



Város Képviselő-testület

Településfejlesztési Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.,

Telefon: 06 23310-174/242,244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@biatorbagy.hu www.biatorbagy.hu,

Iktatószám: SZ-51/15/2017

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága **2017. október 17.** napján 18:18 perckor a Városházán megtartott munkaterv szerinti zárt üléséről.

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottság elnöke
Sólyomvári Béla	bizottsági tag
Cserei Zsolt	bizottsági tag
Balázs Hegedűs Zoltán	bizottsági tag

dr. Szabó Ferenc	aljegyző
dr. Hajdu Boglárka	jegyzőkönyvvezető

1) Biatorbágy Város önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanjainak hasznosításáról

Kecskés László: Kérdés, kérés nem lévén a Varga László alpolgármester úr által javasolt módosításokkal teszi fel a határozati javaslatot szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 4 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen) az alábbi határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának 155/2017. (X.17.) határozata

Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok hasznosításáról

Biatorbágy Város képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága a Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok hasznosításáról szóló előterjesztés tekintetében a módosító javaslatot elfogadva a következő határozatot hozza:

- 1) a Biatorbágy Gárdonyi köz 2. (hrs: 186 ingatlan) pályázat útján történő értékesítését támogatni javasolja a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint;

- 2) a Biatorbágy József Attila utca 02/18 hrsz (9551 belterületi Hrsz) ingatlan pályáztatás útján történő értékesítését támogatni javasolja a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- 3) A pályázati kiírás módosítását javasolja az alábbiak szerint:
 - a. A pályázati határidő 2018. január 5. péntek 12:00 órára módosuljon.
 - b. A pályázatban az ingatlanok vételére megajánlott vételár csupán 60% erejéig legyen döntő jellegű.
 - c. A fennmaradó 40%-ban fele-fele arányban, azaz 20-20% erejéig az alábbi két szempontnak legyen szerepe:
 - i. A pályázó/vevő 18 és 30 közötti biatorbágyi családi kötődésű fiatal legyen; és
 - ii. A pályázó/vevő az ingatlant kifejezetten azzal az – adás-vételi szerződésben is rögzítendő – szándékkal vásárolja meg, hogy önálló életkezdéshez és/vagy családalapításhoz ill., önálló családi élete infrastrukturális megteremtéséhez biztosítsa az új lakás építéséhez szükséges telekingatlant.

Kecskés László: Az ülést 18:21-kor berekesztette.

kmf.

Kecskés László
levezető elnök

Sólyomvári Béla
bizottsági tag