



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbagy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám:

Ügyintéző:

Tárgy:

Előterjesztés Nyári karbantartási munkákról

Biatorbagy Város Képviselő-testülete 68/2016.(III.31.) sz. határozatában a 2016. évi nyári karbantartási program elvégzésére 40 millió forint keretösszeget határozott meg.

A munkák túlnyomó részét a nyári szünet idején elvégeztük. Néhány munka elvégzésére az őszi szünetben lesz még lehetőségünk.

SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLY

Biai iskola

1.sor Tisztasági festés

elkészült

A kért 1 millió forint helyett fél millió forint került jóváhagyásra, mely összeg a szükségeshez képest kevésnek bizonyult. Vállalkozó, mivel a tantermet festését nem akarta félbe hagyni, kb. 650 ezer forintnyi munkát végzett el, de csak 500 forintról nyújtott be számlát.

Új 2 db tábla festése, vonalazása

elkészült

Ez a tétel nem szerepelt a jóváhagyott karbantartási keretösszegben. Az igény augusztus végén jelentkezett.

2.sor Fűtéscsövek szigetelése

elkészült

6.sor Hátsó kerítés és kapu javítása

Elmaradt, mert a kért 840.000,- Ft helyett jóváhagyott 250.000,- Ft-ból a munka nem végezhető el. A felszabaduló összeget teljes egészében a Református iskolára fordítottuk.

7.sor Egyes belső nyílászárók javítása

elkészült

8.sor Egyes sérült burkolólapok javítása

elkészült

9.sor Esővíz elvezetés konténer udvarból

elkészült

SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLY

Czuczor iskola

Új Tisztasági festés

elkészült

Ez a tétel nem szerepelt az eredetileg jóváhagyott karbantartási keretösszegben. Az igény augusztus végén jelentkezett.

Új Ablak csere, javítás

Ez a tétel nem szerepelt az eredetileg jóváhagyott karbantartási keretösszegben. Az igény augusztus közepén érkezett. A szerződést megkötöttük, az ablak gyártása folyamatban van.

SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLY Református iskola

Új Vizesblokk padló, külső vakolat, esővíz-elevezetés javítása

elkészült

Ez a tétel nem szerepelt a jóváhagyott karbantartási keretösszegben. Az igény augusztus közepén jelentkezett.

RITSMANN PÁL ÁLTALÁNOS ISKOLA Karinthy u. 4.

10. Tisztasági festés

elkészült

A kért 1 millió forint helyett fél millió forint került jóváhagyásra, mely összeg a szükségeshez képest kevésnek bizonyult. Lényegesen nagyobb felület festésére lett volna szükség.

12. Tetőszigetelés javítása

elkészült

13. Antenna és tartószerkezet visszabontása

VG elvégezte

17. Parkoló vízelvezetése

A munka az idei évben elmarad, tekintettel arra, hogy nem volt elég vállalkozói kapacitás.

20. Cipőtartók cseréje, javítása

22. Beépített szekrények polcainak cseréje

Az iskola igazgatójának kérésére ezt a két tételt összevonva cipőtartós padokat kellene beszerezni, ám a jóváhagyott összegből mindössze 2 db padot tudnánk megvásárolni. A rendelkezésre álló összegből 6 db padot rendeltünk Vállalkozótól, gyártásuk folyamatban van.

Új „Földszinti 2. A” osztályteremben a beépített szekrény szétesik

Ez a tétel nem szerepelt az eredetileg jóváhagyott karbantartási keretösszegben. Az igény szeptember 14-én érkezett. A javítási munka folyamatban van.

