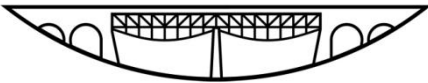




**BIATORBÁGY**



**VÁROS POLGÁRMESTERE**

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/213 mellék • Fax: 06 23 310-135

E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról**

Batorbágy Város Önkormányzata **„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése”** tárgyban közbeszerzési eljárást kíván indítani tárgyában.

#### **A közbeszerzés tárgya: építési beruházás.**

A beruházás célja az Egészségház földszintjén röntgen vizsgáló berendezés telepítése, a kivitelezési feladat az ehhez szükséges építési feladatok elvégzése az elkészített kivitelezési tervdokumentáció alapján.

A beruházás rövid műszaki leírása az előterjesztés mellékleteként olvasható.

A tervezett építési beruházás becsült értéke a beérkezett indikatív ajánlatok alapján nem éri el az uniós értékhatárt, ezért nemzeti eljárásrend alapján javaslom lefolytatni a közbeszerzési eljárást.

Batorbágy Város Önkormányzata **„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése”** tárgyú közbeszerzési eljárást indít a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény Harmadik Része és a 115. §.(2) bekezdésében foglaltak alapján.

115. § (1) \* Ha az építési beruházás becsült értéke **nem éri el a háromszázmillió forintot**, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően összefoglaló tájékoztatással vagy hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) \* Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és **az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni.** Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó. A 113. § nem alkalmazandó.

Az ajánlatkérő Önkormányzat a Kbt. 115. § (2) bek. szerint legalább öt, a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek saját kezdeményezésre ajánlattételi felhívást küld az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. ( EKR)

Az ajánlattételi felhívást az EKR automatikusan megküldi az általa kiválasztott gazdasági szereplőknek akik az **EKR rendszerbe regisztráltak** és így az ajánlatkérőnek módjában áll ezeket a gazdasági szereplőket az EKR regisztrált ajánlattevők adatbázisából kiválasztani.

A közbeszerzési dokumentumok az eljárás EKR azonosító számára történő keresést és az érdeklődés jelzését követően tölthetők le. A dokumentumok letöltése, azok mentése valamennyi gazdasági szereplő saját hatásköre és felelőssége.

A javasolt 5 gazdasági szereplő az EKR-ben regisztrált, az eljárásban kiválaszthatók, bevonhatók.

Biatorbágy, 2019. július 10.

Tarjáni István s.k.  
polgármester

Összeállította: Lengyel Anita Szervezési Osztály

Melléletek:

- rövid műszaki leírás

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének  
.../2019. (VII.17.) számú határozata**

**„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló  
helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) megtárgyalta **„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról** tárgyában közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló előterjesztést;
- 2) jóváhagyja a vonatkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIIII törvény Harmadik rész 115.§. (1)-(2) bekezdése szerinti eljárás megindításra kerülő tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát.
- 3) A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:
  - név:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:
  - név:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:
  - név:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:
  - név:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám
  - név:  
Székhely:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást a jelen határozat mellékletét képező összefoglaló tájékoztatót az EKR rendszerbe való megjelenéssel egy időben a 3. pontban feltüntetett gazdasági szereplők értesítése mellett.



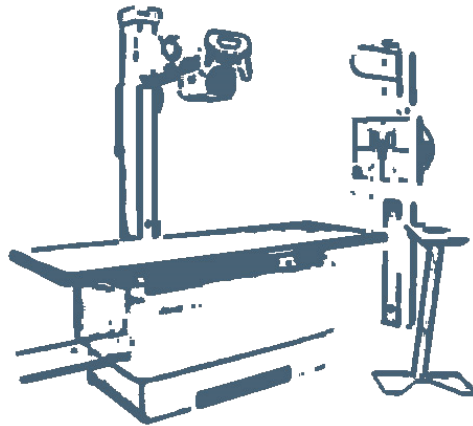
Biatorbágyi Egészség ház  
2051 Biatorbágy, Mester utca 2. (hrsz.:1510)  
belső átalakítása - új röntgen vizsgáló helyiség

# BIATORBÁGYI EGÉSZSÉGHÁZ KORSZERŰSÍTÉSE

## RÖNTGEN VIZSGÁLÓ KIALAKÍTÁSA

2051 Biatorbágy, Mester u. 2.

Hrsz.: 1510



### KIVITELEZÉSI TERV MŰSZAKI LEÍRÁS KÖZBESZERZÉSHEZ

2019. JÚLIUS



Tervcsomagok:

építészeti tervek műleírással és költségvetéssel  
épületgépészeti tervek műleírással és költségvetéssel  
orvostechnológiai tervek műleírással  
erős és gyengeáramú tervek műleírással és költségvetéssel

### Műszaki leírás

Biatorbágyi Egészségház  
2051 Biatorbágy, Mester utca 2. (hrsz.:1510)  
belső átalakításához - új röntgen vizsgáló helyiség létesítése

A beruházás célja az Egészségház földszintjén röntgen vizsgáló berendezés telepítése, a kivitelezési feladat az ehhez szükséges építési feladatok elvégzése az elkészített kivitelezési tervdokumentáció alapján. Sugárvédelmi engedélyezési tervet csak a telepítendő gép típusának és felszerelésének ismeretében lehet készíteni, amelyhez képest majd jelen kivitelezési tervet felülvizsgálni szükséges.

