



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. •

Telefon: 06 23 310-174/244

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu

• [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

### Előterjesztés

#### „Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út – Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítése” közbeszerczés eljárás elbírálásáról (zárt ülés)

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata 193/2016.(VIII.23.) határozatának megfelelően a Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út – Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítésére kiírt közbeszerczés eljárás elindításra került és a határozatban megjelölt négy szervezetnek az ajánlati felhívás kiküldésre került.

Az ajánlattételi felhívásban a 2016. költségvetésben tervezet 2 ütem helyett 3 ütem (I., III. és VI. szakasz) került kiírásra az alábbi műszaki tartalommal:

<u>Szakasz</u> <u>jele:</u>	<u>Megnevezése:</u>	<u>Szakaszhatár:</u>	<u>Hossza</u> <u>(m)</u>	<u>Parkolósáv</u> <u>férőhely</u> <u>(db)</u>
I.	Szabadság út Déli oldal	Gábor Áron utca – Május 1. utca közötti szakasz	185	14
III.	Szabadság út Déli oldal	Május 1. utca – Deák Ferenc utca közötti szakasz	135	14
VI.	Május 1. utca	Szabadság út – Hrsz: 643/3 ingatlan közötti szakasz	63	14

Az ajánlattételi határidőig kettő ajánlat került benyújtásra.

1) **ÚT-KÖZMŰ-GÉP Kft.** (székhelye: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.)

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 91.203.924,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 115.828.983,- HUF

Egyéb szempont: az ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva: 2016. év november hó 04. napja

2) **KORRENT Kft.** (2083 Solymár, Mátyás király út 11. 3. em. 10.aj.)

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 94.151.873,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 119.572.878,- HUF

Egyéb szempont: az ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva: 2016. év november hó 10. napja

Ajánlatkérő 2016. szeptember 2-án hiánypótlási felhívást bocsátott ki, amelynek mindkét ajánlattevő határidőben eleget tett. A tárgyalásra 2016. szeptember 12-én kerül megtartásra, melyen ajánlattevők ajánlataikat fenntartották és csak az önkormányzat szándékának megfelelően a szerződéses feltételekben került átvezetésre módosítás.

A tárgyalás megtartását követően, elkészült az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A fedezet értéke és a 2016. évi költségvetésben erre tervezett összeg bruttó 71.100.000,- Ft. Tekintettel arra, hogy az Út-Közmű-Gép Kft. ajánlata meghaladja a 2016. évi költségvetésben tervezett bruttó összeget, ezért szükséges a 44.728.983,- Ft. többletforrás biztosítása a 2016. évi költségvetésben.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy hozza meg döntését.

Biatorbágy, 2016. szeptember 14.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.  
polgármester

## Határozati javaslat

### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő - testületének

#### .../2016. (IX. 14.) számú önkormányzati határozata

#### **Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út – Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítése közbeszerzés eljárás elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 193/2016. (VIII. 23.) határozatában a közbeszerzésekről 2015. CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése alapján a „*Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út – Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítése*” közbeszerzési eljárást indított.

A Képviselő-testület:

- 1) a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott,
- 2) nyertes ajánlattevőként a ..... (székhelye: ..... ) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse,
- 4) a szerződés megkötéséhez szükséges többletforrást, azaz bruttó 44.728.983,- Ft-ot a 2016. évi költségvetésben a tartalékkeret terhére biztosítja.

A beérkezett ajánlatokról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.

