



BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-166-13/2021. Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 30 -án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezetője
Simon Ágnes	műszaki osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 11 fővel. Az ülést 17³⁵-kor megnyitja.

38) Az Értéktár Bizottság új tagjának megválasztásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és Osgyányi Vilmost javasolja az Értéktár Bizottság új tagjának.

Hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Javaslata nincs, csak szeretné elmondani azt, ami történt a bizottság ülésén. Kérte elnök urat, hogy vegyék le napirendről ezt a pontot. Tótpál Judit szeptember 15-én mondott le, az Értéktár Bizottság elnöke, Nánási-Kézdy Tamás képviselő úr pedig a bizottsági ülést megelőzően néhány órával, tehát 27-én tette meg javaslatát. Neki is 12 napra volt szüksége ahhoz, hogy ezt a nevet egyeztesse, illetve találjon megfelelő embert erre a pozícióra. A képviselők pedig 24-én kapták meg az értesítést a lemondásról. Úgy gondolja, nekik is járna 12 nap, hogy esetleg tudjanak jelöltet találni. A szavazás során tartózkodni fog. Megérti elnök urat, hogy a bizottság működését tartotta mindennek előtt a legfontosabbnak, de azt gondolja, hogy nekik is járt volna annyi idő, mint amennyi idő járt neki.

Tarjáni István: Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
261/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágyi Értéktár Bizottság tagjának lemondásáról, valamint új tagjának
kinevezéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágyi Értéktár Bizottság tagjának lemondásáról, valamint új tagjának megválasztásáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy

1. 2021. október 1-jétől a Képviselő-testület mandátumával megegyező időtartamra kinevezi a Biatorbágyi Értéktár Bizottság tagjává Osgyáni Vilmost;
2. elfogadja Tótpál Judit lemondását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. október 1.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

39) Pest megyei kitüntetésekéről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tett javaslatot és jegyző asszony fogja ismertetni.

dr. Hajdu Boglárka: A bizottság a Pest Megye Díszpolgára Díjra Juhász Ferenc (1928-2015) Kossuth-díjas költőt posztumusz, Pest Megyéért Emlékéremre a Bolyki Eszter nyugállományú zenepedagógust, az Év Gazdálkodója Díjra Rigó Zoltán borászt, az Év Iparosa Díjra Andrész Zoltán cukrászt, az Év Kisvállalkozása Díjra a Temesvári és Tsa Kft. - t, az Év Polgárőre Díjra Pénzes Ferencet, az Év Túzóltója Díjra Környei Istvánt, a Nemzetiségekért Díjra Rack Ferencnét, a Testnevelési és Sport Díjra pedig a Viadukt SE Sakk Szakosztály Feinótt csapatát javasolja.

Tarjáni István: Kiegészítésként elmondja, hogy Juhász Ferenc kétszeres Kossuth-díjas. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatokat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
262/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Pest Megye Díszpolgára Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Pest Megye Díszpolgára Díjra **Juhász Ferenc kétszeres Kossuth-díjas költőt posztumusz** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
263/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Pest Megyéért Emlékérem

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Pest Megyéért Emlékéremre **Bolyki Eszter nyugállományú zenepedagógust, a Biatorbágyi Pászti Miklós alapfokú Művészeti Iskola alapító igazgatóját** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
264/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Év Polgárőre Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az Év Polgárőre Díjra **Pénzes Ferencet**, a **Biatorbágyi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
265/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Év Tűzoltója Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az Év Tűzoltója Díjra **Környei Istvánt**, a **Biatorbágyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagját, korábbi elnökét** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
266/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Nemzetiségekért Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Nemzetiségekért Díjra **Rack Ferencnét**, a **Biatorbágyi Német Nemzetiségi Önkormányzat korábbi elnökét**, a **Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatóját** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
267/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Testnevelési és Sport Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Testnevelési és Sport Díjra a **Viadukt Sportegyesület Felnőtt Sakkszakosztály csapatát** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
268/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Év Gazdálkodója Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az Év Gazdálkodója Díjra **Rigó Zoltán borászt** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
269/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Év Iparosa Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az Év Iparosa Díjra **Andrész Zoltán cukrászt** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
270/2021.(IX. 30.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről

Év Kisvállalkozása Díj

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az Év Kisvállalkozása Díjra a **Temesvári és Tsa Kft. műszaki vizsgabázis és gépjármű szervizt** terjeszti fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021 október 4.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**40) Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő)
munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új
ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, és javadalmazásának megállapítása**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és az előterjesztésben szereplő javaslatokat a testület felé is továbbította, megerősítve az előterjesztésben szereplőt.

Hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Fellapozta a legendáriumot és a Sport Kft. első ügyvezetője Galántai Zsolt 2015 augusztus 3-ával kezdte meg munkáját. Akkor mindösszesen 319 ezer Ft volt a fizetése. Azóta eltelt több mint 6 év és az új ügyvezető 150 ezer Ft-ért összesen vállalja a munkát. Csak feltételezi, nem tudja, hogy igaza van-e vagy valaki reméli megerősíti vagy cáfolja, hogy úgy gondolja, azért csökken a fizetése kb. harmadával, ha az inflációt is figyelembe veszik, mert sokkal kevesebb lett a munkája. Ha ilyen kevés a munkája, hogy harmadára tud csökkenni a fizetés, akkor lehet, hogy ezt visszavehetnék saját hatáskörbe és a Kft-t esetleg megszüntethetnék és megkímélnék magukat egy csomó fáradságtól. Pl. felügyelőbizottsági tagot sem kéne választani és azt a néhány órás munkát el tudná végezni a város gondnokságról valaki, vagy nem tudja. Nem akar senkinek feladatot adni, csak ez olyan kicsi munka már, hogy harmadára csökken, hogy esetleg ezt saját hatáskörben is meg lehetne oldani sokkal egyszerűbben.

Dr. Cserniczky Tamás: Nem akarja minősíteni a mérhetetlen tájékozatlanságot a biatorbágyi sportéletről kapcsolatosan, de magát minősítette a képviselő úr. A fizetés nyilván azért ennyi, ezt is megbeszéltek már az előzőnél, mert a Viadukt SE magára vállalta a maradék részt. Ha egy kicsit körbe nézne, látná, hogy hány csapat működik, hány telephelyen.

Barabás József: Mindjárt mondta a Miklósnak, hogy nem így van, mert szűk 16-17 évet lehúzott ott és akkor még 1/10-ed része volt a csapatnak vagy még annyi se és már akkor is sok gondjuk bajuk volt. Arra nem gondolt, amit Tamás mondott, hogy az egyesület is ad neki pluszba, hanem arra gondolt, hogy szívvel-lélekkel felvállalta. Volt ilyen régen is, mert ott volt a fia vagy a rokonságból a gyerekek. Biztos benne, hogy most is van ilyen ember, aki felvállalja és segít.

Csepregi Miklós: Elnézést kér, hogy nem tájékozott a Viadukt SE pénzügyeiben, csak annyit lát belőle, hogy Biatorbágy Város Önkormányzataként elég sok pénzt adnak nekik, ezek szerint ebből telik arra, hogy fizessenek olyan embert, aki az önkormányzat Kft-jének alkalmazottja is. A szavazás során tartózkodni fog. Semmi kifogása a jelölttel szemben, egyszerűen a funkciót látja indokolatlannak, mert ha ennyi munkája van, akkor azt szerinte sokkal egyszerűbben meg lehetne oldani, mint ezért fenttartani egy céget.

Nánási-Kézdy Tamás: Sajnos, a bizottsági határozatban és az előterjesztésben is így van, hogy havi bruttó 50 ezer Ft-ot adnak neki. Nem tudja, hogyan jön ki a 150 ezer Ft.

dr. Hajdu Boglárka: A képviselő-testületnek csak az ügyvezetői javadalmazásról kell döntenie, az egyéb jogcímen kifizetett javadalmazásról nem, ezért szerepel csak az 50 eFt a határozati javaslatban.

Lóth Gyula: Számtalanszor elmondta már, hogy nem ért egyet a Kft. létezésével. Tarja magát továbbra is hozzá, hogy egy városi feladatot kiszerveztek, szerinte főlegesen. Szakadati László annak idején jó ötletnek tartotta. Miklóssal nagyrészt egyetért. Az úriemberrel nincs baja, lévén nem ismeri, ellenben például a Média Kft-nél, ahol váltás volt, pályázatot írtak ki. Tudja, hogy egyszerűbb bennfentes körben kiosztani a dolgot, de elegánsabb lenne pályázattal keresni ügyvezetőt. Azzal továbbra sem ért egyet, hogy a Kft-legnagyobb vevőjének a sportegyesület számít, hiszen azért van a Kft., hogy a sportegyesületnek biztosítsa a területet és a sportegyesület biztosítja a Kft. ügyvezetését és a sportegyesület a Kft. ügyvezetőjét alkalmazza vagy fizeti más jogcímen, olyan pénzből, amit a város ad neki. Ha már egyszer van Kft, akkor szedjék ketté rendesen. Mester László jól csinálta a Média kft-nél, kiszervezte és azóta azt mondja, hogy nem tehet róla, hogy ott mi folyik. Szerinte ez egy hihetetlen gusztustalan húzás volt, de működik. Örülne, hogy ha már egyszer van Sport Kft., akkor csinálják úgy, hogy legalább ne mosódjon össze. József és Tamás is nagyon jól összekeverte, hogy mihelyest itt arról van szó, hogy itt hány szakosztály van, 2 szakosztály van a Sport Kft-nek a felnőtt labdarúgó és a sakk. A Viadukt SE-nek számtalan van. Itt ez a baj, hogy összemosódik a kettő. Válasszák szét korrektül a két tevékenységet, az egyik a városé, a másik egyesület. Nemmel fog szavazni.

