



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés Közbeszerzési eljárás kiírása "A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése" tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kálvin tér 4. szám alatti Szily kastélyban tantermek és melegítőkonyhas étkező kialakítására 2012. augusztus 7. óta jogerős építési engedéllyel rendelkezik Önkormányzatunk. Az engedélyezési tervek szerint a melegítő konyha II. ütemben épült volna meg, addig a 2012. szeptember 1-én elkészült tantermekben tanuló diákok a konyha elkészültéig átjárnak étkezni a Szentháromság tér 6. alatt lévő iskola étkezdéjébe. Az iskolaigazgató viszont a szülők kérésére ragaszkodott ahhoz, hogy a Szily kastélyban tanuló diákok étkezését helyben kell megoldani. Erre áthidaló megoldásként született a jelenlegi ideiglenes konyha kialakítása, melyet szóban a Budapest Főváros Kormányhivatal Érdi, Budaörsi Kistérségi Népegészségügyi Intézeténél Katona Ildikó tisztifőorvos asszonnyal egyeztetett Polgármester úr és a Beruházási osztály vezetője.

A Dr. Juhász Andrea Julianna Ügyvédi Iroda a felhívás tervezetét elkészítette, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek.

A tervezetet a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2013. február 7-i ülésén véleményezte. A bizottság javaslatai a dokumentumokon átvezetésre kerültek.

Fentiek alapján kérem a mellékelt határozati javaslat elfogadását!

Biatorbágy, 2013. február 6.

Tisztelettel,

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2013.()Öh. sz. határozata

Közbeszerzési eljárás kiírása "A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése" tárgyában

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény Harmadik Része és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján "A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése" tárgyában hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít.

A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:

1. POLIÉDER Kft.

Székhely: 1039 Budapest, Hortobágy u 5.

Cégjegyzékszám: 01-09-165003

2. Q Design Kft.

Székhely: 2051 Biatorbágy, Szabadság u 48.

Cégjegyzékszám: 13-09-098952

3. MARCO 2100 Kft.

Székhely: 2120 Dunakeszi, Vajda János u. 19.

Cégjegyzékszám: 13-09-071159

Az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. március 1.

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló
tárgyalásos eljárás

☒ Építési beruházás

☐ Árubeszerzés

☐ Szolgáltatás megrendelés

☐ Építési koncesszió

☐ Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV , CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Biatorbágy Város Önkormányzata		
Postai cím Baross G. u. 2/A		
Város/Község Biatorbágy	Postai irányítószám: 2051	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Révész Zoltán Címzett: aljegyző		Telefon: 23/310-174
E-mail: aljegyzo@pmh.biatorbagy.hu		Fax: 23/310-135
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www. biatorbagy.hu		
További információ a következő címen szerezhető be: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)		
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)		
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok)		

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: "A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése"
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
<input type="checkbox"/> Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió	<input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja	Szolgáltatási kategória száma: <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i> <input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye: 2015, Biatorbágy, Kálvin tér 4. NUTS-kód: HU		
II.1.3) A szerződés meghatározása/tárgya A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezésének kivitelezési munkái a dokumentációban részletezettek szerint (vállalkozási szerződés)		
II.1.4) Közös Közbeszzerzési Szójegyzék (CPV) <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">Fő szójegyzék</div> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">Kiegészítő szójegyzék <i>(adott esetben)</i></div> Fő tárgy 45000000 További tárgy(ak) 45110000 45213316 45420000 45530000 45410000		
II.1.5) Részekre történő ajánlattétel <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem		
II.1.6.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem		

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték <i>(valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)</i> <i>(adott esetben, csak számokkal)</i> Becsült érték áfa nélkül: Pénznem: HUF VAGY: és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): ☐ igen ☒ nem

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: ☐ igen ☒ nem

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezds a szerződés megkötésétől számított 10 napon belül)

Befejezés 2013/ 08/15.

