



AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **2217/20 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

MELLÉKLETEI:

- **Szabályozási terv**
- **Telekalakítási helyszínrajz**

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: **Képviselő-testület**

ÜLÉS TÍPUSA:

nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA:

2021. október 28.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság**

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

Műszaki osztály, Főépítészeti Iroda, Pénzügyi Osztály

ELŐTERJESZTŐ: **Tarjáni István polgármester**

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: **Elek Zsolt főépítészeti ügyintéző**

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: **dr. Hajdu Boglárka jegyző**

Biatorbágy, 2021. október 12.



BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/230, 229, 295 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: epitesipont@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

a 2217/20 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szarka Miklós a Biatorbágy 2217/20 hrsz-ú ingatlant érintő, az Ország úti körforgalom szabályozása okán a mellékelt változási vázrajz szerint 2217/30 hrsz-ra kerülő területre ajándékként történő felajánlása és annak Önkormányzat általi elfogadása tárgyában kereste meg Hivatalunkat.

A kérelemhez mellékelésre került a szabályozási terv előírásainak megfelelő, a Pest Megyei Kormányhivatal által záradékolt változási vázrajz, mely szerint a 2217/30 hrsz-ú, 41,00 m² alapterületű „kivett közút” megnevezésű területre kerül leválasztásra, melynek ajándékként történő elfogadásáról szóló határozatra a telekalakítást engedélyező Földhivatali határozat véglegessé válását követő ingatlan-nyilvántartási átvezetés érdekében van szükség.

Tekintettel arra, hogy a területre átadása a szabályozási terv végrehajtása érdekében történik, javaslom annak ajándékként történő elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását.

Biatorbágy, 2021. október 12.

**Tarjáni István sk.
polgármester**

HATÁROZATI JAVASLAT

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2021. (....) határozata**

a 2217/20 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről

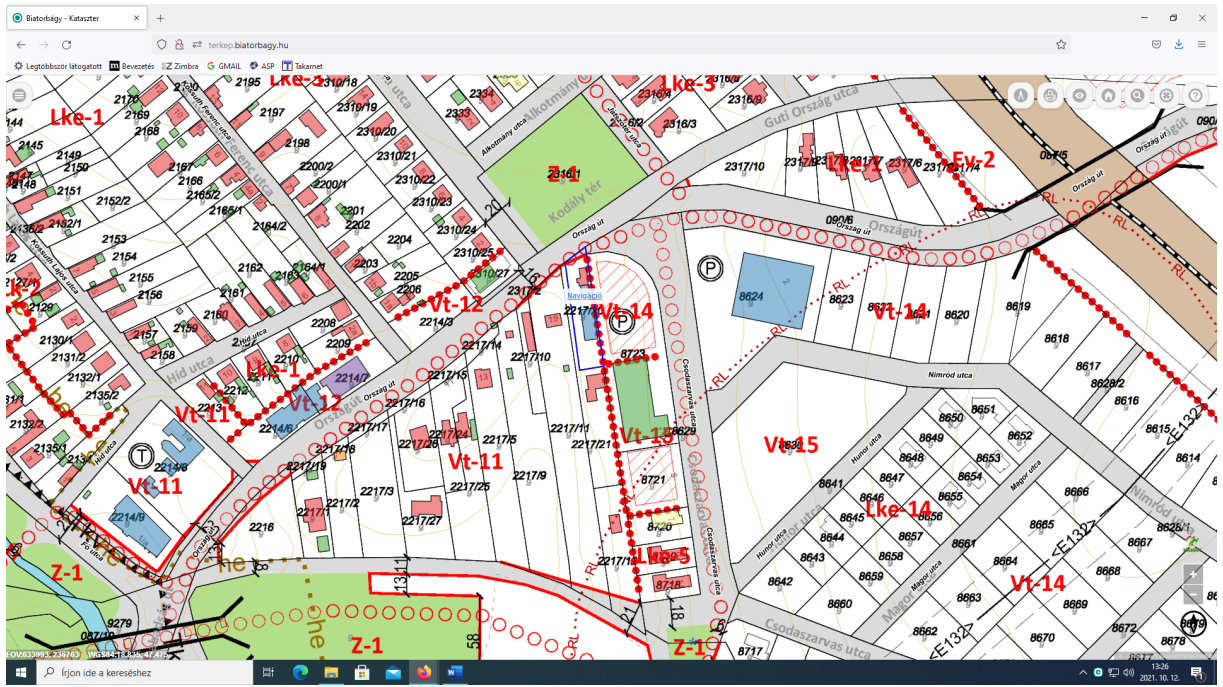
Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2217/20 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete ajándékként elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal által 605237/2021 valamint E-41/2021 számon záradékolt változási vázrajz szerint Biatorbágy 2217/30 hrsz-ú, 41,00 m² alapterületű, „kivett közút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály



Terratis Kft.

A munkavégző neve

Biatorbágy

Város

Belterület

Munkaszám: U160/2020.

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/3579/2020

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2217/20 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

EOV

Méretarány: 1:1000

Címkoordináták 2217/31 hrsz		
Psz.	Y	X
1	634091	236701
2	634098	236695
3	634099	236686
4	634100	236671

Változás előtti állapot					Változás utáni állapot							Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2217/20		kivett lakóház, udvar, raktár		0.1081	-	2217/30		kivett közút		0.0041	-	Bejegyző hat.szám: 46758/2011.08.05 Vezetékgig Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74. VMB-142/2011 engedély számú, (20378) Biatorbágy 1. sz. 0,4 kv-os vezetékrendszerre vonatkozó vezetékgig a vázrajz szerint 1 m2-re az ingatlan területéből.	
						2217/31		kivett lakóház, udvar, raktár		0.1040	-	Bejegyző hat.szám: 46758/2011.08.05 Vezetékgig Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74. VMB-142/2011 engedély számú, (20378) Biatorbágy 1. sz. 0,4 kv-os vezetékrendszerre vonatkozó vezetékgig a vázrajz szerint 1 m2-re az ingatlan területéből.	
Összesen:				0.1081						0.1081			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

[Handwritten signature]

Viszoki Zsolt
Műszaki irányító

Kozmáné Bárdos Katalin
hálózati adalmenedzser

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Bp. Váci út 72-74.)
mint vezetékgig jogosult
-a 384/2016 (XII. 2.) korm. r. szerint hozzájárul
-a 382/2017 (XII. 23.) korm. r. szerint ellenjegyz

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Készítette: Budapest, 2021. január 21.

Tózsér Árpád
földmérő ig. száma: 7785/2018

Tózsér Árpád
minőséget tanúsító földmérő
ing.rend.min.sz.: 2271/2015
mér.kam.sz.: GD-T 13-14230



A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.



[Handwritten signature]
záradékoló
ing.rend.min.sz.:

Csordásné Gyebnár Katalin
ing.rend.min.sz.: 2422/2020.

