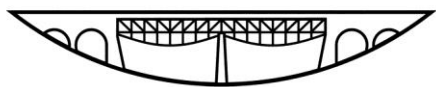




**BIATORBÁGY**



Város Képviselő-testület  
Egészségügyi és Szociális Bizottság

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242, 244

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: SZ-41-13/2014. Ügyintéző: Lengyel Anita

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Batorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága **2014. június 25.** napján a Városháza 112. számú helyiségében megtartott munkaterven kívüli zárt üléséről.

### Jelen vannak:

- Dr. Lelkes Péter - bizottsági elnök
- Nánási Tamás - bizottsági tag
- Dr. Tálás - Tamássy Tamás - bizottsági tag
- Tarjáni István- polgármester
- dr. Kovács András - jegyző
- Pomaházi Krisztina – Igazgatási osztályvezető
- László Béláné- igazgatási ügyintéző
- Lengyel Anita – egészségügyi referens

**Dr. Lelkes Péter:** a bizottsági elnök köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy 3 fő bizottsági taggal a bizottság határozatképes, az ülést 14<sup>09</sup> órakor megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére dr. Tálás-Tamássy Tamást kéri fel.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazás mellett az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

### Napirend:

#### 1) Helyi lakásépítés és vásárlás támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról (zárt)

##### 1) Helyi lakásépítés és vásárlás támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról

**Dr. Lelkes Péter:** Ismertette az előterjesztést elmondta, hogy a helyi rendeletben foglalt feltételeknek megfelelően a kérelmezőnek legalább 3 éve állandó bejelentett lakóhellyel kell rendelkezzen, ezen kívül kérelmének tárgya Batorbágy Város közigazgatási területén bejegyzett lakóingatlanra vonatkozhat. Elmondta, hogy a rendelet szerint vissza nem térítendő támogatás, illetve kamatmentes kölcsön adható, amit a bizottság átruházott hatáskörben állapít meg a költségvetésben szereplő 5 millió forintos összeg erejéig. A beérkezett kérelmekről való tájékoztatásra felkéri a hivatal részéről jelen lévő László Bélánét.

