

Szabályozás alapelemei (kötelező elemek)

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa, jele

Szabályozás másodlagos elemei (kötelező elemek)

- Kötelező megszüntető jel
- Építési hely
- Építési hely lakó rendeltetés elhelyezése
- Építési hely hiteles építmény számára
- Telek zöldfelületként kialakítandó része

(javasolt elemek)

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Javasolt közhatalmat elől el nem zárt magánút

Védettségek, korlátozások

Örökségvédelem

- Régészeti lelőhely

Egyéb korlátozások

- Védőtávolságok

Alaptérkép elemei

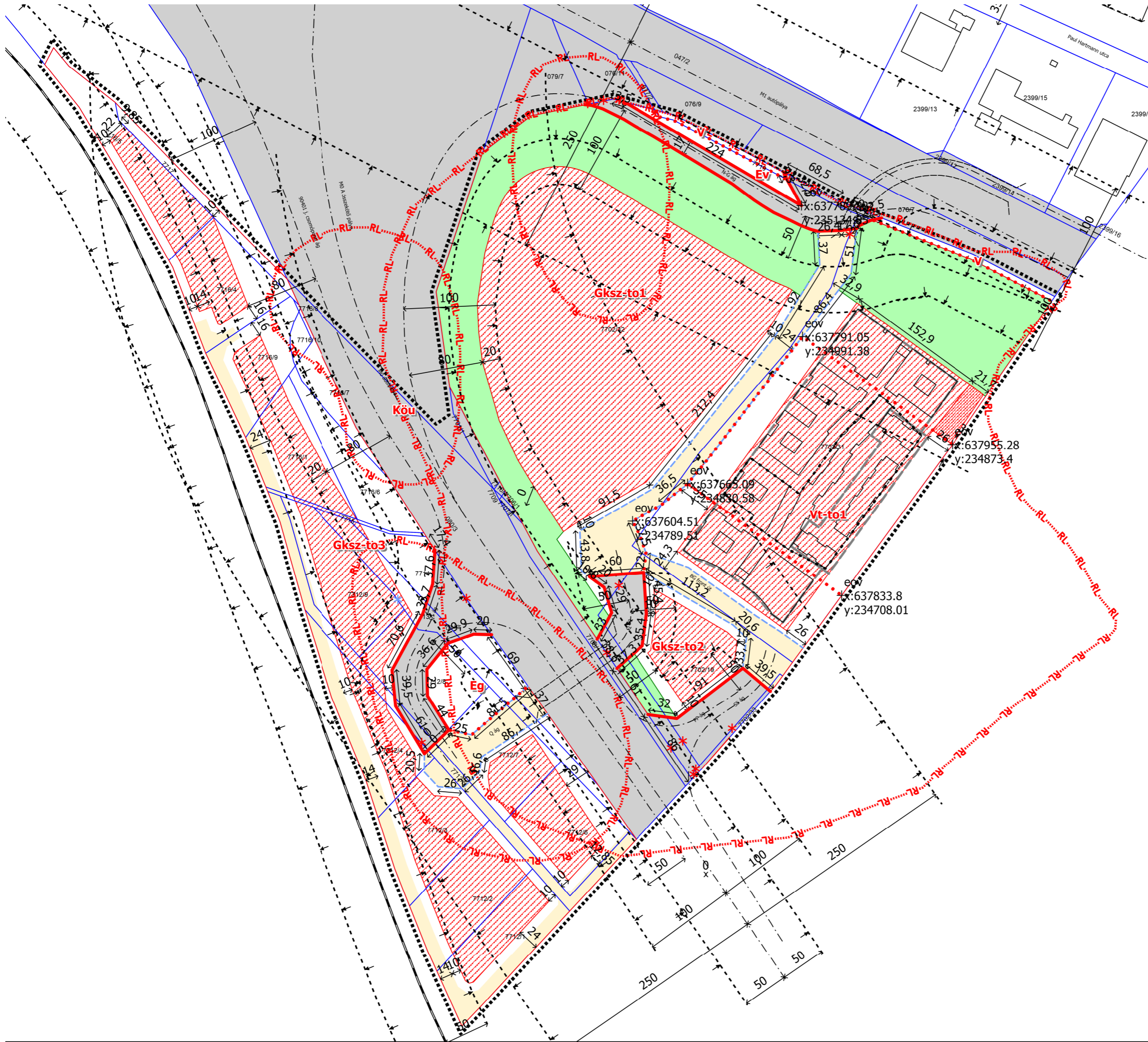
- Telekhatár
- Közlekedési célú közterület
- Autópálya, fűt tengelye

Egyéb

- Tervezési terület határa
- Geodéziailag nem bemért meglévő épületszerkezet
- Geodéziailag nem bemért meglévő terepszint alatti épületszerkezet

A 16/2016.(VII.20.) Önk. rendelet 1.sz. melléklete

Készült az általi alaprajzok felhasználásával. Méret: a helyszínen ellenőrzött.		
Biatorbágy Topark		
Szabályozási terv		
Megnevezés:	Biatorbágy Város Önkormányzata	Méret: M1:2000
Tervező:	obeliszk stúdió	Dátum: 2016. július hó
Tervezőnév:	Májner Andrea TTI E 01-1521	
Tervezőhely:	Kocsis István TTI E 01-1348	
Tájékoztató, zöldségt. helyettesítés:	Auer József TTI E 01-5003	
Közlekedéstechnika:	Mészáros Károly K16-1, KÉ-T	
Energetika:	Hencsik Zoltán TH, TE, TV	
Hidrologia:	Biro Anita TH, TE, TV, VZ, TEL	

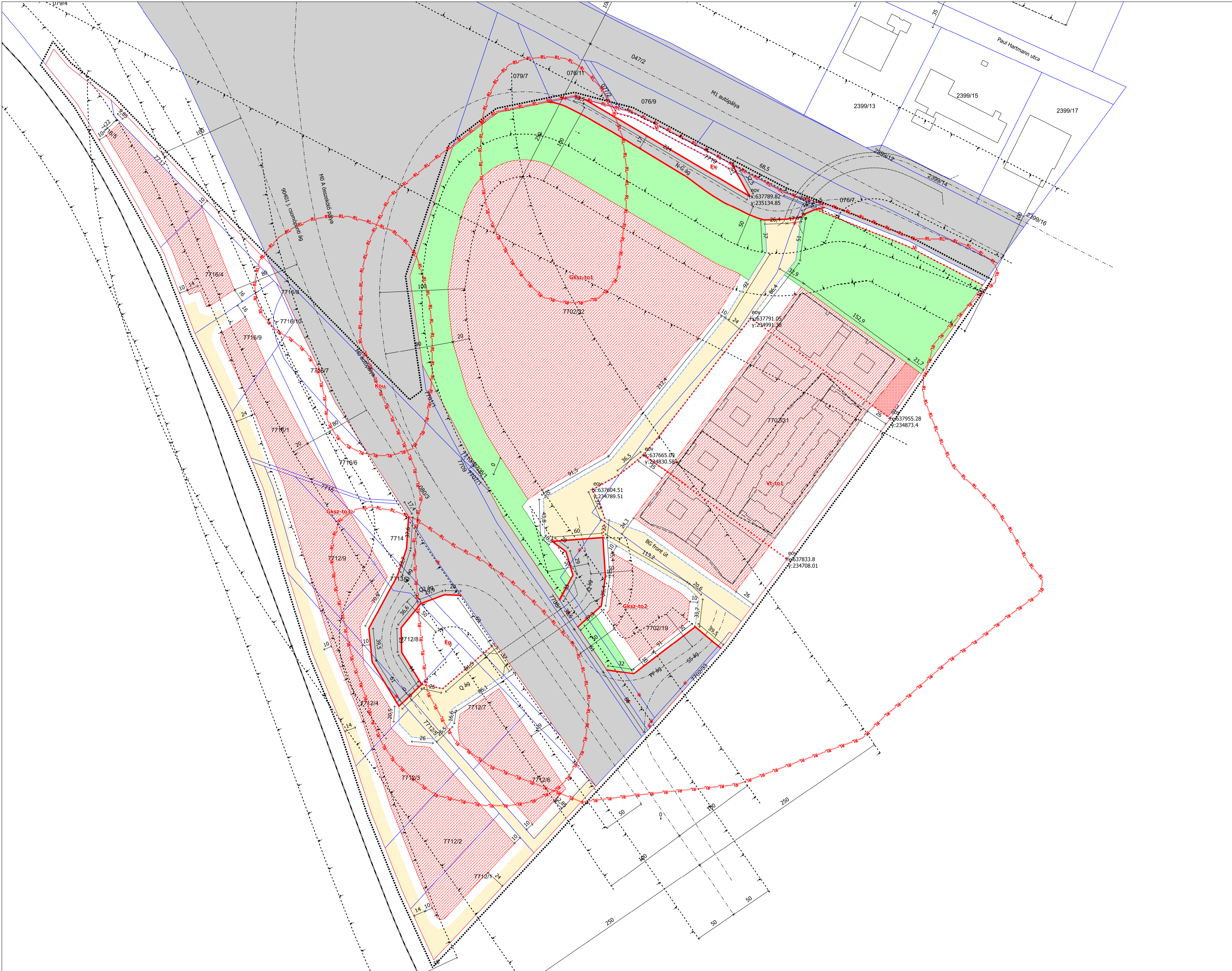


- Szabályozás alapelemei (kötelező elemek)**
- Szabályozási vonal
 - \longleftrightarrow szabályozási szélesség
 - ⋯⋯⋯ Építési övezet, övezet határa, jele
- Szabályozás másodlagos elemei (kötelező elemek)**
- * Kötelező megszüntető jel
 - Építési hely
 - Építési hely lakó rendeltetés elhelyezésére
 - Építési hely hitéleti építmény számára
 - Telek zöldfelületként kialakítandó része
- (javasolt elemek)**
- - - Javasolt telekhatár
 - * Javasolt megszüntető jel
 - Javasolt közhasználat elől el nem zárt magánút
- Védettségek, korlátozások**
- Örökségvédelem**
- ⋯RL⋯ Régészeti lelőhely
- Egyéb korlátozások**
- - - - - Védőtávolságok
- Alaptérkép elemei**
- Telekhatár
 - Közlekedési célú közterület
 - - - - - Autópálya, főút tengelye
- Egyéb**
- Tervezési terület határa
 - Geodéziailag nem bemért meglévő épületszerkezet
 - Geodéziailag nem bemért meglévő terepszint alatti épületszerkezet

A 16/2016.(VII.20.) Önk. rendelet 1.sz. melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Méretek a helyszínen ellenőrizendők.

Biatorbágy Tópark		
Szabályozási terv		
Megrendelő	Biatorbágy Városönkormányzata	Lépték M=1:4000