Új 2. emeleten 2 db lyukas radiátor cseréje

Ez a tétel nem szerepelt az eredetileg jóváhagyott karbantartási keretösszegben

elkészült

23. Tornatermi öltöző mosdójában falikút cseréje

a falikutat a VG beszerezte, cseréje folyamatban van

24. Kazánházban falikút és csaptelep cseréje

a falikutat a VG beszerezte, cseréje elkészült

28. 10 db WC-tartály cseréje

a tartályokat a VG beszerezte, cseréje elkészült

29. 5 db mosdó-csaptelep cseréje

a csaptelepeket a VG beszerezte, cseréje elkészült

30. Fizika szertárban beázás javítása

elkészült

31. Folyosókon leszakadt linóleumszegély cseréje elkészült
33. Elektromos főelosztó szabványosítása, a konténerek ideiglenes betáplálásának átkötése
 Polgármester Úr javaslata alapján az iskola felújításáról szóló döntésre vártunk. Mivel a közeljövőben (pár éven belül) nem kerül sor az épület felújítására, így a szabványosítást és az átkötést az őszi szünet idején tudjuk elvégeztetni.
A Városgondnokság költségvetésében külön soron szerepel az intézmények épületein lévő villámvédelmi rendszerek helyreállítása, aminek része a Karinthy utcai iskola villámhárítójának helyreállítása is, amit a tető szigetelésekor leszedtek, de vissza már nem került. Itt kérünk állásfoglalást az iskola épületén szükséges villámvédelmi rendszer elkészítéséről! A munkára a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
38. Táblák festése, vonalazása elkészült
- SZILY ISKOLA** **Kálvin tér 4.**
39. Lábazat tisztasági festése 1,2 m magasságig 200 m² elkészült
40. Ajtóbehúzó automata felszerelése 2 db elkészült
42. Fűtésszétválasztás új tornaszoba és lakórész között
 A Beruházási Osztály áttervezte az épületet a gépészettel együtt, így a szétválasztás elvégeztetése értelmét veszítette, mivel új fűtési rendszer kerül kialakításra.
43. Portásfülke tető szigetelése VG saját erőforrásból
 44. Portásfülke beázás javítása, festés VG saját erőforrásból
 45. Portai elektromos elosztó szabványosítása VG saját erőforrásból
- A Városgondnokságnak ez előző három tételre nincs külön pénzügyi kerete. A munkát a megtakarításokból, tartalékkeretből az őszi szünetben elvégeztetjük.
47. Tornaterem villámhárító kiépítése elkészült
 A munkát a Beruházási Osztály - költségvetésében külön soron szereplő összegből – végeztette el.
48. Tornaterem külső falán lógó villanyvezetékek rendezése elkészült
51. Parkolóban aknafedlap javítása a javítást a VG elvégezte
54. Ablakmozgató motor csere elkészült

2017. január 01-től a köznevelési intézmények működtetését átveszi a KLIK, így a fenntartási, karbantartási feladatok is átkerülnek. Az épületben jelenleg

nem csak állami, hanem „egyéb” fenntartású köznevelési intézmények is működnek.

Az ad-hoc feladatok körének leszűkítése érdekében a 2017. év tervezése során javasoljuk, hogy egy hosszabb távú, koncepcionális terv is kerüljön megfogalmazásra a Képviselő-testület részéről, mely iránymutatást nyújt és kereteket szab az intézményvezetők részére is.

KÖZÖSSÉGI HÁZ

FŐ u. 94.

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 56. | Tisztasági festés | |
| új | Parketta szegély javítása, pótlása | elkészült |
| 57. | Gázóra-szekrény ajtó pótlása | elkészült |
| 61. | ÉV. mérés által feltárt elektromos hibák kijavítása | elkészült |

FALUHÁZ

Baross Gábor u. 1.

ÚJ ÉPÜLETRÉSZE

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 63. | Elektromos csatlakozók kiépítése színházterem előterében | elkészült |
| új | Színházterem öltözőiben elektromos csatlakozási lehetőség kiépítése
Ez a tétel nem szerepelt az eredetileg jóváhagyott karbantartási keretösszegben
A munka elvégzésére árajánlatot kértünk.
Az igény az előtéri csatlakozók kiépítése közben merült fel. | |
| új | Vészvilágítás javítása:
<i>Eredetileg szerepelt a tervzetben, de a polgármesteri javaslat már nem tartalmazta. A lámpák a Faluház építésekor kerültek felszerelésre, karbantartás azóta nem történt, a lámpák előregedtek, az akkumulátorok átlagosan 3-4 évet bírnak ki, többségük működés-képtelen.</i> | |
| új | Aggregátor javítása, karbantartása:
<i>Áramszünet esetén az aggregátor biztosítaná a faluház egyes biztonsági berendezéseinek működéséhez szükséges áramellátást (pl. tűzjelző, ablaknyitók....). A 8-10 millió forintos aggregátor jelenleg működésképtelen. Telepítése a Faluház új épületrészének építésekor történt, azóta nem törődtek vele. Cserélni kell az akkumulátort, szűrőket, olajokat, pótolni kell a hangszigetelést, javítani kell a korrózióvédelmet (festést).</i> | |

RÉGI ÉPÜLETRÉSZE

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 72. | Kazánházban fűtési kör szivattyú cseréje | elkészült |
| 75. | Térkö-burkolat szélesítése gk. kanyarodásához | |
| 76. | Kertrendezés (földfeltöltés), füvesítés
Ez a 2 tétel együtt, október november hónapban készülhet, mivel a füvesítésre ez az ajánlott időszak. | |

A kert füvesítése az intézményvezető javaslatára került a feladatok közé felvételre, melynek elvégzését/elvégeztetését kérjük átgondolni.

Kérésünk indoka egyrészt, hogy a füvesítés csak bizonyos időszakokban végezhető el és időigényes feladat, nem kizárólagosan a Faluház programjaihoz igazodik. Az október-november havi füvesítést követően februárban megrendezésre kerül a Falu Disznótora, mely során – az eddigi tapasztalatok alapján – a Faluház udvara jelentősen igénybe lesz véve: az új telepítésű fű tönkremegy. A füvesítés ellen szól a továbbiakban még az udvaron felállított színpad (alatta a fű kipusztul), valamint az automata öntözőrendszer hiánya.

