

**Biatorbágy Város Polgármesterének
119/2020. (VI.5.) határozata**

**Pályázat kiírásáról Biatorbágy Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló
rendelet alapján**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésében, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú Korm. rendeletre tekintettel a Pályázat kiírásáról a településképi rendelet alapján, az alábbi határozatot hozom:

Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet alapján:

1. Kiirom a helyi értékvédelmi támogatási pályázatot;
2. A pályázati keretösszeget 10 millió forintban határozom meg, amelyet Biatorbágy Város 2020. évi költségvetésében biztosít,
3. Gondoskodom a támogatási szerződések megkötéséről.

A pályáztatás feltételrendszerét, a pályázati kiírás szövegét, a támogatási szerződés mintát a határozat melléklete, illetve a 21/2018. (X. 26.) számú önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: A pályázat benyújtására: 2020. augusztus 31.

A végrehajtást végzi: Műszaki osztály, Pénzügyi osztály



.....
Tarjáni István

polgármester

Pályázati kiírás

Az igényelhető helyi értékvédelmi támogatásról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete célja, hogy a kulturális örökségvédelemről szóló törvényekkel, illetve a Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló, 21/2018. (X.26.) önkormányzati rendeletével összhangban biztosítja Biatorbágy közigazgatási területén lévő helyi jelentőségű építészeti és természeti értékek védelmét.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a település területén **támogatni kívánja** az alábbiakat:

- helyi egyedi védelem alatt álló épület, vagy a biai és torbágyi helyi védett területen álló épület
 - homlokzatának festése, színezése, javítása, újravakolása,
 - jellegetességeit adó részleteinek (különösen nyílászáró, zsalutábla, kémény, homlokzati díszítőelemek, tornác) felújítása,
 - tetőszerkezetének felújítása, tető héjalásának cseréje,
 - homlokzatának, tornácának, tetőzetének eredeti állapot szerinti helyreállítása,
 - utcai kerítésének és elemeinek helyreállítása és felújítása;
 - épületszerkezetek megújítása, utólagos alapozás, vízszigetelés.
- helyi egyedi védelem alatt álló épület telkén, vagy a biai és torbágyi helyi védett terület telkén álló kút, kútház felújítása, helyreállítása;
- természeti és táji érték fenntartó kezelése.
- Építészeti értékek esetén a pályázati elbírálásánál előnyt élvez:
 - a teljes körű felújítás,
 - a helyi védett terület esetén a szomszédos épületek tulajdonosainak együttes pályázata,
 - a közepes, vagy rossz műszaki állapotú épületek, építmények.
- Támogatás adható a Rendelet helyi védett épületre vonatkozó 13. § szerinti helyrehozatali kötelezettség teljesítése érdekében is.

Pályázati szabályok

Az önkormányzathoz támogatási pályázatot nyújthat be minden olyan magánszemély, gazdasági társaság, civil szervezet, aki Biatorbágy Város közigazgatási területén álló helyi értékvédelmi terület, helyi védelem alatt álló építészeti vagy természeti érték, vagy a helyrehozatali kötelezettséggel érintett építmény tulajdonosa, bérelője, használója.

Egy pályázó maximum 2.000.000,- Ft összegre pályázhat.

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Építészeti értékek esetén:

- az építési engedélyezési tervdokumentációt, valamint a jogerős engedélyezési határozatot,

Természeti érték esetén:

- kertépítész által készített szakvéleményt,
- szükséges kertépítészeti engedélyezett tervet és jogerős engedélyt,

Minden esetben:

- a megvalósítást szolgáló tételes költségvetést;
- a megpályázott munka elkészülésének tervezett határidejét;
- a megpályázott pénzösszeg megjelölését, felhasználásának tervezett módját és határidejét;
- előzetes kötelezettség vállalást arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel.
- A támogatás vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható.

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. augusztus 31.

A pályázat benyújtásának helye és módja: A pályázatot Biatorbágy Város Képviselő-testületének címezve, a Polgármesteri Hivatal (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) Ügyféltájékoztatóján 2020. augusztus 31. 14 óráig lehet benyújtani, illetve postai úton 2020. augusztus 31. éjfélig lehet feladni.

A pályázat értékelésének határideje: 2020. szeptember 30.

Hiányos és határidő után érkezett pályázatok nem kerülnek elbírálásra.

A pályázók a döntésről 30 napon belül írásban értesítést kapnak.

Az elbírálás során a beérkezett pályázatok szakmai szempontból a főépítész véleményezi, majd a kijelölt bizottságok javaslatának birtokában a Képviselő-testület dönt a támogatás odaítéléséről.

A döntésnek tartalmaznia kell a támogatásban részesítettek megnevezését, a támogatás mértékét.

A támogatás biztosítására vonatkozóan a pályáztatás során kiválasztott, a támogatást igénybe vevőkkel az elbírálást követő 30 napon belül támogatási szerződést kell kötni.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján, és a hirdetőablán közzé kell tenni, valamint meg kell jelentetni a Biatorbágyi Körképben.

A pályázatot a mellékelt adatlap kitöltésével, és a benne foglalt mellékletek csatolásával kell benyújtani.

ADATLAP

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint az igényelhető helyi értékvédelmi támogatáshoz

A pályázó megnevezése:

A pályázó címe:.....

A kérelemmel érintett ingatlan címe:

A kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma:.....

A pályázó az ingatlan tulajdonosa bérlője használója (aláhúzendő)

A tervezett értékvédelmi munka rövid leírása:

.....

.....

Az igényelt támogatás jellege: nem visszatérítendő

Az igényelt támogatás összege (maximum 2.000.000,- Ft):

A kivitelezés várható befejezése:

A csatolandó mellékletek:

1. az építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a jogerős engedélyezési határozat, amennyiben a tervezett munka építési engedély köteles
2. kertterv engedélyezési dokumentáció, jogerős engedélyezési határozat, vagy kertépítészeti szakvélemény
3. a megvalósítást szolgáló tételes költségvetés
4. hiteles tulajdoni lap vagy bérleti szerződés másolat

NYILATKOZAT

Alulírott nyilatkozom, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint igényelhető helyi értékvédelmi támogatás megítélése estén a biztosítandó támogatást a rendelet figyelembevételével, a pályázott építési ill. felújítási munka megvalósítására fordítom. Hozzájárulok, hogy a kiíró az építési munkákat a helyszínen ellenőrizze. A munkák befejezését követően a támogatás felhasználásáról hiteles építőanyag és munkadíj számlákkal elszámolok.

Biatorbágy,

.....
Aláírás