



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Tájékoztató

Az építési engedély hatályának meghosszabbításáról

Építési engedély a jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napjától számított három évig hatályos. Építési tevékenységet a hatályossága alatt (az építési napló megnyitásával igazoltan) lehet megkezdeni és az építési tevékenység megkezdésétől számított öt évig érvényes az építési engedély.

Építető kérelmére az építésügyi hatóság az engedély hatályát annak lejárta előtt **egyszer egy évvel meghosszabbítja:**

- az építési tevékenység végzésének megkezdése előtt három éven belül,
- a megkezdett építési tevékenység esetén öt éven belül.

Meghosszabbítás feltétele:

az engedélyezett építési tevékenységre vonatkozó, az engedély megadásakor hatályos jogszabályok:

- nem változtak meg, vagy
- megváltoztak, de a jogszabályváltozás az engedélyezett tevékenységet nem érinti, vagy az engedély feltételeként előírva teljesíthetők.

Építési engedély hatályos:

- építési tevékenység megkezdése nélkül maximum 4 évig (meghosszabbítással)
- építési tevékenység megkezdése után maximum 6 évig (meghosszabbítással).

Tájékoztatás a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló jogszabály alapján készült.

Biatorbágy, 2015. szeptember 11.

Tarjáni István s.k.
Polgármester