



BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-166-14/2021. • Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 28-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott zárt üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes 11 fővel. Az ülést 16:27-kor megnyitja.

Napirend:

- 21) Az MF/18/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről**
Előadó: polgármester
- 22) Az MF/152/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről**
Előadó: polgármester
- 23) Kemenes Cukrász Manufaktúra Kft. általi ingatlan felajánlásról**
Előadó: polgármester
- 24) Viadukt Sport Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról**
Előadó: polgármester
- 25) Bátorbágy Város Önkormányzatánál, költségvetési szerveinél és a tulajdonában álló gazdasági társaságoknál új adatvédelmi tisztviselő kijelöléséről**
Előadó: polgármester
- 26) A Bátorbágy, Csokonai utca 10., 416 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról**
Előadó: polgármester

21) Az MF/18/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Bizottsági javaslat nem volt. A főépítész úr felhatalmazta, hogy elmondja, hogy vannak általános és részletszabályok a Helyi Építési Szabályzatban. Az általános szabály lehetővé teszi a kérelemben foglaltakat, a részletszabály pedig tiltja, ezért a döntés is elutasította a kérelmet. Rendeltetési egységről van szó, hogy lehet-e kettő és a válasz az, hogy mivel a részletszabály tiltja, azért ebben a beépítési övezetben ez nem lehetséges. Vannak olyan övezetek, ahol lehetséges, konkrétan ebben nem. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az elutasító határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
297/2021.(X. 28.) határozata**

az MF/18/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Papp Sándor MF/18/2/2021 számú határozat elleni fellebbezéséről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Papp Sándor Biatorbágy Város Polgármesterének MF/18/2/2021 számú határozata ellen benyújtott fellebbezését elutasítja, Biatorbágy Város Polgármesterének MF/18/2/2021 számú határozatát helyben hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Főépítész iroda

22) Az MF/152/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az elve ugyanaz, mint az előző esetben, tehát, hogy az általános szabály engedi, a részletszabály pedig tiltja, ezért kell elutasítani a kérelmet. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az elutasításról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
298/2021.(X. 28.) határozata**

az MF/152/2/2021 számú határozat elleni fellebbezésről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kovácsevics András MF/152/2/2021 számú határozat elleni fellebbezéséről szóló előterjesztést, minek alapján a következő határozatot hozza:

1. Kovácsevics András Biatorbágy Város Polgármesterének MF/152/2/2021 számú határozata ellen benyújtott fellebbezését elutasítja, Biatorbágy Város Polgármesterének MF/152/2/2021 számú határozatát helyben hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Főépítész iroda

23) Kemenes Cukrász Manufaktúra Kft. általi ingatlan felajánlásról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Értébecsléssel próbálták alátámasztani, amely ezt nem tudta, ezért nem javasolja a képviselő-testületnek a tulajdonjog megszerzését, mert nagyon távol van a felajánlott ingatlan ellenértéke az értébecslésben meghatározott ellenértéktől. Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a felajánlás elutasításáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2021.(X. 28.) határozata

Kemenes Cukrász Manufaktúra Kft. általi ingatlan felajánlásról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Kemenes Cukrász Manufaktúra Kft. általi ingatlan felajánlásról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- Nem támogatja a 268/1, 281/1, 263 és 265 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

24) Viadukt Sport Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és október 1-jei hatállyal tudomásul veszi.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a lemondás elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
300/2021.(X. 28.) határozata**

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, tudomásul veszi Cseke Andrásné a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tag lemondását 2021. október 1. napi hatállyal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

25) Biatorbágy Város Önkormányzatánál, költségvetési szerveinél és a tulajdonában álló gazdasági társaságoknál új adatvédelmi tisztviselő kijelöléséről

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A jelenlegi felmondás 3 ajánlat bekérésével történik. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
301/2021.(X. 28.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzatánál, költségvetési szerveinél és a tulajdonában álló gazdasági társaságoknál adatvédelmi tisztviselő kijelölése érdekében ajánlatok bekéréséről, valamint a jelenlegi adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására irányuló szerződés felmondásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Önkormányzatánál, költségvetési szerveinél és a tulajdonában álló gazdasági társaságoknál adatvédelmi tisztviselő kijelölése érdekében ajánlatok bekéréséről, valamint a jelenlegi

adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására irányuló szerződés felmondásáról szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) Biatorbágy Város Önkormányzata mint Megbízó, valamint a GERLANG Ellenőrzési Iroda Kft. mint Megbízott között az Önkormányzatnál, költségvetési szerveinél, valamint a 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságoknál az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátása tárgyában 2018. július 6-án létrejött megbízási szerződést indokolás nélkül 3 hónapos felmondási idővel felmondja;
- 2) legalább 3 ajánlatot kér a Biatorbágy Város Önkormányzatánál, költségvetési szerveinél és a tulajdonában álló gazdasági társaságoknál adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására;
- 3) felhatalmazza a Polgármester a bekért ajánlatok alapján kiválasztott adatvédelmi tisztviselővel a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Humán-erőforrás referensek, Szervezési Osztály

26) A Biatorbágy, Csokonai utca 10., 416 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Előadó: Polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pályázatra ajánlat nem érkezett, ezért a bizottság azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy tágabb határidővel újra írják ki az ingatlan pályázatra.

Amennyiben kérdés, hozzászólás, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

302/2021.(X. 28.) határozata

Biatorbágy, Csokonai utca 10. 416 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy a pályázati felhívásra a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem érkezett be ajánlat.
2. továbbra is támogatja a Biatorbágy, 416 hrsz-ú ingatlan értékesítését.
3. az értékesítésre a pályázati kiírás újból meghirdeti.

A pályázati kiírást a határozat melléklete tartalmazza.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tarjáni István: Megköszöni a képviselő-testületnek a munkát, az ülést 16:35-kor bezárja.

K.m.f.



Tarjáni István
polgármester



dr. Hajdu Boglárka
jegyző