AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
AJÁNLATKÉRÉS

Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése

I. **Szakasz Ajánlatkérő**

I.1) **Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe:**

Szervezet **Biatorbágy Város Önkormányzata**	Képviselője **Kocsis József polgármester**
Címe: **Baross Gábor utca 2/a**	Postai irányítószám **2051**
Város **Biatorbágy**	Ország **Magyarország**
Telefon **+36/30-697-4114**	E-mail polgarmester@biatorbagy.hu,
internetes cím (URL) www.biatorbagy.hu	

I.2) További információk a következő címen szerezhetők be:

Kapcsolattartó neve: Korsós Ágnes
Telefon/fax: +36/23-310-174/244
E-mail: korsos.agnes@biatorbagy.hu

II. Szakasz: A szerződés tárgya

II.1) Meghatározás

II.1.1) **Szerződés típusa:** tervezési szerződés

II.1.2) A beszerzés tárgya: Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése

II.1.3) A beszerzés műszaki leírása, meghatározása:
Biatorbágy város a közlekedésbiztonsági szempontból veszélyes Nagy út – Etyeki út – Sóskút út (8104 és 8106 jelű utak) csomópontjának kiváltását tervezi. 2025. július hónapban készült a 8104 és 8106 jelű utak csomópont kiváltására vonatkozó vázlatos helyszínrajz, a 8106 jelű összekötő út korrekciójával kialakítva. Ajánlatkérő a továbbiakban a vázlat alapján kívánja a nyomvonalat megvalósítani.
Az engedélyezési tervdokumentációnak tartalmaznia szükséges a környező belterületi utak, utcák forgalmi rendjének a kialakítását, igény esetén a buszforduló átalakítását a 293/2 hrsz-ú állami területen. A 8106 j. út Benta patak feletti híd műtárgy megtartandó, melyet a csomópont kialakításánál figyelembe kell venni.

Tekintettel arra, hogy a tervezési terület a Magyar Közút Zrt. kezelésében található utakat érinti, szükséges a tervdokumentáció munkaközi állapotának bemutatása kezelő felé és a közútkezelői hozzájárulás megszerzése.
Ajánlattevő feladta a továbbiakban az engedélyezési tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:

- geodéziai mérés;
- geotechnika és talajmechanikai vizsgálat, illetve szakvélemény készítése;
- előzetes forgalmi vizsgálat, forgalomfelvétel, forgalomszámlálás;
- szakági tervdokumentációk (csapadékvíz, elektromos, közvilágítás és az érintettséggel rendelkező közművek kiváltására vonatkozó tervdokumentációk) elkészítése, amennyiben szükséges engedélyezése;
- tájépítészeti terv készítése;
- szükség esetén zajcsillapítási tervdokumentáció (akusztikai szakvélemény és terv);
- tervezői tételes költségbecslés készítése;
- közműegyeztetések, közmű nyilatkozatok beszerzése;
- útügyi hatóságtól a jogerős építési engedély megszerzése;
- amennyiben Ajánlatkérő közlekedésbiztonsági auditot végeztet, Ajánlattevő a tervezés során beépíti a tervbe az abban foglalt észrevételeket;
- HÉSZ-nek való megfelelés.

Ajánlattevő feladata a lakossági fórumon, bizottsági és testületi ülésen, továbbá a Megrendelővel történő helyszíni egyeztetéseken való részvétel és az ott elhangzottak – amennyiben az előírásoknak, szabványoknak megfelelnek- tervdokumentációra való átvezetése.

Ajánlatkérő részére az engedélyezési tervdokumentáció papír alapon 3 példányban, továbbá .pdf és szerkeszthető fájlformátumban is szükséges átadni.
Ajánlatkérő a vonatkozó hatályos jogszabályok, szabványok, kamarai- és egyéb szabályzatok és előírások alapján kéri a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott feladatok ellátását.

II.1.4) A teljesítés helye: Biatorbágy

II.2. A szerződés időtartama vagy befejezése, a teljesítés határideje:

Ajánlattevő a jelen ajánlattételi felhívás II. 1.2) - II. 1.3) pontokban részletezett feladatok teljesítését tervezési szerződés aláírását követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és a szerződés időtartama alatt Ajánlatkérő által kért ütemezésben köteles teljesíteni. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A jelen ajánlattételi felhívás II. pontjában foglalt feladatok teljesítésének határideje:

- útügyi hatósághoz engedélyezési eljárásra való benyújtás: szerződés aláírásától számított 4 hónap;

- jogerős építési engedély, illetve egyéb kapcsolódó hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói engedélyek megszerzése: hatósági eljárásrend szerint.

III. Szakasz: Jogi, Gazdasági, Pénzügyi és Műszaki információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) Finanszírozási és fizetési feltételek:

Az ellenérték kiegyenlítése a Ptk.6:130.§.(1)-(2) meghatározott kötelező szabályok alkalmazásával a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az Áfa törvényben foglaltakat kötelesek alkalmazni.

