

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Jelen dokumentum a Nyakaskő Egyesület (2051 Biatorbágy, Vincellér utca 10, adószám 19141222-1-13, nyilvántartási szám 13-02-0007597) és Biatorbágy Város Önkormányzata által 2020.július 28.-án aláírt Mo/983-2/2020 azonosítószámú Támogatási Szerződés 2. pontjában meghatározott cél megvalósítására kapott támogatás elszámolásához készült, a Támogatási Szerződés 7.1 pontja szerint szöveges szakmai beszámoló.

A Támogatási szerződés aláírásakor ezt követően széleskörű konzultáció történt a tervezett fejlesztésekkel kapcsolatosan

- a Műszaki osztállyal a Támogatási Szerződés aláírásakor és ezt követően több alkalommal,
- a külterületi képviselővel több alkalommal,
- az Ürgehegyi Egyesület vezetésével folyamatosan,
- a közútkezelői hozzájárulásért felelőssel,
- a kijelölt műszaki ellenőrrel, helyi lakosokkal.

Ennek megfelelően a megvalósításra került műszaki tartalom átalakult.

Ez volt az eredeti terv:

1. fejlesztés: Esővíz elvezetés szikkasztóval	2.590.000
2. fejlesztés: Furmint utca lejtésének kialakítása	1.005.000
3. fejlesztés: Öreg-hegy – Iharos közötti földút szakasz javítása	1.570.000
4. fejlesztés: Napelemes közvilágítás a Pátria pincéhez	1.508.000
VÉGÖSSZESEN	6.673.000
15% önerő	1.000.950
TÁMOGATÁS	5.672.050

Ebből az 1. fejlesztést és 4. fejlesztést az érintett felek kérésére töröltük, helyette a Furmint utca felső szakaszának aszfaltozását, valamint az Ürgehegyi utak kátyútlanítását valósítottuk meg.

A műszaki tartalom változását a szóbeli egyeztetések után 2020. augusztus 17.-én e-mailben megküldtük az érintetti körnek, akikkel szóban is egyeztettünk:



Tamas Forgacs <forgacs.tamas@gmail.com>

KÉRELEM - Közutkezelői hozzájárulás megadása iránt

1 message

Mon, Aug 17, 2020 at 10:31 AM

Forgacs Tamás <forgacs.tamas@gmail.com>

To: Csököny Ács Dorottya <acs.dorottya@biatorbagy.hu>, Váci András <vaczi.andras@biatorbagy.hu>
Cc: József Szanyi <jozsefszanyi@gmail.com>, Ágnes Simon <simon.agnes@biatorbagy.hu>, Dr. Kovács András <jegyzo@biatorbagy.hu>, Imre Rumi <imrerumi@gmail.com>, Rumi Imre <rumi.imre@biatorbagy.hu>

Tisztelt Váci András,

csatornán küldöm a Nyakaskő Egyesület kérelmét a közutkezelői hozzájárulás kiadásához.

Az Összetett Építési Alapban benyújtott pályázatunk szakmai tartalmának végleges változata került az anyagba.

A munkálatokat már most a héten, az ünnepek után végeznék, hogy szeptember előtt a nagyobb munkálatok elkészüljenek, emiatt kérem mielőbbi elbírást és az engedély kiadását.

A munkálatok alapvetően az Ürgehegyi utak és Öreg-hegy gerincút javítása (kátyútlanítás, murával töltés) valamint a Furmint utca Pátma pincéi Borbarátok útjáig (5. dűlő) terjedő szakaszának aszfaltozása. Az aszfaltozás a Pécset Horvát utca melléjére készülő (ugyanaz a kivitelező is).

Ha bármilyen kérdés lenne, kérem jelezzék!

