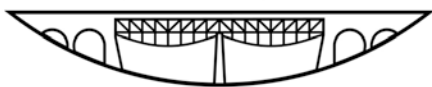




BIATORBÁGY



Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-65/3/2018

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2018. január 17.** napján, 17:17 órai kezdettel a Városházán megtartott munkaterv szerinti zárt üléséről.

Jelen vannak:

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Koleszár Kázmér	bizottság tagja
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja

Szakadáti László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

13.) Bátorbágy 9255 hrsz-ú (József Attila utca, volt 02/18 hrsz-ú) ingatlan értékesítésével vagy egyéb fejlesztésével kapcsolatos döntésről

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 15/2018. (I. 17.) határozata

Bátorbágy 9255 hrsz-ú ingatlan értékesítésével vagy egyéb fejlesztésével kapcsolatos döntésről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Bátorbágy 9255 hrsz-ú (József Attila utca, volt 02/18 hrsz-ú) ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

14.) Biatorbágy 204/1 hrsz-ú (Nagy utca 22.) ingatlan résztulajdon értékesítéséről, illetve egyéb fejlesztéséről

dr. Kovács András: Kiemelte, hogy az önkormányzatnak egy osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanvagyonáról van szó, ezért az osztatlan közös tulajdonban lévő tulajdonostársakat elővásárlási jog illeti meg. Így elsőként az elővásárlási jogra jogosultakat kell felhívni az adásvételre az előterjesztésben szereplő értékesítési áron. Természetesen ezzel a kiegészítéssel az előterjesztés a képviselő-testületi ülésig módosításra kerül.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy elsőként az elővásárlási jogra jogosult tulajdonostársakat keresse meg az önkormányzat.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
16/2018. (I. 17.) határozata**

Biatorbágy 204/1 hrsz-ú ingatlan résztulajdon értékesítéséről, illetve egyéb fejlesztéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy 204/1 hrsz-ú (Nagy utca 22.) ingatlan résztulajdon értékesítéséről szóló előterjesztést és a tárgyban készült határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé az alábbi a kiegészítéssel:

- tekintettel arra, hogy osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanvagyonról van szó, az osztatlan közös tulajdonban lévő tulajdonostársakat elővásárlási jog illeti meg. Ebből kifolyólag az önkormányzat elsőként az elővásárlási jogra jogosultakat hívja fel adásvételre az előterjesztésben szereplő, értékbecslés alapján megállapított értékkel kalkulálva.

További hozzászólás nem volt, az elnök megköszönte a bizottság munkáját és az ülést 17:22 órakor berekesztette.

kmf.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök

Farkas-Gáspár Mónika
bizottsági tag