**László Béláné:** 2014. január 1. és április 30. között összesen 4 kérelem benyújtására került sor. A kérelmezők közül Békési Viktor Biatorbágy, Iharos utcai lakcíme tartózkodási helyként szerepel a nyilvántartásban, kérelmező állandó lakóhelye Páty. Esetében sem hiánypótlásra, sem környezettanulmányra nem került sor, mert a rendelet feltételként mondja ki, hogy a kérelem benyújtásakor legalább három éve állandó bejelentett lakóhellyel kell rendelkezzen a kérelmező Biatorbágyon. Szekeres Ferencné, Farkas Tímea és Jónás Mónika esetében hiánypótlás került kiírásra, a hiánypótlásnak mindhárman eleget tettek és ezt követően került sor a hivatal részéről a környezettanulmányra. Szekeres Ferencné Füzes utca 83. szám alatti lakos nyílászáró cseréjéhez kérte a támogatást. Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, melyen két lakóház van. A kérelmező házában hat fő lakik jelenleg, három generáció együtt. Annak ellenére, hogy a ház az 1990-es években épült, nagyon rossz állapotú nyílászárókkal lett felszerelve. A lakásban négy szoba, két fürdőszoba, konyha és előszoba helyiségek vannak. A házban több helyen penészes a fal és a tapéta, ahol kilátszik a vakolat is a sok penészlőtől és a tisztítástól. Múlt évben a felső szint földem részét a padlás felől a család szigetelte, egyébként a ház kívülről is szigetelve van. Most született pici baba a családban és ez is indokolta a nyílászáró cseréjét, amivel a penészedést is csökkentenék vagy teljesen megszüntethetnék. A kérelmező özvegy, két iskoláskorú gyermeke és egy felnőtt fia van, aki családos. Összes jövedelmük 339.375.- Ft, az egy főre jutó jövedelmük 56.562.- forint, a megtakarításuk 3.200.000.- forint, az összköltségvetésük 5.547.775.- forint. A nyílászárócserén kívül a kérelmező szeretné a fürdőszobát is felújítani, ehhez is kérte az önkormányzat segítségét. A tételes költségvetése a 14 kisebb ablak és 4 ajtó szállítása, bontása, beépítése, vakolatjavítása, festése, takarólécezése és a bontott anyag elszállításával 2.110.000.- forintról szól. Ezen felül a tapétázás, festés, glettelés illetve a fürdőszobának a költségvetése 213.000.- forint, ezen kívül a költségvetés tartalmazza a ház külső javításának költségét, aminek az összege 1.227.000.- forint. Így összesen 5.547.775.- forint a kérelmező tervezett költségvetése. Szekeres Ferencné kérelmében 2.219.110.- forint támogatást kért, amit 10 év részletre tud vállalni, 18.000.- forintos havi törlesztő részlettel számítása szerint. Farkas Tímea, Szent László utca 11. szám alatti kérelmező a tűzkár utáni helyreállításra kéri az önkormányzat támogatását. Három gyermekét egyedül neveli, mely közül egy egyetemista, egy középiskolás és egy általános iskolás. Kérelmező 2002-ben az önkormányzattól kamatmentes kölcsönt kapott, amit vissza is fizetett. A helyreállítás összköltsége 6.075.000.- forint, a megtakarítása 2.009.788.- forint, az igényelt összeg 3.000.000.- forint. 10 év részletre tudna vállalni. a családban a jövedelem 302.000.- férjétől családi pótlékot nem kap, 75.500.- az egy főre jutó jövedelem a családban. A tüzeset után az önkormányzattól 228.000.- Ft szociális kamatmentes kölcsönt kapott, aminek a felét már visszafizette. Farkas Tímea az önkormányzattól 3 millió forint támogatást kért. Jónás Mónika Székely utca 27. szám alatti lakos, egyedül neveli 9 éves gyermekét, lakásfelújításhoz kéri az önkormányzat segítségét. Elég rossz állapotban van a lakása, egy kályha vételéhez vagy építéséhez és annak járulékos költségéhez kéri az önkormányzat támogatását. Takarító kisegítőként dolgozik, négy órában, 51.000.- forint a jövedelme, amit a családi pótlék egészít ki. Gyermektartást nem kap a gyermek apjától, így az egy főre jutó jövedelme 32.449.- forint. A lakás két szoba, nappali és konyha helyiségekből áll, amelyekben jelenleg nincs kályha, a gázt régen kikapcsolták, radiátorok nincsenek a lakásban. A kérelmező egy pici fatüzelésű kályhát használ télen, ami csak egy helyiség befűtésére elegendő. A tűzben a padlózat is megégett, jelenleg a beton aljzatot egy filccel takarják el. Ezen kívül a lakás mennyezete is rossz állapotú, a vakolat potyog. A tetőtérre az előtérből lehetne feljutni, de az nincs beépítve, használva. Az utcafronti fal nincs befalazva, egy nyílászárónyi hely szabadon lett hagyva, ezen kívül a földem rész nincs szigetelve,

emiatt rossz idő esetén az épület elég zugos lehet. Jónás Mónika költségvetése 582.093.- forintról szól, a kérelmező megtakarítása 200.000.- forint, a támogatásra kért összeg 382.093.- forint.

**Dr. Tálás-Tamássy Tamás:** Kérdése, hogy a Farkas Tímea esetében az épületnek mi a funkciója?

**László Béláné:** Az ingatlan jelenleg üresen áll, korábban abban a részben lakott a kérelmező édesanyja, aki jelenleg a Viadukt utcában lakik a másik lányánál. Egy szoba, konyha, fürdőszoba helyiség. A főépületben ezen felül még 4 szoba van, ami külön lakásnak használható.