üdvözléssel:

Dr. Forgács Tamás

elnök

Nyakaskő Egyesület

mobil: +36 30 96077650

e-mail: forgacs.tamas@gmail.com

2 attachments

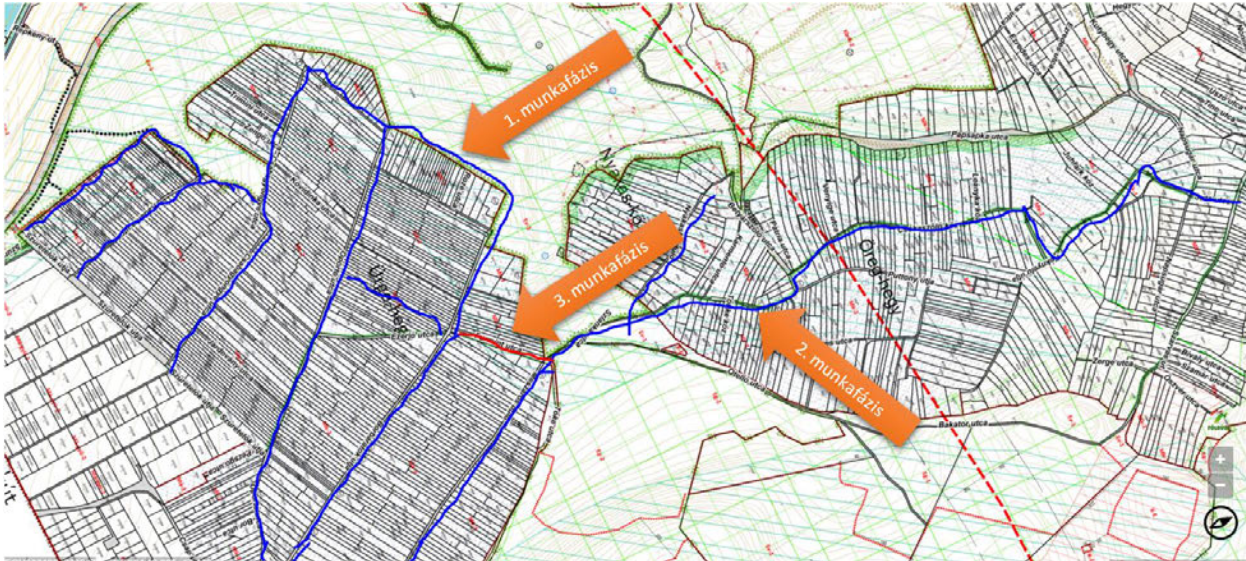
KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ.pdf
656K

Ez alapján 3 munkafázist terveztünk be, amely költségvetését az alábbi táblázat tartalmazza:

1. Munkafázis: Ürgehegy útjainak kátyútlanítása	1.100.000
2. Munkafázis: Ürgehegy-Iharos közötti gerincút javítása	1.073.000
3. Munkafázis: A Furmint utca aszfaltozása 240 méter hosszan 3 méter szélességben	4.500.000
VÉGÖSSZESEN	6.673.000
15% önerő	1.000.950
TÁMOGATÁS	5.672.050

A munkálatok ismertetése az alábbiakban ezen pontok szerint történik.

Az alábbi térképen jelölésre kerültek az érintett útszakaszok.

