



**BIATORBÁGY**

**VÁROS POLGÁRMESTERE**

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/142, 144  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **A 2. számú fogorvosi körzet praxisértékesítésével összefüggő kérdésekről**

Dr. Simon István 2012. december 20. napján kelt levelében bejelentette, hogy a területi ellátási kötelezettséggel Biatorbágy 2. számú fogorvosi körzetében működtetett vegyes fogászati praxisban nyújtott szolgáltatást szeretné befejezni.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31. napján tartott ülésén hozott 17/2013. (01.31.) Öh. sz. határozatában úgy döntött, hogy előszerződést köt a Full-Dental Kft-vel.

Az előszerződés 2013. február 4. napján aláírásra került, melynek értelmében az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Full-Dental Kft-vel feladat-ellátási szerződést köt, az alábbi feltételek bekövetkezése esetén:

- a) a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete praxisjogot ad a szolgáltatást nyújtó dr. Nagy Leonóra fogorvosnak;
- b) megszületik a végleges adásvételi szerződés a praxisjogot előadó és vevő között.

A Full-Dental Kft. képviselője, dr. Pelcz Ádám a praxisengedélyt adó határozatot, valamint a fogorvosi működtetési jog átruházására irányuló adásvételi szerződést a mai napon bemutatta.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 208. § (1) bekezdése értelmében az előszerződés alapján a felek kötelesek a szerződést megkötni.

Mindezekre tekintettel elkészült a feladat-ellátási szerződés tervezete.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy foglaljon állást a kérdésben.

**Biatorbágy, 2013. február 13.**

**Tarjáni István s.k.  
polgármester**

Melléklet:

- adásvételi szerződés
- praxisengedély
- szerződéstervezet

Előkészítésben résztvevők:

Összeállította: dr. Pessek Szilvia egészségügyi és kistérségi referens  
Felelős: dr. Révész Zoltán, Aljegyző, Szervezési Osztály vezetője

## Határozati javaslat

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2013.( )Öh. számú határozata**

#### **A 2. számú fogorvosi körzet praxisértékesítésével összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. számú fogorvosi körzet praxisértékesítésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. 03.04.

Felelős: polgármester

## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött – egyrészről: **Biatorbágy Város Önkormányzata** (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.) képviselőjében - dr. Kovács András jegyző ellenjegyzése mellett – Tarjáni István polgármester, (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről: a **Full-Dental Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviselő: Dr. Pelcz Ádám; székhelye: 1024 Budapest, Kút u. 3. I/8.; cégjegyzékszám: 01-09-988513; adószám:23999554-2-41; a szolgáltatást nyújtó fogorvos: Dr. Nagy Leonóra), mint a fogászati ellátási feladatokat ellátó/átvállaló szolgáltató (továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**)

**között az alábbi tartalommal, feltételekkel, helyen és időben:**

1.) **Önkormányzat** az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező feladatkörében, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ában részletezett feladat- és hatáskörében a feladat-ellátási szerződés 1. számú mellékletében foglaltak szerint állapította meg a település fogorvosi ellátási körzeteit.

2.) **Önkormányzat** az egészségügyi alapellátás rendszerének működtetését házi orvosok, házi gyermekorvosok és alapellátást végző fogorvosok útján kívánja ellátni.

a) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az **Egészségügyi Szolgáltató** az **Önkormányzat** kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi szolgáltatást – a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően – Biatorbágy 2. számú fogorvosi körzetében biztosítja.

b) Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az **Egészségügyi Szolgáltató** – a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően – a Vadvirág Óvoda (2051 Biatorbágy, Fő u. 61.), a Csicsergő Óvoda (2051 Biatorbágy, Bajcsy-Zs. u. 13.), a Meserét Óvoda (2051 Biatorbágy, Dévai Gy. u. 1.) és a Legóvár Óvoda (2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6.) csoportjaiban az iskola fogászati ellátással összefüggő teendőket ellátja.

c) **Egészségügyi Szolgáltató** a szerződéskötéskor hatályos 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget vállalja.

d) Ez a feladat-ellátási szerződés az aláírásának napjától érvényes, határozatlan időre szól.

3.) **Egészségügyi Szolgáltató** – folyamatosan nyújtott gyógyító tevékenység keretében – köteles a rendelési időben nála jelentkező, az **Önkormányzat** működési területén, annak 2. számú körzetébe tartozó betegeket ellátni, az ellátás körében a szakmai szabályok szerint színvonalasan kezelni, a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni. Amennyiben szükséges, bármely személyt köteles a sürgősségi betegellátás szabályainak megfelelően ellátni.