A füvesítés helyett javasoljuk az udvar térburkoló kővel történő lefedését, mely funkcionálisan sokkal jobban megfelel a Faluház szakmai programjához, mint a sokkal kényesebb fű.

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 77. | Gázóra EPH kötésének elkészítése | elkészült |
| 78. | Kiállító terem szellőztetésének tervezése, előkészítés | |
| 79. | Emeleti irodák klimatizálásának tervezése, előkészítés | |
| | A szellőzés és a klíma tervezésére a szerződét megkötöttük, a tervek október végére készülnek el. | |

KARIKÓ JÁNOS KÖNYVTÁR

Szabadság út 3.

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 82. | A 15 éves kazán cseréje kondenzációs kazánra | elkészült |
|-----|--|-----------|

FŐ U. 61. SZ. ÓVODAÉPÜLET

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 84. | Tisztasági festés közös helyiségekben, konyhában | elkészült |
| 87. | Udvari tároló tetejének cseréje beázás miatt | elkészült |
| 89. | Riasztó felújítása, rendőrségre bekötése | elkészült |
| új | kertkapu javítása | elkészült |
| | a Legóvár óvoda kapuja (114. sor) helyett | |

DÉVAY U. 1. ÓVODAÉPÜLET

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 90. | Tisztasági festés | elkészült |
| 91. | Tulipán csoportszobában törött üveg cseréje
A szerződést megkötöttük, az ablak új belső osztása gyártás alatt van, A Szentháromság téri iskola ablakainak javítása, cseréje a használhatóság figyelembe vételével elsőbbséget élvez. A hatásidő csúszása az óvoda vezetésével egyeztetésre került. | |
| 92. | Kazánházban a csöpögő golyóscsapok cseréje | elkészült |
| 93. | Bejövő vízvezeték sorozatosan kilyukad, belül rozsdás, csere | elkészült |

94. Belső vízelzáró beépítése elkészült

95. Ajtók mellett hőszigetelés pótlása

96. Ajtókhöz küszöb készítése

Ehhez a két tételhez a szerződést megkötöttük,
A Szentháromság téri iskola ablakainak javítása, cseréje a
használhatóság figyelembe vételével elsőbbséget élvez. A hatásidő
csúszása az óvoda vezetésével egyeztetésre került.

BAJCSY-ZSILINSZKY U. 13. ÓVODAÉPÜLET

100. Konyhában bojler cseréje 200 literesre
a bojler a VG beszerezte,
cseréjét elvégeztük

101. Szennyvízátemelő szivattyú cseréje elkészült

102. WC-deszkák cseréje 18 db
az ülőkéket a VG beszerezte, a cserét a Gondnokok elvégezték

103. Közös helyiségek tisztasági festése elkészült

106. Ereszcsatorna cseréje 25 fm elkészült

SZENT LÁSZLÓ U. 48. ÓVODAÉPÜLET

107. Padláson a földem hőszigetelésének folytatása
a munkát a VG elvégezte

109. Tisztasági festés elkészült

110. Padlástérben tornaszer tároló kialakítása
az anyagot a VG beszerezte
mivel a tetőtérben nyáron a hőség miatt nem lehetett dolgozni, a
munka az őszt folyamán kerül befejezésre

új Kertkapu cseréje elkészült,
A Legóvár óvoda kapuja (114. sor) helyett

LEGÓVÁR ÓVODA Szentháromság tér 6.

113. Tisztasági festés közös helyiségekben elkészült

114. Kertkapu cseréje
A kapu javítását, zár és behúzó-szerkezet felszerelését idő közben a
Városgondnokság elkészítette, az óvoda vezetőségének kérésére
helyette Szent László 48, és a Fő u. 61. szám alatti óvodákban
javíttattuk a kapukat.

IHAROSI TÁBOR

132. Terasz tető javítása, faszerkezet felületkezelése

133. Teraszon lámpatestek cseréje
A terasz tető javításának szükségessége felülvizsgálat alatt áll, a
terazon lévő lámpatestek cseréje csak a tető javítása után
lehetséges.

134. Udvari vízvételi hely bővítése

elkészült

BÖLCSŐDE

Szent István u. 2.

136. Tisztasági festés

elkészült

137. Hűtőhelyiségek, raktár szellőztetésének megoldása

új Klíma felszerelése 12-14° biztosítására VG saját hatáskörben

új Konyhai gőzpároló páraelszívásának megoldása

A hűtőhelyiségek, raktár szellőztetésének megoldása tartalmazza a klíma felszerelését, valamint a konyhai gőzpároló páraelszívásának megoldását. Az ezekre kapott árajánlat 760.000 Ft-ról szól, mely a tartalék keret terhére lenne elvégezhető. A tartalékkeret használására engedélyt kértünk, erre nem érkezett válasz.

