



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/218 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

TÁJÉKOZTATÁS

A Sándor-Metternich kastélyban a B típusú tornaterem, fél tornaterem, valamint az új étterem építéséről

A Sándor-Metternich kastély iskola bővítés és tornaterem építési tevékenység megvalósításához szükséges engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére Biatorbágy Város Önkormányzata tervezési szerződést kötött a BYL Bt.-vel. Az A/1 ütem tervei jogerős építési engedéllyel rendelkeznek, jelenleg a kivitelezésére közbeszerzési eljárás van folyamatban.

Az A/2 ütem engedélyezési tervei két részre bontva készültek, a kivitelezés ütemezhetősége miatt.

Az A.2/1 ütem: étterem, melegítőkonyha, igazgatás, szaktanterem építése,

A.2/2 ütem: fél tornaterem és hozzá tartozó kiszolgáló funkciók létesítése került tervezésre.

A B ütemben tornaterem, gyógytestnevelés, ezek kiszolgáló egységei és szaktanterem létesítése került megtervezésre.

Az A/2 ütem és a B ütem engedélyezési tervdokumentációját 2015. augusztus 14.-én a tervező elkészítette és az engedélyezési eljárás lefolytatására a kérelmet benyújtotta az illetékes hatósághoz. A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala – Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály PE-06D/OR/69-48/2015 iktatószámú határozatában építési engedélyt adott A Sándor-Metternich kastély iskola céljára való helyreállítása és bővítése során az A.2/1 ütem, A.2/2 ütem, B ütem építésére valamint a „H” és „M” jelölésű épületek bontására.

A Rákóczi utca 6/a, 114/2 hrsz-ú (szomszédos) ingatlan tulajdonosai kérelemmel fordultak Biatorbágy Város Önkormányzatához az ingatlanjuk megvásárlásával kapcsolatban. Az ingatlantulajdonosok kérelmükben előadták, hogy a B típusú tornaterem nagymértékben elértékteleníti az ingatlanjukat. A tornaterem építmény magassága 10 méter, mely a közös telekhatáron létesül. A sportlétesítmény használata zajjal jár, ami a hétköznapiak mellett hétvégén is jelen lesz.

Biatorbágy, 2015. november 18.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester