



BIATORBÁGY



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: jegyzo@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám:T-47-1/2011 Jegyzőkönyvvezető: Miklós Krisztina

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Batorbágy Város Képviselő-testülete 2011. január 18-án megtartott zárt üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Szakadáti László	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Fekete Péter	képviselő
Dr. Lehel István	képviselő
Dr. Kelemen Gáspár	képviselő
Kecskés László	képviselő
Koleszár Kázmér	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Dr. Palovics Lajos	képviselő
Sólyomvári Béla	képviselő
Varga László	képviselő

Távolmaradását előre jelezte

Dr. Lehel István	képviselő
Koleszár Kázmér	képviselő
Popovics Tibor	Biatorbágyi Ruszin Kisebbségi Önkormányzat vezetője

Az ülésen nem jelent meg:

Kanaki Lefter	Biatorbágyi Görög Kisebbségi Önkormányzat vezetője
Fabók Gézané	Biatorbágyi Lengyel Kisebbségi Önkormányzat vezetője
Rack Ferencné	Biatorbágyi Német Nemzetiségi Önkormányzat vezetője

Meghívottak:

dr. Kovács András	Igazgatási Osztályvezető 2. és 3. napirendi pontnál volt jelen
dr. Révész Zoltán	Titkársági Osztályvezető

Tarjáni István: Köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangúlag (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor, határozathozatal mellőzésével)– a következő napirend megtárgyalását fogadta el:

Napirend:

1. Jegyzői pályázatok elbírálásáról

Előadó: Polgármester

2. Főépítési pályázatok elbírálásáról

Előadó: Polgármester

3. Új bölcsőde létrehozásával összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

1. Jegyzői pályázatok elbírálásáról

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: A Pénzügyi Ügyrendi és Stratégiai Bizottság meghallgatást tartott és dr. Kovács András javasolja a jegyzői tisztség betöltésére.

Biatorbágy Város Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangúlag (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
1/2011.(01.18.) Öh. számú
határozata

Jegyzői pályázatok elbírálásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 184/2010. (12.09) Öh. sz. számú határozatával pályázatot írt ki jegyzői tisztség ellátására.

A képviselő-testület a pályázat eredményeként dr. Kovács András bízta meg a jegyzői feladatok ellátásával.

Tarjáni István: Technikai szünetet rendel el, és behívja a terembe dr. Kovács András, akinek gratulál a megválasztásához.

2. Főépítési pályázatok elbírálásáról

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: A tegnapi nap folyamán a Pénzügyi Ügyrendi és Stratégiai Bizottság meghallgatást tartott és a pályázók közül Tamás Gábort javasolja Biatorbágy Város főépítésének.

Hozzászólások

Dr. Kelemen Gáspár: Ő is részt vett a meghallgatáson, de nem szavazott Tamás Gábor mellett. Nem volt meggyőző, hogy hogyan képzei el a főépítési tevékenységet. Komplex feladatról kell gondolkodni, nem csak iskolaépítésről szól a főépítési megbízatás. Juhász

Kálmán volt az, aki koránál fogva és szakmai tapasztalata alapján is a legalkalmasabb lenne. Javaslatot tesz Juhász Kálmán személyére is.

Dr. Palovics Lajos: A tegnapi meghallgatáson ő is részt vett és két törvény ismeretét kérte számon a pályázóktól, az Országos Területrendezési Tervet és a Budapesti Agglomeráció Rendezési Tervét. Ezen kívül Biatorbágyot érintő közlekedés-szervezési problémáról, nevezetesen a nagysebességű vasútról kérdezte a főépítési jelölteket. A meghallgatott pályázók közül Juhász Kálmán volt az egyetlen, aki a fenti terveknek és a közlekedési problémának is ismeretében volt.

A zöldterületek fejlesztése és a közterületek további szépítése kérdésében is hasonló elképzelései voltak. Amennyiben Juhász Kálmánt nem fogadná el a képviselő-testület, akkor javaslattal él a biatorbágyi lakos, Marton Rozália személyére.

Barabás József: A tegnapi Pénzügyi Ügyrendi és Stratégiai Bizottság ülésén ő is részt vett, szavazni nem tudott, mivel nem tagja a bizottságnak, de véleményt alkotott. Juhász Kálmán ellen szól a kora, ezért ő is javaslattal él Marton Rozália személyére.

Tarjáni István: Tamás Gáborról elmondja, hogy valóban van kockázata a megválasztásának, de van benne lehetőség is. A pályázók közül ő tudna leginkább egyéni arculatot adni a településnek, ebben ő a legerősebb. Nem végzett eddig ilyen jellegű munkát, de Marton Rozália sem. Juhász Kálmán valóban a legnagyobb tapasztalatú pályázó. Tamás Gábor fiatalabb generáció és van benne perspektíva. Egy jövőbe mutató lehetőséget szavazna meg általa a képviselő-testület.

Dr. Palovics Lajos javaslata, mely szerint Biatorbágy Város Képviselő-testülete Marton Rozáliát bízta meg a főépítési feladatok ellátásával, Biatorbágy Város Képviselő-testülete - 3 igen, 2 ellenszavazat, 5 tartózkodás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – mellett nem nyerte el a szükséges szavazatot.

Dr. Kelemen Gáspár javaslata, mely szerint Biatorbágy Város Képviselő-testülete Juhász Kálmánt bízta meg a főépítési feladatok ellátásával, Biatorbágy Város Képviselő-testülete - 3 igen, 5 ellenszavazat, 2 tartózkodás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – mellett nem nyerte el a szükséges szavazatot.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 7 igen, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
2/2011.(01.18.)Öh. számú
határozata

Főépítési pályázatok elbírálásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a 185/2010. (12.09) Öh. sz. számú határozatával pályázatot írt ki főépítész alkalmazására.

A képviselő-testület a pályázat eredményeként Tamás Gábort bízta meg a főépítési feladatok ellátásával, megbízási szerződés alapján.

3. Új bölcsőde létrehozásával összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: A bölcsőde pályázat mai napi tárgyalásának legfőbb indoka, hogy 25.000.000 Ft-os támogatási összegtől eshet el az önkormányzat, ha nem módosítja a képviselő-testület a pályázati kiírást az előterjesztésben foglaltak szerint. A pályázat beadási határideje 2011. január 20. 2011. május 31-ére 10%-os készütséget kell produkálni a bölcsődei beruházásnak, ezzel a módosítással minimalizálnánk a teljesítés kockázatát.

Kérdések:

Sólyomvári Béla: Mit jelent az előterjesztés szövegében a „*gazdasági és pénzügyi alkalmasság technikai módosítás*”? A 40.000.000 Ft-os bankgarancia milyen terhet ró a vállalkozásra? Kisebb vállalkozás tudja ezt teljesíteni? Ennek kamatjellegű költsége van?

Nagy Tibor: Az előterjesztés szövegében „*a Kbt. 253. §-a szerinti fenntartottság törlése*” módosítás az 1.000.000.000 Ft-os határ eltörlését takarja, ami lehetővé teszi a nagyobb cégek jelentkezését is? Célszerű lett volna a jogszabályt szövegszerűen idézni. Törekvés volt arra, hogy biatorbágyi vállalkozások vegyenek részt a bölcsőde építésében. Ezért lett az egy milliárdos határ megszabva. Mivel biatorbágyi cég nem jelentkezett, ezért az az önkormányzat érdeke, hogy minél tőkeerősebb cég jelenjen meg, és lehetőleg minél kevesebb vállalkozási díjért készüljön el a beruházás. Ezért kérte a közbeszerzési bíráló bizottság az 1.000.000.000 Ft-os határérték eltörlését.

Kecskés László: A sürgősség legfőbb oka június 30-ai határidő rövidítést jelenti. Mi volt az eredeti időpont?

Válaszok:

Tarjáni István:

A gazdasági és pénzügyi feltételek módosításra kerültek.

A 40.000.000 Ft-os bankgarancia valóban költségként jelentkezik. De a vállalkozás bonitását is jellemzi. Amelyik vállalkozás ezt nem tudja produkálni, az nem lehet az önkormányzat számára kedvező. 10%-os készütségnél 40.000.000 Ft-os előleg számlát kell kifizetni a vállalkozónak, ennek a biztosítéka a bankgarancia.

Az anyagi korlátozás kivétele a pályázati anyagból kérésként fogalmazódott meg a pályázatot lebonyolító cég felé. Kivételre került a módosított pályázati kiírásból.

A pályázat határideje nem változott, nem azért kell ma erről tanácskozni. 10%-os készütséget elszámolásra kell felmutatni a pályázat kiírója felé. Az önkormányzat maga kíván szigorítani a feltételeken, hogy ez valóban be is teljesüljön.

Hozzászólások:

dr. Kelemen Gáspár: Beszélni kellene a műszaki ellenőrrel, hogy mit takar a 10%-os készütségi fok.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangúlag (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
3/2011.(01.18.) .Öh. számú
határozata

Új bölcsőde létrehozásával összefüggő kérdésekről
(Biatorbágy, Szent István u 2. szám alatti bölcsőde építési, valamint ezzel összefüggő
parkoló és kert építési munkáira kiírt közbeszerzési eljárás kiírás és ajánlattételi
dokumentáció módosításáról)

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 161/2010 (11. 04.) Öh. számú határozatával közbeszerzési eljárás kiírásáról döntött a Biatorbágy, Szent István u 2. szám alatti bölcsőde építési, valamint ezzel összefüggő parkoló és kert építési munkáinak közbeszerzésére.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a közbeszerzési kiírást, valamint az ajánlattételi dokumentációt a határozat melléklete szerint módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. január 19.

Tarjáni István polgármester megköszönte a képviselő-testület tagjainak a munkát, az ülést bezárta.

kmf.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző