

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS AJÁNLATKÉRÉS

**„Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon”**

### I. Szakasz Ajánlatkérő

#### I.1) Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe:

Szervezet <b>Biatorbágy Város Önkormányzata</b>	Képviselője <b>Kocsis József polgármester</b>
Címe: <b>Baross Gábor utca 2/a</b>	Postai irányítószám <b>2051</b>
Város <b>Biatorbágy</b>	Ország <b>Magyarország</b>
Telefon <b>+36/30-697-4114</b>	E-mail <a href="mailto:polgarmester@biatorbagy.hu">polgarmester@biatorbagy.hu</a> ,
internetes cím (URL) <a href="http://www.biatorbagy.hu">www.biatorbagy.hu</a>	

#### I.2) További információk a következő címen szerezhetők be:

Kapcsolattartó neve: Bán Viola  
Telefon/fax: +36/23-310-174/224  
E-mail: [ban.viola@biatorbagy.hu](mailto:ban.viola@biatorbagy.hu)

### II. Szakasz: A szerződés tárgya

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) Szerződés típusa: **Vállalkozási szerződés**

II.1.2) A beszerzés tárgya: **Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon**

II.1.3) A beszerzés műszaki leírása, meghatározása:

- Biatorbágyon, a Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon, a rendelkezésre álló tervdokumentáció szerint (Felelős tervező: Tóth Pál Mihály, Biatorbágy, Külterületi utak felújítása c. tervdokumentáció, Munkaszám: 1263, Tenderterv).

- Az e-közmű nyilatkozatok beszerzése folyamatban van, mely a Tervező feladatköre. A Biatorbágyi Önkormányzat kezelői és tulajdonosi hozzájárulása is rendelkezésre áll a szerződéskötés időpontjában, ezek beszerzése nem Ajánlattevő feladata, azonban a nyilatkozatokban és hozzájárulásokban foglaltak maradéktalan betartása elengedhetetlen.
- Ajánlattevő feladata az előírt szükséges szakfelületek biztosítása.

**II.1.4) A teljesítés helye:** Biatorbágy, Töhötöm utca a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon

## **II.2. A szerződés időtartama vagy befejezése, a teljesítés határideje:**

A munkát a Szerződés hatályba lépését követően, a munkaterület átadás-átvételét követően legkésőbb 2026. augusztus 14. napjáig maradéktalanul szükséges elvégezni, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására legkésőbb 2026. augusztus 31-én kerülhet sor.

## **III. Szakasz: Jogi, Gazdasági, Pénzügyi és Műszaki információk**

### **III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek**

#### **III.1.1) Finanszírozási és fizetési feltételek:**

Ajánlatkérő előleg igénybevételének lehetőségét nem biztosítja.

Az ellenérték kiegyenlítése a Ptk.6:130.§.(1)-(2) meghatározott kötelező szabályok alkalmazásával a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az Áfa törvényben foglaltakat kötelesek alkalmazni.

Végszámla a kiállított teljesítési igazolás alapján állítható ki. A teljesítési igazolás kiadása az ajánlati felhívás mellékletét képező műszaki ajánlatból ténylegesen elvégzett munka tételes elszámolását követően.

### **III.2) Részvételi feltételek**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- I. Jelen ajánlattételi felhívás mellékletében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.
- II. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az elmúlt 2 évben a beszerzés tárgyára vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelő teljesítésről szóló igazolással, vagy nyilatkozattal alátámasztott referenciával nem rendelkezik, amelynek értéke összesen elérte legalább az általános forgalmi adó nélkül számított 10.000.000,- forintot. Amennyiben ajánlattevő a fentiekben foglaltak szerint az alkalmasságát nem igazolja, vagy a benyújtott igazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény nem állapítható meg egyértelműen (hiánypótlást követően sem), akkor Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.
- III. Összeférhetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő között által képviselt szervezettel szemben.
- IV. Összeférhetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben.

## **A megkövetelt igazolási mód**

- I. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (2.sz. melléklet)
- II. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (3.sz. melléklet)
- III. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (4.sz. melléklet)
- IV. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (5.sz. melléklet)

## **IV. Szakasz: Eljárás**

### **IV.1) Az eljárás típusa**

Nyílt, beszerzési eljárás

### **IV.2) Bírálati szempontok**

- Ajánlatkérő tárgyi beszerzésben a legkedvezőbb ajánlati ár szempontja alapján értékeli a beérkezett ajánlatokat
- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok értékelése során **Ajánlatkérő nettó Ft ajánlati ár + ÁFA értékének összegét, azaz a bruttó ajánlati árat veszi figyelembe.**

Kérjük, hogy az egyösszegű ajánlati árat úgy határozzák meg, hogy a díj magában foglalja a teljesítéssel (teljeskörű megvalósítással) összefüggésben nyertes ajánlattevő oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget - ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és anyagok költségeit, valamint munkadíjat is. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati áron felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen beszerzési eljárás alapján kötendő vállalkozási szerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán.