4.) **Egészségügyi Szolgáltató** nyilatkozik, hogy a tevékenységet végző orvos az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglalt működtetési joggal rendelkezik.

5.) **Egészségügyi Szolgáltató** a fogorvosi teendőket csak dr. Nagy Leonóra fogorvos által láthatja el – kivéve indokolt akadályoztatását. A 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében a fogorvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága vagy gyermekápolás, - gondozás miatt nem

végzi, illetve ha a munkavégzés a közmegebízásával összeférhetetlen vagy közmegebízása miatt a tevékenységét ellátni nem tudja.

Utalva a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. §-ában megfogalmazott szabályozásra, a fogorvos a helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

a) **Egészségügyi Szolgáltató** helyettesítő fogorvosként az OEP szerződésben nevesített dr. Pelcz Ádám fogorvost bízhatja meg és csak e fogorvos akadályoztatása esetén alkalmazhat olyan személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a fogorvosi tevékenység gyakorlására.

b) **Egészségügyi Szolgáltató** a 48 órát meghaladó helyettesítési megbízásról – a helyettes megnevezésével és jogosultságának igazolásával – **Önkormányzatot** 30 nappal előtte írásban (ha ez nem lehetséges, legkésőbb a helyettesítés megkezdésekor azonnal) értesíti, megjelölve a helyettesítés okát, helyét, kezdő időpontját, a rendelési időt, valamint a helyettesítés befejező időpontját.

c) A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az az ellátást igénybe vevőknek minél kevesebb kellemetlenséget okozzon, azaz **Egészségügyi Szolgáltató** rendelési idejében és rendelőjében, vagy legalább a közigazgatási területen belül.

d) A 30 napot meghaladó távollét esetén **Egészségügyi Szolgáltató** azt köteles az **Önkormányzattal** előzetesen egyeztetni, illetve az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnak (a továbbiakban: OEP) bejelenteni.

6.) **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, hogy a jelen szerződésből származó kötelezettségeinek a vele munkaviszonyban vagy polgári szerződéses jogviszonyban álló asszisztencia közreműködésével tesz eleget. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ápoló/asszisztens munkáját a gyógyító-megelőző ellátással kapcsolatos feladatok vonatkozásában a fogorvos irányítja. **Egészségügyi Szolgáltató** gondoskodik az ápoló/asszisztens foglalkoztatásáról.

7.) **Egészségügyi Szolgáltató** a tevékenységét az annak folytatására – a Pest Megyei Kormányhivatal Érde Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által – kiadott működési engedély és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.

8.) A tevékenységet végző orvos ügyeleti rendszerben történő részvételre jelen Szerződés feladatainak ellátása vonatkozásában nem köteles.

9.) Szerződő Felek a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül – figyelemmel a többi körzetben kialakított rendelési időre és a helyben kialakult szokásokra – a rendelés idejét – amely heti 30 óra – az alábbiak szerint határozzák meg:

a)

Hétfő:	14:00 – 20:00
Kedd:	8:00 – 14:00
Szerda:	14:00 – 20:00
Csütörtök:	8:00 – 14:00
Péntek: páros héten:	8:00 – 14:00
páratlan héten:	14:00 – 20:00

b) A rendelési időt **Önkormányzat** a helyben szokásos eszközökkel az Önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közlésezi, **Egészségügyi Szolgáltató** a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelőhelyiségre kihelyezett cégtáblán vagy mellette, a bejárat ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

c) Jelen Szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, **Önkormányzat** jóváhagyásával lehet. Ellátási érdekből – a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetével és a Kamarával történt egyeztetés után – **Önkormányzat** is kezdeményezheti a rendelési idő változtatását, amit **Egészségügyi Szolgáltató** köteles elfogadni.

10.) **Egészségügyi Szolgáltató** az OEP által finanszírozott fogorvosi ellátásokról, valamint az OEP által nem finanszírozott fogorvosi ellátásokról és azok térítési díjairól szóló tájékoztatókat a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

11.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a fogorvosi ellátás finanszírozása a mindenkori hatályos jogszabályokban foglaltaknak (a szerződés megkötésekor hatályos Korm. rend.) megfelelően történik. **Egészségügyi Szolgáltató**nak az OEP megyei szervezetével érvényes finanszírozási szerződése van.

12.) **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy

a) amennyiben **Önkormányzat** a törvényes jogkörében eljárva, s a vonatkozó szakmai előírásokat megtartva új körzethatárokat állapít meg, új körzetet alakít ki, a döntéstől számított 15 napon belül köteles a finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezni;

b) új körzethatár megállapítása és új körzet kialakítása **Önkormányzat** jogkörébe tartozik, ilyen döntést **Önkormányzat** csak az érintett fogorvost előzetesen tájékoztatva hozhat, de **Egészségügyi Szolgáltató** a döntést köteles elfogadni.

