



Város Polgármestere

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. •

Telefon: 06 23 310-174/244

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Előterjesztés

A „Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról (ZÁRT ANYAG)

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A „Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Bátorbágy Város Önkormányzata 174/2018.(VII.19.) határozatának megfelelően a „**Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás került kiírásra, melyre ajánlattételi határidőn belül **egy ajánlat került benyújtásra.**

1. Ajánlattevő neve: PALLAI Project Egyéni Cég .
Ajánlattevő székhelye: 5008 Szolnok, Cseresznye u. 22-

Ellenérték –ár a teljes teljesítés díjat tartalmazó fix nettó vállalkozási díj – 90. 560. 203,- HUF (A vállalási ár teljes körű, mely tartalmazza az teljes tetőfelületének felújítását – I. és II. ütem – valamint a homlokzatburkolat cseréjét – III. ütem.)
Vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva: 2018. december 31.

Hiánypótlási felhívás kiírására került sor 2018. augusztus 9. napján ajánlattevő részére, azzal az indokkal, hogy az alábbi dokumentumok hiányoztak a Pallai Project Egyéni Cég benyújtott ajánlatából:

- az Ajánlattevő nyilatkozata, mely szerint nyertessége esetén a szerződés teljesítése során vállalja a szolgáltatás teljesítésére vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek okozott károk megtérítését,
- az Ajánlattevő szakmai ajánlata,
- az Ajánlattevőnek a szakmai ajánlathoz csatolt organizációs terve,
- az Ajánlattevőnek a szakmai ajánlathoz csatolt ütemterve.

A hiány pótlására - határidő, 2018. augusztus 13. 9.30 óra volt - késve 2018. augusztus 14. napján került sor, amelyet így a Pallai Project Egyéni Cég nem határidőben teljesített, így ajánlata a Kbt. 73.§.(1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül.

A Bíráló Bizottság ülésére 2018. augusztus 28-én kerül sor, a bírálatról szóló döntési javaslat a képviselő- testületi ülésig póttanyagként megküldésre kerül.

Mivel a 174/2018.(VII.19.) számú határozat alapján meghívott 7 db gazdasági szereplő közül csak a Pallai Project Egyéni Cég nyújtott be ajánlatot, így javasolt a „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása” tárgyban indult közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása.

Az eljárásról szóló összegezés az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy hozza meg döntését a kiírt eljárás eredménytelenségével kapcsolatban.

A Kbt. 27. §. (5) bekezdése szerint a testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

II. Új közbeszerzési eljárás kiírása

Mivel Biatorbágy Város Önkormányzata **pályázati támogatást nyert** az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt, a „70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális - kapacitás bővítéssel nem járó - fejlesztése, felújítása (továbbiakban: óvodafejlesztés)” alcélra a pályázott Dévay utcai óvoda tető héjazatának felújítására, hőhíd-mentesítésére és a kiírás szerint **a támogatás felhasználásának végső határideje: 2018. december 31., Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárás kerüljön újra kiírásra ugyanazokkal a feltételekkel, illetve műszaki tartalommal, mint július hónapban.**

A teljes tetőfelület felújításának tervezett bekerülési költség összege: nettó 54.206.238 Ft+ÁFA (III. ütem homlokzatburkolat cseréje nélkül)

Javaslom, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény Harmadik Rész 115. § (2) bekezdése alapján nyílt közbeszerzési eljárást indítson a „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása” tárgyban nemzeti eljárásrendben.

Kbt. 115.§. (2) Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.

Az ajánlati felhívás a jelen előterjesztéshez mellékleteként kerül kiküldésre.

Kérem, a bizottságot tegye meg javaslatát, a képviselő testületet hozza meg döntését a közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatban.

Biatorbágy, 2018. augusztus 23.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő - testületének

.../2018. (VIII. ...) számú önkormányzati határozata

A „Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 174/2018. (VII.19.) határozatában a közbeszerzésekről 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított „**Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása**” tárgyában.

A Képviselő-testület:

- 1) a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a Kbt. 75.§.(1) bekezdés b) pontja alapján „**Dévay utcai óvoda-épület tetőfelújítása**” tárgyában 2018. július 25. napján indult közbeszerzési eljárás eredménytelen, mert csak érvénytelen ajánlat került benyújtásra.
- 2) A beérkezett ajánlatról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési osztály

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (VIII. ...) határozata

A „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése” tárgyában újbóli közbeszerzési eljárás kiírásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „*Dévay utcai óvoda tetőfelújításáról*” szóló előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) harmadik rész 115. § (2) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben Közbeszerzési eljárás kiírása „*Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése*” tárgyában újbóli hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít.
- 2) A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:

-

Székhely:

Adószám:

-

Székhely:

Cégjegyzékszám:

-

Székhely:

Adószám:

-

Székhely:

Adószám:

-

Székhely:

Adószám:

Határidő: Azonnal

Kivitelezésért felelős: Műszaki Osztály

Felelős: Polgármester



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/244,

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu •

Iktatószám: SZ-372-6 /2018

Tárgy: tájékoztatás közbeszerzési eljárás eredményéről

Pallai Project Egyéni Cég.
Székhelye: 5008 Szolnok, Cseresznye utca 22.
Adószám: 24105226216

Tisztelt Ajánlattevő!

A **Biatorbágy Város Önkormányzata** (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A.) ajánlatkérő által a „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása” tárgyban a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított tárgyalásos építési beruházás beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásban a Kbt. 79. § (1) bekezdés alapján

t á j é k o z t a t o m

Önöket, hogy ajánlatuk a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, ugyanis Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére nem tartalmazza alábbiakat:

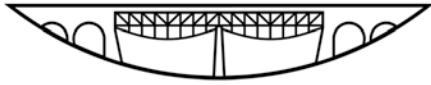
- az Ajánlattevő nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során vállalja a szolgáltatás teljesítésére vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek okozott károk megtérítését.
- az Ajánlattevő szakmai ajánlatát.
- az Ajánlattevőnek a szakmai ajánlathoz csatolt organizációs tervet.
- az Ajánlattevőnek a szakmai ajánlathoz csatolt ütemtervet.

Biatorbágy, 2018. augusztus 15.

.....
Tarjáni István
Döntéshozó



BIATORBÁGY



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/244

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Ajánlatkérő:

Biatorbágy Város Önkormányzata

A közbeszerzés tárgya:

„Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása”

A közbeszerzés mennyisége:

A 650 m² magastetős felületek tető héjálásának cseréje és járulékosan az álmennyezetek korrekciója, 80 m² a lapostetők pvc szigetelésének cseréje

A 7,5/12,5 cm-es szarufák egymástól jellemzően 80 cm-es tengelytávolságra helyezkednek el. A fedélszék feletti tetőhéjálás átszellőztetett fémlemez fedéssel kialakított, míg a monolit vasbeton födémszakaszok felett egyenes rétegrenddel kialakított, kavics leterhelésű, beton lejtésképző aljzatra fektetett PVC anyagú vízszigetelés található. A szaruzatok között ásványgyapot, míg a lapostetős szakaszokon expandált polisztirol hab hőszigetelés készült. Az épület alacsony lejtésű magastetős felületei 6-14 fok között változó felületi lejtéssel kialakítottak.