III. SZAKASZ : JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK**III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK****III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)**

Jótállás: 24 hónap

Késedelmi kötbér mértéke: a késedelem minden napjára, naponta a nettó vállalkozói díj 0,25%-a, de legfeljebb a nettó díj 20%-a.

Meghiúsulási kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 20%-a.

Teljesítési biztosíték: a nettó vállalkozói díj 5 %-a (teljesíthető a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a nyertes ajánlattevő választása szerint)

Jóteljesítési biztosíték: a nettó vállalkozói díj 5 %-a (teljesíthető a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a nyertes ajánlattevő választása szerint)

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Teljesítésigazolás

A műszaki ellenőr állítja ki a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján. A teljesítés igazolására a fentiekben túlmenően a Kbt. 130.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.

Számlázás:

Ajánlattevő a Kbt. 130. § alapján a vállalkozási díj maximum 5 %-nak (maximum 10 millió forint) erejéig előleget kérhet, erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlathoz csatolnia kell. Az ajánlattevő - az esetleges előlegen felül - 1 részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

Részszámla: 30 %-os műszaki készültségnél a vállalási díj 30 %-a (előleg igénylése esetén a kifizetett előleg összegével csökkentett összeg)

A sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor a vállalási díj fennmaradó %-a.

A végszámla a teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33.§-ban meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások és útmutatók Ajánlatkérő részére történő hiánytalan átadása után.

A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

Fizetés:

A kivitelezés ellenértékét az ajánlatkérő számla ellenében a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § szerint fizeti meg.

Ajánlatkérő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése irányadó.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdasági társaság létrehozását

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) [x] igen [] nem

A különleges feltételek meghatározása:

191/2009.(IX.15.) Korm. Rend.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében, meghatározott kizáró okok valamelyikének a hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek, közös ajánlattétel esetén minden tagjának az ajánlatban a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 12. §-ban foglaltak szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá.

A Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Valamennyi számlavezető pénzügyi intézmény nyilatkozata arról, hogy mióta vezeti az ajánlattevő bankszámláját, és volt-e sorban állás (és ha igen milyen mértékű) az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 24 hónapban, attól függően, hogy az ajánlattevő

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő a pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan, ha:

P.1. bármelyik banki nyilatkozat alapján az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 24 hónapban bármelyik bankszámláján 30 napot

mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P.2. Csatolja az utolsó három lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóit (mérleg + eredménykimutatás) kiegészítő melléklet nélkül (ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása a jelentkezésben nem szükséges, csak nyilatkozni kell ezen körülmény fennállásáról /310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) b)/.

Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. E körben az ajánlatkérő rögzíti, hogy egyéni vállalkozók esetében az adóbevallás benyújtása az előírás (esetükben kiegészítő tájékoztatás kérés nem szükséges). /310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3)/.

P.3 . számlavezető pénzügyi intézmény(ek) nyilatkozata arról, hogy az előírt szabad pénzeszköz – akár több részletben - az ajánlattevő bankszámláján rendelkezésre áll

Az alkalmasságot az ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011 (XII. 23.) Kormány

meghaladó fizetési sorban állás fordult elő;

P.2. Az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlan, ha az utolsó három (2009., 2010. és 2011.) lezárt üzleti évéből legalább két évben a mérleg szerinti eredménye negatív.

Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja 30.000.000 forintot.

P.3. nem tudja igazolni, hogy 10 millió forint szabad pénzeszköz rendelkezésére áll