Kérjük, hogy ajánlatát az ajánlati felhívás 1. számú melléklete alapján szíveskedjen megadni.

### **IV.3) Adminisztratív információk: -**

**IV.3.1) Ajánlattételi határidő:** 2026. július 8. 16:00 óra

#### **IV.3.2) Az ajánlatok benyújtásának helye:**

Elektronikusan: [ajanlat@biatorbagy.hu](mailto:ajanlat@biatorbagy.hu)

Személyesen: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala - Ügyfélszolgálat, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Kocsis József polgármester részére címezve

#### **IV.3.3) Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar, minden esetlegesen benyújtott idegen nyelvű dokumentum mellé hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelni kell.

#### **IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### **IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

##### **IV.3.5.1) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek**

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt.

##### **IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely**

**Dátum, időpont:** 2026. július 9. 10:00 óra

**Hely:** Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Műszaki és Környezetvédelmi Osztály tárgyaló

#### **V. Szakasz: Egyéb információk**

##### **V.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása**

Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít. A hiánypótlás teljes körű, azonban nem eredményezheti az ajánlat értékelésére kerülő elemének (ellenszolgáltatás összege) a módosítását.

##### **V.2) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el**

Tárgyalás nélkül bírálja el.

##### **V.3) A szerződéskötés tervezett időpontja:**

2026. július 15-ig.

##### **V.4) Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem**

##### **V.5) Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem**

##### **V.6) Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem**

##### **V.7) Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:**

Az ajánlatokat kérjük 1 példányban zárt borítékban, cégjelzéssel ellátva a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálatán **AJÁNLATI ADATLAP „Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon” BEÉRKEZÉSKOR NEM FELBONTANDÓ!** megjelöléssel benyújtani.

Az ajánlattevő ajánlatát benyújthatja személyesen munkanapokon 8:00-16:00 óra között, az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig a IV.3.2) pontban megjelölt címen.

Az elektronikusan benyújtásra kerülő ajánlatok esetében a tárgyban kerüljön megnevezésre **„Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon”** megjelölés. Továbbá kerüljön becsatolásra az ajánlattevő ajánlata annak mellékleteivel, valamint az ajánlati felhívásban megjelölt 1-5. számú melléklet.

#### **V.8) Rendelkezésre álló tervdokumentációhoz való hozzáférés**

Ajánlattevő írásbeli kérésére Ajánlatkérő biztosítja a hozzáférést a rendelkezésre álló tervdokumentációhoz (Felelős tervező: Tóth Pál Mihály; Biatorbágy, Külterületi utak felújítása c. tervdokumentáció, Munkaszám: 1263, Tenderterv).

Kérést benyújtani az I.2 pontban található e-mail címre lehetséges.

#### **V.9) Érvénytelen az ajánlat:**

V.8.1) Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőn túl kerül benyújtásra.

V.8.2) A felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg.

V.8.3) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója kizáró okok hatálya alatt áll.

V.8.4) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek.

V.8.5) Az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.

V.8.6) Az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt.

V.8.7) Egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

#### **VI. Az ajánlatra vonatkozó követelmények:**


VI.1) Az Ajánlat első oldala a csatolt Ajánlattételi adatlap (1.sz. melléklet), amely tartalmazza a következőket: ajánlattevő neve, székhelye, kapcsolattartó neve, elérhetősége, valamint az adott ajánlat bírálati szempontja szerinti adatok.

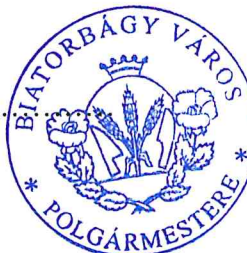
VI.2) Ajánlattevő írásos ajánlatát az ajánlat mellékleteként kérjük csatolni az 1. számú és a 6. számú melléklet (árazatlan költségvetés) kitöltésével.

VI.3) Tájékoztatjuk a tisztelt ajánlattevőket, hogy amennyiben a benyújtott árajánlatok, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat meghaladja az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékét, úgy ajánlatkérő jogosult a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítani.

