



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@pmh.biatorbagy.hu •  
www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **A Városi Sportcsarnok építéséről – pályázati hiánypótlás teljesítéséről**

Előzmény:

Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. április 29-én Együttműködési megállapodást kötött a Biatorbágy, Sándor-Metternich kastély területén Sportcsarnok és kiszolgáló egységei kivitelezésére a Viadukt Sportegyesülettel és a Kosárlabda 2010 Közhasznú Sportegyesülettel.

Biatorbágy (hrsz.: 110), Sándor Metternich kastély területén a Tulajdonos Biatorbágy Város Önkormányzat által megbízott VIADUKT Sportegyesület megrendelésére, a BYL Bt. tervezőiroda által készített engedélyezési tervdokumentációban szereplő "B" ütem, Sportcsarnok megvalósítása céljából a Széchenyi Kosárlabda Akadémia látványcsapatsport fejlesztési pályázatot nyújt be a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségéhez.

A pályázat benyújtásának része:

- Megállapodás beruházás átadásáról és jogutódlásról

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet az előterjesztés megvitatására és a mellékletekben szereplő szerződés elfogadására.

Biatorbágy, 2016. október 12.

Tarjáni István s.k.  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2016. (X. 27.) határozata**

#### **A Városi Sportcsarnok építéséről – pályázati hiánypótlás teljesítéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sportcsarnok építéséről szóló előterjesztést, s az alábbi döntést hozza:

Egyet ért az alábbi szerződés tartalmával, és felkéri a polgármestert aláírásával hitelesítse:

- Megállapodás beruházás átadásáról és jogutódlásról

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

## Megállapodás beruházás átadásáról jogutódlással

amely egyrészről a

**Cég neve:** Biatorbágy Város Önkormányzata  
**Székhely:** ....  
**Bankszámlaszám:** ....  
**Adószám:** ....  
**Cégjegyzéksz:** ....  
**Képviseli:** .... - polgármester  
mint Beruházást **átadó** Egyesület (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről

**Cég neve:** Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület  
**Székhely:** 9026 Győr, Egyetem tér 1.  
**Bankszámlaszám:** Lébény-Kunsziget Takarékszövetkezet 59000088-....  
**Adószám:** ....  
**Cégjegyzéksz:** ....  
**Képviseli:** Gálos László – elnök

mint Beruházást **átvevő** vállalkozás (a továbbiakban: **Átvevő**) között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. Átadó kijelenti, hogy Biatorbágy Város területén a Tulajdonos **Biatorbágy Város Önkormányzata** (székhelye: ....., képviseli: .... – polgármester, adószáma: .....) megrendelésére, a .... **Kft.** (.... - tervező) tervezőiroda által készített tervdokumentációban szereplő **Városi Sportcsarnok** létrehozására irányuló beruházást indított a Felek között létrejött megállapodásban foglaltak alapján.
2. A nevezett Sportlétesítmény megvalósulásának pontos helyszíne: ....
3. A Sportlétesítmény meghatározása: A Tulajdonos kizárólagos 1/1 tulajdonát képező természetben Biatorbágy közigazgatási területén található 110 hrsz. hrsz.-ú 21.152 m<sup>2</sup> nagyságú összközműves belterületi földterületen az előzetes látvány és PE-06D/OR/69-48/2015 számon Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya által engedélyezett tervdokumentációk műszaki leírásában szereplő tartalma alapján elsősorban kosárlabda sport végzésére alkalmas Sportlétesítmény (továbbiakban: Sportlétesítmény) megvalósítása, kivitelezése. (továbbiakban: Sportlétesítmény, Sportcsarnok).
4. Felek között a Beruházás sikeres megvalósítása érdekében .... napján „Háromoldalú megállapodás jött létre.
5. A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége felé a Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület nyújtott be látványcsapatsport fejlesztési pályázatot, melyben részben pályázott a nevezett Sportlétesítmény kivitelezésének költségeire is. A Szövetség a beadott pályázati anyagot megvizsgálta és a **ki/HP01-06212/2016/MKOSZ** számú végzésében tájékoztatta a Sportegyesületet, hogy hiánypótlásként csatolja az építeni, felújítani kívánt Biatorbágy Város területén Sportcsarnok megvalósítása megnevezésű projektelem megvalósítását jóváhagyó, a **sportszervezet nevére** szóló elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatával vagy a jogerős építési engedélyt vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles;
6. Átadó jelen megállapodásban visszavonhatatlan nyilatkozatát teszi és azt aláírásával is igazolja, hogy a 3. pontban körülírt Sportlétesítmény beruházási jogait **teljes mértékben** átadja a **Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület** részére. Továbbá nyilatkozik, hogy a Sportlétesítmény létesítésével, műszaki paramétereivel, engedélyezésével, és nyilvántartásával kapcsolatosan birtokában lévő okiratokat és dokumentumokat az Átvevőnek átadja a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg Átvevő rendelkezésére bocsátja.