A röntgen helyiségre vonatkozó tervek a teljes Egészségház átalakításának, korszerűsítésének következő részét képezik.

A tervezett röntgen vizsgáló helyén jelenleg a reumatológia és a sebészet rendelői helyezkednek el (kettő a három helyiségből), a sebészet számára átmenetileg helyet kell biztosítani az 1. emeleten a Családsegítő szolgálat helyiségeinek átrendezésével, amely munkák a feladat részét képezik.

Az épület állapota jó, szerkezeti és szakipari elemei koruknak megfelelő állapotban vannak.

#### Tervezett állapot - röntgen vizsgáló

Az új röntgen vizsgáló helyiség két meglévő rendelő átalakításával hozható létre. Részei: a röntgen sugár ellen árnyékolt vizsgáló, a leválasztott kapcsolófülke és két vetkőző, amelyből az egyik tolószékkel, vagy fekvőkocsival is használható.

#### Műszaki feladatok

1. Az átalakítások során vissza kell bontani a válaszfalak egy részét, a burkolatokat és a szerelvények elavult hányadát. Tartószerkezetet érintő bontást nem tervezünk. Az épületen belül a meglévő szerkezetek közül elsősorban téglaválaszfalak, nyílászárók, vezetékek és burkolatok kerülnek bontásra. A röntgen helyiségben az aljzatot is fel kell bontani a padlócsatornák elhelyezéséhez.  
Minden bontási munkát csak az intézmény vezetőségével egyeztetett időpontban lehet végezni, olyan technológiával, ami a megmaradó épületszerkezeti elemek épségét nem veszélyezteti, valamint az intézmény működését nem akadályozza.
2. A földem teherbírásának igazolására jegyzőkönyvvel igazolt próbaterhelést kell végezni.
3. Az új válaszfalakat szerelt szerkezetből tervezzük a kedvezőbb súlyuk és száraz technológiájuk miatt. A külső falakra 1 mm ólomlemezrel kasírozott szárazvakolatot kell észíteni.
4. A gyógyászati helyiségekbe hézagmentes, nagy kopásállóságú, könnyen takarítható és esztétikus PVC padlót tervezünk. A röntgen vizsgáló padlója antisztatikus kivitelű lesz.
5. A falak belső felülete mosható, súrolható latex festést kap.
6. Az új ajtók CPL borítású, tömör lapokkal és mázolt előre beépíthető acéltokkal készülnek - a sugárvédelemnek megfelelő árnyékolással. A külső ablakra belül 1 mm ólomgyenértékű védőszerkezet készül.
7. Álmennyezet a gépészeti berendezések takarására és a világítótestek fogadására készül.
8. Mivel a funkció megköveteli, így a komplex átalakításkor betervezzük a külső motoros árnyékolást, amelyet fokozatosan is ki lehet építeni.
9. A röntgen vizsgáló helyiségeinek szellőztetését az vetkőző helyiség álmennyezetébe telepített légkezelő berendezéssel oldjuk meg. A röntgen helyiségben frisslevegő befűvást és elszívást biztosítunk. A szellőzőgép  $V=510\text{m}^3/\text{h}$  befűvó és elszívó légmennyiség szállítására méretezett. A kifűvást a tető fölé kell vezetni, emiatt két kisebb földemáttörést is végre kell hajtani.
10. Az új orvosi kézmosók a meglévő hálózatra csatlakoznak.



11. A többlet villamos energiaigény

- röntgen berendezés ~34,6kVA
- gépészeti berendezések ~1,0kW

A kiépítendő becsatlakozás értéke a meglévő kapacitás hozzáadásával: 3x400A

A csatlakozási pont egy típus csatlakozó-fogyasztásmérő szekrényben valósul meg. Az elszámolási fogyasztásmérés is itt történik. Az energiaellátás feszültségrendszere a betápláláson 3N□50Hz 400/230V lesz.

A világítás energiatakarékos, szabályozható fényerejű LED lámpatestekkel készül

12. Az új informatikai végpontok a meglévő hálózat RACK szekrényébe csatlakoznak.

Tűzjelző hálózat előkészítését kell elvégezni a meglévő állapothoz kapcsolódóan.