

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„a Biatorbagy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása”

### I. Szakasz Ajánlatkérő

#### I.1) Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe:

Szervezet	Képviselője
<b>Biatorbagy Város Önkormányzata</b>	<b>Kocsis József polgármester</b>
Címe:	Postai irányítószám
<b>Baross Gábor utca 2/a.</b>	<b>2051</b>
Város	Ország
<b>Biatorbagy</b>	<b>Magyarország</b>
Telefon	E-mail
	<a href="mailto:polgarmester@biatorbagy.hu">polgarmester@biatorbagy.hu</a>
<b>internetes cím (URL)</b>	
<a href="http://www.biatorbagy.hu">www.biatorbagy.hu</a>	

#### I.2) További információk a következő címen szerezhetők be:

Kapcsolattartó neve: Szabados Ágnes  
Telefon/fax: +36 30 274 5507  
E-mail: [szabados.agnes@biatorbagy.hu](mailto:szabados.agnes@biatorbagy.hu)

### II. Szakasz: A szerződés tárgya

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) Szerződés típusa: **megbízási szerződés**

II.1.2) A beszerzés tárgya: **a Biatorbagy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása**

II.1.3) A beszerzés műszaki leírása, meghatározása:

Biatorbagy Város Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé a Biatorbagy.hu weboldal teljeskörű fejlesztésére és szupportjára az alábbi műszaki/szakmai tartalommal:

Az ajánlattevővel szemben támasztott elvárások:

- Legalább 2 lezárt üzleti év

- Legalább 2 bejelentett alkalmazott a web/frontend/backend területen
- Legalább 2 darab legalább 24hónapja fennálló azonos bonyolultságú weboldal fenntartási szerződés megjelölése referenciaként (Legalább 5 főmenüpont, legalább 15 almenüpont, legalább 2 külső rendszer integrációja, továbbá legalább 150 darab bejegyzés vagy statikus oldal)

#### A weboldallal kapcsolatban támasztott technikai elvárások:

- Nyílt forráskódú vagy egyedi fejlesztésű rendszerek valamelyikének használata
- Portál rendszerű weboldal (intézmények weboldalainak integrálása a főoldalba)
- A Layout és a Design a megrendelővel való egyeztetés alapján ajánlattevő által készítendő el
- Fizetési modul integráció lehetősége
- Oldalak tartalmában való keresés lehetősége
- Mikrodat integráció lehetősége
- A weboldal tartalmait tekintve teljes WYSWYG szerkesztés lehetősége
- Az oldal szerkesztői felületének teljes nyelve magyar
- Chatbot későbbi integrációjának lehetősége
- Ajánlattevő rendelkezzen frontend designerrel (alvállalkozóval is teljesíthető)
- Hírlevél küldés kialakításának a lehetősége
- SEO keresőoptimalizálás
- Sebesség optimalizáció (független tesztekkel alátámasztva)
- Reszponzív design (minden eszközön tökéletes megjelenés)

Az elkészülő weboldal teljes egészében az ajánlatkérő (Biatorbágy Város Önkormányzata) tulajdonát képezi. A nyertes ajánlattevő a fejlesztés során létrehozott valamennyi egyedi grafikai elem, design, konfiguráció, dokumentáció és egyéb, szerzői jogi védelem alá eső alkotás tekintetében a teljes körű, korlátozásmentes felhasználási jogot az Ajánlatkérő részére biztosítja.

A weboldal forráskódja és adatbázisa az ajánlatkérő által biztosított tárhelyen kerül elhelyezésre és üzemeltetésre. A nyertes ajánlattevő köteles a projekt lezárásakor, valamint a szerződés megszűnése esetén haladéktalanul átadni a weboldal működéséhez szükséges valamennyi adminisztrátori hozzáférést, jelszót, adatbázis-hozzáférést, valamint a kapcsolódó rendszerek elérését.

#### Szupport szolgáltatással kapcsolatos elvárások:

- Ajánlattevő vállalja, hogy a havidíjas szupport keretében a weblapot és annak minden komponensét, beleértve a futtatókörnyezeteket (php, mysql, stb) mindig legalább LTS verzióon tartja.
- Ajánlattevő vállalja, hogy a jelenlegi biatrobagy.hu weboldalról 2024.10.24-től keletkezett mindennemű tartalmat átmigrál az új rendszerbe.
- Ajánlattevő vállalja, hogy a tartalomfeltöltőket személyes oktatásban részesíti 2 alkalommal alkalmanként 4 órában, géptermi körülmények között
- Ajánlattevő vállalja, hogy az oldal működését monitorozza, a kimaradásokról automatikus értesítést küld a megrendelő által kért személyek részére
- Ajánlattevő a havidíjas szupport keretében a weblap működését akadályozó kérdésekben 2 órán belül rendelkezésre áll, egyéb, a weblap alapvető működését nem befolyásoló kérdésekben 8 órán belül rendelkezésre áll, írott vagy telefonos megkeresés formájában.
- Apróbb egyedi fejlesztések, iframe-ek létrehozása, pl. a pályázatok kötelező elemeinek megjelentetése stb. (erre óradíjas árat kérünk megadni reagálási idő megjelölésével).

A szupport tevékenység nem terjed ki a tartalomfeltöltési tevékenységekre, továbbá a végfelhasználók napi szintű támogatására.

Ajánlatkérő az árat két részletben kéri megadni:

- Fejlesztési és migrációs költség

A fejlesztési költségben alkalmazhatóak szükség esetén egyszeri fizetős pluginok, ezeket ár nélkül kérjük az ajánlatban megadni és azok árait a fejlesztési költségbe építeni. Amennyiben ajánlattevő havi vagy éves díjazású plugint ad meg a pályázatban, úgy annak éves árát havi bontásban köteles megadni az ajánlattétel során.

Ajánlatkérő a weboldal részletes specifikációjának és kialakításának egyeztetésére 10 óra konzultációs időtartam figyelembevételét írja elő az ajánlat részeként. A 10 órát meghaladó további konzultáció igénybevétele esetén a teljesítés az ajánlatban rögzített egységár (óradíj) alapján, tételes elszámolással történik.

- Szupport költség havi bontásban

A fejlesztési költséget a későbbiekben elvárt integrációk megvalósítása nélkül kérjük megadni, azonban azokra a weboldalnak már alap kiépítésben is alkalmasnak kell lennie.

#### **II.1.4) A teljesítés helye:** Biatorbágy város

#### **II.2. A szerződés időtartama vagy befejezése, a teljesítés határideje:**

A weboldal végleges kialakítása: szerződéskötéstől számított 3 hónap.

### **III. Szakasz: Jogi, Gazdasági, Pénzügyi és Műszaki információk**

#### **III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek**

##### **III.1.1) Finanszírozási és fizetési feltételek:**

Ajánlatkérő előleg igénybevételeinek lehetőségét biztosítja.

Az ellenérték kiegyenlítése a Ptk.6:130.§.(1)-(2) meghatározott kötelező szabályok alkalmazásával a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az Áfa törvényben foglaltakat kötelesek alkalmazni.

Részszámlák és végszámla az aláírt teljesítésigazolások alapján állíthatók ki.

#### **III.2) Részvételi feltételek**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- I. Jelen ajánlattételi felhívás mellékletében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.
- II. Az ajánlattevő az elmúlt 5 évben nem rendelkezik legalább:
  - legalább 2 lezárt üzleti évvel;
  - legalább 2 bejelentett alkalmazottal a web/frontend/backend területen;
  - legalább 2 darab legalább 24hónapja fennálló azonos bonyolultságú weboldal fenntartási szerződés megjelölése referenciaként (Legalább 5 főmenüpont, legalább 15 almenüpont, legalább 2 külső rendszer integrációja, továbbá legalább 150 darab bejegyzés vagy statikus oldal)

Amennyiben ajánlattevő a fentiekben foglaltak szerint az alkalmasságát nem igazolja, vagy a benyújtott igazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény nem állapítható meg egyértelműen (hiánypótlást követően sem), akkor Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.

- III. Összeférhetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő között által képviselt szervezettel szemben.
- IV. Összeférhetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben.
- V. Nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:
  - felsőfokú vagy technikai végzettséggel rendelkező Backend fejlesztő;
  - felsőfokú vagy technikai végzettséggel rendelkező Frontend fejlesztő.

Előnyt jelent:

- rendszerintegrációs szakember (informatikus), rendszerüzemeltető/DevOps (informatikus) szakember, projektvezető (informatikus vagy gazdasági végzettség).

## A megkövetelt igazolási mód

- I. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (2.sz. melléklet)
- II. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (3.sz. melléklet)
- III. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (4.sz. melléklet)
- IV. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (5.sz. melléklet)

## IV. Szakasz: Eljárás

### IV.1) Az eljárás típusa

Nyílt

### IV.2) Bírálati szempontok

Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat alapján, azaz a legkedvezőbb bruttó ajánlati ár a komplett megbízásra figyelembevételével értékeli a beérkezett ajánlatokat.

**Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok értékelése során Ajánlatkérő nettó Ft ajánlati ár + ÁFA értékének összegét, azaz a bruttó ajánlati árat veszi figyelembe.**

Kérjük, hogy az egyösszegű ajánlati árat úgy határozzák meg, hogy a díj magában foglalja a teljesítéssel összefüggésben nyertes ajánlattevő oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget (átalánydíj). Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati áron felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen beszerzési eljárás alapján kötendő megbízási szerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán.

Kérjük, hogy ajánlatát az ajánlati felhívás 1. számú melléklete alapján szíveskedjen megadni.

### IV.3) Adminisztratív információk:

**IV.3.1) Ajánlattételei határidő:** 2026. június 3. (szerda) 11:00 óra

**IV.3.2) Az ajánlatok benyújtásának helye:**

Elektronikusan: [ajanlat@biatorbagy.hu](mailto:ajanlat@biatorbagy.hu),

Személyesen: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala – Ügyfélszolgálat: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a -Kocsis József polgármester részére címezve

#### **IV.3.3) Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar, minden esetlegesen benyújtott idegen nyelvű dokumentum mellé hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelni kell.

#### **IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Nincs

#### **IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

##### **IV.3.5.1) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek**

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt.

##### **IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely**

**Dátum, időpont:** 2026. június 3. (szerda) 13:00 óra

**Hely:** Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – 112. számú tárgyaló (kistárgyaló)

#### **V. Szakasz: Egyéb információk**

##### **V.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása**

Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

##### **V.2) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el**

- tárgyalás nélkül bírálja el

##### **V.3) A szerződéskötés tervezett időpontja:**

2026. június 15.-ig

##### **V.4) Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem**

##### **V.5) Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem**

##### **V.6) Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem**

##### **V.7) Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:**

Az ajánlatokat kérjük 1 példányban **zárt borítékban (!)**, cégjelzéssel ellátva a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálatán – **AJÁNLATI ADATLAP „a Biatorbágy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása” Beérkezéskor nem felbontandó!** – megjelöléssel benyújtani.

Az ajánlattevő ajánlatát benyújthatja személyesen munkanapokon 8:00-16:00 óra között, az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig a IV.3.2) pontban megjelölt címen.

Az elektronikusan benyújtásra kerülő ajánlatok esetében a tárgyban kerüljön megnevezésre **AJÁNLATI ADATLAP „a Biatorbágy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása”** megjelölés. Továbbá kerüljön becsatolásra az ajánlattevő ajánlata a **részletes ártáblázattal (árajánlat)**, valamint az ajánlati **felhívásban megjelölt 1-5 számú melléklet**.

**A részletes ár táblázatnak (árajánlat) tartalmaznia kell különösen:**

1. Fejlesztési és migrációs költség (nettó)
2. Havi szupport díj (nettó)
3. Óradíj (nettó)
4. Előfizetéses pluginok havi összesített költsége
5. Teljes szerződéses érték

Ajánlatkérő a weboldal részletes specifikációjának és kialakításának egyeztetésére 10 óra konzultációs időtartam figyelembevételét írja elő az ajánlat részeként. A 10 órát meghaladó további konzultációs szolgáltatás igénybevétele esetén a teljesítés az ajánlatban rögzített egységár (óradíj) alapján, tételes elszámolással történik.

#### **V.8) Érvénytelen az ajánlat:**

V.8.1) Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőn túl kerül benyújtásra.

V.8.2) A felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg.

V.8.3) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója kizáró okok hatálya alatt áll.

V.8.4) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek.

V.8.5) Az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.

V.8.6) Az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt.

V.8.7) Egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

#### **VI. Az ajánlatra vonatkozó követelmények:**

VI.1) Az Ajánlat első oldala a csatolt Ajánlattételi adatlap (1.sz. melléklet), amely tartalmazza a következőket: ajánlattevő neve, székhelye, kapcsolattartó neve, elérhetősége, valamint az adott ajánlat bírálati szempontja szerinti adatok.

VI.2) Tájékoztatjuk a tisztelt ajánlattevőket, hogy amennyiben a benyújtott árajánlatok, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat meghaladja az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékét, úgy ajánlatkérő jogosult a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítani.

VI.2.1) Ajánlatkérő a VI.2) pontban leírtakon túlmenően fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a beszerzési eljárást külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**VI.3) Az ajánlattételi felhívás közzétételének napja: 2026. május 15. (péntek)**

  
Kocsis József  
Polgármester



**AZ AJÁNLATBAN BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK, NYILATKOZATOK**

## AJÁNLATI ADATLAP

## 1. Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Telefonszám:	
e-mail:	

## 2. Ajánlattétel tárgya:

„a Biatorbagy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása”

## 3. Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

A BÍRÁLATI SZEMPONT MEGNEVEZÉSE	
Bruttó ajánlati ár (HUF):	

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

\_\_\_\_\_  
(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZAT

## a kizáró okok tekintetében

Alulírott ..... (székhely ..... )

ezennel kijelentem, hogy velem szemben az alábbiakban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagyaz ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekménykövetett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével
  - ea) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy
  - eb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- f) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történőelkövetését is -, vesztegetés, nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
referenciák tekintetében

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben az alábbi beszerzés tárgya szerinti referenciákkal rendelkezem:

Sorszám	Szerződést kötő Megrendelő neve, székhelye	A szerződés tárgya	Teljesítés ideje	Beszerzés összege

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

\_\_\_\_\_  
(cégszerű aláírás)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által  
megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat II.5.1.  
pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által „**a Biatorbágy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása**” tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által  
megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (.....)  
képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat II.5.2. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által „**a Biatorbágy.hu weboldal teljeskörű fejlesztése és támogatása**” tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)