



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/224, 225, 233 me  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### Előterjesztés

#### a Vendel téri óvoda falainak vizesedéséről

2015. év tavaszán érkezett felkérés a Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztályra a Fő téri óvoda vizesedésének feltárására, a lehetséges okok tisztázására. Vitéz Sándor tervezővel tartott konzultáción és a helyszíni bejáráson került tisztázásra a probléma eredete, miszerint az óvoda térségében a Dózsa György úti oldalon a csapadék csatorna kibontásánál és a kamerás vizsgálata során egy rétegforrás került feltárásra, amit valószínűleg a Kiss utca felőli domb és a Dózsa György út alatt húzódó kavicsos homokréteg beékelődésében szivárgó viszonylag nem kevés víz pótolja. Ennek a víznek az elvezetése valamint az óvoda körüli terület víztelenítése, a talajvíz szintjének csökkentése és a jelenleg törött csapadékcsatorna cseréje és kivezetése a Füzes patak felé megakadályozhatja az épület falainak vizesedését. Ennek értelmében 2015. június 18-án megrendelésre került az a tervdokumentáció Vitéz Sándor közműtervezőtől, mellyel a felvázolt probléma minden bizonnyal megoldásra kerül. A tervdokumentációt a Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály 2015. szeptember 16-án átvette.

A 2016. évi költségvetés tervezésekor a feladat elvégzése 22.000.000,-Ft előirányzattal szerepelt, melynek elvégzése a 2016. évi költségvetés felhalmozási kiadásai közül kihúzásra került.

2016. április 05-én a beruházási Osztály ajánlatkérő levelet küldött ki 3 közműépítő vállalkozónak a közműegyeztetett tervdokumentáció mellékelésével, a beruházási összeg pontosítására.

Az árajánlatok beérkezési határideje 2016. április 22.

Határidőig 1 ajánlat érkezett, amely az előterjesztés mellékletét képezi. A később érkezett ajánlatok a Képviselő- testületi ülésig póttanyagként kerülnek kiküldésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Tarjáni István s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2016. (IV. 28.) határozata**

**a Vendel téri óvoda falainak vizesedéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. döntött arról, hogy a Biatorbágy, Vendel téri (Pitypang) óvodaépület falainak vizesedését megszünteti és a törött csatornacsövet kicserélteti a korábban készített Vitéz Sándor tervező által készített közműegyeztetett tervdokumentáció szerint,
2. a munka elvégzéséhez szükséges fedezetet bruttó ..... forint összeget a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a Polgármestert a fentiekben foglaltak szerinti Vállalkozási szerződés megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre

**Határidő:** 2016. augusztus 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

ÁRAJÁNLAT

Biatorbágy Polgármesteri Hivatal

Ilosvainé Héjja Karolin részére

Biatorbágy - Fő út - Dózsa Gy. U. csapadékcatorna csere							
Ssz.	Tétel megnevezés	Mennyiség	Menny.egy.	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag össz.	Díj össz.
	<b>Földmunka és bontások</b>						
1.	Földkiemelés levezető 400 átm. gerincvezetékhez hossz-szelvény szerinti mélységbe, 1,0 m szélességbe	34 m3		0	1495	0 HUF	50 830 HUF
2.	Ua. de a drain vezetékhez alig 1,4 m mélységben 60 cm széles munkaároknál	87 m3		0	1495	0 HUF	130 065 HUF
3.	Meglévő gerinccsatorna bontása és elszállítása	26 fm		1320	1980	34 320 HUF	51 480 HUF
4.	Föld visszatöltés a gerinccsatornánál	24 m3		0	2208	0 HUF	52 992 HUF
5.	Drain vezetéknel	40 m3		0	2208	0 HUF	88 320 HUF
6.	Akna bontása 1,1x1,1, 1x1,2 Dózsa Gy. úton törmelék elszállítással	0,5 m3		4620	19800	2 310 HUF	9 900 HUF
7.	Járda bontása Dózsa Gy. úton 1,2 m szélesség aknánál 2 m hossz alsó részénél 1,4 m 16 fm térkő, udvartéren 7 m hossz 3 m széles aszfalt	46 m2		0	2860	0 HUF	131 560 HUF
8.	Épület előtt térkő 0,50x45 fm	23 m2		0	2860	0 HUF	65 780 HUF
9.	Bontott törmelék és talaj elszállítása lerakóhelyre	22 m3		1760	2860	38 720 HUF	62 920 HUF
10.	Feltárási munka a homlokzaton levezetésre kerülő, D80 cm ejtőcső terepszint alatti csőbekötés helyét, mélységét kell megállapítani (előirányzat)	10 fm		0	6050	0 HUF	60 500 HUF
	<b>Építési munka</b>			0	0	0 HUF	0 HUF
11.	Csatornafektetés kiemelt munkagödörbe 10 cm vtg. homokágyra fektetve, földvisszatöltés kőmentes talajjal, 400 átm. KG-PVC csőből	26 fm		11110	7376	288 860 HUF	191 776 HUF
12.	Drain vezeték fektetése óvoda feletti udvartéren D100 draincső, 2 m/fm szűrőszövettel és 0,16 m3/fm kulé kavics szivárgóval	59 fm		2640	2024	155 760 HUF	119 416 HUF
13.	Ua. mint előző, de D60 mm drain csőből 2 m/fm szűrőszövettel és 0,16 m3/fm kulé kavics szivárgóval	45 fm		2530	1804	113 850 HUF	81 180 HUF
14.	Forrásfoglalásnál D160 mm drain csőből az akna belső szélességével azonos méretű szűrőszövet burkolással	30 m2		385	330	11 550 HUF	9 900 HUF
15.	50 cm magasságig kulé kavics feltöltéssel	1,2 m3		8800	4400	10 560 HUF	5 280 HUF
16.	Tisztítónyílás gerincvezetékén D300 mm fenékelem két vagy háromirányú leágazással és az 1 sz. akna	3 db		38500	11064	115 500 HUF	33 192 HUF
17.	Ua. mint előző, de D200 mérettel egyenes vonalú leágazással	4 db		25300	11064	101 200 HUF	44 256 HUF
18.	Jelenlegi betonakna helyén azonos mérettel, de mélyebben betonakna készítése 15 cm 8x8/15 külső-belső hálósával a régi fedlap felhasználásával acél keret beépítésével, 4 helyen történő bekötéssel, hágcsovas elhelyezésével <b>1,0 x 1,0 x tervezett mélységben</b>	1 db		231000	181500	231 000 HUF	181 500 HUF
19.	Forrásvíz, építés alatti állandó szivattyúzással (előirányzat)	240 óra		0	550	0 HUF	132 000 HUF
20.	Járda aszfalt burkolat, járda térkő burkolatok helyreállítása	69 m2		2420	6160	166 980 HUF	425 040 HUF
K.	Dúcolat kialakítása az építés idejére, bontással	328,5 m2		982	1442	322 587 HUF	473 697 HUF
<b>Mindösszesen nettó:</b>						<b>1 593 197 HUF</b>	<b>2 401 584 HUF</b>
						<b>3 994 781 HUF</b>	

Ajánlatunk jogfenntartással 30 napig érvényes.