

# Főépítész pályázat

Címzett:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága  
 Biatorbágy  
 Baross G. utca 2/A

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési száma: 176	2011 JAN 07.
Iktatás ideje: 01.11.	
Iktatószám: HR-82/6/2011	
Ügyintéző: T. Z.	

Tisztelt Bíráló Bizottság!

Jelen pályázatommal jelentkezem a Képviselő-testület által közzétett kiírásra. Az irományokat és igazolásokat a kiírás tematikájának megfelelően állítottam össze, emiatt néhol átfedés adódik.

## Pályázati feltételeknek való megfelelés:

- 1-3.) Büntetlen előéletű, cselekvőképes, magyar állampolgár vagyok.
- 4.) Építészmérnökként végeztem a Budapesti Műszaki Egyetemen 1993-ban.
- 5.) Az egyetem befejezése óta – több mint 17 éve – gyakorlom a szakmát.
- 6.) Vállalom, hogy egy éven belül főépítési vizsgát teszek. (Eddig még nem volt ilyen vizsga meghirdetve.)
- 7.) Vállalom, hogy ötévenként – az állami főépítész által szervezett – szakmai továbbképzésen rész veszek.
- 8.) A szakmai elképzeléseimet külön lapon írtan le.
- 9.) Nyilatkozom, hogy a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 6.§ (1) és (3) bekezdésében leírt összeférhetetlenségi körülmények nem állnak fenn.
- 10.) Vállalom, hogy vagyon-nyilatkozatot teszek.
- 11.) A szakmai önéletrajzomat mellékeltem.

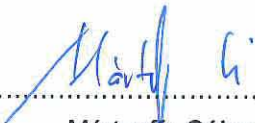
## Előnyt jelentő körülmények:

- 1.) Érd MJV főépítészeként 3 évig vezettem a két-három fővel működő főépítési irodát.
- 2.) Települési főépítési munkakört több mint 8 éven át láttam el Visegrádon, illetve Érden.

## A pályázat részeként mellékelte iratok, igazolások:

1. Személyi igazolvány és lakcímkártya másolata.
2. Erkölcsi bizonyítvány kérelem másolata. (Az erkölcsi bizonyítvány beszerzése folyamatban van, jelenleg a kérelem áll rendelkezésre.)
3. Építészmérnöki oklevél másolata.
4. Nyilatkozatok.

Budapest, 2011. január 4.

  
 Mártonffy Gábor

# Szakmai elképzelések

---

## **Szakmai alapállás:**

---

- A főépítési tevékenység alapvető szakmai feladatának tartom az érintett terület helyi értékeinek feltárását, és azt hogy a fejlesztési célok meghatározása ezen értékeken alapuljon. Helyi értéket jelenthet minden építészeti, tájképi, településszerkezeti és társadalmi adottság, amelyben a település története, szépsége tetten érhető, vagy egyszerűen a helybeliek otthon-érzetéhez hozzá tartozik.

## **Főépítész tevékenység célterületei Biatorbágyon:**

---

- Városközpont fejlesztési projektek folytatása. Országosan védett műemlékek és helyi védett épületek felmérése, felújításuk és megfelelő funkcióval való ellátásuk előkészítése.
- Közterületek fejlesztése, közparkok színvonalának emelése, kisbeavatkozásokkal is.
- Önkormányzati épületállomány fejlesztéséhez kapcsolódó előkészítő feladatok elvégzése – terveztetés, tervpályázatok lebonyolítása.
- Helyi építészekkel való együttműködés – a fejlesztési programok kidolgozásában, az építészeti tervtanács színvonalas működtetésében.
- Területfejlesztés – egyes településrészek rendezési tervének módosítása – a Képviselő-testület által meghatározott célokra alapozva.

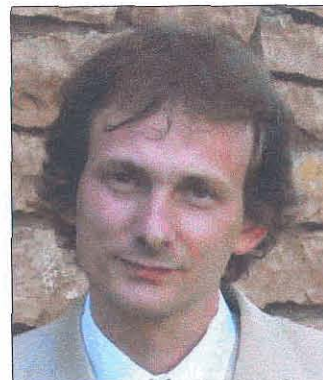
Budapest, 2011. január 4.

  
.....  
Mártonffy Gábor

# SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

## Általános adatok:

Név: **MÁRTONFFY GÁBOR**  
Születési hely, idő: Budapest, 1967.11.22  
Cím: 1043 Budapest, Ilka utca 47.  
Telefon: 06-20-500-11-97  
e-mail: gabfy@freemail.hu



## Végzettségek:

Érettségi: Fazekas Mihály Gimnázium, 1986.  
Diploma: Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Kar, 1993.  
Egyéb: Közigazgatási Alapvizsga, Közigazgatási Szakvizsga, 2008.

## Szakmagyakorlás:

Összesen 17 éves szakmai gyakorlattal rendelkezem, 8 évig dolgoztam főépítésként ebből 3 évig köztisztviselőként.