A magastetők eredeti héjálási rétegrendjének állapota előregedés és építés kiviteli időszakban történt építési miatt komplett felújításra szorul. A lapostetős szakaszokon a PVC szigetelések feszülnek, a geotextília hiány, lapostetők vízlevezetési pontjai a tetősíkról felálló attikafalak lábazati hőszigetelésébe „rejtettek” – azok kialakításuk szakszerűtlen. A lapostető vízlevezető felületeinek és attikalefedések komplett cseréje javasolt

Eljárás

Meghatározás

A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész 115.§.(2)

Az eljárás fajtája: hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/07/25

Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt o igen o **nem**

Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

Kbt. 75.§.(1) b) bekezdés

kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be

A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): **nem volt**

Az érvénytelen ajánlatot tevők:

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Pallai Projekt Egyéni Cég, 5008 Szolnok, Cseresznye u. 22.

Kbt. 73.§.(1) bekezdés e) pontja

egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az eljárás eredménye

Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1db**

Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Pallai Projekt Egyéni Cég, 5008 Szolnok, Cseresznye u. 22.

Kbt. 73.§.(1) bekezdés e) pontja

egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Kiegészítő információk

Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/08/28

Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/08/29

Biatorbágy, 2018. augusztus ...

Tarjáni István
polgármester

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti

**HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI
ELJÁRÁS**

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA ÉS DOKUMENTÁCIÓ

NEMZETI ELJÁRÁSRENDBEN

Ajánlatkérő:

**Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

A beszerzés tárgya:

Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése

Az eljárás jogcíme:

A Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos

TARTALOM

- I. Ajánlattételi felhívás**
- II. Műszaki leírás**
- III. Iratminták**
- IV. Szerződés**

I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevő!

A következőkben részletezett ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része és a 115. § (2) bekezdése alapján ezúton tisztelettel kérjük fel Önöket ajánlattételre:

1./ AZ AJÁNLATKÉRŐ ADATAI, KOMMUNKIKÁCIÓ

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**
 Címe: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.
 Kapcsolattartó: dr. Kovács András
 Tel: +36 23310174, 242-es mellék
 Fax: +36 23310135
 E-mail: jegyzo@biatorbagy.hu
 honlap: www.biatorbagy.hu

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

EKR
Honlap

2./ AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA, JOGCÍME, A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE:

A Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

Közbeszerzés tárgya:

Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése

Közbeszerzés tárgyának Kbt. 8. § szerinti meghatározása: építési beruházás

Mennyisége:

A 650 m² magastetős felületek tető héjalásának cseréje és járulékosan az álmennyezetek korrekciója, 80 m² a lapostetők pvc szigetelésének cseréje

A 7,5/12,5 cm-es szarufák egymástól jellemzően 80 cm-es tengelytávolságra helyezkednek el. A fedélszék feletti tetőhéjalás átszellőztetett fémlemez fedéssel kialakított, míg a monolit vasbeton födémszakaszok felett egyenes rétegrenddel kialakított, kavics leterhelésű, beton lejtésképző aljzatra fektetett PVC anyagú vízszigetelés található. A szaruzatok között ásványgyapot, míg a lapostetős szakaszokon expandált polisztirol hab hűszigetelés készült. Az épület alacsony lejtésű magastetős felületei 6-14 fok között változó felületi lejtéssel kialakítottak.

A magastetők eredeti héjalási rétegrendjének állapota előregedés és építéskiviteli időszakban történt építési hibák miatt komplett felújításra szorul. A lapostetős szakaszokon a PVC szigetelések feszülnek, a geotextília hiányos. A lapostetők vízvezetési pontjai a tetősíkról felálló attikafalak lábazati hőszigetelésébe „rejtettek” – azok kialakítása szakszerűtlen. A lapostető vízvezető felületeinek és attikalefedések koptelt cseréje javasolt

CPV kód: 45000000-7 – Építési munkák

45110000-1 Épületbontás és bontási munka, földmunka
 45111100-9 Bontási munka
 45250000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák
 45261410-1 Tetőszigetelés
 45261900-3 Tető javítás és karbantartás
 4561910-6 Tetőjavítás
 45261310-0 Bádogosmunka
 45324000-4 Gipszkartonozás
 45211350-7 Többfunkciós épületek kivitelezése
 45317000-2 Egyéb villamosszerelési munka

A részletes műszaki tartalom a „Műszaki leírás” című rész tartalmazza kerül ismertetésre.

3./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Vállalkozási szerződés.

Az ajánlatkérő által előírt szerződéstervezetet a „Szerződés-tervezet” című rész tartalmazza.

4./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE:

A teljesítés határideje: legkésőbb 2018. december 31. (a kivitelezési munkálatok készre jelentése, a műszaki átadás-átvétel megtörténte)

A teljesítés helye: 2051 Biatorbágy, Dévay Gyula utca 1. (8536 hrsz)

NUTS-kód: HU 102

5./ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

Teljes körű jótállás: Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§- a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli.

A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan.

A jótállás mértéke 36 hónap.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait az ajánlatkérő által előírt szerződéstervezet tartalmazza, mely a jelen ajánlattételi felhívás IV. részében található.

Késedelmi kötbér mértéke: a késedelem minden napjára, naponta az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 0,25 %-a, de legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a.

Hibás teljesítési kötbér mértéke: az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 0,25%/nap, legfeljebb a teljes szerződéses az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a (a kötbérfizetési kötelezettség a hiba kijavításáig vagy a teljesítés hibátlan pótlásáig tart)

Meghiúsulási kötbér mértéke: az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj) 5%-a.

A Vállalkozó a Kbt. 134.§ szerinti

- a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (2)), a szerződéskötéstől a szerződésszerű teljesítéséig tartó, azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tartó időtartamban,
- a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt.

134.§ (3)), a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől a jótállási idő befejező napjáig (24+1 hónap) tartó időtartamban, melyek teljesíthetőek a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a Vállalkozó választása szerint. (Teljesítési biztosíték)

A szerződés szerinti és a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítés ellenértékének kifizetésére szabályszerűen kibocsátott számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése valamint a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 30-31.§ szerint kerülhet sor. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik. A számla Ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, a bank átutalással kerül kiegyenlítésre.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 260. § rendelkezéseinek, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet a322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 32/A. - 32/B. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti, a Polgári Törvénykönyv 6:130.§ (3) pontjára is tekintettel.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § alapján biztosítja az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás (vállalkozási díj) 5 %-nak erejéig előleg igénybevételének lehetőségét az Ajánlatkérő számára.

Teljesítésre vonatkozó főbb jogszabályok:

2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről

1996. évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról

7/2002 (10.01.) Ör. számú rendelete Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

A Megrendelő az ellenszolgáltatást a teljesítést követően utólag, a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi igazolást követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján, a Kbt. 130. § alapján, a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. (1) és (2) bekezdésben) meghatározott feltételek mellett a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti

Az Vállalkozó- az esetleges előleg felül – 1 részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

1. részszámla:

- 50%-os műszaki készülségnél a vállalási díj 50 %-a

A Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor a vállalási díj fennmaradó részéről a kifizetett előleg összegével csökkentett végszámla kiállításra jogosult

A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik

A Kbt. 135. § (1), (5)-(6), 134.§ (2), 136 § (1), (2) ,Ptk. 6:130. § (1)-(2) . is alkalmazandó.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 260. § rendelkezéseinek, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm.

rendelet a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 32/A. - 32/B. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti, a Polgári Törvénykönyv 6:130.§ (3) pontjára is tekintettel.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

6./ SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK, GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI, VALAMINT MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁGI FELTÉTEL

A szerződés teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve.