139. Bejárati rendszerek biztonsági átvizsgálása, javítása

elkészült

141. Ablakok alatt hőszigetelés készítése

A szerződést megkötöttük. Tekintettel arra, hogy a kivitelező azonos azzal, aki a Szentháromság téri iskola ablakainak javítása, cseréjét végzi, ezért a Bölcsőde ablakai alatti hőszigetelés csak az iskolai ablakcsere elkészülte után kerül sorra. A hatásidő csúszása a bölcsőde vezetésével egyeztetésre került.

142. Kazánházban fűtési rendszer szivárgásának megszüntetése

elkészült

EGÉSZSÉGHÁZ

MESTER u. 2.

143. Tűzjelző rendszer kiépítése

A tűzjelző terve elkészült, a kivitelezésre az árajánlat és szerződéstervezet megérkezett. Tekintettel arra, hogy az Egészségház belső átalakítására új koncepció készül, azt érdemes megvárni és az átépítés mértékének figyelembe vételével – esetleg a tűzjelző rendszer áttervezésével – végeztetni el a rendszer kiépítését.

145. Tisztasági festés

146. Lábazati lapok pótlása

Erre a két munkára a szerződést megkötöttük, a munkákat a tűzjelző rendszer kiépítésének függvényében lehet elkezdni. Amennyiben a tűzjelző rendszer idei kiépítése elmarad, úgy a festést és a burkoló javításokat november végéig elvégeztetjük.

147. Irányfények javítása

elkészült

148. Bejárati ajtó alatti "söprű" cseréje

elkészült

149. Riasztó burkolatának javítása

elkészült

150. Elektromos dugaszoló aljzatok kialakításának befejezése

151. Lefolyók bűzelzárájának felülvizsgálata elkészült
a javítást a VG elvégezte
153. Telefon javítása elkészült
154. Fsz. női mosdó kéztörlő tartó javítás a tartót beszereztük,
cseréjét a VG elvégezte
155. Fsz. folyosón szalagfüggöny javítás elkészült

CSALÁDSEGÍTŐ

MESTER U. 2.

165. Tisztasági festés elkészült
166. Belső ablakpárkányok készítése
167. Élvédők készítése
168. Bejárat mellett falburkolat készítése
 Erre a három tételre a szerződést megkötöttük,
 A Szentháromság téri iskola ablakainak javítása, cseréje a
 használhatóság figyelembe vételével elsőbbséget élvez. A hatásidő
 csúszása a Családsegítő vezetésével egyeztetésre került.

VÉDŐNŐK-ORVOSI ÜGYELET

MESTER u. 2.

172. Tisztasági festés elkészült

ORVOSI RENDELŐ

SZABADSÁG út 8.

175. Épület körüli járda, terasz átépítése
 A Szabadság út 8. szám alatti épület korszerűtlen, műszakilag erősen
 kifogásolható állapota miatt felmerült az épület teljes átalakításának
 lehetősége. Javasoljuk az épület sorsáról szóló döntés
 meghozatalának megvárását. Az épület 1-2 éven belüli átépítése,
 esetleg bontása esetén nincs értelme a járda és terasz átépítésének.
181. Fűtési rendszer átmosása elkészült
182. 6 db automata légtelenítő beépítése fűtési rendszerbe elkészült
185. Bejárat ajtó cseréje
 A szerződést megkötöttük, az új ajtó gyártás alatt van,
 A Szentháromság téri iskola ablakainak javítása, cseréje a
 használhatóság figyelembe vételével elsőbbséget élvez.

IFI -PONT

SZABADSÁG út 8.

189. Külső nyílászárók festése elkészült
192. Ablakokra szúnyogháló készítése elkészült

FÉSZEK FOGLALKOZTATÓ

Táncsics u. 9.

193. Kazántest cseréje

194. Fűtési rendszer nyomásvesztésének megszüntetése
A kazántest cseréjével a rendszer nyomásvesztése megszűnt. elkészült
195. Melegvíz tároló csővezetékeinek helyreállítása elkészült
196. Vízvezeték hibás átkötésének feltárása, javítása elkészült

POLGÁRMESTERI HIVATAL BAROSS G. u. 2/a.

198. Férfi WC-kbe szellőztető ventilátor beszerelés
A jelenlét érzékelők beszerzése folyamatban van
199. Belső udvaron megsüllyedt burkolat helyreállítása
Városfejlesztő Kft. intézi a garanciális javítást
200. Parkolóban megsüllyedt burkolat helyreállítása
Városfejlesztő Kft. intézi a garanciális javítást
205. Klíma beltéri egységeinek részleges cseréje
Bár a kivitelezésre a szerződést megkötöttük, mire a beltéri egységek beszerzése megtörténhetett volna, a klímát a meleg miatt működtetni kellett, 1-2 hetes leállítása - a munka idejére - nem lett volna „szerencsés”. A beltéri egységek cseréjét a rendszer őszi hűtésről fűtésre történő átállításakor lehetne elvégezni. A nyár folyamán a hűtési rendszerben áramlási hiba lépett fel, aminek oka a kb. 120 fm vízzel (mint hűtőközeggel) feltöltött vascsőből készült vezetékek belsejéből leváló rozsdá és az eliszapolódás, ami eltömítette az áramlás-érzékelőket, légtelenítő szelepeket, elzáró szelepeket, lerakódott a hőcserélőkben.
Javaslat:
- 2016-ban a hűtő és a fűtő rendszer szétválasztásának, átépítésének, vezetékek, berendezések cseréjének megterveztetése, a tervhez költségvetés kiírás és költségbecslés tartozik. Balla S. Kft. árajánlata: 560.000,- Ft +ÁFA.
- 2017-ben a munka elvégeztetése.
206. 27/b. irodába fűtés, hűtés beszerelése.
Mivel ebben az irodában nincs fűtés, a beltéri egységet az őszi hűtés-fűtés átállítás idején szereltetjük fel.

