AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MÓDOSÍTÁSA
AJÁNLATKÉRÉS

Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése

Tájékoztatom az Ajánlatkérőket, hogy a Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése kapcsán 2026. június 25. napon megjelent ajánlattételi felhívás alábbi pontjai módosulnak:

VI.3.1) Ajánlattételi határidő: 2026. július 17. 12:00

IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely:

Dátum, időpont: 2026. július 21. 10:00

.....
Kocsis József
polgármester

BIATORBÁGY VÁROS * POLGÁRMESTERE *

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése

I. Szakasz Ajánlatkérő

I.1) **Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe:**

Szervezet **Biatorbágy Város Önkormányzata**	Képviselője **Kocsis József polgármester**
Címe: **Baross Gábor utca 2/a.**	Postai irányítószám **2051**
Város **Biatorbágy**	Ország **Magyarország**
Telefon	E-mail polgarmester@biatorbagy.hu
internetes cím (URL) www.biatorbagy.hu	

I.2) További információk a következő címen szerezhetők be:

Kapcsolattartó neve: Korsós Ágnes
Telefon/fax: 06-70-526-3041
E-mail: korsos.agnes@biatorbagy.hu

II. Szakasz: A szerződés tárgya

II.1) Meghatározás

II.1.1) Szerződés típusa: tervezési szerződés

II.1.2) A beszerzés tárgya: **Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése**

II.1.3) A beszerzés műszaki leírása, meghatározása:

Biatorbágy Város jelenleg túlterhelt szennyvíztisztító telepének hidraulikai és biológiai kapacitásának fejlesztése elkerülhetetlen, így az Önkormányzat ajánlattételi felhívás keretében teszi közzé az elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítésére vonatkozó felhívást. Az önkormányzat pályázati támogatást kíván igényelni a további tervezési és majd a későbbi kivitelezési feladatok megvalósítására.
Ajánlatkérő nem köti ki a fejlesztés, bővítés során alkalmazni kívánt műszaki megoldást, így minden változatban kéri az ajánlott megoldás részletes technológiai bemutatását, specifikációinak leírását,

előnyök-hátrányok összehasonlítását. A tervezett létesítményeknek meg kell felelniük a hatályos EU-Direktívának - 2024/3019 EU irányelvnek. A tervezés során cél az önellátási arány lehetőségének hosszútávú kiaknázása, az (EU) 2018/2001 irányelv 2. cikkének 1. pontja alapján. A javaslat gazdasági bemutatása szükséges.

Az ajánlatkérő kifejezetten kéri minden változat esetében a tervezés, a kivitelezés és a majdani fenntartási és üzemeltetési költségeinek részletes bemutatását tapasztalatokon alapuló adatokat figyelembe véve.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell az elvi vízjogi létesítési engedélyeztetés lefolytatásának költségeit is.

A telep jelenlegi kialakítása 1600-2000 m3/d maximális kapacitással bír. Biatorbágy lakossága jelenleg nagyságrendileg 15.500 fő, ami várhatóan 2035-re előreláthatóan 25.000 főre növekszik. A műtárgy már jelenleg is 27899 LE és 2068 m3/d terhelést kap száraz időben.
A fejlesztés célja egy 35000-37000 LE-nek és 4000 m3/d hidraulikai terhelésnek való megfelelés elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentációjának tervezése. A tervezést a DWA A-131 alapján kell elvégezni, az EU-Direktívában megadott határértékek betartásával.

Meglévő műtárgy adatai:

	Előülepítő	Záportározó havária esetére	Anaerób medence	Biológiai medence	Utóülepítő
Darab	1	1	1	2	1
Felület (m2/db)	149,2	100	72,4	305*	250
Térfogat(m3/db)	373	600	260	1250	760
Vízmélység (m)	2,5	6	4	4,1	2,75
Vízszint (mBf)	133,8	132,5	132,3	131,65	131,45
Műtárgy tetőszint (mBf)	134,3	133,5	132,85	132,2	132
Terepszint (mBf)	n.a.	n.a.	131,53	130,52	130,55

*Térfogatból és vízmélységből származtatott érték

Kifejezetten fontos Biatorbágy Város számára a megvalósítani kívánt telepfejlesztés további bővíthetőségének biztosítása, a jelenleg megvalósuló fejlesztés helyigénye, a jelenleg üzemelő műtárgy minél nagyobb részének hasznosítása a fejlesztés során, valamint kikötés, hogy a beruházás alatt a szennyvíztisztító telep üzemszerű működése folyamatosan fenn kell tartani a település szennyvízkezelésének szüneteltetése nélkül. A meglévő műtárgyak hasznosításakor figyelembe kell venni azok állapotát és életkorát, tekintettel arra, hogy azokat is cserélni, újraépíteni szükséges. Fontos a szennyvíztisztító telepen a megfelelő műtárgyi redundanciák kiépítése az üzemeltetési igényeknek megfelelően, így például elengedhetetlen a biológiai medencék üríthetőségének biztosítása a levegőztető membránok cseréje érdekében, úgy, hogy a határértékek ne sérüljenek. A telep bővítésének változatait földhivatali térképen be kell mutatni.