MV-É – Építési szakterület általános építmények munkáinak felelős műszaki vezetése.

MV-ÉV-Építményvillamossági szakterület munkáinak szakági felelős műszaki vezetése

A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről.

1996. évi LVIII. törvény a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról.

266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről.

321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról

322/2015.(X.30.) az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól

A 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 26.§ alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy a felelősség biztosítás a szerződés tárgyára kiterjedően 40 millió HUF értékre szóljon. A felelősségbiztosítással a szerződés megkötésének időpontjában, valamint annak hatálya alatt rendelkeznie kell.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítással, az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül, és ez esetben – amennyiben az ajánlatkérő eredményhirdetéskor a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározta – a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

P. 1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) a) pontja alapján előírja, hogy a pénzügyi, gazdasági teljesítőképesség igazolását.

Minimum követelmény:

P.1. nem rendelkezik legalább az első részszámla összegét elérő pénzügyi fedezettel. Az alkalmassági követelményt az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) a) pontja alapján pénzügyi intézménytől származó leghamarabb az ajánlattételi felhívás napján kelt nyilatkozattal igazolhatja. Az Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20.§ (2) alapján az alkalmasság igazolása körében elfogadja az Ajánlattevő arra vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát is, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Műszaki és szakmai alkalmasság:

M.1. Az ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 21.§ (1) bekezdésre hivatkozással az alkalmasság vizsgálata körében a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az építési

beruházáshoz kapcsolódó tervezői vagy mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Az ajánlattevőnek az ajánlatában a fenti feltételnek megfelelő, a teljesítésben részt vevő szakembert be kell mutatnia (végzettség, képzettség és szakmai gyakorlat ismertetésével) a szakember által aláírt szakmai önéletrajz és a végzettséget igazoló okirat csatolásával, a kamarai névjegyzékben szereplés kétség nélküli megállapításához szükséges adatokat.

Az ajánlat részeként csatolni kell a szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszakra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégését bármilyen szempontból akadályozná.

Az M.1. pont szerinti alkalmasságot az Ajánlattevőnek az ajánlatban a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet szerint kell igazolnia.

Minimum követelmény:

M.1. nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm. rendelet szerinti legalább

- 1 fő legalább felsőfokú végzettségű, MV-É kódszámú felelős műszaki vezetői jogosultsággal és mély és útépítési munka kivitelezésében minimum 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel

- 1 fő legalább felsőfokú végzettségű, MV-ÉV kódszámú felelős műszaki vezetői jogosultsággal és mély és útépítési munka kivitelezésében minimum 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének, valamint az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelnet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

7./ A KIZÁRÓ OKOK:

Kizáró okok:

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) - (2) bek.-ben, illetve a Kbt. 63. § (1) bek.-ben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X.30.) Kor.rend. 17. § (1) - (2) bek.-ben foglaltak szerint kell igazolni. Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bek. alapján nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót ,valamint a Kbt. 114. § (1) bek. és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § szerint nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 114. § (2) bek. szerint a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghat. szerint kell a részletes adatokat megadni.

Megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 114.§ (2) alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlatában írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 62. § (1) k) pont kb) alpontjára vonatkozóan külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.

Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § alapján nyilatkozatot kel benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja és 10.§ g) pont gb) alpontja alapján kell igazolnia. Erre az EKR-ben található űrlap és az 1. számú iratminta szolgál.

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés alapján az ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó, illetve, hogy az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Erre az EKR-ben található űrlap és az 2. számú iratminta szolgál.

Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell adott esetben arról, hogy nem vesz igénybe az alkalmasság igazolására a kizáró okok hatálya alá eső szervezetet. Erre a 3. számú iratminta szolgál.

8./ AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI ÉS MÓDUSA:

Az ajánlatkérő jelen közbeszerzés esetén szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és a szolgáltatás minőségének értékelésére alkalmas részszerzőpontok szerint vizsgál.

A Kbt. 76. § és a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 24.§ szerint az ajánlatok értékelési szempontjai és azok súlyozása:

Az elbírálás szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat

Részszerzőpont / Súlyszám

1. legkedvezőbb ár/4
2. hiánymentes kivitelezési határidő/4

Az. 1. részszerzőpont szerinti ellenérték-ár a teljes teljesítés díját tartalmazó fix nettó vállalkozói díj, melyet minden esetben HUF-ban kell megadni.

A felolvasólapon az árat kell feltüntetni, mint az ellenszolgáltatás összegét.

A felolvasó lapon fel kell tüntetni a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva.

Ajánlatok értékelésének, bírálatának módusa:

$$P=4 \times („A”1/”A” vizsgál) + 4 \times („L”vizsgált/”L”1)$$

Ahol:

Ajánlattevő által az ellenszolgáltatással szerzhető maximális értékelési pontszám 4 pont, a hiánymentes kivitelezési határidővel szerzhető maximális értékelési pontszám 4 pont.

„A”1: Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati ellenszolgáltatási érték

„A” vizsgál: Az egyes konkrét Ajánlattevő által az illető ajánlatban ajánlott ellenszolgáltatási érték

„L”1: A konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó maximális pontszám (4)

„L”vizsgált: Ajánlattevő által az illető ajánlatban vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám:

ahol a L = 1 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. december 14. vagy 15. L = 2 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. december 14. vagy 13. L = 3 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. december 12. vagy 11. L = 4 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. december 10. vagy hamarabb.

11./ RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELEINEK LEHETŐSÉGE/KIZÁRÁSA:

Részekre történő ajánlattétel kizárása: A részekre történő ajánlattétel a munkálatok műszaki összetartozása és megbonthatatlansága okán nem lehetséges.

Ajánlatkérő jelen eljárásban többváltozatú ajánlatot nem fogad el.

9./ A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét jelen közbeszerzési eljárás során a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében az Ajánlatkérő újabb hiánypótlást nem rendel el.

10./ AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ, AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA ÉS MÓDJA:

Az ajánlattételi határidő: 2018. év szeptember hónap 14 nap 09:30 óra

Az ajánlat benyújtásának címe **EKR**

Ajánlatok bontása:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15-17. §-ok szerint

Időpontja: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15-17. §-ok szerint

11./ AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE (NYELVEI):

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar.

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak felelős magyar fordításban is csatolni kell, figyelemmel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. Az ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésekből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell.

12./ A TÁRGYALÁS MENETE ÉS IDŐPONTJA:

Az első tárgyalás időpontja: 2018. szeptember 24. napja 10:00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal. Az ajánlatkérő szükség szerint egy vagy több tárgyalást tart. A tárgyalások során a felek először a műszaki és a szerződéses feltételeket egyeztetik.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívja egy végleges ajánlat írásban történő beadására, melyben az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani.

Az ajánlatkérő 24 órás határidőt biztosít a végleges ajánlatok benyújtására.

