



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/118.

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: igazgatas@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Szabóné Várszegi Mária adósságkezelési támogatásával kapcsolatos fellebbezés elbírálásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2013.09.16-ai ülésén elhangzott kérés alapján megvizsgáltuk az adósságcsökkentés címén, illetve szociális kamatmentes támogatás címén nyújtott, visszafizetési kötelezettségek tekintetében a kérelmezők tulajdonában lévő ingatlanokra történő jelzálogjog bejegyzésének lehetőségét.

A szociális ellátásról és szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) Adósságkezelési szolgáltatás fejezete úgy rendelkezik, hogy az **önkormányzat rendeletében szabályozza** az adósságkezelési szolgáltatás részletes szabályait. A kamatmentes szociális kölcsön – mint nem kötelezően nyújtandó támogatási forma - tekintetében szintén **helyi rendelet szabályozza** a támogatás nyújtásának feltételeit, az eljárási szabályokat.

A Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályával történt előzetes szóbeli egyeztetés és jogszabály értelmezés alapján azonban megállapítást nyert, hogy az önkormányzat **jelzálogot normatív módon csak abban az esetben alapíthat, ha erre törvény kifejezett felhatalmazást ad**, az általános törvényi felhatalmazás nem elégséges.

(A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. sz. rendeletben szabályozott kamatmentes kölcsön esetében ugyanakkor azért van lehetőség a jelzálogjog bejegyzésére, mert kétoldalú szerződés kerül aláírásra, melyben a felek ezt vállalják – szemben a szociális kamatmentes kölcsön és adósságkezelési támogatást rögzítő határozattal, mely egyoldalúan állapítja meg a támogatást.)

Fentiek alapján tehát nem lehetséges a visszafizetési kötelezettség ilyen módon történő érvényesítése és a rendelet kiegészítése.

Biatorbágy, 2013. szeptember 20.

A kiegészítést összeállította, felelős: Pomaházi Krisztina

Az adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultság megállapításának szabályait Biatorbágy Város Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 7/2009. (10.30.) Ör. számú rendelete (továbbiakban: Rendelet) rögzíti.

Szabóné Várszegi Mária, 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 17. szám alatti lakos adósságkezelési szolgáltatás megállapítása iránti kérelmet nyújtott be 2012.07.31. napján. Kérelméhez igazolást csatolt adósságáról, mely a **TIGÁZ Zrt. felé fennálló 367.396 Ft**-ra vonatkozott. Az adós kötelezettséget vállalt az adósság legalább 25 %-ának megfelelő önrész megfizetésére valamint vállalta, hogy az adósságkezelési szolgáltatás ideje alatt együttműködik a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejjóléti Szolgálattal.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelmező háztartása négy személyes, a háztartásban az egy főre eső nettó jövedelem 58.476,- Ft/hó, a lakás nagysága 104 m². Az adósságkezelési szolgáltatásba bevont adósság összege 367.396,- Ft, mely összeg a számlák ki nem egyenlítéséből adódott, mivel a négytagú családban két fő tartósan munka nélkül van.

Fentiekre tekintettel Biatorbágy Város Polgármestere 2012.09.17. napján kelt határozatával Kérelmező részére **adósságkezelési szolgáltatást (adósságkezelési tanácsadást és adósságcsökkentési támogatást), továbbá lakásfenntartási támogatást** (2.500,- Ft/hó) állapított meg. Az adósságcsökkentési támogatás vissza nem térítendő szociális támogatás, mely 12 havi részletben (2012.08.01. és 2013.07.31. közötti időtartamban, havi 22.962,- Ft összegben) kerül folyósításra a TIGÁZ Zrt. felé.

Szabóné Várszegi Mária azonban az **önrész befizetésének határidejét nem tudta tartani**, így a szolgáltatóval kötött megállapodást **át kellett ütemezni**. Ezt követően az ügyfél **ismét nem tudta teljesíteni a vállalt önrész** fizetését, így a szolgáltató 2013.05.27. napján **megszüntette a gázszolgáltatást**.

Fentiek alapján 2013.06.28. napján kelt határozattal az adósságcsökkentési támogatás 2013.05.31. napjával **megszüntetésre** került, egyúttal a TIGÁZ Zrt. számlájára adósságcsökkentési támogatásként átutalt, összesen **229.620 Ft összegnek a 10 havi egyenlő részletekben történő visszafizetése** került előírásra.

A határozat ellen Szabóné Várszegi Mária a rendelkezésre álló határidőn belül, Hivatalomnál 2013.07.18. napján érkeztetett **fellebbezést** nyújtott be. A fellebbezésben kérelmező a tartozás elengedését kéri, vagy annak havi 4-5.000 Ft-os részletekben történő visszafizetésének engedélyezését.

Kérelmező ingatlanán 2013.09.03. napján környezettanulmány került lefolytatásra. A helyszíni szemle során Szabóné Várszegi Mária megerősítette a Családsegítő Központ jelzését, miszerint az ingatlan értékesítés előtt áll, a következő hétre várnak vevőt, aki 19 millió Ft-ért megvásárolná a házat. Jelenleg 200-230.000 Ft összegű kiadásuk és törlesztésük van. Az ingatlan eladást követően pénzüik nem marad, albérletbe kell menniük, amennyiben az ingatlan eladása meghiúsul, az OTP megindítja az árverezési eljárást.

