



**BIATORBÁGY**

Város Képviselő-testülete  
2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. Telefon: 06 23 310-174/242  
Fax: 06 23 310-135 E-mail: hivatal@batorbagy.hu www.batorbagy.hu  
Iktatószám: Sz-9-11/2020. Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Batorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 2-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Batorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt munkaterven kívüli üléséről.

**Jelen vannak:**

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Horváth András	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

**Tarjáni István:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 10 fővel. Az ülést 16<sup>17</sup>-kor megnyitja.

**Napirend:**

**18) A Batorbágy, 71 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről**

Előadó: polgármester

**19) Dr. Csaba János Batorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondásáról és új Felügyelő Bizottsági tag választásáról**

Előadó: polgármester

**20) A bölcsődefejlesztés tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Előadó: polgármester

**21) YBL-sétány csapadékvíz elvezető létesítmények fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Előadó: polgármester

## **18) A Biatorbágy, 71 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Juhász Ferenc korábbi lakóháza van ezen az ingatlanon, amely követeléskezelőnél van és a követeléskezelő kereste meg az önkormányzatot, hogy esetleg nem akarja-e megvásárolni, de az ár elég kedvezőtlen, közelítette a 100 milliót, ezért nem volt bizottsági támogatás mellette.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2020. (VII.2.) határozata**

#### **A Biatorbágy, 71 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy belterület 71 hrsz-ú ingatlan nyílt értékesítési pályázatáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

nem él a felajánlással, az ingatlan tulajdonjogát nem kívánja megszerezni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

## **19) Dr. Csaba János Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondásáról és új Felügyelő Bizottsági tag választásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Csaba János lemondásával megüresedett az Egészségügyi Kft. Felügyelő Bizottsága és helyette javaslatot kell tenni. Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság Dr. Tollas Örsöt javasolja.

**Barabás József:** Szeretne erről a javaslatról egy másik doktort meghallgatni, aki a képviselő-testületben van, mivel nem ismeri ezt az embert.

**Dr. Cserniczky Tamás:** Kifejezetten szimpatikus, normális, lelkes fogorvos.

**Tarjáni István:** Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
146/2020. (VII.2.) határozata**

**Dr. Csaba János a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt  
Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondás és új Felügyelő  
Bizottsági tag választása**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1) tudomásul veszi Dr. Csaba János a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondását 2020. június 30-i hatállyal,
- 2) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság Kft. felügyelőbizottsági tagjának Dr. Csaba János helyére Dr. Tollas Örsöt választja 2020. július 2. napjától.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

**20) A bölcsődefejlesztés tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A közbeszerzési bíráló bizottság javasolja elfogadásra. Az összegeket kell korrekt módon megnevezni a határozati javaslatban, amelynek forrása az általános tartalékkeret. Az Atryum Invest Kft. a legkedvezőbb ajánlatot adó cég.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Név szerinti szavazást rendel el.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Tarjáni István: igen, Tálás-Tamássy Richárd: igen, Dr. Cserniczky Tamás: igen, Varga László: igen, Mohácsy István: igen, Nánási-Kézdy Tamás: igen, Bodorkos Ádám: igen, Barabás József: igen, Szanyi József: igen, Horváth András: igen) – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
147/2020. (VII.2.) határozata**

**„Bölcsődefejlesztés” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bölcsődefejlesztés” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott,
- 2) nyertes ajánlattevőként az Atryum Invest Kft-t (székhely:1186 Budapest, Margó Tivadar út 220., adószáma: 13635516-2-43) hirdetem ki, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- 3) felhatalmazza a polgármester, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejárta után kösse meg,
- 4) a szerződés megkötéséhez szükséges forrást a 2020. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja azzal a feltétellel, hogy a rendelkezésre álló fedezet bruttó: 42.026.521.- összeggel kiegészítésre kerül.
- 5) felhatalmazza a polgármester, hogy az eljárásról szóló írásbeli összegezésnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben való megjelenéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési osztály

**21) YBL-sétány csapadékvíz elvezető létesítmények fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A közbeszerzési bíráló bizottság támogatta.

**Varga László:** Szeretné felhívni a figyelmet, hogy az ideiglenes záportározó problémái miatt, jelesül, hogy a nagy esőzésekben megtelt és az egyik este ki is öntött és egy ott lakó családnak a kertjét teljes egészében, házát részben elöntötte, erősen aggódnak a szomszédos ingatlan tulajdonosok is, akik felvették vele a kapcsolatot, tekintettel arra, hogy képviselőjük abban az utcában. Elhangzott az az ígéret részéről is, illetve a műszaki osztály részéről is, hogy ha megszületik ez a döntés, akkor erről és a munka ütemezéséről és várható befejezéséről tájékoztatást fognak kapni. Ha jól emlékszik, ez az Angeli András utca 12. és a mellette lévő jobbra-balra ké-három ingatlan, akik ebben kifejezetten érintve vannak.

**Tarjáni István:** Ez az egész ügy azért van, hogy az I. ütem kivitelezésekor ezen részére eső csapadékvizet rávezették a II. ütemre, ami akkor még nem volt beépítve, aztán úgy maradt. Ez egy örökség a lakóterület-fejlesztésből. Természetesen megoldják. Már dolgoztak vele, és a záportározó azért készült, hogy ne egyből öntse el a lakóterületet. Nem elegáns rávezetni más ingatlanára a vizet.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Név szerinti szavazást rendel el.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Tarjáni István: igen, Tálás-Tamássy Richárd: igen, Dr. Cserniczky Tamás: igen, Varga László: igen, Mohácsy István: igen, Nánási-Kézdy Tamás: igen, Bodorkos Ádám: igen, Barabás József: igen, Szanyi József: igen, Horváth András: igen) – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
148/2020. (VII.2.) határozata**

**„Biatorbágy felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Biatorbágy felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 6) a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott,
- 7) nyertes ajánlattevőként az Útkorona Építő és Szolgáltató Kft-t (székhely:2072 Zsámbék Jóvilág utca 50., adószáma: 24164528-2-13) hirdetem ki, tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- 8) az alábbi ajánlatkérők ajánlata a Kbt. 73.§(1) bekezdése alapján érvénytelen:
  - Monovia Építőipari és Szolgáltató Bt. (1021 Budapest, Üdülő Út 19/b.)
  - Reaszfalt Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság (1225Budapest, Nagytétényi út 254. B. ép. 1. em.)
  - VITÉP '95 Vízügyi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2072 Zsámbék Jóvilág Utca 50)
- 9) felhatalmazza a polgármester, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejárta után kösse meg,
- 10) felhatalmazza a polgármester, hogy az eljárásról szóló írásbeli összegezésnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben való megjelenéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési osztály

**Tarjáni István:** Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 16<sup>30</sup>-kor bezárja.

  
Tarjáni István  
polgármester



  
dr. Hajdu Boglárka  
jegyző