Ajánlattevő egy rész- és egy végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

- Részszámla: a teljes vállalási díj 80%-áról a tervdokumentáció útügyi hatóságnak engedélyezési eljárása való benyújtásakor.
- Végszámla: a vég-teljesítési igazolás alapján állítható ki akkor, ha az Ajánlattevő -amennyiben szükséges- hatósági, szakhatósági és közműszolgáltatói engedélyeket megszerezte, a végleges, jóváhagyott kiviteli terveket az Ajánlattevő részére hiánytalanul átadta.

Teljesítésigazolás:

Ajánlatkérő az Ajánlattevő szerződésszerű teljesítését teljesítésigazolás kiállításával igazolja.
A teljesítés akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Tervező a jelen felhívás II. pontjában meghatározott feladatokat az előírt tartalommal, minőségben és határidőben teljesíti, és a tervdokumentáció az Ajánlatkérő részére átadásra, valamint – a részszámla tekintetében – az útügyi hatóság részére engedélyezés céljából benyújtásra került.
Ajánlatkérő rész-teljesítést igazol, amennyiben az Ajánlattevő az útépítési és szakági tervdokumentációk elkészítését szerződésszerűen elvégezte, és a tervdokumentációt az illetékes útügyi hatósághoz engedélyezés céljából igazoltan benyújtotta.
A rész-teljesítés Ajánlatkérő általi írásbeli igazolását követően Ajánlattevő jogosult a teljes vállalkozási díj 80%-áról részszámlát kiállítani.
A vég-teljesítés igazolása: vég-teljesítés akkor állapítható meg, ha az Ajánlattevő a szükséges hatósági, szakhatósági és közműszolgáltatói engedélyeket megszerezte, a végleges, jóváhagyott kiviteli terveket a Ajánlatkérő részére hiánytalanul átadta.

III.2) Részvételi feltételek

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

Jelen ajánlattételi felhívás mellékletében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll;

I. Összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő között;

II. Ha az elmúlt 5 évből nem rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 3 db útfelújításra vonatkozó engedélyezési és kivitelezési vagy egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó referencia munkával, ahol a tervezési terület hosszúsága legalább 2.000 fm és tartalmaz csapadékvíz elvezetési, elektromos, közvilágítási munkarészt, és amely tervek közül legalább egy közbeszerzés útján kivitelezésre került.

Amennyiben ajánlattevő a fentiekben foglaltak szerint az alkalmasságát nem igazolja, vagy a benyújtott igazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény nem állapítható meg egyértelműen (hiánypótlást követően sem), akkor Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.

III. Nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- Legalább 1 fő közlekedésmérnök vagy építőmérnök szakértővel, aki rendelkezik legalább 5 év közlekedésmérnöki vagy építőmérnöki gyakorlattal és 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet TKÖ és vagy KÉ-K vagy azzal egyenértékű jogosultsággal.

összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben.

A megkövetelt igazolási mód

I. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (2.számú melléklet)
II. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (3.számú melléklet)
III. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (4. számú melléklet)
IV. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (5. számú melléklet)

IV. Szakasz: Eljárás

IV.1) Az eljárás típusa: beszerzési eljárás

IV.2) Bírálati szempontok: Ajánlatkérő tárgyi beszerzésben a legkedvezőbb ajánlati ár szempontja alapján értékeli a beérkezett ajánlatokat

IV.3) Adminisztratív információk: amennyiben Ajánlattevő a rendelkezésre álló helyszínrajz koncepciót szeretné kikérni, abban az esetben a korsos.agnes@biatorbagy.hu elektronikus elérhetőségen megteheti.

IV.3.1) Ajánlattételi határidő: 2026. október 12.16:00

IV.3.2) Az ajánlatok benyújtásának helye:

elektronikusan: ajanlat@biatorbagy.hu

személyesen: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala - Ügyfélszolgálat,2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Kocsis József polgármester részére címezve

IV.3.3) Az ajánlattétel nyelve:

magyar, minden esetlegesen benyújtott idegen nyelvű dokumentum mellé hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelni kell.

IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

IV.3.5.1) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt

IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely

dátum, időpont: 2026. október 13. 10:00

hely: Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Műszaki és Környezetvédelmi Osztály tárgyalója

V. Szakasz: Egyéb információk

V.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít. A hiánypótlás teljes körű, azonban nem eredményezheti az ajánlat értékelésére kerülő elemének (ellenszolgáltatás összege) a módosítását

V.2) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el

V.3) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. október 20.

V.4) Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? nem

V.5) Rész ajánlattétel megengedett-e? nem

V.6) Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? nem

V.7) Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatokat kérjük 1 példányban zárt borítékban, cégjelzéssel ellátva a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálatán **AJÁNLATI ADATLAP „Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése" BEÉRKEZÉSKOR NEM FELBONTANDÓ!** megjelöléssel benyújtani.

