



# BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 E-mail: hivatal@batorbagy.hu www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-9-14/2020. Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 1-jén, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt üléséről.

### Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

**Tarjáni István:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 11 fővel. Az ülést 18<sup>24</sup>-kor megnyitja.

### Napirend:

**30) A helyi értékvédelmi pályázatok elbírálásáról**

Előadó: polgármester

**31) A 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: polgármester

**32) A 3685 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: polgármester

**33) A 3686 és 3689 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: polgármester

**34) A 3690/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: polgármester

**35) A 8905, 8961, 8963, 8964 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: polgármester

**36) Baumann Dental és Marketing Kft praxiseladási kérelméről**

Előadó: polgármester

**37) Biatorbágy 019/19 hrsz-ú földrészlet megosztását követő ajándék elfogadásáról**

Előadó: polgármester

**38) Biatorbágy 0210/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: polgármester

**39) Biatorbágy, Nagy utca 22. számú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: polgármester

**40) A Biatorbágy, 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

**41) Magyar Telekom Nyrt Bázisállomás 0202/1 hrsz kérelméről**

Előadó: polgármester

**42) Javaslattétel a Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre**

Előadó: polgármester

**43) Tudáspark területének földhaszonbérbe adásáról**

Előadó: polgármester

**30) A helyi értékvédelmi pályázatok elbírálásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja bizonyos pályázatok támogatását. Felkéri a bizottság elnökét, ismertesse a javaslatot.

**Nánási-Kézdy Tamás:** Az előterjesztés egészét támogatta a bizottság úgy, ahogy a táblázatban szerepel, tehát azokat a személyeket, azokkal az összegekkel, ahogy azt az előterjesztő megjelölte. A javasolt összegeket a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják.

Tarjáni István: A kvázi főépítész által javasolt támogatások oszlopot, amelyet elnök úr is mondott, felteszi szavazásra. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
210/2020. (X.1.) határozata**

**az értékvédelmi pályázat elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete az igényelhető helyi értékvédelmi támogatásról kiírt pályázat kapcsán az alábbi döntést hozza:

Támogatott pályázatok és felhasználható támogatás:

1. Balázs Bence Biatorbágy, Nagy u. 13. 2.000.000.-Ft

2.	Hadnagy-Breier Ágnes	Biatorbágy, Pátyi u. 18.	1.250.000.-Ft
3.	dr. Kocsis Tamás	Biatorbágy, Kálvin tér 1.	2.000.000.-Ft
4.	Szabóné Lipka Tímea	Biatorbágy, Ürgehegy, „Lipka pincék”	1.000.000.-Ft
5.	Tordai Márta	Biatorbágy, Kossuth Lajos u. 23.	2.000.000.-Ft

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

### **31) A 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez az ingatlan a Naphegy közben van és ilyenből majd még lesz néhány. Természetesen támogatta a bizottság. Közterület számára adja le az ingatlantulajdonos, a szokásos feltételekkel.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2020. (X.1.) határozata**

##### **a 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajándékként elfogadja a Biatorbágy 3684/2 hrsz-ú, 54,00 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

### **32) A 3685 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A téma, a cím és a javaslat is ugyanaz, mint az előző napirendnél. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
212/2020. (X.1.) határozata**

**a 3685 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajándékként elfogadja az ajándékozási szerződés tervezet szerint Biatorbágy 3685/2 hrsz-ú, 25,00 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

**33) A 3686 és 3689 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Szintén ajándékozásról van szó, a feltételek ugyanazok, mint az előzőekben. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
213/2020. (X.1.) határozata**

**a 3686 és 3689 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3686 és 3689 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajándékként elfogadja az ajándékozási szerződés tervezet szerint Biatorbágy 3686/2 hrsz.-ú, 25,00 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

#### **34) A 3690/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az előzőekhez hasonló a javaslat.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2020. (X.1.) határozata**

##### **a 3690/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajándékként elfogadja a Biatorbágy 3690/2 hrsz-ú, 17,00 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

**35) A 8905, 8961, 8963, 8964 hrsz.-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az előzőekhez hasonló a javaslat.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
215/2020. (X.1.) határozata**