**Határidő:** szerződéskötésre 2016. szeptember 22.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési osztály

Tarjáni István  
polgármester

dr. Kovács András  
jegyző

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### 1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**  
Székhelye: **2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

### 2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya:

**Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út - Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítése**

Mennyisége:

<u>Szakasz jele:</u>	<u>Megnevezése:</u>	<u>Szakaszhatár:</u>	<u>Hossza (m)</u>	<u>Parkolósáv férőhely (db)</u>
I.	Szabadság út Déli oldal	Gábor Áron utca – Május 1. utca közötti szakasz	185	14
III.	Szabadság út Déli oldal	Május 1. utca – Deák Ferenc utca közötti szakasz	135	14
VI.	Május 1. utca	Szabadság út – Hrsz: 643/3 ingatlan közötti szakasz	63	14

#### - I. szakasz: Gábor Áron utca Május 1. utca között

Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	kl
Töltés (nagy tömegű földmű) építése	243	m <sup>3</sup>
Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	144	m <sup>3</sup>
Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	2	m <sup>3</sup>
Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	146	m <sup>3</sup>
AC 22 kötőréteg	20	m <sup>3</sup>
AC 11 kopóréteg	19	m <sup>3</sup>
Térkőburkolat építése 6 cm	438	m <sup>2</sup>
Térkőburkolat építése 8 cm	230	m <sup>2</sup>
Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	2	m <sup>2</sup>
Kiemelt szegély építése	185	m
"K" szegély építése	147	m
Süllyesztett szegély építése	102	m

Kerti szegély építése	256	m
Gyalogos átkelőhelynél veszélyt jelző sárga villogó fényjelző készülék telepítése	2	db
Hordalékfogó építése	2	db
Víznyelő akna elhelyezése	20	db
Árok rendezés	12	m <sup>2</sup>
Árok burkolása	12	m <sup>2</sup>
Előregyártott burkolt folyóka	81	fm
Rácsos folyóka	8	m
Hossz-csatorna $\emptyset \leq 0,3$ m	58	m
Hossz-csatorna $0,3 < \emptyset \leq 0,6$ m	234	m
Füvesítés sík felületen	389	m <sup>2</sup>

**- III. szakasz: Május 1. utca – Deák Ferenc utca között**

Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	klt
Töltés (nagy tömegű földmű) építése	182	m <sup>3</sup>
Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	88	m <sup>3</sup>
Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	98	m <sup>3</sup>
AC 22 kötőréteg	4	m <sup>3</sup>
AC 11 kopóréteg	10	m <sup>3</sup>
Térkőburkolat építése 6 cm	365	m <sup>2</sup>
Térkőburkolat építése 8 cm	234	m <sup>2</sup>
Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	1	m <sup>2</sup>
Kiemelt szegély építése	123	m
"K" szegély építése	126	m
Süllyesztett szegély építése	43	m
Kerti szegély építése	301	m
Víznyelő akna elhelyezése	15	db
Előregyártott burkolt folyóka	110	fm
Hossz-csatorna $\emptyset \leq 0,3$ m	24	m

Hossz-csatorna $0,3 < \varnothing \leq 0,6$ m	203	m
Füvesítés sík felületen	220	m <sup>2</sup>
<b>- VI. szakasz: Szabadság út – Hrsz: 643/3 ingatlan között</b>		
	1	kl
Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás		
Töltés (nagy tömegű földmű) építése	169	m <sup>3</sup>
Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	60	m <sup>3</sup>
Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	2	m <sup>3</sup>
Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	71	m <sup>3</sup>
AC 11 kopóréteg	23	m <sup>3</sup>
Térkőburkolat építése 6 cm	194	m <sup>2</sup>
Térkőburkolat építése 8 cm	247	m <sup>2</sup>
Kiemelt szegély építése	125	m
"K" szegély építése	12	m
Süllyesztett szegély építése	138	m
Kerti szegély építése	131	m
Víznyelő akna elhelyezése	4	db
Árok rendezés	15	m <sup>2</sup>
Hossz-csatorna $\varnothing \leq 0,3$ m	5	m
Hossz-csatorna $0,3 < \varnothing \leq 0,6$ m	51	m
Füvesítés sík felületen	209	m <sup>2</sup>

CPV kód: 45000000 – Építési munkák

45100000-8	Tereplőkészítő munkák.
45111000-8	Bontási, tereplőkészítési és eltakarítási munka.
45111290-7	Közmű-előkészítési munka.
45112000-5	Földkitermelési és talajmozgatási munka.
45112100-6	Árokásási munka.
45112700-2	Tereprendezési munkák.

45213316-1	Járdák kivitelezése.
45232450-1	Vízvezető rendszer építése.
45232451-8	Vízvezetés és felszíni munka.
45233120-6	Közút építése.
45233223-8	Úttest újraburkolása.
45233228-3	Útburkolat építése.
45233270-2	Parkolóhely burkolati jeleinek festése.
45233292-2	Közlekedésbiztonsági berendezések szerelése.
45233294-6	Közúti jelzések szerelése.

Közbeszerzés tárgyának Kbt. 8. § szerinti meghatározása: építési beruházás

**3. A választott eljárás fajtája:** A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

**4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** -

**5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-**

**6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:** 2016. augusztus 24.

**7. a) Eredményes volt-e az eljárás:** igen

**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:-**

**c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:** -

**8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**  
3 db ajánlat

**9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

**1. Ajánlattevő neve: Korrent Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2083 Solymár, Mátyás király út 11. 3/10.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 94.151.873 ,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 119.572.878,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2016. év november hó 10. napja

**2. Ajánlattevő neve: Út-Közmű-Gép Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 91.203.924,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 115.828.983,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2016. év november hó 04. napja

**b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

	Elbírálás részszerpontjai			
Ajánlattevő neve	Az egyes konkrét Ajánlattevő általi ellenszolgáltatási bruttó érték („A”vizsgált) (HUF) :/:annak értékelési pontszáma (4x„A”1/”A”vizsgált)	Ajánlattevő által a vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám(„L”vizsgált) :/: annak értékelési pontszáma (4x”L”vizsgált/”L”1)	Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati bruttó ellenszolgáltatási érték („A”1”) (HUF)	Ajánlat értékelési összpontszáma (P=4 x („A”1/”A” vizsgált) + 4x(”L”vizsgált/”L”1)
<b>Korrent Kft</b>	A: 119.572.878 HUF :/: 3,87 pont	L:/: 1 pont	115.828.983 HUF	4,87
<b>Út-Közmű-Gép Kft.</b>	A: 115.828.983 HUF :/: 4 pont	L:/: 3 pont	115.828.983 HUF	7

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:** A részszerpontok értékelése során adható pontszámok:

**Részszerpont / Súlyszám**

1. legkedvezőbb ár/4
2. hiánymentes kivitelezési határidő/4

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:**

Ajánlatok értékelésének, bírálatának módusa:

Az elbírálás szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat

Az. 1. részszerpont szerinti ellenérték-ár a teljes teljesítés díját tartalmazó fix nettó vállalkozói díj, melyet minden esetben HUF-ban kell megadni.

A felolvasó lapon az árat kell feltüntetni, mint az ellenszolgáltatás összegét.

A felolvasó lapon fel kell tüntetni a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva.

Ajánlatok értékelésének, bírálatának módusa:

$$P=4 \times („A”1/”A” vizsgált) + 4x(”L”vizsgált/”L”1)$$

Ahol:

Ajánlattevő által az ellenszolgáltatással szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont, a hiánymentes kivitelezési határidővel szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont.

„A”1: Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati ellenszolgáltatási érték

„A” vizsgált: Az egyes konkrét Ajánlattevő által ellenszolgáltatási érték

„L”1: A konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó maximális pontszám (4)

„L”vizsgált: Ajánlattevő által a vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám:

ahol a L = 1 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. november 10. vagy 9. vagy 8.,  
L = 2 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. november 7. vagy 6. vagy 5., L = 3  
pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. november 4. vagy 3. L = 4 pont, ha a  
hiánymentes kivitelezési határidő: 2016. november 2. vagy hamarabb.

#### **10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

**Ajánlattevő neve: FINN ÚT Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1141 Budapest, Álmos vezér köz 5.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt 2016. szeptember 02. napja 10:00 órában határozta meg az eljárást megindító felhívásában.

Az átvételi elismervény szerint az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártát követően, 2016.szeptember 02. napján 11:02 órakor adta át az ajánlattételi felhívásban megjelölt helyen.

