

VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2051 BIATORBÁGY, BAROSS GÁBOR UTCA 2/A.

TELEFON: 06 23 310-174/242, 244, FAX: 06 23 310-135

E-MAIL: HIVATAL@BIATORBAGY.HU • WWW.BIATORBAGY.HU

IKTATÓSZÁM: Sz-3II/4/2021

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. szeptember 28. napján a Városházán megtartott munkaterv szerinti zárt üléséről.

Jelen vannak:

Nánási-Kézdy Tamás	bizottság elnöke
ifj. Mohácsy István	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja
Horváth András	bizottság tagja
Kosáry János	bizottság tagja
Kis Levente	bizottság tagja
Ulicza Máté	bizottság tagja
Tarjáni István	polgármester
dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Simon Ágnes	műszaki osztályvezető
Zink Olivia	bizottsági referens

30) Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Lóth Gyula: Bővebb tájékoztatást kért az új ügyvezető-jelölt, Kóródi Ferenc személyéről.

Tarjáni István: A Kóródi Ferenc személyére vonatkozó javaslatot a sportegyesület vezetője tette. Ugyanazt a funkciót tölti be a sportegyesületben, mint a korábbi vezető, tehát ugyanabban a szakosztályban ugyanazt a feladatot látja el.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és elsőként szavazásra bocsátotta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
74/2021. (IX.28.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) tudomásul veszi Farkas Gábor döntését, és ügyvezetői munkaszerződésének 2021. szeptember 30. napi hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.
- 2) javasolja felhatalmazni a Polgármestert a munkaszerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Nánási-Kézdy Tamás: Másodjára szavazásra bocsátotta Kóródi Ferenc megválasztását a Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően.

Szavazás:

A bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
75/2021. (IX.28.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető feladatainak ellátásával 2021. október 1. napjával Kóródi Ferencet bízta meg,
- 2) javasolja felhatalmazni a Polgármestert a munkaszerződés aláírására.

Nánási-Kézdy Tamás: Harmadjára szavazásra bocsátotta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének javadalmazásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
76/2021. (IX.28.) határozata**

Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, javadalmazásának megállapítása

Viadukt Sport Nonprofit Kft. új ügyvezető (vezető tisztségviselő) javadalmazásának megállapítása – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezető (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Javasolja a képviselő-testületnek Kóródi Ferenc személyi alapbérét a Viadukt Sport Nonprofit Kft.-ben ellátott ügyvezetői tevékenységével összefüggésben havi bruttó 50.000 Ft összegben megállapítani.

31) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról

Nánási-Kézdy Tamás: A felügyelő bizottság új tagjának jelölt Kóvári Barbara Anna a Viadukt SE röplabda szakosztályának vezetője.

Lóth Gyula: Korábban is azt javasolta, hogy a felügyelő bizottságnak ne legyen köze az önkormányzathoz és a Viadukt SE-hez, hiszen az egyik a tulajdonos, a másik pedig a vevő. Ezt az álláspontját továbbra is fenntartja.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és elsőként szavazásra bocsátotta a Mayer Péter lemondásának tudomásul vételéről és a felügyelő bizottság új tagjának Kóvári Barbara Anna kijelöléséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
77/2021. (IX.28.) határozata**

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Bizottság tudomásul veszi Mayer Péter a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tag lemondását 2021. szeptember 17. napi hatállyal.
- 2) Javasolja a képviselő-testületnek a Viadukt Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottság tagjának Mayer Péter helyére Kővári Barbara Anna (anyja neve: Sárközi Anna) 2091 Etyek, Gesztenyés utca 50/B. szám alatti lakost megválasztani.

Nánási-Kézdy Tamás: Másodjára pedig szavazásra bocsátotta azon határozati javaslat elfogadását, melyben a képviselő-testület felkéri a kft. ügyvezetőjét a taggyűlés összehívására, melyen kerüljön sor az új felügyelő bizottsági tag megválasztására, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés elfogadására.

Lóth Gyula: Kérte, hogy a képviselő-testület üléséig a határozati javaslat a taggyűlés összehívására vonatkozóan kerüljön felülvizsgálatra.

Nánási-Kézdy Tamás: A határozati javaslat elfogadását Lóth Gyula indítványával kiegészítve tette fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
78/2021. (IX.28.) határozata**

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a taggyűlés összehívására, melyen kerüljön sor az új felügyelő bizottsági tag megválasztására, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés elfogadására. A Bizottság egyúttal javasolja, hogy a képviselő-testület ülésére a tárgyban készült határozati javaslat a taggyűlés összehívására vonatkozóan kerüljön felülvizsgálatra.

32) Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes jogviszonyának módosításáról és a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-vel hatályban lévő Pénzeszköz átadási megállapodás módosításáról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
79/2021. (IX.28.) határozata**

Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes jogviszonyának módosításáról – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes egészségügyi Szolgálati jogviszonyának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. javasolja a képviselő-testületnek a 2021. február 26. napján dr. Radnainé dr. Egervári Ágnessel aláírt egészségügyi szolgálati munkaszerződés módosítását a jogszabályoknak megfelelően 2021. szeptember 1. napi hatállyal.
2. javasolja felhatalmazni a polgármestert, mint Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. Alapítójának a képviselőjét az egészségügyi szolgálati munka szerződés módosítás aláírására,
3. javasolja felkérni a Polgármestert a hatályos pénzeszköz átadás-átvételi szerződés felülvizsgálatára.