Az ajánlatkérőn minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt át kell adni vagy két munkanapon belül az EKR útján meg kell küldeni. Az ajánlatkérő a tárgyalási jegyzőkönyvet az egyes tárgyalásokat követően haladéktalanul elkészíti, melyet az adott tárgyaláson jelenlévők annak elkészültekor írnak alá.

Ajánlattevőknek a tárgyaláson az ajánlattételre teljes jogkörrel bíró személlyel(kel) kell képviseltetnie magát. Amennyiben a képviselői jogosultság az ajánlatból kétséget kizáró módon nem állapítható meg, úgy az ajánlattevőt képviselő személynek közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell eredetben becsatolnia, mely szerint az ajánlattevő képviselőjében eljárva az ajánlattételre teljes jogkörrel rendelkezik, jognyilatkozata az ajánlattevőt teljes hatállyal kötelezi. A meghatalmazást a meghatalmazónak és a meghatalmazottnak is alá kell írnia.

13./ AZ AJÁNLATI KÖTÖTTESÉG:

Az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap.

Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége a tárgyalások befejezésétől kezdődik.

14./ A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA:

A Kbt. 131.§ (6) bekezdése alapján az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevőknek történő megküldését követő 6. napon; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, az ezt a napot követő (első) munkanapon. Amennyiben az eljárásban csak egy ajánlat került benyújtásra, úgy a Kbt. 113. § (8) a) értelmében a szerződéskötés a Kbt. 131.§ (6) szerinti határidő lejárta előtt is megköthető.

15./ KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK:

Ajánlatkérő a Kbt. 33. §-ában, 34.§ és 114. § (11) bekezdésében foglalt rendelkezéseket az Ajánlatkérő nem alkalmazza.

Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények:

Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.

Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját nem alkalmazza.

Formai követelmények

Az ajánlatokat a felhívás által megjelölt elektronikus kapcsolattartási felület szerint lehet benyújtani.

Oldalszámozás:

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő a kis mértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

Tartalomjegyzék:

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

Elektronikus példányok:

Az elektronikus példányoknak Acrobat Reader programban olvasható, PDF kiterjesztésűeknek kell lenniük.

Aláírások:

Az ajánlatban lévő minden az EKR rendelet szerinti űrlapokat meghaladó dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Amennyiben az aláírás nem a gazdálkodó szervezetenél erre jogosultak írják alá, csatolni kell a képviseletre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást, melyet mind a meghatalmazó mind a meghatalmazott aláírt.

Természetes személy, beleértve az egyéni vállalkozót is, saját személyére vonatkozóan nem kell fenti okiratokat csatolni. Egyéni vállalkozó esetén meg kell azonban adni az adószámot, mely alapján az Ajánlatkérő ellenőrzi a jogosultság meglétét.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt nyilatkozatokat.

Az Ajánlatkérő Iratmintát állított össze, melynek használatát javasolja az ajánlat összeállítása során. Az Iratmintában megadott Részletes költségvetés benyújtása kötelező, a benyújtás elmaradása érvénytelenségi ok. Az iratmintákat az „Iratminták” című rész tartalmazza.

Az Ajánlatkérő az EKR rendelet 10.§ (4)-ben foglaltakat nem írja elő.

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – az EKR 10.§ (4) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolatoként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell - az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Tartalmi követelmények:

Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmazni (Lásd: 14./pont, Formai követelmények).

Felolvasó lap. Erre az EKR-ben található űrlap szolgál.

Kizáró okok fenn nem állásról szóló nyilatkozatok. (Lásd: 7./ pont)

Az ajánlatban csatolandó: a Kbt. 25. § (3) - (4), bek., 66. § (2),(4),(5),(6) bek., 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozatok, továbbá aláírási címpéldány/aláírásminta /meghatalmazás, adott esetben változásbejegyzési kérelem. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.

Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezetek esetében az alábbi iratokat:

- ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája (aláírási címpéldány vagy aláírás minta),
- a cég kivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalva.

(Lásd még. 14./pont, Formai követelmények/aláírások)

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát, azaz az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra. Erre az EKR-ben található űrlap szolgál.

A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. Erre a 4. sz. iratminta szolgál.

Az Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolt nyilatkozatában meg kell jelölnie:

- a) a közbeszerzésnek azon a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni [Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont];
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont];
- c) azt a szervezetet (vagy személyt), amelynek kapacitására támaszkodva az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek és ebben az esetben meg továbbá - az Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével - azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erő forrására vagy arra is támaszkodik. [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

Erre a 5. sz. iratminta szolgál.

Az Ajánlattevő számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja és/vagy a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében nemleges tartalmú nyilatkozat benyújtása kötelező.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek igazolása körében az alábbi dokumentumok:

A Kbt. 67.§ (1) szerinti nyilatkozatában a gazdasági szereplő ajánlatában arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek megfelel, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Erre a 6. számú iratminta szolgál.

Az Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatait a Kbt. 69.§ szerinti felhívásra köteles benyújtani a Kbt. 114.§ (2) szerint. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a 69.§ (4) alkalmazásakor 3 napos határidőt fog előírni, melytől felfelé eltérhet.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a fentiek szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A műszaki és szakmai alkalmassági feltételek igazolása körében az alábbi dokumentumokat:

A Kbt. 67.§ (1) szerinti nyilatkozatában a gazdasági szereplő ajánlatában arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek megfelel, az alkalmassági

követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Erre a 6. számú iratminta szolgál.

Az Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatait a Kbt. 69.§ szerinti felhívásra köteles benyújtani a Kbt. 114.§ (2) szerint.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a fentiek szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

Az alkalmassági követelmények tekintetében az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § szerinti felhívására benyújtandó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások köre:

A Kbt. 69.§(4) alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő felkéri az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt valamint a Kbt. 69. § (6) alapján az értékelési szempontokra figyelemmel második legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására.

A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani, az előírt igazolási módoknak megfelelően.

Egyéb csatolandó nyilatkozatok és tartalmi előírások:

Ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy

- az ajánlatba csatolt az idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításainak hitelességéről;
- a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vette.

Ajánlattevő nyilatkozni köteles, hogy van-e folyamatban cégváltás bejegyzési eljárás. Erre az EKR-ben található űrlap szolgál.

Ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során vállalja a szerződés feladat teljesítésére vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek okozott károk megtérítését. (12. számú iratminta)

Az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi, az ajánlattételi felhívásban, dokumentációban, illetve jogszabályokban meghatározott egyéb dokumentumot.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő szakmai ajánlatát a benne foglalt az organizációs tervvel és ütemtervvel.

Egyéb információk:

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltak szerint kell eljárni. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden költséget. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő az egyösszegű nettó ajánlati árat értékeli.

Fordítás: Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást elfogadja. A fordítástartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.

A kiegészítő tájékoztatás kérésekre a Kbt. 56. §-a az irányadó. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik naptári napot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik naptári napig megérkeznek az ajánlatkérőhöz.

Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

Irányadó jog: Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei (különösen: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Üzleti titok: Az ajánlattevő az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § előírásai szerint. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell

alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

Azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglalt igazolási módok helyett.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti kötelezettségekről.

A szerződés EU Alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a jelen beruházásra vonatkozóan belügyminisztérium, mint Támogató a BMÖFT/107-/2017 iktatószámú Okiratot adott ki Biatorbágy Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő számára. Támogatási szerződés és az annak mellékletei jelen felhívás mellékletét képezi, és jelen felhívásban foglalt beruházás megvalósítása során az Ajánlattevő számára az abban foglalt műszaki tartalom és ütemezés, valamint előírt elszámolási és egyéb adminisztrációs előírás kötelező.