13.) A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, **Egészségügyi Szolgáltatót** ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni az **Egészségügyi Szolgáltató** által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

14.) **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy **Önkormányzat** elfogadott egészségügyi koncepciója alapján a fogorvosi körzet működésével kapcsolatos valamennyi költség viselése a területi ellátási kötelezettséget vállaló **Egészségügyi Szolgáltatót** terheli.

a) **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy az orvosi körzetek működtetésével kapcsolatos rezsiköltség (víz, csatorna, villany, gáz) viselése a területi ellátási kötelezettséget vállaló **Egészségügyi Szolgáltatót** terheli. Tekintettel arra, hogy **Önkormányzat** által **Egészségügyi Szolgáltató** rendelkezésére bocsátott orvosi rendelő épületében a közüzemi költségek rendelónkénti mérése nem megoldott, a jelen szerződés megkötésekor fennálló helyzet alapján **Egészségügyi Szolgáltató** által fizetendő rezszi költségek kiszámításának módját Szerződő Felek az alábbiak szerint határozzák meg. A **villamos energiafogyasztásra** vonatkozóan – **Önkormányzat** által kibocsátott számla ellenében – a közös fogyasztásmérőn mért, és **Önkormányzat** által a szolgáltató számlája alapján megfizetett összeg **16,7%**-át köteles **Egészségügyi Szolgáltató Önkormányzat** részére megfizetni. (Ezen fogyasztásmérő **Önkormányzat** tájékoztatása szerint az épületben működő két háziorvosi és két fogorvosi rendelő fogyasztását foglalja magában.) A **víz-, csatorna- és gázfogyasztásra** vonatkozóan – **Önkormányzat** által kibocsátott számla ellenében – a közös fogyasztásmérőn mért, és **Önkormányzat** által a szolgáltatók számlái alapján megfizetett összeg **11,1%**-át köteles **Egészségügyi Szolgáltató Önkormányzat** részére megfizetni. (Ezen fogyasztásmérő **Önkormányzat** tájékoztatása szerint az épületben működő két háziorvosi és két fogorvosi rendelő, valamint a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermekekjóléti Szolgálat fogyasztását foglalja magában.)

b) Ezen túlmenően **Egészségügyi Szolgáltatót** terheli a rendelőhöz tartozó helyiségek (beleértve ebbe a helyiségek burkolatait, ablakait, ajtóit) takarítása, tisztítása oly módon, hogy erről **Egészségügyi Szolgáltató** saját költségén közvetlenül köteles gondoskodni. A körzet működtetésével kapcsolatos üzemeltetési költségek – úgymint szemétszállítás, veszélyes hulladék szállítása, telefon, textíliák mosatása, eszközsterilizálási költségek – viselése szintén **Egészségügyi Szolgáltatót** terhelik.

15.) **Egészségügyi Szolgáltató** a fogorvosi rendelést **Önkormányzat** által térítésmentesen rendelkezésre bocsátott 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 8. szám alatti orvosi rendelőben látja el. A rendelő – a mindenkorai szakmai előírásoknak megfelelő – berendezésének, felszerelésének biztosítását és karbantartását **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, ő gondoskodik azok folyamatos működőképes rendelkezésre állásáról, javításáról, felújításáról és pótlásáról. **Önkormányzat** tulajdonában álló rendelő és épületének a karbantartása, a rendeltetésszerű használatra való alkalmasság biztosítása **Önkormányzat** feladata.

a) **Önkormányzat** tulajdonában álló helyiségeket **Egészségügyi Szolgáltató** csak rendeltetésének megfelelően használhatja. **Önkormányzat** a rendeltetésszerű használatot a tevékenység zavarása nélkül ellenőrizheti. **Önkormányzat** előzetes hozzájárulása nélküli, rendeltetéstől eltérő használat a szerződés súlyos megszegését jelenti.

b) **Egészségügyi Szolgáltató** felújítást, átalakítást, korszerűsítést, bővítést csak **Önkormányzat** tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Ezen hozzájárulást **Önkormányzat** csak indokolt esetben tagadhatja meg.

16.) **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, hogy a tevékenységéről **Önkormányzat** által meghatározott szempontok szerint évente beszámol a képviselő-testületnek vagy az illetékes bizottságnak, illetve a polgármesternek.

