utcajelző, utcatábla, jelzőoszlopok, néhány helyen a városban vannak jelenleg is ilyen információs térképes tábláik, illetve, illetve a város bejárataiban fellelhető köszöntő tábláik, azt hiszi, hogy szintén elérkeztek abba az állapotba, amikor egy kis odafigyelést, gondoskodást és ráfordítást igényelne a képviselő-testület és a polgármesteri hivatal részéről. Erre is szeretné ráirányítani akkor a közös figyelmet, hogy hátha ez is sorra fog tudni kerülni, és a, és a Biatorbágyhoz méltóbb állapotba tudják őket hozni.

Csepregi Miklós: Alpolgármester úr úgy kezdte, hogy érdekelt, ezért ott volt. Őt is érdekelt volna vagy érdekelné, de én nem volt ott egy egyeztetésen sem. És nem azért, mert nem érdekelt eléggé, hanem azért, mert nem hívott meg senki sem és nem is tudta, hogy mikor és hol vannak ilyen egyeztetések. Hogyha lenne lehetőség a jövőben arra, hogy ezeken ott

legyen és meghívnák erre és most nem csak a maga nevében beszél, hanem minden képviselő nevében, akkor ezért borzasztóan hálás lenne és élne a lehetőséggel, hogy részt vehessen ilyen egyeztetéseken és lehet akkor kicsit világosabb lenne a kép.

Tarjáni István: A bizottság nem tett módosító javaslatot. Mivel kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nem érkezett szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (9 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

199/2023. (VIII. 24.) határozata

A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges becsült érték és fedezet biztosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges becsült érték és fedezet biztosításáról” szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy:

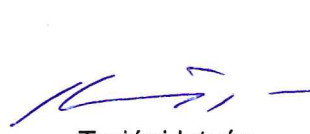
1. a feladat végrehajtására betervezett és a 2023. évi költségvetésben elfogadott kivitelezési költség összegét bruttó 96.001.867.- forint összeggel megemeli az általános tartalék keret terhére.
2. a tervezői költségbecslés alapján a „**„Madár-forrás zöld infrastruktúra fejlesztése”**” tárgyú közbeszerzési eljárás **becsült értéke (tartalékkerettel):**
nettó 378.938.478.- Ft. (bruttó:481.251.867.-)
3. a „**„Madár-forrás zöld infrastruktúra fejlesztése”**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló fedezet összeg:
nettó: 378.938.478.- (bruttó:481.251.867.-)
4. **Finanszírozás forrása: saját, hazai, európai uniós**
5. a Kbt. 19. § alapján megvizsgálta és a szervezet álláspontja szerint a 2023. évi közbeszerzési tervben szereplő tételekkel **nem áll fenn** egybeszámítási kötelezettség.
6. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.


Határidő: azonnal


Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

Tarjáni István: A nyílt ülést 17:41-kor bezárja és zárt ülésen folytatja a képviselő-testület munkáját.


Tarjáni István
polgármester *h*


K.m.f.
Bátorfajka Város
Képviselő-testülete *


dr. Szabó Ferenc
jegyző