Az Ajánlattevő az általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás (vállalkozási díj) maximum 5 %-nak erejéig előleget kérhet, erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlathoz csatolnia kell.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt, hogy az építési beruházás alatt a teljesítés helyén, a teljesítéssel érintett épületben óvodai oktatási-nevelési tevékenység zajlik, a teljesítés során az Ajánlattevőben biztosítani kell azt, hogy ennek a tevékenységnek a legkisebb mértékű csak a legkisebb szükségképpen zavarását, a balesetvédelemről való teljes gondoskodás a kivitelező feladata, figyelemmel az óvódás korosztály sajátosságaira.

Az Ajánlattevőnek organizáció és ütemtervet kell a szakmai ajánlatához csatolni. Az organizációs terv és vagy az ütemterv hiánya érvénytelenségi ok.

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem készít külön ajánlattételi dokumentációt, a jelen ajánlati felhívás és mellékletei tartalmazzák valamennyi az ajánlattételhez szükséges és jogszabályban előírt információt

Ajánlatkérő a teljesítés, kivitelezés helyszínének megismerése és az ajánlattétel érdekében helyszíni bejárást biztosít az Ajánlattevőknek. A helyszíni bejárást megkezdésének időpontja és helyszíne: 2018. szeptember 06. (csütörtök) 9:00, Biatorbágy, Dévay utca 1. szám.

Biatorbágy, 2018. augusztus 29.

.....
Tarjáni István
polgármester
Biatorbágy Város Önkormányzat

II. MŰSZAKI LEÍRÁS

A „Műszaki Leírás” című és elnevezésű dokumentumként került feltöltésre az EKR –ben.

A hivatkozott pályázati szerződés „Pályázati Szerződés” című és elnevezésű dokumentumként került feltöltésre az EKR-ben.

A hivatkozott tervek „Tervek” című és elnevezésű dokumentumként külön dokumentumban kerülnek feltöltésre az EKR –ben.

III. Iratminták

TARTALOMJEGYZÉK

Felolvasólap (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan (EKR-ben rögzített űrlap és az 1. számú iratminta)

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében/(Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében) (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében CNem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében / (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdésére vonatkozóan (EKR-ben rögzített űrlap és a 2. számú iratminta)

Nyilatkozat a 321/2015.(X.30.) Korm. rend. 17.§(2) bekezdésére vonatkozóan (3. számú iratminta)

Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan (EKR-ben rögzített űrlap)

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan (4. és 4/A. számú iratminta)

Nyilatkozat a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó igénybe vételéről (5. számú iratminta)

Nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről (6. számú iratminta)

Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet igénybe vételéről (7. sz. iratminta)

Nyilatkozat a Kbt. 67. § (1) bekezdésére vonatkozóan az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek (adott esetben) 8. számú iratminta

Nyilatkozat felelősség biztosítás meglétéről (9. számú iratminta)

Nyilatkozat biztosíték rendelkezésre bocsátásáról (10. számú iratminta)

Részletes költségvetés (11.számú iratminta) (kitöltése és benyújtása a szakmai ajánlat részeként kötelező)

Nyilatkozat teljesítésről (12. számú iratminta)

Szakmai ajánlat (kötelező, nincs rá ajánlott iratminta)

Organizációs terv (kötelező, nincs rá ajánlott iratminta)

Ütemterv (kötelező, nincs rá ajánlott iratminta)

Az ajánlatot aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta

A cégbejegyzési okmányban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás *(adott esetben)*

Amennyiben az ajánlattevő adatai nem szerepelnek a www.e-cegjegyzek.hu nyilvántartásban, úgy a cégkivonatot egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot *(adott esetben)*

Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentum magyar nyelvű fordítása, a Kbt. 47. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint *(adott esetben)*

Egyéb dokumentumok *(adott esetben)*

NYILATKOZAT
a kizáró okok tekintetében

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m ,

hogy az általam képviselt Társasággal szemben nem állnak fenn Kbt. 62. § (1) b); c); g-q) pontokban és a 63. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok.

Kelt:, év hónap

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (4) bekezdésére vonatkozóan *(adott esetben)*

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 63. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt:, év hónap

(cégszerű) aláírás

NYILATKOZAT¹
a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére vonatkozóan
(adott esetben)

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

árgyában indított közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy, az általam képviselt ajánlattevő által az alkalmasság igazolására igénybevett más szervezet(ek) vonatkozásában az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés és a 63. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok.

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ Abban az esetben kell kitölteni, ha ajánlattevő az alkalmasság igazolására igénybevesz más szervezetet.

NYILATKOZAT
a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan
(önálló, nem közös ajánlattétel esetén)

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (4) bekezdésére tekintettel

n y i l a t k o z o m ,

hogy a társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak minősül / nem tartozik a törvény hatálya alá².

Kelt:, év hónap

aláírás

² A megfelelő rész aláhúzendó

**a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan
(közös ajánlattétel esetén)**

Alulírott mint a(z) képviselője a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában kiírt nemzeti értékhatárt meghaladó nyílt közbeszerzési eljárásában

Konzorcium neve:

Vezető tag neve:

Vezető tag székhelye:

Telefon: **Fax:** **E-mail:**

A vezető tag a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- közép vállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.*

Tag1 neve:

Tag1 székhelye:

A Tag1 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- közép vállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.*

Tag2 neve:

Tag2 székhelye:

A Tag2 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- közép vállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.*

* A megfelelő rész aláhúzendő.

Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

Kelt :, év.....hónap

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT³

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője nyilatkozom, hogy a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót

nem vesz igénybe/igénybe vesz

⁴Tekintettel arra, hogy az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, kijelentem

- a) hogy a közbeszerzésnek azon része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
-
 -
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

Alvállalkozó neve ⁵	Közbeszerzés azon részének meghatározása, amelyre igénybe kívánja venni

Kelt:, év hónap

aláírás

³ A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában tett nyilatkozat nemleges tartalom esetén is csatolandó.

⁴ Csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben a szerződés teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe. Amennyiben nem, úgy az erre vonatkozó rész törlendő!

⁵ Csak abban az esetben kell kitölteni a táblázatot, amennyiben már az ajánlat benyújtásakor ismert az alvállalkozók neve.

NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (1) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője a

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintettel

n y i l a t k o z o m⁶,

a) hogy az ajánlattevő megfelel az eljárást megindító felhívásban meghatározott P.1. gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági feltételnek és az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül,

b) hogy az ajánlattevő megfelel az eljárást megindító felhívásban meghatározott M.1. műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek és az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül.

Kelt:, év hónap

aláírás

⁶ Az a)- b)pontok közül azokat hagyja meg a nyilatkozatban, amely alkalmassági követelmény esetében az ajánlattevő megfelel, és ezen nyilatkozattal elismeri, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Amennyiben valamely alkalmassági követelmény vonatkozásában ajánlattevő nem kíván nyilatkozni, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet nyilatkozik, úgy a nem releváns pontokat kérjük, töröljék!