### helyszínek:

- Sáros és Társa Építész Iroda
- Utilitas Műemlékes Építész Iroda (Kolozsvár)
- Állami Műemlék-helyreállítási és Restaurálási Központ
- Önálló tervezői munkák
- Palatium Stúdió Építész Iroda
- **Visegrád Város Önkormányzata**
- Önálló tervezői munkák
- **Érd MJV Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**

### munkakörök: időszakok:

- tervező 1993. szeptember – 1994. szeptember
- tervező 1994. október – 1995. december
- tervező 1996. január – 1996. december
- tervező 1997. január – 1998. február
- tervező 1998. március – 2001. július
- **főépítész 2001. augusztus – 2006. augusztus**
- tervező 2006. november – 2007. augusztus
- **főépítész 2007. augusztus – 2010. október**

## Jelentősebb tervezői munkák:

- Váci Piac átépítése, bővítése (Sáros László munkatársaként), 1994.
- Kolozsvár, Rodner ház műemléki felújítása (dr. Szabó Bálint munkatársaként), 1995.
- Bonchida, Bánffy kastély műemléki felmérése (dr. Szabó Bálint munkatársaként), 1995.
- Kolozsvár Bulgária-telep, református templom belsőépítészeti munkái, 1995.
- Visegrád, Királyi Palota rekonstrukciójának I. üteme (Deák Zoltán munkatársaként), 1996.
- Budapest, belső-erzsébetvárosi és angyalföldi tömbök rehabilitációs tanulmánytervei (Erő Zoltán munkatársaként), 1998.
- Visegrád, Általános Iskola műemléki felújítása I. ütem (Erő Zoltán munkatársaként), 1999.
- Bajna, Sándor-Metternich kastély homlokzat- és tetőfelújítása (Erő Zoltán munkatársaként), 1998-2001.
- Visegrád, Önkormányzati intézmények bővítése (Óvoda, Közkonyha, Gamesz telephely), 2002-2006.
- Visegrád, Általános Iskola Műemléki felújítása II. ütem, 2006.
- Nagykanizsa, ISP áruház kiviteli tervei (Bózsó Csongor munkatársaként), 2007.
- Kőszeg, volt Kelcz-Adelffy árvaház műemléki felújítása és bővítése (Koszorú Lajos munkatársaként) 2007.

### **Visegrádi főépítési tevékenység jelentősebb elemei:**

---

- Településrendezési terv készítésével és aktualizálásával kapcsolatos feladatok ellátása.
- Városközpont bővítési területére, építészeti és településrendezési ötletpályázat lebonyolítása.
- Dunakanyar Tervtanács létrehozása és működtetése (Nagymaros, Zebegény és Verőce főépítészeivel, valamint a Főépítész Kollégiummal való együttműködésben).
- Közterület- és településarculat fejlesztése, tervezési és kivitelezési munkák szervezése.
- Közvilágítás korszerűsítésével és díszvilágítás létesítésével kapcsolatos egyeztetési feladatok ellátása.
- A központi belterületet érintő tanulmánytervek készíttetése.
- Műemlék-felújítási pályázatok előkészítése.

### **Érdi főépítési tevékenység jelentősebb elemei:**

---

- Településrendezési terv készítésével és aktualizálásával kapcsolatos feladatok ellátása.
- Városközpont funkcióbővítő rehabilitációs pályázat előkészítésében való részvétel. (A megvalósulás folyamatban van.)
- Településrendezési tanulmánytervek készíttetése, településrendezési szerződések előkészítése.
- Ófalusai (műemlék) templom felújításának előkészítéseként építész hallgatóknak felmérő tábor szerveztünk. (A felújítás nagyobb része azóta lezajlott.)
- Helyi védett épület felújításának előkészítése. (Megvalósult, a zenei könyvtár működik benne.)

### **Számítógép alkalmazói ismeretek:**

---

- Irodai alkalmazások (szövegszerkesztő, táblázatkezelő)
- Tervező programok (AutoCAD, ArchiCAD)
- Térinformatikai programok (Kolibri)

### **Szakmai alapállás:**

---

- A főépítési tevékenység alapvető szakmai feladatának tartom az érintett terület helyi értékeinek feltárását, és azt hogy a fejlesztési célok meghatározása ezen értékeken alapuljon. Helyi értéket jelenthet minden építészeti, tájképi, településszerkezeti és társadalmi adottság, amelyben a település története, szépsége tetten érhető, vagy egyszerűen a helybeliek otthon-érzetéhez hozzá tartozik.

### **Tervezett szakmai továbbképzések:**

---

- A Kormányrendeletben meghatározott határidőig (2011. március 31-ig) főépítési vizsgát kívánok tenni, valamint részt kívánok venni az Állami Főépítész által szervezett továbbképzéseken, és a Főépítész Kollégium által megrendezésre kerülő Főépítész Konferenciákon (évente egyszer három nap).
- Önkormányzati Főépítész Szakmérnöki diplomát kívánok szerezni a Budapesti Műszaki Egyetem Urbanisztika Tanszéke és az Országos Főépítész Kollégium által szervezett képzés 3. ciklusán (kéthetente két nap).