Az ajánlat nem került felbontásra figyelemmel arra, hogy az ajánlattevő személye a csomagolásról megállapítható.

Az ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mert az ajánlattételi határidő lejártát követően került benyújtásra.

#### **11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**Ajánlattevő neve: Út-Közmű-Gép Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 91.203.924,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 115.828.983 ,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2016. év november hó 04. napja

**Az összességében legelőnyösebb ajánlatot tette.**

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**Ajánlattevő neve: Korrent Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2083 Solymár, Mátyás király út 11. 3/10.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 94.151.873 ,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 119.572.878,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidő, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2016. év november hó 10 . napja

**Az összességében a második legelőnyösebb ajánlatot tette.**

**12.\* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -**

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**

aszfaltozás,

burkolatjel festés, táblázás

**13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:**

a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -**

b) **\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -**

**14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:**

a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -**

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -**

**15.**

a) **A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 131. § (6) bekezdés] kezdőnapja:** az összegzés megküldésének napja

b) **A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 131.§ (6) bekezdés] utolsó napja:** az összegzés megküldését követő 5. nap

**16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016. szeptember 14.**

**17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2016. szeptember 14.**

**18.\* Az összegezés módosításának indoka:-**

**19.\* Az összegezés módosításának időpontja:-**

**20.\* A módosított összegezés megküldésének időpontja:-**

**21.\* Az összegezés javításának indoka:-**

**22.\* Az összegezés javításának időpontja:-**

**23.\* A javított összegezés megküldésének időpontja:-**

**24.\* Egyéb információk: -**

.....  
**Tarjáni István**  
**polgármester**

## IV. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

amely létrejött

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15730088-2-13

Törzsszáma: 730084

Statistikai számjel: 15730088-8411-321-13

Képviselő:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

mint Megrendelő ( a továbbiakban, mint Megrendelő)

másrészről

Cégnév:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviselő :

mint vállalkozó (a továbbiakban, mint „Vállalkozó”),

- a továbbiakban külön-külön "Fél" együttesen "Felek"- között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1) Preambulum

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított **"Biatorbágy, Szabadság út (8101. j. ök. út - Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca között) Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai csatlakozás kiépítése"** tárgyban. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

A szerződő Felek egyetértésben rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő Biatorbágy Szabadság út (878 .Hrsz.) 8101. j. ök. út Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca közötti Déli oldali parkolósáv és a Május 1. utcai (650 hrsz) Biatorbágy Város Önkormányzat kezelésében lévő utca kiépítése a közbeszerzési dokumentációban részletezett műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezési és kapcsolódó feladatok teljes körű elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladat**).

**A teljesítés határideje:** *(legkésőbb 2016. november 10.)*

**A teljesítés helye:** 2051 Biatorbágy, Szabadság út (878 .Hrsz.) 8101. j. ök. út Gábor Áron utca és Deák Ferenc utca közötti Déli oldal, és a Május 1. utcai (650 hrsz) Biatorbágy Város Önkormányzat kezelésében lévő utca.

NUTS-kód: HU 102

A Vállalkozó a jelen szerződés jelen pontjában foglalt Feladat elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

### 2) Kapcsolattartás. műszaki ellenőr

2.1. Megrendelő a munkák műszaki ellenőrzését köteles rendszeresen elvégezni.

2.2. A Megrendelő Műszaki Ellenőre: .....

2.3. Vállalkozó jogszabály által előírt módon építési napló vezetésére kötelezett. A munkaterület átadás-átvételekor a Vállalkozó, Műszaki Ellenőr és a Megrendelő az építési naplót megnyitja. A munka befejezésekor a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyet az építési naplóban rögzítenek.

2.4. A Vállalkozó köteles az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezetőt megbízni az építésvezetői teendők ellátásával. Amennyiben az építésvezető személyében változás történik, úgy azt a Vállalkozó köteles a Megrendelő felé haladéktalanul bejelenteni, és az új személynek is meg kell felelnie az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek.

A Vállalkozó Műszaki Vezetője .....