NYILATKOZAT

Alulírott mint a(z) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m ,

hogy

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az általam képviselt ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek történő megfeleléshez más szervezet (vagy személy) kapacitását

- a) nem veszi igénybe
- b) igénybe veszi, az alábbiak szerint:⁷

szervezet neve, címe/székhelye	A felhívás vonatkozó pontjának megjelölése és azon alkalmassági minimum követelmény (követelmények), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet kapacitására (is) támaszkodik

Kelt:, év hónap

alíírás

⁷ A megfelelő aláhúzendő, illetve a b) pont aláhúzása esetében a táblázatban szereplő adatokat meg kell jelölni.

A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével **csatolni kell** az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely **alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.**

NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (1) bekezdésére vonatkozóan (adott esetben)

Alulírott mint a(z) az

alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet

képviselője

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintettel

n y i l a t k o z o m⁸,

a) hogy az általam képviselt alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet megfelel az eljárást megindító felhívásban meghatározott P.1. gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági feltételnek és az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül,

b) hogy az általam képviselt alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet megfelel az eljárást megindító felhívásban meghatározott M.1. műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek és az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül,

Kelt:, év hónap

aláírás

⁸ Ha az előírt alkalmassági követelményeknek (egynek vagy akár többnek) az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67.§ (19) bekezdés szerinti nyilatkozatot.

Az a)- b))pontok közül azokat hagyja meg a nyilatkozatban, amely alkalmassági követelmény esetében az ajánlattevő megfelel, és ezen nyilatkozattal elismeri, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Amennyiben valamely alkalmassági követelmény vonatkozásában az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nem kíván nyilatkozni, vagy az ajánlattevő nyilatkozik, úgy a nem releváns pontokat kérjük, töröljék!

NYILATKOZAT
Felelősség biztosításról

Alulírott mint a(z) az Ajánlattevő

képviselője

Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a

kijelentem,

hogy az Ajánlatkérő által előírt

- a) felelősségbiztosítással rendelkezem
- b) felelősségbiztosítást nyertességem esetén a szerződéskötésig megkötöm.⁹

Kelt:....., 2018.

aláírás

⁹ A megfelelő aláhúzendó.

NYILATKOZAT
BIZTOSÍTÉK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL
Biatorbágy Város Önkormányzat által „Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”

tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

Alulírott mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője a Kbt. 134. § alapján

kijelentem,

a Kbt. 134.§ (2) szerint kikötött biztosíték a szerződés hatálybalépésével egyidejűleg, a Kbt. 134.§ (3) szerint kikötött biztosíték a szerződés teljesítésének időpontjában rendelkezésre fog állni.

Kelt:....., 2018.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírás

RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉS

Biatorbágy Város Önkormányzata ajánlatkérő által kiírt
„Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”
tárgyú eljárásban

A részletes árazatlan költségvetés „Árazatlan költségvetés I., II, és III. „című és elnevezésű dokumentumokként (3 db) került feltöltésre az EKR-ben.

NYILATKOZAT TELJESÍTÉSRŐL
Biatorbágy Város Önkormányzata ajánlatkérő által kiírt
„Dévay utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése”
tárgyú eljárásban

Alulírott mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője a Kbt. 134. § alapján

kijelentem,

hogy nyertességem esetén a szerződés teljesítése során vállalom a szerződéses feladat teljesítésére vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek okozott károk megtérítését.

Kelt:....., 2018.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírás

IV. SZERZŐDÉS-TERVEZET

**Vállalkozási Szerződés
-Tervezet -**

amely létrejött

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15730088-2-13

Törzsszáma: 730084

Statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13

Képviselő:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

mint Megrendelő (a továbbiakban, mint Megrendelő)

másrészről

Cégnév:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviselő :

mint vállalkozó (a továbbiakban, mint „Vállalkozó”),

- a továbbiakban külön-külön "Fél" együttesen "Felek"- között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1) Preambulum

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított ” **Dévény utcai óvodaépület tető-felújítása és szigetelése**” tárgyban. Az eljárás ... részajánlati felhívásának nyertese a Vállalkozó lett.

A szerződő Felek egyetértésben rögzítik, hogy jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Megrendelő a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő Biatorbágy Dévény utca1. alatti ingatlan építési beruházásának kivitelezése körében a közbeszerzési dokumentációkban az ajánlati felhívásban foglaltan részletezett műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezési és kapcsolódó feladatok teljes körű elvégzését rendeli meg a Vállalkozótól (továbbiakban: **Feladat**).

A teljesítés határideje: (.....)

A teljesítés helye: 2051 Biatorbágy, Dévény utca 1. (8536hrs.)

NUTS-kód: HU 102

A Vállalkozó a jelen szerződés jelen pontjában foglalt Feladat elvégzését elvállalja a jelen szerződésben foglalt megállapodások szerint.

2) Kapcsolattartás. műszaki ellenőr

2.1. Megrendelő a munkák műszaki ellenőrzését köteles rendszeresen elvégezni.

2.2. A Megrendelő Műszaki Ellenőre:

2.3. Vállalkozó jogszabály által előírt módon építési napló vezetésére kötelezett. A munkaterület átadás-átvételekor a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr az építési naplót megnyitja. A munka

befejezésekor a Vállalkozó és a Műszaki Ellenőr műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyet az építési naplóban rögzítenek.

2.4. A Vállalkozó köteles az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezetőt megbízni az építésvezetői teendők ellátásával. Amennyiben az építésvezető személyében változás történik, úgy azt a Vállalkozó köteles a Megrendelő felé haladéktalanul bejelenteni, és az új személynek is meg kell felelnie az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek.

A Vállalkozó Műszaki Vezetője

A szerződés teljesítésével, ellenőrzésével kapcsolatosan

a Megrendelő kapcsolattartója:

a Vállalkozó kapcsolattartója:

3) Vállalkozó kötelezettségei

3.1. A Vállalkozó a Feladatok ellátását a Megrendelő érdekeinek megfelelően végzi.

3.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkát I. osztályú minőségben végzi el, mely a teljesítéskor hatályos műszaki szabványok, műszaki előírások, normatívák alapján.

3.3. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt, a szükséges jogosultsággal rendelkező vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

3.4. A munkák céljára szükséges villamos energia-, víz-, és egyéb ellátási szolgáltatásokat a Megrendelő biztosítja. Megrendelő a helyszíni bejáráson bemutatott területet a kivitelezés időszakára térítésmentesen adja át.

3.5. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során folyamatos betekintést, ellenőrzést biztosít a Megrendelő számára. A Megrendelő a Vállalkozónak utasításokat adhat, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni.

3.6. A Vállalkozó köteles betartani a munkaterületek biztonságára vonatkozó minden rendelkezést. A munkaterületeken és a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.

3.7. Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáig a már elkészült munkarészekben keletkezett harmadik fél által okozott károkat (baleset, lopás, rongálás, stb.) kijavítani, helyreállítani, pótolni, amiért Megrendelő felé kárigénnyel nem élhet.

3.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a baleset-, munka-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmi és építésügyi előírások és más vonatkozó jogszabályok valamint az idevonatkozó Megrendelői utasítások betartására, az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

3.9. A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

3.10. A Vállalkozó a kivitelezés időszaka alatt gondoskodik a munkaterület és a Vállalkozónak átadott valamennyi berendezés őrzéséről. A helyszínre leszállított valamennyi berendezésért a Vállalkozó a létesítmény átvétele napjáig anyagi felelősséggel tartozik.

