



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

### Előterjesztés

#### Közbeszerzési eljárás elbírálása Batorbágy, Kolozsvári utca (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére (zárt ülés)

##### Tisztelt Képviselő-testület!

Batorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 135/2015. (VI.25.) sz. határozatában döntött a Batorbágy, Kolozsvári utcai (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindításáról.

A képviselő-testület felhatalmazása alapján a felhívást az alábbi szervezetek részére küldtem meg:

- **Név: Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
Székhely: 2117 Isaszeg Aulich u. 3.  
Adószám: 24238278-2-13  
cégjegyzékszám: 13-09-161510
- **Név: Sportpark Magyarország Kft.**  
Székhely: 1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. al. 2.  
Adószám: 24253680-2-41  
cégjegyzékszám: 01-09-997984,
- **Név: PANNON-METAL FÉMFELDOLGOZÓ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT**  
székhely: 2151 Fót, Keleti Márton utca 12.  
Adószám: 10359783-2-13.  
cégjegyzékszám: 13-09-129072

Az ajánlattételi határidőig két ajánlat került benyújtásra, az Everling Városépítő Kft., valamint a Sportpark Magyarország Kft. ajánlattevők részéről. Az ajánlatok bontását követően a **Sportpark Magyarország Kft.** (1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. al. 2.) **ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenítésre került**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

Az egyetlen érvényes ajánlatot tevő neve:

**Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich u. 3.

Az ellenszolgáltatás összege:

**Összár: nettó 52.500.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 66.575.000,-Ft.**

**A rendelkezésre álló fedezet a 2015. évi költségvetésben ingatlan vásárlásra előirányzott – a Batorbágy, Kolozsvári u. 704/2 hrsz-ú ingatlant érintő sportcélú fejlesztés önrészéhez szükséges 60 518 856 Ft a Viadukt SE-nek kifizetett támogatással csökkentett – 44.481.144 Ft. Az eljárás eredményessége a képviselő testület döntésétől függ, mivel az ajánlatban szereplő ellenérték magasabb a rendelkezésre álló fedezetnél.**

Jelen előterjesztéshez csatolom a közbeszerzési eljárásról készült összegzést és, egyúttal kérem a tisztelt képviselő-testületet a Batorbágy, Kolozsvári utcai (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére vonatkozó döntését hozza meg.

Batorbágy, 2015. július 15.

Tarjáni István s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének**  
**.../2015. (...) számú önkormányzati**  
**határozata**

**Közbeszerzési eljárás elbírálása Biatorbágy, Kolozsvári utca (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 135/2015. (VI.25.) határozatával a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény Harmadik Része és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján a Biatorbágy, Kolozsvári utca (hrsz.: 704/2) sporttelepen futókör építésére hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított.

1. A képviselő-testület a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott.
2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőként a **Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2117 Isaszeg Aulich u. 3.) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy nyertes ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
3. A beérkezett ajánlatról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.
5. A képviselő- testület szerződés megkötéséhez szükséges 22.093.856 Ft többletforrást a 2015. évi költségvetésének ..... terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre 2015. július 31.

Tarjáni István  
polgármester

dr. Kovács András  
jegyző

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### 1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**  
Székhelye: **2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

### 2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: **„2051 Biatorbágy, Kolozsvári út sportpályán futópálya kivitelezése”**

Mennyisége:

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>					
2	21-002-1	Földkiemelés új futópálya kialakításához	230	m3	
3	21-004-5.1	Tükrökészítés futópálya helyén	2300	m2	
4	21-011-1	Bontott föld elszállítása, 5 km távolságig	287,5	m3	
<b>42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése</b>					
10	42-042-12	Szintetikus, ragasztott sportburkolat készítése, 13 mm vastagságban	2300	m2	
<b>62 Kőburkolat készítése</b>					
13	62-002-32	Szegélykö elhelyezése futópálya szélén	820	m	
<b>63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése</b>					
14	63-002-1	Tömörített zúzottkő fogadóréteg kialakítása, 20 cm vastagságban	460	m3	
15	63-111-0	Aszfalt réteg kialakítása, 2 rétegben (4+3 cm vtg.)	2300	m2	

CPV kód: 45000000

Közbeszerzés tárgyának Kbt. 7. § szerinti meghatározása: Kivitelezés

**3. A választott eljárás fajtája:** Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

**4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot.

**5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-**

**6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2015. július 02.**

**7. a) Eredményes volt-e az eljárás:**  igen

**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:-**

**Megjegyzés [dJAJ1]:** A képviselő testület döntésétől függ, mivel az ellenérték magasabb a rendelkezésre álló fedezetnél. Az összegzés további pontjai arra az esetre vonatkoznak, ha a testület megemeli a fedezetet.

c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

**8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

2 db ajánlat

**9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

Ajánlattevő neve: Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich u. 3.

**Az ellenszolgáltatás összege:**

Összár: nettó 52.500.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 66.575.000,-Ft.

**b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): -**

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -**

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:-**

**10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

Ajánlattevő neve: Sportpark Magyarország Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép.al.2

**Az ellenszolgáltatás összege:** Összár: nettó 68.979.658,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 87.604.166,-Ft.

**Az ajánlat a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, ugyanis Ajánlattevő nem tett eleget a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak tekintve, hogy:

- az M.1. alkalmassági követelménynek megfelelően az Ajánlattevő nem csatolta annak igazolásait, hogy rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban összesen legalább 3 db, összesen legalább nettó 40 millió Ft ellenszolgáltatási összegű, építőipari előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, sportpálya vagy futópálya kivitelezésére vonatkozó referenciával.
- az M.2. alkalmassági követelménynek megfelelően az Ajánlattevő nem csatolta az alkalmasságnak való megfelelésre bemutatott szakember kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszakra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná

**11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő neve: Everling Városépítő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich u. 3.

**Az ellenszolgáltatás összege:**

Összár: nettó 49 111 309,-Ft + ÁFA

**Az egyetlen érvényes ajánlatot tette.**

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

12.\* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:  
felelős műszaki vezető (10% alatt)
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15.

a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: az összegzés megküldésének napja

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: az összegzés megküldését követő 10. nap

16. Az összegzés elkészítésének időpontja: 2015.

17. Az összegzés megküldésének időpontja: 2015.

18.\* Az összegzés módosításának indoka:-

19.\* Az összegzés módosításának időpontja:-

20.\* A módosított összegzés megküldésének időpontja:-

21.\* Az összegzés javításának indoka:-

22.\* Az összegzés javításának időpontja:-

23.\* A javított összegzés megküldésének időpontja:-

24.\* Egyéb információk: -

.....

Tarjáni István  
polgármester