**Dr. Lelkes Péter:** Elmondta, hogy ebből a melléképületből indult el a tűz, ahol az édesanya lakott.

**Nánási Tamás:** Jónás Mónika esetében javasolja a kért összeg megadását vissza nem térítendő támogatásként, Szekeres Ferencné is megfelel ennek a kategóriának és 1.900.000.- forintot javasol vissza nem térítendő támogatásként, míg Farkas Tímeának kamatmentes kölcsönként 2.700.000.- forint megállapítását javasolja.

**Dr. Lelkes Péter:** A bizottság rendelkezésére álló keretösszeg arányos elosztását javasolja. Javaslatára Jónás Mónika részére az általa kért 382.000.- forint összeg megadása mellett Szekeres Ferencné 1.918.000.-, míg Farkas Tímea 2.700.000.- forint támogatást javasol. Jónás Tímea és Szekeres Ferencné vissza nem térítendő támogatás, míg Farkas Tímea esetében 10 éves részletre kamatmentes kölcsön megállapítását teszi fel szavazásra. Ezen kívül kéri a bizottság javaslatát Békési Viktor kérelmének elutasítása tekintetében is, azzal az indokkal, hogy a rendeletben szereplő feltételnek nem felel meg, mert csak tartózkodási hellyel rendelkezik Biatorbágyon.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazás mellett az alábbi határozatot hozta Szekeres Ferencné kérelme tárgyában:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága  
49/2014.(VI.25.) számú**

**HATÁROZAT**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak alapján - Szekeres Ferencné 2051 Biatorbágy, Füzes u. 83. szám alatti lakos részére,- ingatlana nyílászáróinak cseréjéhez - 1.918.000.- Ft, azaz egymillió-kilencszáztizennyolcezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít.

Az iratanyag további ügyintézés céljából átadásra kerül a Pénzügyi Osztály részére.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság jelen határozata ellen Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez címzett (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) , illetékmentes fellebbezéssel lehet élni, a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.

## INDOKOLÁS

Szekeres Ferencné 2051 Biatorbágy, Fűzes u. 83.szám alatti lakos a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012.(X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint kérelmet nyújtott be családi háza nyílászáróinak cseréjéhez.

A kérelemhez benyújtott iratanyag és a lefolytatott környezettanulmány alapján Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő –testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg döntését.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatát Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(02. 25. ) Ör. számú rendelet 1. sz. melléklet 1/B. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendelet 14. § (1) bekezdése biztosítja.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazás mellett az alábbi határozatot hozta Farkas Tímea kérelme tárgyában:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága  
50/2014.( VI.25.) számú**

## HATÁROZAT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak alapján - Farkas Tímea 2051 Biatorbágy, Szent László u. 11. szám alatti lakos részére, - családi házának tűzkár utáni helyreállítási munkáihoz - 2.700.000.- Ft, azaz kettőmillió-hétszázézer forint kamatmentes kölcsönt biztosít, 10 év futamidőre.

A kölcsönrel kapcsolatos szerződés megkötése, a készfizető kezesek igénybevétele, valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhetőség végett a kérelem és az ügyben keletkezett összes iratanyag átadásra kerül a Pénzügyi Osztály részére.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság jelen határozata ellen Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez címzett (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) , illetékmentes fellebbezéssel lehet élni, a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.

## INDOKOLÁS

Farkas Tímea 2051 Biatorbágy, Szent László u. 11. szám alatti lakos a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012.(X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint kérelmet nyújtott be családi házában bekövetkezett tűzkára utáni helyreállítási munkáihoz.

A kérelemhez benyújtott iratanyag és a lefolytatott környezettanulmány alapján Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő –testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg döntését.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatát Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(02. 25. ) Ör. számú rendelet 1. sz. melléklet 1/B. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendelet 14. § (1) bekezdése biztosítja.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazás mellett az alábbi határozatot hozta Jónás Mónika kérelme tárgyában:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága  
51/2014.( VI.25.) számú**

## HATÁROZAT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak alapján - Jónás Mónika 2051 Biatorbágy, Székely u. 27. szám alatti lakos részére, - lakása felújítási munkálataihoz - 382.000.- Ft, azaz háromszáz-nyolcvankettőezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít.