3.11. A Vállalkozó feladata és kötelessége a szerződés szerinti munkák kivitelezése közben azok folyamatos őrzése, állagvédelme. Az elkészült, de még át nem adott munka(részek) műszaki állapotának újszerű állapotban való tartásáért szintén a Vállalkozó felel.

3.12. A Feladatok elvégzéséhez szükséges eszközök és anyagok megfelelő tárolásáról, illetve beszerzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó köteles a munkák elvégzése folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát a saját költségén. Továbbá köteles biztosítani és fenntartani saját költségén minden figyelmeztető jelzést, amely a munkák védelme, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükséges.

3.13. A munkavégzés során a Vállalkozónak időről-időre el kell takarítani és távolítani a munkaterületekről a felesleges anyagot, építési hulladékot és szemetet. A munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell távolítani minden munkaeszközét. Vállalkozónak a munkaterületeket tisztán és rendezett állapotban kell elhagynia.

3.14. A Megrendelő bármikor jelezheti a hiányosságokat a Vállalkozónak. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a szerződéstől eltérnek. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására, vagy a hátralévő munkák befejezésére a Megrendelő a Vállalkozó költségén jogosult harmadik személyt megbízni és az esedékes kifizetésekből az ilyen költségeket levonhatja.

3.15. A Vállalkozó köteles I. osztályú minőségben biztosítani minden - a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb - dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő részére beszerzett, és beépített anyagok megfelelnek az Európai Unió származási szabályainak, és a Megrendelő számára biztosítja a vonatkozó jogszabályban előírt megfelelőségi bizonylatokat.

3.16. A Vállalkozó köteles a jelen szerződéshez kapcsolódó terveket ellenőrizni, és amennyiben abban hibákat, ellentmondásokat vagy a műszaki megoldásokra, felhasznált anyagokra vonatkozóan aggályt észlel azokat a Megrendelő felé írásban jelezni.

3.17. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő követelését harmadik félre csak a Megrendelő előzetes, kifejezett és írásbeli nyilatkozata esetén engedélyezheti, faktorálhatja illetve ruházhatja át.

3.18. A Vállalkozó a Megrendelő részére köteles átadni a megvalósulási tervdokumentációkat, a karbantartási és fenntartási utasításokkal együtt 3 nyomtatott példányban, valamint másolható és nyomtatható elektronikus formátumban is.

3.19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészeket eltakarni csak a műszaki ellenőr engedélyével lehet, és műszaki ellenőrzésre legalább 7 naponként sor kerül.

3.20. Vállalkozó a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező (vállalkozó által készített és Megrendelő által jóváhagyott) organizációs tervtől és ütemtervtől eltérő teljesítés esetén a Megrendelő felszólítására és kívánsága szerint köteles az ütemtervet átdolgozni és Megrendelővel jóváhagyatni.

Vállalkozó köteles a kivitelezést mindenkor úgy megszervezni, hogy környezetét elvárható módon ne zavarja. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a kivitelezése alatt a teljesítés helyén, a teljesítéssel érintett épületben óvodai oktatási-nevelési tevékenység zajlik, a teljesítés során a Vállalkozónak biztosítani kell ennek a tevékenységnek a legkisebb mértékű csak a legkisebb szükségképpen zavarását, a balesetvédelemről való teljes gondoskodás a kivitelező feladata, figyelemmel az óvódás korosztály sajátosságaira.

A Vállalkozó a jelen szerződés mellékletét képező organizáció és ütemtervet be kell tartania, minden esetleges eltérésről a Megrendelőt és az érintett óvodai intézmény vezetőjét haladéktalanul tájékoztatnia kell és az organizációs tervet és a Vállalkozónak az ütemtervet szükségé szerint a lehető leghamarabb módosítani kell és a Megrendelővel jóváhagyatni.

4) Minőségi értékelés, átadás-átvételi eljárás

4.1. Az elvégzett munka, folyamatos minőségi értékelése az érvényben lévő ágazati szabványok és normatívák szerint – a vállalkozói saját ellenőrzésen túl - Megrendelő joga és kötelezettsége. Vállalkozó az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka – ideértve az alvállalkozói teljesítéseket is – minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

4.2. Vállalkozó jogosult Megrendelői jóváhagyással a tervben szereplő anyagokkal és kivitelezési technológiával egyenértékű változtatásokra a költségek módosítása nélkül, amennyiben igazolni tudja, hogy a módosítások műszaki paraméterei minden tekintetben legalább eléri a tervben szereplőket, és azokat a Megrendelő elfogadja.

4.3. A tervezett minőségtől eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása után és szerint lehet.

4.4. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást a felek az építési naplóban rögzítik. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Vállalkozó köteles az eljárást a lehető legrövidebb időn belül megismételni, miután az akadályokat elhárította. Megrendelő csak hiba- és hiánymentes munkát vesz át.

4.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy szerződészerűen teljesített és eleget tett az építési és a hatósági előírásokban foglaltaknak, amit a Megrendelő a minden szempontból hibátlan teljesítés és elfogadása esetén írásban igazol.

5) Vállalkozási Díj és fizetési feltételek

5.1. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendelkezései alapján a Vállalkozó a Feladat elvégzésének ellenértékéért nettó-Ft (azaz nettó forint) + ÁFA, azaz bruttó-Ft (azaz bruttó forint) Díjra (a továbbiakban: „Díj”) jogosult, amelyet a jelen Szerződés rendelkezései szerint Megrendelő köteles megfizetni.

5.2. A Vállalkozó meggyőződött és számot vetett az ajánlatában:
 - a vállalkozási Díjat érintő minden feltétellel és körülménnyel,
 - azzal a kötelezettséggel, hogy a munkákat a jelen szerződésben leírt módon kell végrehajtania,
 - a munkahely általános és speciális körülményeivel.

A díjak a felhasznált anyagok árát is tartalmazzák, így a Vállalkozó a Díjon túl semmilyen jogcímen nem jogosult további díjra vagy költségtérítésre.

5.3. A Díj fix díj, mely a Megrendelő által elfogadott és leigazolt teljesítés alapján illeti meg a Vállalkozót. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges valamennyi dokumentációt, a kivitelezés helyszínét, adottságait, állapotát, a szerződés teljesítésével kapcsolatos kööttségeket és a Megrendelő igényeit megismerte, a Díjat ennek megfelelően állapította meg.

5.4. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó külön díjazásra kizárólag az általa elvégzett pótmunka fejében tarthat igényt. A Vállalkozó által elvégzett munkák kizárólag abban az esetben minősülnek pótmunkának, ha azok a Szerződés alapját képező dokumentációban nem szerepelnek és azok elvégzésére a Vállalkozó *írásbeli megrendelést* adott. A pótmunkák elszámolására – a Felek eltérő írásbeli megállapodása hiányában – a Költségvetésben (1. számú melléklet) rögzített egységárak irányadók.

5.5. Megrendelő az ellenszolgáltatást a teljesítést követően, a Vállalkozó szerződészerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője (műszaki ellenőr) általi igazolást

követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése valamint a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 30-31.§ szerint kerülhet sor. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

A számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül, a bank átutalással kerül kiegyenlítésre.

