



BIATORBÁGY

Város Képviselő-testülete
2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. Telefon: 06 23 310-174/242
Fax: 06 23 310-135 E-mail: hivatal@batorbagy.hu www.batorbagy.hu
Iktatószám: Sz-9-15/2020. Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-én, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 12 fővel. Az ülést 16⁴⁵-kor megnyitja.

20) Az Értéktár Bizottság tisztújításáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság ülésén az Értéktár Bizottság elnöki posztjára javasolja a bizottság Nánási-Kézdy Tamást, a bizottság tagjainak Tótpál Juditot, Horváth Imrét, Talabér Ágneszt, Köllő Attilát és tiszteletbeli tagnak Lelkes Pétert.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Lóth Gyula: A tagokról hirtelen nem mondana senkit, az elnök lepte meg, hogy a szakmai bizottságnak lesz egy politikai elnöke és a szakmai bizottság egy politikai választásokhoz kötődik. Nem Nánási-Kézdy Tamás hozzáértéséről van szó, számára ez elvi kérdés. Véleménye szerint annyi jó képességű ember van Biatorbágyon, hogy meglepte, hogy ebbe az irányba indul el a testület. Nem tudja, hogy mi volt a gond az Értéktár Bizottság munkájával, ami gyakorlatilag egy politikai ellenőrzés alá vonást kellett, hogy eredményezzen?

Tarjáni István: Nem érzi így.

Nánási-Kézdy Tamás: Biatorbágyon helytörténettel és a helyi értékek megismertetésével, feltárásával kapcsolatos munka az szervezett keretek között 1986 óta zajlik. Jómaga már akkor bekapcsolódott ebbe a tevékenységbe, amely dr. Palovics Lajos szervezésében zajlott különféle formákban az idők folyamán. Ugyanígy, a bizottság tagjai között is van olyan, aki kezdettől fogva ilyen munkát végzett. Különösen kiemelné Horváth Imrét, akit különösen sajnál, hogy nem vállalta el ennek a bizottságnak az elnöki feladatait. Az első felkérés hozzá ment, őt kérték fel erre. Horváth Imrével már nagyon sokat dolgoztak együtt ebben a témakörben. Jómaga az Értéktár Bizottság alapító tagjai között is ott volt. Azért, hogy a munka gördülékenyen és a korábbi eredmények továbbvitelével folytatódjon, abban sokat számít a, hogy hárman, Tótpál Judittal együtt is tovább fognak tudni dolgozni. Horváth Imre biztos, hogy másként nyilatkozna erről, minthogy politikai ellenőrzés alá került a szervezet. Azt biztos megítélése szerint, hogy az önkormányzat, a hivatal és az Értéktár Bizottság közti munka gördülékenyebbé tételén javítani való van, de az nem politikai jellegű kérdés, hanem inkább szakmai kérdés, hogy az Értéktár bizottság elsődlegesen, másodlagosan és harmadlagosan foglalkozik. Szeretné hangsúlyozni, hogy amit letett a bizottság az asztalra, kevés olyan értéktár bizottság van az országban, amelyik ilyen szintű munkát végez, és ennek a folytatását szeretnék Horváth Imrével, Tótpál Judittal és azokkal, akik újonnan kerülnek be. Abban szeretne segíteni, hogy az Értéktár Bizottságnak a javaslatai, döntései hatékonyabban és jobban keresztül menjenek az apparátuson, a bizottsági és testületi munkákban egyaránt. Szeretné gördülékenyebbé tenni és valamilyen szinten még emelni is az Értéktár Bizottság befolyását és részvételét az önkormányzati munkában. A választási ciklusokra vonatkozóan, bár nem javaslattevő, de azért azt az oldalát is érdemes átgondolni, hogy amikor majd jön egy új önkormányzat, nekik megadatik a lehetőség újra, hogy ezt átgondolták, hogy idáig jó volt, nem volt jó, cserélnek, nem cserélnek. Egyfajta intézményes lehetőséget fog kapni erre az új vezetés.

Lóth Gyula: Egy új testületnek mindig lehetősége van visszahívni a tagokat, csak az automatizmus nem tetszik. Egy 5 éves mandátum esetén szerinte a 4,5 év után, ha inog a hatalom, akkor elgondolkodnak a tagok, hogy még fél évig beletegyenek-e energiát, ha úgy is ki lesznek rúgva vagy sem. Majd az új tagokat megválasztja egy új testület és óhatatlanul elindul egy politikai csoportosulás. Nagyon reméli, hogy nem lesz igaza. Bizik abban, hogy sikeres lesz az ÉTB további munkája. Mindenféle kötözködés nélkül és elnézést kér, hogy nem ismeri az új tagokat, de arról tudnak-e beszélni, hogy melyiküknek mi a szakterülete? Tótpál Juditot és Horváth Imrét az elmúlt évek munkásságából ismeri, de a két új tagot nem.