		Dátum 2016. július hó
obelisk stúdió		
<small>TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ IRT. 1056 BUDAPEST BELGRÁD RKP. 12.</small>		
Településtervező	Máye: Andrea TT/1 É 01-1521	<i>[Signature]</i>
	Kotsis István TT/1 É 01-1348	<i>[Signature]</i>
Tájérendezés, zöldfelület, környezetvédelem	Auer Jolán TK/1 01-5003	
Közlekedéstervező	Macsinka Klára K1d-1, KÉ-T	<i>[Signature]</i>
Energia-közmű, Vízközmű, Hírközlés	Hanczár Zsoltné TH, TE, TV	<i>[Signature]</i>
	Bíró Áttila TH, TE, TV, VZ-TEL	<i>[Signature]</i>



Szabályozás alapelemei (kötelező elemek)

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa, jele

Szabályozás másodlagos elemei (kötelező elemek)

- Kötelező megszüntető jel
- Építési hely
- Építési hely lakó rendeltetés elhelyezésére
- Építési hely hiteleti építmény számára
- Telek zöldfelületként kialakítandó része

(javasolt elemek)

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Javasolt közhasználat elől el nem zárt magánút

Védettségek, korlátozások

Örökségvédelem

- Régészeti lelőhely

Egyéb korlátozások

- Védőtávolságok

Alaptérkép elemei

- Telekhatár
- Közlekedési célú közterület
- Autópálya, fűt tengelye

Egyéb

- Tervezési terület határa
- Geodéziailag nem bémért meglévő épületszerkezet
- Geodéziailag nem bémért meglévő terepszint alatti épületszerkezet

Készült az állami adatok felhasználásával. A 16/2016. (VII.20.) Önk. rendelet 1.sz. melléklete

Biatorbágy Tópark		
Szabályozási terv		
Megnevezés:	Biatorbágy Városönkormányzata	Méret: M1:2000
Tervező:	obeliszk stúdió	Dátum: 2016. július hó
Tervezőnév:	Májner Andrea TTI E 01-1521	
Tervezőcím:	Kocsis István TTI E 01-1348	
Tájékoztató, zöldségtudós, környezetvédelem:	Auer Judit TKI 01-5003	
Közlekedéstechnikai:	Mészáros Klára K16-1, KÉ-T	
Energetikai, vízgazdálkodási, hőtechnikai:	Hencsik Zoltán TH, TE, TV	
	Biro Anita TH, TE, TV, VZ, TEL	