Dr. Cserniczky Tamás: A tájékoztatatlanság hihetetlen méreteket ölt. Ha valakit egy kicsit is érdekelne a sportélet, akkor tudja, hogy ki, hova, merre, hány szakosztály van. A sakkszakosztály és a labdarúgó szakosztály is a Viadukt SE-jé, azon a néven vannak, egyébként a sakkszakosztály, annak idején, hogy meg lett szavazva a Kft., a kiemelt legmagasabb osztályban szereplő két szakosztály van ott. A sakkszakosztály feljutott az NB1-be.2

Lóth Gyula: Összekeverik a szakmai sportéletet a gazdasági tevékenységgel.

Dr. Cserniczky Tamás: Ezt a témát zárják le, a tájékoztatatlanság akkor is fennáll.

Tarjáni István: Úgy látja, több észrevétel nincs, módosító javaslat nem volt, az eredeti határozati javaslatokat teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatokat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 271/2021.(IX. 30.) határozata

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) tudomásul veszi Farkas Gábor döntését, és ügyvezetői munkaszerződésének 2021. szeptember 30. napi hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.
- 2) felhatalmazza a Polgármestert a munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
272/2021.(IX. 30.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető feladatainak ellátásával 2021. október 1. napjával Kóródi Ferencet bízza meg,
- 2) felhatalmazza a Polgármestert a munkaszerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
273/2021.(IX. 30.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezető (vezető tisztségviselő) javadalmazásának megállapítása

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő

megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) Kóródi Ferenc személyi alapbérét a Viadukt Sport Nonprofit Kft.-ben ellátott ügyvezetői tevékenységével összefüggésben havi bruttó 50.000 Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

41) Biatorbágy 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a javaslatot. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a pályázat kiírásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 274/2021.(IX. 30.) határozata

A Biatorbágy, 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Támogatja a 416 hrsz.-ú ingatlan értékesítését.
2. Az értékesítésre pályázatot ír ki. A pályázati felhívás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

42) Biatorbágy 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a felajánlásról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
275/2021.(IX. 30.) határozata**

A Biatorbágy, 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- Támogatja az 5542 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését 2 100 000,- Ft ellenérték fejében adásvétel útján.
- Az ingatlan vételárának megfizetését és a szerződéskötéssel járó díjakat vállalja, melyre keretet a 2021. évi költségvetés II./7. tábla 3.14. Vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok Ingatlanvásárlás keretösszeg során biztosítja.
- Felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, a jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

Határidő: 2021. október 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

43) A Biatorbágy, 2217/18 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Ország út mentén helyezkedik el és több határozati javaslat került kiküldésre. Ebből a bizottság a 2. számút javasolja a képviselő-testületnek, mely az érintett területből csak annyit javasolj átadni az ingatlantulajdonosnak, amennyi az épület megtartásához szükséges, a többi rész maradjon meg közterületnek.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
276/2021.(IX. 30.) határozata**

Biatorbágy, 2217/18 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy, 2217/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának Ráduly Zoltánnak a 2217/18 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi- illetve területrendezési ügyét, és a vételi szándékkal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. A 2217/18 hrsz-ú területből csak annyit ad el, mellyel a 2217/2 hrsz.-ú ingatlanon álló épület átlóg és a közmű csatlakozásokat vissza kell vinni a tulajdonosnak az ingatlanra.
2. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

44) "Ohmüllner Márton Szociális Díj" adományozásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta és mindkettő a Biai és a Torbágyi Katolikus Karitasz részére javasolja a díjat átadni, megosztott formában.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatokat.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 277/2021.(IX. 30.) határozata

„Ohmüllner Márton Szociális Díj” adományozásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2001 (04.10.) Ör. sz. rendeletében foglaltak alapján a **Biai Katolikus Karitasz és a Torbágyi Katolikus Karitasz** részére „Ohmüllner Márton Szociális Díj” kitüntetést adományoz.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Kabineti Iroda

45) Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes jogviszonyának módosításáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta. Ez a státuszának a rendezése, az egészségügyben elfogadott változásokat lekövetendő ennek átvezetése a rendszerükön.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a jogviszony módosításáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 278/2021.(IX. 30.) határozata

Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes jogviszonyának módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes egészségügyi Szolgálati jogviszonyának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és

1. a 2021. február 26. napján dr. Radnainé dr. Egervári Ágnessel aláírt egészségügyi szolgálati munkaszerződést a jogszabályoknak megfelelően módosítja 2021. szeptember 1. napi hatállyal.
2. felhatalmazza a polgármestert, mint Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. Alapítójának a képviselőjét az egészségügyi szolgálati munka szerződés módosítás aláírására,
3. felkéri a Polgármestert a hatályos pénzeszköz átadás-átvételi szerződés felülvizsgálatára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

46) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Itt volt egy elírás, a taggyűlés, amely téves, nem kell összehívni taggyűlést.

Csepregi Miklós: Amikor az előbb a Kft. ügyvezetőjéről beszéltek, akkor Kóródi Ferencnek volt egy teljesen korrekt önéletrajza, 2 db A4-es oldal terjedelemben. A felügyelő bizottsági tag kapcsán a nevének kívül és azt, hogy Etyeken lakik, semmit nem tudnak. Lehetne a hölgyről többet tudni, hogy ki ő, és mivel foglalkozik, vagy bármit, mert egy laudáció elért volna az előterjesztésbe.

Dr. Cserniczky Tamás: A hölgy a röplabda szakosztálynak a vezetője. Annak idején volt egy kérése Lóth Gyulának, hogy ha lehet, akkor a röplabda szakosztály vezetője legyen. Épp az költözött vidékre, aki előzőleg volt a szakosztály vezetője és a hölgy lett az új, ezért esett rá a választás.

Csepregi Miklós: Nem tudja, hogy Lóth Gyula ezt mondta-e, megerősíti, vagy cáfolja, de most erősen rázza a fejét, hogy ő nem mondott ilyet. Ez megint azt az indokolatlan összefonódást erősíti meg, amit a Gyula az előbb itt felvázolt. A Viadukt SE szakosztályvezetője felügyelő bizottsági tagja a város tulajdonában álló Kft-nek, aminek a legnagyobb vásárlója a Viadukt SE. Itt körbeírja a történetet. Nem tudja, hogy ez miért jó? Miért nem lehet egy olyan embert hozni, aki független és aki nem úgy vizsgálja, nem úgy látja az eseményeket, mint egy belső, hanem úgy, mint egy külső. Sokkal jobb volna, ha egy olyan ember kapná meg ezt a pozíciót, aki felügyelni tudna, aki benne van az egész történetben valamilyen szinten, valamilyen szakágban, az nem tudja felügyelni, mert nem tud objektív lenni a pozíciójából fakadóan, bármennyire szeretne. Javasolja, hogy valaki mást keressenek erre a pozícióra.

Dr. Cserniczky Tamás: Nem igazán érti ezt a legnagyobb vásárló szót, mert nem vásárol a Kft-től semmit a Viadukt Egyesület. Szerinte pedig azért jó, mert a szolgáltatásait veszi

igénybe és láthatja a hiányosságokat, szerinte jobb rálátása van. A vélemények különböznek.

Csepregi Miklós: A hölgyet nem ismeri és nagyon keveset tudtak meg róla, nemmel fog szavazni, dacára annak, hogy semmi kifogása a hölgy ellen, de maga az eljárás és ez az összefonódás számára vállalhatatlan.

Tarjáni István: Volt egy javaslat, hogy válasszanak mást. Arról hogyan lehet szavazni?

Csepregi Miklós: Vegyék le napirendről.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csepregi Miklós képviselő javaslatát, mely szerint a felügyelő bizottság tagjának megválasztásáról szóló megtárgyalását a képviselő-testület vegye le napirendről – 3 igen, 6 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – nem kapta meg a szükséges többséget.

Tarjáni István: Az eredeti javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
279/2021.(IX. 30.) határozata**

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, tudomásul veszi Mayer Péter a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tag lemondását 2021. szeptember 17. napi hatállyal.
- 2) A Viadukt Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottság tagjának Mayer Péter helyére Kővári Barbara Annát (anyja neve: Sárközi Anna) 2091 Etyek Gesztenyés utca 50/B. szám alatti lakost választja meg 2021. október 15 napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

Tarjáni István: Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 17⁵⁸-kor bezárja.


Tarjáni István
polgármester




dr. Hajdu Boglárka
jegyző