<p>rendelet 14.§ (1) a), b) és c) pontja szerint kell igazolnia.</p> <p>Az ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő bevonásával is biztosíthatja. Ez esetben felhívjuk a figyelmet a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésében, foglaltakra.</p>	<p>A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevő k együttesen is megfelellhetnek, valamint az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelellhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A P.1. és P.2. alkalmassági követelmények esetében elegendő, ha a közös ajánlattevők közül csak egy felel meg a feltételeknek.</p>
<p>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság <i>(adott esetben)</i></p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M.1. Ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben befejezett, a minimumkövetelmények körében meghatározott építőipari munkáit.</p> <p>Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a kivitelezés tárgya, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje (befejezés év, hó) és helye, a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy neve és telefonszáma / elérhetősége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.</p> <p>M.2. A teljesítésben részt vevő szakemberek bemutatása (végzettség, képzettség és szakmai gyakorlat ismertetésével) a szakember által aláírt szakmai önéletrajz és a végzettséget igazoló okirat csatolásával.</p> <p>A jelentkezés részeként csatolni kell szakemberek kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak és közreműködnek a teljesítésben a jelentkezésben szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettségük a jelzett időszakra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.</p> <p>Az alkalmasságot az ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 15.§ (2) a), e) és f) pontjai, valamint a 16.§ (5) bekezdés szerint kell igazolnia.</p> <p>Az M.1. követelmény a 310/2011. (XII.23.)</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmassági követelmények alapján alkalmatlan ha:</p> <p>M.1. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (2008-2012)</p> <ul style="list-style-type: none"> - összesen legalább 3 db, összesen legalább nettó 30 millió Ft ellenszolgáltatási összegű, építőipari, előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, kivitelezésre vonatkozó referenciával <p>M.2. nem rendelkezik az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006.(XII.5.) Korm. rendelet szerinti legalább</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 fő legalább felsőfokú végzettségű, KÉ kódszámú felelős műszaki vezetői jogosultsággal és magas építési munka kivitelezésében minimum 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel <p>A műszaki és szakmai alkalmassági fennálló kapcsolat követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelellhetnek, valamint az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelellhet, a</p>

<p>Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint az ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással teljesíthető.</p> <p>Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő bevonásával is biztosíthatja. Ez esetben felhívjuk a figyelmet a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésben foglaltakra.</p>	<p>közöttük jogi jellegétől függetlenül.</p>
III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk	
<p>A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem</p> <p>A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem</p>	

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA Hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos eljárás

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) A dokumentáció beszerzésének feltételei <i>(adott esetben)</i>
<p>A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2013/01/ ... Időpont: ...</p> <p>A dokumentációért fizetni kell <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <i>(Igen válasz esetén, csak számokkal)</i> Ár: Pénznem:</p> <p>A fizetés feltételei és módja:</p>
IV.3.2) Ajánlattételi határidő Dátum: 2013/01/ ... Időpont: ...
IV.3.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama <i>Az utolsó tárgyalást követő 60 nap</i>

IV.3.4) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2013/01/ ... Időpont: ...

Hely: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A, I. emeleti tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek ☒ igen ☐ nem

További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott jelenlétre jogosult személyek.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) TÖVÁBBI INFORMÁCIÓK

V.1.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az első tárgyalás időpontja: 2013 óra

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal. Az ajánlatkérő szükség szerint egy vagy több tárgyalást tart. A tárgyalások során a felek először a műszaki és a szerződéses feltételeket egyeztetik.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívja egy végleges ajánlat írásban történő beadására, melyben az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani.

A végleges ajánlatok felbontását megelőzően az ajánlatkérő ismerteti az ellenszolgáltatás azon összegét, amelynek megfelelő fedezet rendelkezésére áll.

Amennyiben nem érkezik az ismertetett összegnél kedvezőbb ajánlat, úgy ajánlatkérő az ellenszolgáltatás csökkentése érdekében lehetőséget biztosít arra, hogy a tárgyaláson az ajánlattevők módosítsák ajánlatukat a tárgyaláson szóban lefolytatásra kerülő árlejtés keretében. Ezen árlejtés addig tart, míg bármelyik ajánlattevő alacsonyabb ellenszolgáltatást ajánl. Amennyiben valamelyik ajánlat megtétele után egy percen belül nem érkezik új ajánlat, az árlejtés lezárul és beáll az ajánlati kötöttség.

A minimális licitlépcső a saját ajánlathoz képest 500.000 Ft. A végleges árban adott árengedmény a költségvetési tábla valamennyi sorát arányosan csökkenti.