RENDŐRSÉG

Nagy u. 48.

207. Fűtési rendszer javítása. elkészült
208. Solar helyiségre ajtó felszerelése. elkészült

NAGY U. 31.

211. Tető javítása a javítást a VG elvégezte

Anyagbeszerzés az általános karbantartási munkákhoz

anód indirekt víztárolóba Szent István u. 2.
lábtörő rács Szent István u. 2.

Tartalék keret:

még nem került felhasználásra

Összességében a Képviselő-testület által jóváhagyott 40.000.000 Ft-os keretösszegeből 20.765.197 Ft került felhasználásra. Az ezidáig fel nem használt 19.234.803 Ft tartalmazza a tervezett tartalék, a feladatonkénti megtakarítások, valamint az el nem végzett illetve más forrásból finanszírozott feladatokra tervezett költségek összegét.

Kérem a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a keretösszeg fel nem használt részére.

Biatorbágy, 2016. október 21.

Tarjáni István
polgármester

Összeállította: Molnár János, Városgondnokság vezető
Győri Ferenc, intézmény mérnök

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (IX. 27.) határozata
Nyári karbantartási munkákról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a 2016. évben nyári intézményi karbantartási feladatokra elkülönített keretösszegeken belül a Városgondnokság a feladatokat végrehajtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság

ssz	Feladat megnevezése	Jóváhagyott keret	Tényleges költség	különbözet	Státusz
SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLY					
	Biatorbágyi Általános Iskola	1 370 000 Ft	1 101 900 Ft	268 100 Ft	
1	Tisztasági festés	500 000 Ft	500 000 Ft	0 Ft	elkészült
új	tábla festése	0 Ft	15 000 Ft	-15 000 Ft	elkészült
2	Fűtéscsövek szigetelése	80 000 Ft	66 900 Ft	13 100 Ft	elkészült
6	Hátsó kerítés és kapu javítása	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	elmarad
7	Egyes belső nyílászárók asztalos javítása	140 000 Ft	140 000 Ft	0 Ft	folyamatban
8	Egyes sérült burkolólapok javítása	80 000 Ft	60 000 Ft	20 000 Ft	elkészült
9	Esővíz elvezetés konténer udvarból	320 000 Ft	320 000 Ft	0 Ft	elkészült
	Czuczor Gergely iskola	0 Ft	562 600 Ft	-562 600 Ft	
új	Tisztasági festés	0 Ft	287 600 Ft	-287 600 Ft	elkészült
új	Ablak csere, javítás	0 Ft	275 000 Ft	-275 000 Ft	elkészült
	Református iskola	0 Ft	275 323 Ft	-275 323 Ft	
új	Vizesblokk padló, külső vakolat, esővízelevezető javítása	0 Ft	275 323 Ft	-275 323 Ft	elkészült
	Sándor-Metternich Kastély összesen	1 370 000 Ft	1 939 823 Ft	-569 823 Ft	
RITSMANN PÁL ÁLTALÁNOS ISKOLA Karinth u. 4.					
10	Tisztasági festés	500 000 Ft	499 262 Ft	738 Ft	elkészült
12	Tetőszigetelés javítása	50 000 Ft	50 000 Ft	0 Ft	elkészült
13	Antenna és tartószerkezet visszabontása	25 000 Ft	0 Ft	25 000 Ft	elkészült
17	Parkoló vízelvezetése	800 000 Ft		800 000 Ft	nincs vállalkozó
20	Cipőtartók cseréje, javítása	280 000 Ft	472 560 Ft	-32 560 Ft	folyamatban
22	Beépített szekrények polcainak cseréje	160 000 Ft			folyamatban
23	Tornatermi mosdóban falikút cseréje	26 000 Ft	21 760 Ft	4 240 Ft	elkészült
24	Kazánházban falikút és csaptelep cseréje	35 000 Ft	32 765 Ft	2 235 Ft	elkészült
28	10 db WC-tartály cseréje (Városgondnokság)	200 000 Ft	81 210 Ft	118 790 Ft	elkészült
29	5 db mosdó-csaptelep cseréje	78 000 Ft	52 723 Ft	25 277 Ft	elkészült
30	Fizikaszertárban beázás javítása	65 000 Ft	64 999 Ft	1 Ft	elkészült
31	Folyosókon leszakadt linóleumszegély cseréje	45 000 Ft	32 000 Ft	13 000 Ft	elkészült
33	Elektromos főelosztó szabványosítása, ideiglenes betáplálás átkötése	1 760 000 Ft		1 760 000 Ft	nincs aláírt szerződés
38	Táblák festése, vonalazása	320 000 Ft	318 963 Ft	1 037 Ft	elkészült
	Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola összesen:	4 344 000 Ft	1 626 242 Ft	2 717 758 Ft	
SZILY ISKOLA Kálvin tér 4.					
39	Lábazat tisztasági festése 1,2 m magasságig 200 m2	240 000 Ft	240 030 Ft	-30 Ft	elkészült
40	Ajtóbehúzó automata felszerelése 2 db	80 000 Ft	70 000 Ft	10 000 Ft	elkészült
42	Fűtésszétválasztás új tornaszoba és lakórész között	240 000 Ft	0 Ft	240 000 Ft	elmarad
47	Tornaterem villámhárító kiépítése	1 560 000 Ft	0 Ft	1 560 000 Ft	más forrásból
48	Tornaterem külső falán lógó villanyvezetékek rendezése	280 000 Ft	243 662 Ft	36 338 Ft	elkészült
51	Parkolóban aknafedlap javítása	80 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft	elkészült
54	Ablakmozgató motor csere	185 000 Ft	196 850 Ft	-11 850 Ft	elkészült
	Szily Kastély összesen:	2 665 000 Ft	750 542 Ft	1 914 458 Ft	
KÖZÖSSÉGI HÁZ					
56	Tisztasági festés	500 000 Ft	496 856 Ft	3 144 Ft	elkészült
új	parketta szegély javítás, pótlás	0 Ft	27 407 Ft	-27 407 Ft	elkészült
57	Gázóra-szekrény ajtó pótlása	52 000 Ft	47 000 Ft	5 000 Ft	elkészült
61	ÉV. mérés által feltárt elektromos hibák kijavítása	130 000 Ft	40 005 Ft	89 995 Ft	elkészült
	Közösségi Ház összesen:	682 000 Ft	611 268 Ft	70 732 Ft	
FALUHÁZ					
	ÚJ ÉPÜLETRÉSZ				
63	Elektromos csatlakozók kiépítése színházterem előterében	270 000 Ft	387 251 Ft	-117 251 Ft	elkészült
	RÉGI ÉPÜLETRÉSZ				
72	Kazánházban fűtésköri szivattyú cseréje	195 000 Ft	193 523 Ft	1 477 Ft	elkészült
75	Térköburkolat szélesítése gk kanyarodásához	320 000 Ft	320 000 Ft		ősz szünetben
76	Kertrendezés (földfeltöltés), fűvesítés	480 000 Ft		480 000 Ft	időhiány miatt jövő évi költségvetés - gyeptéglával
77	Gázóra EPH kötésének elkészítése	28 000 Ft	38 100 Ft	-10 100 Ft	elkészült
78	Kiállító terem szellőztetésének tervezése, előkészítés	100 000 Ft	391 160 Ft	8 840 Ft	elkészült
79	Emeleti irodák klimatizálásának tervezése, előkészítés	300 000 Ft			elkészült
	Faluház összesen:	1 693 000 Ft	1 330 034 Ft	362 966 Ft	
KARIKÓ JÁNOS KÖNYVTÁR Szabadság út 3.					
82	A 15 éves kazán cseréje kondenzációs kazánra	1 800 000 Ft	1 356 592 Ft	443 408 Ft	elkészült
	Könyvtár összesen:	1 800 000 Ft	1 356 592 Ft	443 408 Ft	
FŐ U. 61. SZ. ÓVODAÉPÜLET					
84	Tisztasági festés közös helyiségekben, konyhában	600 000 Ft	599 389 Ft	611 Ft	elkészült
87	Udvari tároló tetejének cseréje beázás miatt	180 000 Ft	254 236 Ft	-74 236 Ft	elkészült