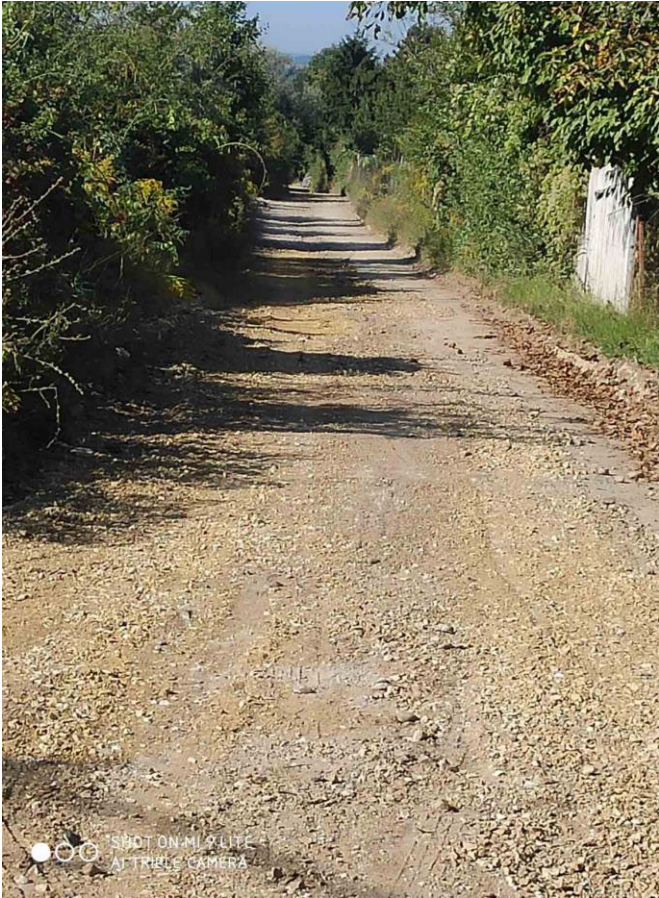


1. Munkafázis: Űrgehegy útjainak kátyútlanítása elsősorban a meglevő murvás réteg kiegyenlítésével történt (a meglevő felület eltolásával, egyenesre dolgozásával). A Furmint utca alsó szakasza jelentős mennyiségben pótlásra is szorult. Az alábbi utak kerültek javításra:

- Akácós utca (1. dűlő)
- Kadarka utca (2. dűlő)
- Csabagyöngye utca (3. dűlő)
- Oportó utca (4. dűlő)
- Borbarátok útja (5. dűlő)
- Mészáros dűlő (6. dűlő)
- Tőke utca (7. dűlő)
- Furmint utca (4. dűlő és 5. dűlő összekötő szakasza, valamint az 5. dűlő és 6. dűlő összekötő szakasza)

Az érintett utak csak a munkálatok során voltak nem átjárhatók (a munkát végző gépek miatt), amely időtartama az utak egy-egy szakaszán max 1 óra volt, így külön forgalomelterelést nem alkalmaztunk.

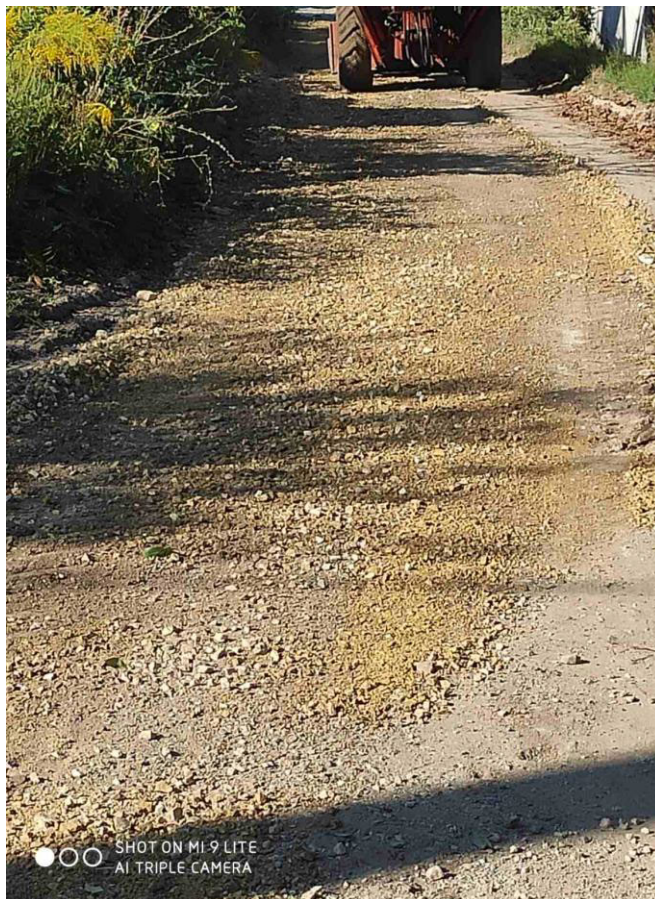
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ:

ELŐTTE	UTÁNA
Furmint alsó szakasza 5. dűlő felől előtte:	Furmint alsó szakasza 5. dűlő felől utána:
	