**a 8905, 8961, 8963, 8964 hrsz-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 8905, 8961, 8963, 8964 hrsz-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajándékként elfogadja az ajándékozási szerződés tervezet Biatorbágy 8905/7 hrsz-ú, 212 m<sup>2</sup> alapterületű és a 8905/2 hrsz.-ú 394 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett, közforgalom előtt megnyitott magánút” megnevezésű ingatlant.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

**36) Baumann Dental és Marketing Kft praxiseladási kérelméről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási és Egészségügyi Bizottság javasolja a támogatást.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
216/2020. (X.1.) határozata**

**A Bauman Dental és Marketing Kft fogorvosi-praxisértékesítési kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bauman Dental és Marketing Kft fogorvosi-praxisértékesítési kérelméről szóló előterjesztést megtárgyalta és felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező 1. számú fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **37) Biatorbágy 019/19 hrsz-ú földrészlet megosztását követő ajándék elfogadásáról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Közterület céljára ajándékoz az ajándékozónak, csak nem a Naphegy közben, hanem a Felső Pátyi utcában, egyébként minden ugyanaz, mint eddig. Itt abban különbözik, hogy nem fűződik érdeke a tulajdonosnak, hogy átadja, ezt magától, saját felajánlásként tette.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 217/2020. (X.1.) határozata**

#### **Biatorbágy, 019/19 hrsz-ú földrészlet megosztását követő ajándék elfogadásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 019/19 hrsz-ú földrészlet megosztását követő ajándék elfogadásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- Támogatja a 019/21 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését ajándékozás útján.
- Felkéri a Polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására, a Jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

**Határidő:** 2021. április 15.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

### **38) Biatorbágy 0210/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez az önkormányzati ingatlan, amely a kerékpárút területén fekszik. Kaptak rá ajánlatot, az elmúlt ülésen már beszéltek róla, hogy ez az ajánlat előnyös a képviselő-testületnek. Ennél csak előnytelenebb lehet, amennyiben ezt nem fogadják el.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
218/2020. (X.1.) határozata**

**Biatorbágy 0210/1 hrsz.-ú ingatlanrész értékesítéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Biatorbágy 0210/1 hrsz.-ú ingatlanrész értékesítéséről” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A 0210/1 hrsz.-ú ingatlanból 66 m<sup>2</sup> nagyságú területet a vételi ajánlatban szereplő 102 036,- Ft összeg ellenértékért értékesíti a Magyar Állam részére. A területi lehatárolás a Varga Geodézia Kft. által készített VG-3/2018 munkaszámú „*Kisajátítási változási vázrajz a 0210/1 helyrajzi számú földrészletről*” című dokumentáció alapján kerül meghatározásra.
2. Felkéri a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

**39) Biatorbágy, Nagy utca 22. számú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Erről már korábban döntött a képviselő-testület. Most visszalépett a korábbi pályázó, azért kell új pályázatot kiírni.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
219/2020. (X.1.) határozata**

**Biatorbágy, Nagy utca 22. számú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy, Nagy utca 22. számú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról szóló előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. A Nagy utca 22. számú ingatlanrészt értékesítésre kijelöli
2. A határozat mellékletét képező pályázati felhívást közzéteszi.

**Határidő:** 2020. november 15.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **40) A Biatorbágy, 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság támogatta, az előterjesztésben látható a Szarvas-hegyi helyszínen.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 220/2020. (X.1.) határozata**

#### **A Biatorbágy, 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Támogatja a 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítését.
2. Az értékesítésre pályázatot ír ki. A pályázati felhívás a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** 2020. november 15.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **41) Magyar Telekom Nyrt Bázisállomás 0202/1 hrsz kérelméről**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság az éves bérleti jogviszony fenntartását javasolja a képviselő-testületnek, a bérleti díj emelésének megvizsgálása mellett. Ezt a javaslatot befogadja. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 221/2020. (X.1.) határozata**

#### **Magyar Telekom Nyrt. Bázisállomás 0202/1 hrsz. kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Magyar Telekom Nyrt. Bázisállomás 0202/1 hrsz. kérelméről” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. az éves bérleti jogviszony fenntartása mellett dönt, a bérleti díj emelésének megvizsgálása mellett.
2. Felkéri a Polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, szükség esetén a bérleti szerződés módosítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

#### **42) Javaslattétel a Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre**

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ide került a környezetvédelmi díjra vonatkozó javaslattételi napirend is. A bizottságok tárgyalták. Kérdezi, hogy van-e a két bizottság véleménye között eltérő javaslat? Ha van ilyen, azt kéri ismertetni! A korábban javasolt személyeket, cégeket javasolják ezekre a díjakra.