Az árlejtés során csak alacsonyabb ellenszolgáltatás ajánlható.

Az ajánlatkérő közjegyző jelenlétében sorsolást tart és a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevőt nyilvánítja az eljárás nyertesének, ha a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást két vagy több ajánlat azonos értékben tartalmazza.

Ajánlattevőknek a tárgyaláson az ajánlattételre teljes jogkörrel bíró személlyel(kel) kell képviseltetnie magát. Amennyiben a képviseleti jogosultság az ajánlatból kétséget kizáró módon nem állapítható meg, úgy az ajánlattevőt képviselő személynek közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell eredetben becsatolnia, mely szerint az ajánlattevő képviseletében eljárva az ajánlattételre teljes jogkörrel rendelkezik, jognyilatkozata az ajánlattevőt teljes hatállyal kötelezi. A meghatalmazást a meghatalmazónak és a meghatalmazottnak is alá kell írnia.

V.1.2) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? ☐ igen ☒ nem

V.1.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre

bocsátásával kapcsolatos további információk: *(adott esetben)*

A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentációt jelentkezésként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak meg kell vásárolnia.

A dokumentáció az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon, hétfőtől csütörtökig 10.00 óra és 14.00 óra között, pénteken 10.00 óra és 12.00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8.00 órától a ajánlattételi határidő lejártáig vehetők át az I.1. pontban megjelölt kapcsolattartási ponton.

Írásos megkeresés esetén az ajánlatkérő a dokumentációt a Kbt. 50. § (3) bekezdése szerint küldi meg a kérelmező által megadott címre.

V.1.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

☒ igen ☐ nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. P.1, P.2. és P.3. valamint III.2.3. M.1., M.2. és M.3.

V.1.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: *(adott esetben)*

Ajánlatkérő az ajánlattételt 1.000.000 Ft összegű ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59.§ (2) bekezdése szerint teljesíthető. További információkat ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban ad.

V.1.6) Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: ☐ igen ☒ nem

V.2) Egyéb információk:

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 40. § (1) a) és b) pontjaira, valamint a 60. § (3) és (5) bekezdéseire vonatkozóan.

2. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9.§-a szerint köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési –szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan **legalább 40 millió Ft/év mértékű, ... millió Ft/kár összegű felelősségbiztosításra,** mely kiterjed az építési területen kívüli részen is a tevékenységével összefüggésben okozott károk megtérítésére.

3. Ajánlatkérő előírja – amennyiben ez az adott ajánlattevő, alvállalkozó, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében értelmezhető – az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányának vagy ügyvédi aláírásmintájának a csatolását, illetve amennyiben a nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult személy vagy személyek írják alá, akkor a részükre cégjegyzésre jogosult személy vagy személyek által adott – a meghatalmazott aláírását is tartalmazó- írásos meghatalmazás mellé csatolni kell a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó vagy meghatalmazók aláírási címpéldányát vagy ügyvédi aláírásmintáját is.

Amennyiben cégügyben módosítás van folyamatban, a 310/2011 (XII.23.) Kormányrendelet 7. §-a alapján az ajánlattevőnek, alvállalkozónak, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek az jelentkezéshez csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást másolatát.

4. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és

szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat nem fogad el. Az idegen nyelvű okiratokat egyszerű fordításban is csatolni kell.

5. Az ajánlat benyújtására irányadó formai követelményeket a dokumentáció tartalmazza.

6. Több ajánlattevő közösen is nyújthat be ajánlatot, ez esetben a Kbt. 25. § és 26. §-ában foglaltak irányadóak.

7. Az ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 67. § szerint biztosítja.

8. A Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. (Ajánlatkérő a kiegészítő iratokban adja meg azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.)

9. Az eljárást megindító felhívásban, illetve a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), valamint kapcsolódó kormányrendeletek vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

E FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2013/01/...

Tarjáni István
polgármester