A nyertes pályázónak, valamint az elkészített dokumentációknak, minden tekintetben meg kell felelnie azon követelményeknek, hogy az Önkormányzat a leadott anyagokkal, egy jövőben kiírásra kerülő hazai, vagy uniós pályázaton indulhasson, a dokumentációt ilyen célra szabadon felhasználhassa.

A jelenleg üzemelő szennyvíztelep tervdokumentációja jelen felhívás 6. számú mellékletét képezi.

II.1.4) A teljesítés helye: Biatorbágy

II.2. A szerződés időtartama vagy befejezése, a teljesítés határideje:

Ajánlattevő a jelen ajánlattételi felhívás II. 1.2) - II. 1.3) pontokban részletezett feladatok teljesítését tervezési szerződés aláírását követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és a szerződés időtartama

alatt Ajánlatkérő által kért ütemezésben köteles teljesíteni. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A jelen ajánlattételi felhívás II. pontjában foglalt feladatok teljesítésének határideje:

- elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció elkészítése: 2 hónap
- kapcsolódó hatósági, szakhatósági engedélyek megszerzése: hatósági eljárásrend szerint, de legkésőbb 2026. október 30. nap

III. Szakasz: Jogi, Gazdasági, Pénzügyi és Műszaki információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) Finanszírozási és fizetési feltételek:

Ajánlatkérő előleg igénybevételének lehetőségét nem biztosítja.

Az ellenérték kiegyenlítése a Ptk.6:130.§.(1)-(2) meghatározott kötelező szabályok alkalmazásával a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az Áfa törvényben foglaltakat kötelesek alkalmazni.

Ajánlattevő egy rész- és egy végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

- Részszámla: a teljes vállalási díj 50%-ról az elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció Vármegyei Kormányhivatal részére engedélyezésre való benyújtásakor, részteljesítés igazolás alapján.
- Végszámla: a végteljesítési igazolás alapján állítható ki akkor, ha az Ajánlattevő a hatósági, szakhatósági engedélyeket megszerezte, a végleges, jóváhagyott elvi vízjogi engedélyezési terveket az Ajánlattevő részére hiánytalanul átadta.

Ajánlatkérő az Ajánlattevő szerződésszerű teljesítését teljesítésigazolás kiállításával igazolja.
A teljesítés akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Tervező a jelen felhívás II. pontjában meghatározott feladatokat az előírt tartalommal, minőségben és határidőben teljesíti.

III.2) Részvételi feltételek

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

Jelen ajánlattételi felhívás mellékletében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll;

I. Összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő között;

II. Ha az elmúlt 5 évből nem rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 3 db szennyvíztisztító-telep és hálózat rekonstrukcióra vonatkozó engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó referencia munkával, amely tervek közül legalább egy közbeszerzés útján kivitelezésre került.

Amennyiben ajánlattevő a fentiekben foglaltak szerint az alkalmasságát nem igazolja, vagy a benyújtott igazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény nem állapítható meg egyértelműen (hiánypótlást követően sem), akkor Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.

III. Nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:
Legalább 1 fő vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület szakértővel, aki rendelkezik legalább 5 év gyakorlattal és VZ-TEL jogosultsággal.

IV. összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben

A megkövetelt igazolási mód

I. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (2.számú melléklet)
II. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (3.számú melléklet)
III. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (4. számú melléklet)

IV. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (5. számú melléklet)
V. összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben

IV. Szakasz: Eljárás

IV.1) Az eljárás típusa: beszerzési eljárás

IV.2) Bírálati szempontok: Ajánlatkérő tárgyi beszerzésben a legkedvezőbb ajánlati ár szempontja alapján értékeli a beérkezett ajánlatokat

IV.3) Adminisztratív információk: -

IV.3.1) Ajánlattételi határidő: 2026. július 9. 12:00

IV.3.2) Az ajánlatok benyújtásának helye:

Elektronikusan: ajanlat@biatorbagy.hu,
Személyesen: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala – Ügyfélszolgálat: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a -Kocsis József polgármester részére címezve

IV.3.3) Az ajánlattétel nyelve:

Magyar, minden esetlegesen benyújtott idegen nyelvű dokumentum mellé hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelni kell.

IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Nincs

IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

IV.3.5.1) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt.

IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely

Dátum, időpont: 2026. július 10. 10:00
Hely: Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Műszaki és Környezetvédelmi Osztály tárgyalója

V. Szakasz: Egyéb információk

V.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget nem biztosít.

V.2) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el

- tárgyalás nélkül bírálja el

V.3) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2026. július 23.

V.4) Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem

V.5) Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

V.6) Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem

V.7) Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatok papír alapon, vagy elektronikusan is benyújthatók.

Az ajánlatokat kérjük 1 példányban papíralapon **zárt borítékban,** cégjelzéssel ellátva a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálatán **AJÁNLATI ADATLAP – „Biatorbágy 0175/2 hrsz.-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése" - Beérkezéskor nem felbontandó!** – megjelöléssel benyújtani.

Az ajánlattevő ajánlatát benyújthatja személyesen munkanapokon 8:00-16:00 óra között, az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig a IV.3.2) pontban megjelölt címen.

Az elektronikusan benyújtásra kerülő ajánlatok esetében a tárgyban kerüljön megnevezésre **„Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése"** megjelölés. Továbbá kerüljön becsatolásra az ajánlattevő ajánlata annak mellékleteivel, valamint az ajánlati felhívásban megjelölt 1-5 számú melléklet.

V.8) Érvénytelen az ajánlat:

V.8.1) Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőn túl kerül benyújtásra.
V.8.2) A felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg.
V.8.3) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója kizáró okok hatálya alatt áll.
V.8.4) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek.
V.8.5) Az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.
V.8.6) Az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt.
V.8.7) Egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

VI. Az ajánlatra vonatkozó követelmények:

VI.1) Az Ajánlat első oldala a csatolt Ajánlattételi adatlap (1.sz. melléklet), amely tartalmazza a következőket: ajánlattevő neve, székhelye, kapcsolattartó neve, elérhetősége, valamint az adott ajánlat bírálati szempontja szerinti adatok.

VI.2) Tájékoztatjuk a tisztelt ajánlattevőket, hogy amennyiben a benyújtott árajánlatok, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat meghaladja az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékét, úgy ajánlatkérő jogosult a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítani.

VI.2.1) Ajánlatkérő a VI.2) pontban leírtakon túlmenően fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a beszerzési eljárást külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

VI.3) Az ajánlattételi felhívás közzétételének napja: 2026. június 25.

.....
Kocsis József
Polgármester

BIATORBÁGY VÁROS * POLGÁRMESTERE *

AZ AJÁNLATBAN BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK, NYILATKOZATOK

1. **számú melléklet**

AJÁNLATI ADATLAP

1. **Ajánlattevő adatai:**

Neve:	
Székhelye:	
Telefonszám:	
e-mail:	

2. **Ajánlattétel tárgya**:

Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése

3. **Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:**

A BÍRÁLATI SZEMPONT MEGNEVEZÉSE	
Elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	
ÁFA tartalom (Ft-ban kifejezve)	
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

2. számú melléklet

NYILATKOZAT

a kizáró okok tekintetében

Alulírott.....(székhely.....)

ezennel kijelentem, hogy velem szemben az alábbiakban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagyaz ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekménytkövetett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget,kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével

ea) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy

eb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

f) a büntető törvénykönyv szerinti bűnszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bűnszervezetben történőelkövetését is -, vesztegetés, nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bíróságiítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

3. számú melléklet

NYILATKOZAT
a referenciák tekintetében

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 évben az alábbi tervezési referenciákkal rendelkezem:

Sorszám	Szerződést kötő másik fél neve, székhelye	Szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának elérhetősége	Teljesítés ideje	Tervezett út hossza

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése"** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

(cégszerű aláírás)

4. számú melléklet

NYILATKOZAT
az alkalmassági követelményre jelölt szakemberről

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás alkalmassági pontja szerint az alábbi szakembert jelöl meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	Szakember kamarai nyilvántartási száma
III. 2) IV. pont: 1 fő közlekedésmérnök vagy építőmérnök szakértővel, aki rendelkezik legalább 5 év közlekedésmérnöki vagy építőmérnöki gyakorlattal és 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet TKÖ és vagy KÉ-K vagy azzal egyenértékű jogosultsággal		

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése"** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

(cégszerű aláírás)

5. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....) mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat IV.3.1. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy 0175/2 hrsz-on működő szennyvíztelep bővítésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése"** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)