Furmint alsó szakasza 5. dűlő felől előtte:



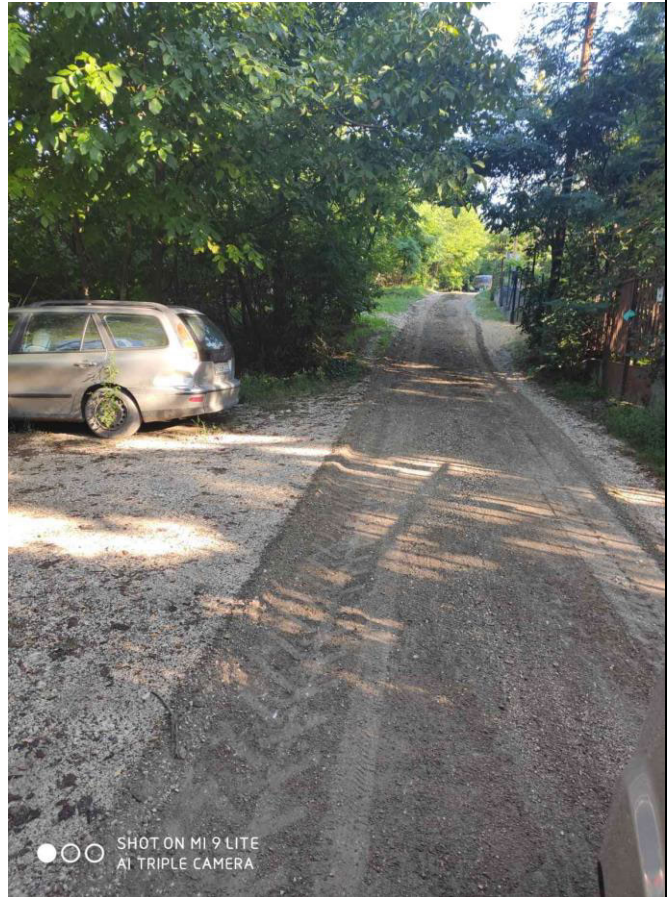
Furmint alsó szakasza 5. dűlő felől utána:



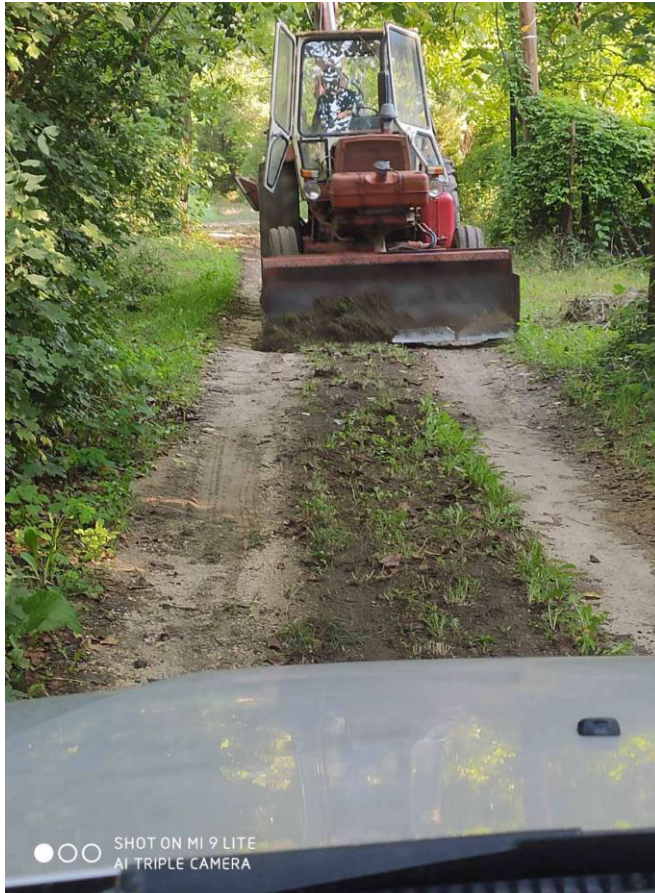
Akácfa utca előtt:



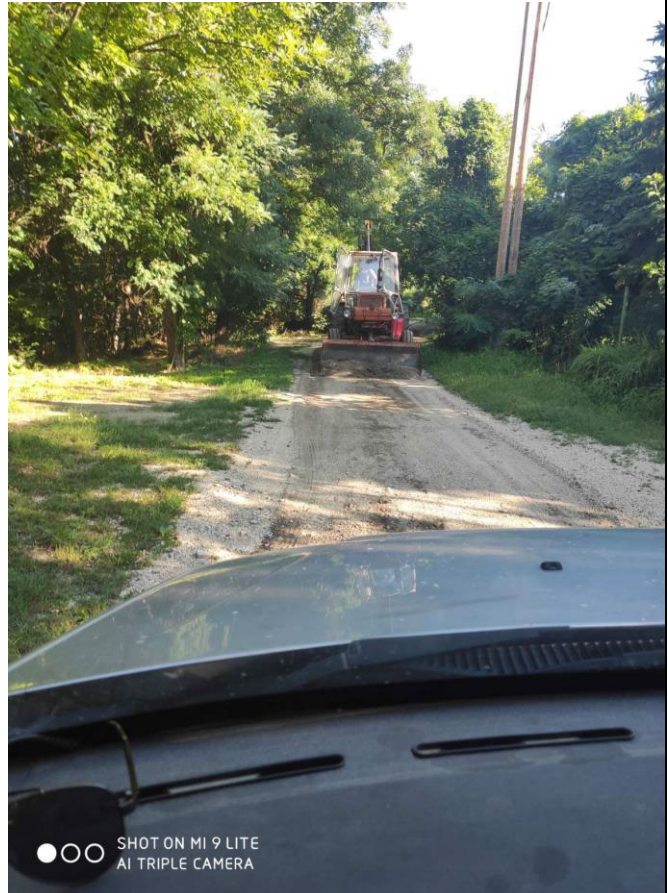
Akácfa utca utána:



Akácfa utca előttte:



Akácfa utca utána



További képek Ürgehegyi utakról:



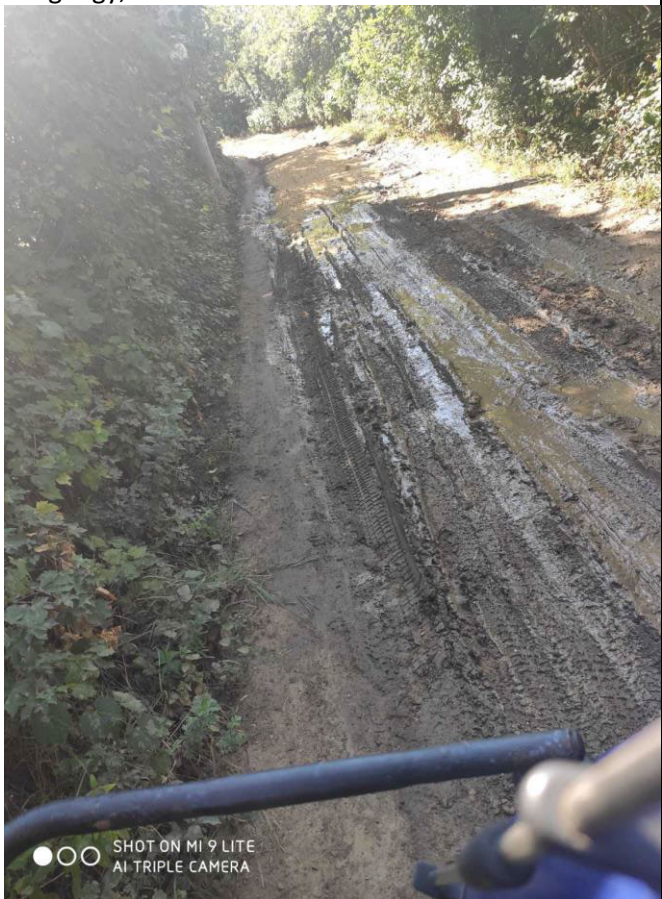


2. Munkafázis: Üreghegy-Iharos közötti gerincút javítása, az önkormányzati Pátria pincétől a Suta utcáig, az út kiegyenlítése, 0-20-as murvával való kitöltése kb 30m3 murvával történt. A munka az alábbi utcákat érinti:

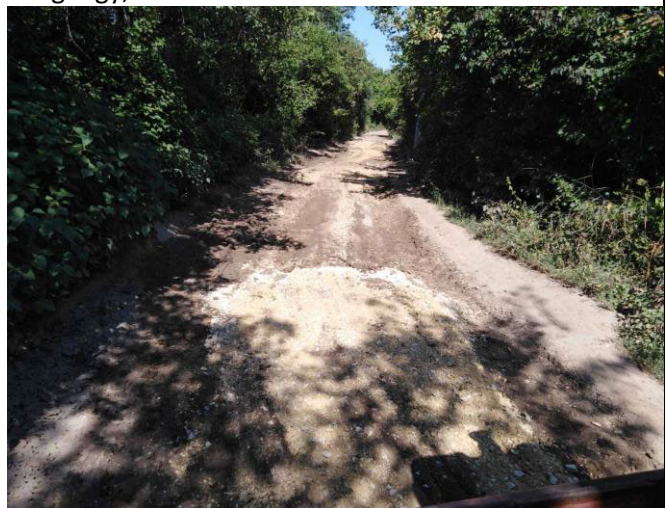
- Szlanka utca
- Nyakaskő dűlő
- Vincellér utca
- Csókaszőlő köz
- Kéknyelű útja
- Suta utca

Az érintett utak csak a munkálatok során nem átjárhatók (a munkát végző gépek miatt), amely időtartama az utak egy-egy szakaszán max 1 óra, így külön forgalomelterelést nem alkalmaztunk.

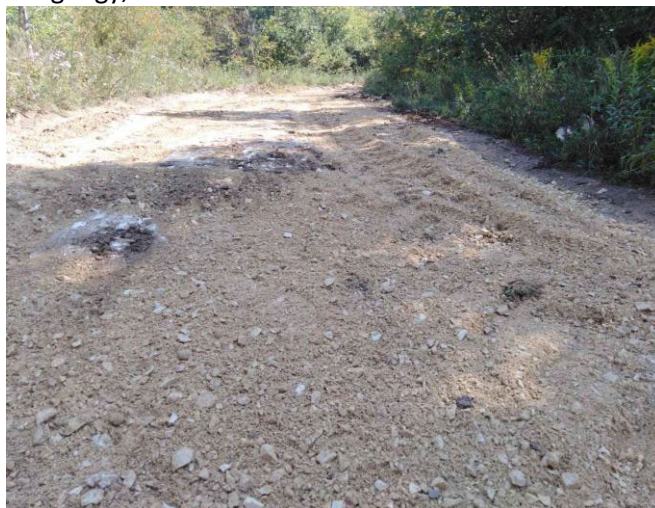
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ:

ELŐTTE	UTÁNA
Öreghegy, Csókaszőlő utáni erdő előttte: 	Öreghegy, Csókaszőlő utáni erdő előttte: 

Öreghegy, Csókaszőlő utáni erdő előttte:



Öreghegy, Csókaszőlő utáni erdő előttte:



Vincellér utca előttte



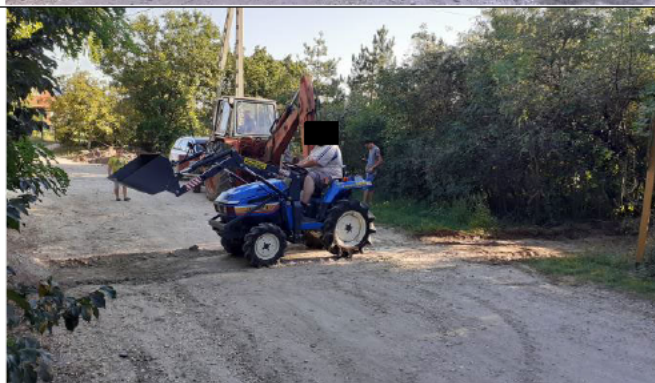
Vincellér utca utána:



Szlanka utca előttte:



Szlanka utca utána:



További képek Öreghegyi utakról:



3. Munkafázis: A Furmint utca aszfaltozása 240 méter hosszan 3 méter szélességben, az 5. dűlő (Borbarátok útja) és a 6. dűlő (Mészáros dűlő) között, az önkormányzati Pátria pincéig. Egyben a Pátria pince előtti kereszteződés vízelvezetésének megoldása (a Furmint utcában meglevő szikkasztó árokba vezetése).

Elvégzett munka:

- Elő munka: a Furmint utca érintett szakaszának kiegyenlítése, kátyúk kitömése, hengerrel bedolgozása.
- Zúzottkő /poros murva/ terítése, bedolgozása, zúzalék 5-10centi, lejtés kialakítás, tömörítés géppel.
- Erre jött a forró aszfalt (AC-11 minőség), 5 centi vastagságban 3 méter szélesen.
- Az aszfalt terítése, eldolgozása, szintre állítása 1 tonnás hengerrel. Széleit ledolgozzák.
- Az útszakaszon 2(két) ponton aszfaltból forgalomlassító és vízelvezető küszöb került kivitelezésre kb 3cm magasságban

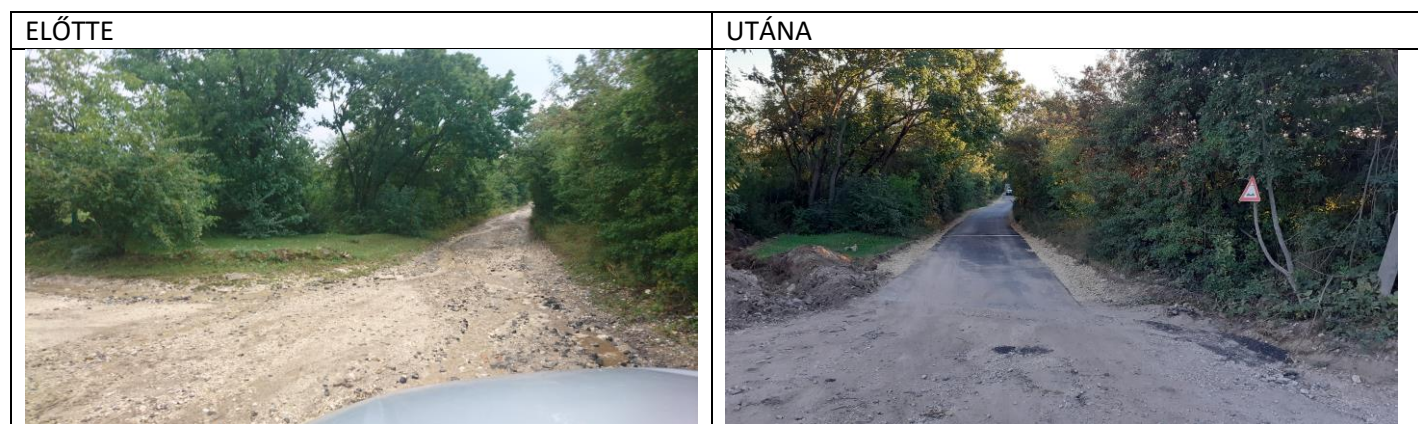
Az érintett útszakasz aszfaltozási munkálatai 2 hétig tartanak. Emiatt az útszakasz lezárásra kerül. Forgalmelterelésként a Mészáros dűlő – Kordon köz – Oportó utca voltak irányítva a járművek. A gyalogos és kerékpáros közlekedés előtt nem volt lezárva az útszakasz.

A kivitelezőtől 3 évre szóló garanciát kaptunk, a megfelelő használat mellett: a kátyúkat kivágják, kijavítják, összedolgozzák, az útszéleket ha valaki tönkretette, megjavítják.

