



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFELJESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2051 BIATORBÁGY, BAROSS GÁBOR UTCA 2/A.

TELEFON: 06 23 310-174/242, 244, FAX: 06 23 310-135

E-MAIL: HIVATAL@BIATORBAGY.HU • WWW.BIATORBAGY.HU

IKTATÓSZÁM: SZ-311/6/2021

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Batorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. november 23. napján a Városházán megtartott munkaterv szerinti zárt üléséről.

Jelen vannak:

Nánási-Kézdy Tamás	bizottság elnöke
ifj. Mohácsy István	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja
Bodorkos Ádám	bizottság tagja
Horváth András	bizottság tagja
Sabján Csilla	bizottság tagja
Kosáry János	bizottság tagja
Kis Levente	bizottság tagja
Ulicza Máté	bizottság tagja
Tarjáni István	polgármester
dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Simon Ágnes	műszaki osztályvezető
Zink Olivia	bizottsági referens

22) Földhaszonbérletre kiírt pályázat elbírálásáról (9571/5 hrsz)

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Batorbágy, 9571/5 hrsz.-ú ingatlan Batorbágyi Agrár-Gazda Szövetkezet részére történő bérbeadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
138/2021. (XI.23.) határozata

9571/5 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 9571/5 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázatra beérkezett anyagokról szóló előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság támogatja a Biatorbágy, 9571/5 hrsz.-ú ingatlan bérbe adását a beérkezett pályázat nyertese, a Biatorbágyi Agrár-Gazda Szövetkezet részére.
2. Javasolja felkérni a Polgármestert a Földhaszonbérleti szerződés aláírására.

23) A Biatorbágy, 061 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Nánási-Kézdy Tamás: Érkezett egy vételi ajánlat a területre. Az előterjesztésben lévő határozati javaslatokat egy 'C' verzióval javasolja kiegészíteni, miszerint az önkormányzat értékesíteni kívánja az ingatlanrészt, zártkörű pályázati eljárás keretében.

dr. Hajdu Boglárka: Az önkormányzat vagyonrendelete szerint jelen esetben egy zártkörű pályázati eljárást kell lefolytatni, melynek oka, hogy gyakorlatilag az ingatlan más számára értéktelen.

Lóth Gyula: Érdeklődött, annak idején az ingatlan megszerzője miért tette rá ezt a kivett saját használatú utat?

Simon Ágnes: Korábban ott termőföldek voltak. A községhatáron volt egy út, melyről a földeket meg tudták közelíteni. Időközben azokat ipari területté minősítették, így okafogyottá vált a belső lovaskocsis út.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy a tárgyban további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta, hogy a Biatorbágy, 061 hrsz-ú ingatlanrész zártkörű pályázati eljárás keretében kerüljön értékesítésre.

Szavazás:

A bizottság 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
139/2021. (XI.23.) határozata**

Biatorbágy, 061 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről - ZÁRT

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 061 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- Támogatja a 061 hrsz-ú ingatlan szabályozással érintett, 7726/2 hrsz.-ú földrészlettel határos részének értékesítését zártkörű pályázati eljárás útján.
- Javasolja felkérni a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Nánási-Kézdy Tamás: További hozzászólás nem volt, az elnök megköszönte a bizottság munkáját és az ülést 17:10 órakor berekesztette.


Nánási-Kézdy Tamás
bizottsági elnök




ifj. Mohácsy István
bizottsági tag

