



# BIATORBÁGY



## Város Polgármestere

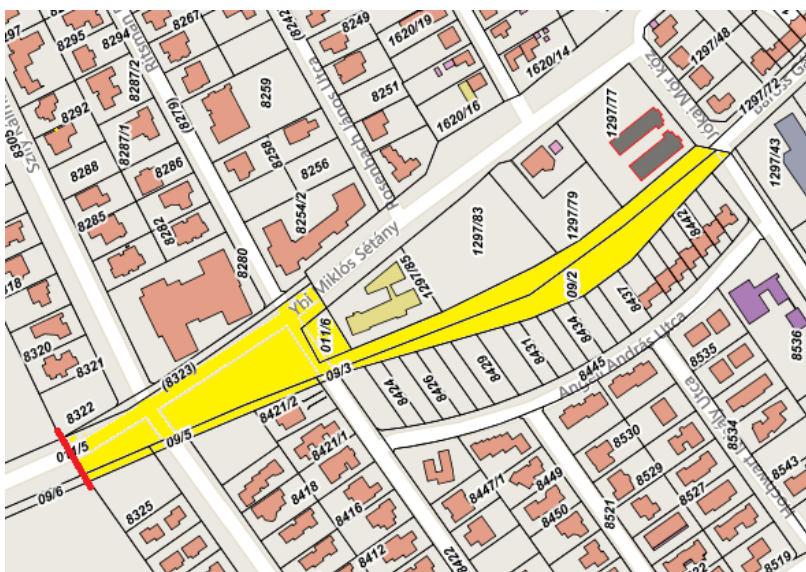
2051 Bátorbány, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék

Fax: 06 23 310 135 E-mail: polgarmaster@batorbany.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### Angeli utca fölötti területek belterületbe csatolása, telekalakítás

A Bátorbány, Ybl Miklós utca vége külterületként szerepel az ingatlan nyilvántartásban. Az ingatlanok belterületbe csatolásához szükséges geodéziai munkákat a Geo-Four Kft. végzi. A terület belterületbe csatolásának első lépéseként az érintett 09/6 és 011/5 hrsz-ú ingatlanok újraosztására van szükség. A megosztással a belterületi határ a piros vonallal jelölt területen alakul ki. A sárgával jelölt terület kerül belterületbe vonásra, a piros vonalon kívül eső ingatlanok továbbra is külterületi ingatlanként lesznek nyilvántartva és kezelve.



## **Határozati javaslat**

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2016. (IX. 29.) határozata**

#### **Angeli utca fölötti területek belterületbe csatolása, telekalakítás**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 09/6 és 011/5 hrsz-ú földrészletek újraosztásáról szóló előterjesztést, s az alábbi döntést hozza:

1. Támogatja a 09/6 és 011/5 hrsz-ú ingatlanok újraosztását, mellyel a 09/7, 09/8 és 09/9 hrsz-ú ingatlanok alakulnak ki, a Geo-four Kft 09/2016 munkaszámú M=1:2000-es méretarányú Változási vázrajz és a hozzá tartozó terület kimutatás alapján

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester

**Kivitelezésért felelős:** Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 09/6 és 01/1/5 helyrajzi számú földérszietek újraszátásáról  
A változási vázrajz a terület kimutatással együtt érvényesi  
Méretarány: 1:2000



A helyrajzi ábrák, minőségi osztályok és a földmínősítési miniaterek feltüntetése,  
valamint a földmínősítési adatok számlása és ábrázolása helyes.  
Budapest, 2016. .... hó ..... nap

Mézőgazdász

A helyrajzi számolás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltetésétől  
számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra  
záradékolni kell.

Budapest, 2016. ....

záradékoló

P.H.

Ing. rend. min. sz.: .....

P.H.

TERÜLETKIMUTATÁS

a 09/6 és 011/5 helyrajzi számú földrészelemek újraosztásáról  
A terület kimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!

Készítette: Budapest, 2016. 08. 01.

Horváth Norbert  
Földmérő(6485)

.....

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintaterlek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számlása és ábrázolása helyes.

Budapest, 2016. .... hó ..... nap

Portikné Szabó Zsuzsanna

P.H.

minőségét tanúsító földmérő  
Ing.rend.min.sz.: 470/1990,  
Tervjog: GD/01-5443

A helyrajzi számozás és területszámlálás helyes. Ez a záradék a keltetésői számlított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell

Budapest, 2016. .... hó ..... nap

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot									
Hrsz	Alrészlet		Min.o	Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o	Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
	jel	műv. ág		ha.m <sup>2</sup>	jel			műv. ág	ha.m <sup>2</sup>						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
09/6	-	erdő	4	0.2981	1.46	09/7	-	kivett, út	-	0.8123	0.00				
011/5	-	kivett, út	-	1.7199	0.00	09/8	-	erdő	4	0.2772	1.36				
						09/9	-	kivett, út	-	0.9285	0.00				
Összesen:				2.0180	1.46					2.0180	1.36				