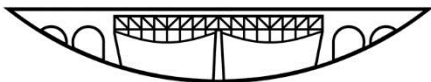




BIATORBÁGY



**Város Képviselő-testület
Egészségügyi és Szociális Bizottság**

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/244,
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu
Iktatószám: SZ-19/6/2018. Ügyintéző: Lengyel Anita

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága **2018. február 12.** napján a Városháza 112. számú helyiségében megtartott **zárt** üléséről.

Jelen vannak:

- Bodorkos Ádám - elnök
- Nánási Tamás - bizottsági tag
- Dr. Tálás - Tamássy Tamás - bizottsági tag
- Molnár Tibor- bizottsági tag
- Tarjáni István- polgármester
- Varga László – alpolgármester
- dr. Kovács András – jegyző
- Pomaházi Krisztina - igazgatási osztályvezető
- Lengyel Anita - jegyzőkönyvvezető

15) A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet alapján megállapított önkormányzati támogatás visszafizetési feltételeinek módosításáról

Pomaházi Krisztina: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy nehéz dolga volt az osztályának a döntési javaslat előkészítése során. Czifra János, valamint Kósáné Menyhárt Tímea és Kósa Attila (2051 Biatorbágy, Fő u. 20.) kérelemmel fordultak az Egészségügyi és Szociális Bizottsághoz. Beadványukban rögzítették, hogy Kósáné Menyhárt Tímea és Kósa Attila tartási szerződést kívánnak kötni a támogatottal/tulajdonossal, Czifra Jánossal. Czifra Jánosnak 6/12. arányú tulajdonát képezi a 2051 Biatorbágy, Fő u. 20. szám alatti ingatlan, melyre az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztetett be. A felek ügyvéddel egyeztetve kérik, hogy az eltartási szerződés megkötéséhez, illetve az ahhoz szükséges hitel átvállalásához a Bizottság járuljon hozzá. A Hivatal Pénzügyi Osztályának tájékoztatása alapján a kölcsön összegének visszafizetését illetően elmaradás nincs, a jelenleg fennálló maradvány: mintegy 356.000,-

Ft. A 2051 Biatorbágy, Fő u. 20. (1970/2. hrsz.) alatti, „kivett 2 lakóház és udvar” megnevezésű ingatlanra 2015.08.27. napján valóban bejegyzésre került az elidegenítési és terhelési tilalom 400.000,- Ft összegű jelzálog biztosítására. A beadvány, valamint a 2015. évben kötött támogatási és jelzálogszerződés jogi szakvélemény céljából megküldésre került Dr. Juhász Andrea Julianna ügyvéd asszony részére. Ügyvéd asszony és a leendő eltartók ügyvédje közötti egyeztetés során összeállításra került egy, a határozati javaslat mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat-tervezet, melyben az önkormányzat Czifra János és leendő eltartói (Kósáné Menyhárt Tímea és Kósa Attila) közötti jogügylethez hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy az eltartási szerződés alapján Czifra János részére haszonélvezeti jog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Bodorkos Ádám: Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra tette fel az eredeti határozati javaslatot.

Szavazás:

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 fő bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a bizottság az alábbi határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága 24/2018. (II.12.) határozata

A lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló rendelet alapján megállapított önkormányzati támogatás visszafizetési feltételeinek módosítására vonatkozó kérelme elbírálásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta Czifra János (2051 Biatorbágy, Fő u. 20. szám alatti lakos) kérelmét.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság döntése alapján a kérelmet támogatja, és egyben felkéri a Polgármestert a határozati javaslat mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: az Önkormányzat ügyvédje, illetve a felek ügyvédje által, aláírásra kész dokumentum elkészítését és megküldését követő 10 munkanap

Felelős: - a hozzájáruló nyilatkozat aláírásáért: polgármester

- a hozzájáruló nyilatkozat ellenjegyzéséért: jegyző

Végrehajtásért felelős: Igazgatási Osztály vezetője

Bodorkos Ádám: Mivel több hozzászólás nem volt, megköszönte a részvételt és a zárt ülést 18⁴⁵ órakor bezárta.

k.m.f.

Bodorkos Ádám
elnök

Dr. Tólas-Tamássy Tamás
bizottsági tag