Nánási-Kézdy Tamás: Az hozzá tartozik egy tag kiválasztáshoz, hogy tudják, kiről is van szó. Köllő Attila többszörös díjazottja az önkormányzatnak, népzeneész, a Pászti Miklós Művészeti Iskola tanára, a Biatorbágyi Népdalkör vezetője, a Mente Folk Együttes tagja.

Legutóbb Karikó János Művészeti díjat is kapott, valamint a Közművelődési Díjat is számára ítélte oda a képviselő-testület. Köllő Attila személye azért került elő, mert már az első bizottságnál volt egy olyan kísérlet, hogy Biatorbágy népzenei örökségét is valamilyen szinten az értéktárban valamiféleképpen biztosítani kellene és a jelenkori értékeket is ezen a téren érdemes leltárba venni. Bolyki Esztert kérték fel annak idején, aki más elfoglaltsága miatt ezt nem tudta elvállalni, de most szeretnék újra megpróbálni és Köllő Attila segítségével ezt a munkát elvégezni. Talabér Ágnes pedig 2016-ban végzett a Magyar Képzőművészeti Egyetemen, mint okleveles festmény restaurátor. Az egyik legutóbbi munkája az egrí ciszterci Szent Bernát Templom stukkója restaurálása volt. Ezt a szakmát is szeretnék. Ez esetben most egy fiatal szakemberrel képviseltetni a bizottságban.

Tarjáni István: Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 4 tartózkodás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2020. (X.29.) határozata**

Biatorbágyi Értéktár Bizottság elnöke és tagjainak személyéről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biatorbágyi Értéktár Bizottság elnökének Nánási-Kézdy Tamást, további négy tagjának:

- Tótpál Juditot
- Horváth Imrét
- Talabér Ágnest
- Köllő Attilát

tiszteletbeli tagnak pedig Dr. Lelkes Pétert választja meg 2020. november 30. napjától.

Ezzel egyidejűleg dönt a korábbi elnök és tagok megbízásának 2020. november 30-ai nappal történő visszavonásáról, továbbá arról, hogy a korábbi elnöknek 2020. november 30. napjáig az Önkormányzat felé el kell számolnia.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, HR, Pénzügyi Osztály

21) Ingatlanvásárlásokról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A helyi, egykori TŰZÉP ingatlanát kínálja eladásra a tulajdonos. Az eladási ár 90 millió Ft és 75 milliót állapított meg az értékbecslő. A bizottság ennyiért nem javasolja megvásárolni.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Lóth Gyula: Lehet, hogy rosszak az emlékei, de szerinte a bizottság nem ezt javasolta, hanem azt, hogy halasszák el ezt a döntést és vizsgálják meg a területet, hogy beférnek-e a tűzoltók, illetve a városgondnokság közösen, illetve várjanak még 1 hónapot és az alatt az idő alatt lehet egyeztetni az eladóval, hogy alkuképes-e az ár. Ezeknek a fényében azután visszakérül az előterjesztés, de egyelőre nem kívántak dönteni.

Tarjáni István: Elnézést kér, akkor félre értette. Az ajánlattételre akkor az a javaslat, hogy ne válaszoljanak. A vizsgálat nem kérdés, csak az ár nem elfogadható, amit a tulajdonos mondott. Nyilván lehet vele egyezkedni, de akkor most nem hoznak döntést az ajánlattal kapcsolatban.

Nánási-Kézdy Tamás: El is készült már a bizottsági határozati javaslat, melyben az szerepel, hogy kéri a bizottság a következő, munkaterv szerinti ülésre, hogy a polgármesteri hivatal végezzen vizsgálatot arra vonatkozóan, hogy a városgondnokság és a helyi önkéntes tűzoltóság telephelye együttesen elhelyezhető-e ezen a megadott ingatlanon, ezzel egyidejűleg pedig a polgármester folytasson tárgyalást az ingatlan tulajdonosával az általa ajánlott vételár mérséklése céljából.

Tarjáni István: Szerinte az utólag elhangzott feltétel előrébb van, mint a másik. Ha hajlandó engedni, akkor érdemes vizsgálni. Tehát előbb próbál egyezkedni. Felteszi szavazásra az elhangzott javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2020. (X.29.) határozata

Ingatlanvásárlásokról

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta az Ingatlanvásárlásokról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Biatorbágy 1297/63 hrsz., Baross Gábor utca 36. szám alatti ingatlan tulajdonosával a vételár mérséklése céljából.
2. Felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy végezzen vizsgálatot, hogy a Városgondnokság és a tűzoltóság együttesen elhelyezhető-e az ingatlanon.