A Budakörnyéki Földhivatal 2013.09.11. napján lekérdezett nyilvántartása alapján az ingatlanon Szabóné Várszegi Mária (sz.: 1954) ½ tulajdoni hányaddal, Szabó Gábor (sz.: 1953) szintén ½ tulajdoni hányaddal rendelkezik. Az ingatlan eladására vonatkozóan széljegyen sem szerepel új bejegyzés.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 55/B. (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy „az adósságcsökkentési támogatás tovább nem folyósítható, és a kifizetett összeget vissza kell téríteni, ha a jogosult ... b) az általa vállalt adósságtörlesztés háromhavi részletét nem teljesíti”. Kérelmező sem az adósságkezelővel kötött megállapodásban, sem a támogatást megállapító határozatban foglaltakat nem tudta teljesíteni, a támogatás megszűnésének három havi nem fizetésre vonatkozó indoka megvalósult, ezért az adósságkezelés sikertelen lett.

Fentiek figyelembevételével **kérem az Egészségügyi és Szociális Bizottságot, hogy a fellebbezést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.**

Biatorbágy, 2013. szeptember 10.

Tarjáni István
polgármester

Az előterjesztést összeállította, felelős: Pomaházi Krisztina igazgatási osztályvezető

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének ... / 2013. (09. ...) Ör. számú határozata

Biatorbágy Város Polgármesterének – mint első fokon eljáró hatóságnak – az adósságcsökkentési támogatás megszüntetésére vonatkozó, 10-653-2/2013. sz. határozatára Szabóné Várszegi Mária, 2051 Biatorbágy, Szabadság út 17. szám alatti lakos által 2013.07.17. napján Hivatalomnál érkeztetett

fellebbezését elutasítja és a megtámadott határozatot helyben hagyja.

A képviselő-testület határozata ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálata érdekében – jogszabálysértésre hivatkozással - a határozat közlésétől számított 30 napon belül keresettel lehet.

I n d o k o l á s

Szabóné Várszegi Mária, 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 17. szám alatti lakos adósságkezelési szolgáltatás megállapítása iránti kérelmet nyújtott be 2012.07.31. napján. Kérelméhez igazolást csatolt a fennálló adósságáról, mely a TIGÁZ Zrt. felé fennálló 367.396 Ft-ra vonatkozott. Az adós kötelezettséget vállalt az adósság legalább 25 %-ának megfelelő önrész megfizetésére valamint vállalta, hogy az adósságkezelési szolgáltatás ideje alatt együttműködik a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermekejóléti Szolgálattal.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelmező háztartása négy személyes, a háztartásban az egy főre eső nettó jövedelem 58.476,- Ft/hó, a lakás nagysága 104 m². Az adósságkezelési szolgáltatásba bevont adósság összege 367.396,- Ft, mely összeg a számlák ki nem egyenlítéséből adódott, mivel a négytagú családban két fő tartósan munka nélkül van.

Fentiekre tekintettel Biatorbágy Város Polgármestere 2012.09.17. napján kelt határozatával Kérelmező részére adósságkezelési szolgáltatást (adósságkezelési tanácsadást és adósságcsökkentési támogatást), továbbá lakásfenntartási támogatást (2.500,- Ft/hó) állapított meg. Az adósságcsökkentési támogatás vissza nem térítendő szociális támogatás, mely 12 havi részletben (2012.08.01. és 2013.07.31. közötti időtartamban, havi 22.962,- Ft összegben) kerül folyósításra a TIGÁZ Zrt. felé.

Szabóné Várszegi Mária azonban az önrész befizetésének határidejét nem tudta tartani, így a szolgáltatóval kötött megállapodást át kellett ütemezni. Ezt követően az ügyfél ismét nem tudta teljesíteni a vállalt önrész fizetését, így a szolgáltató 2013.05.27. napján megszüntette a gázszolgáltatást.

Fentiek alapján 2013.06.28. napján kelt határozattal az adósságcsökkentési támogatás 2013.05.31. napjával megszüntetésre került, egyúttal a TIGÁZ Zrt. számlájára adósságcsökkentési támogatásként átutalt, összesen 229.620 Ft összegnek a 10 havi egyenlő részletekben történő visszafizetése került előírásra.

A határozat ellen Szabóné Várszegi Mária a rendelkezésre álló határidőn belül, a Polgármesteri Hivatalnál 2013.07.18. napján érkeztetett fellebbezést nyújtott be. A fellebbezésben kérelmező a tartozás elengedését kéri, vagy annak havi 4-5.000 Ft-os részletekben történő visszafizetésének engedélyezését.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 55/B. (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy „az adósságcsökkentési támogatás tovább nem folyósítható, és a kifizetett összeget vissza kell téríteni, ha a jogosult ... b) az általa vállalt adósságtörlesztés háromhavi részletét nem teljesíti”. Kérelmező sem az adósságkezelővel kötött megállapodásban, sem a támogatást megállapító határozatban foglaltakat nem tudta teljesíteni, a támogatás megszűnésének három havi nem fizetésre vonatkozó indoka megvalósult, ezért az adósságkezelés sikertelen lett.

A fellebbezési ügyben döntési joggal rendelkező Képviselő-testület az összes körülményt figyelembe véve egyértelműen megállapította, hogy a kérelmező részére Biatorbágy Város Polgármestere az adósságcsökkentési támogatás megszüntetését és a támogatás visszafizetését elrendelő határozatát a jogszabályok figyelembevételével, a döntéshozatal idején rendelkezésre álló nyilatkozatok, dokumentumok figyelembevételével hozta meg. A fellebbező által a fellebbezésben felhozott indokok, valamint a fellebbezés benyújtását követően a Kérelmező ingatlanán lefolytatott környezettanulmány során tett nyilatkozatok sem szolgálhatnak a határozat megsemmisítésének vagy módosításának alapjául.

Mindezek alapján a Képviselő-testület a fellebbezés elutasítása és az első fokú határozat helyben hagyása mellett döntött.

A Képviselő-testület határozatát a Rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. §-a alapján hozta meg.

K.m.f.

Tarjáni István
polgármester