33) A Biatorbágy, 416 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban kérdés, javaslat, hozzászólás érdemben nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az ingatlan értékesítésének támogatásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 5 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
80/2021. (IX.28.) határozata

A Biatorbágy, 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Támogatja a 416 hrsz.-ú ingatlan értékesítését.
2. Javasolja a képviselő-testületnek az értékesítésre pályázat kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

34) A Biatorbágy, 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
81/2021. (IX.28.) határozata

A Biatorbágy, 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- Támogatja az 5542 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzését 2.100.000,- Ft ellenérték fejében adásvétel útján.
- Az ingatlan vételárának megfizetése mellett javasolja a szerződéskötéssel járó díjak önkormányzat általi átvállalását, melynek fedezetét a 2021. évi költségvetés II./7. tábla 3.14. Vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok Ingatlanvásárlás keretösszeg terhére javasolja biztosítani.
- Javasolja felkérni a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, a jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

35) A Biatorbágy, 2217/18 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Nánási-Kézdy Tamás: A II. számú határozati javaslat bizottság általi támogatását indítványozta, mely alapján az önkormányzat a területből csak annyit adjon el a 2217/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának, mellyel a 2217/2 hrsz.-ú ingatlanon álló épület átlóg, valamint a közmű csatlakozásokat a tulajdonos vigye vissza az ingatlanra. Tekintettel arra, hogy a

tárgyban további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
82/2021. (IX.28.) határozata**

Biatorbágy, 2217/18 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 2217/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának Ráduly Zoltánnak a 2217/18 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi- illetve területrendezési ügyét, és a vételi szándékkal kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. Javasolja a képviselő-testületnek a 2217/18 hrsz.-ú területből csak annyit eladni, mellyel a 2217/2 hrsz.-ú ingatlanon álló épület átlóg azzal, hogy a közmű csatlakozásokat a tulajdonos vigye vissza az ingatlanra.
2. Javasolja felhatalmazni a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

36) „Ohmüllner Márton Szociális Díj” adományozásáról

Tarjáni István: Javasolta a kitüntetést megosztva a Biai Katolikus Karitás és a Torbágyi Katolikus Karitás részére megítélni eddigi munkájuk elismeréseként, melyet az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság is támogatott.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Tarjáni István által tett javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
83/2021. (IX.28.) határozata**

„Ohmüllner Márton Szociális Díj” adományozásáról - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Ohmüllner Márton Szociális Díj” adományozásáról szóló előterjesztést és a Biai Katolikus Karitás és a Torbágyi Katolikus Karitás részére „Ohmüllner Márton Szociális Díj” kitüntetés adományozását javasolja a Képviselő-testület felé.

36) Pest megyei kitüntetésekről

dr. Hajdu Boglárka: Ismertette a tavalyi évben felterjesztett javaslatokat. Pest Megye Díszpolgára Díjra Juhász Ferenc Kossuth-díjas költőt posztumusz, Pest Megyéért Emlékéremre Bolyki Eszter nyugállományú zenepedagógust, Év Gazdálkodója Díjra Rigó Zoltán borászt, Év Iparosa Díjra Andrész Zoltán cukrászt, Év Kisvállalkozása Díjra Temesvári és Tsa Kft. műszaki vizsgabázis és gépjármű szervizt, Év Polgárőre Díjra Pénzes Ferencet, Év Tűzoltója Díjra Környei Istvánt, Nemzetiségekért Díjra Rack Ferencnét, Testnevelési és Sport Díjra a Viadukt SE Sakk Szakosztály Felnőtt csapatát javasolta a képviselő-testület.

Nánási-Kézdy Tamás: Indítványozta az előző évi jelölések fenntartását. Érdeklődött, van-e további javaslat?

Ulicza Máté: Javasolta, hogy az ilyen jellegű díjak eldöntésénél biztosítson lehetőséget az önkormányzat online lakossági szavazásra.

Nánási-Kézdy Tamás: Indokolt a javaslat. Az október 4-i benyújtási határidőre tekintettel erre a következő alkalommal kerülhet sor. Mivel további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előző évi javaslatot.

Szavazás:

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal (7 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
84/2021. (IX.28.) határozata**

Pest megyei kitüntetésekről – ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Pest megyei kitüntetésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a Pest Megye Díszpolgára Díjra **Juhász Ferencet (1928-2015) Kossuth-díjas költőt posztumusz** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság a Pest Megyéért Emlékéremre **Bolyki Eszter nyugállományú zenepedagógust, a Biatorbágyi Pászti Miklós alapfokú Művészeti Iskola alapító igazgatóját** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság az **Év Polgárőre Díjra Pénzes Ferencet, a Biatorbágyi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság az **Év Tűzoltója Díjra Környei István Biatorbágyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagját, korábbi elnökét** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság a **Nemzetiségekért Díjra Rack Ferencnét, a Biatorbágyi Német Nemzetiségi Önkormányzat korábbi elnökét, a Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatóját** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság a **Testnevelési és Sport Díjra a Viadukt SE Sakk Szakosztály Felnőtt csapatát** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

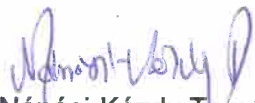
A bizottság az **Év Gazdálkodója Díjra Rigó Zoltán borászt** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság az Év Iparosa Díjra **Andrész Zoltán cukrászt** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

A bizottság az Év Kisvállalkozása Díjra **Temesvári és Tsa Kft. műszaki vizsgabázis és gépjármű szervizt** javasolja a képviselő-testület felé a felterjesztésre.

Nánási-Kézdy Tamás: További hozzászólás nem volt, az elnök megköszönte a bizottság munkáját és az ülést 20:29 órakor berekesztette.

kmf.


Nánási-Kézdy Tamás
bizottsági elnök



Kis Levente
bizottsági tag



