



BIATORBÁGY

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME:

Az értékvédelmi pályázat elbírálásáról - ZÁRT

MELLÉKLETEI:

- Pályázatok
- Összefoglaló táblázat

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA:

Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA:

Nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA:

2020. október 01.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: PVB

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

Műszaki osztály

ELŐTERJESZTŐ: **Tarjáni István polgármester**

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: **Elek Zsolt műszaki ügyintéző**

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: **Simon Ágnes műszaki osztályvezető**

Bátorbágy, 2020. szeptember 16.



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/230, 229, 295 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: epitesipont@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Az értékvédelmi pályázat elbírálásáról - zárt

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018 (X.26.) számú önkormányzati rendeletével összhangban kiírásra került a Biatorbágy közigazgatási területén lévő helyi jelentőségű építészeti és természeti értékek támogatásáról szóló pályázat.

A pályázati keretösszeget Biatorbágy Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében 10.000.000,-Ft összegben határozta meg a Képviselő-testület.

A felhívásra határidőn belül 12 db pályázat érkezett, melyek közül 1 db esetében az épület nem áll helyi egyedi védelem alatt és nem fekszik helyi értékvédelmi területen, így nem felel meg a pályázati kiírásnak; 3 db pályázat a benyújtott építészeti dokumentáció alaki és tartalmi hiányosságai miatt településképi szempontból nem ítéltető meg teljes körűen, így támogatásra nem javasolt; 1 db pályázat esetében a kiírás szerinti tételes költségvetés helyett fajlagos költség került megadásra mennyiségi kimutatás nélkül, így a bekerülés költsége nem kalkulálható.

A kiírás szerint elbírálható pályázatok értékelése alapján a mellékletként csatolt összefoglaló táblázatbeli javaslat született.

A pályázatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a pályázati keretösszeg felhasználásáról!

Biatorbágy, 2020. 09. 16.

**Tarjáni István sk.
polgármester**

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2020. (....) határozata

az értékvédelmi pályázat elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete az igényelhető helyi értékvédelmi támogatásról kiírt pályázat kapcsán az alábbi döntést hozza:

Támogatott pályázatok és felhasználható támogatás:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

ÉRTÉKVÉDELMI PÁLYÁZAT 2020 ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZAT

Sor-szám	Iktatószám	Pályázó	Cím	Műszaki tartalom	Bekerülés költsége (Ft)	Igényelt pályázati összeg (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Főépítész javaslata	Értéktár Bizottság javaslata	Képviselő testület döntése	Megjegyzés
1.	MO/1068/2020	Balázs Bence	Nagy u. 13. 386 hrsz.	Tetőfelújítás, nyílászáró csere, homlokzat felújítása, hőszigetelés	8.592.434	2.000.000	2.000.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Támogatásra javasolja		
2.	MO/1082/2020	Hadnagy-Breier Ágnes	Pátyi u. 18. 1857 hrsz.	Tetőfelújítás és átépítés, teljes homlokzat felújítás, utcafronti nyílászárók cseréje	4.696.100	2.000.000	1.250.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Támogatásra javasolja		
3.	MO/1237/2020	Wágner Henrik	Fő u. 45. 2109 hrsz.	Nyílászárók cseréje, homlokzat javítása és színezése	3.577.940	2.000.000	-	Megfelelő építészeti terv hiányában támogatását nem javasolja.	Nem javasolja		
4.	MO/1258/2020	Orbán Anita	Fő u. 51. 2103 hrsz.	Meglévő teherhordó falazatok teljeskörű utólagos vízszigetelése injektálással, páraáteresztő vakolás	?	2.000.000	-	Településképi szempontból javasolja legalább az utcai homlokzat felújítását a kerítéssel együtt	Nem javasolja		Tételes költségvetés helyett fajlagos költséget ad meg mennyiségi kimutatás nélkül, így a bekerülés költsége nem kalkulálható.
5.	MO/1339/2020	Cseresznyés Mihály	Tópart u. 5/A. 56/1 hrsz.	Tetőhéjazat cseréje	2.265.000	2.000.000	-	Megfelelő építészeti terv hiányában támogatását nem javasolja	Nem javasolja		
6.	MO/1340/2020	Maróti Mária	Rákóczi u. 2. 100 hrsz.	Régi építésű családi lakóház részleges felújítása	18.580.000	2.000.000	-	A meglévő épület felújításának szándéka támogatásra méltó, azonban a benyújtott terv építészeti rendkívül hiányos	Nem javasolja		
7.	MO/1373/2020	dr. Kocsis Tamás	Kálvin tér 1. 396 hrsz.	A meglévő épület teljeskörű rekonstrukciója	49.111.794	2.000.000	2.000.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Támogatásra javasolja		
8.	MO/1374/2020	Szabóné Lipka Tímea	Úrgehegy, „Lipka pincék” 0132/8 hrsz.	Növényirtás, földtakarás a pince fölött, belső kőfelületek rekonstrukciója	4.308.325	2.000.000	1.000.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Támogatásra javasolja		
9.	MO/1375/2020	Puskás Bálint	Rákóczi u. 12. 181 hrsz.	Utcai kerítés építése, homlokzati nyílászárók spalettáinak elkészítése	2.250.000	2.000.000	1.000.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Nem javasolja		
10.	MO/1376/2020	Orsóné László Ilona	Dózsa Gy. út 29. 2077/1 hrsz.	Utcafronti kerítés felújítása, újraépítése	1.672.800	748.000	748.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Nem javasolja		
11.	MO/1377/2020	Tordai Márta	Kossuth Lajos u. 23. 2142 hrsz.	Veranda és tornác újraépítése, utcai homlokzat nyílászáróinak felújítása	10.325.722	2.000.000	2.000.000	Településképi szempontból támogatását javasolja	Támogatásra javasolja		
12.	MO/1384/2020	dr. Vasi Viktor	Diófa u. 10. 1693/2 hrsz.	Tornác lábuzatának és kőkorlátjának, az épület utcafronti lábuzatának felújítása	2.184.844	2.000.000	-	Az épület nem áll helyi egyedi védelem alatt és nem áll helyi értékvédelmi területen, így támogatását nem javasolja	Nem javasolja		