17.) **Önkormányzat Egészségügyi Szolgáltató** részére a megelőző év során az **Egészségügyi Szolgáltató** által befizetett iparüzési adó összegével megegyező összegű, a tárgyi feltételek javítására nyújtható fejlesztési támogatás biztosításáról az adott évre vonatkozó költségvetés ismeretében, a lehetőségekhez mérten, a tárgy év elején dönt. A fejlesztési támogatás biztosítása esetén, annak részletes feltételei külön szerződésben kerülnek rögzítésre.

18.) A fogorvosi tevékenység minőségbiztosítása nem az önkormányzat feladata. Az orvos tevékenységének szakmai felügyeletét a Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének felügyelő szakfőorvosai látják el. A jelen szerződésben foglaltaknak megtartását **Önkormányzat** részéről a polgármester, a jegyző, illetve írásos megbízásuk alapján az **Önkormányzat** megbízott tisztségviselője jogosult ellenőrizni jogszabályban meghatározott módon.

19.) **Önkormányzat** részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: **dr. Pessek Szilvia** (tel.: 06-23-310-174/144; e-mail: szpessek@pmh.biatorbagy.hu)

20.) Ezt a határozatlan időre megkötött szerződést Felek jogszabályok keretei között, közös megegyezéssel módosíthatják, felbonthatják.

21.) A jelen szerződést Felek bármelyike írásban felmondhatja az okok pontos megjelölésével a másik fél súlyos jogszabálysértő, vagy szerződésszegő magatartása miatt, és ha bizonyítottan törvénybe ütköző magatartást tanúsít, és ezen szerződésszegő, illetve jogszabályellenes magatartással a hozzá ajánlott levél formájában eljuttatott írásbeli felszólítás kézbesítésétől 30

napon belül nem hagy fel, a jogellenes állapotot nem szünteti meg. A felmondásra vonatkozóan a jelen szerződésben meghatározott szabályok annyiban alkalmazandók, amennyiben nem állnak ellentétben az önálló orvosi tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltakkal, illetve **Egészségügyi Szolgáltató** kárára nem térnek el azoktól.

Szerződő Felek a felmondás esetére 6 hónap felmondási időt kötnek ki. Amennyiben a jogsértő magatartás további joghátrányt okozhat, a felmondás azonnali hatályú is lehet. **Önkormányzat** azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést a 22.) pontban foglalt okok esetén.

22.) **Önkormányzat** indokolás nélkül azonnali hatállyal kizárhatja **Egészségügyi Szolgáltató** közreműködését az ellátásból, ha jogerősen

- az egészségügyi szolgáltatást nyújtó fogorvosra foglalkozástól való eltiltás büntetést szabnak ki;
- az egészségügyi szolgáltatást nyújtó fogorvost kizárják a Magyar Orvosi Kamarából;
- visszavonják az egészségügyi szolgáltatást nyújtó fogorvos működtetési jogára vonatkozó kamarai engedélyét;
- visszavonják Egészségügyi Szolgáltató Működési engedélyét.

Az ellátásból kizárt fogorvos helyettesítéséről **Önkormányzat** gondoskodik, melynek finanszírozását az OEP Alapból biztosítja.

23.) Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben az OEP bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést, vagy az jogérvényesen megszűnik, illetve **Egészségügyi Szolgáltató** szolgáltatást nyújtó fogorvosától a működtetési jogot visszavonják, vagy azt az **Önkormányzattal** történő előzetes egyeztetés nélkül elidegeníti, ez a szerződés is egyúttal érvényét veszti. **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy a működtetési jog elidegenítése esetén a működtetési jog megszerzője a vevő jogán nem léphet automatikusan e szerződéses jogviszonyba **Egészségügyi Szolgáltató**ként.

24.) Szerződő Felek a szerződést haladéktalanul módosíthatják, ha a jelen szerződésben foglalt jogviszonyokra a vonatkozó jogszabályok változása kihat.

25.) Jelen szerződés – tekintettel a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete XIV-R-033/00517-3/2013. számú határozatára, mely dr. Nagy Leonóra fogorvos számára 2013. április 1. napjától ad praxisengedélyt – 2013. április 1. napján lép hatályba.