Határidő: azonnali

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

22) Nagy utca 22. (hrsz. 204/1.) kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pályázatra egy ajánlat érkezett. Egyszer már pályáztak rá, de akkor az összeget nem tudták kifizetni, remélik, most sikeres lesz. Kerkuskáné Szép Anasztázia 6.700 eFt-ot ajánlott. A bizottság javasolja ennek az ajánlatnak az elfogadását. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2020. (X.29.) határozata**

Nagy utca 22. számú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagy utca 22. számú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A 2051 Biatorbágy, Nagy utca 22. 204/1 hrsz.-ú ingatlanrész értékesítésére beérkezett pályázat nyertese Kerkuskáné Szép Anasztázia.
2. Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

23) A 3866 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

Tarjáni István: Az ingatlanra Dr. Tamás Gitta Margit pályázott 430 eFt-os összegért. A bizottság javasolja elfogadásra ezt az ajánlatot.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2020. (X.29.) határozata**

3866/4 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 3866/4 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A 3866/4 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat nyertese Dr. Tamás Gitta Margit.
2. Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

24) Az ifjúsági pályázatok elbírálásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és kiegészítésekkel javasolja elfogadásra az eredeti határozati javaslatot. Átadja a szót elnök úrnak, hogy ismertesse a kiegészítéseket.

Varga László: Jelen pályázatra beérkezett anyagokat a bizottság támogatásra javasolja. A jövő évi kiírásra tekintettel a 300 eFt-os pályázati támogatás összegéből javasolja, hogy maximum 50% keretig legyen lehetőség eszközbeszerzést pályázni, amely magában foglalja az üzemanyag költséget is, ha azt is tartalmaz a pályázat, valamint a pályázati támogatások felhasználásáról szóló beszámoló kerüljön a bizottság elé, az aktuális pályázati kérelmek elbírálásával egyidőben.

Tarjáni István: Egy kivétellel mindenki 300 eFt támogatást kap a javaslat szerint. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2020. (X.29.) határozata

Ifjúság támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról

Tehetséggondozási Alap

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ifjúság támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntés hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2020.(VII.2.) határozatával pályázatot írt ki a település ifjúságának támogatására. A **Tehetséggondozási Alapra** a benyújtott pályázatokat az alábbiak szerint bírálja el:

Wertheim Család artista csoport	300.000
Biatorbágyi Fúvós Kisparti Zenekar	300.000
Juhász Nóra	300.000
Geréd Király Péter	300.000
Geréd Király Tamás	300.000
Südi Eszter	300.000
Fasching Máté	220.000
Farkas Bálint	300.000

Kovács Rita	300.000
Dervalics Lilla	300.000
Ádám Vivien	300.000
összesen:	3.220.000 Ft

2. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésükre.
3. megállapítja, hogy az **Ifjúsági Közösségformáló Alapra** pályázati dokumentáció nem érkezett, ezért a pályázati eljárást lezárja.

A következő pályázati kiírás az alábbi módosítással történjen:

1. A 300.000.- forintos pályázati támogatás összegéből maximum 50% keretösszegéig van lehetőség eszközbeszerzésre, ami magába foglalja az üzemanyag költséget is.
2. A pályázati támogatások felhasználásáról szóló beszámoló kerüljön a képviselő-testület elé az aktuális pályázati kérelmek elbírálásával egy időben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 30.

A végrehajtást végzi: Szervezési Osztály és a Pénzügyi Osztály

25) Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói munkaszerződésének közös megegyezéssel történő felbontásáról, és az új ügyvezető megbízásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja ezt a javaslatot. Galántai Zsolt, akitől közös megegyezéssel megválnak és a Viadukt Sport Egyesület egyik tagja fogja ezt a feladatot a továbbiakban ellátni teljes munkaidőben. Ez volt a szándék, amely ezt az ügyet a testület elé hozta. Ez a határozat egyik eleme. A másik pedig egy módosítás, a vagyonnal kapcsolatos szerződést szabályozandó. Átadja a szót jegyző asszonynak.

dr. Hajdu Boglárka: A vagyonkezelési szerződés helyett üzemeltetési szerződéssel működjenek tovább ezek a helyek, december 1-jétől.