7. Felek egybahangzóan megállapodnak, hogy Átadó **térítésmentesen** ruházza át a 3. pontban meghatározott Sportlétesítmény beruházási jogát Átvevőre, melyet Átvevő elfogad és átvesz.
8. Felek megállapodnak, hogy külön birtokba adási eljárást nem folytatnak le. A Sportlétesítmény beruházásának vonatkozásában jelen Megállapodás aláírásának napjától az Átvevőt illetik a beruházás jogai, illetve terhelik kötelezettségei.
9. Felek megállapodnak, hogy Átvevő a Sportlétesítmény beruházásához tartozó dokumentációkat külön **átadás-átvételi jegyzékben** rögzítetten veszi át.
10. Átadó kijelenti, hogy Átvevő felé semmilyen igénye, követelése nincs, és igényt, követelést a jövőben sem támaszt. Átadó kijelenti továbbá, hogy tudomása szerint az átadott Sportlétesítmény beruházási projektje per-, teher- és igénymentes, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő beruházási joggyakorlását korlátozná vagy akadályozná.
11. Átvevő jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlan nyilatkozatát teszi, hogy amennyiben a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségénél megpályázott Látványcsapatsport fejlesztési programba 2016. május 02. napján benyújtott pályázata nem lesz eredményes, akkor azonnali hatállyal gondoskodik a beruházás jogának jogutódlást megelőző eredeti állapotú visszaállításáról.
12. Átadó nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás aláírását követően gondoskodik a nevezett Sportlétesítmény beruházásának jogutódlásáról az arra illetékes Hivataloknál.
13. Átadó kijelenti, hogy jelen Megállapodásban foglalt **minden** rá vonatkozó, illetve általa közölt adat és tény a valóságnak megfelel.
14. Felek a jelen Megállapodásból eredő és az azzal kapcsolatos valamennyi vitás kérdést békés úton kísérelnek meg rendezni.
15. Amennyiben jelen Megállapodás egyes rendelkezései teljesen vagy részben hatálytalanok, semmissek vagy megtámadhatóak lennének, az nem érinti a fennmaradó rendelkezések érvényességét, hatályosságát.
16. Jelen megállapodás kizárólag írásban módosítható.
17. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az ide vonatkozó törvények az irányadóak.

Jelen megállapodás aláírásának napján lép hatályba. Jelen Megállapodás két darab számozott oldalból áll, melyek elválaszthatatlanok egymástól.

Felek jelen Megállapodás minden oldalát elolvasták, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Győr, 2016.....

.....  
**BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
átadó  
képv.: Tarjáni István - polgármester

.....  
**SZÉCHENYI KOSÁRLABDA AKADÉMIA SPORTEGYESÜLET**  
átvevő  
képv.: Gálos László - elnök



**Széchenyi Kosárlabda Akadémia**  
**Sportegyesület**  
**GYŐR**

www.szechenyikosarakademia.hu



Biatorbágy Város  
Önkormányzata  
**TARJÁNI ISTVÁN**  
Polgármester Úr  
részére

Tárgy: tájékoztatás egyesületi névváltoztatásról

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tájékoztatni szeretném, hogy a **Biatorbágy, Sándor Metternich kastély területén Sportcsarnok** és kiszolgáló egységei kivitelezése tárgyában megkötött többoldalú megállapodásban a **KOSÁRLABDA 2010 Közhasznú Sportegyesület** névváltoztatásáról.

