

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

Az építményadóról szóló 25/1997.(12.31.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében-, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének 25/1997. (12.31.) Ör. számú rendelete (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mentés az adó alól:

a) a lakás hasznos alapterületéből 150m²;

c) a gépjármű tárolására szolgáló épület, épületrész hasznos alapterületéből 45 m².”

2. § Az építményadóról szóló Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének 25/1997. (12.31.) Ör. számú rendelete 9. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Biatorbágy Város mindenkor hatályos Településrendezési eszközei szerint a „Gksz” jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet területén, valamint a „KÖu” jelű közlekedési és közműterületek övezet területén az adó mértéke minden egész m² után 780, Ft.

(4) Biatorbágy Város mindenkor hatályos Településrendezési eszközei szerint a „Gksz” jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet területén, valamint a „KÖu” jelű közlekedési és közműterületek övezet területén az 5000 m²-t meghaladó hasznos alapterületű építmény esetén az adó mértéke minden egész m² után 1.180,-Ft.”

3. § Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.


Kocsis József
polgármester


KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK
A RENDELET KIHIRDETÉSE
A MAI NAPON MEGTÖRTÉNT.


dr. Téglási László
jegyző

2024 NOV 29.


BIATORBÁGY JEGYZŐJE