Tarjáni István: Tehát ez az a két dolog, amelyben dönteni kell. Mindkét javaslatot támogatta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2020. (X.29.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói munkaszerződésének közös megegyezéssel történő felbontásáról, és az új ügyvezető megbízásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói munkaszerződésének közös megegyezéssel történő felbontásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) tudomásul veszi Galántai Zsolt döntését, és ügyvezetői munkaszerződésének 2020. október 31. napi hatállyal történő közös megegyezéssel történő megszüntetését.
- 2) felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető feladatainak ellátásával 2020. november 1. napjával Farkas Gábort (sz.: 1978. 10.19., lakcíme: 1131 Budapest, Béke u. 77.) bízta meg.
- 4) Üzemeltetési szerződést köt a jelenlegi vagyongazdálkodási szerződés helyett 2020. december 1-jei hatállyal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. november 1.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

26) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

Tarjani István: A javaslat Szakadati Lászlót javasolja visszahívni, továbbá két új személyt javasol a Felügyelő Bizottságba: Kosáry Jánost, illetve Cseke Andrásné tagnak.

Dr. Cserniczky Tamás: A bizottság egyetértett azzal, hogy a pénzügyi osztályról Cseke Andrásné, a pénzügyi bizottságból pedig Kosáry János kerüljön megbízásra. A harmadik személyt illetően nem volt egyetértés, ezért javasol egy harmadik személyt, Mayer Pétert, a Röplabda Szakosztály vezetőjét.

Tarjani István: Befogadja alpolgármester úr javaslatát.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatot, kiegészítve a mostani javaslattal.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 256/2020. (X.29.) határozata

A Viadukt Sport Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagok lemondásáról és új tagok választásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Viadukt Sport Nonprofit Kft. egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelő bizottságából Szakadati László Felügyelő Bizottsági tagot 2020. november 1. napjával visszahívja és helyére Kosáry Jánost (született: 1975. 12. 22.) 2051 Biatorbágy, Szabadság út 45. sz. alatti lakost megválasztja.
2. Tudomásul veszi Czuczor Orsolya felügyelő bizottsági tag lemondását 2020. november 1-jei hatállyal, helyére Cseke Andrásné (született: 1964. 05.23.) 2071 Páty, Kossuth L. u. 141. sz. alatti lakost megválasztja 2020. november 1-jétől.
3. Tudomásul veszi Dr. Cserniczky Tamás felügyelő bizottsági tag lemondását 2020. november 1-jei hatállyal, helyére Mayer Péter (született: Eger, 1963.) Budapest, Kerekes u. 1/b. sz. alatti lakost megválasztja 2020. november 1-jétől.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy a gazdasági társaságvezető tisztségviselője útján gondoskodjon a változás cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

27) A 0202/1 hrsz-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérdésekről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kéri jegyző asszonyt, ismertesse a bizottsági javaslatot.

dr. Hajdu Boglárka: Két határozati javaslat van a képviselő-testület előtt. Az első az „A”, amely esetén a testületnek döntenie kell arról, hogy a DIGI Kft-t felengedi-e erre az oszlopra, innentől kezdve ez 30%-os bérleti díj növekedést jelent. A „B” határozati javaslat pedig a bérlet összegét tartalmazza. A bizottság javaslata 7.200 eFt200m²/év volt.

Tarjáni István: A bizottsági javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja határozati javaslatot, mely szerint a DIGI Kft. működhet az adott távközlési oszlopon

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2020. (X.29.) határozata

A 0202/1 hrsz.-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 0202/1 hrsz.-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérdésekről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Mint tulajdonos hozzájárul, hogy a Biatorbágy 0202/1 hrsz. alatt található Magyar Telekom Nyrt. által üzemeltetett adótoronyra a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. rendszerhasználó feltelepüljön, az általa üzemeltetett eszközöket letelepítse, az üzemeltetéshez szükséges munkálatokat elvégezze.
2. Felkéri a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
3. Mint tulajdonos érvényesíti a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötött bérleti szerződés 5.5 pontja alapján a bérleti díj 30%-kal történő megemelését.
4. Felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos bérleti szerződés aláírására.

Tarjáni István: Az összegről szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 12 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2020. (X.29.) határozata**

A 0202/1 hrsz.-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérdésekről


Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 0202/1 hrsz.-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérdésekről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

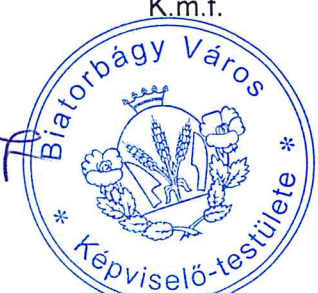
1. A 0202/1 hrsz.-ú ingatlan bérleti díját 2021. január 1-től: 7.200.000.-Ft/200m²/év összegben határozza meg.
2. A bérleti szerződés futamidejét 10+5 évben határozza meg.
3. Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.


Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

Tarjáni István: Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 17¹⁰-kor bezárja.

K.m.f.


Tarjáni István
polgármester




dr. Hajdu Boglárka
jegyző