A nevezett megállapodás létrejöttének időpontját megelőzően az Egyesületünk névváltoztatási kérelmet nyújtott be az illetékes Törvényszékhez, aki azt első körben a elutasította.

Ezt követően alátámasztva kértük a Széchenyi név használatát és alátámasztottuk annak jogosságát, ezt elfogadta és jóváhagyta a Törvényszék.

Az egyesületünk új neve: **Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület**

A szervezet egyéb adataiban változás nem történt és a köztünk érvényben lévő megállapodást, továbbá a benyújtott sportfejlesztési programot nem érinti!

A törvényszék jóváhagyó végzését és annak jogerőre emelkedését igazoló dokumentációt jelen tájékoztatásom mellé csatolom.

Kérem Önöket a fentiek tudomásul vételére.

Győr, 2016. október 13.

Köszönettel:

  
**Gál László**  
elnök



SZÉCHENYI KOSÁRLABDA  
AKADÉMIA SPORTEGYESÜLET  
Székhely 9026 Győr, Egyetem tér 1.  
Postacím 9007 Győr Pf. 763  
Adószám 18022043-2-08





**Győri Törvényszék**  
**Pk.E.SE.60.015/2010/45. szám**

## V É G Z É S

A Győri Törvényszék a **KOSÁRLABDA 2010 KÖZHASZNÚ SPORTEGYESÜLET** elnevezésű, **9026 Győr, Egyetem tér 1.** székhelyű szervezet nyilvántartott adataiban bekövetkezett változást az alábbiak szerint jegyzi be a nyilvántartásba:

A szervezet neve: **Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület**

Az alapszabály módosításának időpontja: **2015. december 28.**

A szervezet képviselőjének neve, lakóhelye, a képviseleti jog terjedelme, gyakorlásának módja, különös képviseleti jog esetén az ügycsoport megjelölése:

Név, lakóhely: Gálos László elnök – **9172 Győrzámoly, Cseresznyefa utca 5.**

Anyja neve: **Ürmössy Anikó**

Képviseleti jog terjedelme: **általános**

Képviseleti jog gyakorlásának módja: **önálló**

A megbízás megszűnésének időpontja: **2020. október 29.**

A végzés ellen a kézbesítésétől számított 15 napon belül a Győri Ítéltáblához címzett, de a Győri Törvényszéknél 3 példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

## I N D O K O L Á S

A szervezet - jogi képviselője útján - bejelentette a nyilvántartást vezető bíróságnak, hogy az arra jogosult szerv alapszabályát módosította, megváltoztatta a szervezet nevét, megjelölte a képviseleti jog terjedelmét, gyakorlásának módját, különös képviseleti jog esetén az ügycsoportot, ezért kérte a változások bírósági nyilvántartásban való feltüntetését.

A kérelemhez csatolt okiratok megfelelnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011.évi CLXXV. törvénynek és a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvénynek, ezért a bíróság a változást a nyilvántartásban átvezeti.

A végzés részletes indokolását a bíróság – a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a Pp. 221. § (3) bekezdésére figyelemmel – mellőzi.

Győr, 2016. március 31. napján

dr. Havasiné dr. Kulcsár Petra  
bírósági titkár



**Győri Törvényszék**  
**Pk.E.SE.60.015/2010/48. szám**

## **V É G Z É S**

A Győri Törvényszék a **KOSÁRLABDA 2010 KÖZHASZNÚ SPORTEGYESÜLET** elnevezésű, **9026 Győr, Egyetem tér 1.** székhelyű szervezet nyilvántartott adataiban bekövetkezett változások átvezetése iránti eljárásban

**megállapítja,**

hogy a 2016. március 31. napján kelt Pk.E.SE.60.015/2010/45. számú végzés **2016. év április hó 16. napján** jogerőre emelkedett.  
(Pp.230/A. §-a)

Győr, 2016. április 20. napján

Kapocsi Kornélia Rita  
bíróági ügyintéző