A szerződés teljesítésével, ellenőrzésével kapcsolatosan

a Megrendelő kapcsolattartója: .....

a Vállalkozó kapcsolattartója: .....

### 3) Vállalkozó kötelezettségei

3.1. A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.

3.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkát I. osztályú minőségben végzi el, mely a teljesítéskor hatályos műszaki szabványok, műszaki előírások, normatívák alapján.

3.3. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt, a szükséges jogosultsággal rendelkező vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

3.4. A munkák céljára szükséges villamos energia-, víz-, és egyéb ellátási szolgáltatásokat a Vállalkozó biztosítja. Megrendelő a helyszíni bejáráson bemutatott területet a kivitelezés időszakára térítésmentesen adja át.

3.5. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.

3.6. A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.

3.7. Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáig a már elkészült munkarészekben keletkezett harmadik fél által okozott károkat (baleset, lopás, rongálás, stb.) kijavítani, helyreállítani, pótolni, amiért Megrendelő felé kárigénnyel nem élhet.

3.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

3.9. A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

3.10. A Vállalkozó a kivitelezés időszaka alatt gondoskodik a munkaterület és a Vállalkozónak átadott

valamennyi berendezés őrzéséről. A helyszíntre leszállított valamennyi berendezésért a Vállalkozó a létesítmény átvétele napjáig anyagi felelősséggel tartozik.

3.11. A Vállalkozó feladata és kötelessége a szerződés szerinti munkák kivitelezése közben azok folyamatos őrzése, állagvédelme. Az elkészült, de még át nem adott munka(részek) műszaki állapotának újszerű állapotban való tartásáért szintén a Vállalkozó felel.

3.12. A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a munkák védelme, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükséges.

3.13. A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot, építési hulladékot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia. Vállalkozó köteles a kivitelezést mindenkor úgy megszervezni, hogy környezetét elvárható módon ne zavarja.

3.14. A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy a hátralévő munkák befejezésére a Megrendelő a Vállalkozó költségén jogosult harmadik személyt megbízni és az esedékes kifizetésekből az ilyen költségeket levonhatja.

3.15. A Vállalkozó köteles I. osztályú minőségben biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb - dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő részére beszerzett, és beépített anyagok megfelelnek az Európai Unió származási szabályainak, és a Megrendelő számára biztosítja a vonatkozó jogszabályban előírt megfelelőségi bizonylatokat.

3.16. A Vállalkozó köteles a jelen szerződéshez kapcsolódó terveket ellenőrizni, és amennyiben abban hibákat, ellentmondásokat vagy a műszaki megoldásokra, felhasznált anyagokra vonatkozóan aggályt észlel azokat a Megrendelő felé írásban jelezni.

3.17. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő követelését harmadik félre csak a Megrendelő előzetes, kifejezett és írásbeli nyilatkozata esetén engedélyezheti, faktorálhatja illetve ruházhatja át.

3.18. A Vállalkozó a Megrendelő részére köteles átadni a megvalósulási tervdokumentációkat, a karbantartási és fenntartási utasításokkal együtt 3 nyomtatott példányban, valamint másolható és nyomtatható elektronikus formátumban is.

3.19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészeket eltakarni csak a műszaki ellenőr engedélyével lehet, és műszaki ellenőrzésre legalább 7 naponként sor kerül.

3.20. Vállalkozó a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező (vállalkozó által készített és Megrendelő által jóváhagyott) vonalas ütemtervtől eltérő teljesítés esetén a Megrendelő felszólítására és kívánsága szerint köteles az ütemtervet átdolgozni és Megrendelővel jóváhagyatni.

#### **4) Minőségi értékelés, átadás-átvételi eljárás**

4.1. Az elvégzett munka, folyamatos minőségi értékelése az érvényben lévő ágazati szabványok és normatívák szerint – a vállalkozói saját ellenőrzésen túl - Megrendelő joga és kötelezettsége. Vállalkozó az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka – ideértve az alvállalkozói teljesítéseket is – minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

4.2. Vállalkozó jogosult Megrendelői jóváhagyással a tervben szereplő anyagokkal és kivitelezési technológiával egyenértékű változtatásokra a költségek módosítása nélkül, amennyiben igazolni tudja, hogy a módosítások műszaki paraméterei minden tekintetben legalább eléri a tervben szereplőket, és azokat a Megrendelő elfogadja.