A kifizetések pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a kifizetést az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 260. § rendelkezéseinek, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet, a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 32/A. - 32/B. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:48. § és a 6:155§ irányadó.

Teljesítést igazoló okiratok a számla kötelező mellékletét képezik.

A Vállalkozó - az általános forgalmi adó nélkül számított - nettó vállalkozási díj 5 %-nak erejéig előleget kérhet. *(opcionális, csak, ha az ajánlatkérő nyilatkozik az ajánlattételkor)*

A Kbt. 135. § bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A vállalkozó - az esetleges előlegen felül – 1 részszámlát és a végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

Részszámla:

- 50%-os műszaki készülségnél a vállalási díj 50 %-a

A Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor a vállalási díj fennmaradó részéről a kifizetett előleg összegével csökkentett végszámla kiállításra jogosult.

A végszámla benyújtására a Vállalkozó a teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33.§-ban meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások és útmutatók Megrendelő részére történő hiánytalan átadása után jogosult.

5.6. A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe úgy az ellenérték megfizetése a Kbt. 135.§ (3)-ban foglaltak figyelembevételével történik.

5.7. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Műszaki Ellenőrrel történt igazolása után számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján. A teljesítés igazolására a fentiekben túlmenően a Kbt. és Ptk szabályai irányadóak.

5.8. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján a Vállalkozót megillető kifizetéseket a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg.

5.9. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számlák kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.

5.10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódó szerződésnek minősül, amelyre tekintettel Vállalkozó vállalja, hogy valamennyi, a vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos szövege alapján előírt mértéket meghaladó összeget tartalmazó számla mellékleteként csatolja, vagy bemutatja a köztartozás hiányára vonatkozó együttes, eredeti nemleges adóigazolását, vagy nyilatkozik, hogy szerepel a NAV köztartozásmentes listáján, vagy az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az előírások érvényesülését a Kbt. és a Ptk. szerinti alvállalkozóival szemben is biztosítani fogja.

5.11. Vállalkozó a Kbt. 136.§ alapján vállalja, hogy:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5.12. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk 6:48.§ és a 6:155§ irányadóak.

6) Szerződés tartama, hatálybalépés

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés az aláírással lép hatályba.

7) A jelen Szerződés megszűnése

7.1. A jelen Szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- szerződésszerű teljesítéssel, a garanciaidő lejártával,
- írásba foglalt közös megegyezéssel;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- a teljesítés megkezdéséig a Megrendelő elállásával;
- a Megrendelő által eszközölt rendes felmondással;
- a Megrendelő által eszközölt azonnali hatályú rendkívüli felmondással.

7.2. A Megrendelő jogosult a Szerződést indokolás nélkül, írásban, rendes felmondással 30 napos felmondási idővel felmondani.

7.3. A Megrendelő jogosult a Szerződést a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal írásban felmondani. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha mulasztása okán a Megrendelő felé jogos kárigényt

érvényesítenek, vagy, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait póthatáridő tűzét követően is hibásan teljesíti, vagy azon belül nem végzi el.

7.4. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.5. A Felek a jelen Szerződés megszűnését követő 15 napon belül elszámolnak egymással, ennek érdekében kölcsönösen hatékony és jóhiszemű együttműködési kötelezettséget vállalnak.

8) Adatváltozás bejelentése

A Felek kötelesek az adataikban bekövetkezett bármely változást (név, székhely, telephely, bankszámla, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) naptári napon belül a másik Félnak írásban bejelenteni. Ennek bármely okból történt elmaradásából eredő kárért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.

9) A szerződés biztosítékai

9.1. A Vállalkozó az elvégzett munkára és a beépített termékekre 24+1 hónap garanciát (jótállást) vállal, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás- átvételt követő nap. Amennyiben a beépített termékekre a gyári garancia a 24+1 hónapnál hosszabb, úgy a hosszabb garanciaidő az irányadó a Vállalkozó és a Megrendelő között is. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számítottan legalább a vonatkozó jogszabály szerinti szavatossággal tartozik az elvégzett munkákra, termékekre.

9.2. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó késedelmesen, hibásan teljesít, vagy nem teljesít, a Megrendelő jogosult a Feladatot saját maga vagy harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

A Vállalkozó, ha késedelmesen teljesít, késedelmi kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,25 %-a, de legfeljebb a nettó díj 5%-a.

A Vállalkozó, ha hibásan teljesít, vagy nem teljesít, hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 0,25%-a/nap, legfeljebb a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 5%-a, és a kötbérfizetési kötelezettség a hiba kijavításáig vagy a teljesítés hibátlan pótlásáig tart.

A Vállalkozó a Kbt. 134.§ szerinti

- a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (2)), a szerződéskötéstől a szerződésszerű teljesítéséig tartó, azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig tartó időtartamban,
- a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-át elérő biztosítékot köteles nyújtani, (Kbt. 134.§ (3)), a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől a jótállási idő befejező napjáig (24+1 hónap) tartó időtartamban,

melyek teljesíthetőek a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjában rögzített formában a Vállalkozó választása szerint. (Teljesítési biztosíték)

Amennyiben a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal mondja fel, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes szerződéses nettó vállalkozói díj 20%-a.

A 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 11.§ alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy a felelősség biztosítás a szerződés tárgyára kiterjedően 40 millió HUF értékre szóljon.

9.3. Vállalkozó az általa elvégzett munkáért illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, veszteségért, kiadásért, a fizikai tulajdonban keletkező veszteségekért és károkért, valamint a személyi sérülésekért és halálesetekért, amely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

9.4. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Feladattal érintett ingatlanon rendeltetészerű használat, óvodai oktatás-nevelés tevékenység zajlik a kivitelezés teljes időtartama alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles úgy eljárni, hogy ezt a tevékenységet csak a szükséges legkisebb mértékben zavarja ott tevékenykedő személyek élete- és testi épsége megőrzése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, figyelembe véve az óvodai ellátással érintett gyermek korcsoport életkori sajátosságait. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő minden nemű közvetlen és közvetett kárért a Vállalkozó köteles helytállni

A Megrendelő biztosítja, hogy az építési területen a kivitelezés során a jelenlegi rendeltetésű használat megszűnik. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljes ingatlan más területét a Megrendelő használja.

9.5. A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás sem menti fel a Vállalkozót a felelőssége alól.

9.6. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

9.7. A Vállalkozó felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben bármelyik teljesítési segédjének (alvállalkozójának), vagy alkalmazottainak tetteiért, mulasztásaiért és hanyagságukért, éppen olyan mértékben mintha ezen tetteket, mulasztásokat vagy hanyagságokat a Vállalkozó követte volna el.

10) Záró rendelkezések

A jelen Szerződés csak írásban módosítható a Felek által, a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés teljes tartalma nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül, azt a Megrendelő a szerződés megkötését követően közzéteszi a honlapján.

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti - kivéve, ha a felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott Ajánlattételi felhívás, illetve Dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben az Ajánlattételi felhívás illetve a Dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Vállalkozó végleges ajánlatának, a tárgyalási jegyzőkönyv(ek)nek, a Dokumentációnak, és az Ajánlattételi felhívásnak a rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Biatorbágy, 2018.

Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István, polgármester
Megrendelő

„név”
Képviseli:
Vállalkozó