



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174 • Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu Iktatószám: TO-122/10/2013

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biatorbágy Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2013. május 15-én 15:00 órakor, a Városházán megtartott **zárt** üléséről.

Jelen vannak: **Sólyomvári Béla**, elnök
Bartha Lajos, bizottsági tag
Koleszár Kázmér, bizottsági tag
Dr. Kelemen Gáspár, bizottsági tag

Tarjáni István, polgármester
Szakadáti László, alpolgármester
dr. Kovács András, jegyző
Czuczor Orsolya, Pénzügyi osztályvezető
Zsichla Gergely jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását előre nem jelezte:

Bondar James Attila, bizottsági tag

Sólyomvári Béla a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a fenti módosításokkal együtt az alábbiak szerint fogadta el a napirend tárgyalását:

Napirend

- 1) A Nagy u 22. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának elidegenítésre történő kijelöléséről (zárt)
- 2) Biatorbágyért kitüntetés adományozásáról (zárt)
- 3) Biatorbágyért Életműdíj adományozásáról (zárt)

1) A Nagy u 22. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának elidegenítésre történő kijelöléséről (zárt)

Dobosy Gáborné elmondta, hogy a Nagy utca 22. szám alatti ingatlan esetében az önkormányzat osztatlan közös tulajdonban áll a tulajdonos társakkal. Jelenlegi használójuk jogcím nélkül használják. Korábbi használó (Koródi Jánosné) idén elhunyt, és fia jelentkezett be, aki szeretne bérlővé válni, illetve megvásárolni az ingatlant.

Az elidegenítéshez viszont meg kell jelölni az ingatlant a vagyonrendeletben.

Sólyomvári Béla nem javasolja az önkormányzatnak ingatlanüzemeltetéssel foglalkozni.

Bartha Lajos: A pótanyag ügyvédi megkeresésében jogosnak véli az ingatlan birtoklását. Tájékoztatást kért ezzel kapcsolatban.

dr. Kovács András válaszában kitért arra, hogy a megkeresés alapját egy nem létező bérleti szerződés adja, amely tényét a jogcím nélküli lakás használók is elismerték. Mivel a használók használati- és nem bérleti díjat fizetnek a lakáshasználat miatt, ezért az önkormányzatnak semmilyen kötelezettsége nincs a személyek felé.

Mind a két lakáshasználó nyilatkozott az ingatlan vételi szándékról.

Bartha Lajos: Támogatja az ingatlan értékesítését. Mi történik akkor, ha egyik lakáshasználó sem tud megfelelő vételi ajánlatot tenni?

dr. Kovács András válaszában elmondta, amennyiben nem sikerül lakottan értékesíteni az ingatlant, akkor megállapodnak a lakókkal a ház elhagyására. Ha ez nem hoz eredmény, akkor jogi útra tereljük a dolgot.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

2) Biatorbágyért kitüntetés adományozásáról (zárt)

dr. Kovács András elmondta, hogy az Oktatási bizottság a Biatorbágyért Kitüntetésre Palovics Terézt, Biatorbágyért Életműdíjra Hagyó Józsefet javasolta.

Tarjáni István Pintér Józsefnét posztumusz is javasolja a Biatorbágyért Életműdíjra.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) Palovics Terézt javasolja a Biatorbágyért Kitüntetésre a bizottság.

3) Biatorbágyért Életműdíj adományozásáról (zárt)

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) Pintér Józsefnét posztumusz és Hagyó Józsefet javasolja a Biatorbágyért Életműdíjra a bizottság.

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 17:45-kor bezárta.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök

Koleszár Kázmér
bizottsági tag