A megbízott kivitelező végezte a Peca-tó Horhos utcáját készítette el, mint referencia munka.

A kivitelezés közben Gyalus Gyula műszaki ellenőrt kihívtuk, helyszínen tett bejárását követően három javaslatot tett, ezeket korrigáltuk: 1. KRESZ tábla kihelyezése az aszfalt küszöbökről, az utak szélének murvázása, a vízelvezetés egyirányba terelése, elvezetése az úttól.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ:





LEZÁRÁSRA KERÜLTEK AZ UTAK



Az út szélessége meghaladja a 300cm-t.



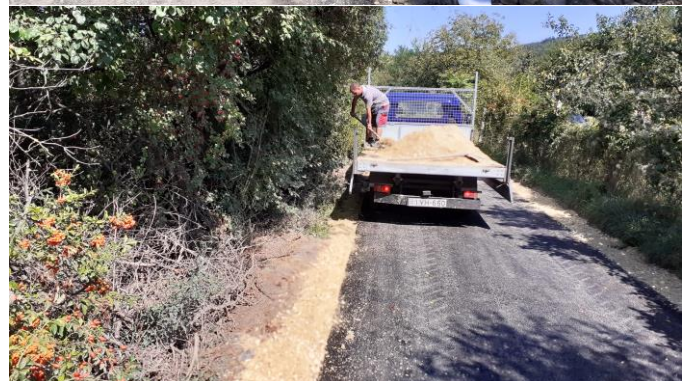
Az útnak enyhe lejtése van bal felé, a vízelvezetés miatt.



Az aszfalt meghaladta a tervezett 5cm-t.



Az út szélét murváztuk



Vízvezetés:



KRESZ táblák:



Pénzügyi elszámolás szöveges ismertetése:

- A pályázati adatlapon igényelt összeg: 6.673.000 azaz hatmillió-hatszázhetvenháromezer forint volt
- Az Önkormányzat 2020.07.29.-én 5.672.050 Ft-ot utalt át.
- A vállalásunk szerint mi ehhez további 15% önerőt tettünk hozzá, amely összege 1.000.950 azaz egymillió kilencszázötven forint, így a teljes költség a tervezett 6.673.000 azaz hatmillió-hatszázhetvenháromezer forint lett.
- A munka teljeskörű kivitelezére a Kis Döci Kft.-t (székhely: 4069 Egyek, Bartók Béla utca 7., cégjegyzékszám: 09-09-031581, adószám: 26613066-1-09) bíztuk meg, aki az egyik hegyen lakó építési vállalkozót megbízta részmunkálatokkal (ez számunkra kiemelt szempont volt).
- A munka elvégzését személyes bejárással és fotókkal dokumentáltuk, amelyből néhányat a fentebb is becsatoltunk. Az aszfaltozási munkához Gyalus Gyula műszaki ellenőrt is kihívtuk, észrevételeit korrigáltuk.
- A kifizetésre vonatkozó számla másolatát jelen dokumentum mellékleteként csatoljuk.

Ha bármilyen kérdésük lenne, vagy további információra lenne szükség, a gyorsabb ügyintézés érdekében kérem jelezzék azt a [REDACTED]-as telefonszámon vagy az [REDACTED] e-mail címen.

Biatorbágy, 2020. szeptember 9.

Dr. Forgács Tamás
elnök
Nyakaskő Egyesület

NYILATKOZAT

Alulírott dr. Forgács Tamás [REDACTED] mint a Nyakaskő Egyesület (2051 Biatorbágy, Vincellér utca 10, adószám 19141222-1-13, nyilvántartási szám 13-02-0007597) nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a Mo/983-2/2020 azonosító számú támogatási szerződéshez kapcsolódó, jelen nyilatkozattal egyidejűleg benyújtott beszámoló és a hozzá kapcsolódó számlák alapján kifizetett kiadásokat kizárólag a támogatási szerződés 2./ pontjában meghatározott cél megvalósítására kapott támogatás elszámolására használtuk fel.

Biatorbágy, 2020. 09.09

Dr. Forgács Tamás
elnök
Nyakaskő Egyesület