Budapest, 2011. január 1.

  
.....  
Mártonffy Gábor



# HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY IRÁNTI KÉRŐLAP

Tisztelt Kérelmező!

**KÉRJÜK MINDKÉT OLDALT NYOMTATOTT NAGYBETŰKKEL KITÖLTENI!**

Kérjük, hogy a kitöltés előtt olvassa el a mellékelt tájékoztatót!



310010000000000066966848

## 1. A kérelmező adatai:

1.1. Személyi azonosító: (Kitöltése esetén mind a 11 számjegy megadása kötelező!)

1-671122-0792

Figyelem!

A személyi azonosító, valamint a családi és utónév hiánytalan megadása esetén az 1.3–1.7. pontok kitöltése nem kötelező!

1.2. Családi neve:

MÁRTONFFY

1.2.1. Utóneve 1.:

GÁBOR

1.2.2. Utóneve 2.:

ZOLTÁN

1.3. Születési családi neve:

1.3.1. Születési utóneve 1.:

1.3.2. Születési utóneve 2.:

1.4. Születési helye:

1.5. Születési ideje:

1.6. Állampolgársága:

1.7. Anyja születési családi neve:

1.7.1. Anyja születési utóneve 1.:

1.7.2. Anyja születési utóneve 2.:

## 2. A kérelmező lakóhelyének vagy tartózkodási helyének címe:

2.1. Település: BUDAPEST

2.2. Kerület: 14 2.3. Irányítószám: 1143

2.4.1. Közterület neve:

ILKA

2.4.2. Közterület jellege: (út, utca, körút, stb.)

UTCA

2.5. Hászám/helyrajzi szám: 47

2.6. Épület:

2.7. Lépcsőház:

2.8. Emelet: FEL

2.9. Ajtó: 2.

## 3. Postázási adatok: (Csak akkor kell kitölteni, ha a postázási cím eltér a lakcímtól! Kérjük olvassa el a kitöltési útmutatót!)

3.1. Név:

3.2. Település:

3.3. Kerület:

3.4. Irányítószám:

3.4.1. Közterület neve:

3.4.2. Közterület jellege: (út, utca, körút, stb.)

3.5. Hászám/helyrajzi szám:

3.6. Épület:

3.7. Lépcsőház:

3.8. Emelet:

3.9. Ajtó:

## 4. Számlázási adatok: (Csak akkor kell kitölteni, ha a számlát nem a kérelmező nevére kéri kiállítani!)

4.1. Számlázási név:

4.2. Település:

4.3. Kerület:

4.4. Irányítószám:

4.5.1. Közterület neve:

4.5.2. Közterület jellege: (út, utca, körút, stb.)

4.6. Hászám/helyrajzi szám:

4.7. Épület:

4.8. Lépcsőház:

4.9. Emelet:

4.10. Ajtó:

A kérelőlap a másik oldalon folytatódik!

Kérem, fordítson!



53/1993. szám

## OKLEVÉL

Ezt az oklevelet Mártonffy Gábor  
számára állítottuk ki,  
aki 19 67. évben november hó 22. napján  
Budapest városban (községben)  
\_\_\_\_\_ megyében Magyar országban  
született, és az 1987/88. tanévtől az 1992/93. tanévig

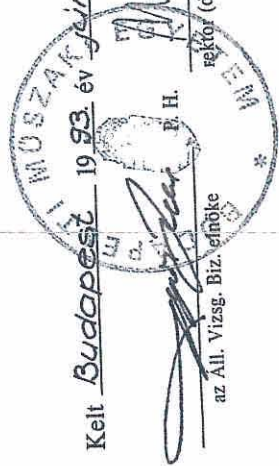
Budapesti Műszaki Egyetem  
Építészmérnöki Karán

tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottság 19 93. évi június hó  
24. -i határozata alapján nevezett okleveles \_\_\_\_\_  
építészmérnöknek \_\_\_\_\_  
nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése jó

Kelt Budapest 19 93. év június hó 24.-n.




# Nyilatkozatok

---

- a.) Nyilatkozom, hogy a főépítész álláshely betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn.
- b.) Vállalom, hogy – a 2007. évi CLII. törvény szerint – vagyon-nyilatkozatot teszek.
- c.) Főépítész vizsgával jelenleg nem rendelkezem. Vállalom, hogy a főépítész vizsgát egy éven belül leteszem.
- d.) Vállalom, hogy ötévenként – az állami főépítész által szervezett – szakmai továbbképzésen részt veszek.
- e.) Hozzájárulok, hogy a pályázatomat az elbírálásában résztvevő személyek megismerjék.

---

Budapest, 2011. január 1.

  
Mártonffy Gábor