26.) Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a fogorvosi ellátásra, annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen Szerződést Felek elolvasás és megértés után, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Biatorbágy, 2013. március „ „

.....  
Önkormányzat

.....  
Egészségügyi Szolgáltató

## FOGORVOSI KÖRZETEK TERÜLETI BEOSZTÁSA

### I. SZ. KÖRZET

Áfonya u.	Halászház I-II.	Óvoda köz
Alma u.	Határ u.	Patak u.
Álmos vezér u.	Hatház u.	Pecató
Alsó köz	Héja u.	Pecató köz
Alsómajor	Hold u.	Pecató u.
Arany János u.	Holló u.	Petőfi köz
Árpád u.	Horgász sétány	Petőfi u.
Árvácska u.	Horhos u.	Platán u.
Attila u.	Hóvirág u.	Rákóczi u.
Bajcsy-Zsilinszky u.	Hunyadi János u.	Reketyés u.
Barackos u.	Jázmin u.	Repkény út
Barackvirág u.	Kakukkfű u.	Rét u.
Béka u.	Kálvin tér	Rezeda u.
Bíbor u.	Kamilla u.	Rozmaring u.
Bimbó u.	Kankalin u.	Sándor köz
Bodza köz	Karó u.	Sándor u.
Bodza u.	Kertbarátok tere	Süllő u.
Bokréta u.	Kertbarátok útja	Szabadság út
Bokros u.	Keserűkút u.	Szarvas-hegy
Busa u.	Keszeg u.	Százsorszép u.
Csali u.	Kolozsvári u.	Széchenyi u.
Cserje u.	Kőbánya	Szegfű u.
Csermely köz	Kökény u.	Szél u.
Csokonai u.	Kökörcsin u.	Szent István u.
Csokor u.	Kölcsey Ferenc u.	Szentháromság tér
Csuka u.	Körte u.	Szilva u.
Deák Ferenc u.	Kutyahegy	Szirom u.
Dobó köz	Levél u.	Tas u.
Domb u.	Levente u.	Tiszavirág u.
Eper u.	Lomb u.	Tó sétány
Erdéslak	Losonci u.	Tópart u.
Estike u.	Május 1. u.	Törpe u.
Evező u.	Mályva u.	Tövis u.
Fenyő u.	Mandula u.	Uray Géza u.
Fenyves u.	Mészöly László u.	Ürgehegy
Füzes-patak dűlő	Mókus u.	Vadvirág u.
Gábor Áron köz	Munkás u.	Varga rektor u.
Gárdonyi köz	Nádas u.	Vihar u.
Geréby Imre u.	Nagy u.	Vizipók u.
Gesztenye u.	Nap u.	Vörösmarty u.
Géza fejedelem u.	Naphal u.	Zugor István u.
Gyopár u.	Nárcisz u.	Zsák u.

## FOGORVOSI KÖRZETEK TERÜLETI BEOSZTÁSA

### 2. SZ. KÖRZET

Ady Endre u.	Hársfa u.	Mester u.
Akácfa u.	Határkereszt sétány	Naphegy köz
Alkotmány u.	Híd u.	Nimród u.
Állomás u.	Hunor u.	Nyugat-Budapark tér
Anton Rynart u.	Ibolya u.	Orgona u.
Baross Gábor u.	Iharos	Ország út
Bethlen Gábor u.	Ipar u.	Pacsirta u.
Biai Gáspár u.	Iskola u.	Paul Hartmann u.
Biatorbágyi tanyák	Játszó tér	Pipacs u.
Bocskai u.	Kálvária dűlő	Raktár u.
Boldog Gizella u.	Kandó Kálmán köz	Rozália park
Budai út	Kandó Kálmán u.	Rózsa u.
Csodaszarvas u.	Karinthy Frigyes u.	Szarvasugrás tér
Damjanich u.	Kárpát u.	Szarvasugrató u.
Dózsa György u.	Kassai u.	Szent Vendel tér
Felvég u.	Katalin hegy	Tormásrét u.
Ferenc u.	Kis köz	Vasút u.
Forrás u.	Kossuth Ferenc u.	Vasútállomás
Fő tér	Kossuth Lajos u.	Vasúti órház
Fő u.	Lejtő u.	Vendel park
Füzes köz	Magor u.	Viadukt utca
Füzes u.	Március 15. u.	Viola köz
Gábor Áron u.	Mária királynő u.	Viola u.
Guti ország u.	Meggyfa u.	Virág u.
Gyöngyvirág u.	Meredek u.	Zsigmond Király u.

## FOGORVOSI KÖRZETEK TERÜLETI BEOSZTÁSA

### 3. SZ. KÖRZET

Angeli András út	Kinizsi u.
Antall József út	Móricz Zsigmond u.
Budaörsi u.	Ohmüllner Márton sétány
Búzavirág u.	Öntöde u.
Czipri Bíró u.	Pátyi u.
Csillag u.	Ritsman Pál u.
Dévay Gyula u.	Rosenbach J. u.
Diófa u.	Szalonna u.
Hámory Imre u.	Székely u.
Herbrechtingen tér	Szent László u.
Hochwart Mihály u.	Szily Kálmán u.
Huber u.	Táncsics M. u.
Jókai Mór u.	Tavaszi u.
József Attila u.	Tulipán u.
Juhász Gyula út	Ybl M. köz
Káposztáskert u.	Ybl M. sétány
Karikó János u.	