ssz	Feladat megnevezése	Jóváhagyott keret	Tényleges költség	különbözet	Státusz
89	Riasztó felújítása, rendőrségre bekötése	300 000 Ft	299 720 Ft	280 Ft	elkészült
új	114. sor helyett kertkapu javítása		65 000 Ft	-65 000 Ft	elkészült
	Fő u. 61. összesen:	1 080 000 Ft	1 218 345 Ft	-138 345 Ft	
DÉVAY U. 1. ÓVODAÉPÜLET					
90	Tisztasági festés	600 000 Ft	599 389 Ft	611 Ft	elkészült
91	Tulipán csoportszobában törött üveg cseréje	850 000 Ft	840 000 Ft	10 000 Ft	elkészült
92	Kazánházban a csöpögő golyóscsapok cseréje	160 000 Ft			elkészült
93	Bejövő vízvezeték sorozatosan kilukad, belül rozsdás, csere	1 390 000 Ft	1 403 718 Ft	186 282 Ft	elkészült
94	Belső vízelzáró beépítése	40 000 Ft			elkészült
95	Ajtók mellett hőszigetelés pótlása	270 000 Ft	260 000 Ft	10 000 Ft	elkészült
96	Ajtókhoz küszöb készítése	120 000 Ft	110 000 Ft	10 000 Ft	elkészült
	Dévai u. óvoda összesen	3 430 000 Ft	3 213 107 Ft	216 893 Ft	
BAJCSY-ZSILINSZKY U. 13. ÓVODAÉPÜLET					
100	Konyhában bojler cseréje 200 literesre	120 000 Ft	91 387 Ft	28 613 Ft	elkészült
101	Szennyvízátemelő szivattyú cseréje	358 000 Ft	357 797 Ft	203 Ft	elkészült
102	WC-deszkák cseréje 18 db	100 000 Ft	100 250 Ft	-250 Ft	elkészült
103	Közös helyiségek tisztasági festése	500 000 Ft	539 039 Ft	-39 039 Ft	elkészült
106	Ereszcsatorna cseréje 25 fm	400 000 Ft	400 304 Ft	-304 Ft	elkészült
	Bajcsy-Zsilinszky u. óvoda összesen:	1 478 000 Ft	1 488 777 Ft	-10 777 Ft	
SZENT LÁSZLÓ U. 48. ÓVODAÉPÜLET					
107	Padláson a födém hőszigetelésének folytatása	460 000 Ft	371 808 Ft	88 192 Ft	elkészült
109	Tisztasági festés	800 000 Ft	799 643 Ft	357 Ft	elkészült
110	Padlástérben tornaszor tároló kialakítása	1 200 000 Ft	619 918 Ft	580 082 Ft	elkészült
új	114. sor helyett kertkapu cseréje		210 000 Ft	-210 000 Ft	elkészült
	Szent László u. óvoda összesen:	2 460 000 Ft	2 001 369 Ft	458 631 Ft	
LEGÓVÁR ÓVODA Szentháromság tér 6.					
113	Tisztasági festés közös helyiségekben	420 000 Ft	415 519 Ft	4 481 Ft	elkészült
114	Kertkapu cseréje elmaradt, helyette Szent László 48, Fő u. 61.	350 000 Ft	0 Ft	350 000 Ft	elkészült
	Legóvár óvoda összesen:	770 000 Ft	415 519 Ft	354 481 Ft	
IHAROSI TÁBOR					
132	Terasz tető javítása, faszerkezet felületkezelése	500 000 Ft		500 000 Ft	szerződés nem került aláírásra
133	Teraszon lámpatestek cseréje	250 000 Ft		250 000 Ft	tetőcsere előtt nem lehet
134	Udvari vízvételi hely bővítése	170 000 Ft	44 500 Ft	125 500 Ft	elkészült
	Iharosi tábor összesen:	920 000 Ft	44 500 Ft	875 500 Ft	
BÖLCSŐDE Szent István u. 2.					
136	Tisztasági festés	700 000 Ft	699 516 Ft	484 Ft	elkészült
137	Hűtőhelyiségek, raktár szellőztetésének megoldása	230 000 Ft		230 000 Ft	keret keves, pótkeretre nem volt visszaelvezés
139	Bejárati redszerek biztonsági átvizsgálása	260 000 Ft	228 600 Ft	31 400 Ft	elkészült
141	Ablakok alatt hőszigetelés készítése	420 000 Ft	340 000 Ft	80 000 Ft	elkészült
142	Kazánházban fűtési rendszer szivárgásának megszüntetése	105 000 Ft	99 441 Ft	5 559 Ft	elkészült
	Bölcsőde összesen:	1 715 000 Ft	1 367 557 Ft	347 443 Ft	
EGÉSZSÉGHÁZ Mester u. 2.					
143	Tűzjelző rendszer kiépítése	3 500 000 Ft		3 500 000 Ft	folyamatban lévő koncepció készítése miatt áll
	tervezés		200 000 Ft	-200 000 Ft	elkészült
145	Tisztasági festés	800 000 Ft	800 000 Ft	0 Ft	elkészült
146	Lábazati lapok pótlása	160 000 Ft	160 000 Ft	0 Ft	elkészült
147	Irányfények javítása	250 000 Ft	320 477 Ft	-70 477 Ft	elkészült
148	Bejárati ajtó alatti "söprű" cseréje	80 000 Ft	80 000 Ft	0 Ft	elkészült
149	Riasztó burkolatának javítása	30 000 Ft	29 972 Ft	28 Ft	elkészült
150	Elektromos dugaljok kialakításának befejezése	230 000 Ft	47 625 Ft	182 375 Ft	elkészült
151	Lefolyók búzelzárójának felülvizsgálata	60 000 Ft	0 Ft	60 000 Ft	elkészült
153	Telefon javítása	60 000 Ft	0 Ft	60 000 Ft	elkészült
154	Fsz. női mosdó kéztörölő tartó javítás	12 000 Ft	6 718 Ft	5 282 Ft	elkészült
155	Fsz. folyosón szalagfüggöny javítás	45 000 Ft	25 400 Ft	19 600 Ft	elkészült
	Egészségház összesen:	5 227 000 Ft	1 670 192 Ft	3 556 808 Ft	
CSALÁDSEGÍTŐ Mester u. 2.					
165	Tisztasági festés	300 000 Ft	498 000 Ft	-198 000 Ft	elkészült
166	Belső ablakpárkányok készítése	180 000 Ft	170 000 Ft	10 000 Ft	elkészült
167	Élvédők készítése	80 000 Ft	75 000 Ft	5 000 Ft	elkészült
168	Bejárat mellett falburkolat készítése	45 000 Ft	45 000 Ft	0 Ft	elkészült
	Családsegítő összesen:	605 000 Ft	788 000 Ft	-183 000 Ft	
VÉDŐNŐK-ORVOSI ÜGYELET Mester u. 2.					
172	Tisztasági festés	900 000 Ft	869 817 Ft	30 183 Ft	elkészült