Az ajánlattevő ajánlatát benyújthatja személyesen munkanapokon 8:00-16:00 óra között, az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig a IV.3.2) pontban megjelölt címen.

Az elektronikusan benyújtásra kerülő ajánlatok esetében a tárgyban kerüljön megnevezésre **„Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése"** megjelölés. Továbbá kerüljön becsatolásra az ajánlattevő ajánlata annak mellékleteivel, valamint az ajánlati felhívásban megjelölt 1-5. számú melléklet.

V.8) Rendelkezésre álló tervdokumentációkhoz való hozzáférés

Ajánlattevő írásbeli kérésére Ajánlatkérő biztosítja a hozzáférést a rendelkezésre álló vázlatos helyszínrajzhoz.
Kérést benyújtani az I.2) pontban található e-mail címre lehetséges.

V.9) Érvénytelen az ajánlat:

V.8.1) amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőn, vagy a hiánypótlásra megállapított határidőn túl kerül benyújtásra
V.8.2) a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg
V.8.3) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója kizáró okok hatálya alatt áll
V.8.4) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek
V.8.5) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek

V.8.6) az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt
V.8.7) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek

VI. Az ajánlatra vonatkozó követelmények:

VI.1) az Ajánlat első oldala a csatolt Ajánlattételi adatlap (1.sz. melléklet), amely tartalmazza a következőket: ajánlattevő neve, székhelye, kapcsolattartó neve, elérhetősége, valamint az adott ajánlat bírálati szempontja szerinti adatok.

VI.2) Ajánlattevő írásos ajánlatát az ajánlat mellékleteként kérjük csatolni.

VI.3) Tájékoztatjuk a tisztelt ajánlattevőket, hogy amennyiben a benyújtott árajánlatok, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat meghaladja az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékét, úgy ajánlatkérő jogosult a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítani.

VI.3.1) Ajánlatkérő a VI.3) pontban leírtakon túlmenően fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a beszerzési eljárást külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

VI.4) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. szeptember 28.

.....

Kocsis József
polgármester

BIATORBÁGY VÁROS * POLGÁRMESTERE *

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: ajánlati adatlap
- 2. számú melléklet: nyilatkozat a kizáró okok tekintetében
- 3. számú melléklet: nyilatkozat a referenciák tekintetében
- 4. számú melléklet: nyilatkozat az alkalmassági követelményre jelölt szakemberről
- 5. számú melléklet: összeférhetetlenségi nyilatkozat

1. számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

1. **Ajánlattevő adatai:**

Neve:	
Székhelye:	
Telefonszám:	
e-mail:	

2. **Ajánlattétel tárgya**:

„Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése"

3. **Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:**

A BÍRÁLATI SZEMPONT MEGNEVEZÉSE	
Engedélyezési tervdokumentáció ajánlati ár (nettó Ft-ban kifejezve)	
ÁFA tartalom (Ft-ban kifejezve)	
Egyösszegű ajánlati ár (bruttó Ft-ban kifejezve)	

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

2. számú melléklet

NYILATKOZAT

a kizáró okok tekintetében

Alulírott.....(székhely.....)

ezennel kijelentem, hogy velem szemben az alábbiakban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagyaz ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekménytkövetett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget,kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével

ea) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy

eb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

f) a büntető törvénykönyv szerinti bűnszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bűnszervezetben történőelkövetését is -, vesztegetés, nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen

kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

3. számú melléklet

NYILATKOZAT
a referenciák tekintetében

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 évben az alábbi tervezési referenciákkal rendelkezem:

Sorszám	Szerződést kötő másik fél neve, székhelye	Szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának elérhetősége	Teljesítés ideje	Tervezett út hossza

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése”** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

4. számú melléklet

NYILATKOZAT
az alkalmassági követelményre jelölt szakemberről

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás alkalmassági pontja szerint az alábbi szakembert jelöl meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	Szakember kamarai nyilvántartási száma
III. 2) IV. pont: 1 fő közlekedésmérnök vagy építőmérnök szakértővel, aki rendelkezik legalább 5 év közlekedésmérnöki vagy építőmérnöki gyakorlattal és 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet TKÖ és vagy KÉ-K vagy azzal egyenértékű jogosultsággal		

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése”** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

5. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....)
mint a ..... (cím: .....)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat IV.3.2. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn*.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biatorbágy, 8104 j. és 8106 j. utak csatlakozásának engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése"** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____
(cégszerű aláírás)

*3.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő személyként vagy szervezetként
a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
b) az a szervezet, amelynek
ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
bb) tulajdonosát,
bc) a ba)-bb)pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzétevő a beszerzési eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,
feltéve az a) és b) pontok esetében, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.
Az összeférhetetlenség megállapításakor alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki a beszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját, szállítóját,
c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót, szállítót.