**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS  
FOGORVOSI MŰKÖDTETÉSI JOG ÁTRUHÁZÁSÁRA**

Amely létrejött egyrészről

**Dr. SIMON ISTVÁN**

**fogszakorvos**

született:

Marosvásárhely, 1966. szeptember hó 02.

anyja neve:

Máté Erzsébet

működési nyilvántartási száma:

68981

lakóhelye:

2071 Páty, Füzes patak u. 8.

**mint eladó**

(a továbbiakban: "Eladó")

másrészről

**Dr. NAGY LEONÓRA**

**fogorvos**

született:

Nagybecskerek, 1985. október hó 18.

anyja neve:

Tápai Mária

működési nyilvántartási száma:

71622

lakóhelye:

1092 Budapest, Bakáts tér 8. II./1..

**mint vevő**

(a továbbiakban: "Vevő")

(az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

**Eladó nyilatkozik, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 1. § (2) bekezdésének c) pontja szerinti működtetési joggal rendelkezik.**

1. §. (1) E törvény hatálya a Magyarország területén egészségügyi szolgáltatás keretében nyújtott önálló orvosi tevékenységre és az e tevékenységet nyújtó orvosokra terjed ki.

(2) E törvény alkalmazásában

a) önálló orvosi tevékenység: a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerint a házi orvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos (a továbbiakban együtt: házi orvos) által nyújtott egészségügyi ellátás;

b) orvos: a külön jogszabály szerint vezetett alap- és működési nyilvántartásban szereplő orvosi, fogorvosi szakképesítéssel rendelkező személy;

c) praxisjog: az egészségügyi államigazgatási szerv által az a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

1.

*Simon István*  
*Nagy Leonóra*

2. §. (3) A működtetési jog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

(9) A működtetési jog bérbé, haszonbérbé nem adható és gyakorlásának joga sem ingyenesen, sem visszterhesen más részére át nem engedhető.

1. **Felek** rögzítik, hogy **Dr. Simon István eladó kizárólagosan rendelkezik a 2051 Biatorbágy, Szabadság út 8. szám alatti telephelyen területi ellátási kötelezettséggel működtetett 130096102 ÁNTSZ azonosító számú vegyes fogászati praxis működtetési jogával**, amely tény az ezt alátámasztó okiratok Vevő részére történő bemutatásával hitelt érdemlően igazolja.

2. **Eladó** kötelezettséget vállal arra, hogy a végleges adásvételi szerződés megkötését követően is helytáll valamennyi olyan kárért és kötelezettségért, amely a praxis működtetési jogának átruházását megelőzően fogorvosi tevékenységével, illetve a rendelő működésével kapcsolatban felmerülő kötelezettségekkel (pl. közüzemi számla, bérleti díj, takarítás stb.) összefüggésben keletkezett. **Eladó** szavatol továbbá azért, hogy a praxis vonatkozásában nincs folyamatban hatósági eljárás, illetve egyebekben sincs tudomása semmilyen olyan tényről, körülményről, amely **Vevő** tulajdonszerzését, a praxis működését megakadályozná, vagy hátrányosan befolyásolná.

3. **Felek** a működtetési jog vételárát egyező akarattal határozzák meg 4.000.000.-ft, azaz Négymillió forint összegben.

Vevő a vételárát elfogadta és vállalta, hogy az Elősz szerződés aláírásakor, kötelezettségvállalásának jeléül, 1.000.000.-ft.-ot, azaz Egymillió forintot foglalo címén **Eladónak** készpénzben megfizet, amelynek hiánytalan átvételét **Eladó** a szerződés aláírásával is elismerte és nyugtázta.

Szerződő **Felek** kijelentik, hogy a Foglalo szabályaival tisztában vannak, indokolt esetben a foglaltót a 2012. december hó 18.-i keltezésű, általuk aláírt Elősz szerződés 3. pontjában foglaltaknak megfelelően kezelik, azt magukra nézve kötelezőnek tekintik.

A foglalo a vételárba beszámít.

A teljes vételárból fennmaradó 3.000.000.-ft.- összegű vételár-részt **Vevő** az Önkormányzat testületi ülésének jóváhagyólagos döntését követően, a végleges adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben fizeti meg **Eladó** részére, amelynek hiánytalan átvételét **Eladó** a szerződés aláírásával is elismeri és nyugtázza.

**Eladó** kijelenti, hogy az utolsó vételár-rész megfizetésével egyidejűleg lemond a működtetési jog tulajdonjogáról **Vevő** javára.

4. Szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy a praxis működtetésével kapcsolatos költségek **Eladót** addig terhelik, amíg az új Szolgáltató az OEP Közép-magyarországi Területi Hivatal Ártámogatási és Finanszírozási Osztályával kötött szerződése alapján tevékenységét megkezdi.

5. **Dr. Nagy Leonóra Vevő** kijelenti, hogy a fogorvosi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint jogosult, továbbá megfelel azon követelményeknek, amelyeket a **2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. §. (1) bekezdése** a működtetési jog gyakorlásának feltételül előír.
6. **Felek** megállapodnak abban, hogy amíg vevő az OEP Közép-magyarországi Területi Hivatal Ártámogatási és Finanszírozási Osztályával kötött szerződése alapján tevékenységét meg nem kezdi, **Eladó**t illeti mind az a juttatás, amit finanszírozás címén az Egészségbiztosítási Pénztár vállalkozói számlájára utal.
7. **Eladó** kijelenti és szavatol azért, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata biztosítja a területi ellátási kötelezettséggel működő fogászati alapellátáshoz szükséges rendelőhelyiséget a 2051 Biatorbágy, Szabadság út 8. szám alatti telephelyen.
8. A fogászati alapellátáshoz szükséges eszközöket **Eladó** biztosítja az ÁNTSZ előírásoknak megfelelően. **Eladó** kijelenti, hogy a saját tulajdonát képező eszközöket a működtetési jog átruházását követően - a könyvelő útmutatásainak figyelembevételével - leltár alapján, külön egyezségük szerint teljes körűen, ingyen és bérmentesen **Vevő** rendelkezésére bocsátja, illetve tulajdonába átadja, amint az a működését megkezdi.
9. Szerződő **Felek** nyugtázzák, hogy Biatorbágy Város Önkormányzat képviselő testülete 2013. január hó 31.-én megtartott testületi ülésén jelen ügyletet jóváhagyta és felhatalmazta a nevében eljárni jogosult Tarjányi István polgármestert, hogy Dr. Pelcz Ádám fogorvossal, mint a Full-Dental Kft ügyvezetőjével a feladat-ellátási előszerződést aláírja a területi ellátási kötelezettséggel működő fogászati alapellátásra. Szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy az önkormányzati előszerződés aláírását követő 2 héten belül megkötik a végleges adásvételi szerződést, ami az alábbi feltételek együttes bekövetkezése esetén áll be:

-A BFKH Budaörsi-, Érdi Kistérségi Népegészségügyi Intézete praxisjogot adjon Dr. Nagy Leonóra fogorvosnak, továbbá a területi ellátáshoz praxisengedélyt a Full-Dental Kft-nek, amelyen belül nevezett fogorvos a szolgáltatást végzi.

-OEP Közép-magyarországi Területi Hivatal Ártámogatási és Finanszírozási Osztálya finanszírozási szerződést kössön a Full-Dental Kft – el.





10. Felek rögzítik, hogy a működtetési jog átruházására irányuló szerződéskötéssel kapcsolatos visszerhes vagyonátruházási illetéket **Dr. Nagy Leonóra Vevő**, míg a praxis, mint személyhez fűződő vagyonértékű jog átruházásával kapcsolatos adót **Dr. Simon István Eladó** köteles megfizetni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a jelen szerződés megkötésekor hatályos, egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, megértették és annak minden oldalát, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg aláírták.


Budapest, 2013.02.12

  
**Dr. Simon István**  
Eladó

  
**Dr. Nagy Leonóra**  
Vevő

#### Tanú1

Név: DR. PELCZ ZSUZSANNA  
Anyja neve: BOKOR ERCSÉBET  
Lakcím: 8000 VÉKESETEHÉRVÁRI, OLAV U. 2.  
Szig.sz.: 368657DA

Aláírás: 

#### Tanú2

Név: Dr. Simonne 'Lé'z'6' Judit  
Anyja neve: Simon, Julianne  
Lakcím: 2071 Páty Fidespotol u. 8.  
Szig.sz.: 025851KA

Aláírás: 



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATAL  
JÁRÁSI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI INTÉZETE

Ügyiratszám: XIV-R-033/00517-3/2013.  
Ügyintéző: Horváth Klaudia  
Telefon:+36-(23)-354-765/107

Tárgy: Praxis engedély Dr. Nagy Leonóra részére  
Hiv. szám:  
Melléklet:

## HATÁROZAT

**Dr. Nagy Leonóra** fogorvos (született: Nagybecskerek, 1985. 10. 18, anyja neve: Tápai Mária, lakik: 1092 Budapest, Bakáts tér 8. II/1., működési nyilvántartási száma: 71622, továbbiakban: Kérelmező) számára **2013. április 1-től**

### praxisengedélyt

**adok a 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 8. szám alatti telephelyen, a 001011434 ÁNTSZ azonosító számú a Biatorbágy Város Önkormányzat tulajdonában levő rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró vegyes fogászati praxis működtetésére.**

Felhívom figyelmét, hogy az orvosi ellátást személyesen kell nyújtania és akadályoztatása esetén a jogszabályi előírásoknak megfelelő személlyel köteles gondoskodni a helyettesítésről.

