



**BIATORBÁGY**

Város Képviselő-testülete  
2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. Telefon: 06 23 310-174/242  
Fax: 06 23 310-135 E-mail: hivatal@batorbagy.hu www.batorbagy.hu  
Iktatószám: Sz/9-2/2020. Ügyintéző: Bognárné Kalicov Mária

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 30-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt üléséről.

### Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Orosz György	jegyző
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Bognárné Kalicov Mária	jegyzőkönyvvezető

**Tarjáni István:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 11 fővel. Az ülést 16<sup>39</sup>-kor megnyitja.

### Napirend:

- 26) A Bátorbágyi Közösségi Média Szolgáltató Kft. ügyvezetői posztjára kiírt pályázatokról - ZÁRT  
Előadó: Polgármester
- 27) A 12 lakásos MÁV társasház megvásárlásáról - ZÁRT  
Előadó: Polgármester
- 28) Önkormányzati ingatlanok bérleti szerződéseinek felülvizsgálatáról - ZÁRT  
Előadó: Polgármester
- 29) A Bátorbágy, 3676 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról - ZÁRT  
Előadó: Polgármester

**26) A Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. ügyvezetői posztjára kiírt pályázatokról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Két pályázat érkezett. A bizottság Tóthné Magasföldi Rózsa pályázatát támogatja.

**Lóth Gyula:** A bizottsági ülésen is elmondta, itt is megemlíti, hogy örül neki, hogy látták a pályázó anyagát, mert a szeme színén és a hajszínén kívül előnyben részesítő feltételek azok mind rá lettek kiírva. Ez örömmel töltötte el. Ott is azt kérte, hogy szavazzanak a másik pályázóról is, lévén az egyik egy gazdasági embernek tűnik, a másik pedig egy szakmai embernek. Véleménye az, hogy a Média Kft-nek a tevékenységi köre szerteágazó, a plakátolástól kezdve a televízió, újságírás, hirdetés, szállásadás, rendezvényszervezés, stb., tehát elég sok mindennel foglalkozik és szerintem hiba lenne kizárólag egy szakmához értő szakmai vezetőt betenni az élére. Teljesen megszokott az országban, hogy gazdasági vezetők vezetnek céget, a szakmai vezetők pedig szakmai vezetést töltenek be. Azt kérte a pénzügyi bizottságon, és itt is azt kéri, hogy az önéletrajzok feltöltési sorrendjében szavazzanak!

**Tarjáni István:** Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja Lóth Gyula javaslatát.

Lóth Gyula képviselő úr javaslata – 4 igen, 6 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett – a képviselő-testület nem támogatta a javaslatot.

Tarjáni István: A bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2020. (I.30.) határozata**

**A Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. ügyvezetői posztjára kiírt pályázatokról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. ügyvezetői posztjára kiírt pályázatokról szóló előterjesztést. A benyújtott pályázatok alapján Tóthné Magasföldi Rózsa-t nevezi ki a cég ügyvezetőjének.

Felkéri a polgármestert, hogy az új ügyvezetővel 2020. február 1-jei hatállyal kössön három év határozott időtartamra szóló munkaszerződést.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabineti Iroda

**27) A 12 lakásos MÁV társasház megvásárlásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Magyar Államvasutak ajánlotta fel az ingatlan megvételét az önkormányzatnak. Az épület állaga, szerkezete, bérleti szerződése okán a bizottság nem támogatta.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2020. (I.30.) határozata**

**A 12 lakásos MÁV társasház megvásárlásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A 12 lakásos MÁV társasház megvásárlásáról” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1, Nem vásárolja meg a 019/14/A/1-019/14/A/12 hrsz-ú lakásokat és a hozzá tartozó 019/14 hrsz-ú ingatlant

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

**28) Önkormányzati ingatlanok bérleti szerződéseinek felülvizsgálatáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Pályázat kiírásáról szól a napirend. A bizottság javaslata, hogy kerekítsék ezer forintra a legalacsonyabb ajánlattevőnek a díját.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2020. (I.30.) határozata**

## **Önkormányzati ingatlanok bérleti szerződéseinek felülvizsgálatáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti szerződéseinek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület önkormányzati tulajdonú szántók haszonbérletére pályázatot ír ki. A pályázati felhívást a határozat melléklete tartalmazza.
2. A képviselő-testület a benyújtott pályázati anyagokat értékelő bizottságának a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot jelöli ki.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2020. március 16.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **29) A Biatorbágy, 3676 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2020. (I.30.) határozata**

#### **A Biatorbágy, 3676 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 3676 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Támogatja a 3676 hrsz.-ú ingatlan értékesítését.
2. Az értékesítésre pályázatot ír ki.

Az ingatlan kikiáltási ára: 2 150 000,- Ft,

A pályázat beadásának határideje: 2020. február 20.

A pályázat elbírálásának végső időpontja: 2020. február 28.

(A pályázati felhívás a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** 2020. március 15.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály


A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



Tarjáni István: Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 16<sup>50</sup>-kor bezárja.

  
Tarjáni István  
polgármester



  
dr. Orosz György  
jegyző