ssz	Feladat megnevezése	Jóváhagyott keret	Tényleges költség	különbözet	Státusz
	Védőnők-orvosi ügyelet összesen:	900 000 Ft	869 817 Ft	30 183 Ft	
ORVOSI RENDELŐ Szabadság út 8.					
175	Épület körüli járda, terasz átépítése (akadálymentesítés)	1 200 000 Ft		1 200 000 Ft	konceptió hiánya miatt elmarad
181	Fűtési rendszer átmosása	100 000 Ft	100 000 Ft	0 Ft	elkészült
182	6 db automata légtelenítő beépítése fűtési rendszerbe	120 000 Ft	120 000 Ft	0 Ft	elkészült
185	Bejárati ajtó cseréje	100 000 Ft	270 000 Ft	-170 000 Ft	elkészült
	Orvosi rendelő összesen:	1 520 000 Ft	490 000 Ft	1 030 000 Ft	
IFI -PONT Szabadság út 8.					
189	Külső nyílászárók festése	230 000 Ft	72 000 Ft	158 000 Ft	elkészült
192	Ablakokra szúnyogháló készítése	50 000 Ft	67 531 Ft	-17 531 Ft	elkészült
	IFI-Pont összesen:	280 000 Ft	139 531 Ft	140 469 Ft	
Fészek foglalkoztató Táncsics u. 9.					
193	Kazántest cseréje	260 000 Ft	233 426 Ft	26 574 Ft	elkészült
194	Fűtési rendszer nyomásvesztésének megszüntetése	200 000 Ft	0 Ft	200 000 Ft	kazántest cserével megoldódott
195	Melegvíztároló csővezetékeinek helyreállítása	74 000 Ft	73 914 Ft	86 Ft	elkészült
196	Vízvezeték hibás átkötésének feltárása, javítása	230 000 Ft	155 576 Ft	74 424 Ft	elkészült
	Összesen:	764 000 Ft	462 916 Ft	301 084 Ft	
POLGÁRMESTERI HIVATAL Baross G. u. 2/a.					
198	Férfi WC-kbe szellőztető ventilátor beszerelés	180 000 Ft	180 000 Ft	0 Ft	elkészült
199	Belső udvaron megsüllyedt burkolat helyreállítása	60 000 Ft		60 000 Ft	Garanciális Városfe
200	Parkolóban megsüllyedt burkolat helyreállítása	60 000 Ft		60 000 Ft	Garanciális Városfe
205	Klíma beltéri egységeinek részleges cseréje	2 500 000 Ft		2 500 000 Ft	elmaradt feladat- racionális megoldás kell
206	27/b. irodába fűtés, hűtés beszerelése	270 000 Ft	270 000 Ft	0 Ft	elkészült
	Polgármesteri Hivatal összesen:	3 070 000 Ft	450 000 Ft	2 620 000 Ft	
Rendőrség Nagy u. 48.					
207	Fűtési rendszer javítása	425 000 Ft	256 794 Ft	168 206 Ft	elkészült
208	Solar helyiségre ajtó felszerelése	65 000 Ft	157 070 Ft	-92 070 Ft	elkészült
	Összesen:	490 000 Ft	413 864 Ft	76 136 Ft	
Nagy u. 31.					
211	Tető javítása	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	elkészült
	Nagy u. 31.	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft	
214	Anyagbeszerzés az általános karbantartási munkákhoz				
	Anód indirekt víztárolóba Szent István u. 2.		30 025 Ft		elkészült
	Lábtörő rác Szent István u. 2.		27 000 Ft		elkészült
	Anyagbeszerzés összesen:	1 200 000 Ft	57 025 Ft	1 142 975 Ft	
	Tartalék keret:	1 487 000 Ft		1 487 000 Ft	
	Összesen:	40 000 000 Ft	20 765 197 Ft	19 234 803 Ft	