**dr. Hajdu Boglárka:** A Pest Megyéért Emlékérem Díjra az OKEB Bolyki Esztert javasolta, a PVB pedig a Füzes Néptáncgyűttest. Tehát ott egy eltérés van.

**Tarjáni István:** Elsőként az OKEB javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság javaslatát, mely szerint a Pest Megyéért Emlékéremre Bolyki Eszter

kerüljön felterjesztésre – 9 igen, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – (határozathozatal mellőzésével) elfogadja.

**Tarjáni István:** A többi javaslatban egyetértés volt, a Környezetvédelemért Díjra nem érkezett javaslat. A határozati javaslatokat egyben teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatokat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
222/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Pest Megye Díszpolgára Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület a Pest Megye Díszpolgára Díjra Juhász Ferenc (1928-2015) Kossuth-díjas költőt posztumusz terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
223/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Pest Megyéért Emlékérem**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület a Pest Megyéért Emlékéremre a Bolyki Eszter nyugállományú zenepedagógust, a Biatorbágyi Pászti Miklós alapfokú Művészeti Iskola alapító igazgatóját terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
224/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Év Gazdálkodója Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület az Év Gazdálkodója Díjra Rigó Zoltán borászt terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
225/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Év Iparosa Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület az Év Iparosa Díjra Andrész Zoltán cukrászt terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
226/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Év Kisvállalkozása Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület az Év Kisvállalkozása Díjra a Temesvári és Tsa Kft. műszaki vizsgabázis és gépjármű szervizt terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
227/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Év Polgárőre Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület az Év Polgárőre Díjra Péntes Ferencet, a Biatorbágyi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
228/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Év Tűzoltója Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület az Év Tűzoltója Díjra Környei István Biatorbágyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagját, korábbi elnökét terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
229/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Nemzetiségekért Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület a Nemzetiségekért Díjra Rack Ferencné, a Biatorbágyi Német Nemzetiségi Önkormányzat korábbi elnökét, a Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatóját terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
230/2020. (X.1.) határozata**

**Pest megyei kitüntetésekről**

**Testnevelési és Sport Díj**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést. A képviselő-testület a Testnevelési és Sport Díjra a Viadukt SE Sakk Szakosztály Felnőtt csapatát terjeszti fel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. október 1.

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri Kabinet Iroda

#### 43) Tudáspark területének földhaszonbérbe adásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ezzel a javaslattal kisebb lesz az a terület, amelyet a haszonbérletbe vevő művelni fog, hiszen a szakköznevelési építéséhez szükséges terület kikerül a művelésből, illetve még közterületek is.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

#### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2020. (X.1.) határozata

#### A Biatorbágy, 9554/1 hrsz.-ú ingatlanra megkötött haszonbérleti szerződés felülvizsgálatáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy, 9554/1 hrsz.-ú ingatlanra megkötött haszonbérleti szerződés felülvizsgálatáról szóló előterjesztés tekintetében az alábbi határozatot hozta:

1. Támogatja a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását a Biatorbágyi Agrár-Gazda Szövetkezettel, 1 ha 5676 m<sup>2</sup> nagyságú területre vonatkozóan, 2020. szeptember 1. és 2021. november 30. napja közötti időtartamra. A bérleti díj mértéke a jelenleg érvényben lévő bérleti díj területarányosan számított értékével megegyező.
2. Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére azzal, hogy az önkormányzat nem vállal kártérítési felelősséget a szomszédos építési beruházás megvalósításából adódó bármiféle növénykultúrát érintő sérülésért.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtást végzi:** Szervezési Osztály

**Tarjáni István:** Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 18<sup>40</sup>-kor bezárja.

  
Tarjáni István  
polgármester

  
Biatorbágy Város  
Képviselő-testülete

  
dr. Hájdu Boglárka  
jegyző