4.3. A tervezett minőségtől eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása után és szerint lehet.

4.4. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást a felek az építési naplóban rögzítik. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Vállalkozó köteles az eljárást a lehető legrövidebb időn belül megismételni, miután az akadályokat elhárította. Megrendelő csak hiba- és hiánymentes munkát vesz át.

4.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy szerződésszerűen teljesített és eleget tett az építési és a hatósági előírásokban foglaltaknak, amit a Megrendelő a minden szempontból hibátlan teljesítés és elfogadása esetén írásban igazol.

## **5) Vállalkozási Díj és fizetési feltételek**

5.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékéért nettó .....-Ft (azaz nettó ..... forint) + ÁFA, azaz bruttó .....-Ft (azaz bruttó ..... forint) Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.

A Megrendelő részéről rendelkezésre álló tartalékkeret összege a fenti Vállalkozási Díj 5%-nak megfelelő összeg. A tartalékkeret a felmerülő többlet és pótmunkák tételes elszámolására nyújt fedezetet.

5.2. A Vállalkozó meggyőződött és számot vetett az ajánlatában:  
- a vállalkozási Díjat érintő minden feltétellel és körülménnyel,  
- azzal a kötelezettséggel, hogy a munkákat a jelen szerződésben leírt módon kell végrehajtania,  
- a munkahely általános és speciális körülményeivel.

A díjak a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségterítésre.

5.3. A Díj fix díj, mely a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg a Vállalkozót. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges valamennyi dokumentációt, a kivitelezés helyszínét, adottságait, állapotát, a szerződés teljesítésével kapcsolatos kööttségeket és a Megrendelő igényeit megismerte, a Díjat ennek megfelelően állapította meg.

5.4. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó külön díjazásra kizárólag az általa elvégzett pótmunka fejében tarthat igényt. A Vállalkozó által elvégzett munkák kizárólag abban az esetben minősülnek pótmunkának, ha azok a Szerződés alapját képező dokumentációban nem szerepelnek és azok elvégzésére a Megrendelő írásbeli megrendelést adott. A pótmunkák elszámolására – a Felek eltérő írásbeli megállapodása hiányában – a Költségvetésben (1. számú melléklet) rögzített egységárak irányadók.

5.5. Megrendelő az ellenszolgáltatást a teljesítést követően, a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője (műszaki ellenőr) általi igazolást követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése valamint a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 30-31.§ szerint kerülhet sor. Amennyiben a

Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

A számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, a bank átutalással kerül kiegyenlítésre.

A kifizetések pénzneme: HUF.

A Megrendelő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § és az Áfa törvény 142.§ (1) rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

A vállalkozó az 1 részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:  
Részszámla:

- 50%-os műszaki készülségnél a vállalási díj 50 %-a
- A Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor a vállalási díj fennmaradó részéről a kifizetett előleg összegével csökkentett végszámla kiállításra jogosult.

A végszámla benyújtására a Vállalkozó a teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33.§-ban meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások és útmutatók Megrendelő részére történő hiánytalan átadása után jogosult.

5.6. A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

5.7. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Műszaki Ellenőrrel történt igazolása után számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján. A teljesítés igazolására a fentiekben túlmenően a Kbt. és Ptk szabályai irányadóak.

5.8. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg.

5.9. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számlák kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.

5.10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának értelmében közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódó szerződésnek minősül, amelyre tekintettel Vállalkozó vállalja, hogy valamennyi, a hivatkozott törvényhely mindenkor hatályos szövege alapján előírt mértéket meghaladó összeget tartalmazó számla mellékleteként csatolja, vagy bemutatja a köztartozás hiányára vonatkozó együttes, eredeti adóigazolását, vagy nyilatkozik, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes listáján. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az Art. 36/A. §-ában foglalt előírások érvényesülését a Kbt. és a Ptk. szerinti alvállalkozóival szemben is biztosítani fogja.

