



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174
E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Pályázati felhívás közterület használatra Jégbüfé üzemeltetése céljából

Tisztelt Pályázó!

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 205/2026.(IX.17.) határozatával döntött arról, hogy városunkban az idei évben is támogatja Biatorbágyon jégpálya létesítését és üzemeltetését.

A tervezett üzemeltetési időszak 2026. november 29. napjától 2027. január 31. napig tart, mely időszakra a Biatorbágy Város Önkormányzata pályázat útján keres Jégbüfé üzemeltetése céljából közterület használatra jelentkező szolgáltatót.

Jelen pályázati felkérést Biatorbágy város honlapján tesszük közzé.

Kérjük, amennyiben a pályázat felkeltette az érdeklődését, **2026. 10.06.13:00 óráig** az elektronikus formában a kitöltött pályázati adatlapot (aláírt és szkennelt pdf dokumentum) küldje el az ajanlat@biatorbagy.hu e-mail címre.

Biatorbágy, 2026 szeptember 21.


Kocsis József s.k.
polgármester



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

KÖZTERÜLET HASZNÁLATRA JÉGBÜFÉ ÜZEMELTETÉSE CÉLJÁBÓL

Pályázat célja: jégpálya mellett büfé / vendéglátói egység üzemeltetése a jégpálya nyitvatartási idejében

Üzemeltetés tervezett időszaka: 2026.11.29 - 2027.01.31. közötti időszak

Jégpálya nyitvatartása:

hétfő – péntek: 08:00-20:00

szombat – vasárnap: 10:00-20:00

téli szünet (2026.december 19. - 2027. január 3.): 10:00-20:00

kivétel:

2026.12.24. 10:00-14:00 (tervezett nyitvatartás)

és

2026.12.31. 10:00-20:00 (tervezett nyitvatartás)

Helyszín: Biatorbágy város 12 m²-es területen kiszolgáló egység, valamint 10 m² es területen fogyasztási egység, melyet a pályázónak kell megvalósítania, telepítenie. A területeket az Önkormányzat 16/2025. (V.30.) számú rendeletében foglaltak szerint biztosítja azzal, hogy jelen pályázat elbírálásakor előnyt élvez az a pályázó, aki/amely a közterület-használatért díjat fizet.

Pályázati eredmény kihirdetése: 2026. 10. 09.-ig

Pályázó tudomásul veszi az alábbiakat, és ezzel egyetértésben nyújtja be pályázatát:

- pályázó kártyás és készpénzes fizetési lehetőséget biztosít
- pályázó kizárólag lebomló (papír) poharat és egyéb kiegészítőket használ az üzemeltetés során
- pályázó biztosítja a helyszínen a szelektív hulladékgyűjtést és a működéshez szükséges infrastruktúrát (kivéve elektromos kiállítás)
- pályázó vállalja, hogy az időszakban nem módosít a pályázati adatlapon feltüntetett bruttó eladási áron
- pályázó rendelkezik az összes (tevékenységhez szükséges) hatósági engedéllyel és hozzájárulással
- Biatorbágy Város Önkormányzata az alábbi tételeket biztosítja:
 - o keletkező hulladék elszállítása
 - o dedikált parkolóhely (1db)
 - o elektromos csatlakozás (230 V)

Érvényesen pályázni a Pályázati adatlap hiánytalan kitöltésével és 2026.10.06-án 13:00 óráig történő elektronikus visszaküldésével lehet a ajanlat@biatorbagy.hu e-mail címre.

Pályázat kiértékelése: a pályázati adatlapon soronként kerül értékelésre az adott soron elért helyezés, azaz 10 pályázó esetén a legjobb ajánlat 10 pontot, a legrosszabb 1 pontot kap, azonos

ajánlati sor esetén mindegyik pályázó a magasabb pontszámot kapja. A soronként megadott súlyozási szorzóval a pontszámok felszorzásra kerülnek.

A nyitvatartási időre és a vállalt közterület-használati díjra egyedi pontozás került kialakításra.

Közterület-használati díj megajánlása és értékelése:

A pályázó a közterület-használati díj mértékére (Ft/m²/nap) szabadon tehet ajánlatot. A 16/2025. (V.30.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy az Önkormányzat a közterület-használat díját pályázat útján állapítsa meg.

A közterület-használatért vállalt díj megajánlása nem kötelező, azonban az értékelés során többletpontot jelent, és előnyt élvez az a pályázó, aki díjfizetést vállal. A megajánlott díj ugyanakkor nem minősül fő értékelési szempontnak; a pályázat elbírálásakor elsődlegesen a kínálat színvonala – különösen a termékválaszték, a vállalt bruttó eladási árak, valamint a nyitvatartási idő – kerül figyelembevételre.

A vállalt közterület-használati díj az alábbi módon kerül pontozásra:

- a legmagasabb ajánlat: 3 pont,
- a második legmagasabb ajánlat: 2 pont,
- minden további díjfizetést vállaló ajánlat: 1 pont,
- díjmentes ajánlat esetén: 0 pont.

Több azonos értékű ajánlat esetén azonos pontszám kerül megállapításra.

A legmagasabb pontszámot elérő érvényes pályázóval köt megállapodást Biatorbágy Város Polgármestere.

Pályázat kiértékelése 2026.10.06. napjától történik, a pályázat eredményéről Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának, Műszaki és Környezetvédelmi osztálya ad tájékoztatást.

Pályázattal kapcsolatban kiegészítő információ a 06 70/652-0265 -os telefonszámon kérhető.

Pályázati adatlap

Közterület használat igénylés büfé / vendéglátói egység üzemeltetése céljából, 2026.11.29-
2027.01.31 közötti időszakban létesülő jégpálya mellett

Pályázat kiírója

Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Pályázó adatai

Cégnév	
Székhely	
Levelezési cím	
Adószám	
Cégjegyzékszám	
Képviselő neve	
E-mail cím	
Telefonszám	

Termék	Bruttó eladási ár (Forint)	Súlyozási szorzó
Hot-dog		1
Melegszendvics		1
Szeletes csokoládék (elvárás a legpopulárisabb termékek tartása)		1
Forralt bor / dl		1
Tea / dl		1
Forró csoki / dl		1
Alkoholmentes puncs / dl		1
Kakaó / dl		1
0,2L-es szívoszálas üdítő		1
0,5L-es víz (szénsavas és mentes)		1
0,5L-es üdítőital (szénsavas és mentes)		1
Espresso		1
Cappuccino		1

Vállalt nyitvatartási idő	Kérjük jelölje (X) a vállalt nyitvatartási időt	Pontszám
A jégpálya teljes nyitvatartási idejében (8 órától 20 óráig)		Bruttó eladási áraknál elért pontszámának 30%-a
Hétköznaponként délutántól zárásig, hétvégén és munkaszüneti / ünnepnapokon a jégpálya teljes nyitvatartási idejében		Bruttó eladási áraknál elért pontszámának 20%-a
Minden nap délutántól zárásig (13 órától 20 óráig)		Bruttó eladási áraknál elért pontszámának 10%-a

Vállalt közterület-használati díj (FT/m2/nap):	
--	--

Pályázó vállalja a pályázati kiírásban feltételeket, és azokkal egyetértésben nyújtja be pályázatát.

A Pályázó a Szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges adatainak az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala és az Önkormányzat Közterület-felügyelete általi kezeléséhez.

Dátum, 2026.....

Pályázó cégszerű aláírása