Az iratanyag további ügyintézés céljából átadásra kerül a Pénzügyi Osztály részére.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság jelen határozata ellen Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez címzett (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) , illetékmentes fellebbezéssel lehet élni, a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.

## INDOKOLÁS

Jónás Mónika 2051 Biatorbágy, Székely u. 27. szám alatti lakos a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012.(X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint kérelmet nyújtott be lakása felújítási munkálataihoz.

A kérelemhez benyújtott iratanyag és a lefolytatott környezettanulmány alapján Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő –testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg döntését.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatát Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(02. 25. ) Ör. számú rendelet 1. sz. melléklet 1/B. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendelet 14. § (1) bekezdése biztosítja.

**Dr. Lelkes Péter:** A Bizottság a jelen ülésén hozott döntései alapján a Képviselő-testület 2014. évi költségvetésében biztosított 5.000.000,- Ft nagyságrendű támogatási összeget kimerítette.

Szavazásra teszi fel a bizottság részére Békési Viktor 2071 Páty, Bocskai u.1. szám alatti lakos, lakáscélú helyi támogatására benyújtott kérelmét.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazás mellett az alábbi határozatot hozta Békési Viktor kérelme tárgyában:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága  
52/2014.( VI.25.)számú**

**HATÁROZAT**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak alapján Békési Viktor 2071 Páty, Bocskai u. 1. szám alatti lakos kérelmét érdemi vizsgálat nélkül

**e l u t a s í t j a.**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság jelen határozata ellen Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez címzett (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) , illetékmentes fellebbezéssel lehet élni, a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.

**INDOKOLÁS**

Békési Viktor 2071 Páty, Bocskai u. 1. szám alatti lakos lakáscélú támogatás tárgyában nyújtott be kérelmet.

Kérelmek benyújtási határidejének lejárta után a feldolgozás során megállapításra került a személyi adat- és lakcímnnyilvántartásban tárolt adatokból, hogy kérelmező állandó bejelentett lakóhelye 2071 Páty, Bocskai u. 1. szám alatt található. A 2014. 02.19. napján bejelentett 2051 Biatorbágy, Iharos 6606 hrsz. alatti cím tartózkodási helye kérelmezőnek.

A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012.(X.26.) Ör. számú rendelet 2.§(1) bekezdése alapján „ a rendelet személyi hatálya kiterjed a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 3.§ (1)-(3) bekezdésében foglalt személyekre, akik a kérelem

benyújtásakor Biatorbágyon legalább három éve állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek. „

Fentiek alapján megállapításra került, hogy kérelmező a rendelet személyi feltételeinek nem felel meg, ezért a Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelem elutasítása mellett döntött.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatát Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(02. 25. ) Ör. számú rendelet 1. sz. melléklet 1/B. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendeletben foglaltak szerint hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. számú rendelet 14. § (1) bekezdése biztosítja.

**Tarjáni István:** A bizottság 2014. május 12. napján döntött arról, hogy „Szász Gyula Egészségünkért díjat” adományoz Dr. Meisels Erzsébet részére, azonban nem döntött arról, hogy kitől kapja a kitüntetéshez járó laudációt. Kéri, hogy a bizottság a héten nevezze meg azt a személyt, aki a Semmeilweis – napon laudáció mellett átadja Dr. Meisels Erzsébet kitüntetését.

**Dr. Lelkes Péter:** Gratulál a jelenlévő Dr. Tálás-Tamássy Tamás kitüntetéséhez.

**Dr. Lelkes Péter:** Mivel több hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt, a zárt ülést 14<sup>32</sup> órakor bezárta.

k.m.f.

**Dr. Lelkes Péter**  
bizottsági elnök

**Dr. Tálás- Tamássy Tamás**  
bizottsági tag