#### 5.11. Vállalkozó a Kbt. 136.§ alapján vállalja, hogy:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5.12. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk 6:48.§ és a 6:155§ irányadóak.

### **6) Szerződés tartama, hatálybalépés**

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés az aláírással lép hatályba.

### **7) A jelen Szerződés megszűnése**

7.1. A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- szerződésszerű teljesítéssel, a garanciaidő lejártával,
- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a teljesítés megkezdéséig a Megrendelő elállásával;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

7.2. A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

7.3. A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a Megrendelő felé jogos kárigényt érvényesítenek, vagy, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait póthatáridő tűzét követően is hibásan teljesíti, vagy azon belül nem végzi el.

7.4. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.5. A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

## **8) Adatváltozás bejelentése**

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnek írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

## **9) A szerződés biztosítékai**

9.1. A Vállalkozó az elvégzett munkára és a beépített termékekre 36+1 hónap garanciát (jótállást) vállal, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás- átvételt követő nap. Amennyiben a beépített termékekre a gyári garancia a 36+1 hónapnál hosszabb, úgy a hosszabb garanciaidő az irányadó a Vállalkozó és a Megrendelő között is. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számítottan legalább a vonatkozó jogszabály szerinti szavatossággal tartozik az elvégzett munkákra, termékekre.

9.2. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelmesen, hibásan teljesít, vagy nem teljesít, a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

A Vállalkozó, ha késedelmesen teljesít, késedelmi kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,25 %-a, de legfeljebb a nettó díj 5%-a.

A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, vagy nem teljesít, hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 0,25%-a/nap, legfeljebb a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 5%-a, és a kötbérfizetési kötelezettség a hiba kijavításáig vagy a teljesítés hibátlan pótlásáig tart.

A Vállalkozó a Kbt. 134.§ szerinti

- a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (2)), a szerződéskötéstől a szerződésszerű teljesítéséig tartó, azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tartó időtartamban,
- a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (3)), a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől a jótállási idő befejező napjáig (24+1 hónap) tartó időtartamban,

melyek teljesíthetőek a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a Vállalkozó választása szerint. (Teljesítési biztosíték)

Amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 20%-a.

A 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 11.§ alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy a felelősség biztosítás a szerződés tárgyára kiterjedően 80 millió HUF értékre szóljon.

9.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkáért illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, veszteségért, kiadásért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

9.4. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Feladattal érintett ingatlanon rendeltetészerű használat, a KRESZ szabályai szerinti közúti közlekedési tevékenység zajlik a kivitelezés teljes időtartama alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles úgy eljárni, hogy ezt a tevékenységet csak a szükséges legkisebb mértékben zavarja ott tevékenykedő személyek élete- és testi épsége megőrzése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, az ingatlanok megközelítését és az ingatlanokra való ki-behajtást lehetővé tenni. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő minden nemű közvetlen és közvetett kárért a Vállalkozó köteles helytállni.

9.5. A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.

9.6. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

9.7. A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik teljesítési segédjének (alvállalkozójának), vagy alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.

## **10) Záró rendelkezések**

A jelen Szerződés csak írásban módosíthatók a Felek által, a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül, azt a Megrendelő a szerződés megkötését követően közzéteszi a honlapján.

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb

rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott Ajánlattételi felhívás, illetve Dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben az Ajánlattételi felhívás illetve a Dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Vállalkozó végleges ajánlatának, a tárgyalási jegyzőkönyv(ek)nek, a Dokumentációnak, és az Ajánlattételi felhívásnak a rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Biatorbágy, 2016. ....

Biatorbágy Város Önkormányzata  
Képviseli: Tarjáni István, polgármester  
Megrendelő

„név”  
Képviseli:  
Vállalkozó