VI.2.1) Ajánlatkérő a VI.3) pontban leírtakon túlmenően fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a beszerzési eljárást külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**VI.4) Az ajánlattételi felhívás közzétételének napja: 2026. július 3.**

  
.....  
Kocsis József  
Polgármester

The seal is circular with a blue border. The text "BIATORBÁGY VÁROS" is written along the top inner edge, and "POLGÁRMESTERE" is written along the bottom inner edge, separated by two small stars. The center of the seal features a coat of arms with a crown on top, a shield with a cross, and two figures holding a banner.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: ajánlati adatlap
- 2. számú melléklet: nyilatkozat a kizáró okok tekintetében
- 3. számú melléklet: nyilatkozat a referenciák tekintetében
- 4. számú melléklet: nyilatkozat az alkalmassági követelményre jelölt szakemberről
- 5. számú melléklet: összeférhetlenségi nyilatkozat
- 6. számú melléklet: árazatlan költségvetés

## AZ AJÁNLATBAN BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK, NYILATKOZATOK

1.sz. melléklet

### AJÁNLATI ADATLAP

#### 1. Ajánlattevő adatai:

<b>Neve:</b>	
<b>Székhelye:</b>	
<b>Telefonszám:</b>	
<b>e-mail:</b>	

#### 2. Ajánlattétel tárgya:

„Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon”

#### 3. Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

A BÍRÁLATI SZEMPONT MEGNEVEZÉSE	
<b>Nettó ajánlati ár (HUF):</b>	
<b>Bruttó ajánlati ár (HUF):</b>	

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

\_\_\_\_\_  
(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZAT

### a kizáró okok tekintetében

Alulírott .....(székhely ..... )

ezennel kijelentem, hogy velem szemben az alábbiakban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagyaz ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekménytkövetett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével
  - ea) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy
  - eb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

- f) a büntető törvénykönyv szerinti bűnszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, anyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
referenciák tekintetében

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 2 évben az alábbi beszerzés tárgya szerinti referenciákkal rendelkezem:

Sorszám	Szerződést kötő másik fél neve, székhelye	Teljesítés ideje	Beszerzés tárgyának megnevezése

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

\_\_\_\_\_  
(cégszerű aláírás)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....)  
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat II.5.1. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a „**Biatorbágy, Külterületi fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon**” tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (lakcím: .....)  
mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő  
által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet  
(.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési  
szabályzat II.5.2. pontja szerinti **összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben  
nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a „**Biatorbágy, Külterületi  
fejlesztések – Töhötöm utca felújítása a Gréta utca és a Huba utca közötti szakaszon**” tárgyban  
lefolymtatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)

Biatorbágy - Töhötöm utca																		
Tételszám										Tétel megnevezés	Mértékegység	Egységár	Mennyiség	Összesen				
UT	-	02	00	-	00	00	00	-	00	00	ÚTÉPÍTÉSI MUNKÁK							
UT	-	02	02	-	00	00	00	-	00	00	FEJLESZTÉSI MUNKÁK							
UT	-	02	02	-	01	00	00	-	00	00	Útpályaszerkezet építése							
UT	-	02	02	-	01	01	00	-	00	00	Burkolat építése							
UT	-	02	02	-	01	01	01	-	00	00	Aszfaltburkolat építése							
UT	-	02	02	-	01	01	01	-	00	00	Aszfaltbeton kopóréteg építése							
UT	-	02	02	-	01	01	01	-	08	01	AC 16 kopó (F) B 50/70 réteg építése	m3		72	0			
UT	-	02	02	-	01	02	00	-	00	00	Burkolatalap építése							
UT	-	02	02	-	01	02	01	-	00	00	Kötőanyag nélküli burkolatalap építése							
UT	-	02	02	-	01	02	01	-	00	00	Zúzott kőanyagok építése							
UT	-	02	02	-	01	02	01	-	02	01	Mechanikai stabilizáció burkolatalap építése (M22)	m3		60	0			
UT	-	02	02	-	02	00	00	-	00	00	Földműszerkezet építése							
UT	-	02	02	-	02	06	00	-	00	00	Befejező földmunkák							
UT	-	02	02	-	02	06	01	-	00	00	Elválasztósáv és padka-építése							
UT	-	02	02	-	02	06	01	-	01	01	Padka és elválasztósáv építése mechanikai stabilizációból (M22)	m3		79	0			
UT	-	02	03	-	00	00	00	-	00	00	FENNTARTÁSI MUNKÁK							
UT	-	02	03	-	02	00	00	-	00	00	Földműszerkezet fenntartása							
UT	-	02	03	-	02	00	00	-	01	01	Padka nyesése	m2		699	0			
														02 Összesen				0