Jelen határozatom ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervéhez (1138 Budapest, Váci út 174., továbbiakban: BFKH NSZSZ) címzett, de a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetnél (2030 Érd, Felső u. 39; továbbiakban: Hatóság) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A jogorvoslati díj mértéke 16.000 Ft, amelyet a BFKH NSZSZ számlájára kell befizetni postai készpénzátutalási megbízáson, vagy banki átutalással a következő számlaszámra: 10023002-00301253-00000000. A fellebbezés elektronikus úton is benyújtható az ügyfélkapun keresztül a [www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu) honlap segítségével.

Eljárási költségként 16.000 Ft igazgatási szolgáltatási díj került megállapításra, melyet Kérelmező az eljárás megindításakor megfizetett.

## INDOKOLÁS

Kérelmező 2013. február 4-én előterjesztett beadványában a 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 8. szám alatti telephelyre, a 001011434 ÁNTSZ azonosító számú a Biatorbágy Város Önkormányzat tulajdonában levő rendelőre, területi ellátási kötelezettséggel bíró vegyes fogorvosi praxisra vásárlás jogcímen kérte praxisengedélye megadását. A kérelemhez csatolta a jogszabályi előírásoknak megfelelő mellékleteket.

A kérelem kivizsgálása érdekében 2013. február 04-én eljárást indítottam.

A kérelmet és mellékleteit (fogszakorvosi szakképesítés; orvosi kamarai tagság; önkormányzattal kötött feladatellátási előszerződés; egészségügyi alkalmasság érvényes igazolás; érvényes működési nyilvántartási igazolás) áttekintettem és megállapítottam, hogy Kérelmező:

- a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint jogosult a szakterületébe tartozó tevékenységek végzésére,
- vállalta az orvosi ellátás személyes nyújtását, továbbá, hogy akadályoztatása esetén a jogszabályi előírásoknak megfelelő személlyel gondoskodik a helyettesítésről, valamint
- esetében nincs kizáró ok az engedély kiadására.

Határozatomat az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 1. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörömben eljárva, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-72. §-ban foglaltak alapján hoztam meg.


Az igazgatási díj mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 1. számú melléklet 1.2.1. pontja határozza meg.

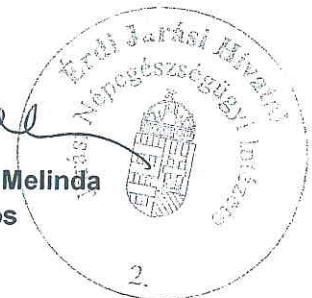
A fellebbezési lehetőségről szóló tájékoztatást a Ket. 96. §-a, 98. § (1) bekezdése és a 99. § (1) bekezdése, valamint a 102. § (1) bekezdése alapján adtam. A fellebbezés elbírálására jogosult hatóságként a BFKH NSZSZ-t az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: R) 19. § (2) bekezdés a) pontja alapján jelöltem meg. A jogorvoslati díj mértékét az EüM rendelet 2. § (5) bekezdése, a befizetés módját a 2. § (3) bekezdése írja elő.

Hatáskörömet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése, valamint az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja, illetékességemet a R. 4. § (7) bekezdése szerint annak 3. számú melléklete határozza meg.

Érd, 2013. február 12.

**Dr. Katona Ildikó**  
járási tisztifőorvos megbízásából és nevében

  
**Dr. Matyasovszky Melinda**  
járási tisztiorvos



Kapják:

1. Dr. Nagy Leonóra 1092 Budapest, Bakáts tér 8. II/1.
2. Irattár

Erről értesül:

1. ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
2. Országos Alapellátási Intézet 1135 Budapest, Jász utca 84-88. 1426 Postafiók 155.
3. OEP Közép-magyarországi Területi Hivatal Ártámogatási és Finanszírozási Osztály III. 1139 Bp. Teve u. 1/a-c.
4. Nemzeti Adó- és Vámhivatal Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága 1132 Budapest, Váci út 48/c-d. 1438 Budapest Pf. 510.